



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 173

29 Μαρτίου 2000

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της επαρχ. οδού Ιστιαίας - Βουτά Ευβοίας από Χ.Θ. 0 + 00 - Χ.Θ. 5 + 082. .... 1
- Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο και βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών. .... 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Πουρνάρι ή Ρέρα» περιφέρειας Δημοτ. Διαμερίσματος Χιόνας του Δήμου Τριταίας. .... 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Τετραμυθές» περιφέρειας Δημοτ. Διαμ/τος Μοναστηρίου του Δήμου Αιγείρας. .... 4

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Δ 12/0/31514 (1)
- Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της επαρχ. οδού Ιστιαίας - Βουτά Ευβοίας από Χ.Θ. 0 + 00 - Χ.Θ. 5 + 082.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρέωσης των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12-3-85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Τις διατάξεις του Ν.797/1971 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων»

5. Τη Δ12/30945/16-3-89 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Τη Δ16α/04/773/29-11-90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Τη Δ16α/316/Α.Φ./6-5-91 Απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24-8-89 (ΦΕΚ 666 Β') του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19-10-89 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23-7-92 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10. Τη Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29-10-96 Απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό ΠΕΧΩΔΕ Χ. Βερελή.

11. Το 2311/16-4-99 έγγραφο Δ.Δ.Ε Περ/ας Στερεάς Ελλάδας σχετικό με την κήρυξη απαλλοτρίωσης στο υπόψη οδικό τμήμα.

12. Τη Δ12/0/35062/10-12-99 απόφαση έγκρισης κτηματολογίων, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι : α. η επαρχ. οδός Ιστιαίας - Βουτά Ευβοίας, βελτιώνεται - διαπλάτνεται με την κατασκευή του τμήματος από Χ.Θ. 0+000 - Χ.Θ. 5+082 και β. έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Μαρτίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 6838/1279

(2)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο και βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ.2) του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), που τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ.1 και 2) του Ν.1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/85 ΓΟΚ και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν.2469/1997 (Α' 38).

3.- Την υπ'αρ. 103326/1281/5.12.96 απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων στο Γενικό Γραμματέα, και στους Προϊστάμενους των Γενικών Δ/σεων, Δ/σεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4.- Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5.- Την από 18.11.1999 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6.- Την από 25.11.1999 σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων Ευγενίας-Καρολίνας Παπαγεωργίου και Κων/νου Παπαγεωργίου (αρ.πρ. ΥΠΕΧΩΔΕ 32447/9345/29.11.99).

7.- Το 14/2000 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού -Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

8.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

Στο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα επί των οδών Σκουφά αρ.22 και Πινδάρου αρ. 34. το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την 111476/8340/20.12.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 1599). καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

1.-Επιτρέπεται η ανακατασκευή του εσωτερικού του κτιρίου με νέο φέροντα οργανισμό, νέα διαρρύθμιση, επέκταση του υπογείου, στο τμήμα με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α, μεταφορά του κλιμακοστασίου σε νέα θέση και ενοποίηση του κτιρίου με το κτίριο της οδού Πινδάρου με τη δημιουργία ανοίγματος στη μεσοτοιχία του ισόγειου, του παταριού, του Α' και Β' ορόφου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κατόψεων σε κλίμακα 1:100.

2.-Επιτρέπεται η διαμόρφωση των όψεων του κτιρίου στην αρχική τους μορφή με αποκατάσταση των διακοσμητικών και μορφολογικών στοιχείων τους, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα όψεων σε κλίμακα 1:100.

3.-Επιτρέπονται οι χρήσεις που ισχύουν στην περιοχή.

