



04004281207000076



3903

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 428

12 Ιουλίου 2000

### ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος του οικισμού Θέρμης δήμου Θέρμης (Ν. Θεσσαλονίκης) και καθορισμός οριογραμμών ρέμματος.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστή δόμησης (Α' 58).

6. Την 67900/3889/3.10.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου των οικισμών Θέρμης και Τριαδίου της κοινότητας Θέρμης (Ν. Θεσ/νίκης), (Δ' 822), όπως αναδημοσιεύτηκε με την 60802/2597/13.4.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 698) και τροποποιήθηκε με την 3487/736/1.2.1995 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 118).

7. Το 07/6819/21.8.1996 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσ/νίκης.

8. Τις 104/1992, 133/1995, 135/1995, 42/1996, 109/1996 και 250/1999 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Θέρμης.

9. Τις 728/συν.26/18.7.1995, 210/συν.8/27.2.1996, 552/συν.26η/16.7.1996 και 602/συν.30/10.9.1996 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

10. Την 315/1998 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

12. Τις 607/1998 και 192/2000 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Καθορίζονται οι οριογραμμές των ρεμάτων, που βρίσκονται στον οικισμό Θέρμης δήμου Θέρμης (Ν. Θεσσαλονίκης), όπως εγκρίθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης, και φαίνονται με κόκκινη γραμμή στα είκοσι (20) διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 11599/2000 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτομίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν δ/γμα.

#### Άρθρο 2

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος του οικισμού θέρμης δήμου Θέρμης (Ν. Θεσ/νίκης), με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, ποδηλατοδρόμων, χώρων κοινοχρήστου πρασίνου, στάθμευσης αυτοκινήτων (P), παιδικής χαράς, αθλητικών εγκαταστάσεων, εκκλησίας και θέσης και διάταξης κτιρίου αυτής, αρχαιολογικού πάρκου, δημοτικού σχολείου-νηπιαγωγείου, παιδικού σταθμού, γυμνασίου -λυκείου, χώρου υπόκεντρου, νηπιαγωγείου - αθλητικών εγκαταστάσεων, πρασίνου - πολιτιστικών εγκαταστάσεων, αρχαιολογικού χώρου-χώρου κοινοτικού εστιατορίου - αναψυκτηρίου υπαίθριου θεάτρου - γηπέδων αθλοπαιδιών-στάθμευσης, διοίκησης, γηροκομείου, κοινοτικής αγοράς τροφίμων, όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται στα είκοσι επτά (27) σχετι κά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊ-

στάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 11599/2000 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 3

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 2 του παρόντος.

#### Άρθρο 4

1. Στα οικοδομικά τετράγωνα και στα τμήματα οικοδομικών τετραγώνων που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα του άρθρου 2 με το στοιχείο Α1, επί τρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος ς (Δ' 166).

2. Στα οικοδομικά τετράγωνα και στα τμήματα οικοδομικών τετραγώνων, που χαρακτηρίζονται στα ίδια ως άνω διαγράμματα με το στοιχείο Α, επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος εκτός από πρατήρια βενζίνης και κτίρια - γήπεδα στάθμευσης.

3. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται στα ίδια ως άνω διαγράμματα με το στοιχείο Κ, επιτρέπονται οι χρήσεις πολεοδομικού κέντρου, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος εκτός από:

- κατοικία στο ισόγειο των κτιρίων
- επαγγελματικά εργαστήρια
- κτίρια γήπεδα στάθμευσης
- κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
- πρατήρια βενζίνης υγραερίου
- αθλητικές εγκαταστάσεις
- εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων
- εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών

4. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται στα ίδια ως άνω διαγράμματα με το στοιχείο Ε.Μ., επιτρέπονται οι χρήσεις βιομηχανίας - βιοτεχνίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 5 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος εκτός από:

- βιομηχανικές εγκαταστάσεις μέσης όχλησης
- βιοτεχνικές εγκαταστάσεις μέσης όχλησης
- επαγγελματικά εργαστήρια μέσης όχλησης

5. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους, επιτρέπονται οι χρήσεις αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 2 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος εκτός από:

- εμπορικά καταστήματα που εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής, με εμβαδόν μεγαλύτερο των 100 τ.μ.
- αθλητικές εγκαταστάσεις
- πολιτιστικά κέντρα και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις.

#### Άρθρο 5

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 2 του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους πέντε (5), επτά και μισού (7,50), δέκα (10), δώδεκα (12), δεκατεσσάρων (14) μέτρων και μεταβλητό πλάτους από πέντε (5) μ. έως επτά (7) μ., από πέντε (5) μ. έως επτά και μισό (7,50) μ., από πέντε (5) μ. έως οκτώ (8) μ., από πέντε έως οκτώ και μισό (8,50) μ., από έξι (6) έως οκτώ (8) μ., από έξι (6) έως δέκα (10) μ. από έξι και μισό (6,5) μ. έως εννέα και μισό (9,5) μ., από έξι και μισό (6,5)

μ. έως δώδεκα (12) μ., από οκτώ (8) μ. έως δέκα (10) μ., από οκτώ και μισό (8,50) μ. έως δέκα οκτώ (18) μ. και από δέκα τρία (13) μ. έως δέκα έξι (16) μέτρα όπως φαίνονται στα διαγράμματα του άρθρου 2.

#### Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς II, III και II1 ως εξής:

##### Α. Τομέας II

1. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: οκτακόσια (800) τ.μ.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

3. Επιβάλλεται η διάσπαση των όγκων των κτιρίων μέχρι τον πλήρη διαχωρισμό τους σε περισσότερα του ενός κτίρια όταν προκύπτει επιφάνεια κτιρίου μεγαλύτερη των 500 τ.μ.

4. Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6).

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων:

οκτώ (8) μέτρα, το οποίο προσαυξάνεται κατά δύο (2,00) μέτρα σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

##### Β. Τομέας III

1. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι πέντε (25,00) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: δύο χιλιάδες (2.000) τ.μ.

2. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων:

εννέα (9) μέτρα, το οποίο προσαυξάνεται κατά δύο (2,00) μέτρα σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

##### Γ. Τομέας II1

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: επτακόσια (700) τ.μ.

2. Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6).

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70 %) της επιφανείας τους.

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: οκτώ (8) μέτρα.

Δ. Επιπλέον των προϋποθέσεων των παραγράφων Α1, Β1 και Γ1 απαιτείται όπως: α) στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50,00) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα και (Β) τα οικόπεδα δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 10.10.1985 π.δ/τος (Δ' 689).

#### Άρθρο 7

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 6 Ιουνίου 2000

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

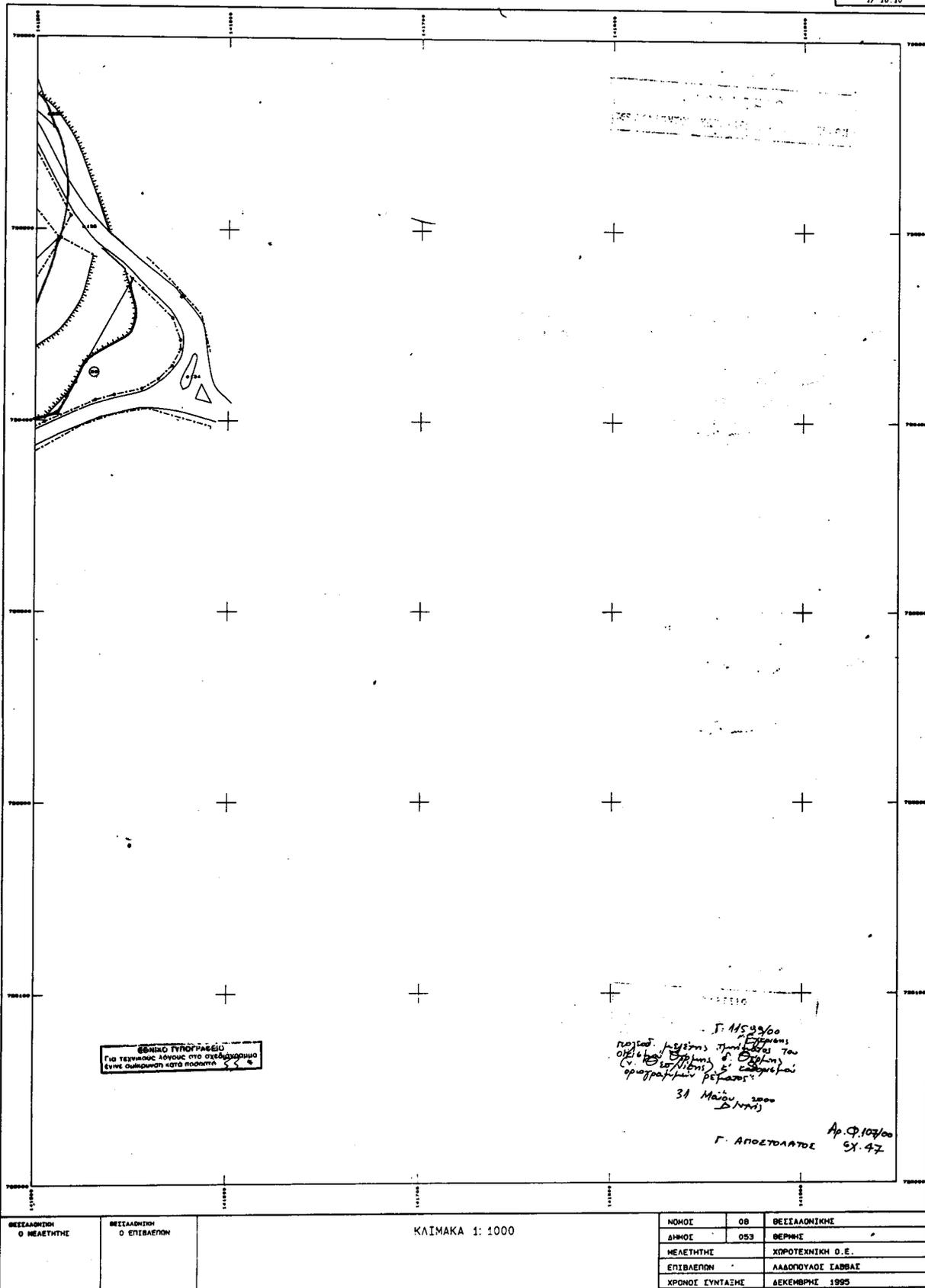
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

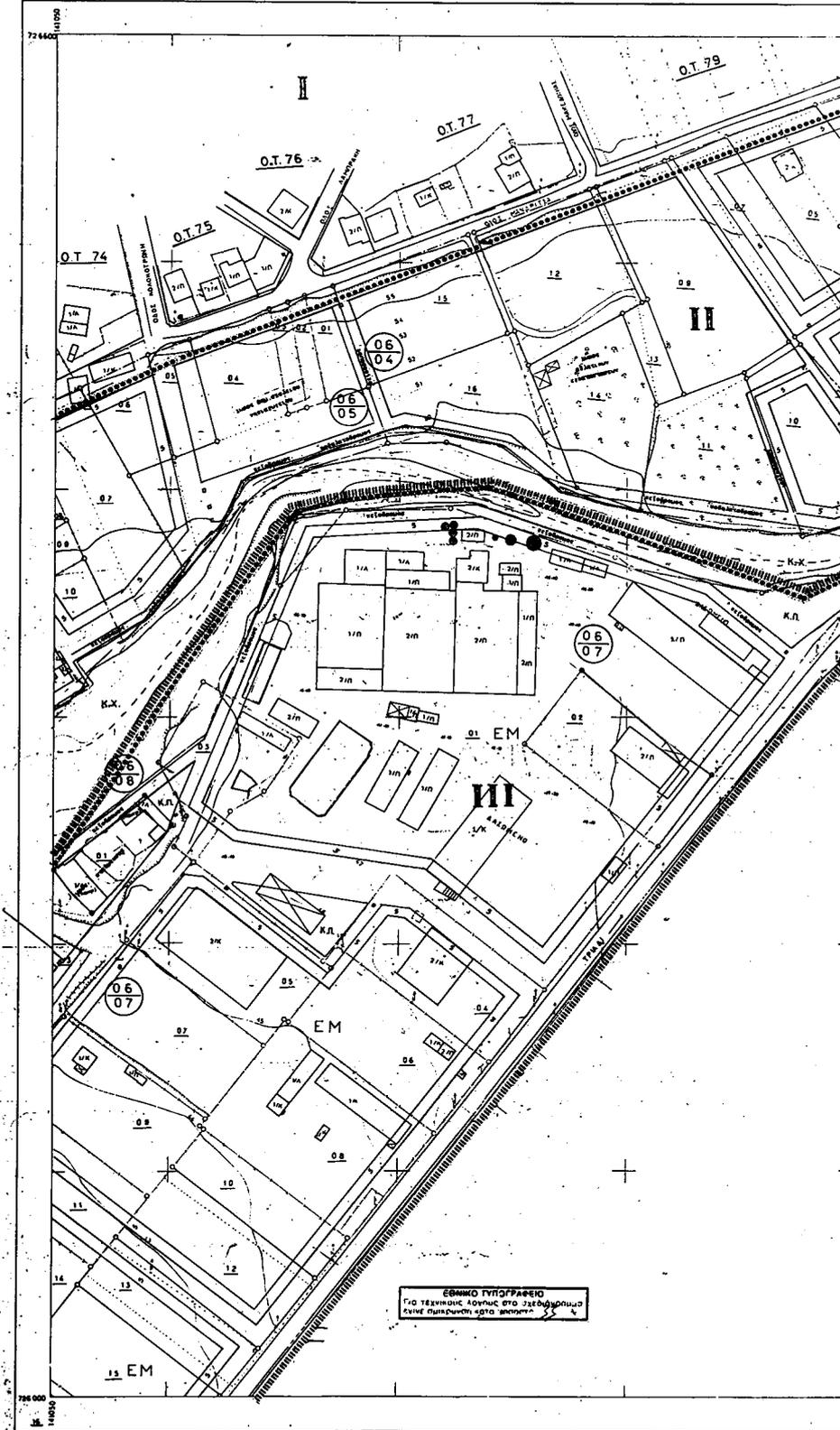
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 08.60  
17.10.10



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΠΕΛΑΓΙΝΗ  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

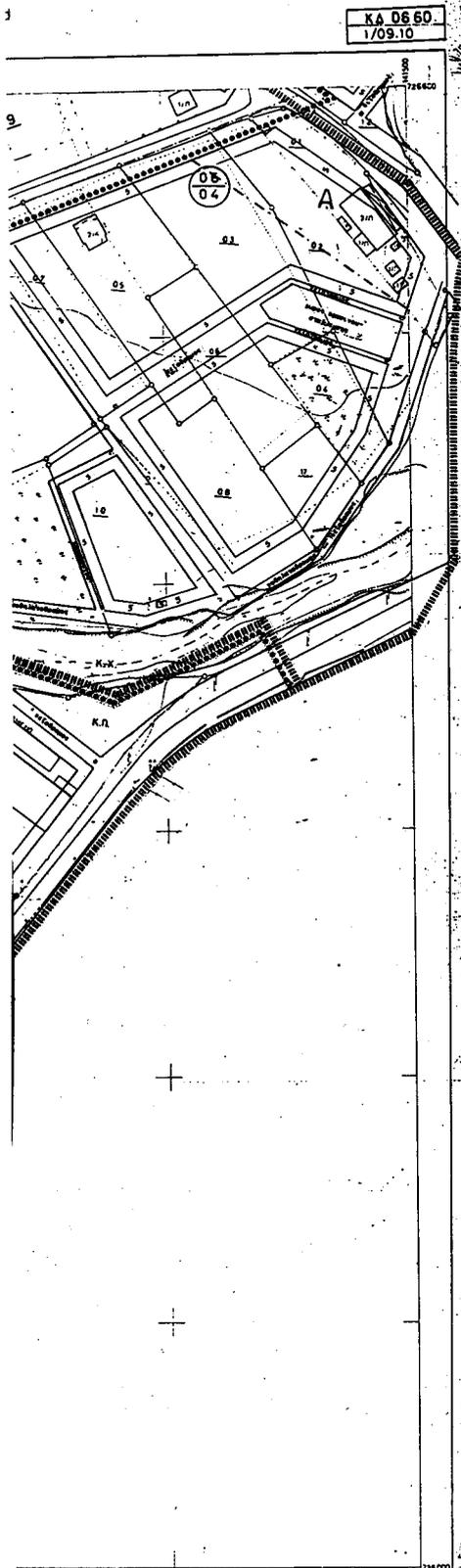


ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΩΓΡΑΦΕΙΟ  
Το τεχνικό σχέδιο στο 32000000  
είναι συμπληρωμένο μετά από έλεγχο

Ελλάδα 57000  
1/1000  
Επιμέλεια: Γ. Π. Παναγιωτόπουλος  
Επιμέλεια: Αρχειοθήκη Δ.Ο.Α. Αττικής

Κλίμακα: 1:1000

ΝΟΜΟΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗ  
ΜΕΘΟΔΟΣ  
Ω.Ω.Ω.Ω.



ΚΑ 08 60  
1/09-10

**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
**ΥΠΟΒΟΛΗΣ**  
**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΑΝΑΘΕΩΡΣΗ**

- ΣΗΜΑΝΣΕΙΣ** Όριο Πόλεοδομικής Ενότητας - Γεωμετρική  
City Planning Line Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (Προσανατολισμένη)  
Street Line (Oriented)
  - Οριοθέτηση Γραμμών (Κατασκευασμένη)  
Building Line (Built)
  - - - - - Έργο  
Arcade
  - Όριο πεζοδρομίου (μικτό)  
Mixed Pedestrian Boundary
  - Διαμέριση Κατοικίας  
Residential
  - Α Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
  - Α Γενική Κατοικία (ΣΑΕΠ) κλειστό  
Α.Γ. Γενική Κατοικία + Πρωτότυπο Βελούχης  
Βιομηχανία Βιοτεχνία Συνεργείο  
Industry Light Manufacturing
  - Ε.Μ.  
Βιομηχανία Βιοτεχνία Συνεργείο  
Public Open Space
  - Ελεύθερος Χώρος Κοινωνικού Χαρακτήρα  
Public Open Space
  - Ανοικτός Χώρος Εξυπηρέτησης, Ανοικτός  
Public Open Space
- ..... Όριο Τοπικού Συντελεστή Διοίκησης (Σ.Τ.Δ.) & Αρτίων Όπου Δύναται  
Maximum Floor Area Ratio District Boundary & Building Regulations
- Τοπικός Συντελεστής Διοίκησης, κ.α.  
Floor Area Ratio Districts
- Τοπικός Σχεδιασμός Όπου Δύναται  
Building Regulations District
- Σ.Α.Σ. — Όριο Ειδικής Ζώνης Υποδοχής Συντελεστού (Ε.Ζ.Υ.)  
Boundary of District Special Purpose Zone

ΤΟΜΕΙΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΣΟΜΗΜΕ		
	Ι ΕΚΕΝΤΟΥ ΠΕ 50%	ΙΙ ΕΚΕΝΤΟΥ ΠΕ 50%	ΙΙΙ Ε.Ζ.Υ.
Ε.Ι.	0,6	0,6	0,6
με προσαύξηση	—	—	1,2
Γ.Κ.	40%	κατά Γ.Κ.	70%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	20,800	25,2000	15,700
Μ.Υ.	8μ-2μ ούλιος	9μ-2μ ούλιος	8μ
ΜΕΤΡ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	500μ	—	—

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΟΥ  
11539/00  
Εργασία  
...  
31 Μαΐου  
Δ/νση

Αρ. Φ. 107/00  
ΣΧ. 42

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
**ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ**  
**ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

**ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ**

**ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ**

ΣΕΜΜΗ ΡΑΪΔΟΥ ΕΛ. ΑΡ.  
ΣΕΜΜΗ ΙΣΙΔΡΟΣ ΑΜ.  
ΤΕΙΤΣΙΠΑΛΜΗΣ ΑΡ. ΤΜ.  
ΑΜΠΑΤΖΙΑΝΗΣ ΣΤΑΥΡ. Π.Μ.  
ΠΑΠΑΔΑΝΑΣΙΟΥ Μ. Π.Μ.  
ΚΙΚΙΑΝΗΣ ΠΑΝΑΓ. Η.Μ.Μ.

