



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 27 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
50

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

174. Περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων Πολυεδομικῶν Ἐφαρμογῶν εἰς τὸν Δήμον Λαρίσης. 1
175. Περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων πολυεδομικῶν ἐφαρμογῶν εἰς τὸν Δήμον Πτολεμαίδος. 2
176. Περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων πολυεδομικῶν ἐφαρμογῶν εἰς τὸν Δήμον Ἰωαννιτῶν. 3
177. Περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων πολυεδομικῶν ἐφαρμογῶν εἰς τὸν Δήμον Πύργου. 4
178. Περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων πολυεδομικῶν ἐφαρμογῶν εἰς τὸν Δήμον Πειραιῶς. 5

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 174

Περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων Πολυεδομικῶν Ἐφαρμογῶν εἰς τὸν Δήμον Λαρίσης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἀρθροῦ 61 τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (Φ.Ε.Κ. 169Α/26.7.1979).
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57Α) καὶ εἰδικώτερον τὰ ἀρθρα 2 καὶ 7 αὐτοῦ.
3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 40.090/28.5.1980 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Ἐσωτερικῶν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων εἰς τὸν Ὑπουργὸν Ἐσωτερικῶν» δημοσιευθεῖσαν εἰς τὸ Φ.Ε.Κ. 527/11.6.1980 (τεύχος Β').
4. Τὴν σχετικὴν πρότασιν τοῦ Δήμου Λαρίσης διατυπωθεῖσαν εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 91/1980 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου.
5. Τὸ γεγονός ὅτι ὡς διαπιστοῦται ἐκ τῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου ὑφίσταται δυνατότης ὁργανώσεως εἰς τὸν Δήμον Λαρίσης καταλλήλου τεχνικῆς Ὑπηρεσίας μέχρι ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος.
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1231/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροτα-

ξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος καὶ Ὑπουργοῦ Ἐσωτερικῶν, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

1. Μεταβιβάζεται εἰς τὸν Δήμον Λαρίσης ἡ ἀσκησις, ἐντὸς τῆς περιφερείας τοῦ ἀνωτέρω Δήμου, πασῶν τῶν ἐπὶ τῶν κατωτέρω ἀντικειμένων ἀρμοδιοτήτων τῆς κατὰ τὸ ἀρθρον 126 παραγράφος 1 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ» Πολυεδομικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος:

α) Ἐκδόσεως οἰκοδομικῶν ἀδειῶν κατὰ τὸ ἀρθρον 118 παραγράφος 1 τοῦ Ν.Δ. 8/1973.

β) Ἐφαρμογῆς τῆς κατὰ τὰ ἀρθρα 119, 120 καὶ τὰς παραγράφους 1, 2 καὶ 3 τοῦ ἀρθροῦ 121 τοῦ αὐτοῦ Ν.Δ. 8/1973 διαδικασίας χαρακτηρισμοῦ αὐθαιρέτου καὶ ἐπιβολῆς τῶν κατὰ τὰ ἀρθρα ταῦτα συνεπειῶν.

γ) Ἐφαρμογῆς τοῦ ἀρθροῦ 124 τοῦ αὐτοῦ Ν.Δ. 8/1973 (κατεδάφισις αὐθαιρέτων κ.λπ.), καὶ

δ) Ἐπιβολῆς τῶν κατὰ τὴν περίπτωσιν β τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἀρθροῦ 60 τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» διοικητικῶν ποινῶν προστίμου.

2. Ὅπου κατὰ τὴν ἐνάρκῃσιν τῶν ἀνωτέρω μεταβιβαζομένων ἀρμοδιοτήτων προβλέπεται ἀπόφασιν τοῦ Προϊσταμένου τῆς κατὰ τόπον ἀρμοδίας Πολυεδομικῆς Ἀρχῆς, αὕτη ἐκδίδεται ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Δήμου.

3. Εἰς τὰς περιπτώσεις ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ἢ κατὰ τὴν παράγραφον 4 τοῦ ἀρθροῦ 121 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 ἐνστάσις ἐπιδίδεται ἢ κατὰ περίπτωσιν διαβιβάζεται, εἰς τὴν Τεχνικὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ ἀνωτέρω Δήμου ἀντὶ τῆς Πολυεδομικῆς Ὑπηρεσίας. Ἡ Ὑπηρεσία αὕτη τοῦ Δήμου ἐν συνεννοήσει μετὰ τῆς ἀρμοδίας Ὑπηρεσίας τῆς Νομαρχίας, δύναται νὰ ἐνεργῇ διὰ τὸν ἄμεσον κατὰ τὸ τρίτον ἐδάφιον τῆς ἀνωτέρω παραγράφου 4 τοῦ ἀρθροῦ 121 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 προσδιορισμὸν τῆς ἡμέρας συζητήσεως τῆς ἐνστάσεως, ἄλλως ἐφαρμόζονται διὰ τὸν προσδιορισμὸν τοῦτον τὰ ἰσχύοντα διὰ τὴν περίπτωσιν κατὰ τὴν ὁποίαν ἡ ἐνστάσις περιέρχεται διὰ τῆς Ἀστυνομικῆς Ἀρχῆς.

4. Ἀρμοδία νὰ ἀποφαίνεται ἐπὶ τῶν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ἐνστάσεων κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ ἀρθροῦ 122 καθίσταται ἡ Τεχνικὴ Ὑπηρεσία τοῦ Δήμου. Ἐνώπιον τοῦ συζητούντος τὴν ἐνστάσιν Συμβουλίου παρίσταται καὶ ἀναπτύσσει τὸ θέμα, ἄνευ ψήφου, ὁ Προϊστάμενος τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Δήμου ἢ ὁ ὑπὸ τούτου ἐξουσιοδοτημένος ὑπάλληλος τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας.

5. Αι κατά τὰς περιπτώσεις β, γ και δ τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἀρμοδιότητες, δύναται νὰ ἀσκηθοῦν παραλλήλως καὶ ὑπὸ τῆς κατὰ τὰς οἰκείας διατάξεις ἀρμοδίας Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας, ἐὰν ἡ κατὰ τὰ ἀνωτέρω δημοτικὴ ὑπηρεσία παραλείψῃ τὴν ἀσκήσιν αὐτῶν. Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν ἀμφότεραι αἱ ὑπηρεσίαι ἐπιληφθοῦν ὑποθέσεως κατ' ἐνάσκησιν τῆς ὡς ἀνω ἀρμοδιότητος τὴν αὐτὴν ἡμέραν, κατισχύει ἡ πράξις τῆς ἀρμοδίας Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας. Ἡ παράλειψις τῆς δημοτικῆς ὑπηρεσίας τεκμαίρεται ἀμαχῆτως, ὅταν ἡ Πολεοδομικὴ Ὑπηρεσία ἐξέδωκε τὴν σχετικὴν πράξιν πρὸ τῆς Δημοτικῆς Ὑπηρεσίας. Ἡ σχετικὴ πράξις τῆς Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας, κοινοποιεῖται πάντοτε εἰς τὴν κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἀρμοδιαν Δημοτικὴν Ὑπηρεσίαν, ἣτις ὑποχρεοῦται νὰ ἀπέχῃ πάσης περαιτέρω ἐνεργείας ἐπὶ τῆς συγκεκριμένης ὑποθέσεως.

Ἄρθρον 2.

1. Εἰς τὸν αὐτὸν Δήμον καὶ ἐντὸς τῆς περιφερείας αὐτοῦ μεταβιβάζονται ὁμοίως αἱ κατὰ τὰ ἄρθρα 32 καὶ ἐπόμενα τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7/16.8.1923 «περὶ σχεδίων, κωμῶν, κλπ.» ἀρμοδιότητες πρὸς κατάρτισιν καὶ ἐκδοσιν τῶν πράξεων ἀναλογισμοῦ, προσκυρώσεως καὶ τροποποιήσεως οἰκοπέδων, πλὴν τῶν περιπτώσεων καθ' ἃς τὴν διανοεῖν τῶν ὁδῶν ἐπισπεύδει τὸ Δημόσιον κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Ν. 653/1977 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοξιν Ἑθνικῶν ὁδῶν, ἀντικαταστάσεως τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Ν. 5269/31 καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (ΦΕΚ.214Α). Ἐπὶ τῶν κατὰ τῶν πράξεων τούτων ἐνστάσεων ἀποφαίνεται ὁ οἰκείος Νομάρχης κατὰ τὰς κειμένas διατάξεις.

2. Ὁ αὐτὸς Δήμος προβαίνει ὁμοίως εἰς πάσας τὰς ὑλικὰς καὶ διαπιστωτικὰς ἐνεργείας τὰς ἀπαιτουμένας διὰ τὴν ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἐφαρμογὴν τῶν κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις ἐγκρινομένων σχεδίων πόλεως ἢ πολεοδομικῶν μελετῶν ἢ ἐκτὸς σχεδίου ἀδειῶν.

Ἄρθρον 3.