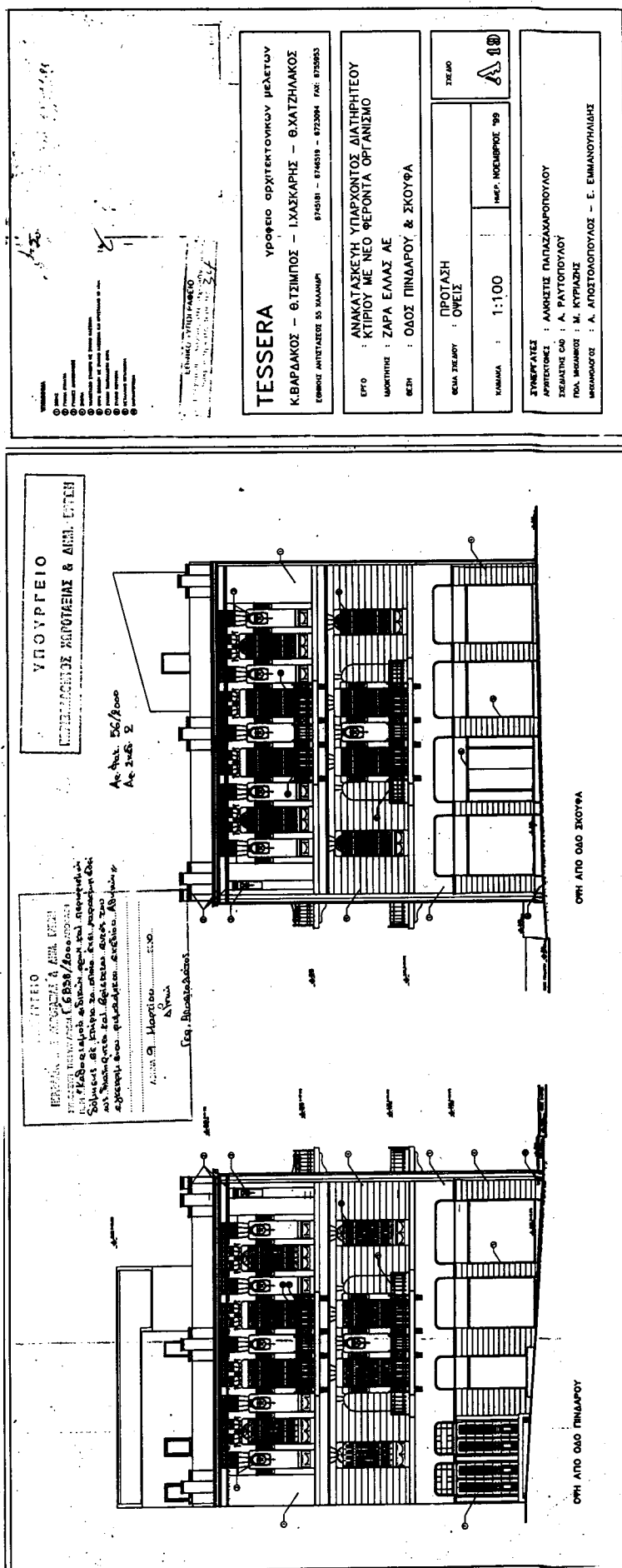
4.-Ακριβή αντίγραφα των παραπάνω διαγραμμάτων θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6838/2000 πράξη του και συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

