



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 1960

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΑΚΟΥ
87

ΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Πράξεις 39, τής 29 Μαρτίου 1960.

Περί ριθμίσεως θεμάτων αρμοδιότητος του 'Ελληνικού
'Οργανισμού Τουρισμού.

ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ

Λαθόν υπ' όψει: 1) τήν εισήγησιν του επί τής Προεδρίας τής Κυβερνήσεως 'Υπουργού αναπτύξαντος τους λόγους, οι-πνες επιβάλλουσι τήν άμεσον ρύθμισιν θεμάτων τινών του 'Ελληνικού 'Οργανισμού Τουρισμού ιδίαι εν όψει τής άρξα-μένης εκτελέσεως υπ' αυτού του προγράμματος τουριστικής αξιοποιήσεως και αναπτύξεως περιοχών τής χώρας και τής ανάγκης ρυθμίσεως του θέματος λειτουργίας κατά τήν προ-σεχή λουτρικην περίοδον τών ιαματικών πηγών υπό τών ανα-δέχων ών αι συμβάσεις λήγουσι πρό ταύτης, ανεμορφώθη-σαν δι' αποφάσεως του Δ. Σ. του Ε.Ο.Τ. προβλεπούσης και τήν παράτασιν τούτων, κατ' εφαρμογήν του Ν. Δ. 2804)54, πλην όμως καιπερ έγνετο άποδεκτή, έμπροθέσμως, υπό τών αναδόχων ή τών έγκρισει του Ε.Ο.Τ. υποκαταστάτων των, ή περι αναμορφώσεως αποφάσεις, δέν συνετάγη ή νέα σύμ-εασις, 2) τήν επείγουσαν ανάγκην ρυθμίσεως τών θεμάτων τούτων περιλαμβανομένων εις ήδη καταρτισθέντα και κατα-τεθέντα εις τήν Βουλήν νομοσχέδια, ών όμως ή ψήφισις δέν προβλέπεται έντός συντόμου χρόνου, αποφασίζει:

"Άρθρον 1.

Οί υπό του άρθρου 1 του Ν. Δ. 690)1948 προελεπόμε-νοι περιορισμοί εν περιπτώσει τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και μετατροπής κοινοχρήστων χώρων εις οικοδομησίμους τούτους δέν ισχύουσιν επί γενομένων ή γενησομένων τροπο-ποιήσεων σχεδίων πόλεων έπισπεύσει του 'Ελληνικού 'Ορ-γανισμού Τουρισμού επί σκοπώ τουριστικής αξιοποιήσεως τών χώρων τούτων.

"Άρθρον 2.

1. 'Η παράγραφος 2 του άρθρου 14 του Α. Ν. 1565)50, ώς έκυρώθη υπό του Ν. 1624)51 και έτροποποιήθη, υπό του άρθρου 6 του Ν. Δ. 3430)1955 αντικαθίσταται ώς κά-τωθι:

(2. Τών εν τή προηγουμένη παραγράφω ακινήτων επι-τρέπεται ή εκποιήσις, προς τον σκοπόν τής άρτιωτέρας όρ-γανώσεως και καλύτερας εκμεταλλεύσεως αυτών, κατόπιν κρινόντων αποφάσεων τών 'Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών εκδιδομένων προτάσει του Γενικού Γραμμα-τέως του 'Ελληνικού 'Οργανισμού Τουρισμού μετά σύμφω-νην γνώμην του Διοικητικού Συμβουλίου κατόπιν δημοσίου

διαγωνισμού εις τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου. Διά τών αυτών ύπουργικών αποφάσεων θά καθο-ρίζονται οι όροι του διαγωνιστού, τδ όρισθησόμενον έλάχι-στον τίμημα, ό τρήπος και ό χρόνος τής καταβολής του, ώς και πάσα αναγκαία λεπτομέρεια. 'Εν τή έννοιά τής εκ-ποιήσεως του παρόντος άρθρου δέν περιλαμβάνεται ή ανταλ-λαγή ακινήτων, του τρόπου ένεργείας ταύτης όριζομένου υπό τών οικείων κανονισμών του Ε.Ο.Τ.).

2. Αύτη είναι ή άληθής έννοια τής υπό του άρθρου 6 του Ν. Δ. 3430)1955 τροποποιηθείσης διατάξεως τής παραγράφου 2 του άρθρου 14 του Ν. 1624)1951.

"Άρθρον 3.

1. Διά τον προσδιορισμόν τής αποζημιώσεως ένεκα αναγ-καστικής απαλλοτριώσεως ιαματικών πηγών και περι αυ-τάς εκτάσεων δέν λαμβάνεται υπ' όψει ή αξία τών υπό του Δημοσίου ή του 'Ελληνικού 'Οργανισμού Τουρισμού γενομέ-νων ήδη έργων επί τών απαλλοτριουμένων ούτε ή υπερα-ξία ή προσδιδόμενη εις ταύτας εκ τούτων έργων.

