



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
7 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
145

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

695. Προσωρινή άναπληρωση του Υπουργού Γεωργίας Κων/νου Σημίτη από τον Υφυπουργό Γεωργίας Εύσταθιο Γιώτα.	1
696. Εἰσπραξη τῶν ἑσόδων τοῦ Ὀργανισμοῦ 'Απασχολήσεως Έργατικοῦ Δυναμικοῦ (ΟΑΕΔ) ἀπό τὰ Δημόσια Ταμεῖα.	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

"Βγάζεται τοῦ Πρωτοκόλλου τῆς 3ης Συνόδου τῆς Μικτῆς Ελληνοαστικῆς Νοστιλιστικῆς Επιτροπῆς που ὑπογράφηκε στὴ Μύστη στὶς 30 Ιουλίου 1981. 3

Χορήγηση ἀπὸ τὴν Εθνικὴ Κτηματικὴ Τράπεζα τῆς Ελλάδος εἰδικῶν δανείων γιὰ τὴν ἀναπατασκευὴ καὶ ἐξωραϊσμὸν κτιρίων τοῦ ιστορικοῦ κέντρου τῆς Αθῆνας.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 695

Προσωρινή άναπληρωση του Υπουργού Γεωργίας Κων/νου Σημίτη από τον Υφυπουργό Γεωργίας Εύσταθιο Γιώτα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχόντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 19 παρ. 1 τοῦ Ν. 400/76 «περὶ Υπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Υπουργείων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 14 τοῦ Ν. 1266/1982 «Οργανικά στάχτες τῆς Νομισματικῆς, Πιστωτικῆς καὶ Συναλλαγματικῆς Πολιτικῆς καὶ ἄλλες διατάξεις», μὲ πρόταση τοῦ Πρωθυπουργοῦ, ἀποφασίζουμε:

"Ἄρθρο μόνο.

Ορίζουμε ὅτι τὸν Υπουργὸ Γεωργίας Κων/νο Σημίτη, κατὰ τὴν διάρκεια τῆς ἀπονομᾶς του στὴν ἀλλοσπὴ ἀπὸ 1 ἔως 5 καὶ 12 ἔως 15 Δεκεμβρίου 1982 ἀναπληρώνει ὁ Υφυπουργὸς Γεωργίας Εύσταθιος Γιώτας.

Στὸν Πρωθυπουργὸ ἀναθέτουμε τὴ δημοσίευση καὶ ἐκτέλεση τοῦ Προεδρικοῦ αὐτοῦ Διατάγματος.

Αθῆνα, 1 Δεκεμβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

Ο ΠΡΩΤΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

(2)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 696

Εἰσπραξη τῶν ἑσόδων τοῦ Ὀργανισμοῦ 'Απασχολήσεως Έργατικοῦ Δυναμικοῦ (ΟΑΕΔ) ἀπὸ τὰ Δημόσια Ταμεῖα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχόντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 98 τοῦ Ν.Δ. 321/69 «περὶ Κώδικος Δημοσίου Λογιστικοῦ».

2. Τὴν 7/7/82 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου τῆς Επικρατείας, μὲ πρόταση τοῦ Υπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν, ἀποφασίζουμε:

"Άρθρο 1.

Ανατίθεται στὰ Δημόσια Ταμεῖα ἡ εἰσπραξη τῶν ἑσόδων τοῦ ἄρθρου 29 τοῦ Νόμου 1.262/1982 «Γιὰ τὴν παροχὴ κινήτρων ἐνίσχυσης τῆς Οἰκονομικῆς καὶ Περιφερειακῆς Ανάπτυξης τῆς χώρας καὶ τροποποίηση συναφῶν διατάξεων» ὑπὲρ τοῦ Οργανισμοῦ 'Απασχολήσεως Έργατικοῦ Δυναμικοῦ (ΟΑΕΔ).

"Άρθρο 2.