1. Εἰς τὸν αὐτὸν Δήμον καὶ ἐντὸς τῆς περιφερείας αὐτοῦ μεταβιβάζονται ἐπίσης πᾶσαι αἱ κατὰ τὸ ἀπὸ 13/22.4.1929 Π. Δ/γμα «περὶ ἐπικινδύνων οἰκοδομῶν» ἀρμοδιότητες συντάξεως ἐκθέσεων καὶ ἀναθεώρησεως τούτων εἰς περιπτώσεις ἐπικινδύνων οἰκοδομῶν, ἐξαίρουμένης τῆς περιπτώσεως τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ ἀνωτέρω Δ/τος διὰ τὴν κατάρτισιν ἐκθέσεων καὶ ἐπικινδύνως ἐτοιμορρόπων κατασκευῶν.

2. Εἰς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 7 τοῦ ἀνωτέρω Διατάγματος ἐπιτροπὴν δύναται νὰ συμμετέχουν καὶ μηχανικοὶ τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Δήμου.

3. Διὰ τὴν σύνταξιν τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἐκθέσεως, τὴν ἀναθεώρησιν αὐτῆς, τὴν ὑποβολὴν καὶ κρίσιν ἐνστάσεων, ἐφαρμόζονται ἀναλόγως αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 13-22/4/1929 Π. Δ/τος.

Ἄρθρον 4.

1. Ὅσακις βεβαιοῦνται ὑπὸ τῶν δημοτικῶν ὑπηρεσιῶν παραβάσεις κατὰ τὴν περίπτωσιν β τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος, τὰ σχετικὰ πρόστιμα περιέρχονται εἰς τὸν Δήμον. Εἰς τὸν αὐτὸν Δήμον περιέρχεται ἐπίσης τὸ σύνολον τῶν προστίμων τῆς περιπτώσεως δ τῆς αὐτῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος. Ὅσακις ἡ βεβαίωσις γίνεται ὑπὸ τῶν πολεοδομικῶν ὑπηρεσιῶν κατ' ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου 5 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου 1 τὰ πρόστιμα δὲν περιέρχονται εἰς τὸν Δήμον ἀλλὰ βεβαιοῦνται κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις.

2. Ἡ ὑπὲρ τοῦ Δήμου βεβαίωσις καὶ εἰσπραξις τῶν προστίμων, ἐνεργεῖται μετὰ παρέλευσιν ἀπράκτου τῆς κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις προθεσμίας πρὸς ὑποβολὴν ἐνστάσεως ἢ προσφυγῆς ἢ μετὰ τὴν ἐκδοσιν καὶ κοινοποίησιν τῆς ἀποφάσεως ἐπὶ τῆς τυχόν ἀσκηθείσης τοιαύτης,

κατὰ τὰς ἐκάστοτε ἰσχύουσας διατάξεις περὶ βεβαιώσεως καὶ εἰσπράξεως τῶν ἐσόδων τῶν Δήμων.

Ἄρθρον 5.

1. Αἱ ὑπὸ τοῦ παρόντος Διατάγματος μεταβιβαζόμεναι εἰς τὸν Δήμον Λαρίσης ἀρμοδιότητες ἀσκοῦνται ὑπὸ τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας αὐτοῦ.

2. Ὁ Προϊστάμενος τῆς ἀνωτέρω Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας κατὰ τὴν ἐνάσκησιν τῶν μεταβιβαζομένων ἀρμοδιοτήτων ἀσκεῖ πάσας τὰς κατὰ τὰς κειμένας σχετικὰς διατάξεις ἀρμοδιότητας Προϊσταμένου «Γραφείου Νομομηχανικοῦ» ἢ «Σχεδίου Πόλεως» ἢ «Πολεοδομικῆς Ἀρχῆς» καὶ «Ἐπιθεωρητοῦ Δημοσίων Ἔργων».

3. Ὅπου κατὰ τὴν ἀσκήσιν τῶν αὐτῶν ἀρμοδιοτήτων ἀπαιτεῖται γνώμη «Ἀρχιτεκτονικῆς Ἐπιτροπῆς» αὕτη παρέχεται ὑπὸ τῆς κατὰ τόπον ἀρμοδίας παρὰ τῇ ἀντιστοίχῳ ὑπηρεσίᾳ τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, τοιαύτης.

Ἄρθρον 6.

1. Ἐπιφυλασσομένων τῶν κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις ἀρμοδιοτήτων τῶν δημοτικῶν ἢ κοινοτικῶν ἀρχῶν ἐπὶ τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Δήμου, δύναται πάντοτε ὁ Ὑπουργὸς Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος καὶ ὁ οἰκείος Νομάρχης διὰ τῶν ὑπ' αὐτῶν ὀριζομένων ὀργάνων, νὰ ἀσκήσουν ἐπιθεώρησιν τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας ἐπὶ τῆς ὑπὸ ταύτης ἐνασκήσεως τῶν διὰ τοῦ παρόντος διατάγματος μεταβιβαζομένων ἀρμοδιοτήτων.

2. Ἡ ἐκθεσις ἐπιθεωρήσεως διαβιβάζεται πάντοτε πρὸς τὸ Ὑπουργεῖον Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, τὸν Νομάρχην καὶ τὸν Δήμαρχον, ὁ ὁποῖος ὑποχρεοῦται νὰ τὴν ἀνακοινώσῃ εἰς τὸ Δημοτικὸν Συμβούλιον.

Ἄρθρον 7.

1. Ἀρξάμεναι διαδικασίαι ἐπὶ ἀρμοδιοτήτων μεταβιβαζομένων διὰ τοῦ παρόντος, αἱ ὁποῖαι εἶναι ἐκκρεμεῖς κατὰ τὴν ἐναρξιν ἰσχύος τοῦ παρόντος εἰς τὴν πολεοδομικὴν ὑπηρεσίαν, εἰς συμβούλια ἢ ἐπιτροπὰς κ.λπ. συνεχίζονται καὶ περαιοῦνται ὑπὸ τῆς αὐτῆς ὑπηρεσίας καὶ κατὰ τὴν αὐτὴν μέτρῃ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος διαδικασίαν.

2. Κατὰ τὸ πρῶτον στάδιον ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος αἱ ἀρμόδια κρατικὰ ὑπηρεσίαι παρέχουν πᾶσαν συνδρομὴν εἰς τὴν Τεχνικὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Δήμου διὰ τὴν ἐνάσκησιν τῶν ἀνατιθεμένων εἰς αὐτὴν διὰ τοῦ παρόντος ἀρμοδιοτήτων.

3. Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος ἄρχεται ἀπὸ τῆς 1ης Μαΐου 1981.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 14 Φεβρουαρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 175

Περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων πολεοδομικῶν ἐφαρμογῶν εἰς τὸν Δήμον Ἱπτολεμαίδος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 61 τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169Α/26.7.1979).

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α) καὶ εἰδικώτερον τὰ ἄρθρα 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 40090/28.5.1980 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Ἑσωτερικῶν, «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Ἑσωτερικῶν», δημοσιευθεῖσαν εἰς τὸ ΦΕΚ 527/11.6.1980 (Τεύχος Β').

4. Τὴν σχετικὴν πρότασιν τοῦ Δήμου Πτολεμαίδος, διατυπωθεῖσαν εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 45/1980 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου.

5. Τὸ γεγονὸς ὅτι ὡς διαπιστοῦται ἐκ τῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου ὑφίσταται δυνατότης ὁργανώσεως εἰς τὸν Δήμον Πτολεμαίδος καταλλήλου τεχνικῆς Ὑπηρεσίας μέχρις ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1224/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος καὶ Ὑφυπουργοῦ Ἑσωτερικῶν, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

1. Μεταβιβάζεται εἰς τὸν Δήμον Πτολεμαίδος ἡ ἀσκησης, ἐντὸς τῆς περιφερείας τοῦ ἀνωτέρω Δήμου, πασῶν τῶν ἐπὶ τῶν κατωτέρω ἀντικειμένων ἀρμοδιότητων τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 126 παράγραφος 1 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ» Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος:

α) Ἐκδόσεως οἰκοδομικῶν ἀδειῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 118 παράγραφος 1 τοῦ Ν.Δ. 8/1973.

β) Ἐφαρμογῆς τῆς κατὰ τὰ ἄρθρα 119, 120 καὶ τὰς παραγράφους 1, 2 καὶ 3 τοῦ ἄρθρου 121 τοῦ αὐτοῦ Ν.Δ. 8/73 διαδικασίας χαρακτηρισμοῦ αὐθαιρέτου καὶ ἐπιβολῆς τῶν κατὰ τὰ ἄρθρα ταῦτα συνεπειῶν.

γ) Ἐφαρμογῆς τοῦ ἄρθρου 124 τοῦ αὐτοῦ Ν.Δ. 8/73 (κατεδάφισις αὐθαιρέτων κ.λπ.), καὶ

δ) Ἐπιβολῆς τῶν κατὰ τὴν περίπτωσιν β τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 60 τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» διοικητικῶν ποινῶν προστίμου.

2. Ὅπου κατὰ τὴν ἐνάσκησιν τῶν ἀνωτέρω μεταβιβαζομένων ἀρμοδιότητων προβλέπεται ἀπόφασις τοῦ Προϊσταμένου τῆς κατὰ τόπον ἀρμοδίας Πολεοδομικῆς Ἀρχῆς, αὕτη ἐκδίδεται ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Δήμου.

