



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 1 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1961

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
208

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

167. Περί λήψεως μέτρων προς επιτάχυνσιν της εκδόσεως όριστικῶν τίτλων κυριότητος προβλεπομένων υπό της Έποικιστικῆς Νομοθεσίας. 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τοῦ τρόπου ἀσκήσεως παρὰ τῶν Τραπεζῶν τῆς παρασχεθείσης εὐχερείας χρηματοδοτήσεως διαφόρων Κλάδων τῆς Οἰκονομίας, τῇ ἰδίᾳ αὐτῶν κρίσει. 2

ΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Πράξις ὑπ' ἀριθ. 167 τῆς 28ης Ὀκτωβρίου 1961

Περί λήψεως μέτρων προς επιτάχυνσιν της εκδόσεως όριστικῶν τίτλων κυριότητος προβλεπομένων υπό της Έποικιστικῆς Νομοθεσίας.

ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ

Λαθὼν ὑπ' ὄψιν :

Εισήγησιν τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας, περὶ λήψεως ἀμέσων μέτρων επιταχύνσεως τῆς εκδόσεως τῶν όριστικῶν τίτλων κυριότητος (παραχωρητηρίων) τῶν ἀγροτικῶς ἀποκατασταθέντων ἀκτημόνων,

Ἀποφασίζεῖ

1. Οἱ ὑπὸ τῆς έποικιστικῆς νομοθεσίας προβλεπόμενοι όριστικοὶ τίτλοι κυριότητος (παραχωρητηρία) δύνανται νὰ εκδίδωνται καὶ πρὸ τοῦ καθορισμοῦ τοῦ ὀφειλομένου τιμήματος κλήρου. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ, εἰς ἕκαστον τίτλον θὰ σημειοῦται ὅτι «ὁ κλήρος ἑαρμόζεται διὰ πρώτης ἐκ τοῦ νόμου ὑποθήκης ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου, πρὸς ἀσφάλειαν τῆς ἀπαιτήσεως αὐτοῦ διὰ τὸ ὑπὸ τοῦ κληροῦχοῦ ὀφειλόμενον τίμημα κλήρου, ὅπερ θέλει προσδιορισθῆ διὰ μεταγενεστέρως διοικητικῆς πράξεως».

2. Κατὰ τὴν μεταγραφὴν τῶν τίτλων, θὰ συνεγγράφεται, μεριμνῆ τοῦ οἰκείου Ὑποθηκοφύλακος, καὶ ἡ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ὑποθήκη «διὰ τὸ ὑπὸ τῶν κληροῦχων ὀφειλόμενον τίμημα κλήρου», τῆς έγγραφῆς συμπληρουμένης μεταγενεστέρως ἐν τῷ περιθωρίῳ τῆς οἰκείας σελίδος, βάσει τῆς προσδιοριζούσης τὸ τίμημα διοικητικῆς πράξεως.

3. Διὰ τε τὴν μεταγραφὴν καὶ τὴν έγγραφὴν ὑποθήκης ἰσχύουν τὰ ἐν ἀρθρῷ 193 τοῦ Ἀγροτικοῦ Κώδικος, ὡς ἐτροποποιήθη, ὀριζόμενα.

4. Ἡ παρούσα ἰσχύει μέχρι τῆς νομοθετικῆς ρυθμίσεως τοῦ θέματος. κυρωθῆταί δὲ διὰ νόμου, μερίμνη τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας.

Ὁ Πρόεδρος Ὁ Ἀντιπρόεδρος Ἐὰ Μέλῃ
Ἀκριβὲς Ἀντίγραφον

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Ὀκτωβρίου 1961

Ὁ Γραμματεὺς τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου

Ι. ΠΑΠΑΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(2)

Περί τοῦ τρόπου ἀσκήσεως παρὰ τῶν Τραπεζῶν τῆς παρασχεθείσης εὐχερείας χρηματοδοτήσεως διαφόρων Κλάδων τῆς Οἰκονομίας, τῇ ἰδίᾳ αὐτῶν κρίσει.

ΝΟΜΙΣΜΑΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ἀπόσπασμα πρακτικῶν τῆς ὑπ' ἀριθ. 1218)2.10.61
Συνεδριάσεως τῆς Νομισματικῆς Ἐπιτροπῆς.