Κατὰ τὴν εἰσπραξη τῶν ἀναφερομένων στὸ προηγούμενο ἄρθρο ἑσόδων τοῦ ΟΑΕΔ ἀπὸ τὰ Δημόσια Ταμεῖα, παρακρατεῖται ποσοστὸ 10% τὸ ὅποιο ἀποδίθεται στὸ Δημόσιο ὡς ἑσόδος αὐτοῦ.

Στὸν Υπουργὸ τῶν Οἰκονομικῶν, ἀναθέτουμε τὴ δημοσίευση καὶ ἐκτέλεση τοῦ Διατάγματος αὐτοῦ.

Αθῆνα, 20 Νοεμβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΛΟΥΡΙΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.0544/3152.

(3)

Έγκριση του Πρωτοχόλου της 3ης Συνόδου της Μικτής Ελληνοσοβιετικής Ναυτιλιακής Επιτροπής που έποιγράφηκε στη Μόσχα στις 30 Ιουλίου 1981.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

"Έχοντες ύπόψη:

1. Τις διατάξεις του δεύτερου άρθρου του Νόμου 461/1976 «για την κύρωση της Συμφωνίας για την Εμπορική Ναυτιλία μεταξύ των Κυβερνήσεων της Ελληνικής Δημοκρατίας και της Ενωσης της Σοβιετικών Σοσιαλιστικών Δημοκρατιών»

2. Τὸ κείμενο του ύπουλου κύρωσης Πρωτοχόλου, ἀποφασίζουμε:

Έγκρινουμε ώς ἔχει καὶ στὸ σύνολὸ του τὸ Πρωτόκολλὸ τῆς 3ης Συνόδου της Μικτής Ελληνοσοβιετικής Ναυτιλιακής Επιτροπής που έποιγράφηκε στη Μόσχα στις 30 Ιουλίου 1981, τοῦ διπού τὸ κείμενο σὲ πρωτότυπο στὴν Ελληνικὴ γλῶσσα ἔχει ὡς ἔξῆς:

Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 1982

οι υπουργοί

ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ
ΙΩΑΝΝ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΣ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ

Τῆς 3ης Συνόδου της Μικτής Ελληνο-Σοβιετικής Ναυτιλιακής Επιτροπής.

Η Μικτή Ναυτιλιακή Επιτροπή που συνεστήθη κατ' έξουσιοδότηση τοῦ άρθρ. 16, της Ναυτιλιακής Συμφωνίας μεταξύ της Κυβερνήσεως της Ελληνικής Δημοκρατίας και της Κυβερνήσεως της Ενωσης Σοβιετικών Σοσιαλιστικών Δημοκρατιών, που έπεγράφη την 16ην Δεκεμβρίου 1975, ἐπραγματοποίησε τὴν 3ην της Σύνοδο στη Μόσχα ἀπὸ τὰς 27.7.81 ἕως τὰς 31.7.81.

Κατάσταση τῶν μελῶν τῆς Ελληνικῆς καὶ τῆς Σοβιετικῆς ἀντιπροσωπείας που ἔλαβαν μέρος στὶς ἔργασίες τῆς συνόδου ἐπίσυνάπτεται στὸ παρὸν πρωτόκολλο (Παράρτημα I).

Η Μικτή Ναυτιλιακή Επιτροπή ἐνέκρινε τὴν ἀκόλουθη ἡμερησία διάταξη τῆς Συνόδου.

1. Ἀνασκόπιση τῶν Ελληνο-Σοβιετικῶν σχέσεων στὸν τομέα τῆς Ναυτιλίας κατὰ τὰ ἔτη 1979 καὶ 1980

2. Δικαιοδοσία ἐπὶ ἀστικῆς φύσεως διαφορῶν ἐπὶ πλοίων ἑκατέρων τῶν σύμβαλλομένων μερῶν εὐρίσκομένων στὴν ἐπίκρατεια τοῦ ἑτέρου συμβαλλομένου μέρους.

3. Ἀνταλλαγὴ πληροφοριῶν σχετικὰ μὲ βασικὰ προβλήματα κατὰ τὴν τρέχουσα κατάσταση τῆς Διεθνῆς Ναυτιλίας καὶ ἀνταλλαγὴ ἀπόψεων ἐπὶ συγκεκριμένων θεμάτων τῆς Εμπορικῆς Ναυτιλίας που ἐξετάζονται ἀπὸ τὴν UNCTAD καὶ τὸν IMCO.