3. Εἰς τὰς περιπτώσεις ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος ἄρθρου ἡ κατὰ τὴν παράγραφον 4 τοῦ ἄρθρου 121 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 ἐνστάσις ἐπιδίδεται ἢ κατὰ περίπτωσιν διαβιβάζεται, εἰς τὴν Τεχνικὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ ἀνωτέρω Δήμου ἀντὶ τῆς Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας. Ἡ Ὑπηρεσία αὕτη τοῦ Δήμου ἐν συνεννοήσει μετὰ τῆς ἀρμοδίας Ὑπηρεσίας τῆς Νομαρχίας, δύναται νὰ ἐνεργῇ διὰ τὸν ἄμεσον κατὰ τὸ τρίτον ἐδάφιον τῆς ἀνωτέρω παραγράφου 4 τοῦ ἄρθρου 121 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 προσδιορισμὸν τῆς ἡμέρας συζητήσεως τῆς ἐνστάσεως, ἄλλως ἐφαρμόζονται διὰ τὸν προσδιορισμὸν τοῦτον τὰ ἰσχύοντα διὰ τὴν περίπτωσιν κατὰ τὴν ὁποίαν ἡ ἐνστάσις περιέχεται διὰ τῆς Ἀστυνομικῆς Ἀρχῆς.

4. Ἀρμοδία νὰ ἀποφαίνεται ἐπὶ τῶν κατὰ τὴν προηγούμενην παράγραφον ἐνστάσεων κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ ἄρθρου 122 καθίσταται ἡ Τεχνικὴ Ὑπηρεσία τοῦ Δήμου. Ἐνώπιον τοῦ συζητούντος τὴν ἐνστάσιν Συμβουλίου παρίσταται καὶ ἀναπτύσσει τὸ θέμα, ἄνευ ψήφου, ὁ Προϊστάμενος τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Δήμου ἢ ὁ ὑπὸ τούτου ἐξουσιοδοτημένος ὑπάλληλος τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας.

5. Αἱ κατὰ τὰς περιπτώσεις β, γ καὶ δ τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἀρμοδιότητες, δύναται νὰ ἀσκηθῶν παραλλήλως καὶ ὑπὸ τῆς κατὰ τὰς οἰκίας διατάξεις ἀρμοδίας Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας, ἐὰν ἡ κατὰ τὰ ἀνω-

τέρω δημοτικὴ ὕπηρεσία παραλείψῃ τὴν ἀσκήσιν αὐτῶν. Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν ἀμφότεραι αἱ ὕπηρεσιαι ἐπιληφθοῦν ὑποθέσεως κατ' ἐνάσκησιν τῆς ὡς ἄνω ἀρμοδιότητος τὴν αὐτὴν ἡμέραν, κατισχύει ἡ πρᾶξις τῆς ἀρμοδίας Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας. Ἡ παράλειψις τῆς δημοτικῆς ὕπηρεσίας τεκμαίρεται ἀμαχῆτως, ὅταν ἡ Πολεοδομικὴ Ὑπηρεσία ἐξέδωκε τὴν σχετικὴν πρᾶξιν πρὸ τῆς Δημοτικῆς Ὑπηρεσίας. Ἡ σχετικὴ πρᾶξις τῆς Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας, κοινοποιεῖται πάντοτε εἰς τὴν κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἀρμοδίαν Δημοτικὴν Ὑπηρεσίαν, ἥτις ὑποχρεοῦται νὰ ἀπέχῃ πάσης περαιτέρω ἐνεργείας ἐπὶ τῆς συγκεκριμένης ὑποθέσεως.

Ἄρθρον 2.

1. Εἰς τὸν αὐτὸν Δήμον καὶ ἐντὸς τῆς περιφερείας αὐτοῦ μεταβιβάζονται ὁμοίως αἱ κατὰ τὰ ἄρθρα 32 καὶ ἐπόμενα τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17/7-16.8.1923 «περὶ σχεδίων κωμῶν κ.λπ.» ἀρμοδιότητες πρὸς κατάρτισιν καὶ ἐκδοσιν τῶν πράξεων ἀναλογισμοῦ, προσκυρώσεως καὶ τακτοποιήσεως οἰκοπέδων, πλὴν τῶν περιπτώσεων καθ' ἃς τὴν διάνοξιν τῶν ὁδῶν ἐπισπεύδει τὸ Δημόσιον κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Ν. 653/1977 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοξιν Ἑθνικῶν ὁδῶν, ἀντικαταστάσεως τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Ν. 5269/31 καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (ΦΕΚ 214Α'). Ἐπὶ τῶν κατὰ τῶν πράξεων τούτων ἐνστάσεων ἀποφαίνεται ὁ οἰκεῖος Νομάρχης κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις.

2. Ὁ αὐτὸς Δήμος προβαίνει ὁμοίως εἰς πάσας τὰς ὑλικὰς καὶ διαπιστωτικὰς ἐνεργείας τὰς ἀπαιτούμενας διὰ τὴν ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἐφαρμογὴν τῶν κατὰ τὰς κειμένης διατάξεις ἐγκρινόμενων σχεδίων πόλεως ἢ πολεοδομικῶν μελετῶν ἢ ἐκτὸς σχεδίου ἀδειῶν.

Ἄρθρον 3.

1. Εἰς τὸν αὐτὸν Δήμον καὶ ἐντὸς τῆς περιφερείας αὐτοῦ μεταβιβάζονται ἐπίσης πᾶσαι αἱ κατὰ τὸ ἀπὸ 13/22.4.1929 Π. Δ/γμα «περὶ ἐπικινδύνων οἰκοδομῶν» ἀρμοδιότητες συντάξεως ἐκθέσεων καὶ ἀναθεώρησεως τούτων εἰς περιπτώσεις ἐπικινδύνων οἰκοδομῶν, ἐξαίρουμένης τῆς περιπτώσεως τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ ἀνωτέρω Δ/τος διὰ τὴν κατάρτισιν ἐκθέσεων καὶ ἐπικινδύνως ἐτοιμορρόπων κατασκευῶν.

2. Εἰς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 7 τοῦ ἀνωτέρω Διατάγματος ἐπιτροπὴν δύναται νὰ συμμετέχουν καὶ μηχανικοὶ τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Δήμου.

3. Διὰ τὴν σύνταξιν τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἐκθέσεως, τὴν ἀναθεώρησιν αὐτῆς, τὴν ὑποβολὴν καὶ κρίσιν ἐνστάσεως, ἐφαρμόζονται ἀναλόγως αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 13/22.4.1929 Π. Δ/τος.

Ἄρθρον 4.

1. Ὅσῳκις βεβαιοῦνται ὑπὸ τῶν δημοτικῶν ὑπηρεσιῶν παραβάσεις κατὰ τὴν περίπτωσιν β τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος, τὰ σχετικὰ πρόστιμα περιέρχονται εἰς τὸν Δήμον. Εἰς τὸν αὐτὸν Δήμον περιέρχεται ἐπίσης τὸ σύνολον τῶν προστίμων τῆς περιπτώσεως δ τῆς αὐτῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος. Ὅσῳκις ἡ βεβαίωσις γίνεται ὑπὸ τῶν πολεοδομικῶν ὑπηρεσιῶν καθ' ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου 5 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου 1 τὰ πρόστιμα δὲν περιέρχονται εἰς τὸν Δήμον ἀλλὰ βεβαιοῦνται κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις.

2. Ἡ ὑπὲρ τοῦ Δήμου βεβαίωσις καὶ εἰσπράξεις τῶν προστίμων, ἐνεργεῖται μετὰ παρέλευσιν ἀπράκτου τῆς κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις προθεσμίας πρὸς ὑποβολὴν ἐνστάσεως ἢ προσφυγῆς ἢ μετὰ τὴν ἐκδοσιν καὶ κοινοποίησιν τῆς ἀποφάσεως ἐπὶ τῆς τυχόν ἀσκηθείσης τοιαύτης, κατὰ τὰς ἐκάστοτε ἰσχυούσας διατάξεις περὶ βεβαιώσεως καὶ εἰσπράξεως τῶν ἐσόδων τῶν Δήμων.

*Άρθρον 5.

1. Αί υπό του παρόντος Διατάγματος μεταβιβαζόμεναι εις τόν Δήμον Πτολεμαίδος αρμοδιότητες ασκούνται υπό της Τεχνικής Υπηρεσίας αυτού.

2. Ο Προϊστάμενος της ανωτέρω Τεχνικής Υπηρεσίας κατά την ένασκησιν των μεταβιβαζομένων αρμοδιοτήτων άσκει πάσας τās κατά τās κειμένας σχετικές διατάξεις αρμοδιότητας Προϊσταμένου «Γραφείου Νομομηχανικού» ή «Σχεδίου πόλεως» ή «Πολοδομικής Αρχής» και «Επιθεωρητού Δημοσίων Έργων».

3. Όπου κατά την άσκησιν των αυτών αρμοδιοτήτων απαιτείται γνώμη «Αρχιτεκτονικής Επιτροπής» αυτή παρέχεται υπό της κατά τόπον αρμοδίας παρά τη άντιστοίχω υπηρεσία του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, τοιαύτης.

*Άρθρον 6.

