



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 4 ΙΟΥΝΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
66

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ 1258

Κύρωση των συμβάσεων από 4 Αυγούστου 1981, 10 Αυγούστου 1981, 9 Φεβρουαρίου 1982 και 11 Μαΐου 1982 μεταξύ 'Ελληνικού Δημοσίου και 'Εθνικής Τραπεζής της 'Ελλάδος Α.Ε. (μεταβίβαση στην Ε.Τ.Ε. Α.Ε. μετοχών της Τραπεζής Χίου Α.Ε., υπό εκκαθάριση κλπ.).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Κυροῦμεν και εκδίδομεν τὸν κατωτέρω ὑπὸ τῆς Βουλῆς ψηφισθέντα νόμον:

Ἄρθρο 1.

Κυρώνονται και ἔχουν ἰσχὺ νόμου οἱ συμβάσεις ἀπὸ 4 Αυγούστου 1981, 10 Αυγούστου 1981, 9 Φεβρουαρίου 1982 και 11 Μαΐου 1982 μεταξύ τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου και τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος Α.Ε., τὸ κείμενο τῶν ὁποίων ἔχει ὡς ἑξῆς:

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Ἐν Ἀθήναις σήμερον τὴν 4ην Αυγούστου 1981 μεταξύ τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου εκπροσωπούμενου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν κ. Μιλτιάδου Ἑβερτ και τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος Α.Ε., Αἰόλου 86, εκπροσωπούμενης ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ τῆς κ. Ε. Ν. Χριστοδούλου συμφωνήθησαν τὰ ἑξῆς:

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.

Ἄρθρον 1.

1. Τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον ἔχει κατὰ δήλωσίν του εἰς τὴν ἀποκλειστικὴν του κυριότητα, νομὴν και κατοχὴν:

α) Δεκαῖξ χιλιάδας (16.000) μετοχὰς τῆς Τραπεζῆς Χίου, ἐνσωματωμένας εἰς τοὺς ὑπ' ἀριθ. 85 — 86, 221 — 225, 776 — 800, 1101 — 1275, 4401 — 4425, 4951 — 4975, 5076 — 5100, 5551 — 5575, 5651 — 5675, 5751 — 5975, 6526 — 6550, 6626 — 6675, 7076 — 7150, 7676 — 7700, 7701 — 7725, 7851 — 8000, 8851 — 8975, 9001 — 9250, 9675 — 9800, 10093 — 10095, 10616 — 10630, 11551 — 12650, 12651 — 26125 τίτλους, ἐγγεγραμμένους εἰς τὰ βιβλία τῆς Τραπεζῆς Χίου, ὀνομαστικῆς ἀξίας ἐκάστης μετοχῆς δραχ. 500 περιελθούσας εἰς τὸ Δημόσιον ἐκ κατακυρώσεως ἐξ ἀναγκαστικοῦ πλειστηριασμοῦ. Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2192/5.12.1962 ἐκδόσεως τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Γεωργίου Δημοσθένους Σγυρομπούλου.

β) Ἐκατὸν τεσσαράκοντα (140) μετοχὰς, ἐνσωματωμένας εἰς τοὺς ὑπ' ἀριθ. 176 — 180, 186 — 190, 396 — 405,

501 — 505, 591 — 600, 4476 — 4525, 5426 — 5450 και 6926 — 6950 τίτλους, ἐγγεγραμμένους εἰς τὰ βιβλία τῆς Τραπεζῆς Χίου, ὀνομαστικῆς ἀξίας ἐκάστης μετοχῆς δραχ. 500, περιελθούσας εἰς τὸ Δημόσιον δυνάμει τοῦ Ν. Δ/τος 3330/1955.

γ) Ἀπαίτησιν κατὰ τῆς Τραπεζῆς Χίου ἐκ κεφαλαίου, τόκων, ἐξόδων, προσαυξήσεων ἐκπροθέσμου καταβολῆς, κλπ. ἐκ τῆς ἀναγωγῆς τοῦ Δημοσίου κατ' αὐτῆς, ὡς ἐγγυηθέντος, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 75673/30.5.55 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν, πρὸς τὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος ὑπὲρ τῆς Τραπεζῆς Χίου, δανειακὴν σύμβασιν ἀπὸ 25.2.1955 μεταξὺ τοῦ ἰδίου, τῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος και τῆς Τραπεζῆς Χίου και πληρώσαντος δυνάμει τῆς ἐγγυήσεως τὰς ὀφειλάς τῆς Τραπεζῆς Χίου πρὸς τὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος περὶ τῆς (ἀπαιτήσεως) σχετικῆς τυγχάνει ἡ ὑπ' ἀριθ. 3662/1978 ἀπόφασις τοῦ Ἐφετερίου Ἀθηνῶν, κκθ' ἡς τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον ἤσκησεν τὴν ἀπὸ 12.1.1979 αἰτητὴν ἀναίρεσεως μὴ συζητηθεῖσαν ἐτι.

2. Ἡδὴ διὰ τῆς παρούσης συμβάσεως τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον πωλεῖ, μεταβιβάζει και ἐκχωρεῖ ἀντιστοίχως πρὸς τὴν ἀποδεχομένην Ἑθνικὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος Α.Ε. τὰς ἀνωτέρω μετοχὰς και ἀπαίτησιν, μεθ' ἀπάντων τῶν συναφῶν παρεπιμένων δικαιωμάτων, ἀπαιτήσεων, ἀξιώσεων, ἀγωγῶν ἐμπραγμάτων και ἐνοχικῶν, ἀποξενούμενον ἀπὸ τῆς κυρώσεως τῆς παρούσης συμβάσεως ἐξ ὁλοκλήρου τῶν ὡς ἄνω περιουσιακῶν του στοιχείων, ἀντὶ τοῦ συμφωνηθέντος συνολικοῦ τιμήματος τῶν ἑκατὸν πενήτηκοντα ὀκτὼ ἑκατομυρίων (158.000.000) δραχμῶν ὑπὸ τοὺς ἐν συνεχείᾳ ὅρους.

3. Ἡ παράδοσις τῶν πωλουμένων μετοχικῶν τίτλων δεδόντως ὑπογεγραμμένους και ἡ ἐπισημείωσις εἰς τὰ βιβλία τῆς Τραπεζῆς Χίου, ὡς και ἡ παράδοσις τῶν σχετικῶν πρὸς τὴν ἐκχωρούμενην ἀπαίτησιν ἐγγράφων, θέλει γίνεαι συγχρόνως μὲ τὴν κατὰ τὰ ἐπόμενα ἄρθρα τῆς παρούσης, μεταβίβασιν, τῆς κυριότητος τοῦ ἀκινήτου.

Ἄρθρον 2.

1. Τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον ὑπόσχεται, πωλεῖ, μεταβιβάζει και ἐκχωρεῖ ἀντιστοίχως τὰς ὡς ἄνω μετοχὰς και ἀπαίτησιν ἐλευθέρας παντὸς νομικοῦ ἢ πραγματικοῦ ἐλαττώματος, ἑάρους, ἐμπραγμάτου ἢ ἐνοχικοῦ, δικαιώματος τρίτου, πωλήσεως, μεταβιβάσεως ἢ ἐκχωρίσεως προηγουμένων τῆς παρούσης, αἱρέσεως, ὅρου ἢ προθεσμίας, ἀναδελφικῆς ἢ διαλυτικῆς, ἀμφισβήτησεως και ἐκνήκσεως, πλὴν τῆς ἐπιχειρουμένης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 886/28.1.1981 καταθέσεως διεκδικητικῆς τῶν μετοχῶν ἀγωγῆς ἐνώπιον τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ὑπὸ τῆς «INTERNATIONAL EXPORT IMPORT CORPORATION», στρεφομένης και

κατά της αγοραστρίας 'Εθνικής Τραπεζής της 'Ελλάδος Α.Ε.

2. Το 'Ελληνικόν Δημόσιον πέραν των όριζομένων εις τας οικείας διατάξεις εύθυνών του εκ της παρούσης συμβάσεως και τών εν αυτή δηλώσεων του και υποχρεώσεων αναλαμβάνει ειδικώς την εύθυνήν πλήρους αποζημιώσεως της 'Εθνικής Τραπεζής της 'Ελλάδος Α.Ε. διά πάσαν ζημίαν άμεσον ή έμμεσον, την οποίαν ήθελεν ύποστη ή τελευταία ένεκα της έλλείψεως άδιαφιλονικητού κυριότητος του 'Ελληνικού Δημοσίου επί των πωλουμένων μετοχών.