2. Προκειμένου περι αποτιμήσεως ιαματικής πηγής (ύδατος) προς προσδιορισμόν τής καταβλητέας διά ταύτην αποζημιώσεως εις τους δικαιούχους, έφ' όσον δέν δύναται να προσδιορισθ ή κατ' άλλον τρόπον, ώς ουσιώδες κριτήριον λαμβάνεται ή μέση καθαρά πρόσδοσις εκ τής εκμεταλλεύ-σεως τής πηγής υπό του εκμεταλλευθέντος αυτήν κατά τήν προηγηθείσαν τής απαλλοτριώσεως τριετίαν, εάν είναι γνω-στή και άποδεδειγμένη κεφαλοποιουμένη προς 6 ο)ο.

"Άρθρον 4.

Τδ τελευταίον εδάφιον του άρθρου 15 του Ν. 1624)1951 ώς αντικατεστάθη διά του άρθρου 12 του Ν. Δ. 3430)1955 αντικαθίσταται ώς κάτωθι:

(Διά τών κανονισμών τούτων θά καθορίζονται και τδ χρηματικά ποσά μέχρι τών οποίων θά επιτρέπεται ή μετά ή άνευ διαγωνισμού εκτελεσις έργων, ή ένεργεια προμη-θειών ώς και ό τρόπος διενεργείας άγορών και ανταλλαγών ακινήτων, άγορών και εκποιήσεως κινήτων, εκμισθώσεων και μισθώσεων κινήτων και ακινήτων).

"Άρθρον 5.

Συμβάσεις μισθώσεως ιαματικών πηγών του Ε.Ο.Τ. λή-γουσαι πρό τής 31ης 'Ιουλίου 1960 παρατείνονται αυτοδι-κώς και υπό τους αυτους όρους μέχρι τής ήμερομηνίας ταύτης. έφ' όσον περι τής αναμορφώσεως ή τροποποιήσεως τούτων έχει εκδοθ ή άπόφασις του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. μετά σύμφωνον γνώμην τής 'Επιτροπής του άρ-θρου 1 του Ν. Δ. 2804)54 προβλέπεται και παράτασιν του χρόνου τής διαρκείας τών συμβάσεων τούτων, ή δέ άπόφα-

σις αὕτη ἐγένετο ἀποδεκτὴ παρὰ τῶν ἀρχικῶν ἀναδέχων ἢ τῶν ἐγκρίσει τοῦ Ε.Ο.Τ. ὑποκαταστάτων των ἐντὸς τῆς ὑπὸ τοῦ Ν. Δ. 2804)54 προβλεπομένης προθεσμίας, πλὴν ὅμως δὲν ἐπηκολούθησεν ἡ σύνταξις τῆς νέας συμβάσεως.

Ἄρθρον 6.

Τὸ ἐδάφιον 2 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Νόμου 3949)59 ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«Εἰδικῶς τὰ ἐκ λίνου εἶδη τυγχάνουσι τῶν αὐτῶν ὡς ἄνω ἀπαλλαγῶν μόνον ἐφ' ὅσον εἰσάγονται παρὰ ἰδρυμένων, ἀνασυργκοτουμένων ἢ βελτιουμένων ξενοδοχείων ὕπνου πολυτελείας τελούντων ὑπὸ τὴν ἐσπτεῖαν τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὄργανισμοῦ Τουρισμοῦ».

Ἄρθρον 7.

Ἡ διάταξις τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ ἀπὸ 24 Σεπτεμβρίου 1958 Β. Δ. «περὶ κωδικοποιήσεως εἰς ἐνιαῖον κείμενον νόμου τῶν ἰσχυουσῶν διατάξεων περὶ προσόδων τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων ἐπεκτείνεται ἀπὸ 1ης Ἀπριλίου 1960 καὶ ἐπὶ τῶν ποτίμων ὑδάτων ἰαματικῶν ἢ μὴ, τῶν διατιθεμένων διὰ χη-

μικῆς ἐπεξεργασίας μὴ ἀλλοιούσης ὅμως τὴν φυσικὴν αὐτῶν ιδιότητα ὡς ποτίμων ὑδάτων (σοδοῦχα - ἀνθρακοῦχα).

Τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον τοῦτο καταβαλλόμενον ὑπὲρ τοῦ Δήμου ἢ Κοινοτήτος δικαίωμα ἐκπίπτει ἐκ τοῦ φόρου κύκλου ἐργασιῶν ἐπὶ τῶν ἀκαθαρίστων ἐσόδων ἐκ τῆς πωλήσεως τοιούτων ὑδάτων.

Ἡ διαδικασία καὶ τὰ δικαιολογητικὰ τῆς ἐκπτώσεως θέλουσιν ὀρισθῆ δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης κυρωθησομένης νομοθετικῆς μερίμνης τοῦ Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως ἀρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς της εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ Πρόεδρος

Ὁ Ἀντιπρόεδρος

Τὰ Μέλη

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Μαρτίου 1960

Ὁ Γραμματεὺς τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου

Ι. ΠΑΠΑΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