1. Έπιφυλασσομένων των κατά τās κειμένας διατάξεις αρμοδιοτήτων των δημοτικών ή κοινοτικών άρχων επί της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, δύναται πάντοτε ο Υπουργός Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και ο οικείος Νομάρχης διά των ύπ' αυτών όριζομένων όργάνων, να άσκήσουν επιθεώρησιν της Τεχνικής Υπηρεσίας επί της υπό ταύτης ένασκήσεως των διά του παρόντος διατάγματος μεταβιβαζομένων αρμοδιοτήτων.

2. Η έκθεσις επιθεωρήσεως διαβιβάζεται πάντοτε προς τόν Υπουργέιον Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, τόν Νομάρχην και τόν Δήμαρχον, ό όποιος υποχρεούται να την ανακοινώση εις τόν Δημοτικόν Συμβούλιον.

*Άρθρον 7.

1. Αρξάμεναι διαδικασίαι επί αρμοδιοτήτων μεταβιβαζομένων διά του παρόντος, αί όποίαι είναι έκκρεμείς κατά την έναρξιν ισχύος του παρόντος εις την πολεοδομικήν υπηρεσίαν, εις συμβούλια ή επιτροπάς κ.λπ. συνεχίζονται και περαιούνται υπό της αυτής υπηρεσίας και κατά την αυτήν μέχρι της ισχύος του παρόντος διαδικασίαν.

2. Κατά τόν πρώτον στάδιον εφαρμογής του παρόντος αί άρμόδιαι κρατικάι υπηρεσίαι παρέχουν πάσαν συνδρομήν εις την Τεχνικήν Υπηρεσίαν του Δήμου διά την ένασκησιν των ανατιθεμένων εις αυτήν διά του παρόντος αρμοδιοτήτων.

3. Η ισχύς του παρόντος άρχεται από της 1ης Μαΐου 1981.

Εις τόν Υπουργόν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ανατίθεται την δημοσίευσιν και έκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τη 14 Φεβρουαρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΤΕΡΙΚΩΝ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 176

(3)

Περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικών εφαρμογών εις τόν Δήμον Ίωαννιτών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες ύπ' όψει :

1. Τās διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 61 του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 168Α/26.7.1979).

2. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57Α) και ειδικώτερον τās άρθρα 2 και 7 αυτού.

3. Την ύπ' αριθ. 40.090/28.5.1980 κοινήν απόφασιν ών Πρωθυπουργού και Υπουργού Έσωτερικών «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων εις τόν Υφυπουργόν Έσωτερικών» δημοσιευθείσαν εις τόν Φ.Ε.Κ. 527/11.6.1980 (τεύχος Β').

4. Την σχετικήν πρότασιν του Δήμου Ίωαννιτών διατυπωθείσαν εις την ύπ' αριθ. 36/1980 απόφασιν του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Τό γεγονός ότι ώς διαπιστούται έκ της ώς άνω αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου ύφίσταται δυνατότης όργανώσεως εις τόν Δήμον Ίωαννιτών καταλλήλου τεχνικής Υπηρεσίας μέχρι έναρξεως ισχύος του παρόντος.

6. Την ύπ' αριθ. 1226/1980 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και Υφυπουργού Έσωτερικών, αποφασίζομεν :

*Άρθρον 1.

1. Μεταβιβάζεται εις τόν Δήμον Ίωαννιτών ή άσκησις έντός της περιφέρειας του ανωτέρω Δήμου, πασών των επί των κατωτέρω άντικειμένων αρμοδιοτήτων της κατά τόν άρθρον 126 παράγραφος 1 του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» Πολεοδομικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος:

α) Έκδόσεως οικοδομικών άδειών κατά τόν άρθρον 118 παράγραφος 1 του Ν.Δ. 8/1973.

β) Έφαρμογής της κατά τās άρθρα 119, 120 και τās παραγράφους 1, 2 και 3 του άρθρου 121 του αυτού Ν.Δ. 8/1973 διαδικασίας χαρακτηρισμού αυθαίρετου και έπιβολής των κατά τās άρθρα ταύτα συνεπειών.

γ) Έφαρμογής του άρθρου 124 του αυτού Ν.Δ. 8/1973 (κατεδάφισις αυθαίρετων κ.λπ.), και

δ) Έπιβολής των κατά την περίπτωσιν β της παραγράφου 1 του άρθρου 60 του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» διοικητικών ποινών προστίμου.

2. Όπου κατά την ένασκησιν των ανωτέρω μεταβιβαζομένων αρμοδιοτήτων προβλέπεται απόφασις του Προϊσταμένου της κατά τόπον αρμοδίας Πολεοδομικής Αρχής, αυτή εκδίδεται υπό του Προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

3. Εις τās περιπτώσεις εφαρμογής του παρόντος άρθρου ή κατά την παράγραφον 4 του άρθρου 121 του Ν.Δ. 8/1973 ένστασις επιδίδεται ή κατά περίπτωσιν διαβιβάζεται, εις την Τεχνικήν Υπηρεσίαν του ανωτέρω Δήμου άντί της Πολεοδομικής Υπηρεσίας. Η Υπηρεσία αυτή του Δήμου έν συνεννόησει μετά της αρμοδίας Υπηρεσίας της Νομαρχίας, δύναται να ενεργή διά τόν άμεσον κατά τόν τρίτον έδάφιον της ανωτέρω παραγράφου 4 του άρθρου 121 του Ν.Δ. 8/1973 προσδιορισμόν της ήμέρας συζητήσεως της ένστάσεως, άλλως εφαρμόζονται διά τόν προσδιορισμόν τούτον τās ισχύοντα διά την περίπτωσιν κατά την όποιαν ή ένστασις περιέρχεται διά της Αστυνομικής Αρχής.

4. Αρμοδία να αποφαινεται επί των κατά την προηγούμενην παράγραφον ένστάσεων κατά την διαδικασίαν του άρθρου 122 καθίσταται ή Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Ένώπιον του συζητούντος την ένστασιν Συμβουλίου παρίσταται και αναπτύσσει τόν θέμα, άνευ ψήφου, ο Προϊστάμενος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου ή ο υπό τούτου έξουσιοδοτημένος υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας.

5. Αί κατά τās περιπτώσεις β, γ και δ της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου αρμοδιότητες, δύναται να άσκηθούν παραλλήλως και υπό της κατά τās οικείας διατάξεις αρμοδίας Πολεοδομικής Υπηρεσίας, εάν ή κατά τās ανωτέρω δημοτική υπηρεσία παραλείψη την άσκησιν αυτών. Εις περίπτωσιν καθ' ήν άμφότεραι αί υπηρεσίαι έπιληφθούν υποθέσεως κατ' ένασκησιν της ώς άνω αρμοδιότητος την

αὐτὴν ἡμέραν, κατισχύει ἡ πρᾶξις τῆς ἀρμοδίας Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας. Ἡ παράλειψις τῆς δημοτικῆς ὑπηρεσίας τεκμαίρεται ἀμαχῆτως ὅταν ἡ Πολεοδομικὴ Ὑπηρεσία ἐξέδωκε τὴν σχετικὴν πρᾶξιν πρὸ τῆς Δημοτικῆς Ὑπηρεσίας. Ἡ σχετικὴ πρᾶξις τῆς Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας κοινοποιεῖται πάντοτε εἰς τὴν κατὰ τὰ ἀνωτέρω δημοτικὴν Ὑπηρεσίαν, ἥτις ὑποχρεοῦται νὰ ἀπέχῃ πάσης περαιτέρω ἐνεργείας ἐπὶ τῆς συγκεκριμένης ὑποθέσεως.

Ἄρθρον 2.

1. Εἰς τὸν αὐτὸν Δῆμον καὶ ἐντὸς τῆς περιφερείας αὐτοῦ μεταβιβάζονται ὁμοίως αἱ κατὰ τὰ ἄρθρα 32 καὶ ἐπόμενα τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7/16.8.1923 «περὶ σχεδίων κωμῶν κ.λπ.» ἀρμοδιότητες πρὸς κατάρτισιν καὶ ἐκδοσιν τῶν πράξεων ἀναλογισμοῦ, προσκυρώσεως καὶ τακτοποιήσεως οἰκοπέδων, πλὴν τῶν περιπτώσεων καθ' ἃς τὴν διάνοξιν τῶν ὁδῶν ἐπισπεύδει τὸ Δημόσιον κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Ν. 653/1977 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ιδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοξιν Ἑθνικῶν ὁδῶν, ἀντικαταστάσεως τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (Φ.Ε.Κ. 214Α). Ἐπὶ τῶν κατὰ τὴν πρᾶξιν τούτων ἐνστάσεων ἀποφαίνεται ὁ οἰκείος Νομάρχης κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις.

2. Ὁ αὐτὸς Δῆμος προβαίνει ὁμοίως εἰς πάσας τὰς ὑλικὰς καὶ διαπιστωτικὰς ἐνεργείας τὰς ἀπαιτούμενας διὰ τὴν ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἐφαρμογὴν τῶν κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις ἐγκρινόμενων σχεδίων πόλεως ἢ πολεοδομικῶν μελετῶν ἢ ἐκτὸς σχεδίου ἀδειῶν.

Ἄρθρον 3.

