

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 204

6 Απριλίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση καθορισμού οριογραμμής (όχθης) ρέμματος «Ινάχου» (ή Πάνιτσα) στη θέση «Αεροδρόμιο Άργους» έμπροσθεν των ιδιοκτησιών Αφών Παναγιωτόπουλου, Μπιτζή, Τάσαινα και Μπομπέτση. 1
- Χαρακτηρισμός οικοπέδου σαν οικοδομήσιμο των Μιχαήλ Στεφάνου και Δημητρίου Κούτρα στην πόλη Ηρακλείου. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2370/0-373

(1)

- Έγκριση καθορισμού οριογραμμής (όχθης) ρέμματος «Ινάχου» (ή Πάνιτσα) στη θέση «Αεροδρόμιο Άργους» έμπροσθεν των ιδιοκτησιών Αφών Παναγιωτόπουλου, Μπιτζή, Τάσαινα και Μπομπέτση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αρ. 16/4.5.1995 απόφαση (ΦΕΚ 368Β) «Εσωτ. Οργ. Οργ και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».
2. Το Π.Δ. 39/83 «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπ. Δημοσίων Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 610/77 «περί Οργ του ΥΔΕ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
4. Την αρ. 216/5.5.1995 απόφαση Νομάρχης «περί εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων και λοιπών πράξεων Νομάρχης από τους καθ' ύλη αρμοδίους πρ/νους» των Υπηρεσιών της Νομ/κής Αυτ/σης Αργολίδας με «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ».

5. Την αρ. 10863/93 απόφαση Νομάρχης Αργολίδας «περί ανάθεσης άσκησης μέρους αρμοδιοτήτων του Νομάρχης στους πρ/νους των Δ.Υ.».

6. Την αρ. 38538/0-3544/13.7.1998 αίτηση Ηλία Β. Παναγιωτόπουλου.

7. Το από Ιουλίου 1998 τοπ/κό διάγραμμα του τοπ/φου Μηχ/κού Γ. Παπαγεωργίου όπου καθορίστηκε η οριογραμμή Ρέμματος «Ινάχου» (ή Πανιτσα) στη θέση Αεροδρόμιο Άργους έμπροσθεν των ιδιοκτησιών Αφών Παναγιωτόπουλου, Μπιτζή, Τάσαινα και Μπομπέτση, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την ΔΤΥ Νομ. Αυτοδιοίκηση Αργολίδας.

8. Την υπ' αριθμ. 172/1999 σύμφωνη γνωμοδότηση του Δήμου Κουτσοποδίου.

9. Τις διατάξεις του Ν. 880/1979 (ΦΕΚ 58Α) και ειδικότερα το άρθρο 6 που αναφέρεται στην αποτύπωση και καθορισμό οριογραμμής χειμάρρων, ρεμμάτων, ρυάκων, αποφασίζουμε:

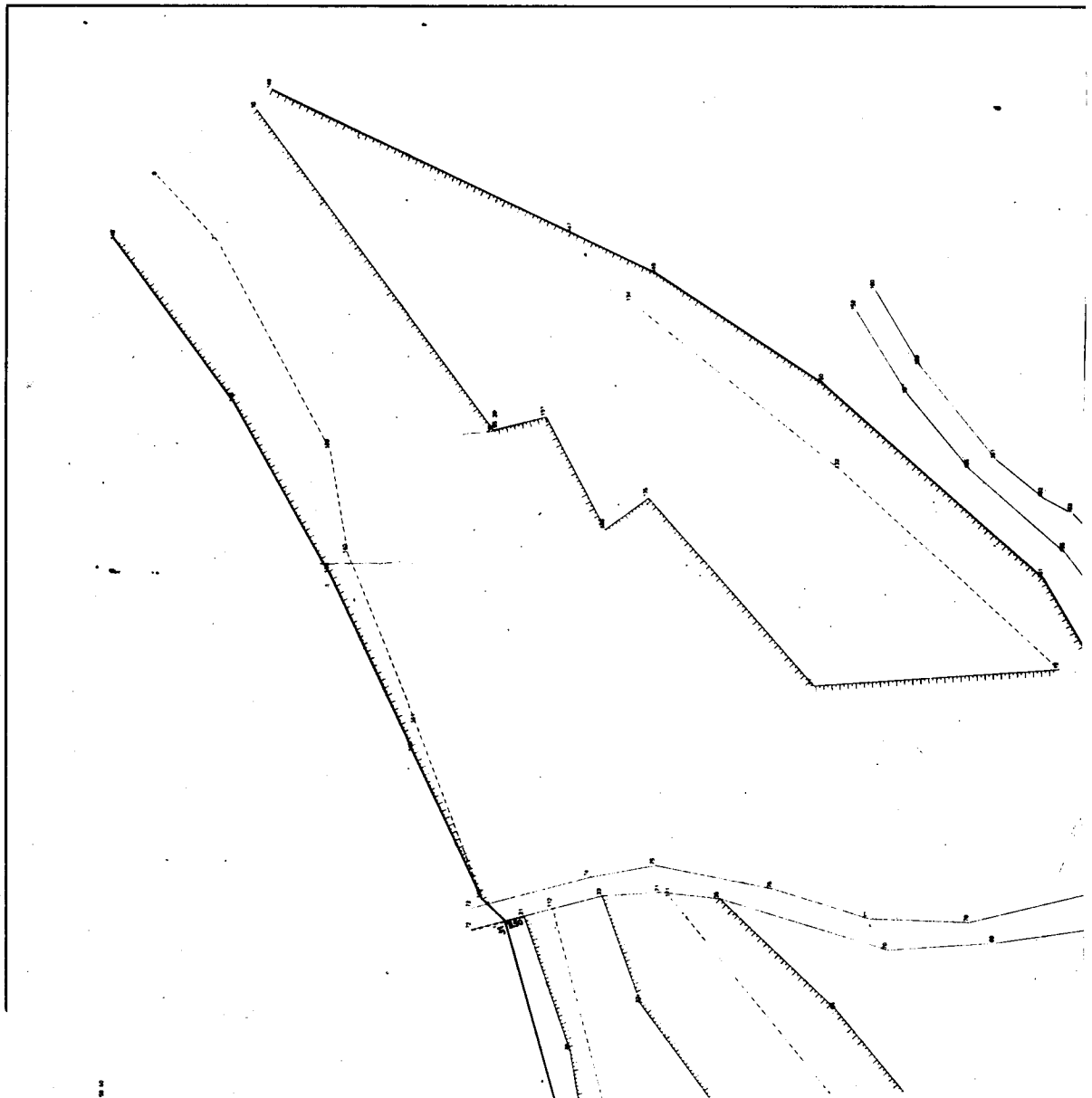
Εγκρίνουμε τον καθορισμό οριογραμμής (όχθης) ρέμματος «Ινάχου» στη θέση Αεροδρόμιο Άργους» έμπροσθεν των ιδιοκτησιών Αφών Παναγιωτόπουλου, Μπιτζή, Τάσαινα και Μπομπέτση, όπως φαίνεται από στοιχείο α) 50 - 49 - 45 - 46 - 122 - 42 - 31' - 142 - 143 - 144 - 145 και 146, β) 58 - 57 - 51 - 52Α - 52Β, γ) 24 - 23 - 67 - 2 - 13 - 14 - 152 - 151 - 150 - 149 - 147 - και 148 στο συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα του τοπ/φου Μηχ/κού Γ. Παπαγεωργίου που θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομ. Αυτ/σης Αργολίδας.

Ναύπλιο, 24 Μαρτίου 2000

Με εντολή Νομάρχης
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΤΣΑΦΑΡΑΣ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ)
1877

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ)
1877



TACAINA
DMMNTIC

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Το Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι ελαστικό
από το Εθνικό Τραπεζοεργείο Δις

CHIEF, NORTH COAST, 2007-2008

[illegible]

APPENDIX

[illegible]

22

13

604-530-4953/40-44-1999

101491988

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
Για τεχνικούς λόγους στο εβδομαδιαίο
έγγραφο αφιέρωση κατά προσέγγιση %

