



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 14 ΙΟΥΛΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
177

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΝΟΜΟΙ

- N. 377. Περί κυρώσεως της από είκοστής (20ής) Δεκεμβρίου 1975 υπογραφείσης συμβάσεως μεταξύ του Έλληνικού Δημοσίου, του Έλληνικού Οργανισμού Τουρισμού, της Εθνικής Τραπέζης της Ελλάδος Α.Ε. και της Εταιρείας «Αστήρ Ανώνυμος Ξενοδοχειακή Εταιρεία», «περί παραχωρήσεως δικαιώματος έπικαρπίας επί εκτάσεως εις «Μικρό Καβούρι», Βουλιαγμένης». 1

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

490. Περί των όρων και προϋποθέσεων χορηγήσεως άδειας σκοπιμότητας ιδρύσεως και λειτουργίας Πτηνοσφαγείων. 2

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

66. Περί μεταφοράς της έδρας του Μέσου Εκκλησιαστικού Φροντιστηρίου Κορίνθου εκ της πόλεως της Κορίνθου εις τό έν Λουτρακίω κτήμα της Εκκλησίας της Ελλάδος και έτέρων διατάξεων. 3

ΝΟΜΟΙ

(1)

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 377

Περί κυρώσεως της από είκοστής (20ής) Δεκεμβρίου 1975 υπογραφείσης συμβάσεως μεταξύ του Έλληνικού Δημοσίου, του Έλληνικού Οργανισμού Τουρισμού, της Εθνικής Τραπέζης της Ελλάδος Α.Ε. και της Εταιρείας «Αστήρ Ανώνυμος Ξενοδοχειακή Εταιρεία», «περί παραχωρήσεως δικαιώματος έπικαρπίας επί εκτάσεως εις «Μικρό Καβούρι», Βουλιαγμένης».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ψηφισάμενοι όμοφώνως μετά της Βουλής, άπεφασίσαμεν:

“Αρθρον πρώτον.

Κυρώται ή μεταξύ του Έλληνικού Δημοσίου, του Έλληνικού Οργανισμού Τουρισμού, της Εθνικής Τραπέζης της Ελλάδος Α.Ε. και της Εταιρείας «Αστήρ Ανώνυμος Ξενοδοχειακή Εταιρεία» υπογραφείσα από 20 Δεκεμβρίου 1975 σύμβασις έχουσα ως έν συνεχεία του παρόντος δημοσιεύεται :

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Έν Αθήναις σήμερον την είκοστήν (20ήν) Δεκεμβρίου του έτους χίλια έννεακόσια έβδομήκοντα πέντε (1975), μεταξύ :

1) του Έλληνικού Δημοσίου, νομίμως εκπροσωπούμενου υπό των Υπουργών Οικονομικών κ. Βύαγγελλου Δεβέλιτογλου και Πρεσβείας της Κυβερνήσεως κ. Γεωργίου Ράλλη, καλουμένου έφ' έξής χάριν συντομίας «Δημόσιον».

2) του ένταύθα έδρευόντος Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου υπό την έπωνυμίαν «Έλληνικός Οργανισμός Τουρισμού» νομίμως εκπροσωπούμενου υπό του Γενικού Γραμματέως αυτού κ. Τζανή Περ. Τζαννετάκη, κατοικοεδρεύοντος έν Αθήναις, καλουμένου έφ' έξής χάριν συντομίας «Ε.Ο.Τ.».

3) της ένταύθα έδρευούσης Ανώνυμης Εταιρείας υπό την έπωνυμίαν «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» νομίμως εκπροσωπούμενης υπό του Διοικητού αυτής καθηγητού κ. Αγγέλου Θεοδ. Αγγελοπούλου, έν συνδυασμώ προς τό από 18.12.1975 πρακτικόν του Διοικ. Συμβουλίου αυτής, καλουμένης έφ' έξής χάριν συντομίας «Τράπεζα», και

4) της ένταύθα έδρευούσης Ανώνυμης Εταιρείας υπό την έπωνυμίαν «ΑΣΤΗΡ», Ανώνυμος Ξενοδοχειακή Εταιρεία, εκπροσωπούμενης νομίμως υπό του Προέδρου του Διοικ. Συμβουλίου αυτής κ. Παναγιώτου Τζαννετάκη, έν συνδυασμώ προς τό ύπ' αριθ. 386/17.12.75 πρακτικόν του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, καλουμένης έφεξής χάριν συντομίας «Εταιρεία», συμφωνήθησαν και συναμολογήθησαν τ' ακόλουθα :

Τό Δημόσιον έν τή επιδιώξει της τουριστικής του πολιτικής και ό Ε.Ο.Τ. άποθλέπουν εις την δημιουργίαν τουριστικών κέντρων ύψηλού επίπεδου, τόν έξωραισμόν της παραλίας της Αττικής, την ίδρυσιν Ξενοδοχείων και λοιπών τουριστικών εγκαταστάσεων προς βελτίωσιν ούτω των όρων διαμονής και άναψυχής των εκ της άλλωδαπής ιδία προερχομένων, άλλα και εκ της ήμεδαπής, τουριστών. Προς επίτευξιν δέ του σκοπού τούτου, συμφωνήθησαν μεταξύ πάντων των ώδε συμβαλλομένων τά έξής :

“Αρθρον Ι.

1. Ο Ε.Ο.Τ. έχει εις την άποκλειστικήν αυτού κυριότητα νομήν και κατοχήν έδαφικήν έκτασιν, κειμένην εις την περιοχήν της Κοινότητος Βουλιαγμένης του Νομού Αττικής και ειδικώτερον εις τό νοτιοανατολικόν άκρον της χερσονήσου «Μικρό Καβούρι» Βουλιαγμένης, έκτελούς ως έγγιστα 110 στρεμμάτων, μή υπολογιζομένου εις τούτο του αίμαλου, ως αυτή έμφανίζεται περικλεισμένη διά τεθλασμένης (έρυδρας) γραμμής εις τό συντημένον τώ παρόντι ύπ' αριθ. 206/393/32185/7.11.75 τοπογραφικόν διάγραμμα του Ε.Ο.Τ. και υπό τά στοιχεία Ο. Π. Ρ. Σ. α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ, ι, κ, λ, μ, ν, ξ, ο, π, ρ, σ, τ, υ. Ο, και ήτις έκτασις συνορεύει μετρηδρινώς μέ την παραλίαν του Σαρωνικού, νοτιοδυτικώς επίσης μέ παραλίαν Σαρωνικού, βορειοδυτικώς επί πλευράς υπό στοιχεία Ρ, Σ, μέ ιδιόκτητον περιοχήν της συμβαλλομένης Εταιρείας,

βορείως, ἀπ' ἐνός μὲν ἐπὶ τεθλασμένης πλευρᾶς ὑπὸ στοιχείᾳ Ρ. Π. Ο. ὑπ', μὲ ἰδιόκτητον περιοχὴν τῆς Ἑταιρείας καὶ μὲ τμήμα τῆς δημοσίας ὁδοῦ, ἀπ' ἑτέρου δὲ μὲ ἰδιόκτησιον τοῦ Ε.Ο.Τ. «Μαρίνα Βουλιαγμένης» καὶ βορειοανατολικῶς μὲ παραλλήλῃν Σαρωνικοῦ πρὸς κόλπον Βουλιαγμένης.

2. Ἡ περιγραφείσα ὡς ἄνω ἐκτάσις περιήλθεν εἰς τὸν Ε.Ο.Τ. ἐν μείζονι ἐκτάσει, ἐξ ἀγορᾶς παρὰ τοῦ Ο.Δ.Ε.Π. δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 3517/11.12.1958 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἀνδρέου Ἀμειράδακη, νομίμως μεταγεγραμμένου ἐν τῷ μ. 35 καὶ ὑπ' αὐτῆς ἀριθ. 482 τῶν Βιβλίων Μεταγραφῶν τοῦ Δήμου Κρωπίας, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ Β.Δ. ἀπὸ 9.10/12.11.1959 (περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοταμικοῦ Σχεδίου Βουλιαγμένης) καὶ τὸ ἄρθρον 1 στοιχ. Β. παρ. 3 τοῦ Ν. 162/20.9.1975.

3. Ἐπὶ τῆς ἀνωτέρω περιγραφείσης ἐδαφικῆς ἐκτάσεως ὁ Ε.Ο.Τ. διὰ τοῦ ἥδε ἐκπροσώπου αὐτοῦ ἐνεργούντος βάσει τῶν ὑπ' ἀριθ. 1641 καὶ 1681 τοῦ ἔτους 1975 ἀποφάσεων τοῦ Διοικ. Συμβουλίου αὐτοῦ ἐγκρίθεισων διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 548191/20.12.1975 Πράξεως τοῦ Ὑπουργοῦ Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως, συνιστᾷ ὑπὲρ τῆς ἀντισυμβαλλομένης Ἑταιρείας δικαίωμα ἐπικαρπίας πρὸς πλήρη χρῆσιν, κάρπωσιν καὶ ἐκμετάλλευσιν αὐτῆς κατὰ τὰ κατωτέρω εἰδικώτερον συνυπολογόμενα.

*Ἀρθρον 2.

1. Ἐπὶ τοῦ πρὸ τοῦ μετώπου τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως διήκοντος αἰγιαλοῦ καὶ ἐπὶ μήκους ἀκτογραμμῆς 2.100 μέτρων περίπου, ὡς οὗτος εἰδικώτερον ἐμφαίνεται ἐν τῷ προμνησθέντι τοπογραφικῷ διαγράμματι ὑπὸ στοιχεῖα 20 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 40 καὶ ὅστις ἔχει ἀνακηρυχθῆ Τουριστικὸν Δημόσιον Κτῆμα, δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 572/14.9.63 Β. Δ/τος (ΦΕΚ α' 160/27.9.63), τῆς διοικήσεως καὶ διαχειρίσεως αὐτοῦ ἀνταποδείξας εἰς τὸν Ε.Ο.Τ. δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 6722/6.2.64 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως καὶ Οἰκονομικῶν, δημοσιευθείσης ἐν ΦΕΚ β' 55/13.12.1964, παραχωρεῖται ὑπὸ τοῦ Ε.Ο.Τ. πρὸς τὴν Ἑταιρείαν, δυνάμει τῆς παρούσης συμβάσεως καὶ κατ' ἄλλην τὴν διάρκειαν τῆς ἰσχύος αὐτῆς, δικαίωμα ἰδιαιτέρως χρήσεως, ἀσκούμενον ὑπ' αὐτῆς κατὰ τὰς ἐκάστοτε ἰσχύουσας διατάξεις.