4. Ἄλλα θέματα (συμπεριλαμβανομένων τῆς ἡμερησίας καὶ τοῦ τόπου πραγματοποιήσεως τῆς ἐπομένης τακτικῆς συνόδου τῆς Μικτής Ναυτιλιακής Επιτροπῆς ὡς καὶ ἄλλων θεμάτων τὰ ὅποια ἔσως προκύψουν κατὰ τὴν πρόοδον τῆς συνόδου):

1. Ἀνασκόπιση τῶν Ελληνο-Σοβιετικῶν σχέσεων στὸν τομέα τῆς Ναυτιλίας κατὰ τὰ ἔτη 1979 καὶ 1980

Η Μικτή Επιτροπή ἐξετάσασα τὸ θέμα τῆς ἀνασκόπισης τῶν Ελληνο-Σοβιετικῶν σχέσεων στὸν τομέα τῆς Ναυτιλίας κατὰ τὰ ἔτη 1979 καὶ 1980, διαπίστωσε μὲ

ἴκανοποίηση τὸν σπουδαῖο ρόλο τῆς Ναυτιλιακῆς Συμφωνίας μεταξὺ τῆς Κυβερνήσεως τῆς Ελληνικῆς Δημοκρατίας καὶ τῆς Κυβερνήσεως τῆς Ενωσης Σοβιετικῶν Σοσιαλιστικῶν Δημοκρατιῶν, στὴν περαιτέρω ἐπέκταση τῆς συνεργασίας μεταξύ τῶν Ναυτιλιακῶν Επιτροπέων τῶν χωρῶν, ποὺ εἶναι ἐντεταγμένος διὰ τὴν παροχὴ Ναυτιλιακῶν ύπηρεσιῶν στὸ θαλάσσιο ἐμπόριο μεταξύ τῶν δύο χωρῶν.

Συζητήσασα τὴν Κατάσταση καὶ τὶς προοπτικές στὸν τομέα τῶν ναυλομεσιτικῶν ἐπιχειρήσεων καθὼς ἐπίσης λαβούσσα ύπόψη τὰ ἀποτελέσματα τῶν συζητήσεων μεταξύ τῆς Ενωσης Ελλήνων Εφοπλιστῶν (Ε.Ε.Ε.) καὶ τῆς Ενωσης Σοβιετικῶν Εφοπλιστῶν (ASSOS) ποὺ ἔλαβαν χώραν τὸν Σεπτέμβριο τοῦ 1980 στὴ Μόσχα, ἡ Μικτή Επιτροπή διεπίστωσε μὲ ίκανοποίηση τὴν σταθερότητα τῆς στενῆς διμεροῦς συνεργασίας σ' αὐτὸν τὸν τομέα καὶ τὴν ἀξιοσημείωτη αὔξηση τοῦ ὅγκου τῶν ναυλομεσιτικῶν Επιχειρήσεων μεταξύ τῶν δύο χωρῶν κατὰ τὸ ἔτος 1980.

Η Μικτή Επιτροπή θεωρεῖ ἐνδεδειγμένο νὰ συνεχίσει τέτοιου εἰδούς ἐπαφές στὸ μέλλον μεταξύ τῶν Ελλήνων καὶ τῶν Σοβιετικῶν Εφοπλιστῶν ἀναφορικά μὲ θέματα ἐμπορικοῦ χαρακτῆρα καὶ τεχνικῆς ἐκμεταλλεύσεως τοῦ ἐμπορικοῦ στόλου.

2. Δικαιοδοσία ἐπὶ ἀστικῆς φύσεως διαφορῶν ἐπὶ πλοίων ἑκατέρων τῶν συμβαλλομένων μερῶν εὐρίσκομένων στὴν ἐπικράτεια τοῦ ἑτέρου συμβαλλομένου μέρους.