Περαιτέρω συμφωνείται, ότι το 'Ελληνικόν Δημόσιον θά παρέμβη εις πάσαν δίκην διεκδικήσεως τών πωλουμένων μετοχών ή σχετικώς προς αυτάς ένώπιον τών 'Ελληνικών δικαστηρίων ή δικαστηρίων άλλης πολιτείας, έφ' όσον προτεπικληθής ή του άνακρινωθή νομίμως ή σχετική δίκη. 'Εάν ή παρέμβασις δέν έπιτρέπεται κατά το δίκαιον της άλλοδαπής πολιτείας, το 'Ελληνικόν Δημόσιον δέν δικαιούται νά προτείνη κατά της 'Εθνικής Τραπεζής της 'Ελλάδος την έντασιν πλημμελούς διεξαγωγής της δίκης. Η εύθύνη του Δημοσίου καλύπτει πλήρως και την προηγουμένως αναφερθείσαν διεκδικητικήν άγωγήν ένώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών διά της ύπ' αριθ. 886/21.1.81 καταθέσεως.

3. α) Διευκρινίζεται, εί και ως εκ περισσού, ότι ή γενομένη εκχώρησις άπαιτήσεως δέν περιορίζεται εις την άπαιτήσιν του 'Ελληνικού Δημοσίου ως αυτή άνεγνωρίσθη διά της ύπ' αριθ. 3662/1978 απόφάσεως του 'Εφετείου Αθηνών και συνεπώς πών ποσόν επί πλέον τυχόν επιδικαζόμενον μετ' εύδοκίμην της ως άνω αίτήσεως αναίρέσεως του 'Ελληνικού Δημοσίου ανήκει εις την 'Εθνικήν Τράπεζαν της 'Ελλάδος Α.Ε., ως και πās καρπός, παρών ή μέλλον, πολιτικός ή φυσικός, της άπαιτήσεως ή εκ ταύτης και συναφώς προς ταύτην π.χ. τόκοι, προσυζήσεις κ.λ.π.

β) Διά της παρούσης συμβάσεως παρέχεται εις την 'Εθνικήν Τράπεζαν της 'Ελλάδος Α.Ε. το δικαίωμα ίνα έν όψει και του άρθρου 225 Κ.Π.Δ. είτε ζητήσει παρά του 'Ελληνικού Δημοσίου την παραίτησιν αυτού από της προαναφερθείσης αίτήσεως αναίρέσεώς του, είτε προβή αυτή εις τόν προσηγορισμόν και όλας τās κατά την κρίσιν της περαιτέρω ενεργείας και πράξεις διά την ενδίκασιν της υποθέσεως, παρεμβαίνουσα εις την δίκην και διορίζουσα σχετικώς δικηγόρους ως δικαστικούς της πληρεξουσίου.

*Άρθρον 3.

Τό 'Ελληνικόν Δημόσιον ύπόσχεται και έγγραφαί ανεπιφυλάκτως προς την 'Εθνικήν Τράπεζαν της 'Ελλάδος Α.Ε., άναδεχόμενον την οικείαν εύθύνην, την άκρίβειαν του προσηγοριζόμενου εις την παρούσαν σύμβασιν ως Παράρτημα Ι ισολογισμού της Τραπεζής Χίου, υπό την ιδίαν ήμερομηνίαν. ό όποιος δέν ήλέγχθη υπό της 'Εθνικής Τραπεζής της 'Ελλάδος. Ειδικώτερον τό 'Ελληνικόν Δημόσιον αναλαμβάνει έναντι της 'Εθνικής Τραπεζής της 'Ελλάδος ανεπιφυλάκτως την εύθύνην πάσης άνεξαίρετως υποχρεώσεως της Τραπεζής Χίου, προς τό ίδιον ή τρίτους, μη έμφανιζομένης εις τό ως άνω παράρτημα. Αί υποχρεώσεις αύται θαρύνουν αποκλειστικώς και μόνον τό 'Ελληνικόν Δημόσιον και θά πληρωθούν άπροσάριστως υπό τούτου.

*Άρθρον 4.

1. 'Εάν, άνευ ύπαιτιότητός τινος της 'Εθνικής Τραπεζής, τών όργάνων και τών προστηθέντων αυτής, δέν καταστή δυνατή έντός τών πλαισίων της κειμένης νομοθεσίας ή άναίεσις της Τραπεζής Χίου, ή ή έπαναλειτουργία της και ή πραγματοποίησις της αύξήσεως του μετοχικού κεφαλαίου μέχρι του διά τās 'Ελληνικάς Τράπεζας έν γένει ή ειδικώς δι' αυτήν ισχύοντος κατωτάτου όρίου, έντός έτους από της κωρύσεως της παρούσης συμβάσεως, ή 'Εθνική Τράπεζα της 'Ελλάδος Α.Ε. δύναται νά δηλώση έγγραφως προς τόν 'Υπουργόν τών Οικονομικών, ότι δέν έμμένει εις την σύμβασιν. 'Εν τοιαύτη περιπτώσει, από της περιελεύσεως της δηλώσεως, ή σύμβασις κατά τό παρόν κεφάλαιόν της λύεται αυτόδικαίως,

αί δέ πραγματοποιηθείσαι βάσει ταύτης παροχαί αποδίδονται έντός τών δέκα επομένων εργασίμων ήμερών.

Εις την εκχωρηθείσαν άπαιτήσιν ύποκαθίσταται και αποδίδονται τά έναντι αυτής όποσδήποτε και έξ ούσδήποτε τίτλου π.χ. λόγω συμβιβασμού, συνεπεία αναγκαστικής έκτελέσεως κ.ο.κ. εισπραχθέντα. Της κατά τ' άνωτέρω λύσεως της συμβάσεως επιβιώνει ή εύθύνη του 'Ελληνικού Δημοσίου κατά τούς όρους 2 και 3 της παρούσης διά κάθε ζημίαν της 'Εθνικής Τραπεζής της 'Ελλάδος έξ αίτίας της ύπάρξεως και λειτουργίας της συμβάσεως κατά τό μέχρι της κατά τ' άνωτέρω λύσεως της χρονικόν διάστημα.

2. 'Επιφυλασσομένου του δικαιώματός της εκ της προηγουμένης παρηγράφου τά αυτά δικαιώματα έχει ή 'Εθνική Τράπεζα της 'Ελλάδος και όποσδήποτε ήθελε τελεσιδικίως ένικηθή τό όλον ή και μέρος έτι τών διά της παρούσης αγοραζομένων μετοχών της Τραπεζής Χίου.

'Εν συνδρομή της περιπτώσεως ταύτης ή 'Εθνική Τράπεζα της 'Ελλάδος έν τη έγγραφω δηλώσει προς τόν 'Υπουργόν Οικονομικών δύναται νά ζητήσει την άγοράν υπό του 'Ελληνικού Δημοσίου και τών άλλων, πέραν τών ώδε αγοραζομένων ή τών εις αντικατάστασιν αυτών εκδοθεισών έφ' άπαξ ή διαδοχικώς, τυχόν μετοχών Τραπεζής Χίου ιδιοκτησίας της.

Τό 'Ελληνικόν Δημόσιον ύποχρεούται νά προβή εις την άγοράν τών. 'Εν περιπτώσει διαφωνίας, ως προς τό τίμημα τών επί πλέον τών διά της παρούσης αγορασθεισών μετοχών τούτο θά καθορισθή υπό τριμελούς έπιτροπής συγκροτούμενης δι' απόφάσεως του 'Υπουργού Οικονομικών, έντός (10) δέκα ήμερών από της λήψεως της δηλώσεως ύπαναχωρήσεως, και αποτελουμένης έξ ενός άνωτέρω υπαλλήλου του Γενικού Λογιστηρίου τών Κράτους, ενός 'Ορκωτού Λογιστού και ενός άνωτέρω υπαλλήλου της 'Εθνικής Τραπεζής της 'Ελλάδος, τών δύο τελευταίων ύποδεικνυομένων υπό τών άρμοδίων προς τούτο όργάνων της 'Εθνικής Τραπεζής και του Σώματος 'Ορκωτών Λογιστών, άντιστοιχώς. Η απόφασις ληφθήσεται διά πλειοψηφίας έντός δύο μηνών από της συγκροτήσεως της 'Επιτροπής και θά είναι ύποχρεωτική διά τά μέρη. 'Εν περιπτώσει μη έπιτεύξεως πλειοψηφίας επικρατεί ή γνώμη του 'Ορκωτού Λογιστού.