2. Ἡ Ἑταιρεία πρὸς ἐξυπηρέτησιν τῶν, ὡς ἄνω, σκοπῶν ὑποχρεοῦται δαπανᾶς τῆς νὰ περιφράξῃ ὁλόκληρον τὴν ἀνωτέρω περιγραφομένην ἐκτασιν κατὰ τρόπον ἐξασφαλίζοντα τὸν ἀπόλυτον ἔλεγχον ἐπ' αὐτῆς καὶ τὴν προστασίαν αὐτῆς καὶ τοῦ ἰδιόκτητου Ε.Ο.Τ. κατὰ πάσης ἐνδεχομένης καταπατήσεως ἢ ἀμφισβήτησεως τῶν δικαιωμάτων αὐτῶν. Ἐὰν δὲ ἡδυνάμει αὕτη ἀνεγείρει, μετ' ἀδείαν τῶν ἀρμοδίων ἀρχῶν, ἐπὶ τοῦ ὡς ἄνω περιγραφομένου αἰγιαλοῦ ἐγκαταστήσει ἐξυπηρετήσεως τῶν πελατῶν αὐτῆς καὶ τοῦ κοινῶν, ἐπὶ τῇ καταβολῇ δικαίωματος εἰσόδου (εἰσιτηρίου) διὰ τὴν παροχὴν αὐτῶν καὶ τὴν ἀντιμετώπισιν τῶν δαπανῶν καθαριότητος τοῦ χώρου, δύναται, πρὸς ἔλεγχον τῆς πληρωμῆς τοῦ εἰσιτηρίου νὰ ἐπεκτείνῃ τὴν περιφράξιν καὶ ἐπὶ τοῦ τμήματος τοῦ Αἰγιαλοῦ εἰς ὃ καὶ ἐγκαταστήσει αὐτὰς.

*Ἀρθρον 3.

1. Εἰς ἀντάλλαγμα τῆς διὰ τῆς παρούσης συμβάσεως συνιστωμένης ἐπικαρπίας, ἡ Ἑταιρεία ἀναλαμβάνει ἐναντι τοῦ φιλοῦ κυρίου Ε.Ο.Τ. καὶ ἐναντι τοῦ Δημοσίου τὴν ὑποχρέωσιν ὅπως ἐκτελέσῃ ἐπὶ τῆς παραχρυσουμένης αὐτῇ ἐκτάσεως, ξενοδοχειακὰς ἐγκαταστάσεις δυναμικότητος 750—1.000 κλινῶν, ὑψηλῆς στάθμης προϋπολογιζομένης συνολικῆς δαπάνης τοῦλάχιστον 600.000.000 δραχμῶν. Ὁ ἀριθμὸς τῶν ἀνεγερθσομένων συγκροτημάτων, αἱ θέσεις αὐτῶν ἐν τῇ περιοχῇ, ἡ λειτουργικὴ σχέσις καὶ ἐξυπηρέτησις αὐτῶν, ἡ λειτουργικὴ διάταξις καὶ ὁ τρόπος ἐν γένει ἐκμεταλλεύσεως τούτων ὡς καὶ πάντων τῶν ἐν τῇ ἐπομένῃ παραγράφῳ 2 ἀναγκαίων προσθέτων ἔργων, θέλων τελικῶς προσδιορισθῇ καὶ ἐγκριθῇ ἀρμοδίως ὑπὸ τῶν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ε.Ο.Τ. ἐπὶ τῇ βάσει τῆς ἐκπονηθεῖσας δαπάνης τῆς Ἑταιρείας, ἀρχιτεκτονικῆς προμελέτης.

2. Ἐν τῇ ἐννοίᾳ τῶν ξενοδοχειακῶν ἐγκαταστάσεων περιλαμβάνονται καὶ πάντα τὰ ἀναγκαῖα ἔργα κυκλοφορίας πεζῶν καὶ ὀχημάτων, διαμορφώσεως ἐν γένει τοῦ περιβάλλοντος χώρου διὰ τὴν κατὰ τὸν σκοπὸν τῆς παρούσης συμβάσεως χρῆσιν τούτου, λαμβανομένης ἰδιαιτέρας μερίμνης πρὸς διατήρησιν καὶ ἐπαύξεισιν τοῦ πρασίνου, ἐγκαταστάσεων ἀθλοπαιδιῶν, κολυμβητικῶν δεξαμενῶν, χώρων ἀναψυχῆς, καταστημάτων καὶ ἐν γένει τὰ ἔργα τὰ ὅποια θεωροῦνται ἀναγκαῖα κατὰ τὰς συγχρόνους ἀντιλήψεις πρὸς παροχὴν τουριστικῶν ὑπηρεσιῶν ὑψηλῆς στάθμης καὶ ἀρτίαν λειτουργίαν τοῦ συγκροτήματος.

*Ἀρθρον 4.

1. Δεδομένου ὅτι: α) δὲν εἶναι δυνατόν ἀπὸ τοῦδε νὰ καθορισθῶν οἱ ἀναγκαῖοι ὅροι δομῆσεως πρὸς κάλυψιν τῆς δυνατότητος ἐφαρμογῆς τοῦ ἀναληφθέντος συμβατικοῦ ἔργου, β) ἡ φυσικὴ, κρημνώδης κατὰ τὸ πλεῖστον, διαμόρφωσις τῶν ἀκτῶν, ἀπαιτοῦσα ἐνδεχομένης εἰδικῆς ἔργα τεχνητῆς προσαρμογῆς τούτων. καθιστᾷ ἀναγκαῖαν τὴν ἐκδοσιν εἰδικῶν ἀδειῶν ἐπεμβάσεως ἐπὶ τοῦ αἰγιαλοῦ (Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ, Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν κλπ.) διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν καὶ γ) τὸ σύνολον τῆς χερσονήσου ἀποτελεῖ ἰδιαιτέρως εὐαίσθητον περιοχὴν ἀπὸ ἀπόψεως τοπίου, ὁ χρονικὸς προγραμματισμὸς τῶν ἐκτελεστέων ἔργων καθορίζεται ὡς ἑξῆς:

2. Ἡ Ἑταιρεία ὑποχρεοῦται ὅπως ἐντὸς ἐννέα μηνῶν ἀπὸ τῆς ἐπικυρώσεως τῆς παρούσης συμβάσεως, ἐκπονήσῃ πλήρη προμελέτην τοῦ ὅλου ἔργου καὶ ὑποβάλλῃ ταύτην πρὸς ἐγκρίσιν εἰς τὸν Ε.Ο.Τ. Ἀπὸ τῆς ὑπὸ τοῦ Ε.Ο.Τ. ἐγκρίσεως τῆς ὡς ἄνω προμελέτης καὶ τῆς ἐνεργείας καὶ τῇ συνηγορίᾳ αὐτοῦ (κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 5 τῆς παρούσης συνυπολογόμενα) ἐκδόσεως τῶν κατὰ νόμον ἀπαιτούμενων ἀδειῶν (ἀναγκαῖοι ὅροι δομῆσεως, ἔργα αἰγιαλοῦ, διαμόρφωσις τοπίου) πρὸς ἐξασφάλισιν τῆς δυνατότητος ἐκτελέσεως τοῦ ἔργου, ἀργῆται προθεσμία 8 μηνῶν, ἐντὸς τῆς ὁποίας ὑποχρεοῦται ἡ Ἑταιρεία ὅπως ἐκπονήσῃ καὶ ὑποβάλλῃ πρὸς ἐγκρίσιν εἰς τὸν Ε.Ο.Τ. τὴν γενικὴν μελέτην τοῦ ἔργου. Ἐντὸς δὲ 4 μηνῶν ἀπὸ τῆς ἐγκρίσεως ὑπὸ τοῦ Ε.Ο.Τ. τῆς ὡς ἄνω γενικῆς μελέτης, ἡ Ἑταιρεία ὑποχρεοῦται ὅπως ὑποβάλλῃ πρὸς τὸ ἀρμόδιον Πλειοδμοικὸν Γραφεῖον αἴτησιν, συνοδευομένην ὑπὸ πάντων τῶν ἀπαιτητῶν στοιχείων, διὰ τὴν χορήγησιν τῆς σχετικῆς ἀδείας ἐκτελέσεως τοῦ ἔργου.

3. Τέλος ἐντὸς τριῶν καὶ ἡμίσεος (3 1/2) ἐτῶν ἀπὸ τῆς ἐκδόσεως τῆς ὡς ἄνω ἀδείας τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου, ἡ Ἑταιρεία ὑποχρεοῦται ὅπως ἀποπερατώσῃ τὸ ὅλον ἔργον καὶ θέσῃ τοῦτο ἐν λειτουργίᾳ.

4. Ὁ Ε.Ο.Τ. δικαιούται νὰ παρακολουθῇ τὴν ὑπὸ τῆς Ἑταιρείας ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν.

Πρὸς ἀσκήσιν τοῦ ἐλέγχου καὶ τῆς ἐκ μέρους τοῦ Ε.Ο.Τ. παρακολουθήσεως τῶν ἐργασιῶν, ἡ Ἑταιρεία ὑποχρεοῦται ὅπως διαρκούσης μὲν τῆς κατασκευῆς, θέτῃ εἰς τὴν διάθεσιν τῶν ἀρμοδίων ὀργάνων τοῦ Ε.Ο.Τ. ἅπαντα τὰ ἀπαραίτητα στοιχεία, τηρῇ ἐνήμερον τὴν Ὑπηρεσίαν αὐτοῦ περὶ τῆς προόδου τῶν ἐργασιῶν ἰδίᾳ τῶν ἀφανῶν τοιούτων, ἐπὶ δὲ τῇ ἀποπερατώσει ἐκάστου ἔργου, ὅπως ὑποβάλλῃ εἰς τὸν Ε.Ο.Τ. ἀναλυτικὸν λογαριασμὸν τῆς πραγματοποιηθείσης δαπάνης μετὰ λεπτομεροῦς περιγραφῆς τοῦ ἐκτελεσθέντος ἔργου.

*Ἀρθρον 5.