κα. 1:1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	053	ΘΕΡΜΗΣ
Μεθόδος συντάξεως	Τοπογραφικά στοιχεία	Ο/Γ
Φωτοαerial	Κτηματολογικά στοιχεία	Επίγεια

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ**

ΧΑΡΤΗΣ

**Π Π.1**

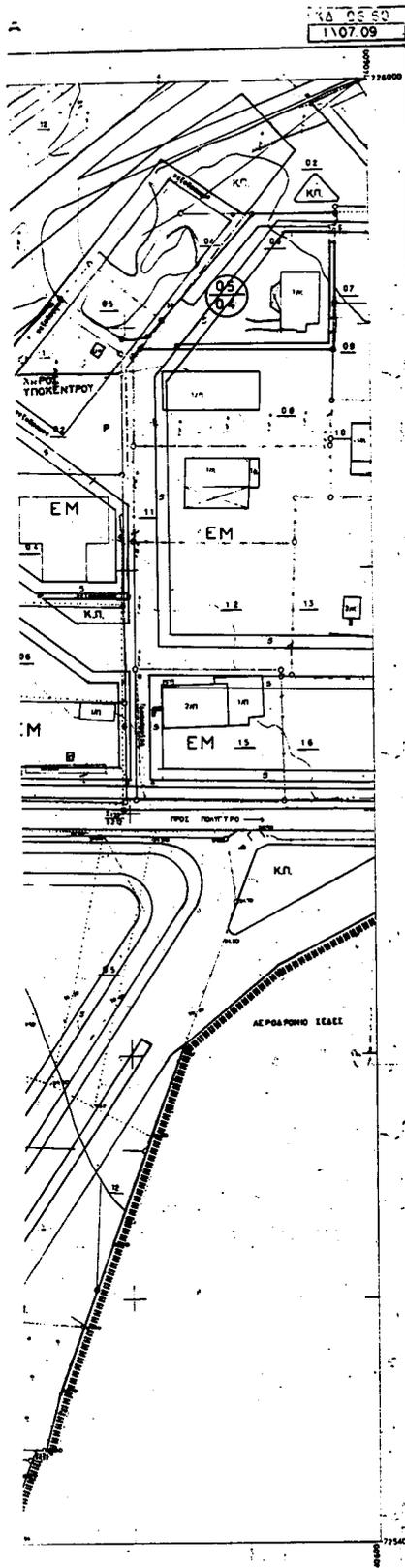
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

**ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

ΔΙΚΙΦΩΝΟΣ ΘΕΡΜΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ





**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

**ΥΦΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΧΕΡΣΙΑΝΗΣ & ΝΗΣΩΝ ΕΡΓΩΝ**

- Οριο Γεωγραφικής Ενότητας - Γεωγραφική  
City Planning Line Neighborhood Boundary
- Περιφερειακή Εθνική Οδός  
Street Line (Road)
- Οριοδότηση Γραμμής (Οδοί)  
Building Line (Road)
- Στοιχ  
Street
- Οριο ρυθμίσεων (απέλ.)  
Regulation Boundary
- Αγροτική Κατοικία  
Rural House
- Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
- Α Γενική Κατοικία - ΟΙΚΤΡ. ΝΕΥΡΩΣΕΙΣ  
ΑΥ Γενική Κατοικία + Πρώτης Βελύνης
- Ε.Μ. Βιομηχανία - Βιοτεχνία - Συνεργείο  
Industry - Light Manufacturing
- Κ.Κ. Ελεύθερος Χώρος Κατασκευών  
Public Open Space
- Α.Α. Αγοράς Εμπορίου, Επισκευαστικής, Αποθήκευσης  
Retail Trade Services, Repair-Shop
- Οριο Γενικού Συντελεστή Ενότητας (Ε.Α.) & Αποκέντρου Δήμου  
Maximum Floor Area Ratio District Boundary & Building Regulations
- Τμήμα Συντελεστή Ενότητας (Ε.Α.)  
Floor Area Ratio District
- Τμήμα Ρυθμίσεων Οδοί  
Building Regulations District
- Οριο Ειδικής Ζώνης Υπαγωγής Συντελεστή (Ε.Ζ.Υ.)  
Special Zone for Building Regulations

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	Ι	ΙΙ	Ε.Ζ.Υ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	ΕΠΕΝΔΥΣΗ	ΕΠΕΝΔΥΣΗ	Ε.Ζ.Υ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	0,6	0,6	0,6
ΜΕ Π. ΜΕΤΡΩΝ	—	—	1,2
ΔΕΛΤΑ	40%	κατά Γ.Ο.Κ.	70%
ΔΕΛΤΑ	20,000	25,000	15,700
Μ.Ε.	8x2x στέγη	9x2x στέγη	8x
ΜΕΤΡΩΝ	300 κμ	—	—

ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΤΗΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ  
 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΤΗΤΑ Γ. 45,33/00  
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ  
 ΠΡΟΒΛΗΤΗ ΣΤΟΙΧΕΙΑ  
 5/10/96  
 31 Μαΐου  
 Δ/μης

Αρ. Φ. 107/00  
 5/1/96

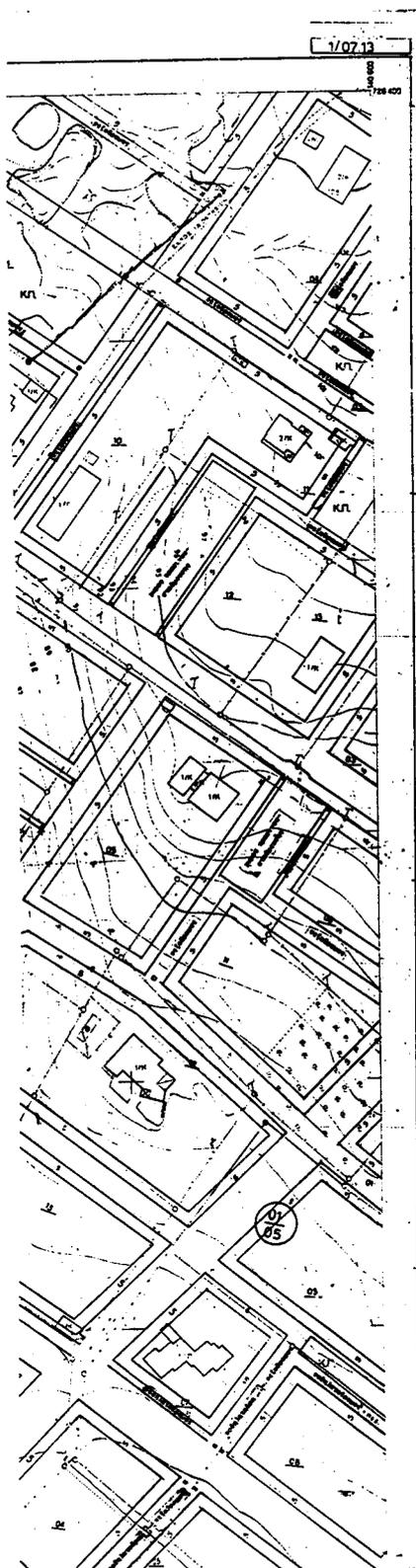
**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
	ΣΕΜΦΗ ΡΑΓΑΔΟΥ ΕΑ. ΔΠ ΣΕΜΦΩΝ ΙΣΙΔΩΡΟΣ ΔΠ ΤΕΙΤΣΙΠΑΛΜΗΣ ΔΠ ΥΠ ΑΜΠΑΤΣΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡ. ΠΜ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ ΠΜ ΚΙΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ ΗΜΜ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ <b>Π Ι.1</b>
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000
107/96 1996
<b>ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</b>
<b>ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ</b>
<b>ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ</b>

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	053	ΘΕΡΜΗΣ
Μεθόδος συντάξεως	τοπογραφικά στοιχεία	0/Γ
σωτολήφια	κιτηματολογικά στοιχεία	Επίπεδα





**Υ.Π.Ε.Χ.Σ.Δ.Ε.**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- Όριο Πόλεως/Όριο Γειτονιάς - City Planning Line/Neighborhood Boundary
- Ρυθμιστική Γραμμή (roadway) - Road Line (roadway)
- Οριοθέτηση Γραμμή (building) - Building Line (road)
- Στοιχ. Ακάλυπτα -
- Οριο ρυθιστών (αυτοέ)
- Αγρική Κατοικία - Residential
- Α Γενική Κατοικία - Mixed Residential
- Α Γενική Κατοικία - ΣΑΕΤΕ κτίσματα - Α1 Γενική Κατοικία + Πρωτότυπα Βελτιωτικά
- Ε.Μ. Βιομηχανία - Βιομηχανία - Εργαστήρια - Industry - Light Manufacturing - Workshops
- Κ.Κ. Εκθεσιακά, Κέντρα, Κοινωνισμός - Public Open Space
- Κ. Λιανό Εμπόριο, Επισκεπτήρια, Ανοικτός - Retail Trade Services Reception
- Όριο Τόπου Συντελεστής Δόμησης (E.A.I) & Ακάλυπτα Όριο Δόμησης - Maximum Floor Area Ratio District Boundary & Building Regulations
- Γενική Συντελεστής Δόμησης 40% - Floor Area Ratio District
- Τύπος Ακάλυπτα Όρων Δόμησης - Building Regulations District
- Όριο Ειδικής Ζώνης Προβολής Συντελεστή (E.Z.) - Boundary of Development Region (E.Z.)

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ			
ΤΟΜΕΙΣ	Ι ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΠΕΡΙΣΤΡΑΦΗΣ	ΙΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΠΕΡΙΣΤΡΑΦΗΣ	Π.Σ.Τ.Ε.
Ι.Ι.	0,6	0,6	0,6
με προαύλιο	—	—	1,2
Π.Κ.	40%	κατά Γ.Ο.Κ.	70%
ΑΠΟΚΛΙΝΟΥΣΑ	20.800	25.2000	15.700
Μ.Υ.	8m x 2m οικότι	9m x 2m οικότι	8m
ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑ	300 τ.μ.	—	—

Γ. 11599/00  
 Εργασία  
 34 Μαΐου 2000  
 Δ/μο

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
 ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ  
 ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

**ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ**

**ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ**

ΣΕΜΩΝ ΡΑΨΑΟΥ ΒΑ. ΑΡ  
 ΣΕΜΩΝΗΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ ΑΜ  
 ΤΣΙΤΣΙΠΑΛΜΗΣ ΑΡ ΤΜ  
 ΑΜΠΑΤΣΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡ ΠΜ  
 ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ ΠΜ  
 ΚΙΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ ΚΜΜ

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ**

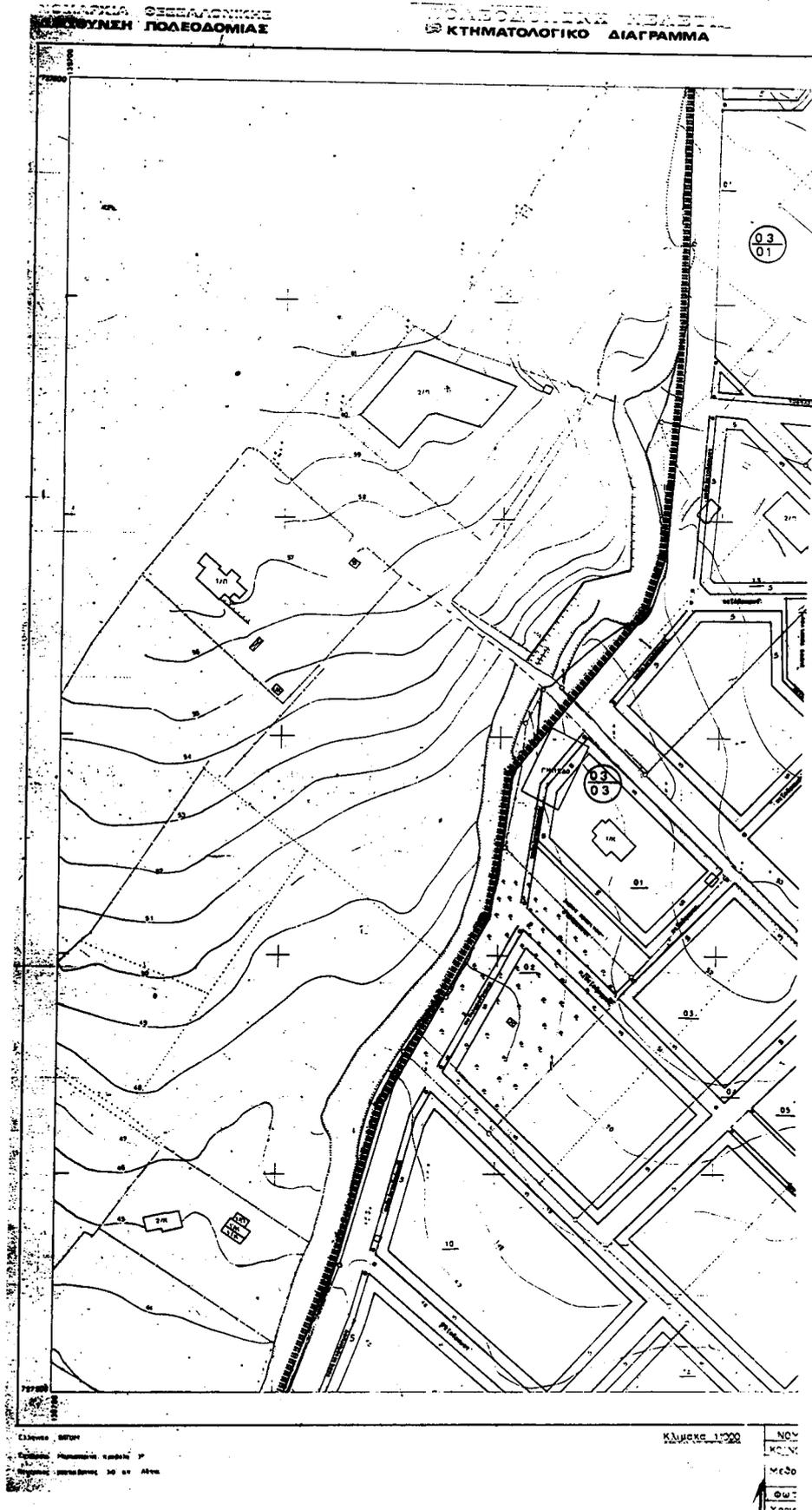
ΧΑΡΤΗΣ  
**Π.Π.1** ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000  
 ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	053	ΘΕΡΜΗ
Μεθοδος συνταξης	Παραδοσιακή αλληλεπίδραση	Ο/Γ
Ομοιογένεια	Κτηματολογική αλληλεπίδραση	Ε/Μ

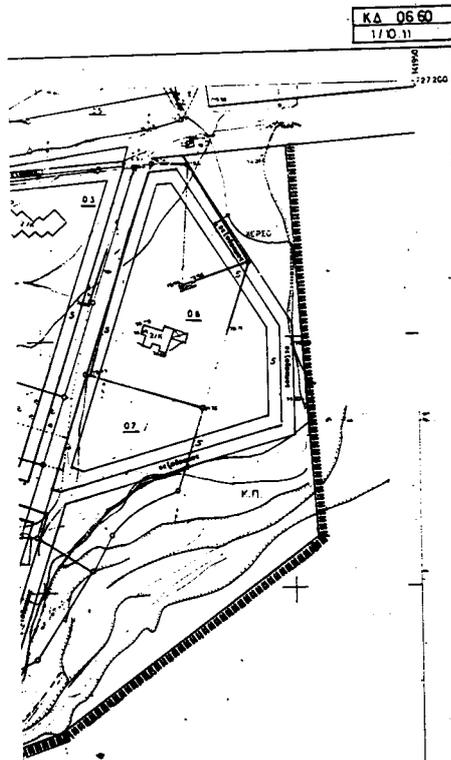












# Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΗΜΑ  
**ΠΡΟΤΥΠΟ**  
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

- Οριο Πλεονεκτημένης Περιοχής - Γενικής City Planning Line Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (Urban) Street Line (Urban)
- Οριοδομική Γραμμή (Urban) Building Line (Urban)
- Έσοο Arcade
- Οριο πεζοδρομίου (ΜΚΔΕ)
- Αγίας Κατοικίας Residential
- Α Γενική Κατοικία Mixed Residential
- Α Γενική Κατοικία - ΣΑΧΤΕ ΝΕΚΕΛΟ ΑΥ Γενική Κατοικία - Προτάση Βελτίωσης Βελτιστοποιημένη Βιοτεχνία - Συνεργεία Industry - Light Manufacturing
- Κ.Σ. Εκθεσιακό, Πάρκο, Κοινοχρονισμός Public Open Space
- Λιανό Εμπόριο, Επισκεψιμότητα, Αναψυχή Retail Trade Services Recreation
- Οριο Τόπου Συντελεστή Διαστήσεως (E.A.) & Ακτίων Όλου Δήμου Maximum Floor Area Ratio District Boundary & Building Regulations
- Τόπος Συντελεστή Διαστήσεως και Ακτίων Όλου Δήμου Town Area Ratio District Building Regulations
- Τύπος Σχίσματος Όλου Δήμου District
- Ζ.Α.Σ. Οριο Ειδικής Ζώνης Υποδοχής Συντελεστού (Ε.Σ.Υ.) Intensity of Development Rights Zone

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΖΩΝΗΣ			
ΤΥΠΟΣ	Ι ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΓΕ.Σ.Σ.Κ.	ΙΙ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΓΕ.Σ.Σ.Μ.	Ε.Σ.Υ.
ΜΕ ΠΡΟΒΛΕΨΗ	0,6	0,8	0,6
ΜΕ ΠΡΟΒΛΕΨΗ	---	---	1,2
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ	40%	κατά Γ.Ο.Κ.	70%
Μ.Τ.	20.800	25.2000	15.700
Μ.Τ.	8x2μ στέγη	9x2μ στέγη	8μ
ΜΕΛΕΤΗ	500 τ.μ.	---	---

ΠΡΟΤΥΠΟ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ Κ. ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
 Κ. ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗΣ  
 ΕΡΕΥΝΗΤΩΝ  
 18 Πλάτωνος, Τηλ. 210 7721111  
 15701 Αθήνα  
 31 Μαΐου 2000  
 Δ/νση

Αρ. Φ. 107/00  
 5Χ.47

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

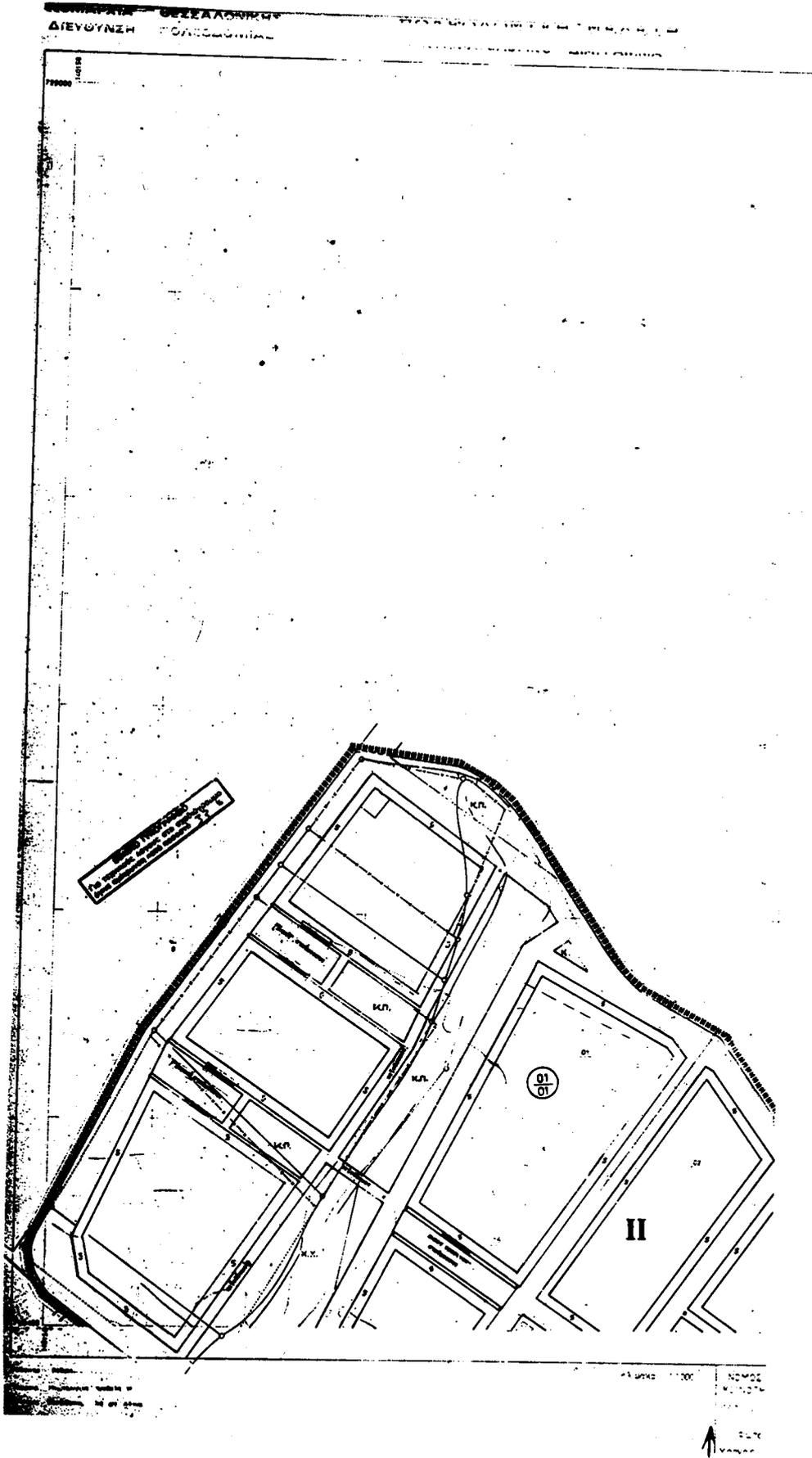
ΣΕΜΜΗ ΡΑΓΑΔΟΥ ΕΛ. ΑΠ  
 ΣΕΜΜΗ ΙΣΙΔΟΡΟΣ ΔΗΜ.  
 ΤΣΙΤΣΙΠΛΑΜΗΣ ΔΗΜ. Τ.Μ.  
 ΑΜΠΑΤΣΙΑΝΗΣ ΣΤΑΥΡ. Π.Δ.Μ.  
 ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ. Π.Δ.Μ.  
 ΚΙΚΙΑΝΗΣ ΠΑΝΑΓ. Η.Δ.Μ.