*Άρθρον 5.

'Αναγνωρίζεται τό δικαίωμα της 'Εθνικής Τραπεζής της 'Ελλάδος, όπως από της ύπογραφής της παρούσης συμβάσεως λαμβάνει άκωλύτως γνώσιν τών βιβλίων, μητρώων, άρχείων και έγγραφών της Τραπεζής Χίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

*Άρθρον 6.

Η 'Εθνική Τράπεζα της 'Ελλάδος Α.Ε. έχει κατά την δηλώσιν της εις την αποκλειστικήν της κυριότητα νομήν και κατοχήν όλόκληρον κτιριακόν συγκρότημα, πλην του έν ύπογείω χώρου ύποσταθμού ΔΕΗ, περιελθόντος εις την Δημοσίαν 'Επιχείρησιν 'Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) έξ αγοράς δυνάμει του ύπ' αριθμόν 1179/1969 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Φωτίου Πεταλιά, αποτελούμενον τό κτιριακόν τούτο συγκρότημα εκ του ύπογείου, ισόγειου και έξ πλήρων ύπερ τό ισόγειον όρόφων έξ ών ό έκτος έν έσοχή και του όλου δώματος μετά τών επ' αυτού κτισμάτων, έκτισμένων τό κτιριακόν τούτο συγκρότημα επί οικοπέδου κειμένου έν Αθήναις, έντός του έγκεκριμένου σχεδίου της πάσεως τών Αθηνών, της περιφέρειας του Δήμου Αθηναίων και επί της Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας, τέως Κωνσταντίνου του Διαδόχου και πρώην Κηφισίας, έναντι του Βασιλικού Κήπου έφ' ής φέρει σημερον τόν αριθμόν 15 και έφ' ής έχει πρόσωπον, έκτάσεως του όλου οικοπέδου του κατά νεωτέραν καταμέτρησιν μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων ένενήκοντα τριών και 12/οο (2.093,12) ή όσης επί πλέον ή έλαττον έκτάσεως και άν είναι, έμφανιζομένου του έν λόγω οικοπέ-

δου της υπό τὰ διακριτικά στοιχεία Ε' Ζ Η Θ' Ε' ἐν τῷ ἀπὸ 'Ιουλίου 1966 σχεδιαγράμματι τοῦ 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 25896/1966 συμβόλαιον τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Ιωάννου Παπαγιάννη, (σχέδιον ὑπ' ἀριθ. 1) καὶ συνορευομένου 'Ανατολικῶς ἐπὶ πλευρᾶς τοῦ ἄνω σχεδιαγράμματος Η Θ' μέτρων ἐβδομήκοντα πέντε καὶ 23/100 (75,23) μὲ πρώην οἰκίαν Μπενάκη καὶ Νομικοῦ ἤδη Μουσεῖον Μπενάκη, Δυτικῶς ἐπὶ πλευρᾶς τοῦ αὐτοῦ σχεδιαγράμματος Β' Ζ μέτρων ἐβδομήκοντα τεσσάρων καὶ 48/100 (74,48) ἤδη μὲ 'Ιταλικὴν Πρεσβείαν πρώην Μέγαρον Πρίγκηπος Νικολάου, πρώην Στεφ. Ψύχα, 'Αρκτικῶς ἐπὶ πλευρᾶς τοῦ αὐτοῦ σχεδιαγράμματος Ζ Η μέτρων εἰκοσιν ἑξ καὶ 90/100 (26,90) ἤδη ἐν μέρει μὲ ἰδιοκτησίαν Κλάρας Μάμου καὶ πολυκατοικίαν ἀδελφῶν Ζούλα καὶ κληρονόμων Παπαζήση πρώην οἰκίαν Πανοπούλου καὶ Μεσημερινῶς ἐπὶ πλευρᾶς Ε' Θ' μέτρων εἰκοσιν ὀκτὼ καὶ 94/100 (28,94) μὲ Λεωφόρον ἤδη Βασιλίσσης Σοφίας ἐρ' ἣς ἔχει πρόσωπον (τέως Κων/νου Διαδόχου πρώην Κηφισίας).

Τὸ κτιριακὸν τοῦτο συγκρότημα περιλαμβάνει διακεκριμένας καὶ αὐτοτελεῖς ὀριζοντίους ἰδιοκτησίας ἥτοι διαμερίσματα, ἀποθήκας καὶ χώρους γκαράζ.

"Απαντες οἱ ὅροφοι ὡς καὶ τὰ καθ' ἕναστον διαμερίσματα, ἐμφαίνονται εἰς τὰ οἰκεία σχέδια κατόψεως τῶν ὀρόφων τούτων ἀπὸ 'Ιουλίου 1966 τοῦ 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅτινα προσαρτῶνται εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 25896/1966 πρᾶξιν συστάσεως ὁροφοληψίας τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Ιωάννου Παπαγιάννη, τὸ δὲ ὑπόγειον εἰς τὸ ὑπὸ τὸν Λατινικὸν ἀριθμὸν II σχέδιον 'Υπογείου, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 1087/1969 πρᾶξιν τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν Φωτίου Πεταλιᾶ. Περιλαμβάνουν δὲ τοὺς κατωτέρω χώρους:

'Υπόγειον:

Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτῆτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὀρόφου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς, τὸν χώρον σταθμεύσεως αὐτοκινήτων, ἐμφαινόμενον ἐν τῷ ἄνω σχεδίῳ ὑπὸ χρῶμα καφέ καὶ τὰς ἐνδείξεις περιγράμματος α β γ Ε τὰς ὑπὸ τοὺς ἀριθμούς, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 καὶ 21 ἀποθήκας καὶ τὰς ὑπὸ τὰς ἐνδείξεις α1, α2, α3, α4, β1, β2, β3 καὶ β4 ἀποθήκας καὶ ὑπὸ τοὺς διὰ τὰς ἀποθήκας ταύτας καθοριζομένους περιορισμοὺς δυνάμει τῆς προμνησθείσης πράξεως συστάσεως τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Ιωάννου Παπαγιάννη.

Εἰς τὸν χώρον παρκαρίσματος αὐτοκινήτων ἀναλογεῖν ἐν συνόλῳ 30/1000.

'Εκάστη τῶν προαναφερομένων ἀποθηκῶν ἔχει ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ ὅλου οἰκοπέδου 1/1000 πλὴν τῶν ὑπ' ἀριθμοὺς 10, 20 καὶ 21 εἰς αἷς ἀντιστοιχεῖ ποσοστὸν 2/1000 ἥτοι εἰς ἀπάσας τὰς ἀνωτέρω ἀποθήκας ἀντιστοιχοῦν 16/1000 ἐν συνόλῳ:

'Ισόγειον:

Τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμὸν III σχέδιον ἀπὸ 'Ιουλίου 1966 τοῦ 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν συστάσεως ὁροφοληψίας. Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτῆτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὀρόφου τούτου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς καὶ τὰς ὑπὸ τοὺς ἀριθμούς 1, 2, 3, 4, 5 καὶ 6 αὐτοτελεῖς καὶ διακεκριμένας ἰδιοκτησίας—διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθ. 1. Τοῦτο ἀποτελεῖται ἐκ τοῦ χώλλ, λίθιγκ ρούμ, ὑπνοδωματίου, κουζίνας, λουτροῦ, διαδρόμου ὑπνοδωματίου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικὰ 76,30 ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων 281,80 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 63/1000.

2) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθ. 2. 'Αποτελεῖται ἐκ τοῦ χώλλ, λίθιγκ ρούμ, ὑπνοδωματίου, κουζίνας, λουτροῦ καὶ διαδρόμου ὑπνοδωματίου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικὰ 77,60 ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικὰ 286,40 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 64/1000.

3) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθ. 3. 'Αποτελεῖται ἐξ εἰσόδου WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας — σαλόνι, διαδρόμου γενικοῦ καὶ ὑπνοδωματίων, δύο ὑπνοδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, δωματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ βεράντας.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικὰ 154,10 ὅγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικὰ 579,90 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 143/1000.

4) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθ. 4. 'Αποτελεῖται ἐξ εἰσόδου WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλόνι, τραπεζαρίας, διαδρόμου Γενικοῦ καὶ ὑπνοδωματίων, δύο ὑπνοδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, δωματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ βεράντας.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικὰ 155,70 ὅγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικὰ 586,20 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 145/1000.

5) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθμὸν 5. 'Αποτελεῖται ἐκ χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, κουζίνας, διαδρόμου ὑπνοδωματίου, λουτροῦ καὶ ὑπνοδωματίου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικὰ 92,00 ὅγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μ³ 346,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 86/1000.

6) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθμὸν 6. 'Αποτελεῖται ἐκ χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, κουζίνας, διαδρόμου ὑπνοδωματίου, λουτροῦ καὶ ὑπνοδωματίου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικὰ 98,70 ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικὰ 371,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 92/1000.

Πρῶτος ὄροφος:

Οὗτος ἐμφαίνεται ἐν κατόψει εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμὸν IV σχέδιον κατόψεως τοῦ ὀρόφου ἀπὸ 'Ιουλίου 1960 τοῦ 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν ἄνω πρᾶξιν συστάσεως ὁροφοληψίας.

Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτῆτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὀρόφου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθμούς 1, 2, 3 καὶ 4 ὀριζοντίους αὐτοτελεῖς καὶ διακεκριμένας ἰδιοκτησίας — διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθμὸν 1. 'Αποτελεῖται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑπνοδωματίων, τριῶν ὑπνοδωματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ σαλονίου, τραπεζαρίας, ὀφφίς, κουζίνας, δύο δωματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, βεράντας - λότζια καὶ ἐξώστου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικὰ 292,20, ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μ³ 1.206,50 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 452/1000.

2) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθμὸν 2. 'Αποτελεῖται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑπνοδωματίων, τριῶν ὑπνοδωματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, διπλοῦ σαλονίου διαρρυθμισμένου εἰς ἐνιαῖον χώρον, τραπεζαρίας, ὀφφίς, κουζίνας, δύο δωματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, ἐξώστου καὶ κλειστής βεράντας.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικὰ 332,60 ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικὰ 1407,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 528/1000.

3) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθμὸν 3. 'Αποτελεῖται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας — σαλόνι, γενικοῦ διαδρόμου, διαδρόμου ὑπνοδωματίων, δύο ὑπνοδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, δωματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικὰ 154,10 ὅγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικὰ 566,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 147/1000.

4) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 4. Ἀποτελείται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλόνι — τραπεζαρίας, γενικοῦ διαδρόμου καὶ διαδρόμου ὑποδοματίων, δύο ὑποδοματίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70, ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μ³ 572,60 καὶ ποσοστὸν συνιδιοκτησίας ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 149/οσοο.

Δεύτερος ὄροφος:

Οὗτος ἐμφαίνεται ἐν κατόψει εἰς τὸ οἰκεῖον σχέδιον κατόψεως υπ' αριθμὸν V ἀπὸ 'Ιουλίου 1966 τοῦ Ἀρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν ἀνω πρᾶξιν συστάσεως ὁροφοκτησίας.

Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτῆτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὀρόφου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς καὶ τὰς υπ' αριθμοὺς 1, 2, 3 καὶ 4 ὁριζοντίους ιδιοκτησίας — διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 1. Ἀποτελείται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποδοματίων, τριῶν ὑποδοματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλονίου, τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, ἐξώστου καὶ βεράντας λότζιας. Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 292,90, ὅγκον ὀλικὸν μέτρα κυβικά μετὰ τῶν κοινοχρήστων 1.214,30 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 468/οσοο.

2. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 2. Ἀποτελείται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποδοματίων, τριῶν ὑποδοματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλονίου, τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, ἐξώστου καὶ κλειστής βεράντας.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 332,60 ὅγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1.416,70 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 546/οσοο.

3) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 3. Ἀποτελείται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, σαλόνι, γενικοῦ διαδρόμου, διαδρόμου ὑποδοματίων, δύο ὑποδοματίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10 ὅγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 570,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 155/οσοο.

4) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 4. Ἀποτελείται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλόνι, τραπεζαρίας, γενικοῦ διαδρόμου καὶ διαδρόμου ὑποδοματίων. Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70 ὅγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μ³ 576,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 157/οσοο.

Τρίτος ὄροφος:

Οὗτος ἐμφαίνεται ἐν κατόψει εἰς τὸ οἰκεῖον σχέδιον κατόψεως VI ἀπὸ 'Ιουλίου 1966 τοῦ Ἀρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν ἀνω πρᾶξιν συστάσεως ὁροφοκτησίας. Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτῆτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὀρόφου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς καὶ τὰς υπ' αριθμοὺς 1, 2, 3 καὶ 4 ὁριζοντίους ιδιοκτησίας - διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 1. Ἀποτελείται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποδοματίων, τριῶν ὑποδοματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλονίου - τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, ἐξώστου καὶ βεράντας - λότζιας.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 292,90 ὀλικὸν ὅγκον μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1.222,80 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 484/οσοο.

2) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 2. Ἀποτελείται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποδοματίων, τριῶν ὑποδοματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, διπλοῦ σαλονίου διαρρυθμισμένου εἰς ἐνιαῖον χώρον, τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, ἐξώστου καὶ κλειστής βεράντας.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 332,60 ὀλικὸν ὅγκον μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1.426,30 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 565/οσοο.

3) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 3. Ἀποτελείται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας - σαλόνι, γενικοῦ διαδρόμου, διαδρόμου ὑποδοματίων, δύο ὑποδοματίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10 ὀλικὸν ὅγκον μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 576,10 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 166/οσοο.

καὶ 4) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 4. Ἀποτελείται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλόνι - τραπεζαρίας, γενικοῦ διαδρόμου καὶ διαδρόμου ὑποδοματίων, δύο ὑποδοματίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70 ὀλικὸν ὅγκον μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 582,70 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 169/οσοο.

Τέταρτος ὄροφος:

Οὗτος ἐμφαίνεται ἐν κατόψει εἰς τὸ οἰκεῖον σχέδιον κατόψεως VII ἀπὸ 'Ιουλίου 1966 τοῦ Ἀρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν υπ' αριθμὸν 25896/1966 πρᾶξιν συστάσεως ὁροφοκτησίας τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἰωάννου Παπαγιάννη.

Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτῆτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὀρόφου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς καὶ τὰς υπ' αριθμοὺς 1, 2, 3 καὶ 4 ὁριζοντίους ιδιοκτησίας — διαμερίσματα.

1. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 1. Ἀποτελείται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποδοματίων, τριῶν ὑποδοματίων, δύο λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλονίου, τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας ἐξώστου καὶ βεράντας.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 292,90 ὀλικὸν ὅγκον μετὰ τῶν κοινοχρήστων 1.230,90 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου.

2. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 2. Ἀποτελείται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας καὶ WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποδοματίων, τριῶν ὑποδοματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, διπλοῦ σαλονίου, διαρρυθμισθέντος εἰς ἐνιαῖον χώρον, τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, καθὼς καὶ ἐξώστου καὶ βεράντας κλειστής.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 332,60 σύνολον ὅγκου μετὰ τῶν κοινοχρήστων μ³ 1.435,90 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 584/οσοο.

3. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 3. Ἀποτελείται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, σαλόνι, γενικοῦ διαδρόμου, διαδρόμου ὑποδοματίων, δύο ὑποδοματίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10, ὀλικὸν ὅγκον μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 582,10 μετὰ τῶν κοινοχρήστων καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 178/οσοο.

4. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 4. Ἀποτελείται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλόνι, τραπεζαρίας, γενικοῦ διαδρόμου καὶ διαδρόμου ὑποδοματίων, δύο ὑποδοματίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70, όγκον συνολικών μετά των κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 588,60 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 181/οοοο.