Πρὸς ἐξασφάλισιν τῆς δυνατότητος ἐκτελέσεως τῆς ἀναλαμβανομένης ὑπὸ τῆς Ἑταιρείας συμβατικῆς ὑποχρέωσας, ὁ Ε.Ο.Τ. ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν νὰ συνηγορήσῃ διὰ τὴν ἐκδοσιν τῶν ἀναγκαίων Διαταγμάτων ἢ χορήγησιν τῶν ἀπαιτούμενων ἀδειῶν ἐκ μέρους Δημοσίων Ἀρχῶν, ὡς, ἐνδεχομένης, εἰδικώτερον πρὸς τροποποίησιν τῶν ὅρων δομῆσεως ἐν τῇ περιοχῇ, πρὸς λήψιν οἰασδήποτε τυχόν ἀπαιτηθεῖσας ἀδείας παρὰ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, πρὸς ἐγκρίσιν ἐκτελέσεως ἔργων εἰς τὸν αἰγιαλὸν, πρὸς κοπήν δένδρων ἢ καὶ γενικώτερον πρὸς ἐγκρίσιν ἐκτελέσεως τῶν ἔργων ἐν σχέσει πρὸς τὸ τοπίον, τὸν περιβάλλοντα χώρον κλπ., ὡς τὰ ἔργα ταῦτα δὲ ἀπεικονίζονται εἰς τὴν προαναφερθεῖσαν ἐν ἄρθρῳ 4 παρ. 2 τῆς παρούσης συμβάσεως προμελέτην.

*Άρθρον 6.

1. Η Έταιρεία υποχρεούται δαπάναις της εις την επίπλωσιν και πλήρη εξοπλισμόν άπασών των κατασκευασθησόμενων εγκαταστάσεων δι' όλων των, διὰ την καλήν και άμεμπτον λειτουργίαν αυτών, απαιτουμένων επίπλων, σκευών, συσκευών, μηχανημάτων και παντός εν γένει αναγκαίου είδους εξοπλισμού αυτών, να συντηρήθῃ, ανανεώνη και εκσυγχρονίζη τουτον διὰ παντός νεωτεριστικού στοιχείου.

2. Ο άριθμός και ή ποιοτική κατάσταση των επίπλων και του εν γένει εξοπλισμού δέον να ανταποκρίνεται εις την κατηγορίαν εις ήν ανήκει εκάστον κατάστημα ή εγκατάστασις, τολεί δὲ ούτος υπό την έγκρισιν και τὸν έλεγχον του Ε.Ο.Τ., δικαιουμένου όπως προβαίνει εις υποδείξεις τροποποιήσεων, ή βελτιώσεων εις τὰς όποιαις υποχρεούται ή εταιρία να συμμορφούται.

3. Η εξαγωγή οίουδήποτε των, ως άνω, επίπλων και εν γένει των ειδών εξοπλισμού, εκτός του παραχωρουμένου χώρου, άπαγορεύεται, άνευ της προηγουμένης έγκρίσεως του Ε.Ο.Τ., συμπεριλαμβανομένης και της περιπτώσεως αντικατάστασεως αυτών υπό της Έταιρείας, ήτις εν πάση περιπτώσει, υποχρεούται, όπως κατά την λήξιν ή λύσιν της παρούσης, παραδώσῃ εις τὸν Ε.Ο.Τ. άπάσας τὰς εν τῷ χώρῳ εγκαταστάσεις, εν καταστάσει πλήρους λειτουργίας.

*Άρθρον 7.

1. Η Έταιρεία υποχρεούται, όπως καθ' όλην την διάρκειαν της ισχύος της παρούσης, προβαίνει δαπάναις της, εις τὰς, διὰ την άμεμπτον, άπρόσκοπτον και άποδοτικήν λειτουργίαν των έργων, επιβαλλομένας εργασίας συντηρήσεως, συμπληρώσεως και εκσυγχρονισμού αυτών.

2. Αι εκ της χρήσεως ή του χρόνου προκαλούμεναι εις τὰ έργα σφοδραί θά επανορθούνται, άνευ αναβολῆς τινος, ίνα ταύτα διατηρούνται συνεχῶς κατά τὸ μέτρον του τεχνικῶς και οικονομικῶς επιβαλλομένου, εις καλήν κατάστασιν.

3. Η Έταιρεία υποχρεούται, όπως κατά τή διενέργειαν των εργασιών συντηρήσεως και εκσυγχρονισμού των έργων, εφαρμόζῃ πάσας τὰς νεωτέρας τεχνικὰς μεθόδους και τελειοποιήσεις, τὰς επιβαλλομένας, ή τυγχανούσας εύρείας εφαρμογῆς, εις τὸ σύνολον των ίσως κατηγορίας αντιστοιχῶν τουριστικῶν εγκαταστάσεων της χώρας, ίνα αὐὲν εν γένει εγκαταστάσεις των έργων μὴ υστερῶσιν, εναντι των εγκαταστάσεων νεοκατασκευαζόμενων ὁμοίων επιχειρήσεων, τόσον από απόψεως λειτουργίας, ὅσον και από απόψεως εμφάνισεως και παρεχομένων άνέσεων.

4. Ο ΕΟΤ δικαιούται να παρακολουθῇ δι' αντιπροσώπου του και να ἐλέγχει εκάστοτε την τήρησιν ή μὴ υπό της εταιρίας των άνωτέρω υποχρεώσεων της και να εκδίδῃ έγγραφους οδηγίας και εντολάς πρὸς τὰς όποιαις ὀφείλει να συμμορφούται αὐτή.

Εν περιπτώσει ἀδικαιολογήτου άρνήσεως της εταιρίας όπως συμμορφωθῇ, δύναται ὁ ΕΟΤ να προβαίνει εις την εκτέλεσιν των εργασιών αυτών, της πρὸς τούτο απαιτηθησομένης δαπάνης προκαταβαλλομένης υπό της εταιρίας βάσει προϋπολογισμού του ΕΟΤ, ή εν άρνήσει της, εισπραττομένης διὰ καταλογισμού ή κατ' ἄλλην νόμιμον διαδικασίαν, της τοιαύτης πυχόν, άρνήσεως της εταιρείας αποτελούσης παράβασιν συμβατικού ὅρου και συνεπαγομένης τὰς υπό της παρούσης προβλεπομένας κυρώσεις.

*Άρθρον 8.

1. Η Έταιρεία υποχρεούται εις την πυρασφάλισιν όλων των εν τῷ παραχωρουμένῳ κτιρίῳ και εγκαταστάσεων, μετὰ των επίπλων και του εν γένει εξοπλισμού αυτών, εις ασφαλιστικήν εταιρίαν νομίμως λειτουργούσαν εν Ελλάδι.

Η πυρασφάλισις δέον να αντιστοιχῇ και καλύπτῃ την πραγματικὴν αξίαν των κτιρίων, των εγκαταστάσεων, επίπλων και του εν γένει εξοπλισμού.

2. Εἰς τὸ ἀσφαλιστήριο συμβόλαιον δέον να περιλαμβάνηται ὅρος καθ' ὃν εν περιπτώσει πυρκαϊᾶς, ή ἀποζημίωσις θά καταβάλληται εις τὸν ΕΟΤ, ὅστις θά υποχρεούται να θέσῃ

ταύτην εις την διάθεσιν της εταιρίας διὰ την άμεσον ἀποκατάστασιν των βλαβειῶν εγκαταστάσεων και καθ' ὃ μέρος θά επαρκέσῃ αὐτῇ πρὸς τούτο.

3. Εἰς περίπτωσιν μὴ ασφαλίσσεως των άνωτέρω κτιρίων κλπ. υπό της εταιρίας δικαιούται ὁ ΕΟΤ ὅπως ασφαλίσῃ ταύτα καταλογίζων εις βάρος της εταιρίας πᾶσαν δαπάνην του, ήν δικαιούται να εισπράξῃ, ως και πᾶσαν κατ' αὐτῆς ἀπαιτήσιν αὐτοῦ, διὰ παντός νομίμου μέσου της τοιαύτης άρνήσεως της Έταιρείας αποτελούσης παράβασιν σοβαροῦ ὅρου της παρούσης.

4. Εάν ή εκ της πυρασφαλίσεως ἀποζημίωσις δὲν επαρκῇ διὰ την πλήρη ἀποκατάστασιν των καταστραφέντων, ή εταιρεία υποχρεούται εις την συμπλήρωσιν του απαιτουμένου ποσού. Δύναται ὅμως αὐτῇ, αντί της συμπληρώσεως του ποσού, να παραιτηθῇ της περαιτέρω ἐκμεταλλεύσεως, ὅποτε ἀπαλλάσσεται της υποχρεώσεως ταύτης και ἐπέρχεται ή λύσις της παρούσης, της ασφαλιστικῆς ἀποζημιώσεως περιερχομένης ὀριστικῶς εις τὸν ΕΟΤ.

*Άρθρον 9.

Τὸ Δημόσιον και ὁ ΕΟΤ ἀναλαμβάνουν την υποχρέωσιν ὅπως εντός χρονικοῦ διαστήματος ἐνὸς ἔτους από της διὰ νόμου ἐπικυρώσεως της παρούσης συμβάσεως, προδούν εις την ἀπαλλαγὴν της παραχωρουμένης εκτάσεως από τὰς εν λειτουργίᾳ εὑρισκομένας εγκαταστάσεις ἀποχετεύσεως και βιολογικοῦ καθαρισμοῦ μετὰ παραλλήλου ἐξασφαλίσεως της εις τὸ δίκτυον του Ο.Α.Π. ἀποχετεύσεως παντός χρησιμοποιούντος τὰς εγκαταστάσεις ταύτας και ἐπεκτάσεως του ἀγωγοῦ του Ο.Α.Π. μέχρι των συνόρων της εις ἐπικαρπίαν παραχωρουμένης εκτάσεως.

*Άρθρον 10.

1. Η διάρκεια της παρούσης συμβάσεως ὀρίζεται τεσσαράκοντα πέντε (45) ἐτῶν ἀρχομένη από της συμφώνως τῇ παρούσῃ ἀποπερατώσεως των ἀναληφθεισῶν υπό της Έταιρείας τουριστικῶν εγκαταστάσεων και έργων.