Ἡ Νομισματικὴ Ἐπιτροπὴ, ἀφορμὴν λαβοῦσα ἀφ' ἐνὸς ἐκ τῶν τεθέντων ὑπ' ὄψιν τῆς στοιχείων ὅσον ἀφορᾷ τὴν ἐξέλιξιν τῆς τραπεζικῆς πιστοδοτήσεως τῶν διαφόρων κλάδων τῆς Οἰκονομίας, ἀφ' ἑτέρου δὲ ἐκ τῶν ὑποβληθεισῶν αὐτῇ εκθέσεων ἐκ τῶν ἐνεργηθέντων ἐλέγχων ὑπὸ τῆς Γενικῆς Ἐπιθεωρήσεως Τραπεζῶν τῆς Ν. Ἐ., ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι:

α) εἰς πλείστας περιπτώσεις, εἴτε δὲν ἐφαρμόζονται ἐπικριδῶς οἱ τιθέμενοι δι' ἀποφάσεως τῆς ἐκάστοτε κανόνες χρηματοδοτήσεων ἐκ μέρους τῶν Τραπεζῶν, εἴτε εἰς τὴν ἐφαρμογὴν αὐτῶν παρατηροῦνται πολλακίς παρερμηνεῖαι τῶν ἐκάστοτε χαρασσόμενων κατευθυντηρίων γραμμῶν,

β) εἰς τὰς ὑπὸ τῶν Τραπεζῶν ἐνεργουμένας χρηματοδοτήσεις τῶν διαφόρων κλάδων τῆς Οἰκονομίας καὶ ἰδίως τῶν Βιομηχανικῶν καὶ Βιοτεχνικῶν Ἐπιχειρήσεων, παρατηρήθη ἐπέκτασις κατὰ τοὺς τελευταίους 18 μῆνας δυσανάλογος πρὸς τὴν ἐμφανιζομένην αὔξησιν τῆς παραγωγῆς των, γεγονός ὅπερ ἐπέτρεψε τὴν διαρροὴν πιστωτικῶν μέσων πρὸς χρηματοδότησιν εἰσαγωγῶν μὴ ἀπαραιτήτων ἐτοιμῶν προϊόντων ἢ τὴν ὑπέρμετρον ἐπέκτασιν τῶν ἐπὶ πιστώσει κωλήσεών των, ἀπεφάσισεν: ὅπως διὰ τῆς παρούσης ἐπιστήσης τὴν προσοχὴν τῶν Τραπεζῶν ἐπὶ τῶν ἀκολουθῶν σημείων:

Α) Αἱ Τράπεζαι ὀφείλουσι νὰ συγκρατοῦν τὴν ἐπέκτασιν τῆς χρηματοδοτήσεως τῶν ἰδίᾳ εὐδύνη πιστοδοτουμένων ὑπ' αὐτῶν πάσης μορφῆς ἐπιχειρήσεων, ἐντὸς τῶν ἐκάστοτε ὑπὸ τῆς Νομισματικῆς Ἐπιτροπῆς διαγραφομένων γενικῶν καὶ ἐιδικῶν ὀρίων. Πᾶσα παράβασις θὰ συνεπάγεται τοῦ λοιποῦ δι' αὐτὰς τὴν ἐπιβολὴν αὐστηρῶν κυρώσεων.

Β) Ἡ διὰ τῶν μέχρι σήμερον ἐκδοθεισῶν ἀποφάσεων τῆς μεταβίβασις τῶν ἀρμοδιοτήτων ἀσκήσεως τοῦ ποιοτικῆς ἐλέγχου τῶν παρεχομένων πιστοδοτήσεων εἰς αὐτὰς ταύτας τὰς χρηματοδοτούσας Τραπεζάς, ἔχει τὴν ἔννοιαν καὶ προϋποθέτει τὸν, ἐκ μέρους τῶν Διοικήσεων τῶν Τραπεζῶν καὶ τῶν ἀρμοδίων ὀργάνων τῶν συστηματικῶν ἐλεγχον τῆς χρησιμοποίησης τῶν παρεχομένων πιστώσεων, συμφώνως πρὸς τὰς γενικὰς καὶ εἰδικὰς κατευθύνσεις τὰς χαραχθεῖσας διὰ τῶν ἀποφάσεων τῆς Νομισματικῆς Ἐπιτροπῆς.