1:1000	ΝΟΜΟΣ 08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 053	ΘΕΡΜΗΣ
	Μεθόδος αντιστάσεως	Παπολαστική αντιστάση Κτηματολογικά στοιχεία
	Φωτολ. Φ.Π.Σ.	Φ/Γ Επίπεδο

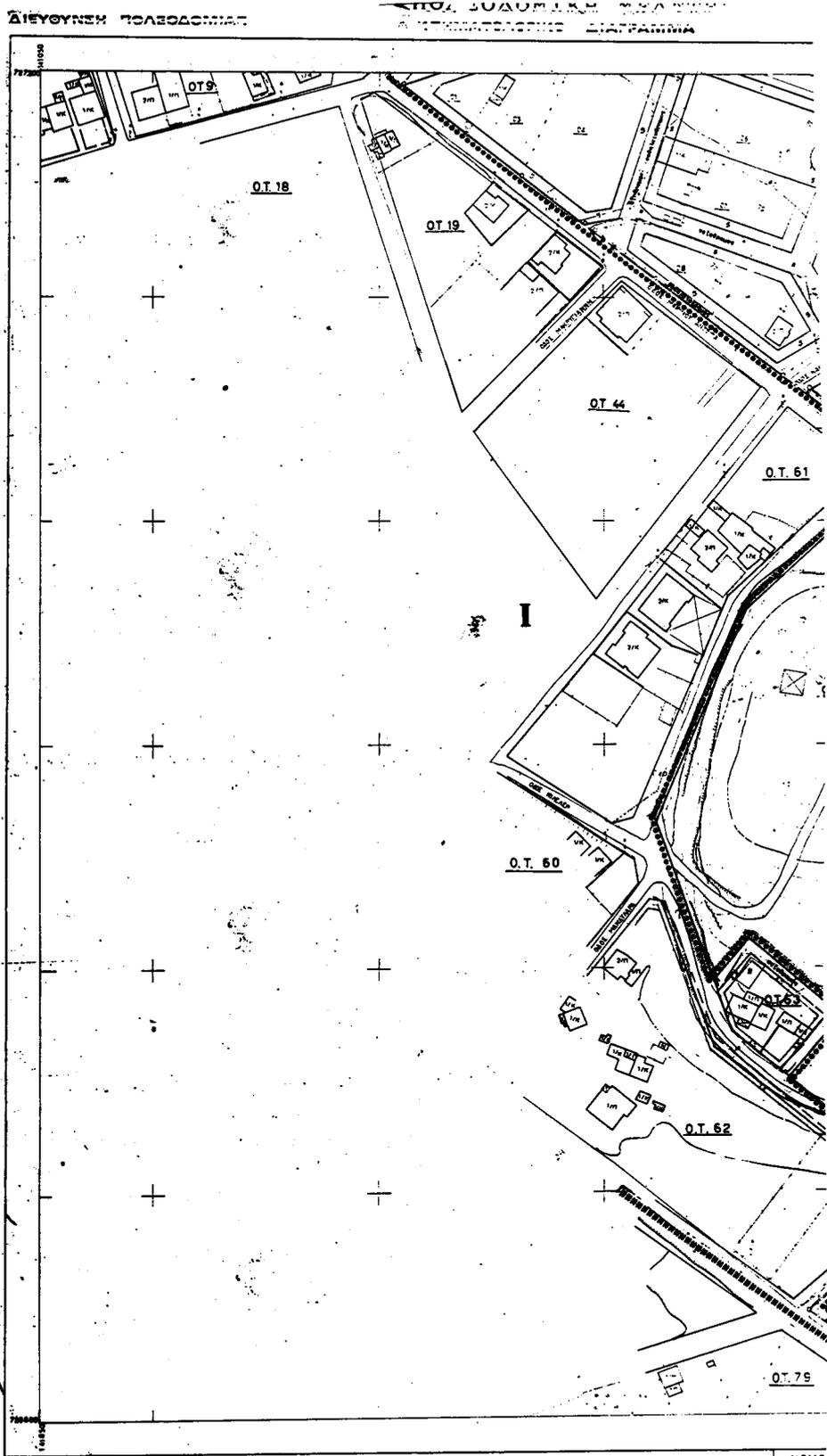
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ  
**Π.Π.1**  
 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 9000  
 ΙΟΥΛΙΟΣ 1998  
 ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



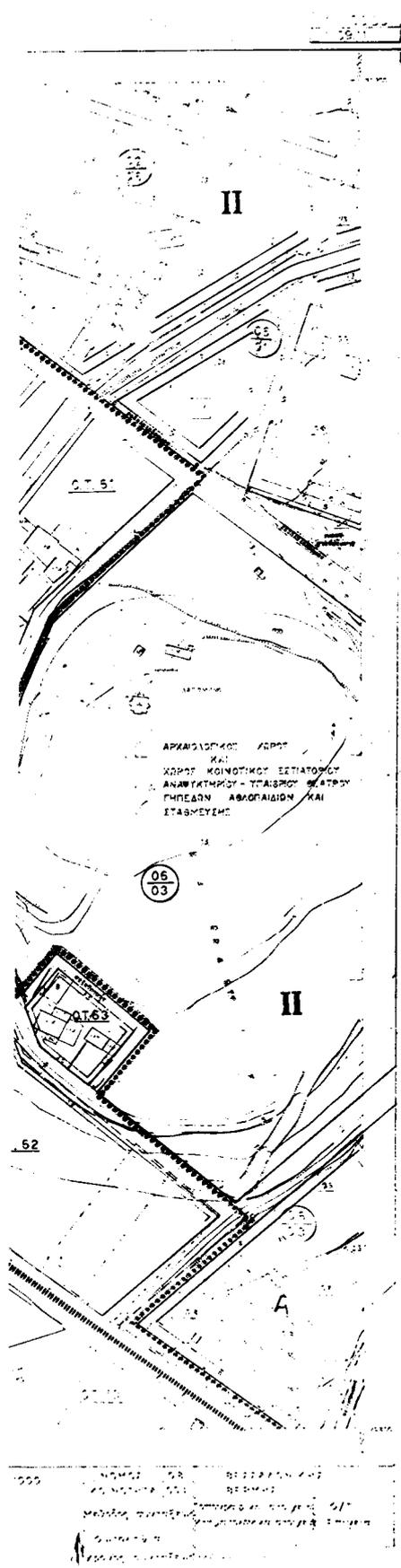




Ελλάδα ΒΑΡΥ  
Εγγραφή κτηματολόγιου τμήμα 17  
Κατάσταση μεταβολής 10.01.2010

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟ  
ΚΟΙΝΟΤΗ  
Μεσοδός  
Οικόπεδο  
Πλάτος α



**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς  
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Ρεσορτάνη Γραμμή (Παράνομη)  
Street Line (Illegal)
- Οριοδοτική Γραμμή (Παράνομη)  
Building Line (Illegal)
- Εξοχή  
Arcade
- Οριο Συναυσιών (Αρτέ)
- Γενική Κατοικία  
Residential
- Α Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
- Α Γενική Κατοικία - Οικόπεδο 3000 μ<sup>2</sup> και άνω  
Α1 Γενική Κατοικία - Προτύπου Βελτίωσης
- Ε.Μ. Βιομηχανία - Βιοτεχνία - Συναυσιών  
Industry - Light Manufacturing
- Ε.Σ. Ελεύθερος Χώρος Συνεργασίας  
Public Open Space
- Κ. Λογιστικά Γραφεία, Εμπορικές, Ανεμοσκάφη  
Aster Trade Services, Restaurants
- Οριο Τοπικών Συντάξεων Διαίτησης (Π.Α.Ι. & Α.Π.Κ.) και Διαίτησης  
Max. Min. Floor Area Ratio District Boundary & Building Regulation
- Τόπος Συντάξεων Διαίτησης και  
Floor Area Ratio District
- Τόπος Στάσεων Οχημάτων  
Parking Reservations District
- Οριο Ελεύθερου Χώρου Συνεργασίας (Ε.Σ.)  
Public Open Space

ΤΟΜΕΙΣ	Ι	ΙΙ	ΙΙΙ
Ε.Σ.	0,6	0,8	0,6
ΜΕ ΠΡΟΦΥΛΑΞΗ	---	---	1,2
Π.Α.	40%	ΜΑΧ. Ε.Ο.Κ.	70%
Α.Π.Ο.Α.Τ.Α	20.000	25.000	15.700
Μ.Υ.	8μ-2μ ΟΙΚΥΡ	8μ-2μ ΟΙΚΥΡ	8μ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	300 μ	---	---

Τ. 1599/00  
Εργασία  
Προβλεπόμενα στοιχεία της μελέτης  
5. Καθόριση οφιστίου (v. Βελτίωσης)  
31 Μαΐου 2000  
Δ/ντης

ΑΡ. Φ. 107/00  
Στ. 47

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΕΜΥΡ ΡΑΪΔΟΥ ΕΑ. ΑΡ  
ΣΕΜΥΡΗΣ ΓΕΙΔΩΡΟΣ ΑΜ  
ΤΣΙΤΣΙΠΑΛΑΜΗΣ ΑΡ ΥΜ  
ΑΜΠΑΤΖΙΩΝΗΣ ΣΤΑΥΡ. ΠΜ  
ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ ΠΜ  
ΚΙΚΙΩΝΗΣ ΠΑΝΑΓ ΝΜΜ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

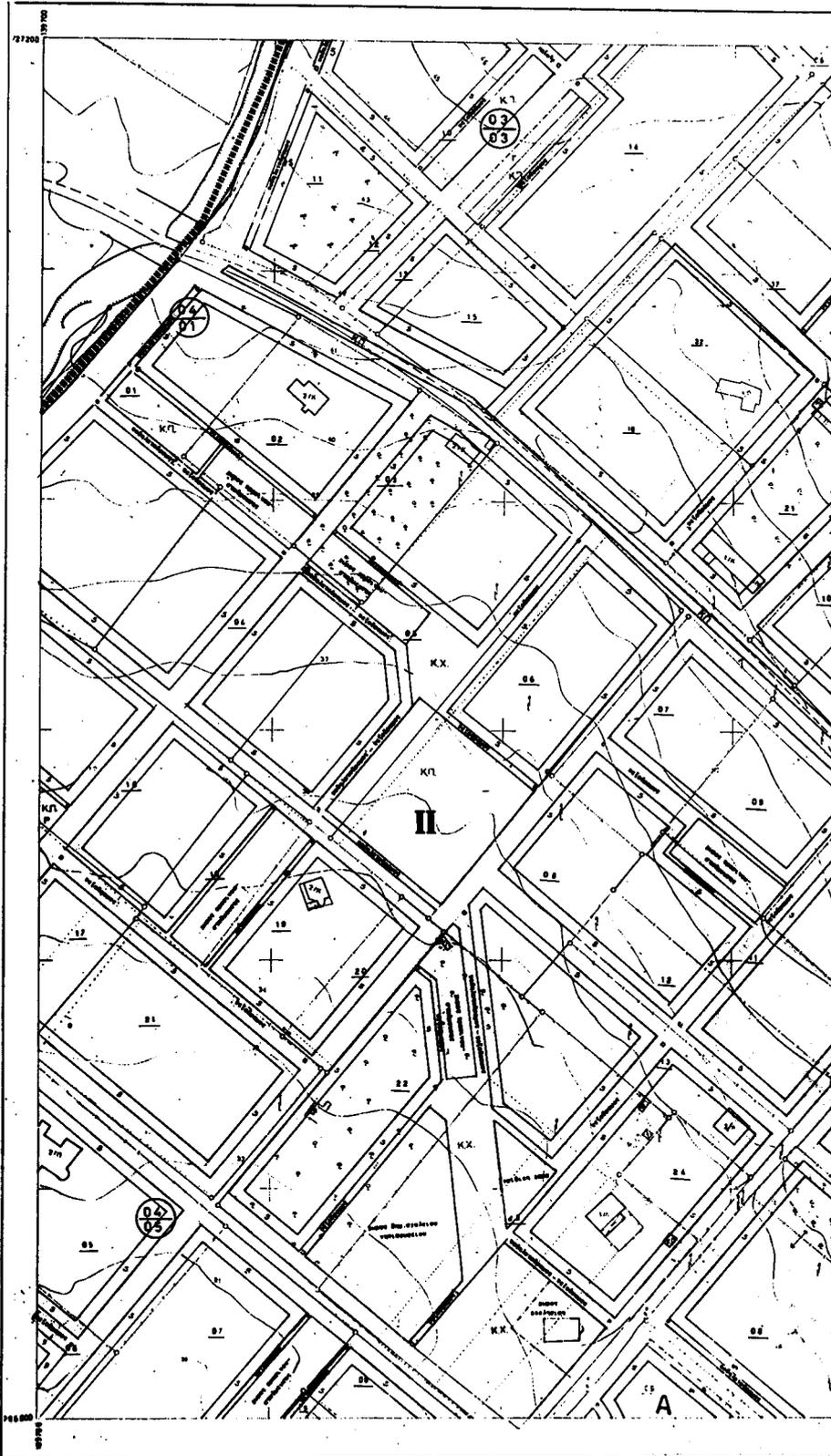
ΚΑΡΤΗΣ

**Π.Ι.1** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000 ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ

ΠΟΛΙΤΕΥΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
Α. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΑΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ  
Α. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Επίσημο Βατόμιο  
Επιμέτρητο με Αεροφωτογράμματα  
Βασικός κλίμακας 1:5000

Κλίμακας 1:1000  
ΑΝΩΤΕΡΗ  
ΚΟΙΝΩΝΙΑ  
ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ  
Ε. Μ. Σ. Δ.  
ΚΡΑΤΟΣ

Σ.Α.Γ.  
ΙΜΑ

ΚΑ. 06.60  
1106 Π

**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΡΓΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΟΡΘΟΔΟΜΗΣ

Οριο Πολεοδομίας, Εθνικής - Γενικής  
City Planning (City Neighborhood Boundary)

Ρυθμιστική Γραμμή (Street Line)

Οριοδοτική Γραμμή (Building Line)

Στόμα  
Arcade

Όριο Ρευστών (ΜΑΕ)

Αστική Κατοικία  
Residential

Α Γενική Κατοικία  
Mixed Residential

Α Γενική Κατοικία - ΟΡΘΟΔΟΜΗΣ  
ΑΥ Γενική Κατοικία + Προστασία Βελούχης

Ε.Μ. Βιομηχανία - Βελούχης  
Industry - Light Manufacturing

Κ.Σ. Ελεύθερος Χώρος, Κοινόχρηστος  
Public Open Space

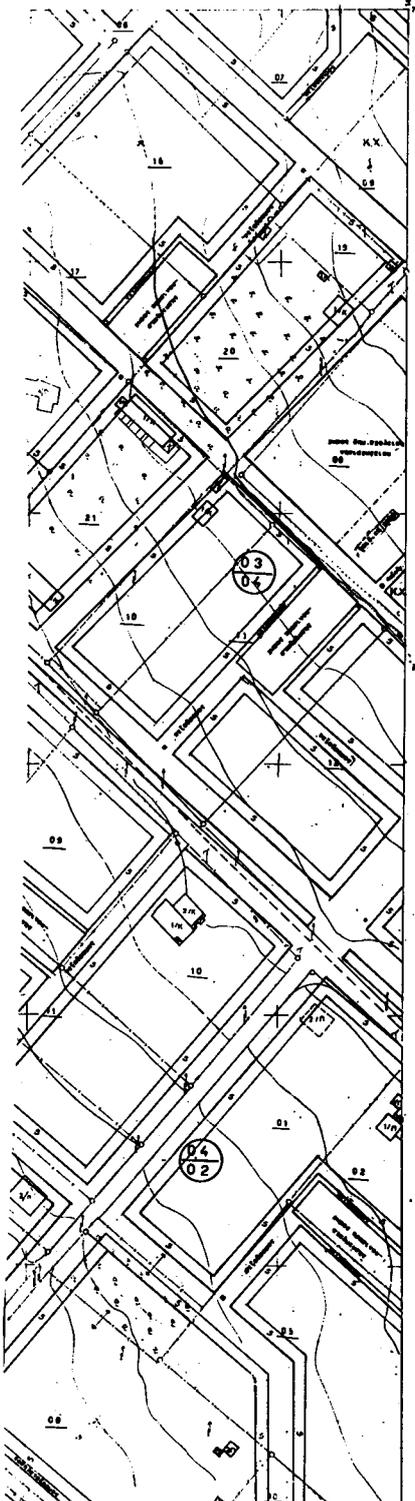
Κ.Α. Λιανό Εμπόριο, Εμπόρευμα, Ανοικτό  
Retail Trade Services Reception

Οριο Τόπου Συντάξεως Διαγράμμισης Κ.Α.Τ. & Α.Π.Ε.Κ. (City Block Boundary & Building Regulations)

Τόπος Σύνταξης Διαγράμμισης, κ.α.  
Town Block Boundary

Τόπος Σύνταξης Διαγράμμισης, κ.α.  
Town Block Boundary

Όριο Εθνικής Ζώνης Προστασίας & Συντάξεως (Ε.Ζ.Π.)  
Town Block Boundary



ΤΟΜΗΤ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΚΑΙ ΟΡΘΟΔΟΜΗΣ		
	Ι ΕΚΕΝΤΑΝ ΓΕ 1234	Κ ΕΚΕΝΤΑΝ ΓΕ 567	Γ 7 12
ΜΕ ΠΡΟΣΟΧΗ	0,6	0,6	0,6
Μ.Ε.	40%	κατά Γ.Δ.Κ.	70%
ΔΙΕΥΡΥΝΣΗ	20.800	25.2000	15.700
Μ.Ε.	8μ2μ οίκους	9μ2μ οίκους	8μ
ΜΕΤΡΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΡΗΣΗ	500 τμ	-	-

Γ. 4533/00  
Αρ. Φ. 107/00  
ΣΤ. 47  
31 Μαΐου  
Δρ. Μ.

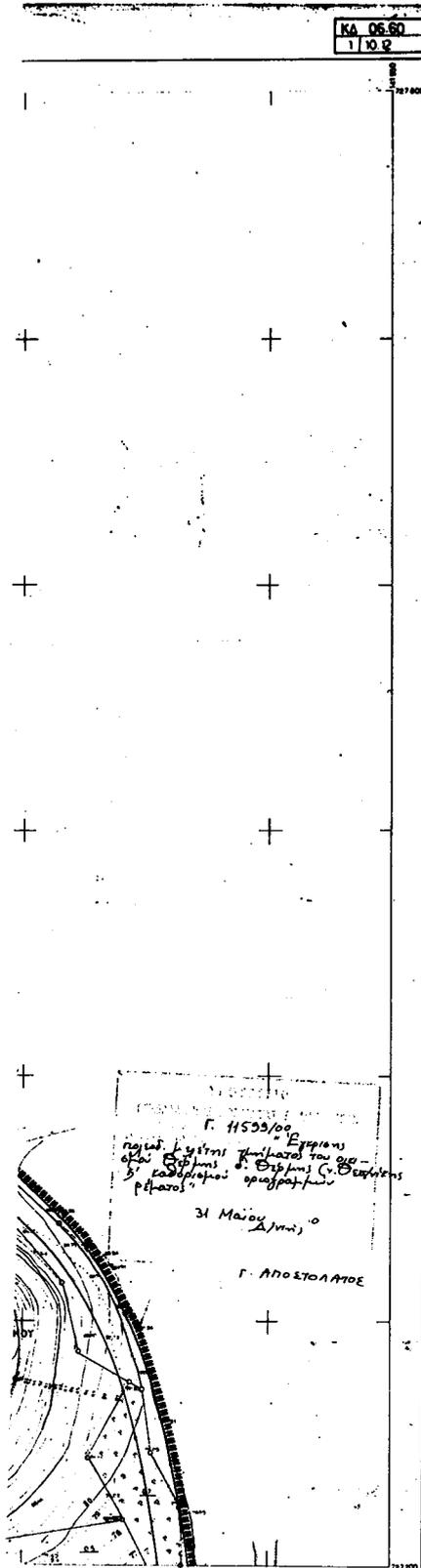
**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
	ΣΕΜΦΗ ΡΑΪΔΟΥ ΕΛ. ΑΠ ΣΕΜΦΗ ΓΕΙΩΔΡΟΣ ΑΝ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΑΠ ΤΜ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΩΝ ΕΤΑΥΡ. Π.Μ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ. Π.Μ. ΚΙΣΙΑΝΗΣ ΠΑΝΑΓ. Η.Μ.Μ.

