



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 8 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1965

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
4

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΝΟΜΟΙ

4452. Περί επικυρώσεως άνωμάτων δικαιοπραξιών επί γεωργικών κλήρων και παρατάσεως προθεσμιών τινων της άγροτικής Νομοθεσίας. 1

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

10. Περί διορισμού Έπιτρόπου του Κράτους παρά τη Άγροτική Τραπέζη Ελλάδος, προσόντων, άρμοδιοτήτων, άποδοχών αυτού κλπ. 2

ΝΟΜΟΙ

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4452

Περί επικυρώσεως άνωμάτων δικαιοπραξιών επί γεωργικών κλήρων και παρατάσεως προθεσμιών τινων της άγροτικής Νομοθεσίας.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ψηφισάμενοι όμοφώνως μετά της Βουλής, αποφασίζομεν και διατάσσομεν :

*Άρθρον μόνον.

1. Αί διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 3958)1959 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περι όριστικών παραχωρητηρίων των κλήρων διατάξεων κλπ. εφαρμόζονται και επί μεταβιβάσεων κλήρων οικόπεδων ή οικημάτων γενομένων μέχρι της ισχύος του παρόντος. Ωσαύτως ή παράγραφος 5 του άρθρου 15 του άνωτέρω υπ' αριθ. 3958)1959 Ν.Δ. εφαρμόζεται και επί προσυμφώνων περι ών ή παράγραφος αυτή, συνταγέντων μέχρι της έναρξεως της ισχύος του παρόντος. Επίσης αί διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 3958)1959 εφαρμόζονται και επί των περι ών το άρθρον 17 του Νόμου 2258)1952 μισθώσεων των συναφθεισών μέχρι της ισχύος του παρόντος. Επί των κατά την παρούσαν παράγραφον περιπτώσεων τηρούνται και αί διατάξεις των παραγράφων 6, 7 και 8 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 3958)1959.

2. Η διά της παραγράφου 1 του άρθρου 15 του Ν. Δ. 3958)1959 προβλεπόμενη έτησία προθεσμία προς έκπληρωσιν των κατά την αυτήν παράγραφον ώρων διά την κύρωσιν άνωμάτων κατά τον άγροτικόν Νόμον δικαιοπραξιών παρατείνεται άφ' ής έληξε και επί μίαν εισέτι διετίαν από της έναρξεως της ισχύος του παρόντος.

3. Αί διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 3958)1958 δέν εφαρμόζονται επί μεταβιβάσεων, περι ών ή παράγραφος αυτή, γενομένων υπό κληρούχων κατά τον χρόνον της κατοχής, ως ούτος προσδιορίζεται εις τον Α.Ν. 1323)1949 «περί των επί κατοχής άγοραπωλησιών άκινήτων» έφ' ών έξεδόθησαν τελεσίδικοι δικαστικά αποφάσεις άπαγγείλασαι την άκυρότητα των δικαιοπραξιών και διατάξασαι άμα την επανεγκατάστασιν εις τους κλήρους των πωλητών κληρούχων, έφ' όσον οι τελευταίοι ούτοι ή οι καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοί των εύρίσκονται εις την νομήν των κλήρων τούτων και έπιστρέψουν έντός διετίας από της ισχύος του παρόντος, εις τους επί κατοχής άγοραστάς το ύπ' αυτών καταβληθέν τίμημα άγοραπωλησίας. Το έπιστρεπτέον τίμημα, έν άσυμφωνία των μερών, καθορίζεται υπό του Ειρηνοδίκου της τοποθεσίας του άκινήτου και έν έφέσει υπό του Προέδρου Πρωτοδικών της αυτής τοποθεσίας κατά την διαδικασίαν της παρ. 2 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 3958)1959 δι' άναγωγής του κατά τον χρόνον της κατοχής καταβληθέντος τιμήματος εις σημερινάς δραχμάς. Άπράκτου παρερχομένης της άνωτέρω προθεσμίας εφαρμόζονται και επί των μεταβιβάσεων τούτων αί διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 3958)1959.