Πέμπτος όροφος:

Ούτος εμφαίνεται εν κατόψει εις τὸ οίκειον σχέδιον κατόψεως όρόφου VIII από 'Ιουλίου 1966 τοῦ 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, όπερ προσαρτάται εις τὴν ως άνω πράξιν συστάσεως όροφοκτησίας.

Περιλαμβάνει τούς κοινοκτήτους και κοινοχρήστους χώρους του όρόφου και τῆς όλης οίκοδομῆς και τὰς ύπ' αριθμούς 1, 2, 3 και 4 όριζόντιους ιδιοκτησίας — διαμερίσματα.

1. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα ύπ' αριθ. 1. Αποτελείται εκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων, δύο διαδρόμων ύπνοδωματίων, τριών ύπνοδωματίων, δύο κυρίων λουτρών, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλονίου — τραπεζαρίας, όφφίς, κουζίνας, δύο δωματίων ύπηρεσίας, διαδρόμου και λουτροῦ ύπηρεσίας, εξώστου και βεράντας.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 281,20 όλικόν όγκον μετά των κοινοχρήστων μ³ 1.252,80 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί οικοπέδου 513/οοοο.

2. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 2. Αποτελείται εκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ύπνοδωματίων, τριών ύπνοδωματίων, δύο κυρίων λουτρών, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, διπλοῦ σαλονίου, διαρρυθμισμένου εις ένιαίον χώρον, τραπεζαρίας, όφφίς, κουζίνας, δύο δωματίων ύπηρεσίας, διαδρόμου και λουτροῦ ύπηρεσίας, εξώστου και βεράντας.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 319,90 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1.461,80 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 616/οοοο.

3. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 3. Αποτελείται εξ εισόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας — σαλονι, γενικοῦ διαδρόμου, διαδρόμου ύπνοδωματίων, δύο ύπνοδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, δωματίου και WC ύπηρεσίας και εξώστου.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 589,70 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 178/οοοο.

4) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία-διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 4. Αποτελείται εξ εισόδου, προχώλλ, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλονι-τραπεζαρίας, γενικοῦ διαδρόμου, και διαδρόμου ύπνοδωματίων, δύο ύπνοδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, δωματίου και WC ύπηρεσίας και εξώστου.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 596,40 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 181/οοοο.

Έκτος όροφος:

Ούτος εμφαίνεται εν κατόψει εις τὸ οίκειον σχέδιον κατόψεως IX από 'Ιουλίου 1966 τοῦ 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, όπερ προσαρτάται εις τὴν ως άνω πράξιν συστάσεως όροφοκτησίας.

Περιλαμβάνει στους κοινοκτήτους και κοινοχρήστους χώρους του όρόφου και τῆς όλης οίκοδομῆς και τὰς ύπ' αριθμούς 1, 2 και 3 όριζόντιους ιδιοκτησίας — διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία-διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 1. Αποτελείται εκ προχώλλ, χώλλ, γενικοῦ διαδρόμου, γκαρνταρόμπας, χώρου νιπτήρας και WC ξένων, δύο διαδρόμων ύπνοδωματίων, τριών ύπνοδωματίων, δύο κυρίων λουτρών χώλλ, γραφείου, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, διαδρόμου ύπηρεσίας, δωματίου και λουτροῦ ύπηρεσίας, κουζίνας, όφφίς και βεράντας.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 319,30 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων 1.380,00 και ποσοστόν συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 609/οοοο.

2) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία-διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 2. Αποτελείται εκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, και WC ξένων, δύο διαδρόμων ύπνοδωματίων, χώρων ντουλαπιών, τριών ύπνοδωματίων, δύο λουτρών, χώλλ, γραφείου, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, δωματίου και διαδρόμου ύπηρεσίας, λουτροῦ ύπηρεσίας, κουζίνας, όφφίς και βεράντας.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 299,50 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1.285,80 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 648/οοοο και

3) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία-διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 3. Αποτελείται εξ εισόδου, WC ξένων, χώλλ, σαλονίου, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, δύο διαδρόμων (ό εις εν συνεχείᾳ του άλλου), χώλλ, ύπνοδωματίων, δύο ύπνοδωματίων, δύο λουτρών, κουζίνας, όφφίς, δωματίου και WC ύπηρεσίας, δύο εξώστων και βεράντας. Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 214,80 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων μ³ 851,70 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 309/οοοο.

Α Ω Μ Α :

Τούτο εμφαίνεται εν κατόψει εις τὸ οίκειον σχέδιον κατόψεως δώματος ύπ' αριθ. X του άνω Μηχανικοῦ, από 'Ιουλίου 1966, όπερ προσαρτάται εις τὴν ως άνω πράξιν. Τούτο περιλαμβάνει τὰς άπολήξεις των φωταγωγών του κλιμακωστασίου, τόν χώρον του ανεγκυστήρος και λοιπά κτίσματα. Εις τὸ δώμα αντιστοιχοῦν και επτακίνητα τετρακκοντα πέντε δεκάμυς χιλιοστά (745/οοοο) ποσοστά εξ αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου, αναλογούντα εις τὸ δικαίωμα του ύψους και έτέρους όρόσους, ως εν τῷ άνω ύπ' αριθ. 25896/1966 συμβολαίῳ του Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Ιωάννου Παπαγιάννη προβλέπεται και ως τὸ συμβόλαιον τούτο έτροποποιήθη διά τῆς ύπ' αριθ. 1087/1969 πράξεως του Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν Φωτίου Πεταλιᾶ.

Απασαι αἱ ως άνω λεπτομερώς περιγραφείσαι όριζόντιοι αὐτοτελεῖς και διαμεμερίμεναι ιδιοκτησίαι-διαμερίσματα αποδόχαι, χώρος γκαράζ, ως και τὰ εις τὸ δικαίωμα του ύψους αναλογούντα ποσοστά εξ αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου μετά του δικαιώματος άνεγέρσεως ότανδήποτε, όρόφων ήθελε επιτασπεί υπό των άρμόδιων άρχών περιήλθον, εις τὴν 'Εθνικὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος, εξ άγοράς 1ον) δυνάμει του ύπ' αριθμόν 295692/1973 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Ιωάννου Κουγκούλου, παρὰ τῆς 'Ολυμπίας συζύγου 'Αποστόλου Τιφτιζή, τὸ γένος Γεωργίου Ρούσσου, νομίμως μεταγραφέντος εις τὰ βιβλία μεταγραφῶν του Δήμου 'Αθηνῶν εν τόμῳ 2707 και αριθ. 155 εν συνδυασμῷ προς τὴν ύπ' αριθ. 296222/1973 πράξιν καταβολῆς τιμήματος. 2ον) Δυνάμει του ύπ' αριθμόν 295693/1973 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Ιωάννου Κουγκούλου, παρὰ του 'Αποστόλου Προδρόμου Τιφτιζή, νομίμως μεταγραφέντος εν τοῖς βιβλίοις μεταγραφῶν του Δήμου 'Αθηνῶν εν τόμῳ 2707 και αριθ. 155 εν συνδυασμῷ και προς τὴν ύπ' αριθμόν 296223/1973 πράξιν καταβολῆς τιμήματος του αὐτοῦ Συμβολαιογράφου και 3ον) Δυνάμει του ύπ' αριθ. 67170/1973 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν Νικολάου Κανάβαρη, παρὰ του Μηνᾶ Εὐσταθίου Μηνιαΐδη, νομίμως μεταγραφέντος εις τὰ αὐτὰ βιβλία μεταγραφῶν του Δήμου 'Αθηνῶν εν τόμῳ 2707 και αριθ. 154 εν συνδυασμῷ και προς τὴν ύπ' αριθ. (1973) πράξιν καταβολῆς τιμήματος του αὐτοῦ Συμβολαιογράφου εν συνδυασμῷ και προς τὴν ύπ' αριθμόν 25896/1966 πράξιν συστάσεως όριζόντιων ιδιοκτησιῶν του Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Ιωάννου Παπαγιάννη, νομίμως μεταγραφείσης εις τὰ βιβλία μεταγραφῶν του Δήμου 'Αθηνῶν εν τόμῳ 2324 και αριθ. 192, ως αὕτη έτροποποιήθη δυνάμει τῆς ύπ' αριθμόν 1087/1969 πράξεως του Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν Φωτίου Πεταλιᾶ, νομίμως και ταύτης μεταγραφείσης εις τὰ αὐτὰ ως άνω βιβλία μεταγραφῶν εν τόμῳ 2457 και αριθ. 329 και εν συνδυασμῷ και προς τὴν ύπ' αριθμόν 1088/1969 πράξιν κανονισμοῦ πολυκατοικίας του Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν Φωτίου Πεταλιᾶ, νομίμως μεταγραφείσαν και σημειωθείσαν εν τόμῳ 2459 και αριθ. 74.