ΝΟΜΟΣ	08	ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	053	ΘΕΡΜΗΣ
Μεθοδος συντάξεως	Καταγραφή	Φ/Γ
Φ.Μ.Π.Α.Π.Π.Α.	Καταγραφή	Καταγραφή
Μεθοδος συντάξεως	Μάιος '88	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	ΚΑΡΤΗΣ
<b>Π.Π.1</b>	ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ





ΚΑ 06.90  
1/10.0

# Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολυκατοικησών Ενότητες - Γειτονιάς  
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Διακοσμητική Γραμμή (Parkway)  
Street Line (Parkway)
- Οριοδοτική Γραμμή (Building)  
Building Line (wall)
- Έσοδα  
Access
- Οριο περιόχων (μικτό)
- Αρχική Κατοικία  
Residential
- Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
- Α Γενική Κατοικία - ΔΙΚΗΣ κτίσιμων  
Α1 Γενική Κατοικία + Πρώτης Βιολογίας
- Ε.Μ. Βιομηχανία - Βιοτεχνία  
Industry Light Manufacturing
- Ε.Κ. Ελεύθερος Χώρος Κατασκευών  
Public Open Space
- Α. Αγορά Εμπόρευ, Εξυπηρέτησης, Ανοικτός  
Market Trade Services Recreation
- Οριο Τόπων Συντελεστή Δόμησης (Ε & Α) & Αρμόδιων Αρχών  
Maximum Floor Area Ratio District Boundary & Districting Regulations
- Τόπος Συντελεστή Δόμησης (Ε & Α)  
Floor Area Ratio Districts
- Τόπος ελεγχόμενων Όρων Δόμησης  
Building Regulations District
- ▼ Ε.Κ.Ε. Οριο Ειδικής Ζώνης Υποδοχής Συντελεστού (Ε.Κ.Ε.)  
Special Use Zone Boundary

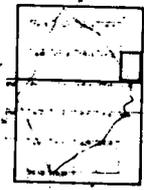
ΤΕΧΝΕΙΕΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
	Ι ελάχιστος ΓΕ.Σ.Μ.	ΙΙ ελάχιστος ΓΕ.Σ.Μ.	ΕΣΥΣ
Μ.Κ. ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ	0,6	0,8	0,6
ΑΡ. ΚΑΤΑ	40%	NETG Γ.Κ.Κ.	70%
Μ.Π.	8μ-2μ στέγη	8μ-2μ στέγη	8μ
Μ.Π. ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ	500 τμ	-	-

Αρ. Φ. 107/00  
ΣΧ. 47

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ



- ΣΕΜΜΗ ΡΑΥΔΟΥ ΕΑ. ΑΠ
- ΣΕΜΜΗ ΙΣΙΔΡΟΣ ΔΜ
- ΤΣΙΤΣΙΛΑΜΗΣ ΔΠ ΤΜ
- ΑΜΠΑΤΣΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡ. ΠΜ
- ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ. ΠΜ
- ΚΙΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ. ΝΜΜ

46.1.1000	ΝΟΜΟΣ 08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 053	ΘΕΡΜΗΣ
Μεθόδος σύνταξης	Ιστογραφικά στοιχεία	Φ.Γ.
Φωτολήψια	Κτηματολογικά αρχεία	Επίγειο
Κλίμακα	Μάιος '65	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

**Π Π.1** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

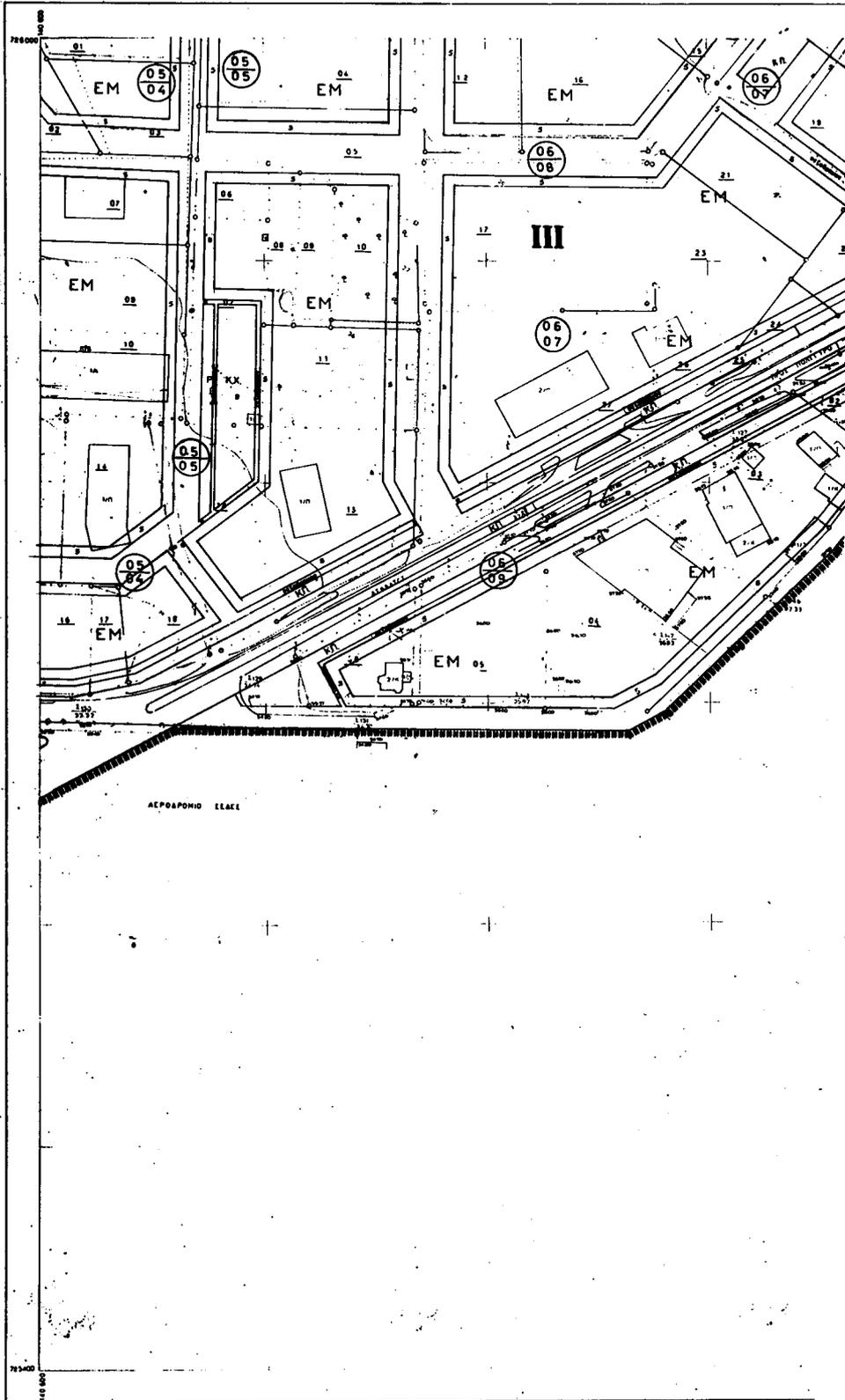
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

107/1000

ΔΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικά ΒΑΤΩΜ  
Εγκρίθηκε με πρωτόκολλο αριθμός 57  
Μετρώμενη με ακρίβεια 1:20 000

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟ  
ΚΟΙΝΟΤ

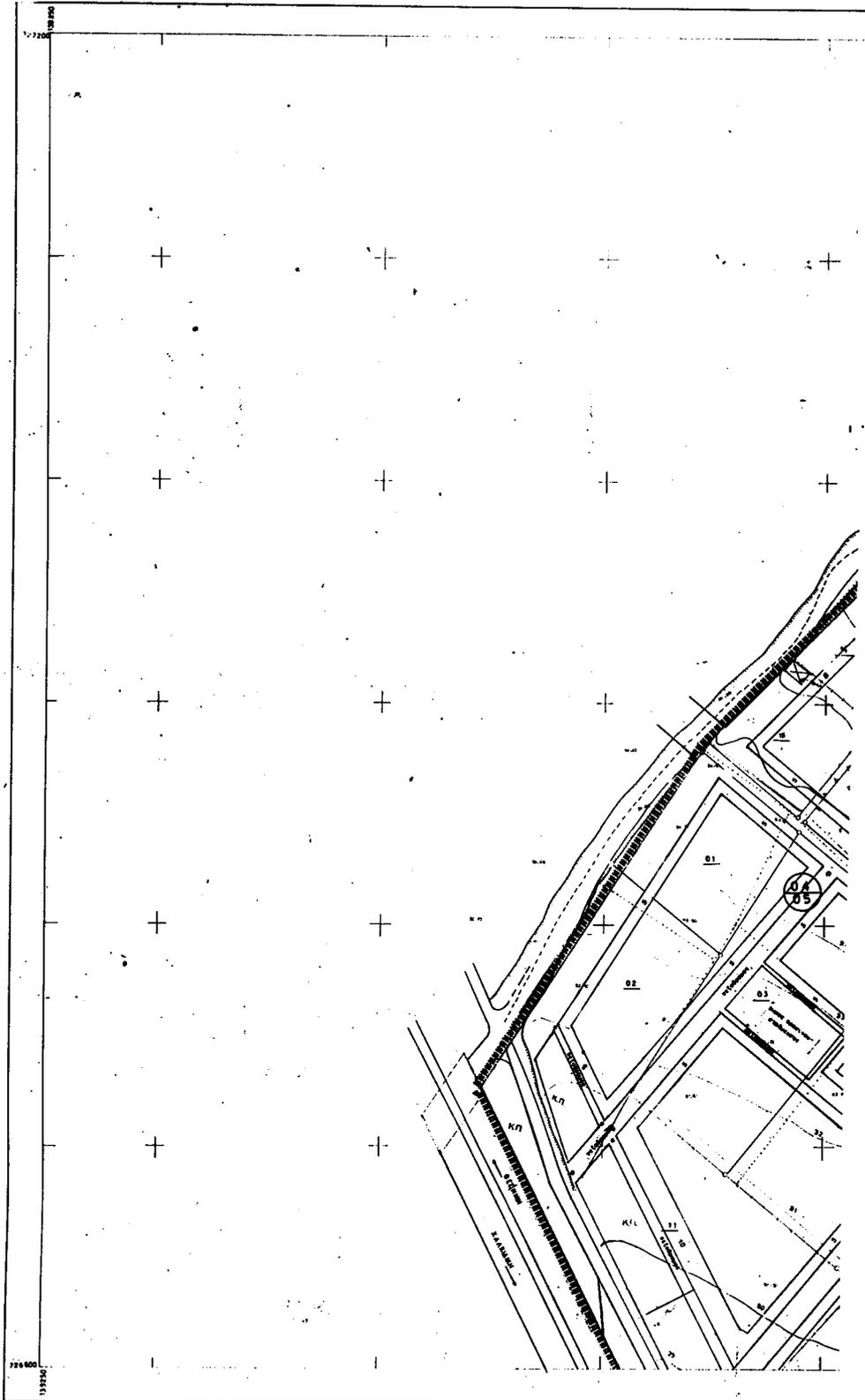
Μεσοδός

Φωτο  
χρονός



ΔΗΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΓΕΥΘΥΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

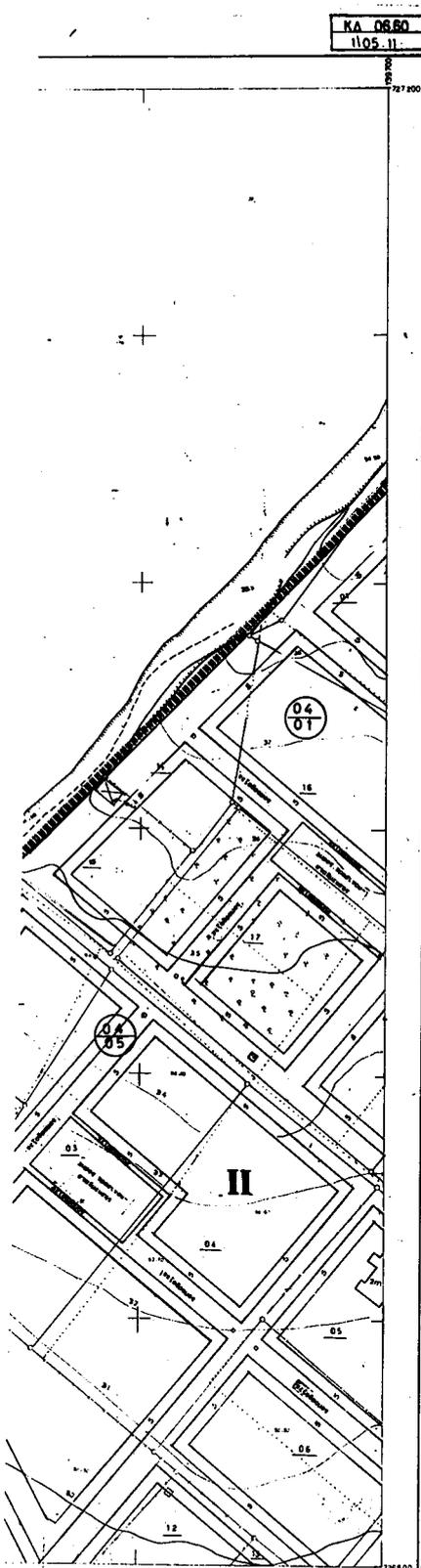
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Κλίμακα 1:1000  
Μετρώμενος 30 m 42 m

Κλίμακα 1:1000

ΚΙΟΣΚΙ	ΚΙΟΣΚΙ
ΚΙΝΗΤΗ	ΚΙΝΗΤΗ
Μετρώμενος 30 m	Μετρώμενος 30 m
05	05
05	05



ΚΑ 0680  
1105.11

# Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

## ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΟ

### ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ & ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

----- Όριο Πόλεοδομικής Ενότητας - Γενοσηφεία  
City Planning Unit Neighbourhood Boundary

----- Ρυθμιστική Γραμμή (Παράλληλη)  
Street Line (parallel)

----- Οριοδομική Γραμμή (Εξωτερική)  
Building Line (outer)

----- Έσοδα  
Arcade

----- Όριο Γραμμών (ΜΑΛΕ)

□ Αγίαση Κατοικία  
Residential

□ Α Γενική Κατοικία  
Mixed Residential

□ Α Γενική Κατοικία ΣΥΝΤΡ. ΜΕΣΙΩΣΗ  
A1 Γενική Κατοικία + Προστασία Βιολογίας

□ Ε.Μ. Βιομηχανία - Βιοτεχνία - Εργαστήρια  
Industry - Light Manufacturing

□ Κ.Χ. Ελεύθερος, Κοινόβιο Κοινοδοχείο  
Public Open Space

□ Κ. Ανοικτό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Ανοικτό  
Retail Trade Services Recreational

----- Όριο Τοπικών Συντάξεων Δομικής II & I & Ανοικτό Όριο Δομικής  
Maximum Floor Area Ratio District Boundary & Building Regulations

□ I Τοπική Συντάξη Δομικής Δομική και  
Floor Area Ratio District

□ Τοπική Δομική Όμοια Δομική  
Building Regulations District

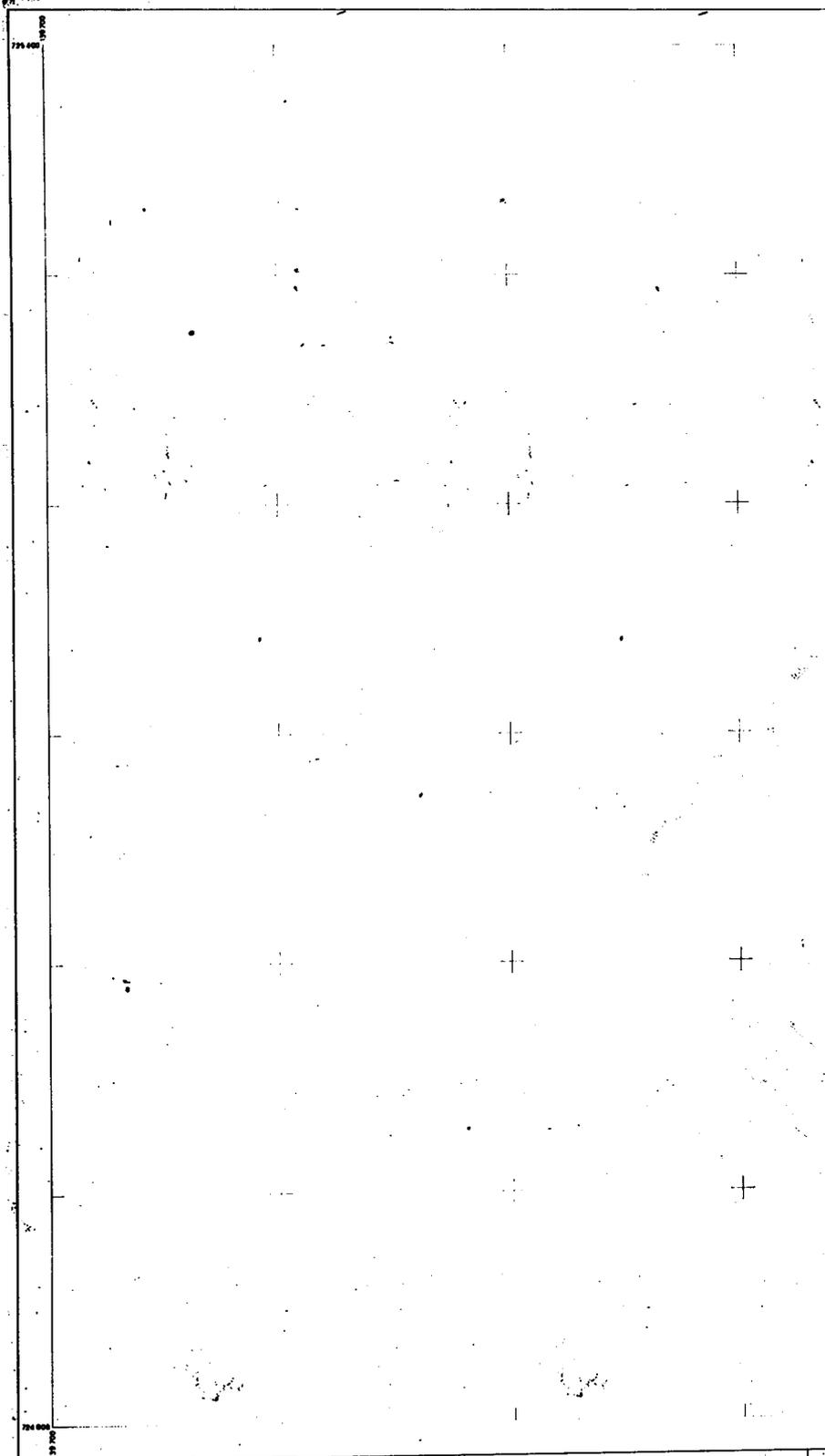
----- ΖΑΚ Όμοια Είδη, Ζ.Α.Τ.Υ. Τεχνολογία Συντελεσμού (Γ.Τ.)  
ZAK Similar Types, Zoning, Technology Coefficient (G.T.)