1. Εἰς τὸν αὐτὸν Δῆμον καὶ ἐντὸς τῆς περιφερείας αὐτοῦ μεταβιβάζονται ἐπίσης πᾶσαι αἱ κατὰ τὸ ἀπὸ 13/22.4.1929 Π. Δ/γμα «περὶ ἐπικινδύνων οἰκοδομῶν» ἀρμοδιότητες συντάξεως ἐκθέσεων καὶ ἀναθεωρήσεως τούτων εἰς περιπτώσεις ἐπικινδύνων οἰκοδομῶν, ἐξαιρουμένης τῆς περιπτώσεως τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ ἀνωτέρω Δ/τος διὰ τὴν κατάρτισιν ἐκθέσεων καὶ ἐπικινδύνως ἐτοιμορρόπων κατασκευῶν.

2. Εἰς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 7 τοῦ ἀνωτέρω Διατάγματος ἐπιτροπὴν δύναται νὰ συμμετέχουν καὶ μηχανικοὶ τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Δήμου.

3. Διὰ τὴν σύνταξιν τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἐκθέσεως, τὴν ἀναθεώρησιν αὐτῆς, τὴν ὑποβολὴν καὶ κρίσιν ἐνστάσεων, ἐφαρμόζονται ἀναλόγως αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 13/22.4.1929 Π. Δ/τος.

Ἄρθρον 4.

1. Ὅσακις βεβαιοῦνται ὑπὸ τῶν δημοτικῶν ὑπηρεσιῶν παραβάσεις κατὰ τὴν περίπτωσιν β τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος, τὰ σχετικὰ πρόστιμα περιέρχονται εἰς τὸν Δῆμον. Εἰς τὸν αὐτὸν Δῆμον περιέρχεται ἐπίσης τὸ σύνολον τῶν προστίμων τῆς περιπτώσεως δ τῆς αὐτῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος. Ὅσακις ἡ βεβαίωσις γίνεται ὑπὸ τῶν πολεοδομικῶν ὑπηρεσιῶν κατ' ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου 5 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου 1 τὰ πρόστιμα δὲν περιέρχονται εἰς τὸν Δῆμον, ἀλλὰ βεβαιοῦνται κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις.

2. Ἡ ὑπὲρ τοῦ Δήμου βεβαίωσις καὶ εἰσπραξίς τῶν προστίμων, ἐνεργεῖται μετὰ παρέλευσιν ἀπράκτου τῆς κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις προθεσμίας πρὸς ὑποβολὴν ἐνστάσεως ἢ προσφυγῆς ἢ μετὰ τὴν ἐκδοσιν καὶ κοινοποίησιν τῆς ἀποφάσεως ἐπὶ τῆς τυχόν ἀσκηθείσης τοιαύτης, κατὰ τὰς ἐκάστοτε ἰσχυούσας διατάξεις περὶ βεβαιώσεως καὶ εἰσπράξεως τῶν ἐσόδων τῶν Δήμων.

Ἄρθρον 5.

1. Αἱ ὑπὸ τοῦ παρόντος Διατάγματος μεταβιβαζόμεναι εἰς τὸν Δῆμον Ἰωαννινῶν ἀρμοδιότητες ἀσχοῦνται ὑπὸ τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας αὐτοῦ.

2. Ὁ Προϊστάμενος τῆς ἀνωτέρω Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας κατὰ τὴν ἐνάσκησιν τῶν μεταβιβαζομένων ἀρμοδιοτήτων ἀσχεῖ πάσας τὰς κατὰ τὰς κειμένας σχετικὰς διατάξεις ἀρμοδιότητας Προϊσταμένου «Γραφείου Νομομηχανικοῦ» ἢ «Σχεδίου Πόλεως» ἢ «Πολεοδομικῆς Ἀρχῆς» καὶ «Ἐπιθεωρητοῦ Δημοσίων Ἔργων».

3. Ὃπου παρὰ τὴν ἀσκήσιν τῶν αὐτῶν ἀρμοδιοτήτων ἀπαιτεῖται γνώμη «Ἀρχιτεκτονικῆς Ἐπιτροπῆς» αὕτη παρέχεται ὑπὸ τῆς κατὰ τόπον ἀρμοδίας παρὰ τῇ ἀντιστοίχῃ ὑπηρεσίᾳ τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, τοιαύτης.

Ἄρθρον 6.

1. Ἐπιφυλασσομένων τῶν κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις ἀρμοδιοτήτων τῶν δημοτικῶν ἢ κοινοτικῶν ἀρχῶν ἐπὶ τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Δήμου, δύναται πάντοτε ὁ Ὑπουργὸς Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος καὶ ὁ οἰκείος Νομάρχης διὰ τῶν ὑπ' αὐτῶν ὀριζομένων ὀργάνων, νὰ ἀσκήσουν ἐπιθεωρήσιν τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας ἐπὶ τῆς ὑπὸ ταύτης ἐνασκήσεως τῶν διὰ τοῦ παρόντος διατάγματος μεταβιβαζομένων ἀρμοδιοτήτων.

2. Ἡ ἐκθεσις ἐπιθεωρήσεως διαβιβάζεται πάντοτε πρὸς τὸν Ὑπουργεῖον Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, τὸν Νομάρχην καὶ τὸν Δήμαρχον ὁ ὁποῖος ὑποχρεοῦται νὰ τὴν ἀνακοινώσῃ εἰς τὸ Δημοτικὸν Συμβούλιον.

Ἄρθρον 7.

1. Ἀρξάμεναι διαδικασίαι ἐπὶ ἀρμοδιοτήτων μεταβιβαζομένων διὰ τοῦ παρόντος, αἱ ὁποῖαι εἶναι ἐκκρεμεῖς κατὰ τὴν ἐναρξιν ἰσχύος τοῦ παρόντος εἰς τὴν πολεοδομικὴν ὑπηρεσίαν, εἰς συμβούλια ἢ ἐπιτροπὰς κ.λπ. συνεχίζονται καὶ περαιοῦνται ὑπὸ τῆς αὐτῆς ὑπηρεσίας καὶ κατὰ τὴν αὐτὴν μέχρι τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος διαδικασίας.

2. Κατὰ τὸ πρῶτον στάδιον ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος αἱ ἀρμόδια κρατικαὶ ὑπηρεσίαι παρέχουν πᾶσαν συνδρομὴν εἰς τὴν Τεχνικὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Δήμου διὰ τὴν ἐνάσκησιν τῶν ἀνατιθεμένων εἰς αὐτὴν διὰ τοῦ παρόντος ἀρμοδιοτήτων.

3. Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος ἀρχεῖται ἀπὸ τῆς 1ης Μαΐου 1981.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεται τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Φεβρουαρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

(4)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 177

Περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων πολεοδομικῶν ἐφαρμογῶν εἰς τὸν Δῆμον Πύργου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 51 τοῦ Ν.947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ Α' 169/26.7.1979).

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 τ.Α') καὶ εἰδικώτερον τὰ ἄρθρα 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 40.090/28.5.1980 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Ἑσωτερικῶν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων» εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Ἑσωτερικῶν, δημοσιευθεῖσαν εἰς τὸ ΦΕΚ 527/11.6.1980 (τεῦχος Β').

4. Την σχετικήν πρότασιν τοῦ Δήμου Πύργου διατυπωθεῖσαν εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 25/1980 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου.

5. Τὸ γεγονός ὅτι ὡς διαπιστοῦται ἐκ τῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου ὑφίσταται δυνατότης ὁργανώσεως εἰς τὸν Δήμον Πύργου καταλλήλου τεχνικῆς Ὑπηρεσίας μέχρι ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1225/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος καὶ Ὑφυπουργοῦ Ἑσωτερικῶν, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

1. Μεταβιβάζεται εἰς τὸν Δήμον Πύργου ἡ ἀσκησης, ἐντὸς τῆς περιφερείας τοῦ ἀνωτέρω Δήμου, πασῶν τῶν ἐπὶ τῶν κατωτέρω ἀντικειμένων ἀρμοδιότητων τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 126 παραγράφου 1 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ» Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος:

α) Ἐκδόσεως οἰκοδομικῶν ἀδειῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 118 παραγράφου 1 τοῦ Ν.Δ. 8/1973.

β) Ἐφαρμογῆς τῆς κατὰ τὰ ἄρθρα 119, 120 καὶ τὰς παραγράφους 1, 2 καὶ 3 τοῦ ἄρθρου 121 τοῦ αὐτοῦ Ν.Δ. 8/73 διαδικασίας χαρακτηρισμοῦ αὐθαιρέτου καὶ ἐπιβολῆς τῶν κατὰ τὰ ἄρθρα ταῦτα συνεπειῶν.

γ) Ἐφαρμογῆς τοῦ ἄρθρου 124 τοῦ αὐτοῦ Ν.Δ. 8/73 (κατεδάφισις αὐθαιρέτων κ.λπ.) καὶ

δ) Ἐπιβολῆς τῶν κατὰ τὴν περίπτωσιν β τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 60 τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» διοικητικῶν ποινῶν προστίμου.

2. Ὅπου κατὰ τὴν ἐνάσκησιν τῶν ἀνωτέρω μεταβιβαζομένων ἀρμοδιότητων προβλέπεται ἀπόφασιν τοῦ Προϊσταμένου τῆς κατὰ τὸν ἀρμοδίας Πολεοδομικῆς Ἀρχῆς, αὕτη ἐκδίδεται ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Δήμου.