2. Κατὰ την λήξιν του ὡς άνω καθοριζόμενου χρόνου της παρούσης συμβάσεως, πᾶν οίκοδόμημα και εν γένει πᾶσα εγκατάστασις γενομένη υπό της Έταιρείας ὡς και ἅπαντα ή εν άρθρῳ 6 ἐπίπλωσις και ὃ εν γένει κινήτος εξοπλισμός άπασών των κατασκευασθησόμενων εγκαταστάσεων, περιέρχεται εις τὸν Ε.Ο.Τ. (εις ὃν ανήκουν κατὰ κυριότητα από της ἀναχέρσεως των εγκαταστάσεων και της εἰσκομίσεως των επίπλων και του κινήτου εξοπλισμοῦ), άνευ οίανδήποτε ἀποζημιώσεως της Έταιρείας. Ὡς μόνιμοι εγκαταστάσεις θεωροῦνται αὐτὰ ἀναποσπᾶτως συνδεδεμένα μετὰ του ἐδάφους και των κτιρίων, αἵτινες, ὡς και ἅπαντα ή ἐπίπλωσις και ὃ εν γένει κινήτος εξοπλισμός των εγκαταστάσεων δέον να παραδοθῶσιν εν καλῇ καταστάσει λειτουργίας.

3. Εάν ὁ Ε.Ο.Τ. μετὰ την λήξιν της παρούσης συμβάσεως, ήθελεν ἀποφασίσει την συνέχισιν της ἐκμεταλλεύσεως των τουριστικῶν εγκαταστάσεων διὰ πωλήσεως, ή διὰ παραχώρησεως ἐπικαρπίας ή δι' ἐκμισθώσεως τούτων, υποχρεούται ἐπὶ ἴσοις ὅροις, να προτιμήσῃ την Έταιρείαν.

*Άρθρον 11.

1. Εἰς περίπτωσιν υπαιτίου παραβάσεως των συμβατικῶν υποχρεώσεων της Έταιρείας, δύναται αὐτῇ, μετ' έγγραφον προειδοποίησιν του Ε.Ο.Τ. και πάροδον μηνὸς από ταύτης, να υποχρεωθῇ δι' ἀποφάσεως του Γενικοῦ Γραμματέως του Ε.Ο.Τ. εις καταβολὴν πρώτης ποινικῆς ρήτρας ὑπὲρ αὐτοῦ, τὸ ποσὸν της ὁποίας δὲν θά εἶναι κατώτερον των 50.000 οὐδ' ἑνὸς ἀνωτέρων των 200.000 δρχ. Εἰς περίπτωσιν συνεχίσεως της παραβάσεως πέραν του μηνὸς από της καταβολῆς της πρώτης ποινικῆς ρήτρας ή εις περίπτωσιν τελέσεως ἐτέρας υπαιτίου παραβάσεως, ὁ Γενικός Γραμματεὺς του Ε.Ο.Τ. δύναται, μετ' έγγραφον προειδοποίησιν της Έταιρείας και πάροδον μηνὸς από ταύτης, να ἐπιβάλῃ εις βάρος της Έταιρείας δευτέραν ποινικὴν ρήτραν, τὸ ποσὸν της ὁποίας δὲν θά εἶναι κατώτερον των 500.000 οὐδ' ἑνὸς ἀνωτέρων των 1.000.000 δρχαίων. Η Έταιρεία δύναται να υποχρεωθῇ εις καταβολὴν τρίτης ποινι-

κῆς ρήτρας, τὸ ποσὸν τῆς ὁποίας δὲν θὰ εἶναι κατώτερον τοῦ 1.000.000 οὐδ' ἀνώτερον τῶν 2.000.000 δραχμῶν, ἐάν, συν-
τρεχουσῶν τῶν αὐτῶν ὡς ἂν προϋποθέσεων, ἀποφασίσῃ τοῦτο
τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον τοῦ Ε.Ο.Τ.

2. Κατὰ τῶν περὶ ἐπιβολῆς ποινικῆς ρήτρας ἀποφάσεων
τοῦ Γενικοῦ Γραμματέως ἢ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ
Ε.Ο.Τ. δύναται ἡ Ἐταιρεία νὰ προσφύγῃ, ἐντὸς 15 ἡμερῶν ἀπὸ
τῆς πρὸς ταύτην ἐπιδόσεως αὐτῶν, εἰς τὴν περὶ τῆς τὸ κατω-
τέρω ἄρθρον 13 τῆς παρούσης συμβάσεως Διαιτησίαν, ὅποτε
ἀναστήλλεται ἡ ἐκτέλεσις τῶν ἀνωτέρω ἀποφάσεων μέχρις
ἐκδόσεως τῆς ἀποφάσεως τοῦ Διαιτητικοῦ Δικαστηρίου.

3. Ἡ μετὰ τρίτην, ἐντὸς τῆς αὐτῆς πενταετίας, ἐπιβολὴν
ποινικῆς ρήτρας τέλεσις νέας ὑπαίτιου παραβάσεως ἢ συνέ-
χισις τῆς παλαιᾶς ἢ ἡ παράβασις ὅρου ἐξαιρετικῆς σοβαρό-
τητας κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Δ.Σ. τοῦ Ε.Ο.Τ. (χωρὶς εἰς τὴν
περίπτωσιν ταύτην νὰ ἀπαιτῆται ἡ ἀπόδοσις ὁστίως καὶ ἡ
προηγουμένη ἐπιβολὴ τριῶν προστίμων), παρῇ τὸ δικαίωμα
εἰς τὸν Ὑπουργὸν Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως ὅπως, μετ'
ἐγγραφον πρόκλησιν τῆς Ἐταιρείας πρὸς παροχὴν ἐξηγήσεων
ἐντὸς μηνὸς καὶ μετὰ συμφωνον γνώμην τοῦ Διοικητικοῦ Συμ-
βουλίου τοῦ Ε.Ο.Τ., κηρύξῃ τὴν Ἐταιρείαν ἑκπτώτον πάντων
τῶν ἐκ τῆς παρούσης συμβάσεως δικαιωμάτων τῆς. Ἡ ἐκτέ-
λεσις τῆς περὶ ἐκπτώσεως ἀποφάσεως ἀναστήλλεται αὐτοδι-
καίως μέχρις ἐκδόσεως ἀποφάσεως τοῦ κατωτέρω ἐν ἄρθρῳ
13 προβλεπομένου Διαιτητικοῦ Δικαστηρίου, ἐφ' ὅσον ἡ Ἐ-
ταιρεία, ἐντὸς 15 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἐπιδόσεως πρὸς ταύτην τῆς
περὶ ἐκπτώσεως ἀποφάσεως, ἤθελε προσφύγει εἰς τὴν διαιτη-
σίαν.

4. Κηρυττομένης ἐκπτώσεως κατὰ τ' ἀνωτέρω, τῆς Ἐται-
ρείας, ἡ διὰ τῆς συμβάσεως παραχωρουμένη ἐπιταγὴ ἐπα-
νέρχεται αὐτοδικαίως εἰς τὸν Ε.Ο.Τ. μεθ' ὅλων τῶν ἐπὶ τοῦ
κτήματος ἀνεγερθέντων κτισμάτων, ἐγκαταστάσεων, τῆς ἐπι-
πλώσεως καὶ τοῦ ἐν γένει κινητοῦ ἐξοπλισμοῦ των, ἄνευ οὐ-
δεμιᾶς ἀπολύτως ὑποχρεώσεως τοῦ Ε.Ο.Τ. πρὸς ἀποζημιώσιν
τῆς Ἐταιρείας καὶ ἐντὸς προθεσμίας 15 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς εἰς
αὐτὴν κοινοποιήσεως τῆς περὶ ἐκπτώσεως τῆς τελεσιδίκου ἀπο-
φάσεως.

Ἄρθρον 12.

1. Ἡ ἐκ τῶν ὧδε συμβαλλομένων Τράπεζα, ἐγγυᾶται πρὸς
τὸν Ε.Ο.Τ. καὶ ὑπὲρ τῆς Ἐταιρείας τὴν ἀκριβῆ συμμόρφω-
σιν ταύτης πρὸς πάσας τὰς διὰ τῆς παρούσης συμβάσεως ἀνα-
λαμβανόμεναις ὑπ' αὐτῆς ὑποχρεώσεις καὶ τὴν προσηκούντων
ἐκπληρώσιν αὐτῶν. εὐθυσυμένη ἀλληλεγγύως, ἀδιαίρετως καὶ
εἰς ὁλόκληρον μετὰ τῆς Ἐταιρείας διὰ πάσαν ἀντισυμβατι-
κὴν πράξιν ἢ πράξεισιν αὐτῆς, ὡς καὶ διὰ τὴν ἐκπληρώσιν
πάσης ἐν γένει συμβατικῆς καὶ οἰκονομικῆς ὑποχρεώσεως τῆς
Ἐταιρείας ἔναντι τοῦ Ε.Ο.Τ. ἀπορροῦσης ἐκ τῆς παρούσης
συμβάσεως. συμπεριλαμβανομένης καὶ τῆς καταβολῆς τῶν ὡς
ἂν ποινικῶν ρητρῶν, παρατιουμένη δ' ἅμα ἀπὸ τοῦδε καὶ
διὰ τῆς παρούσης πάσης σχετικῆς ἐνστάσεως ἔναντι τοῦ Ε.
Ο.Τ. καὶ αὐτῆς ἐτι τῆς διζήσεως καὶ διαιρέσεως.

2. Ἡ Τράπεζα δηλοῖ ὅτι ἔχει εἰς τὴν κυριότητα αὐτῆς
τὴν πλειοψηφίαν τῶν μετοχῶν τῆς Ἐταιρείας καὶ ὅτι ἀνα-
λαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν ὅπως διατηρῇ εἰς τὴν κυριότητά της
ἀριθμὸν μετοχῶν ἀντιπροσωπευουσῶν κατ' ἐλάχιστον ὅριον πο-
σοτὸν ἴσον πρὸς τὸ 51% τοῦ ἐκάστοτε ὀνομαστικοῦ κεφα-
λαίου τῆς Ἐταιρείας, δυνάμει νὰ ἐκποιῇ ἐλευθέρως με-
τοχὰς ἀντιπροσωπευούσας ποσοστὸν πέραν τοῦ ἀριθμοῦ τοῦ
ἀντιπροσωπεύοντος, ὡς ἂν, ποσοστὸν 51% τοῦ μετοχικοῦ κε-
φαλαίου.

Ἄρθρον 13.

Διαιτησία.