Τὸ δύο μέρη συνεχήσαν αὐτὸν τὸ θέμα λεπτομερῶς καὶ ἡ Ελληνικὴ πλευρὰ ἐξήγησε διὰ λόγῳ θεμελιωδῶν συνταγματικῶν διατάξεων ἡ διευθέτησις τοῦ ἐν λόγῳ θέματος δὲν εἶναι ἐφικτή.

Η Ελληνικὴ πλευρὰ ἐτόνισε τὸ γεγονός διὰ μέχρι σήμερα δὲν ἔχουν προκύψει τέτοιες περιπτώσεις καὶ ὅπωσδήποτε ὑπεσχέθη διὰ ἐὰν προκύψει τέτοια περίπτωση, τὸ Ελληνικὸ Υπουργεῖο Εμπορικῆς Ναυτιλίας θὰ προσφέρει τὶς καλές του ὑπηρεσίες μέσα στὰ πλαίσια τῆς ισχυούσης Ελληνικῆς Νομοθεσίας.

Τὸ δύο μέρη συνεφώνησαν νὰ ἐξετάσουν τὸ ἐν λόγῳ πρόβλημα κατὰ τὴν ἐπομένη σύνοδο τῆς Μικτής Επιτροπῆς.

3. Ἀνταλλαγὴ πληροφοριῶν σχετικὰ μὲ βασικὰ προβλήματα ἐπὶ τῆς τρεχούσης καταστάσεως τῆς Διεθνῆς Ναυτιλίας καὶ ἀνταλλαγὴ ἀπόψεων ἐπὶ συγκεκριμένων θεμάτων τῆς Εμπορικῆς Ναυτιλίας που ἐξετάζονται ἀπὸ τὴν UNCTAD καὶ τὸν IMCO

Κατὰ τὴν διάρκειαν τῶν συζητήσεων, ἀντηλλάγησαν χρήσιμες καὶ ἐποικοδομητικές ἀπόψεις ἐπὶ ποικίλων σοβαρῶν θεμάτων ποὺ ἐπηρεάζουν τὴν Διεθνῆ Ναυτιλία καὶ ἐπὶ συγκεκριμένων θεμάτων ποὺ ἀφοροῦν τὸν IMCO καὶ τὴν UNCTAD

Η Μικτή Επιτροπή προτείνει διπλαῖς οἱ Αρμόδιες Αρχὲς ἀμφοτέρων τῶν χωρῶν, δῶσουν δύνηγίες στοὺς ἀντιπροσώπους των στοὺς ἀνωτέρω δργανισμούς, νὰ ἐργαστοῦν διὰ τὴν ἀποκατάστασιν στενῆς συνεργασίας.

4. Ἀλλα θέματα

Ύστερα ἀπὸ πρόταση τῆς Ελληνικῆς ἀντιπροσωπείας ἡ Μικτή Επιτροπή συμφώνησε νὰ πραγματοποιήσει τὴν 4η τακτικὴ σύνοδο τῆς στὴν Αθήνα τὸ δεύτερο ἐξάμηνο τοῦ 1982. Η ἀκριβής ἡμερομηνία τῆς συνόδου, θὰ καθοριστεῖ σύμφωνα μὲ τοὺς κανόνες διαδικασίας τῆς Μικτῆς Επιτροπῆς.

Ἐγένετο στὴ Μόσχα τὴν 30η Ιουλίου 1981

Ο Πρόεδρος
τῆς Σοβιετικῆς πλευρᾶς τῆς Μικτῆς Επιτροπῆς
V. BELETSKIY

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Μέλη της Ελληνικής Αντιπροσωπείας

1. Αντιναύαρχος Λ.Σ. Ιωάννης Χρυσανθακόπουλος, Άρχηγος Λιμ. Σώματος, άρχηγος της Ελληνικής άντιπροσωπείας.

2. Πλοίαρχος Λ.Σ., Δημ. Βαβιόρης, Διευθυντής της Δ/νσεως ΩΚΕΑΝΟΠΟΡΟΥ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ του Ελληνικού Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας

3. Έμμ. Σταματίου Σύμβουλος Πρεσβείας του Ελληνικού Υπουργείου Εξωτερικῶν

4. Νικ. Βερνίκος Εκπρόσωπος του Ναυτικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος.