3. Εἰς τὰς περιπτώσεις ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος ἄρθρου ἡ κατὰ τὴν παράγραφον 4 τοῦ ἄρθρου 121 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 ἐνστάσις ἐπιδίδεται ἢ κατὰ περίπτωσιν διαβιβάζεται, εἰς τὴν Τεχνικὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ ἀνωτέρω Δήμου ἀντὶ τῆς Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας. Ἡ Ὑπηρεσία αὕτη τοῦ Δήμου ἐν συνεννοήσει μετὰ τῆς ἀρμοδίας Ὑπηρεσίας τῆς Νομαρχίας, δύναται νὰ ἐνεργῇ διὰ τὸν ἄμεσον κατὰ τὸ τρίτον ἐδάφιν τῆς ἀνωτέρω παραγράφου 4 τοῦ ἄρθρου 121 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 προσδιορισμὸν τῆς ἡμέρας συζητήσεως τῆς ἐνστάσεως, ἄλλως ἐφαρμόζονται διὰ τὸν προσδιορισμὸν τοῦτον τὰ ἰσχύοντα διὰ τὴν περίπτωσιν κατὰ τὴν ὁποίαν ἡ ἐνστάσις περιέρχεται διὰ τῆς Ἀστυνομικῆς Ἀρχῆς.

4. Ἀρμοδία νὰ ἀποφαίνεται ἐπὶ τῶν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ἐνστάσεων κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ ἄρθρου 122 καθίσταται ἡ Τεχνικὴ Ὑπηρεσία τοῦ Δήμου. Ἐνώπιον τοῦ συζητούντος τὴν ἐνστάσιν Συμβουλίου παρίσταται καὶ ἀναπτύσσει τὸ θέμα, ἄνευ ψήφου, ὁ Προϊστάμενος τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Δήμου ἢ ὁ ὑπὸ τούτου ἐξουσιοδοτημένος ὑπάλληλος τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας.

5. Αἱ κατὰ τὰς περιπτώσεις β, γ καὶ δ τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἀρμοδιότητες, δύναται νὰ ἀσκηθοῦν παραλλήλως καὶ ὑπὸ τῆς κατὰ τὰς οἰκείας διατάξεις ἀρμοδίας Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας, ἐὰν ἡ κατὰ τὰ ἀνωτέρω δημοτικὴ ὑπηρεσία παραλείψῃ τὴν ἀσκησιν αὐτῶν.

Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν ἀμφότεραι αἱ ὑπηρεσίαι ἐπιληφθοῦν ὑποθέσεως κατ' ἐνάσκησιν τῆς ὡς ἄνω ἀρμοδιότητος τὴν αὐτὴν ἡμέραν, κατισχύει ἡ πρᾶξις τῆς ἀρμοδίας Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας. Ἡ παράλειψις τῆς δημοτικῆς ὑπηρεσίας τεκμαίρεται ἀμαχῆτως, ὅταν ἡ Πολεοδομικὴ Ὑπηρεσία ἐξέδωκε τὴν σχετικὴν πρᾶξιν πρὸ τῆς Δημοτικῆς Ὑπηρεσίας. Ἡ σχετικὴ πρᾶξις τῆς Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας, κοινοποιεῖται πάντοτε εἰς τὴν κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἀρμοδίαν Δημοτικὴν Ὑπηρεσίαν, ἥτις ὑποχρεοῦται νὰ ἀπέχῃ πάσης περαιτέρω ἐνεργείας ἐπὶ τῆς συγκεκριμένης ὑποθέσεως.

Ἄρθρον 2.

1. Εἰς τὸν αὐτὸν Δήμον καὶ ἐντὸς τῆς περιφερείας αὐτοῦ μεταβιβάζονται ὁμοίως αἱ κατὰ τὰ ἄρθρα 32 καὶ ἐπόμενα τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7/16.8.1923 «περὶ σχεδίων καμῶν κ.λπ.» ἀρμοδιότητες πρὸς κατάρτισιν καὶ ἐκδοσιν τῶν πράξεων ἀναλογισμοῦ, προσκυρώσεως καὶ τακτοποιήσεως οἰκοπέδων, πλὴν τῶν περιπτώσεων καθ' ἃς τὴν διάνοξιν τῶν ὁδῶν ἐπισπεύδει τὸ Δημόσιον κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Ν.653/1977 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ιδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοξιν Ἑθνικῶν ὁδῶν, ἀντικαταστάσεως τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Ν.5269/31 καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (Φ.Ε.Κ. 214 τ.Α') Ἐπὶ τῶν κατὰ τῶν πράξεων τούτων ἐνστάσεων ἀποφαίνεται ὁ οἰκεῖος Νομάρχης κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις.

2. Ὁ αὐτὸς Δήμος προβαίνει ὁμοίως εἰς πάσας τὰς ὑλικὰς καὶ διαπιστωτικὰς ἐνεργείας τὰς ἀπαντοῦμενας διὰ τὴν ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἐφαρμογὴν τῶν κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις ἐγκριναμένων σχεδίων πόλεως ἢ πολεοδομικῶν μελετῶν ἢ ἐκτὸς σχεδίου ἀδειῶν.

Ἄρθρον 3.

1. Εἰς τὸν αὐτὸν Δήμον καὶ ἐντὸς τῆς περιφερείας αὐτοῦ μεταβιβάζονται ἐπίσης πᾶσαι αἱ κατὰ τὸ ἀπὸ 13/22.4.1929 Π. Δ/γμα «περὶ ἐπικινδύνων οἰκοδομῶν» ἀρμοδιότητες συντάξεως ἐκθέσεων καὶ ἀναθεωρήσεως τούτων εἰς περιπτώσεις ἐπικινδύνων οἰκοδομῶν, ἐξαιρουμένης τῆς περιπτώσεως τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ ἀνωτέρω Δ/τος διὰ τὴν κατάρτισιν ἐκθέσεων καὶ ἐπικινδύνως ἐτοιμορρόπων κατασκευῶν.

2. Εἰς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 7 τοῦ ἀνωτέρω Διατάγματος ἐπιτροπὴν δύναται νὰ συμμετέχουν καὶ μηχανικοὶ τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Δήμου.

3. Διὰ τὴν σύνταξιν τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἐκθέσεως, τὴν ἀναθεώρησιν αὐτῆς, τὴν ὑποβολὴν καὶ κρίσιν ἐνστάσεων, ἐφαρμόζονται ἀναλόγως αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 13/22.4.1929 Π. Δ/τος.

Ἄρθρον 4.

1. Ὅσῳκις βεβαιοῦνται ὑπὸ τῶν δημοτικῶν ὑπηρεσιῶν παραβάσεις κατὰ τὴν περίπτωσιν β τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος, τὰ σχετικὰ πρόστιμα περιέρχονται εἰς τὸν Δήμον. Εἰς τὸν αὐτὸν Δήμον περιέρχεται ἐπίσης τὸ σύνολον τῶν προστίμων τῆς περιπτώσεως δ τῆς αὐτῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος. Ὅσῳκις ἡ βεβαίωσις γίνεται ὑπὸ τῶν πολεοδομικῶν ὑπηρεσιῶν κατ' ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου 5 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου 1 τὰ πρόστιμα δὲν περιέρχονται εἰς τὸν Δήμον ἀλλὰ βεβαιοῦνται κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις.

2. Ἡ ὑπὲρ τοῦ Δήμου βεβαίωσις καὶ εἰσπραξις τῶν προστίμων, ἐνεργεῖται μετὰ παρέλευσιν ἀπράκτου τῆς κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις προθεσμίας πρὸς ὑποβολὴν ἐνστάσεως ἢ προσφυγῆς ἢ μετὰ τὴν ἐκδοσιν καὶ κοινοποίησιν τῆς ἀποφάσεως ἐπὶ τῆς τυχόν ἀσκηθείσης τοιαύτης, κατὰ τὰς ἐκάστοτε ἰσχύουσας διατάξεις περὶ βεβαιώσεως καὶ εἰσπράξεως τῶν ἐσόδων τῶν Δήμων.

Ἄρθρον 5.

1. Αἱ ὑπὸ τοῦ παρόντος Διατάγματος μεταβιβαζόμεναι εἰς τὸν Δήμον Πύργου ἀρμοδιότητες ἀσκοῦνται ὑπὸ τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας αὐτοῦ.

2. Ὁ Προϊστάμενος τῆς ἀνωτέρω Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας κατὰ τὴν ἐνάσκησιν τῶν μεταβιβαζομένων ἀρμοδιότητων ἀσκεῖ πάσας τὰς κατὰ τὰς κειμένας σχετικὰς διατάξεις ἀρμοδιότητας Προϊσταμένου «Γραφείου Νομομηχανικοῦ» ἢ «Σχεδίου πόλεως» ἢ «Πολεοδομικῆς Ἀρχῆς» καὶ «Ἐπιθεωρητοῦ Δημοσίων Ἔργων».

3. Ὅπου κατὰ τὴν ἀσκησιν τῶν αὐτῶν ἀρμοδιότητων ἀπαιτεῖται γνώμη «Ἀρχιτεκτονικῆς Ἐπιτροπῆς» αὕτη παρέχεται ὑπὸ τῆς κατὰ τὸν ἀρμοδίας παρὰ τὴν ἀντιστοίχῃ ὑπηρεσίᾳ τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, τοιαύτης.