ΤΟΜΕΙΣ	ΙΣΥΧΟΝΤΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣ		
	Ι ελάχιστο Γ.Ε.Δ.Κ.	ΙΙ ελάχιστο Γ.Ε.Δ.Κ.	Γ.Τ.Υ.
Ι	0,6	0,8	0,6
με προαγωγή			1,2
II	40%	κατά Γ.Δ.Κ.	70%
Δ.Ε.Π.Α.Κ.	20,000	25,2000	15,700
Μ.Γ.	8m x 2m ούλες	8m x 2m ούλες	8m
ΜΕΣ. ΠΡΟΑΓΩΓΗ	500 cm		

Γ. Η599/00  
 Πόλεοδομική μελέτη επέκτασης του οικόπεδου 04/05, 06/07, 08/09, 10/11, 12/13, 14/15, 16/17, 18/19, 20/21, 22/23, 24/25, 26/27, 28/29, 30/31, 32/33, 34/35, 36/37, 38/39, 40/41, 42/43, 44/45, 46/47, 48/49, 50/51, 52/53, 54/55, 56/57, 58/59, 60/61, 62/63, 64/65, 66/67, 68/69, 70/71, 72/73, 74/75, 76/77, 78/79, 80/81, 82/83, 84/85, 86/87, 88/89, 90/91, 92/93, 94/95, 96/97, 98/99, 100/101, 102/103, 104/105, 106/107, 108/109, 110/111, 112/113, 114/115, 116/117, 118/119, 120/121, 122/123, 124/125, 126/127, 128/129, 130/131, 132/133, 134/135, 136/137, 138/139, 140/141, 142/143, 144/145, 146/147, 148/149, 150/151, 152/153, 154/155, 156/157, 158/159, 160/161, 162/163, 164/165, 166/167, 168/169, 170/171, 172/173, 174/175, 176/177, 178/179, 180/181, 182/183, 184/185, 186/187, 188/189, 190/191, 192/193, 194/195, 196/197, 198/199, 200/201, 202/203, 204/205, 206/207, 208/209, 210/211, 212/213, 214/215, 216/217, 218/219, 220/221, 222/223, 224/225, 226/227, 228/229, 230/231, 232/233, 234/235, 236/237, 238/239, 240/241, 242/243, 244/245, 246/247, 248/249, 250/251, 252/253, 254/255, 256/257, 258/259, 260/261, 262/263, 264/265, 266/267, 268/269, 270/271, 272/273, 274/275, 276/277, 278/279, 280/281, 282/283, 284/285, 286/287, 288/289, 290/291, 292/293, 294/295, 296/297, 298/299, 300/301, 302/303, 304/305, 306/307, 308/309, 310/311, 312/313, 314/315, 316/317, 318/319, 320/321, 322/323, 324/325, 326/327, 328/329, 330/331, 332/333, 334/335, 336/337, 338/339, 340/341, 342/343, 344/345, 346/347, 348/349, 350/351, 352/353, 354/355, 356/357, 358/359, 360/361, 362/363, 364/365, 366/367, 368/369, 370/371, 372/373, 374/375, 376/377, 378/379, 380/381, 382/383, 384/385, 386/387, 388/389, 390/391, 392/393, 394/395, 396/397, 398/399, 400/401, 402/403, 404/405, 406/407, 408/409, 410/411, 412/413, 414/415, 416/417, 418/419, 420/421, 422/423, 424/425, 426/427, 428/429, 430/431, 432/433, 434/435, 436/437, 438/439, 440/441, 442/443, 444/445, 446/447, 448/449, 450/451, 452/453, 454/455, 456/457, 458/459, 460/461, 462/463, 464/465, 466/467, 468/469, 470/471, 472/473, 474/475, 476/477, 478/479, 480/481, 482/483, 484/485, 486/487, 488/489, 490/491, 492/493, 494/495, 496/497, 498/499, 500/501, 502/503, 504/505, 506/507, 508/509, 510/511, 512/513, 514/515, 516/517, 518/519, 520/521, 522/523, 524/525, 526/527, 528/529, 530/531, 532/533, 534/535, 536/537, 538/539, 540/541, 542/543, 544/545, 546/547, 548/549, 550/551, 552/553, 554/555, 556/557, 558/559, 560/561, 562/563, 564/565, 566/567, 568/569, 570/571, 572/573, 574/575, 576/577, 578/579, 580/581, 582/583, 584/585, 586/587, 588/589, 590/591, 592/593, 594/595, 596/597, 598/599, 600/601, 602/603, 604/605, 606/607, 608/609, 610/611, 612/613, 614/615, 616/617, 618/619, 620/621, 622/623, 624/625, 626/627, 628/629, 630/631, 632/633, 634/635, 636/637, 638/639, 640/641, 642/643, 644/645, 646/647, 648/649, 650/651, 652/653, 654/655, 656/657, 658/659, 660/661, 662/663, 664/665, 666/667, 668/669, 670/671, 672/673, 674/675, 676/677, 678/679, 680/681, 682/683, 684/685, 686/687, 688/689, 690/691, 692/693, 694/695, 696/697, 698/699, 700/701, 702/703, 704/705, 706/707, 708/709, 710/711, 712/713, 714/715, 716/717, 718/719, 720/721, 722/723, 724/725, 726/727, 728/729, 730/731, 732/733, 734/735, 736/737, 738/739, 740/741, 742/743, 744/745, 746/747, 748/749, 750/751, 752/753, 754/755, 756/757, 758/759, 760/761, 762/763, 764/765, 766/767, 768/769, 770/771, 772/773, 774/775, 776/777, 778/779, 780/781, 782/783, 784/785, 786/787, 788/789, 790/791, 792/793, 794/795, 796/797, 798/799, 800/801, 802/803, 804/805, 806/807, 808/809, 810/811, 812/813, 814/815, 816/817, 818/819, 820/821, 822/823, 824/825, 826/827, 828/829, 830/831, 832/833, 834/835, 836/837, 838/839, 840/841, 842/843, 844/845, 846/847, 848/849, 850/851, 852/853, 854/855, 856/857, 858/859, 860/861, 862/863, 864/865, 866/867, 868/869, 870/871, 872/873, 874/875, 876/877, 878/879, 880/881, 882/883, 884/885, 886/887, 888/889, 890/891, 892/893, 894/895, 896/897, 898/899, 900/901, 902/903, 904/905, 906/907, 908/909, 910/911, 912/913, 914/915, 916/917, 918/919, 920/921, 922/923, 924/925, 926/927, 928/929, 930/931, 932/933, 934/935, 936/937, 938/939, 940/941, 942/943, 944/945, 946/947, 948/949, 950/951, 952/953, 954/955, 956/957, 958/959, 960/961, 962/963, 964/965, 966/967, 968/969, 970/971, 972/973, 974/975, 976/977, 978/979, 980/981, 982/983, 984/985, 986/987, 988/989, 990/991, 992/993, 994/995, 996/997, 998/999, 1000/1001, 1002/1003, 1004/1005, 1006/1007, 1008/1009, 1010/1011, 1012/1013, 1014/1015, 1016/1017, 1018/1019, 1020/1021, 1022/1023, 1024/1025, 1026/1027, 1028/1029, 1030/1031, 1032/1033, 1034/1035, 1036/1037, 1038/1039, 1040/1041, 1042/1043, 1044/1045, 1046/1047, 1048/1049, 1050/1051, 1052/1053, 1054/1055, 1056/1057, 1058/1059, 1060/1061, 1062/1063, 1064/1065, 1066/1067, 1068/1069, 1070/1071, 1072/1073, 1074/1075, 1076/1077, 1078/1079, 1080/1081, 1082/1083, 1084/1085, 1086/1087, 1088/1089, 1090/1091, 1092/1093, 1094/1095, 1096/1097, 1098/1099, 1100/1101, 1102/1103, 1104/1105, 1106/1107, 1108/1109, 1110/1111, 1112/1113, 1114/1115, 1116/1117, 1118/1119, 1120/1121, 1122/1123, 1124/1125, 1126/1127, 1128/1129, 1130/1131, 1132/1133, 1134/1135, 1136/1137, 1138/1139, 1140/1141, 1142/1143, 1144/1145, 1146/1147, 1148/1149, 1150/1151, 1152/1153, 1154/1155, 1156/1157, 1158/1159, 1160/1161, 1162/1163, 1164/1165, 1166/1167, 1168/1169, 1170/1171, 1172/1173, 1174/1175, 1176/1177, 1178/1179, 1180/1181, 1182/1183, 1184/1185, 1186/1187, 1188/1189, 1190/1191, 1192/1193, 1194/1195, 1196/1197, 1198/1199, 1200/1201, 1202/1203, 1204/1205, 1206/1207, 1208/1209, 1210/1211, 1212/1213, 1214/1215, 1216/1217, 1218/1219, 1220/1221, 1222/1223, 1224/1225, 1226/1227, 1228/1229, 1230/1231, 1232/1233, 1234/1235, 1236/1237, 1238/1239, 1240/1241, 1242/1243, 1244/1245, 1246/1247, 1248/1249, 1250/1251, 1252/1253, 1254/1255, 1256/1257, 1258/1259, 1260/1261, 1262/1263, 1264/1265, 1266/1267, 1268/1269, 1270/1271, 1272/1273, 1274/1275, 1276/1277, 1278/1279, 1280/1281, 1282/1283, 1284/1285, 1286/1287, 1288/1289, 1290/1291, 1292/1293, 1294/1295, 1296/1297, 1298/1299, 1300/1301, 1302/1303, 1304/1305, 1306/1307, 1308/1309, 1310/1311, 1312/1313, 1314/1315, 1316/1317, 1318/1319, 1320/1321, 1322/1323, 1324/1325, 1326/1327, 1328/1329, 1330/1331, 1332/1333, 1334/1335, 1336/1337, 1338/1339, 1340/1341, 1342/1343, 1344/1345, 1346/1347, 1348/1349, 1350/1351, 1352/1353, 1354/1355, 1356/1357, 1358/1359, 1360/1361, 1362/1363, 1364/1365, 1366/1367, 1368/1369, 1370/1371, 1372/1373, 1374/1375, 1376/1377, 1378/1379, 1380/1381, 1382/1383, 1384/1385, 1386/1387, 1388/1389, 1390/1391, 1392/1393, 1394/1395, 1396/1397, 1398/1399, 1400/1401, 1402/1403, 1404/1405, 1406/1407, 1408/1409, 1410/1411, 1412/1413, 1414/1415, 1416/1417, 1418/1419, 1420/1421, 1422/1423, 1424/1425, 1426/1427, 1428/1429, 1430/1431, 1432/1433, 1434/1435, 1436/1437, 1438/1439, 1440/1441, 1442/1443, 1444/1445, 1446/1447, 1448/1449, 1450/1451, 1452/1453, 1454/1455, 1456/1457, 1458/1459, 1460/1461, 1462/1463, 1464/1465, 1466/1467, 1468/1469, 1470/1471, 1472/1473, 1474/1475, 1476/1477, 1478/1479, 1480/1481, 1482/1483, 1484/1485, 1486/1487, 1488/1489, 1490/1491, 1492/1493, 1494/1495, 1496/1497, 1498/1499, 1500/1501, 1502/1503, 1504/1505, 1506/1507, 1508/1509, 1510/1511, 1512/1513, 1514/1515, 1516/1517, 1518/1519, 1520/1521, 1522/1523, 1524/1525, 1526/1527, 1528/1529, 1530/1531, 1532/1533, 1534/1535, 1536/1537, 1538/1539, 1540/1541, 1542/1543, 1544/1545, 1546/1547, 1548/1549, 1550/1551, 1552/1553, 1554/1555, 1556/1557, 1558/1559, 1560/1561, 1562/1563, 1564/1565, 1566/1567, 1568/1569, 1570/1571, 1572/1573, 1574/1575, 1576/1577, 1578/1579, 1580/1581, 1582/1583, 1584/1585, 1586/1587, 1588/1589, 1590/1591, 1592/1593, 1594/1595, 1596/1597, 1598/1599, 1600/1601, 1602/1603, 1604/1605, 1606/1607, 1608/1609, 1610/1611, 1612/1613, 1614/1615, 1616/1617, 1618/1619, 1620/1621, 1622/1623, 1624/1625, 1626/1627, 1628/1629, 1630/1631, 1632/1633, 1634/1635, 1636/1637, 1638/1639, 1640/1641, 1642/1643, 1644/1645, 1646/1647, 1648/1649, 1650/1651, 1652/1653, 1654/1655, 1656/1657, 1658/1659, 1660/1661, 1662/1663, 1664/1665, 1666/1667, 1668/1669, 1670/1671, 1672/1673, 1674/1675, 1676/1677, 1678/1679, 1680/1681, 1682/1683, 1684/1685, 1686/1687, 1688/1689, 1690/1691, 1692/1693, 1694/1695, 1696/1697, 1698/1699, 1700/1701, 1702/1703, 1704/1705, 1706/1707, 1708/1709, 1710/1711, 1712/1713, 1714/1715, 1716/1717, 1718/1719, 1720/1721, 1722/1723, 1724/1725, 1726/1727, 1728/1729, 1730/1731, 1732/1733, 1734/1735, 1736/1737, 1738/1739, 1740/1741, 1742/1743, 1744/1745, 1746/1747, 1748/1749, 1750/1751, 1752/1753, 1754/1755, 1756/1757, 1758/1759, 1760/1761, 1762/1763, 1764/1765, 1766/1767, 1768/1769, 1770/1771, 1772/1773, 1774/1775, 1776/1777, 1778/1779, 1780/1781, 1782/1783, 1784/1785, 1786/1787, 1788/1789, 1790/1791, 1792/1793, 1794/1795, 1796/1797, 1798/1799, 1800/1801, 1802/1803, 1804/1805, 1806/1807, 1808/1809, 1810/1811, 1812/1813, 1814/1815, 1816/1817, 1818/1819, 1820/1821, 1822/1823, 1824/1825, 1826/1827, 1828/1829, 1830/1831, 1832/1833, 1834/1835, 1836/1837, 1838/1839, 1840/1841, 1842/1843, 1844/1845, 1846/1847, 1848/1849, 1850/1851, 1852/1853, 1854/1855, 1856/1857, 1858/1859, 1860/1861, 1862/1863, 1864/1865, 1866/1867, 1868/1869, 1870/1871, 1872/1873, 1874/1875, 1876/1877, 1878/1879, 1880/1881, 1882/1883, 1884/1885, 1886/1887, 1888/1889, 1890/1891, 1892/1893, 1894/1895, 1896/1897, 1898/1899, 1900/1901, 1902/1903, 1904/1905, 1906/1907, 1908/1909, 1910/1911, 1912/1913, 1914/1915, 1916/1917, 1918/1919, 1920/1921, 1922/1923, 1924/1925, 1926/1927, 1928/1929, 1930/1931, 1932/1933, 1934/1935, 1936/1937, 1938/1939, 1940/1941, 1942/1943, 1944/1945, 1946/1947, 1948/1949, 1950/1951, 1952/1953, 1954/1955, 1956/1957, 1958/1959, 1960/1961, 1962/1963, 1964/1965, 1966/1967, 1968/1969, 1970/1971, 1972/1973, 1974/1975, 1976/1977, 1978/1979, 1980/1981, 1982/1983, 1984/1985, 1986/1987, 1988/1989, 1990/1991, 1992/1993, 1994/1995, 1996/1997, 1998/1999, 2000/2001, 2002/2003, 2004/2005, 2006/2007, 2008/2009, 2010/2011, 2012/2013, 2014/2015, 2016/2017, 2018/2019, 2020/2021, 2022/2023, 2024/2025, 2026/2027, 2028/2029, 2030/2031, 2032/2033,

ΔΗΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΥΠΟΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



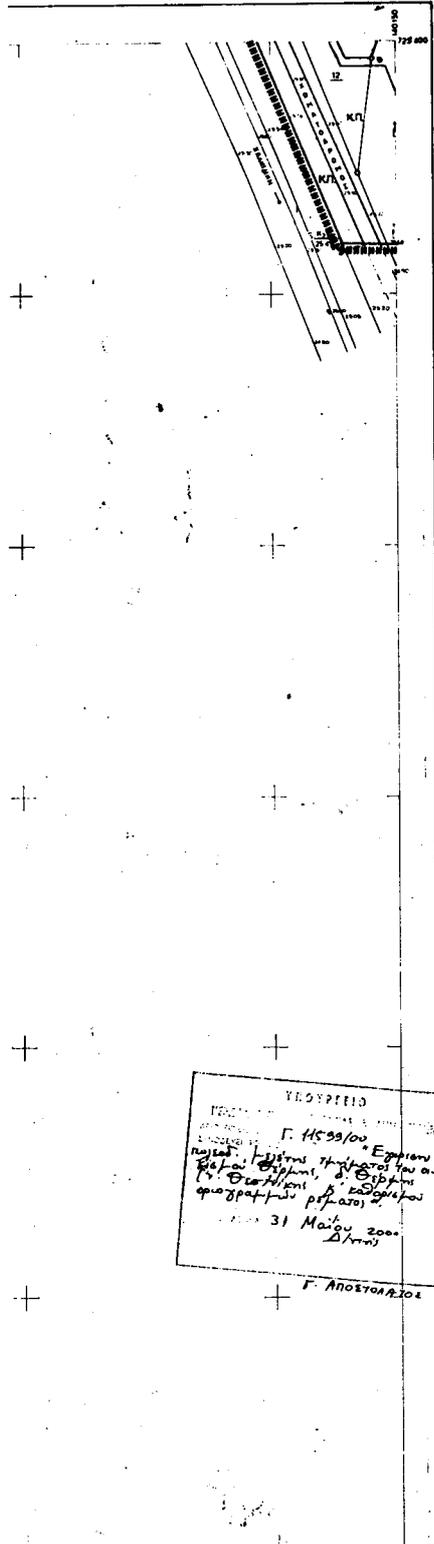
Επίσημο σχέδιο  
Εργαστήριο Πόλεοδομίας Νομική Σχ  
Μετρήσεις μετρήσεων & Αξίες

ΚΑΛΩΣΤΕ 1/1000

NOM  
KOINI  
MCSof  
A  
Καποδ.

ΕΙ  
ΜΑ

ΚΑ 06 60  
1106 08



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
Γ. ΗΣ 99/00  
Εγκρίσει  
31 Μαΐου 2000  
Αποστολός

**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΕΡΙΟΧΗ

Όριο Πλάνου Οριοθέτησης Γειτονιάς - Neighbourhood Boundary

Ρυθμιστική Γραμμή (σχετική) - Street Line (approx)

Οριογραμμή (σχετική) (σχετική) - Building Line (approx)

Στέγη - Arcade

Όριο περιοχών (σκέλε) -

Αστική Κατοικία - Residential

Α - Γενική Κατοικία - Mixed Residential

Α - Γενική Κατοικία - Σκέλε ή Κτίριο  
Α1 - Γενική Κατοικία - Πρωτόνο Βενζίνης

Β - Βιομηχανία - Βαρέα - Light Manufacturing - Industrial

Κ - Ελεύθερος Χώρος Κοινότητας - Public Open Space

Κ - Λιανό Εμπόριο, Επισκευές, Ανοικτά - Retail Trade Services Recreation

Όριο Τόπου Συντελεστής Στοιχείων (Ε.Α) & Λοιπών Όρων - Maximum Floor Area Ratio District Boundaries & Building Regulations

Τόπος Συντελεστής Στοιχείων - Floor Area Ratio District

Τόπος Στοιχείων - Building Regulations - District

Όριο Ειδικής Ζώνης Προβολής Συντελεστού (Ε.Ζ.) -

ΤΙΜΗΤΕ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΜΕ		
	Ι ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑΣ	ΙΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑΣ	ΙΙΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑΣ
0,6	0,6	0,8	0,6
40%	40%	κατά Γ.Ο.Κ.	70%
20.870	20.870	25.700	15.700
8μ2μ ούλη	8μ2μ ούλη	9μ2μ ούλη	8μ
300 τμ	300 τμ		

Αρ. Φ. 107/00  
ΣΧ. 47

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΕΜΜΗ ΠΑΥΛΟΥ ΕΑ. ΑΠ  
ΣΕΜΜΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΑ. ΑΠ  
ΤΕΙΤΣΙΡΑΑΜΗΣ ΑΠ. ΤΜ  
ΑΜΠΑΤΣΙΑΝΗΣ ΣΤΑΥΡ. ΠΜ  
ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ. ΠΜ  
ΚΙΚΙΑΝΗΣ ΠΑΝΑΓ. ΗΜΜ

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ**

ΧΑΡΤΗΣ

**ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

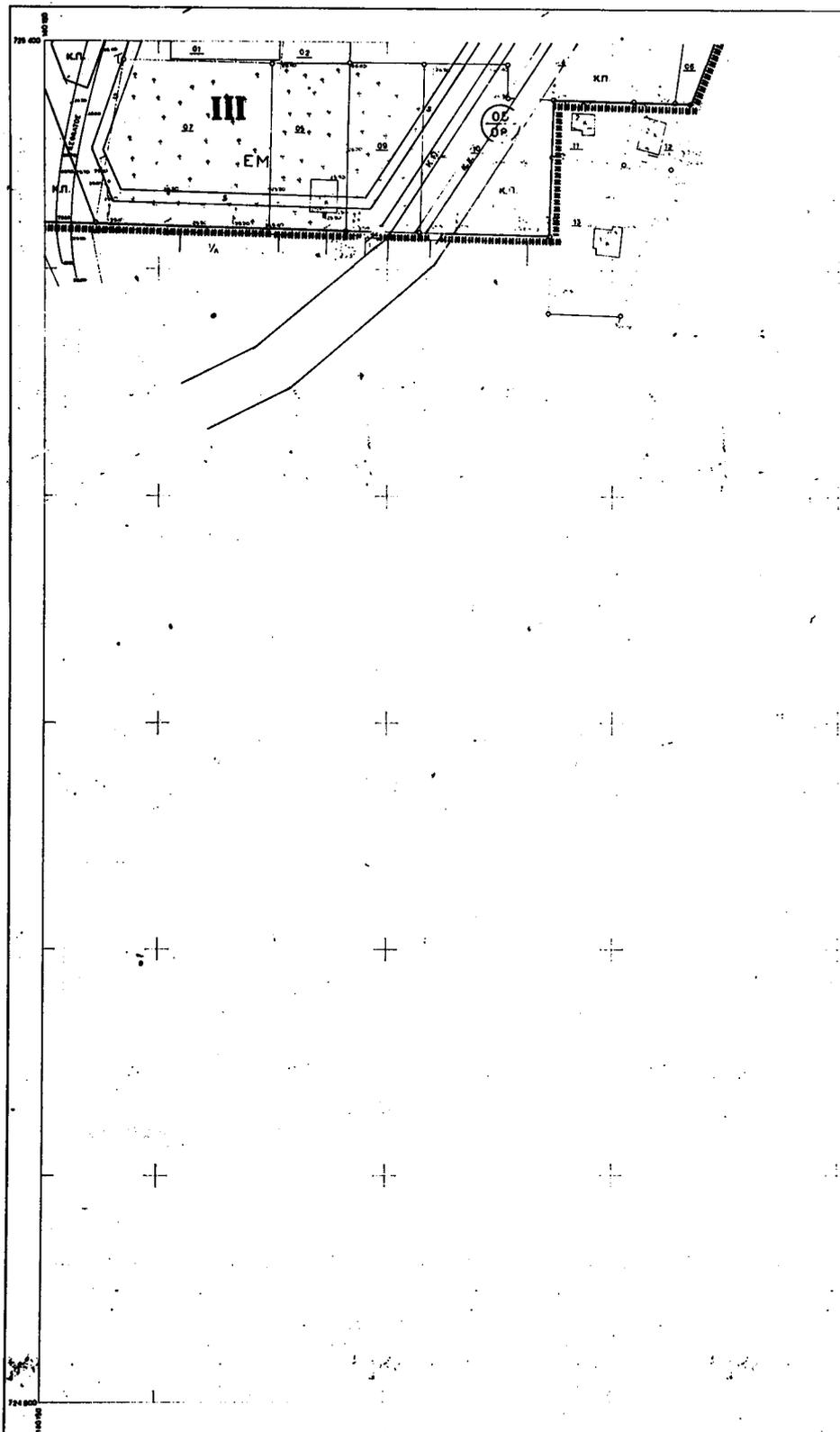
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΕΡΜΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

1:1000	ΝΟΜΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	08 053	ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΒΕΡΜΗΣ
	Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφική Εξέταση Μητροπολιτικού Στοιχίου
	Επιτελεστική		ΕΡΕΥΝΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
& ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Επίσημο σχέδιο  
Σύμφωνα με τον νόμο αριθ. 27  
Παραγωγή υποχρεωτική σε όλες τις

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟΙ  
ΚΟ. ΠΟΤΗΤ  
Μεμβρες α  
Φυτολ  
Χρονος . ε

ΚΔ 06 60  
1/07 08

**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

ΠΡΟΣΩΡΙΝΟ Οριο Περιοχής Ενότητας - Provisional City Planning Unit Neighborhood Boundary

Προστασιακή Γραμμή (Μεσογεία)  
Street Line (Median)

Οριοδοτική Γραμμή (Κατοική)  
Building Line (Res)

Σταθ.  
Access

Οριο περιόδου (ΜΑΔΕ)

Αστική Κατοικία  
Residential

Γενική Κατοικία  
Mixed Residential

Α. Γενική Κατοικία (Σκληρή Υπόδομη)  
Α.Γ. Γενική Κατοικία & Προστασιακή Βελτίωση

Ε.Μ. Βιομηχανία - Βιοτεχνία - Εργαστήρια  
Industry - Light Manufacturing - Workshops

Ε.Π. Ελεύθερος Χώρος Κοινοβιομηχανίας  
Public Open Space

Κ. Αγοραίο Εμπόριο, Εμπροσθοχώρες, Ανοικτός Χώρος  
Retail Trade Services Recreation

Οριο Τόπου Συνεχόμενων Διαμέτρων (Ε.Α.Ι.) & Ανοικτών Χώρων Διαμέτρων  
Maximum Floor Area Ratio District Boundaries & Building Regulations

Ι.Ο. Τόπος Συνεχόμενων Διαμέτρων με  
Floor Area Ratio District

Τοπικό Σχέδιο Ομοίων Διαμέτρων  
Building Regulations District

Ομοιογενής Ζώνη Υποδοχής Συντελεστού (Ε.Ζ.Υ.)  
Use Area of the same kind (EZA)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΛΟΓΙΑ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΣΧΟΜΗΤΗΣ		
	Ι ΕΚΤΕΤΑΣ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑ	ΙΙ ΕΚΤΕΤΑΣ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑ	ΙΙΙ Γ.Ζ.Υ.
Ι :	0,6	0,8	0,6
με προσαύξηση	—	—	1,2
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	40%	κατά Γ.Ο.Κ.	70%
Μ.Ε.	8μ-20μ ορόσημα	8μ-20μ ορόσημα	8μ
ΜΕΓ. ΑΝΩ ΤΕΤΡΑΠΛΗΡΗΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	500 τμ	—	—

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ  
Αρ. Φ. 107/00  
Ε.Α.Ι.  
31 Μαΐου 2000  
Δ/νση  
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΗ

Αρ. Φ. 107/00  
Ε.Α.Ι.