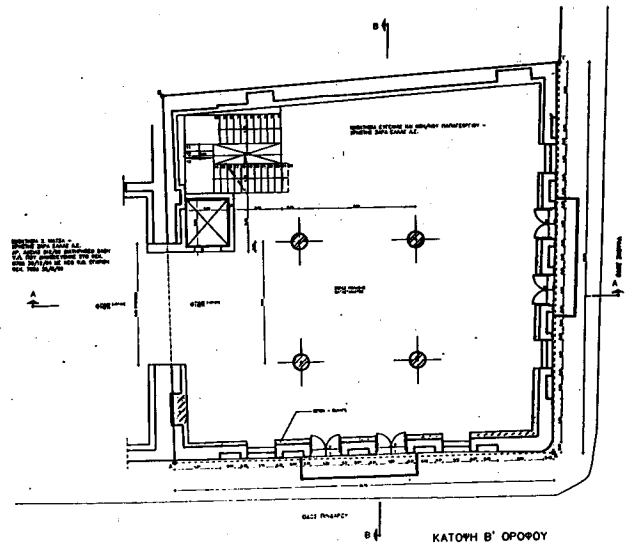
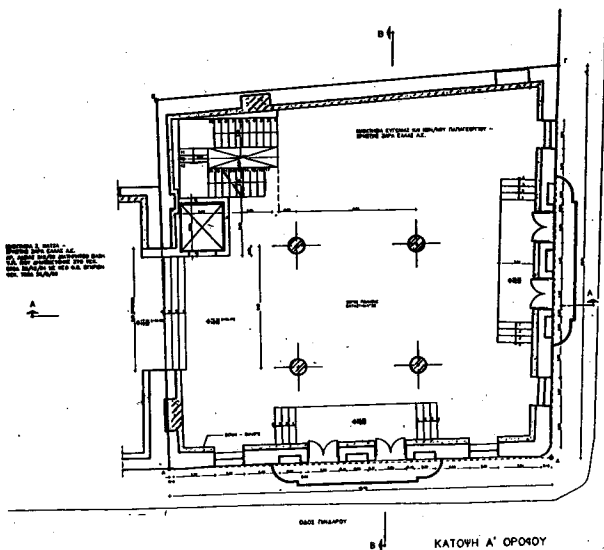
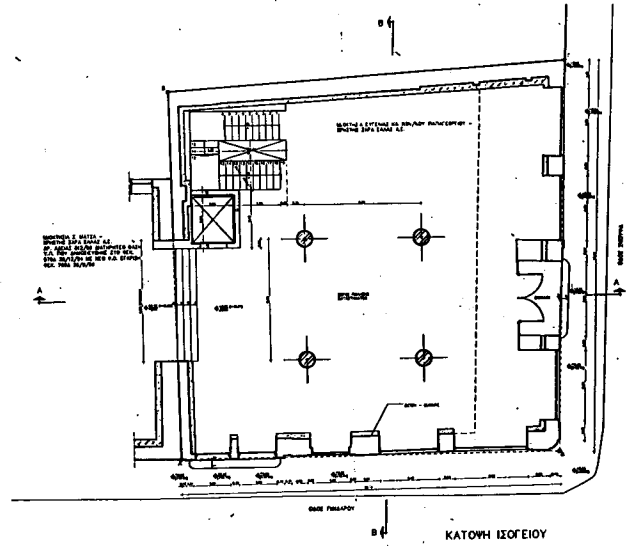
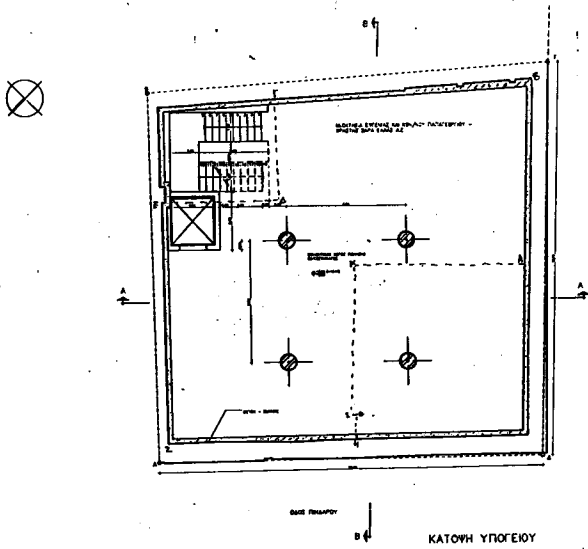
5.-Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

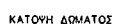
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 2000

Με εντολή Υπουργού  
Ο Γενικός Γραμματέας  
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ







PHARMACOLOGICAL INVESTIGATIONS & ANAL. EPSON

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΛΟΓΕΙΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟΔΡΑΜΜΟ  
ΕΓΙΝΕ ΣΥΜΦΩΝΗΤΗ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 75%

[illegible]

ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ 9 Ημερίδα 2020

Alvina

Ac. Φακ. 3C/12  
Ac. Συσφ 2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ, ΙΣΟΓΕΙΟΥ, ΠΑΤΑΡΙΟΥ,  
Α' ΟΡΟΦΟΥ, Β' ΟΡΟΦΟΥ - Α,Β,Γ,Δ,Α:  $252.49 \mu^2$   
ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΩΜΑΤΟΣ - α,β,γ,δ,ε,α:  $58.96 \mu^2$

ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Κ.ΒΑΡΔΑΚΟΣ - Θ.ΤΣΙΜΠΟΣ - Ι.ΧΑΣΚΑΡΗΣ - Θ.ΧΑΤΖΗΛΑΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΗ ΑΝΤΙΣΤΑΣΙΣ 85 ΧΑΛΚΙΔΑ 8745181 - 8746519 - 8723084 FAX: 8750853

ΕΡΓΟ : ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΝΕΟ ΦΕΡΟΝΤΑ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΖΑΡΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

ΘΕΣΗ : ΟΔΟΣ ΠΙΝΔΑΡΟΥ & ΣΚΟΥΦΑ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΠΡΟΤΑΣΗ ΚΑΤΟΨΕΙΣ

XXXXXX

KAMAKA 7 1:100

HMEP, NC

A17

## ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ : Α. ΠΑΠΑΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ CAD : Α. ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ : Μ. ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ : Α. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ – Ε. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ

Αριθ. 467

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Πουρνάρι ή Ρέρα» περιφέρειας Δημοτ. Διαμερίσματος Χιόνας του Δήμου Τριταίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες δ/ξεις».
3. Την αριθμ. 186 Γ.Γ./30.6.1998 απόφαση Π.Δ.Ε. Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμμ. Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
  - α) Του άρθρου 41 παρ. 1
  - β) Του άρθρου 38 παρ. 2
  - γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/90 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2040/92.
5. Τις σχετικές διαταγές του Υπουργ. Γεωργίας
6. Την αριθμ. 1005/17-2-2000 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 0,979 στρεμμάτων στη θέση «Πουρνάρι ή Ρέρα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμ/τος Χιόνας του Δήμου Τριταίας.

7. Τη θετική εισήγηση της Δ/σης Δασών Ν.Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση - κατάληψη που έγινε από τον Θεόδωρο Παν. Μιχαλόπουλο και διαπιστώθηκε στις αρχές Ιανουαρίου του 2000, τη δημόσια δασική έκταση, (δάσος αειφύλλων, πλατύφυλλων (πρίνου) εμβαδού εννιάκοσίων εβδομήντα εννιά τετραγωνικών μέτρων (0,979 στρεμ.) ) στη θέση «Πουρνάρι ή Ρέρα» περιφέρειας Δημοτ. Διαμερίσματος Χιόνας του Δήμου Τριταίας και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Αποθήκη και οικία ιδίου εκχερσωτή.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο χωριό Χιόνα του Δήμου Τριταίας, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

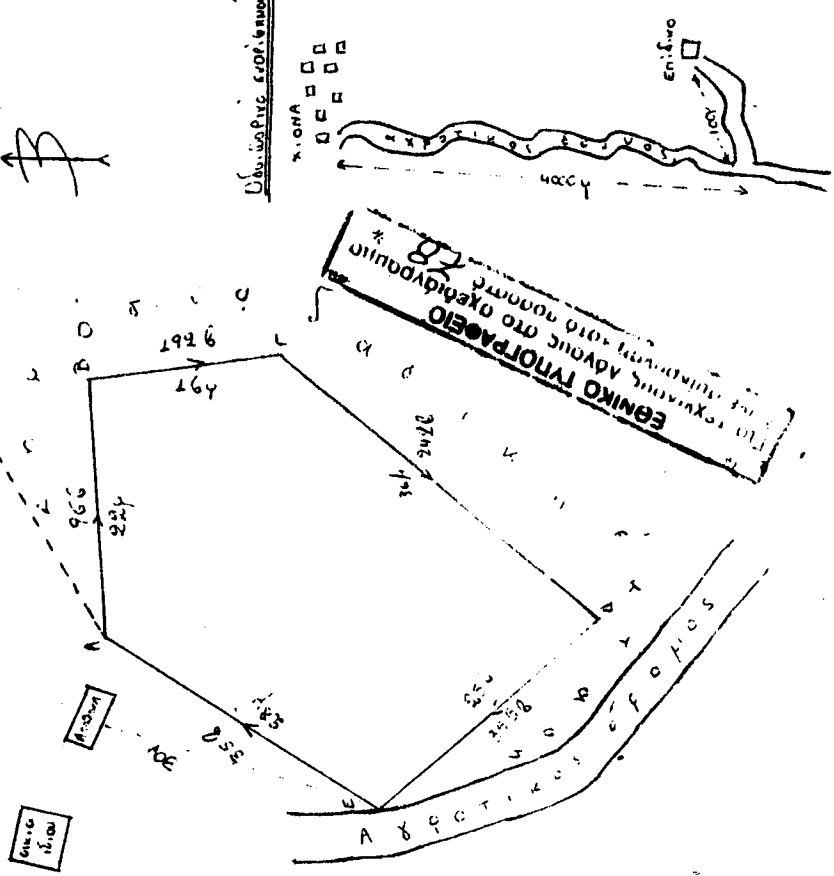
Πάτρα, 25 Φεβρουαρίου 2000

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας  
Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας  
ΠΑΝΑΓ. ΣΚΟΥΡΑΣ