1. Πᾶσα μετὰ τοῦ Ε.Ο.Τ. ἢ τοῦ Δημοσίου καὶ τῆς ἑται-
ρείας διαφωνία ἀφορῶσα τὴν παρούσαν σύμβασιν, ὡς καὶ τὴν
ἐρμηνείαν καὶ ἐννοίαν οἰαδήποτε τῶν διατάξεων αὐτῆς, λύε-
ται ἀποκλειστικῶς διὰ διαιτησίας. Ἐν πάσῃ ὁμοῦ περιπτώσει
καὶ μέχρι τῆς διὰ διαιτησίας ἐπιλύσεως τῆς, ἐφαρμόζονται
αἱ περὶ τοῦ ἀναφερομένου θέματος ἀπόψεις τοῦ Δημοσίου ἢ τοῦ
Ε.Ο.Τ. διατυπούμεναι διὰ πράξεως τοῦ Γενικοῦ Γραμματέως
τοῦ Ε.Ο.Τ.

2. Ἡ αἴτησις τῆς ἑταιρείας περὶ διαιτησίας ὑποβάλλε-
ται εἰς τὸν Ε.Ο.Τ. ἐγγράφως, ἐντὸς ἀναπρεπτικῆς προθεσμίας
εἰκοσιν (20) ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς προσαλλα-
μένης πράξεως. Διὰ τῆς αἰτήσεως προβάλλονται καὶ ἀντι-
ρῆσεις τῆς Ἐταιρείας κατὰ τῆς Πράξεως καὶ διορίζονται εἰς
διαιτητὴς καὶ εἰς ἀναπληρωματικὸς διαιτητὴς ἐκ μέρους καὶ
διὰ λογαριασμὸν αὐτῆς.

3. Ἐντὸς δέκα (10) ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς τῆς περὶ
διαιτησίας αἰτήσεως, ὁ Ε.Ο.Τ. ὀφείλει νὰ διορίσῃ τὸν διαιτη-
τὴν, ὡς καὶ τὸν ἀναπληρωτὴν διαιτητὴν αὐτοῦ καὶ νὰ ἀν-
κοινώσῃ τὸν διορισμὸν τῇ ἑταιρείᾳ.

4. Πρόεδρος τοῦ Διαιτητικοῦ Δικαστηρίου ὀρίζεται ἀπὸ
τοῦδε διὰ τοῦ παρόντος ὁ Πρόεδρος τοῦ Ἀρείου Πάγου καὶ
τούτου ἀπόντος, κωλυομένου ἢ μὴ ὑπάρχοντος, ὁ νόμιμος ἀνα-
πληρωτὴς του. ὀριζόμενος κατόπιν αἰτήσεως τῶν διαιτητῶν
ἢ καὶ ἐνὸς ἐπὶ ἐκ τούτων, κατὰ τὰς διαπεύσας τὰ τῆς ἀνα-
πληρώσεως τοῦ Προέδρου τοῦ Ἀρείου Πάγου διατάξεις,
ὅστις καὶ ὀρίζεται Πρόεδρος τοῦ Διαιτητικοῦ Δικαστηρίου.

5. Τὸ Διαιτητικὸν Δικαστήριον θεωρεῖται συγκεκροτημέ-
νον ἀπὸ τῆς ἀναλήψεως τῶν καθηκόντων τοῦ Προέδρου αὐ-
τοῦ, ὑπὸ τοῦ Προέδρου τοῦ Ἀρείου Πάγου ἢ τοῦ Ἀναπληρω-
τοῦ αὐτοῦ.

6. Ἄμα τῇ συγκροτήσει τοῦ Διαιτητικοῦ Δικαστηρίου ὁ
Πρόεδρος αὐτοῦ συγκαλεῖ τοῦτο, ἐντὸς εἰκοσιν (20) ἡμερῶν,
καθ' ἡμέραν καὶ ὥραν ὑπ' αὐτοῦ ὀριζομένην, ἀφ' ἧς καὶ ἐπι-
λαμβάνεται τὰ τοῦ πρὸς ἐπίλυσιν ὑποβαλλομένου αὐτῷ
θέματος. Εἰς τὰς συνεδριάσεις τοῦ Διαιτητικοῦ Δικαστηρίου,
πλὴν τῶν διασκέψεων πρὸς ἐκδοσιν ἀποφάσεως, παρίστανται
συνεχῶς καὶ οἱ ἀναπληρωματικοὶ διαιτηταί, ἄνευ δικαιώματος
ψήφου. Τὸ Διαιτητικὸν Δικαστήριον ὀφείλει νὰ ἐκδώσῃ τὴν
ἀπόφασιν αὐτοῦ ἐντὸς ἐνὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς
πρώτης συνεδριάσεώς του. Ἐὰν ἡ μηνιαία προθεσμία δὲν ἐ-
παρκῇ δύναται νὰ παρατείνεται αὕτη, δι' ἡτιολογημένων ἀπο-
φάσεων τοῦ Προέδρου αὐτοῦ.

7. Ἐν περιπτώσει ἀρνήσεως ἢ κωλύματος ἐνὸς τῶν διαι-
τητῶν ὅπως ἐξακολουθήσῃ τὴν διαιτησίαν, ἀντικαθίσταται
οὗτος διὰ τοῦ ἀναπληρωματικοῦ διαιτητοῦ. Ἐὰν ὁ κωλύμε-
νος ἢ ἀρνούμενος εἶναι ὁ Πρόεδρος, καλεῖται ἐπίσης εἰς
ἀναπλήρωσιν του ὁ ἀναπληρωτὴς του. Ἐν τούτῃ περιπτώ-
σει, ἡ προθεσμία πρὸς ἐκδοσιν τῆς διαιτητικῆς ἀποφάσεως
ἀρχεῖται ἀπὸ τῆς ἀναλήψεως τῶν καθηκόντων τοῦ ἀναπληρω-
τοῦ τοῦ Προέδρου. Ἡ ἀρνήσις ἢ τὸ κώλυμα ἐνὸς τῶν διαιτη-
τῶν ὅπως ὑπογράψῃ τὴν διαιτητικὴν ἀπόφασιν δὲν ματαί-
εῖ τὴν διαιτησίαν, ἡ δὲ ἀπόφασις ὑπογράφεται ὑπὸ τῶν λοι-
πῶν, μετὰ μνείας ἐν αὐτῇ περὶ τῆς ἀρνήσεως ὑπογραφῆς αὐ-
τῆς.

8. Τὸ Διαιτητικὸν Δικαστήριον δικάζει, μὴ δεσμευόμενον
δικονομικῶν τύπων, λαμβάνον ὑπ' ὄψιν του τὸν ἐν τῇ συμβά-
σει καθοριζόμενον σκοπὸν. Αἱ ἀποφάσεις τοῦ Διαιτητικοῦ Δι-
καστηρίου, λαμβανόμεναι κατὰ πλειοψηφίαν, εἶναι ὁριστικαί
τελεσιδίκαι καὶ ἀμετάκλητοι, εἰς οὐδὲν τακτικὸν ἢ ἐκτεκτικὸν
μέσον ὑποκειμέναι. Κατὰ τῶν ἀποφάσεων τούτων δὲν χωρεῖ
ἀκυρωτικὴ τῆς διαιτησίας ἀγωγή, ρῖθ' ἀνακοπῇ κατὰ τοῦ ἐν-
τάλματος ἐκτελέσεως. Ἐν περιπτώσει ἰσοψηφίας ἐπικρατεῖ
ἡ γνώμη τοῦ Προέδρου. Τὰ ἔξοδα τῆς διαιτησίας καὶ ἡ ἀπο-
ζημιώσις τῶν διαιτητῶν, καθορίζονται ὑπὸ τοῦ Προέδρου αὐ-
τοῦ καὶ βαρύνουσι τὸν ἠττώμενον ἐν τῇ διαιτησίᾳ διάδικον.
Ἐν πάσῃ περιπτώσει τὸ Διαιτητικὸν Δικαστήριον δικαιούται
νὰ ἐπιβάλῃ, διὰ πράξεώς του, εἰς τὸν προσφεύγοντα, τὴν πρὸ-
καταβολὴν τοῦ διὰ τῆς αὐτῆς πράξεως ὀριζομένου ποσού,
ἔναντι τῶν ἐξόδων τῆς Διαιτησίας.

Ἄρθρον 14.

Ἡ παρούσα σύμβασις, ὡς καὶ ἡ μεταγραφὴ αὐτῆς, ἀκαλ-
λάσεται παντὸς τέλους, χαρτοσήμου, φόρου οἰουδήποτε ὑπὲρ
τοῦ Δημοσίου ἢ εἰσφορᾶς ἢ δικαιώματος ὑπὲρ οἰουδήποτε τρι-
του.

Ἄρθρον 15.

Εἰς πάσας τὰς ἐκ τῆς συμβάσεως σχέσεις τῆς ἑταιρείας
πρὸς τὸ Δημόσιον τοῦτο ἐκπροσωπεῖται ὑπὸ τοῦ ἐποπτεύοντος
τὸν Ε.Ο.Τ. Ὑπουργοῦ.

Πάντες οι όροι τής παρούσης συμβάσεως (πλήν των 1, 2, 3 και 10) δύνανται νά τροποποιηθώσι κοινή συναινέσει των συμβαλλομένων δι' υπογραφομένης μεταξύ των τροποποιητικής συμβάσεως, έγκρινομένης υπό των Υπουργών Πρωθυπουργίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών και υποβαλλομένης εις την Βουλήν προς κύρωσιν έφ' όσον αι τροποποιήσεις είναι βασικής σημασίας.

Άρθρον 16.

Η παρούσα σύμβασις κύρωθήσεται διά νόμου από τής δημοσιεύσεως του οποίου άρχεται ή ισχύς αυτής.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Διά τόν Δημόσιον

Οί Υπουργοί

Πρωθυπουργός της Κυβερνήσεως Οικονομικών
ΓΕΩΡΓ. ΡΑΛΛΗΣ ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΑΕΤΟΓΛΟΥ

Διά τόν Ε.Ο.Τ.

Ο Γενικός Γραμματέας
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Διά τήν

Εταιρείαν «ΑΣΤΗΡ»
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Διά

Τήν Έθνικήν Τράπεζαν
Ο Διοικητής

ΠΑΝΑΓ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ ΑΓΓ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Άρθρον δεύτερον.

Έκ των διατάξεων του παρόντος Νόμου και των όρων τής δια τούτου κυρουμένης συμβάσεως δέν διέγονται τυχόν ύφιστάμενα έμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου επί τής έκτάσεως έφ' ής συνιστάται υπέρ τής εταιρείας έπικαρπία. Δέν δύναται όμως νά επιδιωχθή δικαστικώς ή αναγνώρισις τούτων πρό τής λήξεως του χρόνου διαρκείας τής συμβάσεως κατά τόν άρθρον 10 αυτής.

Άρθρον τρίτον.