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
	ΣΕΜΜΗ ΡΑΪΔΟΥ ΕΛ. ΑΡ ΣΕΜΜΗ ΙΣΙΔΟΡΟΣ ΑΜ ΤΣΙΤΣΙΠΛΑΜΗΣ ΑΡ ΥΜ ΑΜΠΑΤΖΙΑΝΗ ΣΤΑΥΡ. Π.Μ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ. Π.Μ ΚΙΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ. Κ.Μ.Μ

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ**

ΧΑΡΤΗΣ  
**Π.Ι.Ι.**  
ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

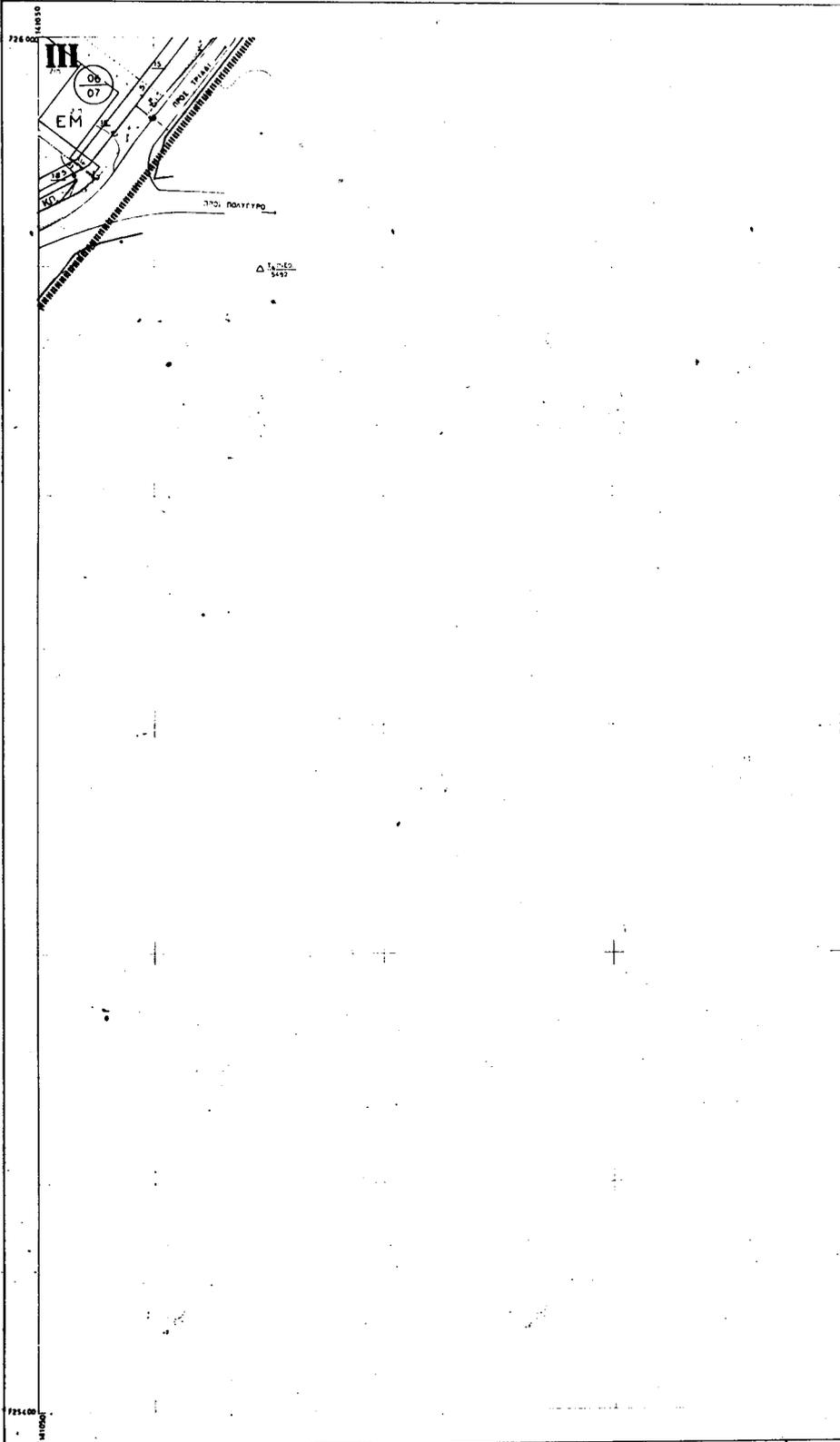
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000  
ΙΟΤΑΙΟΣ 1984

**ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

000	ΝΟΜΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	08 053	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΘΕΡΜΗΣ	Ε/Ι - Εγκρίσεις
	Μεσοδοιο συντάκτης		Ισομετρικά στοιχεία	Επίπεδα
	Επιτολμία		Κτηματολογικά στοιχεία	
	Χρονικός συντάκτης	Μάιος '98		

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
 & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΠΛΑΝΟΥ

Κλίμακα 1:1000  
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝ ΜΕΘΩΝ  
 ΦΩΤΟΛΙΘΟΓΡΑΦΙΑ

ΚΑ 06.60  
1/09/09

**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

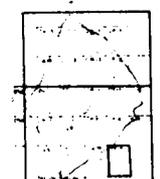
- ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ Οριο Παράβασης Ενόχων - Πυλωτός  
City Planning Line (Height-based Boundary)
- Ρυθμιστική Γραμμή (Πυλωτός)  
Street Line (pylons)
- Οριοδοτική Γραμμή (Πυλωτός)  
Building Line (pylons)
- Στόα  
Arcade
- Όριο ρυθμικών (υπάλει)
- Αγροτική Κατοικία  
Rural Residential
- Α Μεικτά Κατοικία  
Mixed Residential
- Α Γενική Κατοικία - Πύλες - Βελάκια  
Αγ Γενική Κατοικία + Πύλες - Βελάκια
- Ε.Μ. Βιομηχανία - Βιοτεχνία - Συναρμολογία  
Industry - Light Manufacturing
- Κ.Σ. Ελεύθερη, Όπου, Κοινοπραξίες  
Public Open Space
- Κ. Ανοικτό Εμπόριο, Εμπνευσμένη, Ανοικτός  
Retail Trade Services, Recreation
- Οριο Τόπων Βιοτεχνικών Περιοχών Α.Σ. & Αρτοποιίας, Σίτου, Σαλάς  
Manufacturing Areas, Districts, Bakeries & Pastry Shops, etc.
- Τύπος Συγκοινωνιακών Δομικών κ.α.  
Road Area, etc. Structures
- Τύπος Στάσεων, Όπου Στάσεις  
Building Requirements - Districts
- Όριο Ειδικής Ζώνης Υψηλής Συντηρησιμότητας (Ε.Ζ.)  
Special Conservation Zone Boundary

ΤΕΜΕΤΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΣΟΜΜΗΤΗ		
	Ι ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕΔΙΟΥ	ΙΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕ 50%	ΙΙΙ Γ.Τ.Σ.
Ι	0,6	0,8	0,6
ΙΙ	—	—	1,2
ΙΙΙ	40%	κατά Γ.Ο.Κ.	70%
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	20.800	25.2000	15.700
Μ.Ε.	8μ.2μ στέγη	9μ.2μ στέγη	8μ
ΜΕΤΡΟΝΟΜΙΑ	500τμ	—	—

Γ. 4590/00  
Εγγραφή  
πολεοδομίας, μελέτης του  
οικισμού 06/01, 02, 03/01  
(ν. 06α/01) & 04/01/01  
οριογραμμών π/π. 06/01  
31 Μαΐου 2000  
Δ/ΥΤΗ

Αρ. Φ. 107/00  
σ. 47

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

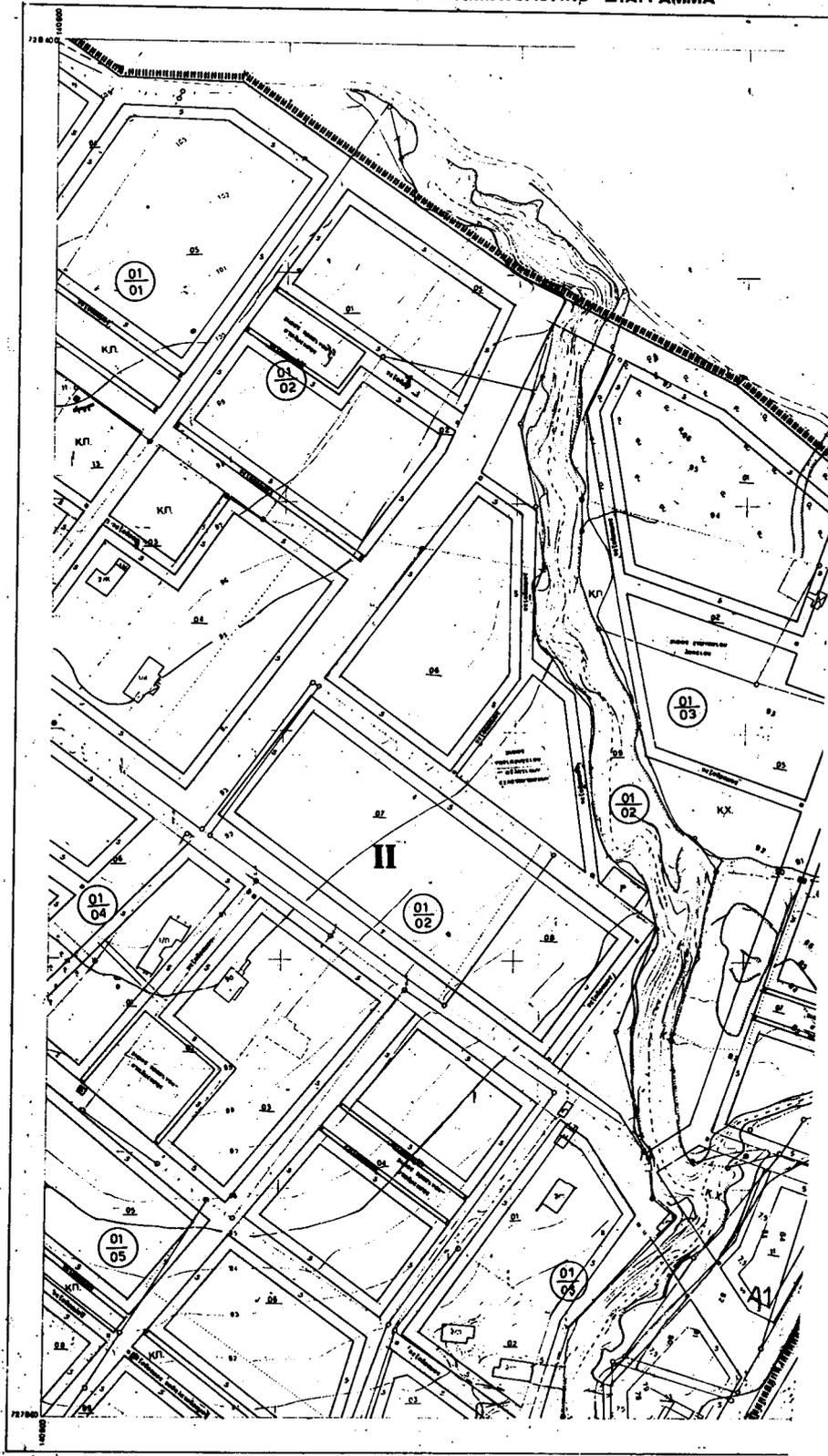
<p>ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ</p> 	<p>ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ</p> <p>ΣΕΜΩΝ ΡΑΪΔΟΥ ΕΑ. ΑΠ ΣΕΜΩΝΕ ΓΕΙΔΩΡΟΣ ΑΜ ΤΣΙΤΣΙΔΑΜΚΕ ΑΠ ΤΜ ΑΜΛΑΤΣΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡ ΠΜ ΠΑΡΑΒΑΝΑΣΙΟΥ Μ ΠΜ ΚΙΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ ΚΜΜ</p>
---	--

<p>ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ</p>	
<p>ΚΑΡΤΗΣ</p> 	<p>ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</p>
<p>ΚΑΡΤΑ ΑΝΑ ΤΟΠΟΣ</p>	<p>ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ</p>
<p>ΙΟΥΛΙΟΣ 1988</p>	<p>ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ</p>

1100	ΝΟΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑ	08	053	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΘΕΡΜΗΣ
	Μεθόδος συντάξεως			Ισογυμνικά στοιχεία Ο/Γ
	Επιτομή			Κτηματολογικά στοιχεία Επιδόμ.
	Χρονός συντάξεως		Μάρτιος '88	

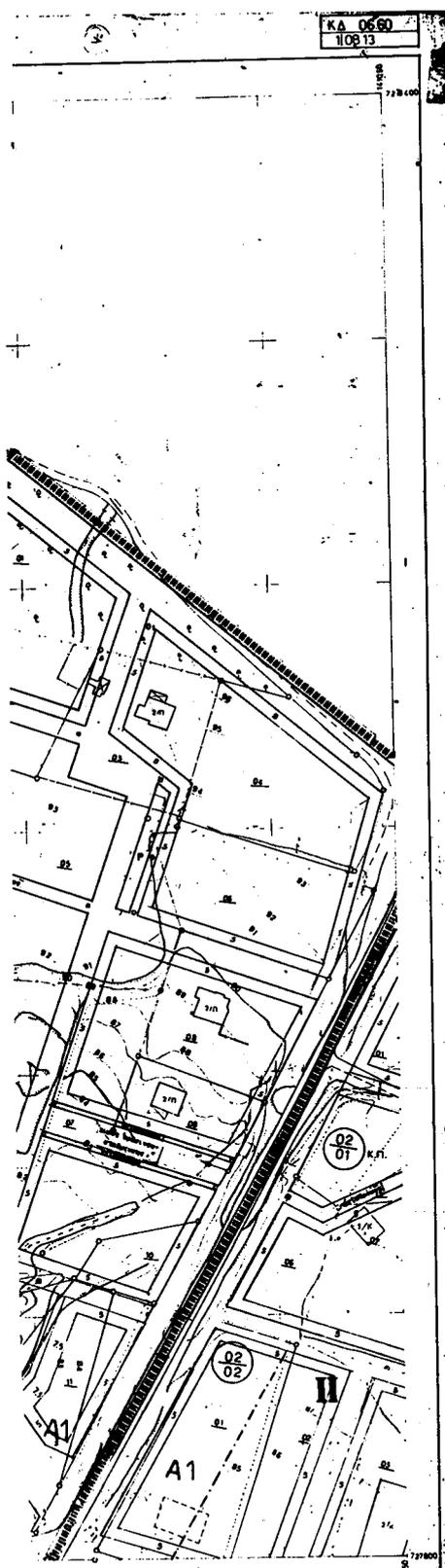
ΚΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
& ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Εξέλιξη Δήλου

ΚΑΛΩΣ 11000



# Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
 ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

- Οριο Πλάνοσφαιρας Ενότητας - Γεωμετρική  
 City Planning Unit Neighbourhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (κόκκινη)  
 Street Line (red)
- Οριοδομική Γραμμή (μαύρη)  
 Building Line (black)
- Στοιβά  
 Arcade
- Όριο Ρυθμών (μαύρο)
- Αγίαση Κατοικία  
 Residential
- Α Γενική Κατοικία  
 Mixed Residential
- Α Γενική Κατοικία - Στάσιος Μίσθωση  
 Α2 Γενική Κατοικία + Πρόσθετο Βλ. (1) (2)
- Ε.Μ. Βιομηχανία - Βιοτεχνία - Εργαστήριο  
 Industry Light Manufacturing
- Ε.Σ. Ελεύθερος, Βασικός Κοινοχρονισμός  
 Public Open Space
- Κ Άρνηση Εμπορίου, Εξυπηρέτησης, Ανοχής  
 Retail Trade Services Recreation
- ..... Όριο Τόπου Ενεργειακής Αποθήκευσης (Ε.Α) & Άλλων Όρων Δόμησης  
 Maximum Floor Area Ratio District Boundary & Building Regulations
- Τόπος Ένεργειακής Αποθήκευσης κατ' Εξουσιοδότηση  
 Τόπος Ένεργειακής Αποθήκευσης  
 Building Regulations District
- ΣΑΚ Όριο Είδους Ζώνης Υποδοχής Συνεχόμενου (Ε.Ζ.Σ.)  
 Transition Zone Boundary

ΤΣΜΕΤΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
	Ι ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΠΕΔΩΣΑ	ΙΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΓΕ.ΣΕΜ	Γ.Τ.Ι
Σ.Α.	0,6	0,8	0,6
ΜΕ ΠΡΟΒΛΕΨΗ			1,2
Π.Α.	40%	κατά Γ.Ο.Κ.	70%
Δ.Π.Α.	20.800	25.2000	15.700
Μ.Τ.	8μ-2μ στέγη	9μ-2μ στέγη	8μ
ΜΕΤΡΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ	500μ		

Γ. 1555/00 "Εργασία  
 πολεοδομικής μελέτης της  
 επέκτασης & αναθεώρησης  
 (ν. διατάξεως) & καθορισμού  
 οριοδομικών ρυθμών  
 31 Μαΐου 2000  
 Δ. Λύκου