"Αρθρον 7.

"Ηδη διὰ τῆς παρούσης συμβάσεως ἡ Ἑθνικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος Α.Ε. τὸ ὡς ἄνω περιγραφόμενον ἀκίνητον κτῆμα, μετὰ τῆς ἐπ' αὐτοῦ πολυωρόφου οἰκοδομῆς, διεπομένης ὑπὸ τῶν διατάξεων τοῦ Νόμου 3741/1929 καὶ τῶν ἀρθρῶν 1002 καὶ 1117 τοῦ Ἀστικοῦ Κώδικος, ἐν συνδυασμῷ καὶ πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 25896/1966 πρᾶξιν συστάσεως ὁροφρακτησίας τοῦ συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Φωτίου Πεταλιᾶ τῆς πρᾶξεως ταύτης μεταγεγραμμένης νομίμως ἐν τόμῳ 324 καὶ ἀριθ. 192 πωλεῖ, παραχωρεῖ καὶ μεταβιβάζει, κατὰ πλήρη κυριότητα, νομὴν καὶ κατοχὴν, μετ' ἀπάντων τῶν ἐπ' αὐτοῦ δικαιωμάτων τῆς, προσωπικῶν καὶ πραγματικῶν καὶ τῶν συναφῶν πρὸς ταῦτα ὀφγιῶν καὶ ἐνστάσεων, πρὸς τὸ ἀποδεχόμενον τὴν πώλησιν ταύτην Ἑλληνικὸν Δημόσιον, ἀντὶ τοῦ συμφωνηθέντος συνολικοῦ τιμήματος τῶν δραχμῶν τετρακοσίων πενήκοντα πέντε ἑκατομμυρίων (435.000.000) ὑπὸ τοὺς ἐν συνεχείᾳ ὁρους:

"Αρθρον 8.

1. Ἡ Ἑθνικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος Α.Ε. ὑπόσχεται καὶ ἐγγυᾶται τὸ πωλούμενον ἀκίνητον ἐλευθερον παντὸς νομικοῦ ἢ πραγματικοῦ ἐλαττώματος, θάρους, χρέους, ὑποθήκης, προσημειώσεως, κατασχέσεως, προικίου καὶ κληρονομικοῦ δικαίου τρίτου ἐκκλησίσεως καὶ διενδίκησεως, ρυμοτομίας, δουλείας (πλὴν τῶν ἐκ τοῦ Νόμου 3741/1929 καὶ τῆς ὡς ἄνω πρᾶξεως δημιουργουμένων τοιούτων), φόρων οἰωνδήποτε δημοσίων τε καὶ δημοτικῶν, εἰσφορῶν πρὸς τὸ Ι.Κ.Α. καὶ πάντα τὰ Ἀσφαλιστικὰ Ταμεία καὶ Ὁργανισμοὺς κυρίας καὶ ἐπικουρικῆς ἀσφαλίσεως καὶ πάσης ἐν γένει ἀρριστητήσεως ἢ διενέξεως.

2. Ἀπὸ τῆς διὰ νόμου κυρώσεως τῆς παρούσης συμβάσεως ἢ πωλήτρια Ἑθνικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος Α.Ε. ἀποξενούται καὶ ἀπεκδέχεται παντὸς ἐν γένει τίτλου καὶ δικαιώματος τῆς κυριότητος, νομῆς καὶ κατοχῆς ἀπὸ τοῦ πωλουμένου ὡς ἄνω ἀκινήτου καὶ ἀποκαθίσταται ἀποκλειστικὸς κύριος, νομὴς καὶ κάτοχος αὐτοῦ τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον (ἀγοραστής), δυνάμενον καὶ δικαιούμενον τοῦ λοιποῦ, ἵνα δικατέχῃ, νέμηται καὶ διαθέτῃ αὐτὸ ὡς βούλεται, κατὰ πλήρες καὶ ἀπόλυτον ἰδιοκτησίας δικαίωμα καὶ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 3741/29 καὶ τῶν ἀρθρῶν 1002 καὶ 1117 τοῦ Ἀστικοῦ Κώδικος, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 25896/1966 πρᾶξιν συστάσεως ὁροφρακτησίας, ὡς αὕτη ἐτροποποιήθη κατὰ τὰ ἄνω καὶ τὸν κανονισμὸν τῆς πολυωρόφου οἰκοδομῆς, οὗτινος τὸ Δημόσιον ἔλαβεν πλήρη γνῶσιν καὶ ὃν ἀποδέχεται καὶ προσχωρεῖ.

3. Περὶ τῆς ὡς ἄνω μεταβιβάσεως τῆς κυριότητος θέλει γίνεαι σχετικὴ ἐγγραφὴ εἰς τὰ οἰκεία βιβλία μεταγραφῶν, ἐπ' ὀνόματι τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, δυνάμει τοῦ κυρωτικοῦ τῆς παρούσης συμβάσεως νόμου, μερίμνη τοῦ Οἰκονομικοῦ Ἐφόρου Δημοσίων Κτημάτων Ἀθηνῶν, ἐπὶ τῇ προσαγωγῇ ἀντιγράφου τῆς παρούσης συμβάσεως.

"Αρθρον 9.

1. Ἡ ἐκ μέρους τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καταβολὴ τοῦ διὰ τὴν πώλησιν καὶ μεταβίβασιν τοῦ ἀνωτέρω ἀκινήτου συμφωνηθέντος τιμήματος τῶν δραχμῶν 435.000.000 θέλει γίνεαι ἅμα τῇ κυρώσει τῆς παρούσης συμβάσεως ὡς ἀκριβοῦς: α) μέρος τούτου ἐκ δραχμῶν 158.000.000 συμψηφίζεται πρὸς τὸ ἰσόποσον τίμημα, ὅπερ ἡ Ἑθνικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος ὀφείλει νὰ καταβάλῃ εἰς τὸ Δημόσιον διὰ τὴν εἰς αὐτὴν πώλησιν τῶν μετοχῶν καὶ ἐκχώρησιν τῆς ἀπαιτήσεως, περὶ ὧν τὸ ἄρθρον 1 τῆς παρούσης συμβάσεως, β) τὸ ὑπόλοιπον ποσὸν τῶν δραχμῶν 277.000.000 καταβληθήσεται εἰς δύο ἰσὰς δόσεις ἐντόκως, πρὸς ἐπιτόκιον 16%, πληρωτέας κατὰ τὴν ληξὴν διετίας καὶ τετραετίας ἀντιστοίχως ἀπὸ τῆς κυρώσεως τῆς παρούσης συμβάσεως, τῶν τόκων καταβαλλομένων ἀνὰ ἑξαμηνίαν καὶ ἀπαλλασσομένων φόρου εἰσοδήματος καὶ χρεοστήτου ἐξοφλήσεως.

2. Εἰς περίπτωσιν λύσεως τῆς συμβάσεως, ὡς πρὸς τὴν πώλησιν τῶν μετοχῶν καὶ ἐκχώρησιν τῆς ἀπαιτήσεως, περὶ ἧς συνεφωνήθη τὸ ἀνωτέρω συμφηφιζόμενον τίμημα, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 4 τῆς παρούσης συμβάσεως, τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν νὰ καταβάλῃ εἰς τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος τὸ πρὸς συμπλήρωσιν τοῦ τιμήματος τῆς ἀγοραπωλησίας τοῦ ἀκινήτου ἀπατούμενον ποσὸν τῶν δραχμῶν 158.000.000 ἀτόκως καὶ τῆς μετρητοῦς ἐντὸς δέκα ἐργασίμων ἡμερῶν ἀπὸ τῆς περιελεύσεως αὐτῷ τῆς οἰκείας κατὰ τὸ ἄρθρον 4 τῆς παρούσης ἐγγράφου δηλώσεως τῆς Τραπέζης.