Αι διατάξεις του Νόμου 200' του 1882. διά των οποίων τάσσεται προθεσμία κυρώσεως των μεταξύ τής Κυβερνήσεως και ιδιωτών καταρτιζομένων συμβάσεων, δεομένων νομοθετικής κυρώσεως, δέν έχουν εφαρμογήν καθ' όσον άφορά τήν διά του παρόντος Νόμου κυρουμένην σύμβασιν, ήτις παραμένει ισχυρά και έγκυρος, διά τής, μετά τήν λήξιν τής Συνόδου τής Βουλής, κυρώσεως αυτής.

Άρθρον τέταρτον.

Η ισχύς τής δια του παρόντος κυρουμένης συμβάσεως άρχεται από τής δημοσιεύσεως του παρόντος νόμου εις τήν Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Ο παρών νόμος ψηφισθείς υπό τής Βουλής και παρ' Ημῶν σήμερα κυρωθείς, δημοσιευθήτω διά τής Έφημερίδος τής Κυβερνήσεως και εκτελεσθήτω ως νόμος του Κράτους.

Εν Αθήναις τῇ 5 Ιουλίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΑΛΛΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΑΕΤΟΓΛΟΥ

Έδωκεν ή και έτέθη ή μεγάλη του Κράτους σφραγίς.

Εν Αθήναις τῇ 5 Ιουλίου 1976

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 490

Περί των όρων και προϋποθέσεων χορηγήσεως άδειας σκοπιμότητας ιδρύσεως και λειτουργίας Πτηνοσφαγείων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τάς διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.111/1975 «περί ιδρύσεως Σφαγείων και Πτηνοσφαγείων».

2. Τήν υπ' αριθ. 387/76 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου τής Έπικρατείας, προτάσει των Ήμετέρων επί τής Γεωργίας και Έσωτερικών Υπουργών, αποφασίζομεν :

Άρθρον 1.

Διαδικασία χορηγήσεως άδειας σκοπιμότητας.

1. Διά τήν χορήγησιν τής υπό του άρθρου 2 του Ν.111/1975 προβλεπομένης άδειας σκοπιμότητας, προς ίδρυσιν ή επέκτασιν Πτηνοσφαγείου, υποβάλλεται παρά του ενδιαφερομένου εις τήν οικείαν Νομαρχίαν ή τήν Κτηνιατρικήν Ύπηρεσίαν του Υπουργείου Γεωργίας, κατά περίπτωσιν, αίτησις μετά των κάτωθι στοιχείων :

α) Τοπογραφικού διαγράμματος υπό κλίμακα 1 : 5.000 έμφαινόντος τόν χώρον ιδρύσεως του Πτηνοσφαγείου.

β) Συνοπτικής οικονομοτεχνικής έκθέσεως τής υπό ίδρυσιν μονάδος, εις ήν δέον νά περιλαμβάνωνται άπαραιτήτως στοιχεία, καλύπτοντα τά κατά τόν άρθρον 2 του παρόντος κριτήρια χορηγήσεως τής άδειας σκοπιμότητας.

2. Η Νομαρχία (Δ/νσις Κτηνιατρικής) ή ή Κτηνιατρική Ύπηρεσία του Υπουργείου Γεωργίας, κατά περίπτωσιν, συγκαλεί τήν άρμοδίαν Έπιτροπήν του άρθρου 2 του Ν. 111/1975, ήτις προβαίνει εις τήν διερεύνησιν και εξέτασιν των περι όν ή προηγουμένη παράγραφος στοιχείων, καλεί, εάν κρίνη τούτο άπαραίτητον, ενώπιον αυτής τόν φορέα του έργου προς προφορικήν ανάπτυξιν των άπόψεών του, εξετάζει τόν προτεινόμενον προς ίδρυσιν τής μονάδος χώρον και λαμβάνουσα υπ' όψιν τάς έν τῇ περιοχῇ έπικρατούσας συνθήκας, ως και τά έν τῷ άρθρω 2 του παρόντος αναφερόμενα οικονομικά, τεχνικά και υγειονομικά κριτήρια, γνωμοδοτεί σχετικώς, διά πλήρους λεπτομεροῦς και έμπεριστατομένης έκθέσεως κοινοποιουμένης τῷ αίτούντι τήν άδειαν σκοπιμότητας ιδρύσεως Πτηνοσφαγείου.

3. Εις τήν δι' αποφάσεως του Νομάρχου ή του Υπουργού Γεωργίας κατά περίπτωσιν, χορηγουμένην άδειαν σκοπιμότητας, προς ίδρυσιν ή επέκτασιν τής μονάδος περιλαμβάνονται άπαραιτήτως :

α) Η έπωνυμία του φορέως.

β) Η δυναμικότης, αι εγκαταστάσεις και ό εξοπλισμός.

γ) Η περιοχή εγκαταστάσεώς της.

δ) Ο χρόνος λήξεως τής ισχύος της.

ε) Λοιποί τιθέμενοι υπό τής Διοικήσεως όροι.

4. Απαγορεύεται ή μεταβίβασις τής χορηγηθείσης άδειας σκοπιμότητας, οιαδήποτε δέ μεταβολή επί των έν αὐτῇ αναγραφομένων στοιχείων. συντελουμένη έν άρνούα ή άνευ έγγραφου συναινέσεως τής Διοικήσεως, συνεπάγεται τήν ανάκλησιν ταύτης.

5. Πᾶσα τροποποίησις, προσθήκη ή αλλοίη των όρων και στοιχείων τής άδειας σκοπιμότητας τίθεται υπό τήν κρίσιν τής άρμοδίας Έπιτροπῆς του άρθρου 2 του Ν.111/1975, ήτις γνωμοδοτεί σχετικώς, αποφασίζει δέ τελικώς, κατά περίπτωσιν, ό Νομάρχης ή ό Υπουργός.

6. Αι εργασίαι του Πτηνοσφαγείου διακόπτονται και δέν έπιτρέπεται ή λειτουργία του, εάν ό εις όν έχορηγήθη ή άδεια σκοπιμότητας, καίτοι έκλήθη υπό τής άρμοδίας Κτηνιατρικής Ύπηρεσίας, δέν συμμορφούται προς τούς έν τῇ χορηγηθείσῃ άδείᾳ αναγραφόμενους όρους.

"Αρθρον 2.

Κριτήρια χορηγήσεως άδειας.

1. Διά την χορήγησιν άδειας σκοπιμότητος, προς ίδρυσιν ή επέκτασιν Πτηνοσφαγείου, λαμβάνονται ύπ' όφιν και συνεκτιμώνται τά κάτωθι κριτήρια, εις τρόπον ώστε τό ιδρυσόμενον νέον Πτηνοσφαγείον νά συμβάλλη άποφασιστικώς εις την βελτίωσιν και τόν εκσυγχρονισμόν τών συνθηκών υγιεινής και τεχνολογίας του κρέατος τών πτηνών, εις την καθόλου άξιοποίησιν τών προϊόντων και παραπροϊόντων αυτού και εις την αύξησιν τής κτηνοτροφικής εν γένει παραγωγής.

α) Οικονομικά κριτήρια :

Έξετάζεται και εκτιμάται, εν όφει τών εκάστοτε κρατουσών οικονομικών συνθηκών εντός του χώρου του Νομού ή και γενικώτερον, τό μέγεθος, τής υπό ίδρυσιν μονάδος, ή πραγματοποιουμένη επένδυσις, ή οικονομική βιωσιμότης αυτής, ή ύπαρξις εν τή περιοχή παρομοίων ετέρων μονάδων, ή ύπαρξις έπαρκούς αριθμού πτηνών σφαγής εις την άκτίνα δράσεώς του, αί προκληθησόμεναι εκ τής λειτουργίας της επιπτώσεις επί τών λοιπών μονάδων τής περιοχής και επί τής αναπτύξεως αυτής, ή σοβαρότης του φορέως από οικονομοτεχνικής απόψεως και τά αναφερόμενα έχέγγυα έκτελέσεως του έργου, ως και ή ανταγωνιστικότητα και ή δυνατότης εξαγωγής τών προϊόντων αυτής.

β) Τεχνικά κριτήρια :

Έξετάζεται και εκτιμάται ο χώρος και τό σύνολον τών κτιριακών εγκαταστάσεων τής υπό ίδρυσιν μονάδος, ή μορφή και τό είδος αυτών, ο εξοπλισμός αυτής διά συγχρόνων σφαγιοτεχνικών, ψυκτικών μέσων και ειδικών εγκαταστάσεων άξιοποίησεως και επεξεργασίας του κρέατος και τών παραπροϊόντων του σφαγίου, ή εξασφάλισις ίκανοποιητικών συνθηκών φωτισμού, υδρεύσεως, άποχετεύσεως, ως και επεξεργασίας και βιολογικού καθαρισμού τών λυμάτων.

γ) Υγειονομικά κριτήρια :

Έξετάζεται και εκτιμάται, εν όφει πάντοτε τής βελτιώσεως τών συνθηκών υγιεινής σφαγής, πάρασκευής και συντηρήσεως του κρέατος και τής προστασίας τής κτηνοτροφίας, ή εξασφάλισις διενεργείας κρεοσκοπικού έλέγχου, ή δυνατότης εξυπηρέτησεως τών αναγκών τής περιοχής παρ' ετέρου λειτουργούντος συγχρονισμένου Πτηνοσφαγείου.

δ) Κριτήρια περιβάλλοντος :

Έξετάζεται και εκτιμάται ή περιοχή και ή συγκεκριμένη εν αυτή θέσις (οικόπεδον) ιδρύσεως και λειτουργίας του Πτηνοσφαγείου και αί εκ τής λειτουργίας αυτού προκαλούμεναι επιπτώσεις επί ύφισταμένων τυχόν, αρχαιολογικών χώρων, τουριστικών εγκαταστάσεων, επί τής υγιεινής του περιβάλλοντος και του φυσικού τοπίου εν γένει.

2. Αί υπό τεχνικής και υγειονομικής απόψεως αναγκαίους ελάχιστοι απαιτήσεις διά την χορήγησιν άδειας σκοπιμότητος προς ίδρυσιν Πτηνοσφαγείου είναι αί κάτωθι :

α) Χώροι :

(1) Κτηνιατρικής εξέτασεως τών πτηνών, πρό τής σφαγής. Ο χώρος ούτος ή υπόστεγον θά είναι σαφώς διαχωρισμένος εκ του συνεχόμενου τοιούτου άναισθητοποιήσεως και άφαιμάξεως και ίκανών διαστάσεων.