Μέλη της Σοβιετικής Αντιπροσωπείας

1. Beletskiy Vladislav Υφυπουργός Εμπορικής Ναυτιλίας άρχηγος της Σοβιετικής άντιπροσωπείας

2. Orlov Vladimir Τμηματάρχης του Νομικού Τμήματος της Δ/νσεως Εξωτερικῶν σχέσεων του Σοβιετικού Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

3. Ivanov Vadim Εκτελεστικός Γραμματεύς της Μικτής Ελληνο-Σοβιετικής Ναυτιλιακής Επιτροπής της Δ/νσεως Εξωτερικῶν Σχέσεων του Σοβιετικού Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

4. Koliadko Slava, Αντιπρόεδρος της V/O « SO-VFRACHT »

5. Levin Victor Αρχιμηχανικός της Δ/νσεως Ναυτιλίας και Εκμετάλλευσεως λιμένων του Σοβιετικού Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας

6. Merkulov Anatolty Αντιπρόσωπος του Σοβιετικού Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας στην Ελλάδα

7. Khatkevitch Marat Προϊστάμενος του Ελληνικού Τμήματος του Σοβιετικού Υπουργείου Εξωτερικῶν

8. Vorobiev Tetor Εμπειρογνώμων της Δ/νσεως Διεθνῶν σχέσεων του Σοβιετικού Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

9. Crishina Irina Εμπειρογνώμων της Δ/νσεως Διεθνῶν Σχέσεων του Σοβιετικού Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

(4)

Χορήγηση άπο την Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος εἰδικῶν δανείων για τὴν ἀνακατασκευὴ καὶ ἔξωραϊσμὸ κτιρίων του ίστορικου κέντρου τῆς Αθῆνας.

Ἐγγραφο της Εθνικής Κτηματικής Τράπεζας της Ελλάδος 18572/3.11.82 (Α.Π. 1590)

(Πράξη ἀριθ. 142/26.11.82
(ἀριθ. 1 του N. 1266/82)

ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ο Διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος, ἀφοῦ ἔλαβε ὑπόψη :

α) τὶς διατάξεις του N. 1266/82 ποὺ καθορίζουν τὰ ὄργανα ἀσκήσεως τῆς Νομισματικῆς, πιστωτικῆς πολιτικῆς κ.λ.π.

β) τὴν ἀπόφαση NE 356/8/23.3.82, μὲ τὴν ὅποια ἐγκρίθηκε τὸ ἐτήσιο χρηματοδοτικὸ πρόγραμμα τῆς Εθνικῆς Κτηματικῆς Τράπεζας τῆς Ελλάδος ἔτους 1982, στὸ δόποιο περιλαμβάνεται (παρ. 1/3) ποσὸ δρχ. 1.000 ἑκατ., γιὰ τὴν χορήγηση εἰδικῶν δανείων γιὰ τὴν ἀνακατασκευὴ καὶ τὸν ἔξωραϊσμὸ διατηρήσεων κτιρίων,

γ) τὸ ἀπὸ 29.10.82 ἔγγραφο του Υπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, δ ὅποιος ἔπισημαίνει τὴν ἀνάγκη διατηρήσεως του παραδοσιακοῦ χαρακτῆρα τῆς

περιοχῆς Πλάκας τῆς Αθῆνας καὶ ποιοτικῆς βελτιώσεως του εὑρύτερου ίστορικοῦ της κέντρου, καὶ εἰσηγεῖται νὰ χρησιμοποιηθεῖ τὸ προβλέπομενο ἀπὸ τὴν παραπάνω ἀπόφαση κονδύλι δρχ. 1.000 ἑκατ. γιὰ τὴ χορήγηση, μὲ τοὺς προτεινόμενους ὄρους καὶ προϋποθέσεις, εἰδικῶν δανείων πρὸς ἀνακατασκευὴ, ἐπισκευὴ καὶ ἔξωραϊσμὸ τῶν ἀξιόλογων πρὸς διατήρηση κτιρίων,