"Αρθρον 10.

Ἡ παρούσα σύμβασις θέλει κυρωθῇ νομοθετικῶς. Ἡ ἰσχὺς τῆς ἀρχεῖται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ σχετικοῦ νόμου μετὰ τοῦ κειμένου τῆς συμβάσεως καὶ τοῦ παρορτήματος εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Διὰ τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον Διὰ τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος
ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ Ε. Ν. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Ἐν Ἀθήναις σήμερον τὴν 10ην Αὐγούστου 1981 μεταξὺ ἀφ' ἐνὸς τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, νομίμως ἐκπροσωπούμενου ὑπὸ τοῦ ἐν Ἀθήναις κατοικοσδρεύοντος, ὡς ἐκ τῆς ἰδιότητος του, Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν κ. Μιλτιάδου Ἐβερτ, καὶ ἀφ' ἑτέρου τῆς ἐπὶ τῆς οἰδοῦ Αἰόλου 86 ἐδρευούσης Τραπεζικῆς ἐταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἑθνικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος Α.Ε., ἐκπροσωπούμενης ἐν προκειμένῳ ὑπὸ τοῦ κ. Ε. Ν. Χριστοδούλου ἐγένοντο ἀμοιβαίως ἀποδεκτὰ τὰ ἑξῆς:

Μεταξὺ τῆς Ἑθνικῆς Τραπέζης καὶ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ὑπεγράφη τὴν 4ην Αὐγούστου 1981 σύμβασις, μεταξὺ ἄλλων, πωλήσεως καὶ μεταβιβάσεως τῆς κυριότητος τοῦ ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Βασ. Σοφίας 15 κειμένου πολυωρόφου ἀκινήτου τῆς Ἑθνικῆς Τραπέζης πρὸς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, ἐν τῇ προμνημονευθείσῃ συμβάσει λεπτομερῶς περιγραφόμενου. Ἡ ἐνέργεια τῆς ἀνωτέρω συμβάσεως πωλήσεως καὶ μεταβιβάσεως ἤρτηται ἀπὸ τὴν νομοθετικὴν τῆς κύρωσιν.

"Ἡδη ἕνεκα τῆς ἐπειγούσης ἀνάγκης καὶ πρὸ τῆς νομοθετικῆς, ὡς ἄνω, κυρώσεως τῆς πωλήσεως διενεργείας διαρρυθμίσεως καὶ ἐπισκευῶν τοῦ κτιρίου, διὰ τὴν κατὰ προορισμὸν τοῦ ὡς Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως χρῆσιν ὑπὸ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, παρέχεται ὑπὸ τῆς Ἑθνικῆς Τραπέζης ἢ συναίνεσις πρὸς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, ὅπως ἀπὸ τοῦδε, ἀποκλειστικῶς οἰαζήσεται ἄλλης χρήσεως, ἐπιχειρήσῃ ἰδίαις δαπάναις, τὰς κατὰ τὴν κρίσιν τὸν ἀναγκαίως ἐπισκευὰς καὶ διαρρυθμίσεις, ὑπὸ τὴν αὐτονόητον προϋπόθεσιν τῆς μὴ ἀλλοιώσεως τῆς μορφολογίας καὶ λοιπῶν βασικῶν κτιριολογικῶν στοιχείων. Οὐκοῦθεν νοεῖται, ὅτι ἐν περιπτώσει α) καὶ β) οἰωνδήποτε τρόπου ματαίωσεως τῆς πωλήσεως, ὡς ἄνω, τοῦ μεγάρου, β) μὴ νομοθετικῶς κυρώσεως τῆς πωλήσεως ἐντὸς ἑξαμήνου ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς παρούσης, τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον θὰ ἀποσύρῃ τὰ τυχόν ἐν τῷ κτιρίῳ συνεργεῖαι τοῦ καὶ θ' ἀποχωρήσῃ πάραυτα, ἀποδίδον τὸ κτίριον εἰς τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν. Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον οὐδεμιᾶς ἀποζημιώσεως διὰ τὰς δαπάνας τοῦ δικαιούται, οὐδὲ δικαίωμα ἀφαιρέσεως ἔχει, ὅπου κατὰ τὴν κειμένην νομοθεσίαν θὰ ἠδύνατο τυχὸν νὰ τὸ ἀσκήσῃ, ἀλλ' ἅπασι αἱ προσθήκαι, βελτιώσεις, μετατροπαὶ κλπ. θὰ παραμένουν εἰς ὄφελος τῆς Ἑθνικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος Α.Ε.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Διὰ τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον Διὰ τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος
ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ Ε. Ν. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Ἐν Ἀθήναις σήμερον τὴν 9ην Φεβρουαρίου 1982 μεταξὺ ἀφ' ἑνὸς τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ἐκπροσωπούμενου ὑπὸ τοῦ κ. Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν Ἐμμανουὴλ Δρεττάκη καὶ ἀφ' ἑτέρου τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος Α.Ε., ἐκπροσωπούμενης ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ τῆς κ. Γεωργίου—Ἀλεξάνδρου Μαγκάκη συνεφωνήθησαν τὰ ἑξῆς:

Μεταξὺ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς ὑπεγράφησαν: α) τὴν 4ην Αὐγούστου 1981, σύμβασις, μεταξὺ ἄλλων, πωλήσεως καὶ μεταβιβάσεως τῆς κυριότητος τοῦ ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Βασ. Σοφίας 15 κειμένου πολυωρόφου ἀκινήτου τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος πρὸς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, β) τὴν 10ην Αὐγούστου 1981, πρόσθετον συμφωνητικὸν, διὰ τοῦ ὁποίου ἐπετράπη προσωρινῶς ὑπὸ τοὺς ἐν αὐτῷ ὅρους, ἡ εἰσὸδος συνεργείων τοῦ Δημοσίου εἰς τὸ ἐν λόγω κτίριον διὰ τὴν ἐνέργειαν διαρρυθμίσεων τῶν ἐσωτερικῶν χώρων.

Συνεφωνήθη τότε, ὅτι τὸ δικαίωμα εἰσόδου τῶν συνεργείων τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ διενεργείας ἐπισκευῶν καὶ διαρρυθμίσεων θὰ ἔλγῃ αὐτομάτως, ἐφ' ὅσον δὲν θὰ εἶχε κυρωθῇ νομοθετικῶς, ἐντὸς ἑξαμήνου, δηλαδὴ μέχρι 10ης Φεβρουαρίου 1982, ἡ προαναφερθεῖσα σύμβασις πωλήσεως ἀπὸ 4.8.1981.

Διὰ τοῦ παρόντος ἡ ἀνωτέρω προθεσμία παρατείνεται ἐπὶ τρίμηνον ἀπὸ τῆς λήξεώς της, δηλαδὴ μέχρι 10ης Μαΐου 1982. Οἱ λοιποὶ ὅροι τῶν συμβάσεων ἀπὸ 4ης Αὐγούστου 1981 καὶ 10ης Αὐγούστου 1981, τῶν ὁποίων τὸ παρὸν ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστον μέρος, παραμένουν ἀμετάβλητοι.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Διὰ τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον Διὰ τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν
τῆς Ἑλλάδος
ΕΜΜ. ΔΡΕΤΤΑΚΗΣ Γ. Α. ΜΑΓΚΑΚΗΣ

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Ἐν Ἀθήναις σήμερον τὴν 11ην Μαΐου 1982 μεταξὺ ἀφ' ἑνὸς τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ἐκπροσωπούμενου ὑπὸ τοῦ κ. Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν Ἐμμανουὴλ Δρεττάκη καὶ ἀφ' ἑτέρου τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος Α.Ε. ἐκπροσωπούμενης ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ τῆς κ. Γεωργίου—Ἀλεξάνδρου Μαγκάκη συνεφωνήθησαν τὰ ἑξῆς:

Μεταξὺ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς ὑπεγράφησαν: α) τὴν 4ην Αὐγούστου 1981, σύμβασις, μεταξὺ ἄλλων, πωλήσεως καὶ μεταβιβάσεως τῆς κυριότητος

τοῦ ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Βασ. Σοφίας 15 κειμένου πολυωρόφου ἀκινήτου τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος πρὸς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, β) τὴν 10ην Αὐγούστου 1981, πρόσθετον συμφωνητικὸν διὰ τοῦ ὁποίου ἐπετράπη προσωρινῶς ὑπὸ τοὺς ἐν αὐτῷ ὅρους, ἡ εἰσὸδος συνεργείων τοῦ Δημοσίου εἰς τὸ ἐν λόγω κτίριον διὰ τὴν ἐνέργειαν διαρρυθμίσεων τῶν ἐσωτερικῶν χώρων.