(2) Καθαρισμού και άπολυμάνσεως τών όχημάτων και τών κλωβωστοιχιών μεταφορής τών πτηνών, αί όποια δέον ύπως είναι δικτυωτά εκ μεταλλικής κατασκευής ή εκ καταλλήλου άνθεκτικής πλαστικής ύλης.

(3) Άπομονώσεως τών άσθενών ή ύπόπτων, μέχρι τής λήψεως τελικής απόφασεως περί τής τύχης των. Οί χώροι ούτοι νά δύνανται νά καθαρίζονται και νά άπολυμαίνονται εύκόλως.

(4) Άναισθητοποιήσεως, σφαγής και άφαιμάξεως. Ο χώρος ούτος νά είναι σαφώς διαχωρισμένος εκ του συνεχόμενου τοιούτου έμβαπτίσεως εις θερμόν ύδωρ και επεξεργασίας τών σφαγίων.

(5) Έμβαπτίσεως εντός θερμού ύδατος, άποπιλώσεως, φλογώσεως.

(6) Έκσπλαχνισμού υγειονομικού έλέγχου υπό φυσικών φωτισμόν ή και τεχνητόν τοιούτον, μη μεταβάλλοντα την φυσικήν εμφάνισιν του κρέατος και ψύξεως διά μιās τών άνεγνωρισμένων μεθόδων.

(7) Έναποθηκεύσεως υπό ψύξιν εις θερμοκρασίαν 0° έως + 4° C και υγρασίαν 90 - 95 %, κρεάτων ή παραπροϊόντων.

(8) Προαιρετικώς, χώρους διχ την κατάψυξιν και ένχποθήκευσιν κατεψυγμένων.

(9) Συλλογής και άξιοποίησεως ή καταστροφής τών μη έδωδίων υποπροϊόντων και κατασχομένων κρεάτων.

(10) Υγιεινής του προσωπικού (W.C., άποδυτήρια), ως και προαιρετικώς χώρους έστιάσεως.

(11) Γραφείου Κτηνιάτρου ως και προαιρετικώς Έργαστηρίου μετ' άναλόγου εξοπλισμού, επιτρέποντος τουλάχιστον διενέργειαν νεκροψίας, λήψεως και άποστολής ύλικού προς περαιτέρω εξέτασιν.

β) Έγκαταστάσεις :

(1) Συγχρόνου σφαγιοτεχνικού και μηχανολογικού εξοπλισμού.

(2) Παροχής ψυχρού ποσίμου ύδατος, ως και θερμού τοιούτου υπό πίεσιν θερμοκρασίας άνω τών 80° C, πληρούντος τά πρότυπα υπό τών ίσχυουσών υγειονομικών διατάξεων.

(3) Χλωρίώσεως του ύδατος, περιεκτικότητας χλωρίου (10 - 20 PPM).

(4) Άποχετεύσεως ή μηχανικής και βιολογικής επεξεργασίας τών λυμάτων έφ' όσον διοχετεύονται εις φυσικόν άποδέκτην, συμφώνως προς τάς εκάστοτε ίσχύουσας υγειονομικάς διατάξεις.

"Αρθρον 3.

Ίσχύς άδειας σκοπιμότητος.

1. Έντός έτους από τής χορηγήσεως τής άδειας όφείλει ο φορέας νά προβή εις την έναρξιν εργασιών ιδρύσεως τής μονάδος, επί τή βάσει έγκεκριμένης μελέτης υπό τών άρμοδίων Αρχών.

2. Η προθεσμία έναρξεως τών εργασιών τής υπό ίδρυσιν μονάδος δύνανται νά παραταθώ επί έν έτος δι' άποφάσεως τής χορηγησάσης ταύτης Αρχής, μετά σύμφωνον γνώμην τής εν άρθρω 2 του Ν.111/1975 άρμοδίας Έπιτροπής.

3. Παρερχομένης άπράκτου και τής νέας ταύτης προθεσμίας προς έναρξιν τών εργασιών, ή χορηγηθεΐσα άδεια σκοπιμότητος προς ίδρυσιν Πτηνοσφαγείου παύει αυτομάτως ίσχύουσα.

"Αρθρον 4.

Δικαίωμα ένστάσεως.

1. Κατά τής απόφασεως του οικείου Νομάρχου δι' ής άπεριόφθη αίτησις περί χορηγήσεως άδειας σκοπιμότητος ιδρύσεως Πτηνοσφαγείου, χωρεί ένστασις κατά την διαδικασίαν τής έπομένης παραγράφου.

2. Η ένστασις κατά τής απόφασεως του Νομάρχου υποβάλλεται εντός μηνός, από τής κοινοποίησεως αυτής εις τόν ενδιαφερόμενον, εις την Δ/σιν Κτηνιατρικής ή Νομοκτηνιατρείον τής οικείας Νομαρχίας ήτις διαβιβάζει ταύτην μετ' άπάντων τών σχετικών έγγραφων και στοιχείων εις την Έπιτροπήν Κτηνιατρικής του Έπουργείου Γεωργίας.

3. Η Έπιτροπή Κτηνιατρικής ένεργεί συμφώνως προς τά εν τή παρ. 2 του άρθρου 1 όριζόμενα, ο δε Έπουργός Γεωργίας άποφαίνεται ήτιολογημένως επί τής ένστάσεως ταύτης.

"Αρθρον 5.

Χορηγήσεως άδειας λειτουργίας.

1. Διά την έναρξιν λειτουργίας Πτηνοσφαγείου απαιτείται, ανεξαρτήτως πάσης άλλης υπό τών κειμένων διατάξεων προβλεπομένης άδειας, άδεια λειτουργίας, χορηγουμένη υπό του Νομάρχου εις την περιφέρειαν του όποιου έγκαιεσθάθη τό Πτηνοσφαγείον, δι' άποφάσεως αυτού εκδιδομένης υπό

τοῦ προϋσταμένου τῆς ἀρμοδίας Κτηνιατρικῆς Ὑπηρεσίας καὶ ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ὅτι, ἐτηρήθησαν αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος καὶ οἱ ὅροι τῆς ἀδείας σκοπιμότητος ἰδρύσεως τοῦ πτηνοσφαγείου.

2. Ἡ ἐν τῇ προηγουμένῃ παραγράφῳ ἄδεια ἀπαιτεῖται καὶ δι' ἅπαντα τὰ ὑφιστάμενα Πτηνοσφαγεῖα, ἥτις χορηγείται, ἐφ' ὅσον ἐτηρήθησαν αἱ κατὰ τὴν κατασκευὴν των ἰσχύονσαι διατάξεις (Ν.Δ.1005/1971, Ν.111/1975 καὶ Π.Δ.286/75) καὶ αἱ τεχνικοῦγειονομικαὶ προϋποθέσεις ἰδρύσεώς των.

Ἄρθρον 6.

Ἀνάκλησις ἀδείας λειτουργίας.

Ἡ ἄδεια λειτουργίας τῶν Πτηνοσφαγείων ἀνακαλεῖται, προσωρινῶς ἢ ὁριστικῶς, ὑπὸ τοῦ χορηγήσαντος ταύτην Νομάρχου δι' ἀποφάσεως αὐτοῦ, ἐκδιδομένης κατόπιν προτάσεως τοῦ προϋσταμένου τῆς ἀρμοδίας Κτηνιατρικῆς Ὑπηρεσίας, ἐφ' ὅσον ἤθελεν διαπιστωθῇ ὅτι, δὲν πληροῦνται οἱ ὑπὸ τοῦ παρόντος προβλεπόμενοι ὑγειονομικοὶ ὅροι καὶ κανονισμοὶ ἢ δι' οἵανδήποτε ἐτέραν αἰτίαν παρακωλύουσιν τὴν λειτουργίαν τοῦ Πτηνοσφαγείου.

Ἄρθρον 7.

Δικαίωμα ἐνστάσεως.

1. Κατὰ τῆς ἀποφάσεως τοῦ οἰκείου Νομάρχου, δι' ἧς ἀπερρίφθη αἴτησις, περὶ χορηγήσεως τῆς ἐν ἄρθρῳ 5 ἀδείας λειτουργίας, χωρεῖ ἐνστάσις ὑποβαλλομένη εἰς τὴν Ἐπιθεώρησιν Κτηνιατρικῆς.

2. Ἡ ἐπιθεώρησις Κτηνιατρικῆς ἐρευνῶσα τοὺς ἀπαιτούμενους, κατὰ περίπτωσιν, ὅρους καὶ προϋποθέσεις χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας, ὑποβάλλει τὸ πόρισμα αὐτῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Γεωργίας, ὅστις ἀποφαίνεται ἡτιολογημένως ἐπὶ τῆς ἐνστάσεως.

Ἄρθρον 8.

Κωδικὸς ἀριθμὸς Πτηνοσφαγείων.

Ἀπαντα τὰ τυχόντα ἀδείας λειτουργίας Πτηνοσφαγεῖα, καταγραφόμενα εἰς τηρούμενον παρὰ τῆς Ὑπηρεσίας Κτηνιατρικῆς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας εἰδικὸν βιβλίον, ἀριθμοῦνται δι' ἰδίου Κωδικοῦ Ἀριθμοῦ (Κ.Α.Π.). Ὁ ἀριθμὸς οὗτος χορηγούμενος ὑπὸ τῆς αὐτῆς Ὑπηρεσίας καὶ γνωστοποιούμενος εἰς τὸν φορέα καὶ τὰς ἀρμοδίας Ἀρχάς, δέον νὰ τοποθετῇται εἰς τὴν ἐνδειξὴν τῆς σημάσεως ἐπὶ τῶν μέσων ἀτομικῆς καὶ ὁμαδικῆς συσκευασίας τῶν ἐξ αὐτοῦ ἐξαγομένων κρεάτων καὶ ἐδωδίων παραπρόϊόντων τῶν πτηνῶν.

Ἄρθρον 9.

Ὑγιεινὴ προσωπικοῦ.

1. Τὸ προσωπικὸν τῶν Πτηνοσφαγείων δέον ὅπως :

α) Εἶναι ἐφωδιασμένον μὲ ἱατρικὸν βιβλιᾶριον ὑγείας, ὑποκείμενον εἰς τακτικὰς περιοδικὰς θεωρήσεις καὶ θὰ ὑποβάλλεται εἰς ἐργαστηριακὰς ἐρεῦνας καὶ προφυλακτικούς ἐμβολιασμούς τοὺς ὁποῖοι ἤθελεν ἐπιβάλλει ἡ Ὑγειονομικὴ Ὑπηρεσία, κατὰ τὰς κειμένας σχετικὰς διατάξεις.