δ) τὸ ἀπὸ 3.11.82 ἔγγραφο τῆς Εθνικῆς Κτηματικῆς Τράπεζας τῆς Ελλάδος μὲ τὸ δόποιο. ζητεῖται νὰ καθορισθοῦν οἱ ὄροι χορηγήσεως τῶν δανείων τῆς παραπάνω κατηγορίας, ἀποφάσισε τὰ ἀκόλουθα :

1. Οι βασικοὶ ὄροι χορηγήσεως ἀπὸ τὴν Εθνικὴ Κτηματική Τράπεζα τῆς Ελλάδος εἰδικῶν δανείων πρὸς ἀνακατασκευὴ, ἡ ἐπισκευὴ καὶ ἔξωραϊσμὸ τῶν κτιρίων τῆς περιοχῆς Πλάκας καὶ ἄλλων περιοχῶν του εὑρύτερου ίστορικοῦ κέντρου τῆς Αθῆνας καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Προκειμένου γιὰ κτίρια τῆς περιοχῆς Πλάκας τῆς Αθῆνας, καθὼς καὶ ἄλλων περιοχῶν του εὑρύτερου ίστορικοῦ Κέντρου τῆς Αθῆνας (ὅπως π.χ. τὰ Εξάρχεια - Νεάπολη, Θησεῖο, Μεταξουργεῖο), ποὺ χαρακτηρίζονται ἀπὸ τὸ Υπουργεῖο Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος «διατηρητέα» ή «παραδοσιακά» τὰ δάνεια θὰ μποροῦν νὰ καλύπτουν, συνολικά, ποσοστὸ μέχρι 75% (έβδομήντα πέντε τοῖς ἑκατὸν) τοῦ προϋπολογισμοῦ τῆς δαπάνης ἀνακατασκευῆς, ἡ ἐπισκευῆς καὶ ἔξωραϊσμοῦ τῶν κτιρίων, καὶ θὰ διακρίνονται σέ :

α) κύρια δάνεια μέχρι ποσοῦ δρχ. 2.000.000 (δραχμῶν δύο ἑκατομμυρίων) ἔξοφλητά σὲ 20 (εἴκοσι) χρόνια, μὲ ἐπιτόκιο 11,5% (ένδεκα καὶ μισὸ τοῖς ἑκατὸν) τὸ χρόνο.

β) συμπληρωματικὰ δάνεια, γιὰ τὴν κάλυψη τοῦ πέραν του ὡς ἔνω κυρίου δανείου τυχὸν ὑπολειπόμενου ποσοῦ τῆς χρηματοδοτήσεως, ἔξοφλητά σὲ 10 (δέκα) χρόνια, μὲ ἐπιτόκιο 14,5% τὸ χρόνο.

2: Προκειμένου γιὰ τὰ λοιπὰ κτίρια τῶν πιὸ πάνω περιοχῶν (πέραν ἐκείνων ποὺ ἔχουν χαρακτηρισθεῖ ἡ θὰ χαρακτηρισθοῦν σὰν διατηρητέα ή παραδοσιακά) τὰ δάνεια θὰ μποροῦν νὰ καλύπτουν, συνολικά, πόσοστὸ μέχρι 50% (πενήντα τοῖς ἑκατὸν) τοῦ προϋπολογισμοῦ τῆς δαπάνης ἀνακατασκευῆς ἡ ἐπισκευῆς καὶ ἔξωραϊσμοῦ κάθε κτιρίου, καὶ θὰ διακρίνονται σέ :

α) κύρια δάνεια μέχρι ποσοῦ δρχ. 2.000.000 (δραχμῶν δύο ἑκατομμυρίων) ἔξοφλητά σὲ 12 (δώδεκα) χρόνια, μὲ ἐπιτόκιο 14,5% (δέκα τέσσερα καὶ μισὸ τοῖς ἑκατὸν) τὸ χρόνο, καὶ

β) συμπληρωματικὰ δάνεια, γιὰ τὴν κάλυψη τοῦ πέραν του ὡς ἔνω κυρίου δανείου τυχὸν ὑπολειπόμενου ποσοῦ τῆς χρηματοδοτήσεως, ἔξοφλητά σὲ 10 (δέκα) χρόνια, μὲ τὸ ἴσχυον βασικὸ ἐπιτόκιο κοινῶν στεγαστικῶν δανείων (σήμερα 17% τὸ χρόνο).