"Άρθρον 6.

1. 'Επιφυλασσομένων τών κατά τās κειμένες διατάξεις αρμοδιοτήτων τών δημοτικών ή κοινοτικών αρχών επί τής Τεχνικής 'Υπηρεσίας του Δήμου, δύναται πάντοτε ο 'Υπουργός Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και ο οικείος Νομάρχης δια τών υπ' αὐτῶν ὀριζομένων ὀργάνων, νά ἀσκήσουν ἐπιθεώρησιν τής Τεχνικής 'Υπηρεσίας ἐπὶ τής ὑπὸ ταύτης ἐνασχέσεως τών διὰ τοῦ παρόντος διατάγματος μεταβιβαζομένων αρμοδιοτήτων.

2. 'Η ἐκθεσις ἐπιθεωρήσεως διαβιβάζεται πάντοτε πρὸς τὸ 'Υπουργεῖον Χωροταξίας, Οικισμού καὶ Περιβάλλοντος, τὸν Νομάρχην καὶ τὸν Δήμαρχον ὁ ὁποῖος ὑποχρεοῦται νά τὴν ἀνακοινώσῃ εἰς τὸ Δημοτικὸν Συμβούλιον.

"Άρθρον 7.

1. 'Αρξάμεναι διαδικασίαι ἐπὶ ἀρμοδιοτήτων μεταβιβαζομένων διὰ τοῦ παρόντος, αἱ ὁποῖαι εἶναι ἐκκρεμεῖς κατὰ τὴν ἐναρξιν ἰσχύος τοῦ παρόντος εἰς τὴν πολεοδομικὴν ὑπηρεσίαν, εἰς συμβούλια ἢ ἐπιτροπὰς κ.λπ. συνεχίζονται καὶ περαιοῦνται ὑπὸ τής αὐτῆς ὑπηρεσίας καὶ κατὰ τὴν αὐτὴν μέχρι τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος διαδικασίαν.

2. Κατὰ τὸ πρῶτον στάδιον ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος αἱ ἀρμόδια κρατικά ὑπηρεσία παρέχουν πᾶσαν συνδρομὴν εἰς τὴν Τεχνικὴν 'Υπηρεσίαν τοῦ Δήμου διὰ τὴν ἐνάσκησιν τών ἀνατιθεμένων εἰς αὐτὴν διὰ τοῦ παρόντος ἀρμοδιότητων.

'Η ἰσχὺς τοῦ παρόντος ἀρχεται ἀπὸ τῆς 1ης Μαΐου 1981.

Εἰς τὸν 'Υπουργὸν Χωροταξίας, Οικισμού καὶ Περιβάλλοντος ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Φεβρουαρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

(5)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 178

Περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων πολεοδομικῶν ἐφαρμογῶν εἰς τὸν Δῆμον Πειραιῶς.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

"Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἀρθροῦ 61 τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169Α/26.7.1979).

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α) καὶ εἰδικώτερον τὰ ἀρθρα 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 40.090/28.5.1980 κοινὴν ἀπόφασιν τών Πρωθυπουργοῦ καὶ 'Υπουργοῦ Ἑσωτερικῶν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων» εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν Ἑσωτερικῶν», δημοσιευθεῖσαν εἰς τὸ ΦΕΚ 527/11.6.1980 (Τεύχος Β').

4. Τὴν σχετικὴν πρότασιν τοῦ Δήμου Πειραιῶς διατυπωθεῖσαν εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 159/1980 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου.

5. Τὸ γεγονός ὅτι ὡς διαπιστοῦται ἐκ τῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου ὑφίσταται δυνατότης ὀργανώσεως εἰς τὸν Δῆμον Πειραιῶς καταλλήλου τεχνικῆς 'Υπηρεσίας μέχρις ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1306/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ 'Υπουργοῦ Χωροταξίας, Οικισμού καὶ Περιβάλλοντος καὶ 'Υφυπουργοῦ Ἑσωτερικῶν, ἀποφασίζομεν :

"Άρθρον 1.

1. Μεταβιβάζεται εἰς τὸν Δῆμον Πειραιῶς ἡ ἀσκήσις, ἐντὸς τῆς περιφερείας τοῦ ἀνωτέρω Δήμου, πασῶν τών ἐπὶ τών κατωτέρω ἀντικειμένων ἀρμοδιοτήτων τῆς κατὰ τὸ ἀρθρον 126 παράγραφος 1 τοῦ Ν.Δ. 8/1979 «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ» Πολεοδομικῆς 'Υπηρεσίας τοῦ 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού καὶ Περιβάλλοντος :

α) 'Εκδόσεως οἰκοδομικῶν ἀδειῶν κατὰ τὸ ἀρθρον 118 παράγραφος 1 τοῦ Ν.Δ. 8/1973.

β) 'Εφαρμογῆς τῆς κατὰ τὰ ἀρθρα 119, 120 καὶ τὰς παραγράφους 1, 2 καὶ 3 τοῦ ἀρθροῦ 121 τοῦ αὐτοῦ Ν.Δ. 8/73 διαδικασίας χαρακτηρισμοῦ αὐθαιρέτου καὶ ἐπιβολῆς τών κατὰ τὰ ἀρθρα ταῦτα συνεπειῶν.

γ) 'Εφαρμογῆς τοῦ ἀρθροῦ 124 τοῦ αὐτοῦ Ν.Δ. 8/73 (κατεδάφισις αὐθαιρέτων κ.λπ.) καὶ

δ. 'Επιβολῆς τών κατὰ τὴν περίπτωσιν β τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἀρθροῦ 60 τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» διοικητικῶν ποινῶν προστίμου.

2. "Οπου κατὰ τὴν ἐνάσκησιν τών ἀνωτέρω μεταβιβαζομένων ἀρμοδιοτήτων προβλέπεται ἀπόφασιν τοῦ Προϊσταμένου τῆς κατὰ τὸν ὅρον ἀρμοδίας Πολεοδομικῆς Ἀρχῆς, αὕτη ἐκδίδεται ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Τεχνικῆς 'Υπηρεσίας τοῦ Δήμου.

3. Εἰς τὰς περιπτώσεις ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ἢ κατὰ τὴν παράγραφον 4 τοῦ ἀρθροῦ 121 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 ἐνστάσις ἐπιδίδεται ἢ κατὰ περίπτωσιν διαβιβάζεται εἰς τὴν Τεχνικὴν 'Υπηρεσίαν τοῦ ἀνωτέρω Δήμου ἀντὶ τῆς Πολεοδομικῆς 'Υπηρεσίας. Ἡ 'Υπηρεσία αὕτη τοῦ Δήμου ἐν συνεννοήσει μετὰ τῆς ἀρμοδίας 'Υπηρεσίας τῆς Νομαρχίας, δύναται νά ἐνεργῇ διὰ τὸν ἄμεσον κατὰ τὸ τρίτον ἐδάφιον τῆς ἀνωτέρω παραγράφου 4 τοῦ ἀρθροῦ 121 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 προσδιορισμὸν τῆς ἡμέρας συζητήσεως τῆς ἐνστάσεως, ἄλλως ἐφαρμόζονται διὰ τὸν προσδιορισμὸν τοῦτον τὰ ἰσχύοντα διὰ τὴν περίπτωσιν κατὰ τὴν ὅποیان ἡ ἐνστάσις περιέρεται διὰ τῆς Ἀστυνομικῆς Ἀρχῆς.

4. Ἀρμοδία νά ἀποφαίνεται ἐπὶ τών κατὰ τὴν προηγούμενην παράγραφον ἐνστάσεων κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ ἀρθροῦ 122 καθίσταται ἡ Τεχνικὴ 'Υπηρεσία τοῦ Δήμου. Ἐνώπιον τοῦ συζητοῦντος τὴν ἐνστάσιν Συμβουλίου παρίσταται καὶ ἀναπτύσσει τὸ θέμα, ἄνευ ψήφου, ὁ Προϊστάμενος τῆς Τεχνικῆς 'Υπηρεσίας τοῦ Δήμου ἢ ὁ ὑπὸ τούτου ἐξουσιοδοτημένος ὑπάλληλος τῆς Τεχνικῆς 'Υπηρεσίας.

5. Αἱ κατὰ τὰς περιπτώσεις β, γ καὶ δ τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ἀρμοδιότητες, δύναται νά ἀσκηθοῦν παραλλήλως καὶ ὑπὸ τῆς κατὰ τὰς οικείας διατάξεις ἀρμοδίας Πολεοδομικῆς 'Υπηρεσίας, ἐὰν ἡ κατὰ τὰ ἀνωτέρω δημοτικὴ ὑπηρεσία παραλείψῃ τὴν ἀσκήσιν αὐτῶν. Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν ἀμφοτέραι αἱ ὑπηρεσίαι ἐπιληφθοῦν ὑποθέσεως κατ' ἐνάσκησιν τῆς ὡς ἄνω ἀρμοδιότητος τὴν αὐτὴν ἡμέραν, κατισχύει ἡ πρᾶξις τῆς ἀρμοδίας Πολεοδομικῆς 'Υπηρεσίας. Ἡ παράλειψις τῆς δημοτικῆς ὑπηρεσίας τεκμαίρεται ἀμαχῆτως, ἐταν ἡ Πολεοδομικὴ 'Υπηρεσία ἐξέδωκε τὴν σχετικὴν πρᾶξιν πρὸ τῆς Δημοτικῆς 'Υπηρεσίας. Ἡ σχετικὴ πρᾶξις τῆς Πολεοδομικῆς 'Υπηρεσίας, κοινοποιεῖται πάντοτε εἰς τὴν κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἀρμοδιᾶν Δημοτικὴν 'Υπηρεσίαν, ἥτις ὑποχρεοῦται νά ἀπέχῃ πάσης περαιτέρω ἐνεργείας ἐπὶ τῆς συγκεκριμένης υποθέσεως.