Πρὸς τοῦτο εἶναι ἀπαραίτητον ὅπως, κατὰ τὴν ἐγκρισιν οἰκισθῆτε χρηματοδοτήσεως αἱ Τράπεζαι ἀνελλιπῶς παρακολουθοῦν τὴν πληρεστέραν ἐφαρμογὴν τῶν ἀκολουθῶν κριτηρίων:

1. Πᾶσα χρηματοδότησις οἰκισθῆτε ἐπιχειρηματικῆς μορφῆς πρέπει ν' ἀνταποκρίνεται πρὸς τὴν οικονομικὴν δραστηριότητα αὐτῆς καὶ νὰ συνδυάζεται μετὰ τὴν μεγαλύτεραν δυνατὴν χρησιμοποίησιν ἰδίων διαθεσίμων κεφαλαίων, καλύπτουσα κατ' ἀρχὴν μόνον τὰς πέρα τούτων ἀνάγκας. Αὐξήσις παρεσχημένης χρηματοδότησεως πρὸς ἐπιχείρησιν τινα θὰ θεωρηθῆται ὡς μὴ δικαιολογημένη, ἐφόσον δὲν συνδέεται μετὰ ἀντίστοιχον ἐπέκτασιν τῆς παραγωγῆς καὶ τῆς διαθέσεως τῶν προϊόντων τῆς.

2. Ἀποτελεῖ ὑποχρέωσιν τῶν Τραπεζῶν ἡ παρακολούθησις πάσης χρηματοδοτουμένης ἐπιχειρήσεως διὰ τὴν χρησιμοποίησιν τῆς παρασχεθείσης πιστώσεως πρὸς κάλυψιν τοῦ σκοποῦ δι' ὃν αὕτη ἐχορηγήθη, εἰς τρόπον ὥστε ν' ἀποφεύγηται ἡ διαρροὴ τῶν πιστώσεων εἴτε πρὸς διενέργειαν εἰσαγωγῶν μὴ χρηματοδοτουμένων εἰδῶν, εἴτε πρὸς ὑπέρμετρον ἐπέκτασιν τῶν ἐπὶ πιστώσει πωλήσεων τῆς εἴτε πρὸς σχηματισμὸν ὑπερμέτρων ἀποθεμάτων εἰς πρώτας ὕλας καὶ ἔτοιμα προϊόντα εἴτε τέλος πρὸς ἀποθέμεισιν ἰδίων κεφαλαίων.

3. Περιπτώσεις ἀναγκῶν πιστοδοτήσεως μακροτέρας διάρκειας εὐρώστων ἐπιχειρήσεων πρέπει νὰ κατευθύνονται ὑπὸ τῶν Τραπεζῶν διὰ τὴν κάλυψιν τῶν πρὸς τὴν κεφαλαιαγορὰν, εἴτε διὰ τῆς αὐξήσεως τοῦ μετοχικοῦ αὐτῶν κεφαλαίου, εἴτε διὰ τῆς ἐκδόσεως ὁμολογιακῶν δανείων. Ἡ ἐνίσχυσις τῆς διαμορφώσεως γενησίων Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν με εὐρείαν κατανομήν τῆς μετοχικῆς ἰδιοκτησίας ἀποτελεῖ γενικωτέρας σημασίας ἐπιδιώξιν τόσο διὰ τὴν ἀνάπτυξιν τῆς Χώρας ὅσον καὶ διὰ τὴν ἐξυγίανσιν τοῦ πιστωτικοῦ συστήματος αὐτῆς, ἡ ὑποδομήσις δὲ τῆς πραγματοποιήσεως τῶν ἀνωτέρω θὰ πρέπει νὰ εἶναι μία ἐκ τῶν ἐπιδιώξεων τῶν Τραπεζῶν.

Γ) Τέλος, ἡ Νομισματικὴ Ἐπιτροπὴ τονίζει ὅτι, πέρα τῆς εὐθύνης τῶν Τραπεζῶν διὰ τὸν ποιοτικὸν ἐλεγχον καὶ τὴν παρακολούθησιν τῆς τύχης τῶν χρηρηγομένων ὑπ' αὐτῶν πιστώσεων καὶ αἱ χρηματοδοτούμεναι ἐπιχειρήσεις ὑπέχουν ἀκεραῖαν τὴν εὐθύνην διὰ τὴν χρησιμοποίησιν τῶν λαμβανόμενων πιστώσεων, δι' ὃν σκοπὸν αὐταὶ λαμβάνονται ὡς καὶ διὰ τὸ κανονικὸν καὶ τὴν ἀκριβείαν τῶν ὑποβαλλομένων δικαιολογητικῶν καὶ τῶν υπογραφομένων ὑπ' αὐτῶν ὑπευθύνων δηλώσεων.