3. Οἱ λοιποὶ ὄροι τῶν δανείων θὰ καθορίζονται ἀπὸ τὴν δανείστρια Εθνικὴ Κτηματική Τράπεζα τῆς Ελλάδος, ἡ δόπια θὰ λαμβάνει, πρὸς τοῦτο, ὑπόψη καὶ τὶς τυχὸν παρεχόμενες σχετικές ὁδηγίες τοῦ Υπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος.

II. Τὰ παραπάνω δανεία θὰ χορηγοῦνται μετὰ ἀπὸ εἰδικὴ, κατὰ περίπτωση, ἔγκριση τοῦ Υπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ποὺ θὰ κοινοποιεῖται στὴ δανείστρια τράπεζα.

III. Η χορήγηση τῶν πιὸ πάνω δανείων θὰ γίνει μέσα στὸ συνολικὸ ὄρο τῶν δρχ. 1.000 ἑκατ., ποὺ προβλέπεται στὴν παραγρ. 1/3 τῆς ἀποφάσεως NE. 356/8/23.3.82 μὲ τὴν δόπια ἔγκριση τὸ χρηματοδοτικὸ πρόγραμμα τῆς Εθνικῆς Κτηματικῆς Τράπεζας τῆς Ελλάδος ἔτους 1982, ἀπὸ τὸ δόπιο, εἰδικότερα, θὰ διατεθεῖ : α) ποσὸ μέχρι δρχ. 350 ἑκατ. γιὰ δάνεια πρὸς ἀνακατασκευὴ, ἡ ἐπισκευὴ καὶ ἔξωραϊσμὸ

κτιρίων πού χαρακτηρίζονται «διατηρητέα» ή «παραδοσιακά» (άνωτέρω παρ. I/1) ή και β) ποσό μέχρι δρχ. 650 έκατ. για τὰ λιαπά (ώς ανω παρ. 1/2) δάνεια.

‘Η έκταμιευση τῶν δανείων (μέσα στὰ πιὸ πάνω καθοριζόμενα άνωτατα συνολικά δρια) μπορεῖ νὰ γίνει και κατὰ τὴν διάρκεια τοῦ έτους 1983.

IV. ‘Η άναχρηματοδότηση τῆς Εθνικῆς Κτηματικῆς Τράπεζας τῆς Έλλάδος απὸ τὴν Τράπεζα τῆς Ελλάδος πρὸς κάλυψη τῶν ἀναγκαίων κεφαλαίων γιὰ τὴ χορήγηση τῶν παραπάνω δανείων θὰ βαρύνεται, δπως προβλέπεται απὸ τὴν ἀπόφαση NE 275/14/21.6.80, μὲ ἐπιτόκιο κατὰ δυομηση ἑκατοστιαῖς μονάδες (2,5 %) κατώτερο τῶν ἀνωτέρω καθοριζομένων ἐπιτοκίων τῶν ἐν λόγω δανείων (παρ. I/1-2).

V. Διευκρινίζεται ὅτι γιὰ τὶς περιπτώσεις διατηρητέων κτιρίων παραδοσιακῆς ἀρχιτεκτονικῆς κλπ. ποὺ δὲν ὑπάγονται, γιὰ ὅποιοιδήποτε λόγο, στὴν ἔγκρινόμενη μὲ τὴν παρούσα Πράξη χρηματοδότηση ἔξαχολουθοῦν νὰ ἔχουν ἐφαρμογὴ οἱ διατάξεις τῆς ἀποφάσεως ΥΔΣ 174/25/9.2.77 (ὅπως ίσχυει) ἐφόσον συντρέχουν οἱ προβλεπόμενες ἀπὸ τὴν ἐν λόγῳ ἀπόφαση προϋποθέσεις.

‘Η παροῦσα Πράξη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 1982

Ο Υποδιοικητής
ΔΗΜ. ΧΑΛΙΚΙΑΣ