1. *Exilis* *Veronica*
Longiana
 2. *Exilis* *Veronica*
 3. *Exilis* *Veronica*
 4. *Exilis* *Veronica*
 5. *Exilis* *Veronica*
 6. *Exilis* *Veronica*
 7. *Exilis* *Veronica*
 8. *Exilis* *Veronica*
 9. *Exilis* *Veronica*
 10. *Exilis* *Veronica*
 11. *Exilis* *Veronica*
 12. *Exilis* *Veronica*
 13. *Exilis* *Veronica*
 14. *Exilis* *Veronica*
 15. *Exilis* *Veronica*
 16. *Exilis* *Veronica*
 17. *Exilis* *Veronica*
 18. *Exilis* *Veronica*
 19. *Exilis* *Veronica*
 20. *Exilis* *Veronica*
 21. *Exilis* *Veronica*
 22. *Exilis* *Veronica*
 23. *Exilis* *Veronica*
 24. *Exilis* *Veronica*
 25. *Exilis* *Veronica*
 26. *Exilis* *Veronica*
 27. *Exilis* *Veronica*
 28. *Exilis* *Veronica*
 29. *Exilis* *Veronica*
 30. *Exilis* *Veronica*
 31. *Exilis* *Veronica*
 32. *Exilis* *Veronica*
 33. *Exilis* *Veronica*
 34. *Exilis* *Veronica*
 35. *Exilis* *Veronica*
 36. *Exilis* *Veronica*
 37. *Exilis* *Veronica*
 38. *Exilis* *Veronica*
 39. *Exilis* *Veronica*
 40. *Exilis* *Veronica*
 41. *Exilis* *Veronica*
 42. *Exilis* *Veronica*
 43. *Exilis* *Veronica*
 44. *Exilis* *Veronica*
 45. *Exilis* *Veronica*
 46. *Exilis* *Veronica*
 47. *Exilis* *Veronica*
 48. *Exilis* *Veronica*
 49. *Exilis* *Veronica*
 50. *Exilis* *Veronica*
 51. *Exilis* *Veronica*
 52. *Exilis* *Veronica*
 53. *Exilis* *Veronica*
 54. *Exilis* *Veronica*
 55. *Exilis* *Veronica*
 56. *Exilis* *Veronica*
 57. *Exilis* *Veronica*
 58. *Exilis* *Veronica*
 59. *Exilis* *Veronica*
 60. *Exilis* *Veronica*
 61. *Exilis* *Veronica*
 62. *Exilis* *Veronica*
 63. *Exilis* *Veronica*
 64. *Exilis* *Veronica*
 65. *Exilis* *Veronica*
 66. *Exilis* *Veronica*
 67. *Exilis* *Veronica*
 68. *Exilis* *Veronica*
 69. *Exilis* *Veronica*
 70. *Exilis* *Veronica*
 71. *Exilis* *Veronica*
 72. *Exilis* *Veronica*
 73. *Exilis* *Veronica*
 74. *Exilis* *Veronica*
 75. *Exilis* *Veronica*
 76. *Exilis* *Veronica*
 77. *Exilis* *Veronica*
 78. *Exilis* *Veronica*
 79. *Exilis* *Veronica*
 80. *Exilis* *Veronica*
 81. *Exilis* *Veronica*
 82. *Exilis* *Veronica*
 83. *Exilis* *Veronica*
 84. *Exilis* *Veronica*
 85. *Exilis* *Veronica*
 86. *Exilis* *Veronica*
 87. *Exilis* *Veronica*
 88. *Exilis* *Veronica*
 89. *Exilis* *Veronica*
 90. *Exilis* *Veronica*
 91. *Exilis* *Veronica*
 92. *Exilis* *Veronica*
 93. *Exilis* *Veronica*
 94. *Exilis* *Veronica*
 95. *Exilis* *Veronica*
 96. *Exilis* *Veronica*
 97. *Exilis* *Veronica*
 98. *Exilis* *Veronica*
 99. *Exilis* *Veronica*
 100. *Exilis* *Veronica*

26 10000 60000 2370/0.373/24-2-2000 24-2-2000

o aux/eds
 klatrogams
 tucipnes katrogams
 mox2 mupkes hi B badis



Αριθ. 620/596

(2)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου σαν οικοδομήσιμο των Μιχαήλ Στεφάνου και Δημητρίου Κούτρα στην πόλη Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 31.1.2000 έγγραφο της Δ/σης Πολ/μων Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου για τον χαρακτηρισμό οικοπέδου σαν οικοδομήσιμο κειμένου στην οδό Διγενή (πάροδο) στην περιοχή Ν. Κλαζομεναί του σχεδίου πόλεως Ηρακλείου.
2. Το ρυμοτομικό σχέδιο που ισχύει στο Ηράκλειο.
3. Τα άρθρα 43, 44, 45 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ως αντικαταστάθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
4. Το από 18.9.26 Ν.Δ/τος περί επεκτάσεως του άρθρου 4 του από 27.2.26 Ν.Δ. εις πάσας τας πόλεις και κώμας του Κράτους και μάλιστα το άρθρο 5 αυτού.
5. Το Ν.Δ. 3200/55 «Περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
6. Το με αρ. 712/1970 Β.Δ. «Περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργείου κ.λ.π. αρμοδιοτήτων».
7. Το με αρ. 532/1970 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
8. Την με αρ. Ε 3335/15.12.74 Δ/γή του Υπουργείου Δημ. Έργων.
9. Την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207Α/27.7.77).
10. Την με αρ. 50249/26.5.75 Δωρεά εν ζωή ακινήτου του Συμβ. Ηρακλείου Ζαχαρία Βογιακή (αρ. μεταγρ. 156570 στον τόμο 1470 του Υποθ. Ηρακλείου).

11. Τον με αριθμ. κτηματ. 51974/30.5.1956 τίτλο κυριότητος του Διοικητή της Αγροτικής Τράπεζας της Ελλάδος και ειδικά το με αριθμ. οικοπέδου 1571 εμβαδού 105 μ².