"Άρθρον 2.

1. Εἰς τὸν αὐτὸν Δῆμον καὶ ἐντὸς τῆς περιφερείας αὐτοῦ μεταβιβάζονται ὁμοίως αἱ κατὰ τὰ ἀρθρα 32 καὶ ἐπόμενα τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7/16.8.1923 «περὶ σχεδίων κομῶν κ.λπ.» ἀρμοδιότητες πρὸς κατάρτισιν καὶ ἐκδοσιν τῶν πράξεων ἀνχλογισμοῦ, προσκυρώσεως καὶ τακτοποιήσεως οἰκοπέδων, πλὴν τών περιπτώσεων καθ' ἃς τὴν διανοεῖται τῶν ὁδῶν ἐπισπεύδει τὸ Δημόσιον κατὰ τὸ ἀρθρον

5 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Ἑθνικῶν ὁδῶν, ἀντικαταστάσεως τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Ν. 5269/31 καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (Φ.Ε.Κ. 214Α). Ἐπὶ τῶν κατὰ τῶν πράξεων τούτων ἐνστάσεων ἀποφαίνεται ὁ οἰκεῖος Νομάρχης κατὰ τὰς κειμένas διατάξεις.

2. Ὁ αὐτὸς Δῆμος προβαίνει ὁμοίως εἰς πάσας τὰς ὑλικὰς καὶ διαπιστωτικὰς ἐνεργείας τὰς ἀπαιτουμένας διὰ τὴν ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἐφαρμογὴν τῶν κατὰ τὰς κειμένas διατάξεις ἐγκρινόμενων σχεδίων πόλεως ἢ πολεοδομικῶν μελετῶν ἢ ἐκτὸς σχεδίου ἀδειῶν.

Ἄρθρον 3.

1. Εἰς τὸν αὐτὸν Δῆμον καὶ ἐντὸς τῆς περιφερείας αὐτοῦ μεταβιβάζονται ἐπίσης πᾶσαι αἱ κατὰ τὸ ἀπὸ 13/22.4.1929 Π. Δ/γμα «περὶ ἐπικινδύνων οἰκοδομῶν» ἀρμοδιότητες συντάξεως ἐκθέσεων καὶ ἀναθεωρήσεως τούτων εἰς περιπτώσεις ἐπικινδύνων οἰκοδομῶν, ἐξαιρουμένης τῆς περιπτώσεως τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ ἀνωτέρω Δ/τος διὰ τὴν κατάρτισιν ἐκθέσεων καὶ ἐπικινδύνως ἐτοιμορρόπων κατασκευῶν.

2. Εἰς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 7 τοῦ ἀνωτέρω Διατάγματος ἐπιτροπὴν δύναται νὰ συμμετέχουν καὶ μηχανικοὶ τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Δήμου.

3. Διὰ τὴν σύνταξιν τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἐκθέσεως, τὴν ἀναθεώρησιν αὐτῆς, τὴν ὑποβολὴν καὶ κρίσιν ἐνστάσεων, ἐφαρμόζονται ἀναλόγως αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 13/22.4.1929 Π. Δ/τος.

Ἄρθρον 4.

1. Ὅσακις βεβαιοῦνται ὑπὸ τῶν δημοτικῶν ὑπηρεσιῶν παραβάσεις κατὰ τὴν περίπτωσιν τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος, τὰ σχετικὰ πρόστιμα περιέχονται εἰς τὸν Δῆμον. Εἰς τὸν αὐτὸν Δῆμον περιέχεται ἐπίσης τὸ σύνολον τῶν προστίμων τῆς περιπτώσεως δ τῆς αὐτῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος. Ὅσακις ἡ βεβαίωσις γίνεται ὑπὸ τῶν πολεοδομικῶν ὑπηρεσιῶν κατ' ἐφαρμογὴν τῆς παραγράφου 5 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου 1 τὰ πρόστιμα δὲν περιέχονται εἰς τὸν Δῆμον ἀλλὰ βεβαιοῦνται κατὰ τὰς κειμένas διατάξεις.

2. Ἡ ὑπὲρ τοῦ Δήμου βεβαίωσις καὶ εἰσπραξίς τῶν προστίμων, ἐνεργεῖται μετὰ παρέλευσιν ἀπράκτου τῆς κατὰ τὰς κειμένas διατάξεις προθεσμίας πρὸς ὑποβολὴν ἐνστάσεως ἢ προσφυγῆς ἢ μετὰ τὴν ἐκδοσιν καὶ κοινοποίησιν τῆς ἀποφάσεως ἐπὶ τῆς τυχόν ἀσκηθείσης τοιαύτης, κατὰ τὰς ἐκάστοτε ἰσχυούσας διατάξεις περὶ βεβαιώσεως καὶ εἰσπράξεως τῶν ἐσόδων τῶν Δήμων.

Ἄρθρον 5.

1. Αἱ ὑπὸ τοῦ παρόντος Διατάγματος μεταβιβάζόμεναι εἰς τὸν Δῆμον Πειραιῶς ἀρμοδιότητες ἀσκοῦνται ὑπὸ τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας αὐτοῦ.

2. Ὁ Προϊστάμενος τῆς ἀνωτέρω Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας κατὰ τὴν ἐνάσκησιν τῶν μεταβιβαζομένων ἀρμοδιοτήτων ἀσκεῖ πάσας τὰς κατὰ τὰς κειμένas σχετικὰς διατάξεις ἀρμοδιότητος Προϊσταμένου «Γραφείου Νομομηχανικοῦ» ἢ «Σχεδίου πόλεως» ἢ «Πολεοδομικῆς Ἀρχῆς» καὶ «Ἐπιθεωρητοῦ Δημοσίων Ἔργων».

3. Ὅπου κατὰ τὴν ἀσκήσιν τῶν αὐτῶν ἀρμοδιοτήτων ἀπαιτεῖται γνώμη «Ἀρχιτεκτονικῆς Ἐπιτροπῆς» αὕτη παρέχεται ὑπὸ τῆς κατὰ τὸπον ἀρμοδίας παρὰ τῇ ἀντιστοίχῳ ὑπηρεσίᾳ τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, τοιαύτης.

Ἄρθρον 6.

1. Ἐπιφυλασσομένων τῶν κατὰ τὰς κειμένas διατάξεις ἀρμοδιοτήτων τῶν δημοτικῶν ἢ κοινοτικῶν ἀρχῶν ἐπὶ τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Δήμου, δύναται πάντοτε ὁ Ὑπουργὸς Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος καὶ ὁ οἰκεῖος Νομάρχης διὰ τῶν ὑπ' αὐτῶν ὀριζομένων ὀργάνων, νὰ ἀσκήσουν ἐπιθεώρησιν τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας ἐπὶ τῆς ὑπὸ ταύτης ἐνασκήσεως τῶν διὰ τοῦ παρόντος διατάγματος μεταβιβαζομένων ἀρμοδιοτήτων.

2. Ἡ ἐκθεσις ἐπιθεωρήσεως διαβιβάζεται πάντοτε πρὸς τὸ Ὑπουργεῖον Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, τὸν Νομάρχην καὶ τὸν Δήμαρχον ὁ ὁποῖος ὑποχρεοῦται νὰ τὴν ἀνακοινώσῃ εἰς τὸ Δημοτικὸν Συμβούλιον.

Ἄρθρον 7.

1. Ἀρξάμεναι διαδικασίαι ἐπὶ ἀρμοδιοτήτων μεταβιβαζομένων διὰ τοῦ παρόντος αἱ ὁποῖαι εἶναι ἐκκρεμεῖς κατὰ τὴν ἑναρξιν ἰσχύος τοῦ παρόντος εἰς τὴν πολεοδομικὴν ὑπηρεσίαν, εἰς συμβούλια ἢ ἐπιτροπὰς κ.λπ. συνεχίζονται καὶ περαιοῦνται ὑπὸ τῆς αὐτῆς ὑπηρεσίας καὶ κατὰ τὴν αὐτὴν μέχρι τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος διαδικασίαν.

2. Κατὰ τὸ πρῶτον στάδιον ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος αἱ ἀρμόδιαι κρατικαὶ ὑπηρεσίαι παρέχουν πᾶσαν συνδρομὴν εἰς τὴν Τεχνικὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Δήμου διὰ τὴν ἐνάσκησιν τῶν ἀνατιθεμένων εἰς αὐτὴν διὰ τοῦ παρόντος ἀρμοδιοτήτων.

3. Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος ἄρχειται ἀπὸ τῆς 31ης Μαρτίου 1981.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Φεβρουαρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