Συνεφωνήθη τότε, ὅτι τὸ δικαίωμα εἰσόδου τῶν συνεργείων τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ διενεργείας ἐπισκευῶν καὶ διαρρυθμίσεων θὰ ἔλγῃ αὐτομάτως ἐφ' ὅσον δὲν θὰ εἶχε κυρωθῇ νομοθετικῶς, ἐντὸς ἑξαμήνου, δηλαδὴ μέχρι 10ης Φεβρουαρίου 1982 ἡ προαναφερθεῖσα σύμβασις πωλήσεως ἀπὸ 4.8.1981.

Ἡ ἀνωτέρω προθεσμία παρατείνεται μέχρι 10ης Μαΐου 1982, μὲ συμπληρωματικὴ σύμβαση τῆς 9ης Φεβρουαρίου 1982.

Διὰ τῆς παρούσης ἡ ἀνωτέρω προθεσμία παρατείνεται ἐπὶ δῆμηνον ἀπὸ τῆς λήξεώς της, δηλαδὴ μέχρι 10ης Ἰουλίου 1982.

Οἱ λοιποὶ ὅροι τῶν συμβάσεων ἀπὸ 4ης Αὐγούστου 1981 καὶ 10ης Αὐγούστου 1981, τῶν ὁποίων ἡ παρὼσα ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστον μέρος, παραμένουν ἀμετάβλητοι.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Διὰ τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον Διὰ τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν
τῆς Ἑλλάδος
ΕΜΜ. ΔΡΕΤΤΑΚΗΣ Γ. Α. ΜΑΓΚΑΚΗΣ

Ἄρθρο 2.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος νόμου ἀρχίζει ἀπὸ τῆς δημοσίευσής του στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Παραγγέλλομεν νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως τὸ κείμενον τοῦ παρόντος καὶ νὰ ἐκτελεσθῇ ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἀθήναι, 3 Ἰουνίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΡΕΤΤΑΚΗΣ

Θεωρήθηκε καὶ τέθηκε ἡ Μεγάλὴ Σφραγίδα τοῦ Κράτους.

Ἀθήναι, 4 Ἰουνίου 1982

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ :

Η ετήσια συνδρομή της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως, η τιμή των φύλλων της που πωλούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν από 1 Ιανουαρίου 1981 ως ακολούθως :

Α'. ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	1.500
2. » » » Β'	»	3.000
3. » » » ΤΑΠΣ	»	2.000
4. » » » Γ'	»	1.000
5. » » » Δ'	»	2.500
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ.	»	1.000
7. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	200
8. » » » Παράρτημα	»	600
9. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ.	»	7.000
10. » » Δελτίο 'Εμπορικής και Βιομηχανικής 'Ιδιοκτησίας	»	600
11. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι.	»	17.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου 'Αλληλοβοήθειας Προσωπικού του 'Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά :

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	75
2. » » » Β'	»	150
3. » » » ΤΑΠΣ	»	100
4. » » » Γ'	»	50
5. » » » Δ'	»	125
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ.	»	50
7. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	10
8. » » » Παράρτημα	»	30
9. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ.	»	350
10. » » Δελτίο 'Εμπ. και Βιομ. 'Ιδιοκτησίας	»	30
11. Για όλα τα τεύχη	»	850

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 7 δρχ., από 9 ως 24 σελ. 14 δρχ., από 25 ως 48 σελ. 20 δρχ., από 49 ως 80 σελ. 40 δρχ. από 81 σελ. και άνω η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατά 40 δρχ. ανά 80 σελίδες.

Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Η τιμή διαθέσεως στο κοινό των εκδιδόμενων από το 'Εθνικό Τυπογραφείο φωτοαντιγράφων των διαφόρων φύλλων της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως καθορίζεται σε τρεις (3) δραχμές κατά σελίδα.

Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

I. Στο τεύχος 'Ανωνύμων 'Εταιρειών και 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης :

Α'. 'Ανωνύμων 'Εταιρειών :

1. Τών καταστατικών	Δραχ.	18.000
2. Τών αποφάσεων επεί ουγκωνεύσεως ανωνύμων εταιρειών	»	18.000
3. Τών κωδικοποιήσεων των καταστατικών (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	9.000
4. Τών τροποποιήσεων των καταστατικών	»	5.000
5. Τών ισολογισμών κάθε χρήσεως	»	8.000
6. Τών υπουργικών αποφάσεων επεί παροχής άδειας έπείκτασεως τών έργων 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών, τών έκθέσεων έκτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων και τών αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τίς όποιες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού	»	7.000
7. Τών αποφάσεων επεί έγκαταστάσεως υποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορος και παροχής πληρεξουσιότητας πρὸς αντιπροσώπευσιν εν 'Ελλάδι άλλοδοπών 'Εταιρειών και τών αποφάσεων επεί μεταβιβάσεως του χαρτοφυλακίου 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1 του Ν.Δ. 400/70	»	4.000
8. Τών ανακοινώσεων για κάθε μεταβολή που γίνεται με απόφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ., τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, τών κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τών ανακοινώσεων, που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 επεί 'Αλλοδοπών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών, τών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ, που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και τών αποφάσεων του 'Υπ. Συγκοινωνιών διά τούς ΗΛΠΑΠ - ΗΣΑΠ - ΟΣΕ	»	2.000
9. Τών συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων τών Τραπεζικών 'Εταιρειών	»	2.000

10. Τών αποφάσεων της έπιτροπής του Χρηματιστηρίου επεί εισαγωγής χρεωγράφων εις το χρηματιστήριο πρὸς διαπραγματεύσιν, συμφώνως πρὸς τὰ διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967	Δραχ.	2.000
--	-------	-------

11. Τών αποφάσεων της έπιτροπής κεφαλαιαγορᾶς επεί διαγραφής χρεωγράφων εκ του χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67	»	2.000
--	---	-------

12. Τών αποφάσεων επεί εγκρίσεως τιμολογίων τών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών	»	2.000
--	---	-------

Β'. 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης :

1. Τών καταστατικών	Δραχ.	2.000
2. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών ...	»	2.000
3. Τών Ισολογισμών κάθε χρήσεως	»	2.500
4. Τών έκθέσεων έκτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων	»	2.000
5. Τών τροποποιήσεων τών καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη)	»	800
6. Τών ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη	»	800
7. Τών ανακοινώσεων με απόφαση της Γ.Σ. ...	»	600
8. Τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις	»	600

Γ'. 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων :

1. Τών υπουργικών αποφάσεων επεί χορηγήσεως άδειας λειτουργίας 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων	Δραχ.	2.000
2. Τών Ισολογισμών τών ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων	»	2.500

Δ'. Τών δικαστικών πράξεων :

II. Στο Τέταρτο τεύχος :	Δραχ.	800
Τών δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση αποζημιώσεως	»	800

Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οι συνδρομές του έσωτερικού και τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι απόδεικτικού εισπράξεως, το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να στείλει στο 'Εθνικό Τυπογραφείο.

2. Οι συνδρομές του έξωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε άνόλογο συνάλλαγμα με έπιταγή επ' ονόματι του Διευθυντή Διαχειρίσεως του 'Εθνικού Τυπογραφείου.

3. Το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί τών ανωτέρω συνδρομών και τελών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής :

- α) στην 'Αθήνα : στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα 'Εθνικού Τυπογραφείου),
- β) στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους : στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τις 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) και 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Λ.Κ.
- γ) στις περιπτώσεις συνδρομών έξωτερικού : όταν η απόστολή τους γίνεται με έπιταγές μαζί μ' αυτές στέλνεται και το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.