4. Η άληθής έννοια της διατάξεως της παραγράφου 1 του άρθρου 14 του Ν. Δ. 3958)1959 είναι ότι ή κατά την διάταξιν ταύτην παράτασις προθεσμιών δέν άφορᾷ εις το ύπό των παραγράφων 2 και έπέκεινα του άρθρου 15 του ίδιου Νομοθετικού Διατάγματος ρυθμιζόμενον άσχετον και άνευ προθεσμιών θέμα της υπό του άρμοδίου Ειρηνοδίκου κυρώσεως κλπ. άκύρως γενομένων δικαιοπραξιών επί γεωργικών κλήρων.

5. Παρατρίνονται, από της λήξεως των και επί διετίαν, εισέτι από της ισχύος του παρόντος αί περι ών το άρθρον 14 του Ν. Δ. 3958)1959 προθεσμίαι προς α) άναδρομικήν άρσιν των εκ του Νόμου 3250)1924 και Α. Ν. 1366)1938 άπαγορεύσεων και άναδρομικήν, από της συνάψεως των, επικύρωσιν υπό τους όρους του άρθρου 24 παρ. 3 του Ν. 3194)1955 άνωμάτων κατά τους αυτούς ως άνω Νόμους 3250)1924 και 1366)1938 δικαιοπραξιών συναφθεισών μέχρι της έναρξεως της ισχύος του παρόντος και β) παραχώρησιν έμφυτευθεισών κλπ. εκτάσεων κατά το άρθρον 12 του Α. Ν. 1832)51, το όποιον εφαρμάζεται και επί άνεγειράντων κτίσματα μέχρι της 31.12.1963 ή δημιουργησάντων φυτείας έχούσας κατά την αυτήν ήμερομηνίαν ηλικίαν ουχι μικροτέραν των τεσσάρων έτών. Το Β' έδάφιον της παραγράφου 3 του άρθρου 14 του Ν. Δ. 3958)1959 καταργείται.

6. Η κατά την παράγραφον 4 του άρθρου 12 του Ν. Δ. 3958)1959 προθεσμία παρατρίνεται άφ' ής έληξε και επί έν εισέτι έτος από της έναρξεως της ισχύος του παρόντος.

7. Επίσης η κατά την παράγραφον 5 εδάφιον β' του άρθρου 28 του Ν. Δ. 3784)57 προθεσμία υποβολής αίτησεως δια την εφαρμογήν του άρθρου τούτου ως ηρμηνεύθη δια του άρθρου 29 του Ν. Δ. 3958)1959 παρατείνεται, αφ' ης ἔληξε και επί εν εiséτη έτος από τής ενάρξεως τής ισχύος του παρόντος, παρατεινομένης παραλλήλως αφ' ης ἔληξε και επί διετίαν από τής ισχύος του παρόντος τής περι αναθεωρήσεως τής κατά το α' εδάφιον τής αὐτῆς παραγράφου 5 προθεσμίας. Τά αὐτά ισχύουν αναλόγως και δια τās προθεσμίας τής παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Νόμου 3800)57 (περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως τών περι προστασίας και διοικήσεως τών δημοσίων κτημάτων κειμένων διατάξεων κλπ. Δια την εφαρμογήν τών ανώτερω διατάξεων θεν απαιτείται υποβολή εκ μέρους τών ενδιαφερομένων νέων αιτήσεων, εφ' όσον έχουν ενήδη υποβληθῆ τοιαῦται πρὸ τής ισχύος του παρόντος.

8. Παρέχεται νέα εξαμηνος προθεσμία αρχομένη από τής ισχύος του παρόντος δια την εφαρμογήν του άρθρου 39 του Ν. Δ. 3784)1957 περι καταργήσεως του Υδραυλικού Ταμείου Βοιωτικού Κηφισού, υπαγωγῆς τών έργων Βοιωτικού Κηφισού εις τόν Οργανισμόν Κωπαίδος και άλλων τινών διατάξεων.