Πρὸς τοῦτο καθορίζεται ὅτι εἰς πάσας τὰς δανειστικὰς Συμβάσεις οἰκισθῆτε μορφῆς, θὰ συμπεριλαμβάνηται ἀπαραίτητως, ὑπ' εὐθύνην τῆς δανειοδοτούσης Τραπεζῆς καὶ ὁ ἀκόλουθος ὅρος:

Ἡ ὑπὸ τοῦ ἀντισυμβαλλομένου χρησιμοποίησις τοῦ ποσοῦ τῆς πιστώσεως ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει δι' ἄλλον σκοπὸν καὶ ὄχι διὰ τὸν δηλωθέντα καὶ ὑπὸ τῆς παρουσίας Συμβάσεως προβλεπόμενον, συνεπάγεται: πλὴν τῶν λοιπῶν ἐνδεχομένως ἐν τῇ συμβάσει προβλεπομένων συνεπειῶν καὶ τὴν ὑπ' αὐτοῦ πληρωμὴν ποινικῆς ρήτρας ὑπὲρ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ποσοῦ ἴσου πρὸς τὸ 10ο)ο τοῦ δι' ἄλλοτριον σκοπὸν χρησιμοποιηθέντος ποσοῦ τῆς πιστώσεως.

Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν αἱ πιστοδοτήσεις ἐνεργοῦνται ὑπὸ μορφῆν προξοφλήσεως συναλλαγματικῶν ἢ γραμματικῶν, ὁπότε δὲν ὑπογράφεται Δανειστικὴ Σύμβασις ἢ ἐνεργοῦνται ὑπὸ

μορφῆν χορηγήσεως δι' ἀνοικτοῦ λογαριασμοῦ ἠγγυημένου δι' ἐνεχυρίσεως συναλλαγματικῶν ἢ γραμματικῶν, τότε ὁ δανειοδοτούμενος θὰ πρέπει νὰ ἐπισυνάπτῃ πρὸς τὸ προσκομιζόμενον εἰς τὴν Τράπεζαν πινάκιον, τῶν πρὸς προξοφλήσιν ἢ ἐνεχυρίσιν παραδιδόμενων ἀξιογράφων, τὴν κάτωθι δηλώσιν:

«Πρὸς τὴν Τράπεζαν.....

Πινάκιον προξοφλήσεως (ἢ ἐνεχυρίσεως) ἐμπορικῶν γραμματικῶν ἢ συναλλαγματικῶν.....

Ἀναφερόμενος εἰς τὸ ἐν ἐπικεφαλίδι σημειούμενον καὶ προσκομιζόμενον ὑμῖν πινάκιον ἐμπορικῶν γραμματικῶν ἢ συναλλαγματικῶν μου πρὸς προξοφλήσιν παρ' ὑμῶν (ἢ ἐνεχυρίσιν παρ' ὑμῖν), δηλῶ ἐν ταύτῳ ὑμῖν καὶ δι' ὑμῶν εἰς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, ἐν γνώσει τῶν συνεπειῶν τοῦ Νομοθετικοῦ Διατάγματος 588)1948 «περὶ ἐλέγχου τῆς πίστεως» καὶ τῶν, ἐπὶ τοῦ θέματος τούτου, διατάξεων τῶν οἰκειῶν ἀποφάσεων τῆς Νομισματικῆς Ἐπιτροπῆς ὅτι τὰ ὡς ἄνω ἀξιογραφα προέρχονται ἐκ πραγματικῶν ἐμπορικῶν μου πράξεων καὶ τὰ συνοδεύοντα ταῦτα τιμολόγια εἶναι ἀληθῆ καὶ ἀκριβῆ, ἀναφέρονται δὲ εἰς εἶδη ὧν ἐπιτρέπεται ὑπὸ τῶν ἐν ἰσχύϊ ἀποφάσεων τῆς Νομισματικῆς Ἐπιτροπῆς ἡ τραπεζικὴ χρηματοδότησις καὶ ὧν ἀποφάσεων δηλῶ ὑπευθύνωσιν ὅτι ἔχω πλήρη γνώσιν.