Αρ. Φ. 107/00  
 5/1 47

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

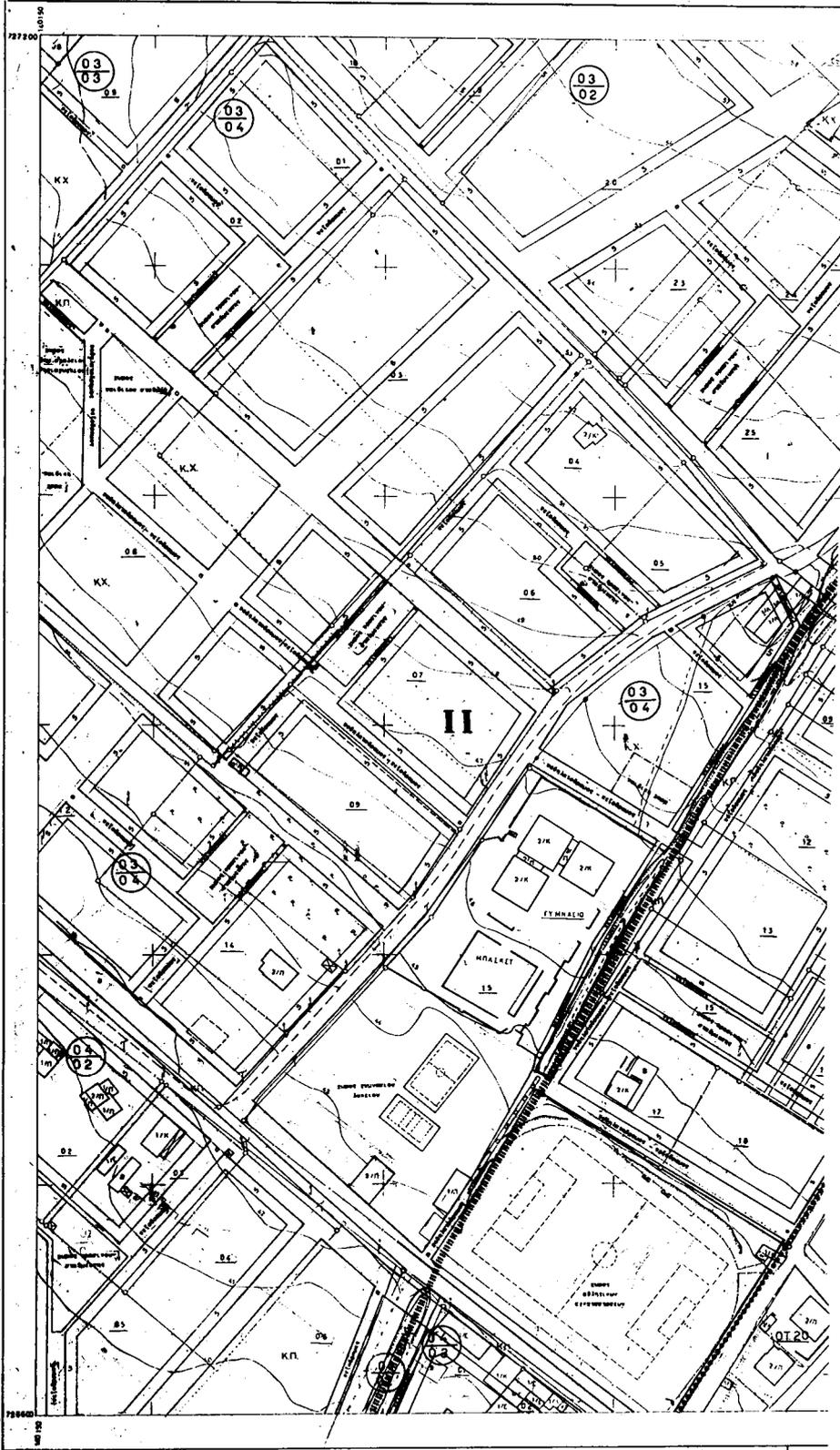
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
	ΣΕΜΜΗ ΡΑΪΔΟΥ ΕΛ. ΑΠ ΕΞΕΜΜΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΜ ΤΣΙΤΣΙΠΛΑΜΗΣ ΑΠ ΤΜ ΑΜΠΑΤΣΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡ. ΠΜ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ. ΠΜ ΚΙΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ. ΗΜΜ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
ΧΑΡΤΗΣ <b>Π.Π.1</b>	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1-1000	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

1000	ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	053	ΘΕΡΜΗΣ
	Μεθοδος συντάξεως	Γεωγραφική ομοιομορφία	9/1
	Φωτοσήμανση	Μηχανολογική ομοιομορφία	Επιμετρο
	Χρονος συντάξεως	Μάιος	88

ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

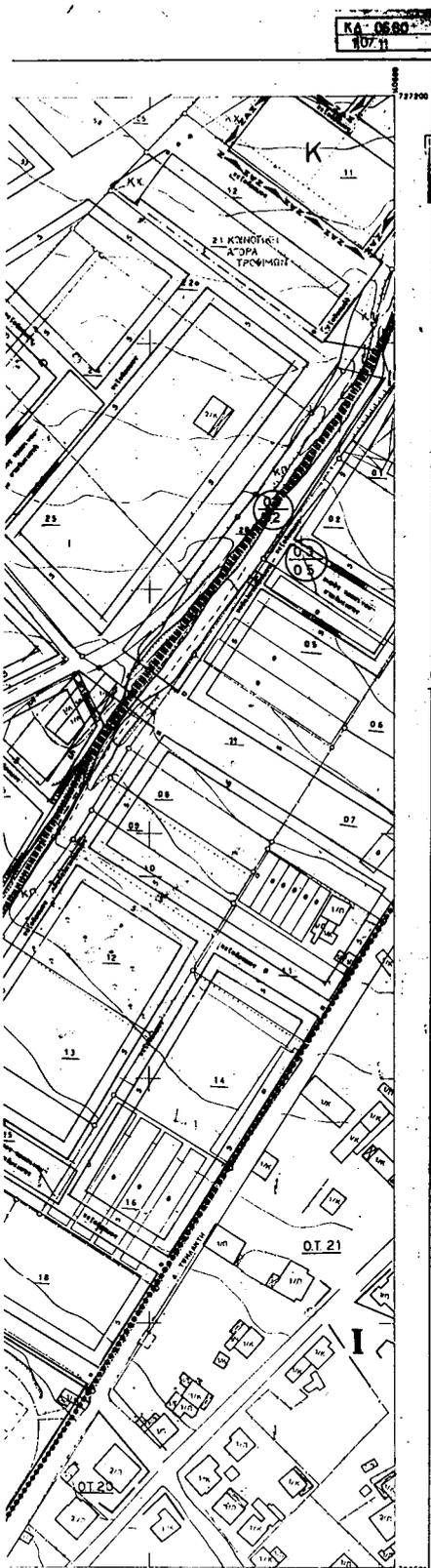
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΒΑΤΩΝ

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜ.
ΚΩΔΙΚΟ.
Μεσοβί.



**Υ.Π.Ε.Χ.Ρ.Δ.Ε.**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ  
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ  
ΣΑΦΗΝΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ Ο ΔΙΑΚ. ΕΠΙΓΩ.

- Όριο Πολεοδομίας Ενότητας - Γεωμετρίας  
City Planning Unit Neighbourhood Boundary
- Ρυθμιστική Γραμμή (σπαρτίλα)  
Street Line (spartila)
- Οριοθέτηση Γραμμή (κατασκευή)  
Building Line (κατασκευή)
- Έσοχα  
Arcade
- Π.Ο. ΣΥΣΤΗΜΑ (ΑΝΤΕ)
- Διυλιστήριο Κατοικιών  
Residential
- Α Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
- Α Γενική Κατοικία - ΣΥΓΚΕΤ. ΜΟΝΟΚΑΤ. ΑΥΤΟΚΑΤΟΙΚΙΑ + ΠΡΩΤΟΒΑΘ. ΒΕΛΤΥΞΗ
- Ε.Μ. Βιομηχανία - Βιοτεχνία  
Industry - Light Manufacturing
- Κ.Σ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστου  
Public Open Space
- Κ. Λιμενική Εγκατάσταση (Εμπορική, Αποθήκη)  
Port/Trade Services, Warehouse
- Όριο Τόπου Συντελεστή Διορισμού (I & II) & Λοιπών Όρων Διορισμού  
Maximum Plot Area Ratio District Boundary & Building Regulations
- Τόπος Συντελεστή Διορισμού (I & II)  
Plot Area Ratio District
- Τόπος Υπόμνημα Όλων Διορισμών  
Building Regulations District
- ΣΑΡ --- Όριο Ειδικής Ζώνης Υπόδησης Συντελεστού (ΕΖΙ)

Τ.Μ.Ε.Π.	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΚΑ' ΟΡΘΟΙ ΔΟΜΗΜΕ		
	Κ ΕΚΤΕΛΟΥΣ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑ	Σ ΕΚΤΕΛΟΥΣ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑ	Ε.Ζ.Π.
ΜΕ Π. ΣΥΣΤΗΜΑ	0,6	0,8	0,6
ΜΕ Π. ΣΥΣΤΗΜΑ	40%	κατά Γ.Ο.Κ.	1,2%
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	20,000	25,2000	15,700
Μ.Π.	8m x 2m στέγη	8m x 2m στέγη	8m
Μ.Π. ΣΥΣΤΗΜΑ	300 τμ	---	---

Γ. 11535/60  
"Εγγραφή  
Σύμβαση μετ' αμοιβή του ακαθάρου  
Επιπέδου 80 Εγγραφών (ν. Βελτίωσης)  
57 καταρτίστων αρχιτεκτονικών σχεδίων"

31 Μαΐου  
Δ/ντης

Αρ. Φ. 102/60  
51.47

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΕΜΥΗ ΡΑΪΔΟΥ ΕΛ. ΑΡ  
ΣΕΜΥΗ ΣΙΣΙΔΡΟΣ ΔΜ  
ΤΣΙΤΣΙΠΑΜΗΣ ΑΠ ΤΜ  
ΑΜΠΑΤΣΙΑΝΗΣ ΣΤΑΥΡ. ΠΜ  
ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ ΠΜ  
ΚΙΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ. ΚΜΜ

ΚΑΜΑΚΑ 1:1000	ΝΟΜΟΣ 08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1928	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 053	ΘΕΡΜΗΣ
	Μεθόδος συντάξεως	Πολυγραφική σύμβαση 9%
	Φωτογράφιση	Κινηματογραφική σύμβαση 5%
	Χρόνος συντάξεως	Μάιος '88

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

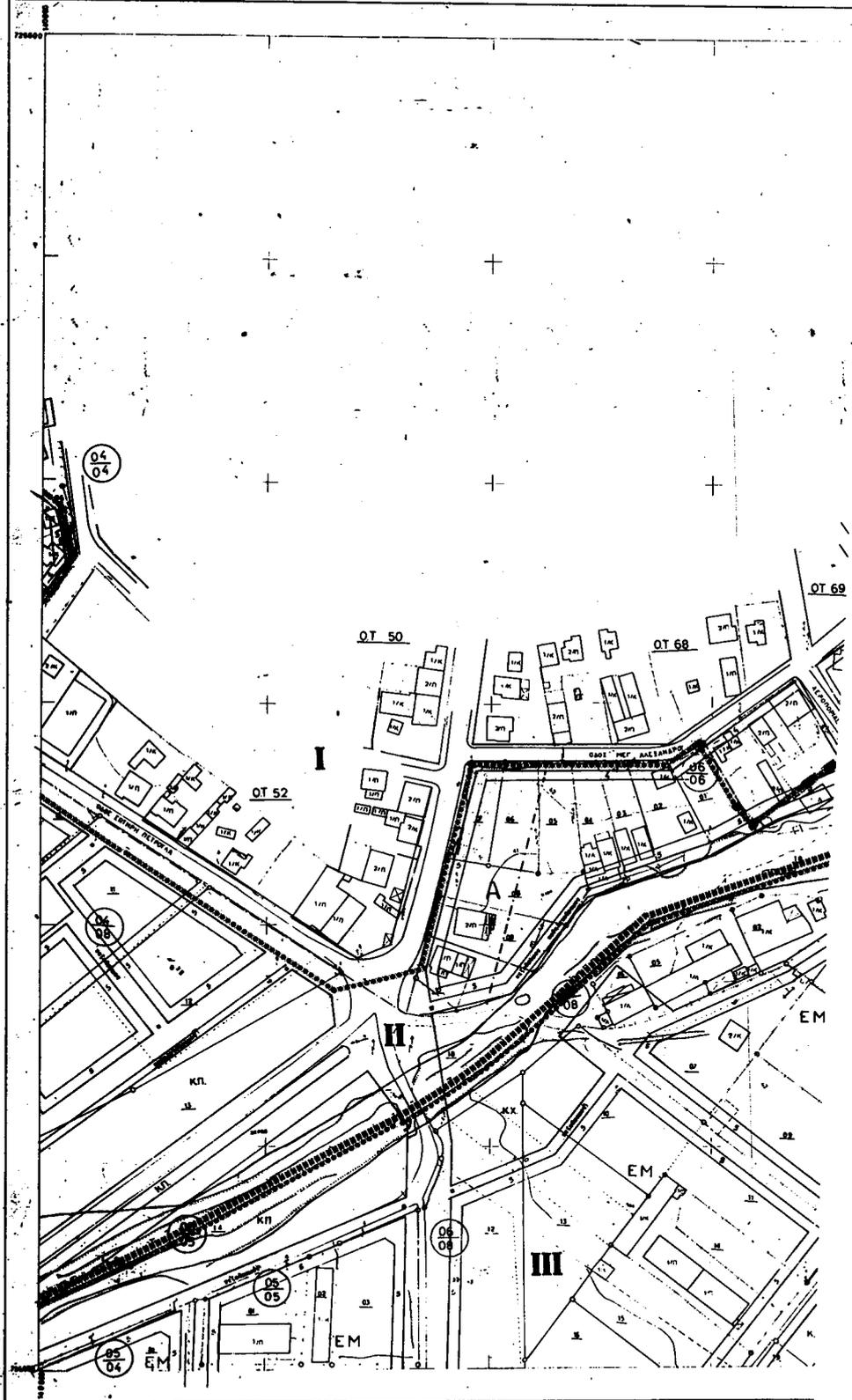
**Π.Π.1**

ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

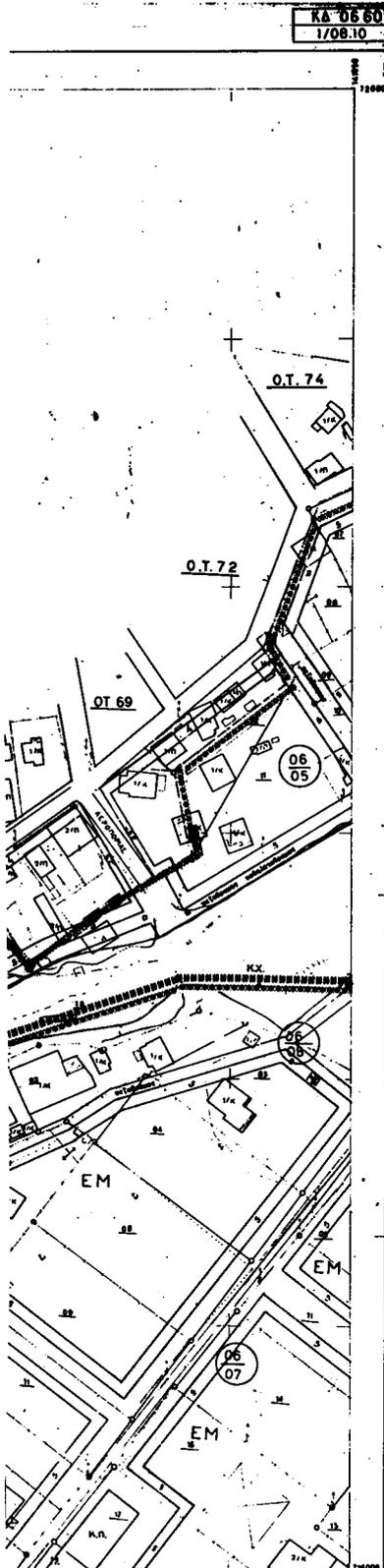
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Κλίμακα 1:1000  
ΝΟΜΟ  
ΚΟΙΝΟΤ  
Μεσοδο  
Ουλο  
ΧΡΟΝΟΣ

Κλίμακα 1:1000  
ΝΟΜΟ  
ΚΟΙΝΟΤ  
Μεσοδο  
Ουλο  
ΧΡΟΝΟΣ



ΚΑ 06 60  
1/08.10

# Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΔΕΦΝΑΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

- Οριο Πολεοδομίας Γεωμετρικό - Γεωμετρικό  
City Planning Line Geometrical Boundary
- Πολεοδομική Γραμμή Ισοβάθειας  
Street Line Isoheight
- Οριοδομική Γραμμή Ισοβάθειας  
Building Line Isoheight
- Έσοχα  
Acreage
- Οριο οικόπεδων (μ.α.ε.)  
Plot Boundary (m.a.e.)
- Αγίαση Κατοικία  
Residential
- Α Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
- Α Γενική Κατοικία - Οικόπεδο κήπου  
Α/Γ Γενική Κατοικία + Πρώτο Βαθμίο  
General Residential - Garden Plot  
General Residential + First Floor
- Ε.Μ. Βιομηχανία - Βιοτεχνία - Συγκομιδή  
Industry - Light Manufacturing
- Ε.Κ. Ελεύθερος Χώρος Κοινωνικών Χρήσεων  
Public Open Space
- Κ. Άνοδος Εμπορίου - Εξυπηρέτησης, Ανοδος  
Retail Trade Services Area
- Οριο Τοπικού Συντάκτου Διαμερίσματος Ε.Α.Ι & Άλλων Ομοίων Διαμερισμάτων  
Maximum Floor Area Ratio District Boundary & Building Regulations
- Τοπικό Συντάκτο Διαμερίσματος  
Local Planning Order District Boundary & Building Regulations
- Ε.Α.Ι. Ομοίως Ζώνης Υποδοχής Συντάκτου (Ε.Ζ.Υ.)  
Equivalent Zone Acceptance Plan (E.Z.A.)

ΤΟΜΕΙΣ	Σ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕΔΙΩΝ	Σ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΓΚ. ΣΕΜ	ΕΖ.Υ.
Μ.Ε. Κ. Α.Ε.Κ.	0,6	0,6	0,6
Μ.Ε. Κ. Α.Ε.Κ.	40%	κατά Γ.Ο.Κ.	70%
Α.Π. Α.Τ.Α.	20.870	25.2000	15.700
Μ.Ε. Κ. Α.Ε.Κ.	8μ-2μ οικότ.	9μ-2μ οικότ.	8μ
Μ.Ε. Κ. Α.Ε.Κ.	500 μ	-	-

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΔΕΦΝΑΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
Γ. ΑΝΔΡΕΑΤΑΚΗΣ  
Εργαστήριο  
Πολιτικού Σχεδιασμού  
(Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.) & Καθηγητής  
Αρχιτεκτονικών Σχεδίων  
Δρ. Μαρίνα Διπύνη

Αρ. Φ. 107/80  
27. 47

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΕΜΩΝ ΡΑΪΔΟΥ Ε.Α. ΑΠ  
ΣΕΜΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Δ.Μ.  
ΤΣΙΤΣΙΠΛΑΜΗΣ ΑΠ Τ.Μ.  
ΑΜΠΑΤΣΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡ. Π.Μ.  
ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ. Π.Μ.  
ΚΙΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ. Ν.Μ.Μ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ  
**Π.Π.1**  
ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

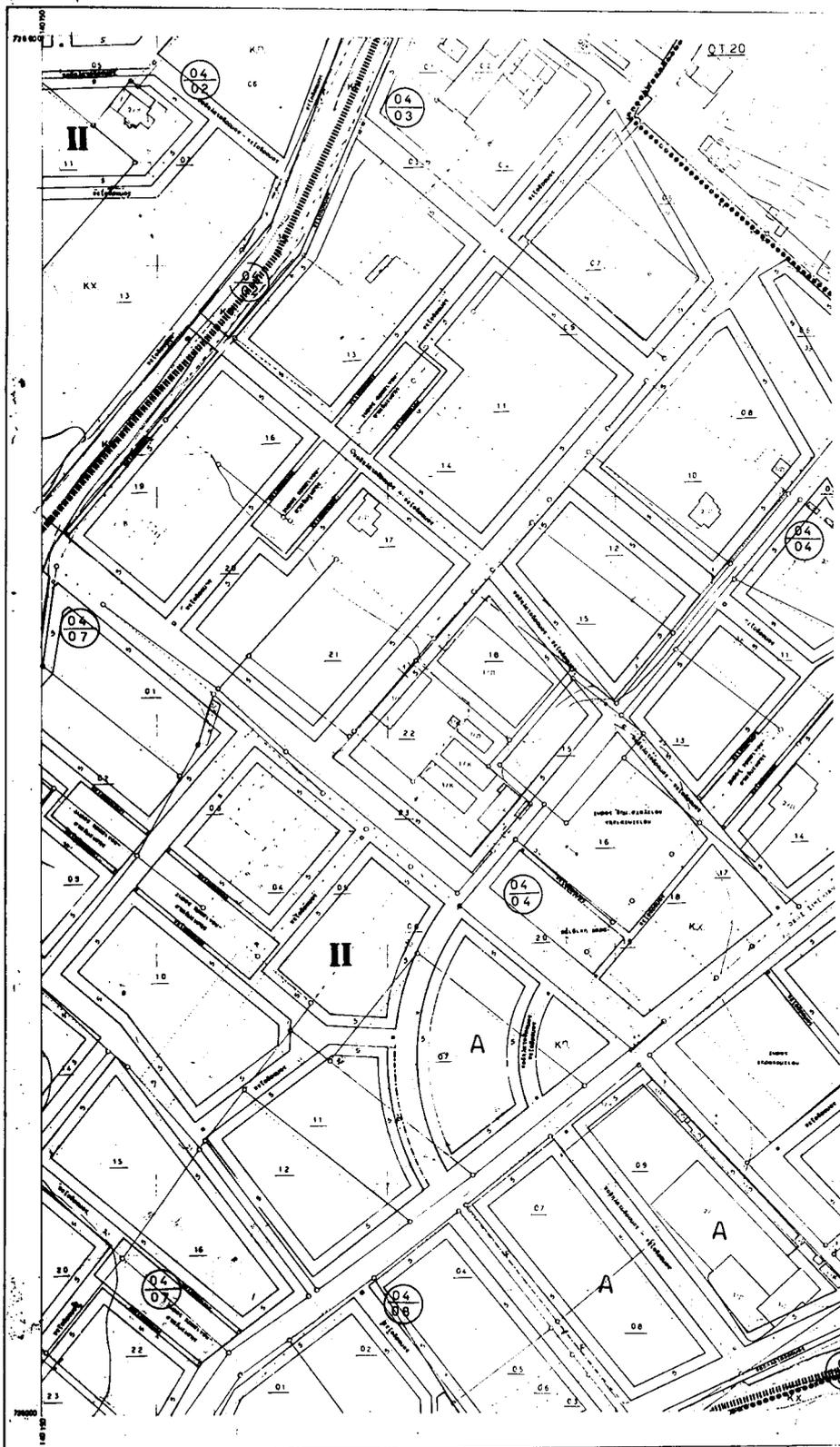
ΚΑΙΜΑΚΑ 1 1000  
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	053	ΘΕΡΜΗΣ
Μεθόδος συντάξης	Τοπογραφικά στοιχεία	Φ/Γ
Ομοιογένεια	Κτηματολογικά στοιχεία	Επίγειο
Χρόνος συντάξης	Μάιος '88	