9. Η ισχύς του παρόντος αρχεται από τής δημοσιεύσεώς του εις την Εφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Ο παρών Νόμος ψηφισθείς υπό τής Βουλῆς και παρ' Ημών σήμερα κυρωθείς, δημοσιευθήτω δια τής Εφημερίδος τής Κυβερνήσεως και εκτελεσθήτω ως νόμος του Κράτους.

Εν Αθήναις τῆ 31 Δεκεμβρίου 1964.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Β.

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ν. ΜΑΛΙΑΚΑΣ

Εθεωρήθη και έτέθη η μεγάλη του Κράτους σφραγίς.

Εν Αθήναις τῆ 4 Ιανουαρίου 1965.

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ν. ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 10

(2)

Περί διορισμού Έπιτρόπου του Κράτους παρὰ τῆ Αγροτική Τραπεζῆ Ελλάδος, προσόντων, αρμοδιοτήτων, αποδοχών αὐτου κλπ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Έχοντες υπ' όψιν την παρ. 4 του άρθρου 2 του Ν. Δ. 4355)1964 περι αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Συντονισμού,

τῆ υπ' αριθ. 800)1964 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Έπικρατείας ως και την υπ' αριθ. 565)1964 τοιαύτην του Ανωτάτου Συμβουλίου Δημοσίων Υπηρεσιών, προτάσει του Προέδρου τής Κυβερνήσεως, του Υπουργού Συντονισμού και του επί τής Γεωργίας Υπουργού, αποφασίζομεν και διατάσσομεν:

Άρθρον Μόνον.

1. Διορίζεται Έπιτρόπος του Κράτους, παρὰ τῆ Αγροτική Τραπεζῆ τής Ελλάδος, επί τριετεί θητεία και επί σχέσει Δημοσίου Δικαίου, ό κεκτημένος πτυχίον Νομικής η Σχολῆς Νομικῶν και Οικονομικῶν Έπιστημών η Ανωτάτης Σχολῆς Οικονομικῶν και Έμπορικῶν Έπιστημών τής ημεδαπῆς η Ισοτιμίου και όμοειδούς πρὸς ταύτας Σχολῆς τής αλλοδαπῆς και εὐδόκιμον απασχόλησιν περι τὰ αγροτικά προβλήματα.

Ο διορισμός του Έπιτρόπου του Κράτους ενεργείται δι αποφάσεως του Προέδρου τής Κυβερνήσεως. Ο Έπιτροπος υπάγεται υπό την εποπτεία του Υπουργού Γεωργίας. Αι μηνιαία αποδοχαί αὐτου όρίζονται εις δραχμάς δώδεκα χιλιάδας (12.000), καταβαλλόμεναι υπό τής Α.Τ.Ε.

2. Ο Έπιτροπος του Κράτους έχει τās ακόλουθους αρμοδιότητας και δικαιοδοσίας.

α) Παρακολουθεί την τήρησιν τών Νόμων και τών κανονισμών ότινες διέκουν την Αγροτικήν Τράπεζαν τής Ελλάδος και τās εν γένει εργασίας τής Διοικήσεως τής Τραπεζῆς και υποβάλλει τās περι αὐτῶν απόψεις και παρατηρήσεις του εις την Κυβερνήσιν δια του Υπουργού τής Γεωργίας.

β) Παρίσταται εις τās συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου τής Α.Τ.Ε., όπου καλείται υποχρεωτικῶς, μετέχων αὐτου μετα γνώμην και άνευ ψήφου.

3. Εις τόν μετέχοντα τών συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου τής Α.Τ.Ε. Έπιτροπον, καταβάλλεται η αποζημίωσις τών μετεχόντων εις αὐτό Συμβούλων.

Εις τόν επί τής Γεωργίας Υπουργόν ανατίθειμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τῆ 30 Δεκεμβρίου 1964

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Β.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΓΕΩΡΓ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΙ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΠΙ ΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΑΛ. ΜΠΑΛΑΤΖΗΣ