Επειδή

Το παραπάνω οικόπεδο έχει το απαιτούμενο βάθος και εμβαδόν για την αρτιότητα στερείται μόνο του απαιτούμενου προσώπου επί εγκεκριμένης υπό του σχεδίου πόλεως Ηρακλείου οδού και αποκλείεται η τακτοποίησή του για την απόκτηση του παραπάνω προσώπου λόγω υπέρξεως οικοδομών, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζομε το υπό στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Α οικόπεδο εμβαδού 108,50 μ² που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. Ιωάννη Μοδατσο και θεωρήθηκε από την Δ/ση Πολ/μίας και Περι/ντος σαν οικοδομήσιμο με τους όρους και περιορισμούς δόμησης που ισχύουν στην περιοχή (πάροδος της οδού Διγενή της περιοχής Ν. Κλαζομεναί της πόλεως Ηρακλείου).

Κάλυψη δαπάνης:

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 24 Μαρτίου 2000

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
Σ. ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΑΡΘ. 10 ΕΠΙΣΤΗΜΕΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΕΣ
ΑΡΘ. 10 ΕΠΙΣΤΗΜΕΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΕΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜΒΛΑΝΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β-ΓΑ-Δ-Ε-Ζ-ΗΘ-Α
 $\frac{1}{2} \times (225 + 345 + 175) + \frac{1}{2} \times (225 + 345 + 175) + \frac{1}{2} \times (175 + 175) +$
 $+ \frac{1}{2} \times (345 + 410) = 108,50 \text{ m}^2$

ΕΜΒΛΑΝΟ ΥΦΙΣΤ. ΙΣΟΤ. ΠΛΑ. ΕΠΙΣΤΗΜΕΣ (ΟΡΟΣΙΟ ΜΕ ΕΛΛΕΙΨΗ)
 $(425 + 295) = 1600 \text{ m}^2$

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 10.000 $\times$ 7.000 $\times$ 4.000 $\times$ 23.8.98
 ΤΩΣ. ΚΑΛ. : 70% ΔΕΛ. 128/Α/83-8-38
 ΕΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ : 12
 ΑΡΙΘ. ΟΡΟΣΙΩΝ : 3 ΓΕΩ. 85
 ΜΕΤ. ΥΨΟΣ : 3 ΓΕΩ. 85

ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΟΡΙΣΜΩΝ

ΟΙ ΚΑΤΕΒΙ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΜΗΧΑΝΑ-ΣΤΕΦΑΝΟ-ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΚΟΥΡΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΠΑΡΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΔΙΑΣΤΑΣΗΣ
 ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΕΧΕΙΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΙΣΤΙΟΝ ΑΥΤΟ
 ΕΙΝΑΙ ΟΡΙΑ.

-ΟΙ-
ΔΙΑΚΟΝΗΤΕΣ

ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΣ Ν 651/77

Ο ΚΑΤΕΒΙ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΜΗΧΑΝΗ ΠΕ ΜΟΔΕΛΟΣ
 ΣΕΛΑΝΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΟΤΙ ΤΟ ΕΠΑΡΧΕΥΣΕ ΑΚΙΝΗΤΟ
 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΑ-ΣΤΕΦΑΝΟ-ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΡΑΣ ΕΥΠΡΕΚΤΑΙ
 ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΕΠΕΚΤΕΛΕΣΜΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΙΤΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
 ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΔΕ ΠΑΡΕΧΕΡΕΙ (ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ)
 ΔΕΛ ΕΙΝΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΟ ΛΟΤΕ ΤΟΥ ΟΤΙ ΣΤΕΦΕΙΤΑΙ
 ΠΡΟΣΤΕΦΕΙΤΕ ΙΣΤΙΟΝ ΕΠΕΚΤΕΛΕΣΜΟ ΔΡΟΜΟ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΙΤΕΣ.
 ΔΥΝΑΤΑΙ ΝΑ ΚΑΤΑΣΤΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΟ ΜΕΤΑ ΑΡΘ
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ (ΣΕ ΑΝΟΛΟΚΛΕΙΣΜΟ ΟΙΚΟΔΟΜΩ)
 ΔΕΝ ΑΠΟΤΙΜΕΙ ΤΗΝΑ ΜΕΤΑΝΥΣΤΕΝ ΕΚΤΑΣΗ
 ΚΑΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΩ ΕΙΝΑΙ ΟΡΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΗΣΙΑΝ
 ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΡΘ ΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
 ΑΚΟΜΗ ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΟΤΙ ΑΡΘ ΤΟ ΠΑΡΑΠΑΡΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟ
 ΔΕΝ ΔΙΑΚΕΡΤΑΙ ΤΡΑΜΜΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΨΗΛΗ ΤΑΛΗΣ
 ΤΗΣ ΔΕΝ ΜΕΙΝΑΙ ΡΕΜΑ.

-ΟΙ-
ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

23
1902