Κατ' ἀκολουθίαν τῆς ἀνωτέρω δηλώσεως, εἰς ἣν περιπτώσιν τὰ παραδιδόμενα ὑμῖν τιμολόγια δὲν ἀνταποκρίνονται ἐπακριβῶς ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει εἰς τὴν ἐν αὐτοῖς ἀναφερομένην συναλλαγὴν ἢ αἱ εἰς τὰ συνημμένα ὑπὸ σημερινὴν ἡμερομηνίαν πινάκια, συναλλαγματικά, μεταβιβάσεισιν: ὑμῖν πρὸς προξοφλήσιν (ἢ ἐνεχυρίσιν), δὲν ἀντιπροσωπεύουν ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει τὴν ἀξίαν τῶν πωληθέντων ἐμπορευμάτων, περὶ ὧν τὰ τιμολόγια καθὼς καὶ εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν οἰκισθῆτε μεταγενεστέρα ἐνεργεία μου ἐπὶ τῶν τιμολογίων τούτων δὲν ἤθελε ἐγκαίρως δηλωθῆ ὑμῖν, συμφώνως πρὸς τὰς ἀποφάσεις τῆς Νομισματικῆς Ἐπιτροπῆς, ἀναλαμβάνω ἔναντι ὑμῶν ἐνεργούντων διὰ λογισμὸν τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου τὴν ὑποχρέωσιν ὅπως, ἐπὶ μὲν τῇ προκλήσει ὑμῶν ἢ ὀργάνου τινὸς τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, καταβάλω ὑμῖν οἰονδήποτε ποσόν, ὅπερ ἀπόφασις τῆς παρὰ τῇ Νομισματικῇ Ἐπιτροπῇ Ὑποεπιτροπῆς Πιστώσεων, λαμβανομένη κατ' ἀπόλυτον καὶ ἀνεξέλεγκτον κρίσιν τῆς, ἤθελε καταλογίσει εἰς θάρος μου ὑπὸ μορφῆν ποινικῆς ρήτρας, ἐφ' ὅσον ὅμως τὸ ποσὸν τοῦτο δὲν ὑπερβαίνει τὸ 10ο)ο τῆς ὀνομαστικῆς ἀξίας τῶν προξοφληθησομένων παρ' ὑμῶν (ἢ ἐνεχυριζομένων) ὡς ἄνω ἀξιογράφων.

Τὸ δημιουργούμενον οὕτω χρέος μου ὑπόκειται εἰς πάσας τὰς, διὰ τὰ πρὸς τὸ Δημόσιον χρέη, διατάξεις, ἰδίᾳ ὅσον ἀφορᾷ τὴν διαδικασίαν τῆς εἰσπράξεως, τὰ μέσα τῆς αναγκαστικῆς ἐκτελέσεως, τοὺς τόκους ὑπηρετηρίας, τὰς προσυξήσεις κλπ.

Δηλῶ ἐπίσης, ὅτι ἡ παρὰ τοῦ Δημοσίου εἰσπραξις τοῦ ὡς ἄνω ποσοῦ δὲν με ἀπαλλάσσει τῶν λοιπῶν συνεπειῶν τοῦ Νόμου».

Ἐκ παραλλήλου ἢ ἀπαδεχομένη τὴν ὡς ἄνω δηλώσιν Τράπεζα, ὑποχρεοῦται ὅπως αὐθιμερὸν ἀπευθύνῃ πρὸς τὸν δηλούντα ἔγγραφο, δι' οὗ νὰ γνωρίζῃ ἀφ' ἑνὸς μὲν λῆψιν αὐτῆς ἀφ' ἑτέρου δὲ ἀποδοχὴν τοῦ περιεχομένου τῆς.

Ἡ παροῦσα ἀπόφασις δέον ὅπως δημοσιευθῇ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως (τεῦχος Α') συμφώνως τῷ ἀρθρῷ 6 τοῦ Ν. Α. 588)1948 «περὶ ἐλέγχου τῆς πίστεως».

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Ὀκτωβρίου 1961

Μετὰ πλείστης τιμῆς

Ὁ Προϊστάμενος τῆς Γραμματείας τῆς Ν.Ε.

ΑΛ. ΡΗΜΑΚΗΣ