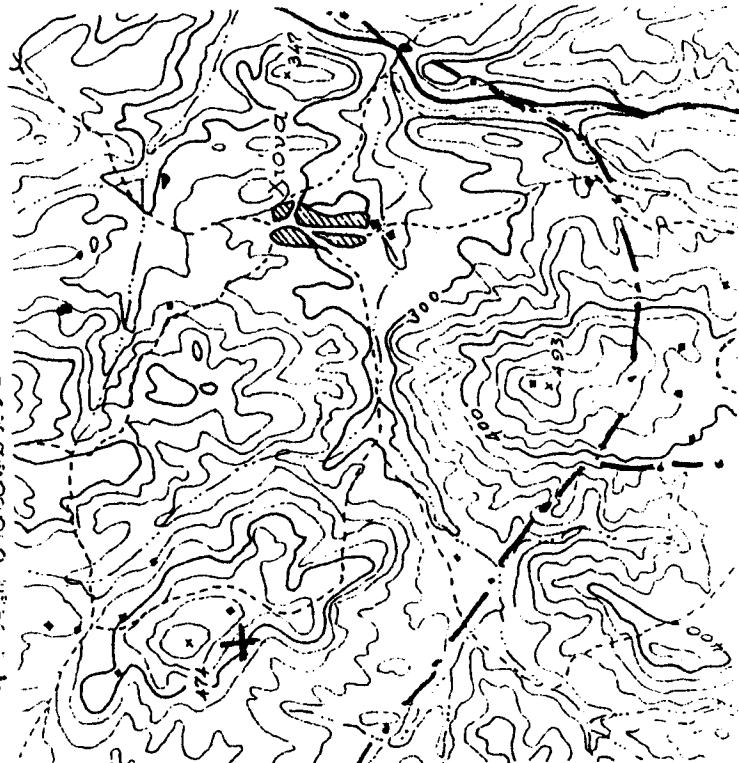
Αναρτήθηκε με αριθμό 467/2000 στην ιστοσελίδα  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίευση εναέριας φωτοαεροφωτογράφισης - ηχογράφων  
της οροσειράς της ορεινής περιοχής στο βόρειο τμήμα  
Μακεδονίας με θέματα: 1. Ορεινή περιοχή - 2. Πέλαγος  
Πέλαγος - 3. Διεύθυνση - 4. Διεύθυνση - 5. Διεύθυνση  
Αναρτήθηκε με αριθμό 467/2000 στην ιστοσελίδα  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

3



ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΤΑΘΜΩΝ  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΤΑΘΜΩΝ  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΤΑΘΜΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

(4)

7. Τη θετική εισήγηση της Δ/σης Δασών Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από τον Βασίλειο Νικολ. Παπαμιχαλόπουλο κάτοικο Μοναστηρίου και διαπιστώθηκε στις 11-1-2000, τη δημόσια δασική έκταση, (δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων πουρναριών, σπάρτων κ.λ.π.) εμβαδού διακοσίων σαραντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (0,245 στρεμ.) στη θέση «Τετραμυθίες» περιφέρειας Δημ. Διαμ/τος Μοναστηρίου του Δήμου Αιγείρας και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

**Ανατολικά: Ανενεργό ρέμα**

- Δυτικά: Αγροτικό δρόμο προς Όαση

Βόρεια: Ελαιοστάσιο ιδίου (Βασίλ. Παπαμιχαλόπουλου)

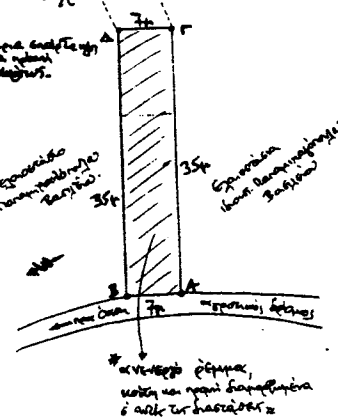
Νότια: Ελαιοστάσιο ιδίου (Βασίλ. Παπαμιχαλόπουλου)

- Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο χωρίο Μοναστήρι του Δήμου Αιγείρας, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 25 Φεβρουαρίου 2000

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας  
Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας  
ΠΑΝΑΓ. ΣΚΟΥΡΑΣ

[illegible]

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στις σχεδιαγραφές  
δίνε συνκρίση κατά ποσοστό 55\*

[illegible]

Πάτρα 25 - 2-2003  
Ε.Γ.Γ.  
Ο Γενικός Διευθυντής, Πάτρας, Δ.Ε.  
  
Παναγιώτης Σκούρας