β) Φέρει κατὰ τὴν ὥραν τῆς ἐργασίας καθαρὰ ἐνδύματα, κάλυμμα ἐπὶ τῆς κεφαλῆς καὶ πλαστικὴν ποδιὰν (ξύλινα ἢ ἐλαστικὰ ὑποδήματα).

2. Ἡ σφαγὴ πτηνῶν καὶ ὁ χειρισμὸς ἐν γένει κρεάτων αὐτῶν ἀπαγορεύεται εἰς πρόσωπα :

α) Ἀνευ βιβλιαρίου ὑγείας, περιοδικῶς θεωρουμένου.

β) Ἐκδήλως πάσχοντα ἢ ὑποπτα προσβολῆς ἐκ τύφου, παρατύφου, σαλμονελλώσεων, δυσεντερείας, λοιμώδους ἥπατιτιδος, διστερικῆς, φυματιώσεως, μεταδοτικῆς ἢ μὴ δερματικῆς νόσου καὶ πυορρυσῶν πιηγῶν ὡς καὶ φορεῖς αὐτῶν.

γ) Ἀσκοῦντα συγχρόνως ἐτέραν δραστηριότητα, ἐκ τῆς ὁποίας εἶναι δυνατόν νὰ μεταφέρωνται νοσογόνοι παράγοντες ἢ ρύπος εἰς τὸ κρέας.

3. Τὸ προσωπικὸν τῶν Πτηνοσφαγείων, πλὴν τῶν εἰς τὰς προηγουμένας παραγράφους ὑγειονομικῶν ὁρων, ὑποχρεοῦται ὅπως συμμορφοῦται πρὸς τὰς ἐκάστοτε ἰσχυοῦσας ὑγειονομικὰς διατάξεις.

Εἰς τὸν Ἡμέτερον ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 5 Ἰουλίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΚΩΝΣΤ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΙΠΠΟΚΡ. ΙΟΥΡΔΑΝΟΓΛΟΥ

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

(3)

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ὑπ' ἀριθ. 66

Περὶ μεταφορᾶς τῆς ἑδρας τοῦ Μέσου Ἐκκλησιαστικοῦ Φροντιστηρίου Κορίνθου ἐκ τῆς πόλεως τῆς Κορίνθου εἰς τὸ ἐν Λουτρακίῳ κτῆμα τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος καὶ ἐτέρων διατάξεων.

Ἡ ἹΕΡΑ ΣΥΝΟΔΟΣ
ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἐχουσα ὑπ' ὄψει :

1. Τὰ ἄρθρα 1 καὶ 6 τοῦ Ν.Δ. 87/74.
2. Τὸ ἄρθρον 6 τοῦ Ν. 671/43 «περὶ Καταστατικοῦ Χάρτου τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος».
3. Τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Ν.Δ. 407/1970, καὶ
4. Τὴν ἀπὸ 23.6.76 ἀπόφασιν Αὐτῆς, ἀποφασίζει :
Ψηφίζει τὸν ὑπ' ἀριθ. 66 ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΝ «περὶ μεταφορᾶς τῆς ἑδρας τοῦ Μέσου Ἐκκλησιαστικοῦ Φροντιστηρίου Κορίνθου ἐκ τῆς πόλεως τῆς Κορίνθου εἰς τὸ ἐν Λουτρακίῳ κτῆμα τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος καὶ ἐτέρων διατάξεων».

Ἄρθρον 1.

Ἡ ἑδρα τοῦ Μέσου Ἐκκλησιαστικοῦ Φροντιστηρίου Κορίνθου μεταφέρεται ἐκ τῆς πόλεως τῆς Κορίνθου, εἰς τὴν τοῦ Λουτρακίου τοιαύτην. Συγκεκριμένως τὸ Φροντιστήριον θὰ στεγάζεται ἐπὶ τῶν κτιριακῶν ἐγκαταστάσεων τοῦ εἰς θέσιν «Κατουνίστα» τῆς περιφερείας τοῦ Δήμου Λουτρακίου - Περαιῶρας, κτήματος ἐκτάσεως τ.μ. 81.600, ἀνήκοντος κατὰ πλήρη κυριότητα, νομὴν καὶ κατοχὴν εἰς τὸ Νομικὸν Πρόσωπον τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος καὶ περιελθόντος αὐτῷ δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 22783/76 δωρητηρίου συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Χρίστου Παπαχρήστου.

Ἄρθρον 2.

1. Ἡ διαχείρισις τοῦ ἀνωτέρου κτήματος ἀφορῶσα τὰς ἐγκαταστάσεις, τὰς δεινδροφυτεῖς καὶ τὴν ἐν γένει καλλιεργεῖαν αὐτοῦ διεξάγεται ὑπὸ Τριμελοῦς Ἐπιτροπῆς διοριζομένης ἐπὶ τριετὴ θητεία διὰ πράξεως τῆς Ἱερᾶς Συνόδου καὶ ἀποτελουμένης ἐκ τοῦ Μητροπολίτου Κορινθίας, ὡς Προέδρου, ἐξ ἐνὸς κληρικοῦ ἢ λαϊκοῦ προσερχομένου ἐκ τοῦ Νομοῦ Κορινθίας, προτεινομένου ὑπὸ τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου, καὶ ἐξ ἐνὸς Δικηγόρου τῆς Νομικῆς Ὑπηρεσίας τῆς Ἐκκλησίας, ὡς μελῶν μετὰ τῶν ἀναπληρωτῶν των.

Ἡ Ἐπιτροπὴ ὀρίζει Γραμματέα ἁμισθον ἐκ κληρικῶν τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως Κορινθίας.

2. Ἀπασαί αἱ ἀποφάσεις τῆς Ἐπιτροπῆς Διαχειρίσεως τοῦ κτήματος τελοῦν ὑπὸ τὴν ἐγκρίσιν τῆς Διαρκοῦς Ἱ. Συνόδου τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος.

Ἄρθρον 3.

Ἡ Ἐπιτροπὴ διαχειρίσεως ἔχει ἰδίᾳ τὰς ἐξῆς ἀρμοδιότητας :

α) Τὴν διαχείρισιν τῶν εἰς εἰδικὸν λογαριασμὸν κατατεθειμένων χρημάτων τοῦ κτήματος καὶ τὴν ἀπόδοσιν

λογαριασμοῦ πρὸς τὴν Διαρκῆ Ἱερὰν Σύνοδον τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος.

β) Τὴν συντήρησιν, βελτίωσιν καὶ ἐπέκτασιν τῶν κτιριακῶν ἐγκαταστάσεων τοῦ κτήματος ἀναλόγως τῶν ὑφισταμένων ἀναγκῶν τῆς Σχολῆς ἢ ἄλλων προγραμμάτων ἐκπονηθέντων ὑπὸ τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος.

γ) Τὴν δεινδροφύτευσιν, καλλιέργειαν καὶ τὴν ἐν γένει διαχείρισιν τῶν ἐκ ταύτης προσερχομένων καρπῶν.

Ἄρθρον 4.

Πόροι τοῦ κτήματος εἶναι :

α) Ἡ ἐτήσια ἐπιχορήγησις παρὰ τοῦ Ὁργανισμοῦ Διοικήσεως καὶ Διαχειρίσεως Ἐκκλησιαστικῆς Περιουσίας (Ο.Δ.Δ.Ε.Π.) τὸ ὕψος τῆς ὁποίας καθορίζεται δι' ἀποφάσεως τῆς Διαρκoῦς Ἱερᾶς Συνόδου τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος.

β) Αἱ πρόσοδοι τοῦ κτήματος ἐκ τῆς πωλήσεως τῶν καρπῶν αὐτοῦ.

γ) Αἱ ἐκάστοτε ἐπιχορηγήσεις ἐκ μέρους τρίτων, φυσικῶν ἢ νομικῶν προσώπων.

Ἄρθρον 5.

Εἰς τὸ τέλος ἐκάστου ἡμερολογιακοῦ ἔτους ἡ Ἐπιτροπὴ θὰ ὑποβάλλῃ διὰ τοῦ Προέδρου αὐτῆς τὸν ἀπολογισμὸν τοῦ λήξαντος ἔτους ὡς καὶ τὸν προϋπολογισμὸν διὰ τὸ ἐπόμενον ἔτος ὑποβάλλουσα λεπτομερῶς ἐκθεσιν ἐπὶ τῶν πεπραγμένων καὶ εἰσηγουμένη πᾶν κατὰ τὴν κρίσιν τῆς μέτρον πρὸς ἀποδοτικωτέραν ἀξιοποίησιν τοῦ κτήματος.

Ἄρθρον 6.

Πᾶσα λεπτομέρεια διαχειρίσεως τοῦ κτήματος μὴ προβλεπομένη διὰ τοῦ παρόντος καθορίζεται δι' ἀποφάσεως τῆς Διαρκoῦς Ἱ. Συνόδου.

Ἄρθρον 7.

Ἡ ἰσχὺς τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 23 Ἰουνίου 1976

Ἡ Ἱερὰ Σύνοδος

† Ὁ Ἀθηνῶν ΣΕΡΑΦΕΙΜ, Πρόεδρος
 † Ὁ Τρίκκης καὶ Σταγῶν ΣΤΕΦΑΝΟΣ
 † Ὁ Ἀρτης ΓΓΝΑΤΙΟΣ
 † Ὁ Ἀττικῆς ΔΩΡΟΘΕΟΣ
 † Ὁ Κορινθίας ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ
 † Ὁ Φθιώτιδος ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΣ
 † Ὁ Τριφυλίας καὶ Ὀλυμπίας ΣΤΕΦΑΝΟΣ
 † Ὁ Ἱερισσοῦ, Ἀγ. Ὅρους καὶ Ἀρδαμερίου ΠΑΤΛΟΣ
 † Ὁ Λήμνου ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ
 † Ὁ Θεσσαλονίκης ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ
 † Ὁ Δράμας ΔΙΟΝΤΣΙΟΣ
 † Ὁ Μηθύμνης ΙΑΚΩΒΟΣ
 † Ὁ Σιδηροκάστρου ΙΩΑΝΝΗΣ

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον

Ὁ Ἀρχιγραμματεὺς

† Ὁ Δέρβης ΚΟΣΜΑΣ