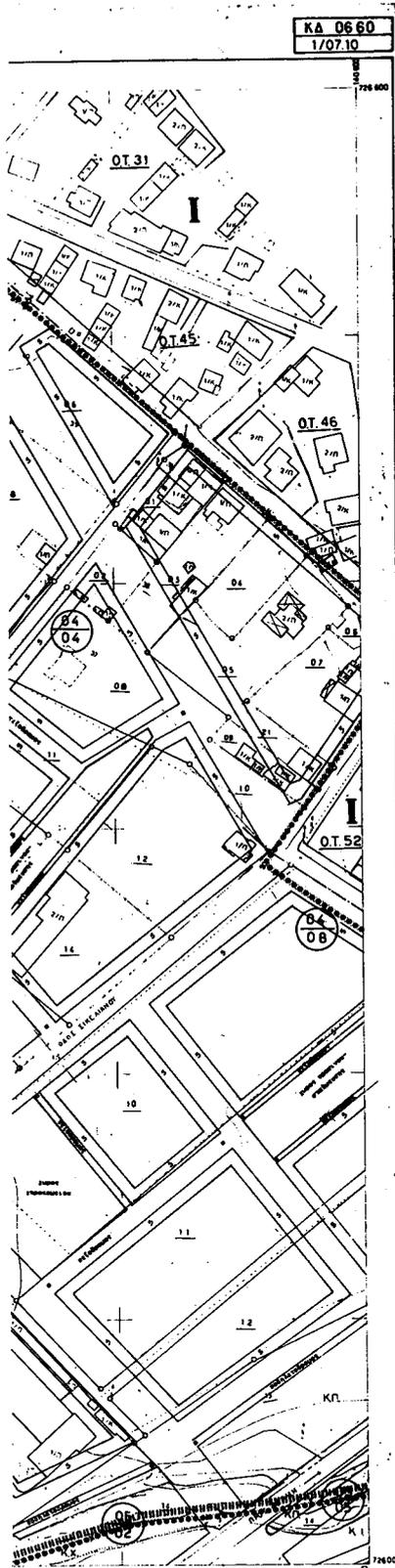
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΕΡΕΩΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΠΟΛΕΩΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΣΕ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Επίπεδο DATUM  
 Έργο της Μητροπολιτικής Αρχής  
 Νομική Περιοχή, Αρ. 47/Α2/1990

Κλίμακα 1:1000  
 ΝΟΜΟΣ  
 ΚΟΙΝΟΤΗ  
 Ημερομηνία  
 Ομοίωσις  
 Χρόνος



ΚΑ 0660  
1/07/10

# Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΧΕΙΜΑΤΟΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΣ

- Οριο Πολυκατοικίας, Ενοικήσιου - Περιοχής  
City Planning Unit Neighbourhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (Πράσινη)  
Street Line (Green)
- Οριοδομική Γραμμή (Μαύρη)  
Building Line (Black)
- Στοιβά  
Acadab
- Οριο ρευστών (μπλέ)  
Liquid Boundary (Blue)
- Αγίας Κατοικίας  
Residential
- Α Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
- Α Γενική Κατοικία - ΣΥΝΤΡ. ΜΕΛΙΤΕΣ  
ΑΥ Γενική Κατοικία + Πρωτόκο Βελύχης  
Βιομηχανία - Βιοτεχνία - Γενεργείο  
Industry - Light Manufacturing
- ΕΚΚ Ελεύθεροι, Καφές, Καναποστήριες  
Public Open Space
- Κ Ανοικτό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Αναψυχή  
Retail Trade Services, Recreation
- Οριο Τόπων Συντελεστών Αρμερίας (Α & Β) Λοιπών όρων δόμησης  
Maximum Floor Area Ratio (Densities B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z) & Building Regulations
- Τύπος Συντελεστών Αρμερίας, κα.  
Εύρος Ανοικτού Εμπόρου  
Building Regulations - District
- Οριο Ειδικής Ζώνης Γεωργικής Συντελεστού(ΕΖΓ)  
Special Agricultural Region Zone

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	ΚΑ	ΟΡΟΙ	ΔΟΜΗΤΗ
ΤΥΠΟΣ	Ι	ΙΙ	ΙΙΙ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕΔΙΟΥ	0,6	0,8	0,6
ΜΕ ΠΡΟΣΘΕΤΟ	—	—	1,2
ΔΙΑΣΤΑΣΗ	40%	κατά Γ.Ο.Κ.	70%
Μ.Ε.	20, 800	25, 2000	15, 700
Μ.Ε.Τ.	8μ²μ στέγη	9μ²μ στέγη	8μ
Μ.Ε.Τ.Τ.	500 κμ	—	—

Γ. 4599/00  
 (από μελέτη της εταιρείας Γ. 4599/00  
 κατά άρθρο 4, άρθρο 5 (α) άρθρο 6  
 & άρθρο 7 της προεδρικής  
 διατάξεως)  
 31 Μαΐου 2000  
 Δ/ντης

ΑΡ Φ 107/00  
 5/ 47

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΕΜΜΗ ΡΑΪΔΟΥ ΕΛ. ΑΡ  
 ΣΕΜΜΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΜ  
 ΤΣΙΤΣΙΠΛΑΜΗΣ ΑΡ ΤΜ  
 ΑΜΠΑΤΣΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡ. ΠΜ  
 ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ ΠΜ  
 ΚΙΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ. ΗΜΜ

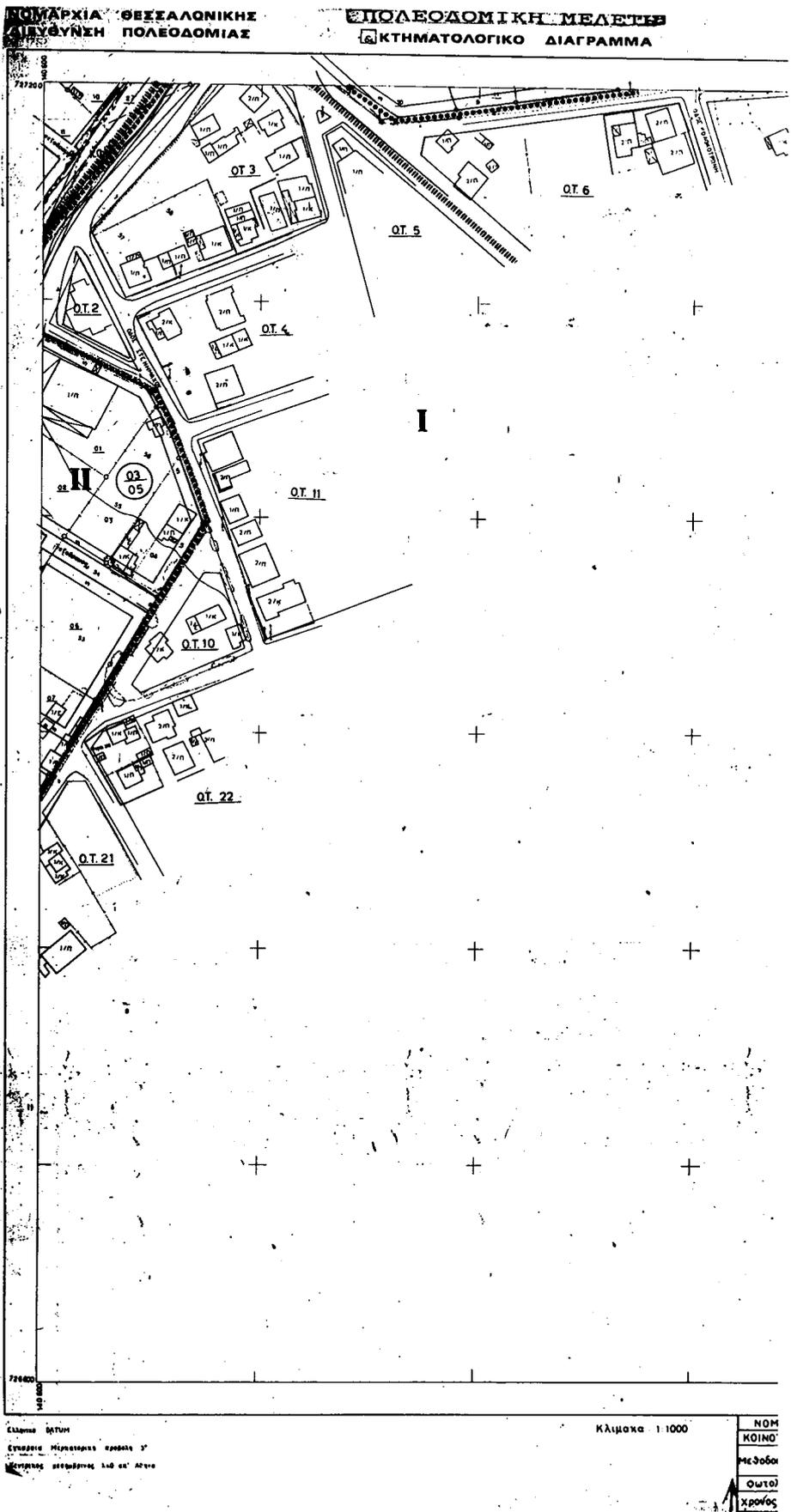
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

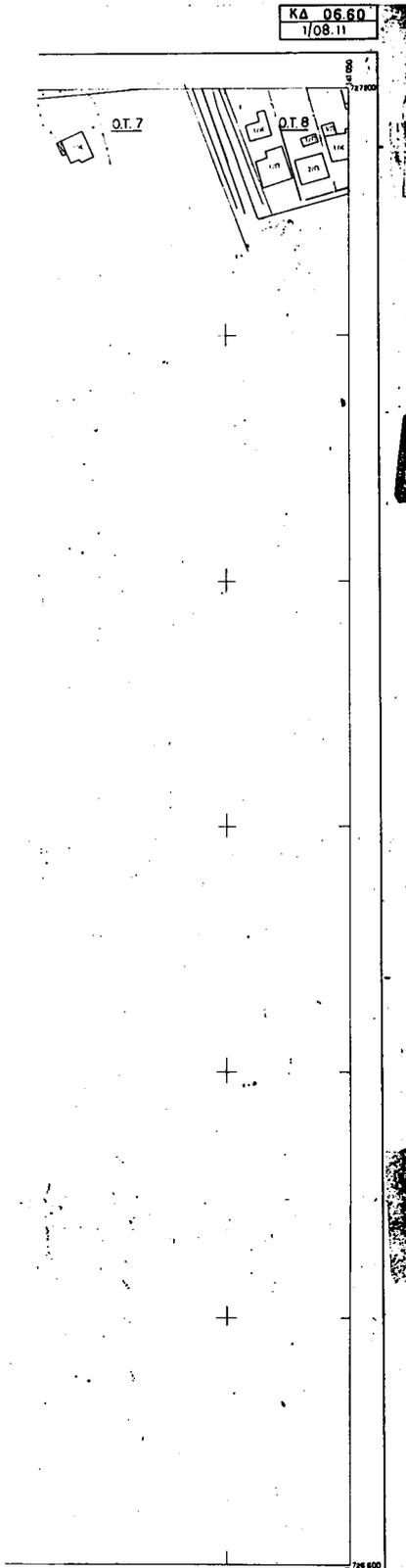
ΧΑΡΤΗΣ  
**Π.Π.1**  
 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ  
 1: 1000

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

1 1000	ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	053	ΘΕΡΜΗΣ
	Μεθόδος συντάξεως		Ποπυγραφικά στοιχεία Ο/Γ Κιτηματολογικά στοιχεία Επίγεια





# Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

## ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

- ΝΗΘΗΝΗ** Όριο Πλεοκαρμικής Ενότητας - Γεφυρώσης  
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Ρυθμιστική Γραμμή (πράσινη)  
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)  
Building Line (red)
- Σταυροί  
Arcade
- Όριο Δεμάτων (μπλέ)
- Αστική Κατοικία  
Residential
- Α Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
- Α Γενική Κατοικία - Ο.Τ.Ε. Κατασκευές  
Α1 Γενική Κατοικία + Προαύριο Βελούχες
- Ε.Μ. Βιομηχανία - Βιοτεχνία - Συνεργείο  
Industry - Light Manufacturing
- Κ.Σ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος  
Public Open Space
- Κ. Λιανό Εμπόριο (Επιχειρήσεις Ανοικτής Αγορά)  
Retail Trade Services - Retail use
- Όριο Τίτλων Συντελεστών Δομικής (Σ.Δ.) & Λοιπών όρων Δόμησης  
Maximum Floor Area Ratio - District Boundaries & Building Regulations
- Ι. Όριο Τίτλων Συντελεστών Δομικής και Όρων Δόμησης  
Building Regulations - District
- Όριο Ειδικής Ζώνης Υποδοχής Συντελεστού(ΕΖΣ)

ΤΥΠΟΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
	Ι ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕΙ234	ΙΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕ ΣΕΜ	ΙΙΙ ΕΖ.Σ.Τ.
ΜΕ Π. ΚΑΘΕΣΤΩΣ	0,6	0,6	0,6
ΔΗΜ. ΠΡΟΣΤΑ	40%	κατά Γ.Ο.Κ.	70%
Μ.Π.	20.800	25.2000	15.700
Μ.Π. ΜΕΤΡΩΝ	8μ*2μ στέγη	9μ*2μ στέγη	8μ
Μ.Π. ΜΕΤΡΩΝ	500 τμ		

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**  
 Γ. 4539/100  
 (α) και (β) της Τηλε. 4539/100  
 (γ) της Τηλε. 4539/100  
 (δ) της Τηλε. 4539/100  
 (ε) της Τηλε. 4539/100  
 31 Μαΐου 2000  
 Δ/νση

Αρ. Φ. 107/00  
 ΣΥ. 47

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

**ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ**

**ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ**

ΣΕΜΩΝ ΡΑΪΔΟΥ ΕΑ. ΑΡ  
 ΣΕΜΩΝΗΣ ΙΣΙΔΟΡΟΣ ΑΜ  
 ΤΣΙΤΣΕΠΛΑΜΗΣ ΑΡ ΤΜ  
 ΑΜΠΑΤΖΙΑΝΗΣ ΣΤΑΥΡ. ΠΜ  
 ΠΑΠΑΒΑΝΑΣΙΟΥ Μ. ΠΜ  
 ΚΙΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ. ΗΜΜ

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	053	ΘΕΡΜΗΣ
Μεθόδος συντάξεως	Τοπογραφικά στοιχεία	Ο/Γ
Όριση	Κτηματολογικά στοιχεία	Επίγεια
Χρόνος συντάξεως	Μαΐος '88	

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ**

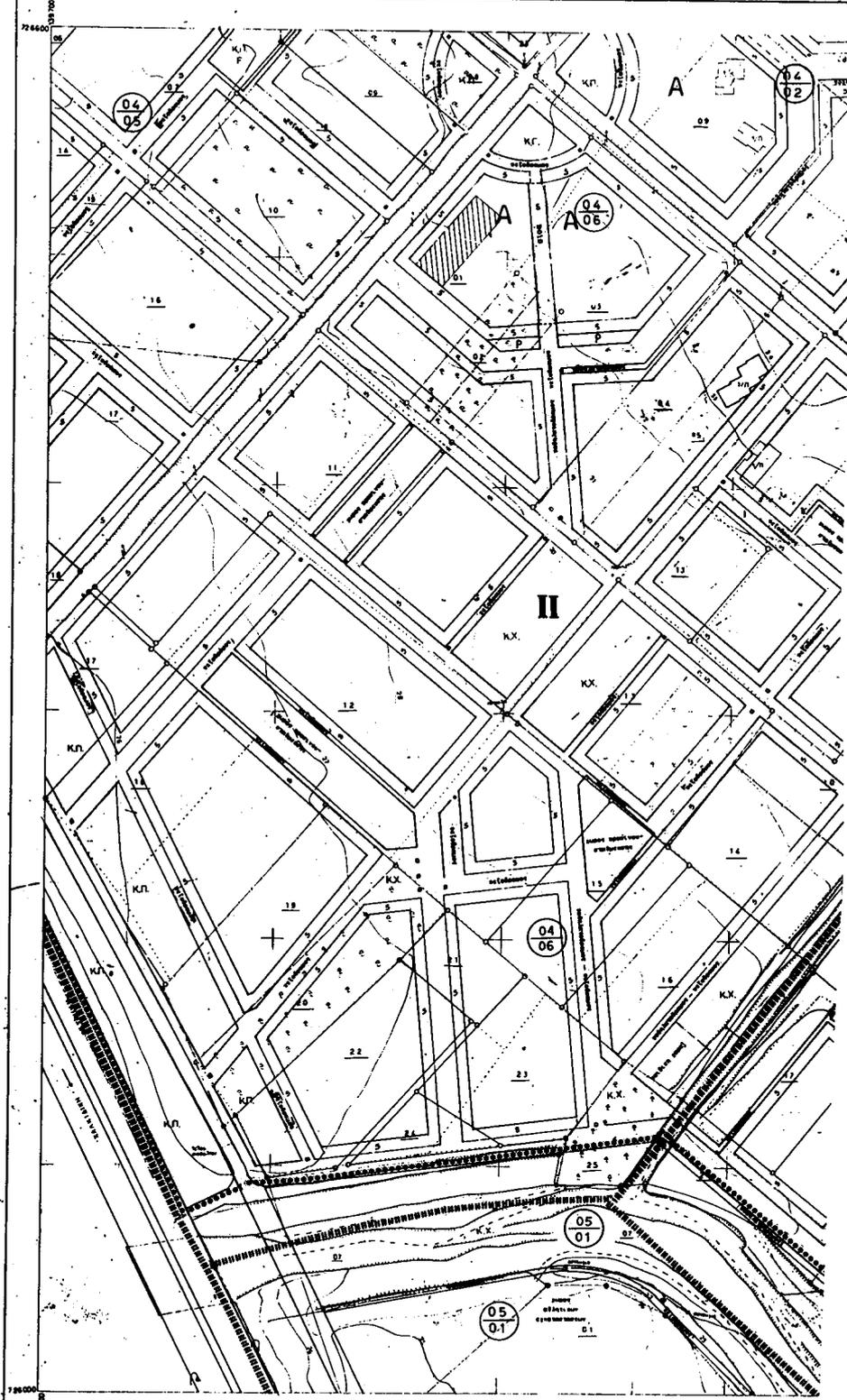
ΧΑΡΤΗΣ  
**Π Π.1** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 1000  
 107/102 1996

**ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

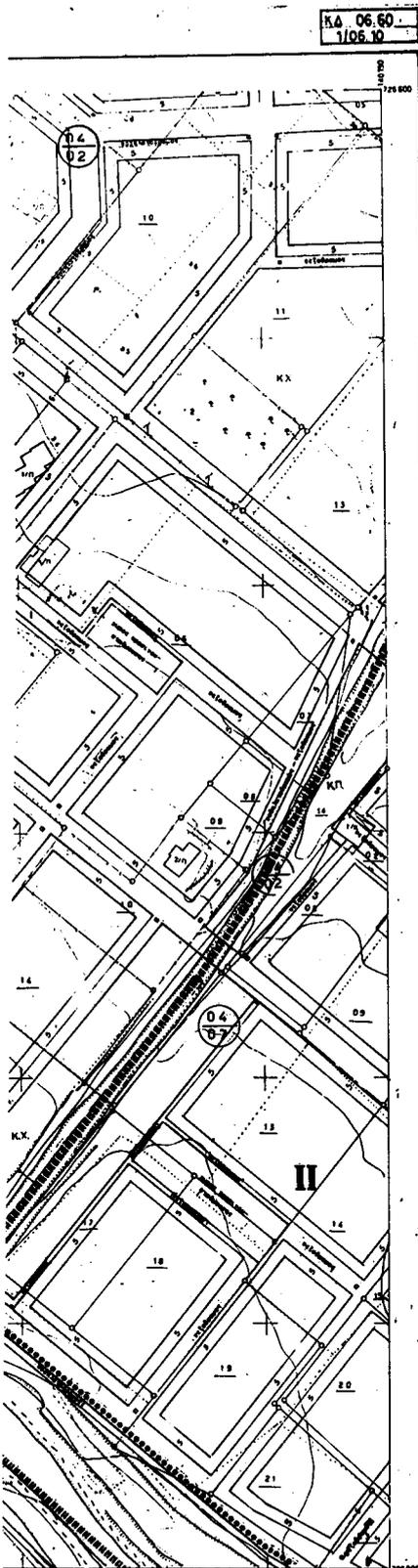
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΛΕΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελλάδα ΒΑΤΩΝ  
Εγκληση Μεταγραφή τεμάχια Π  
Περίοδος προγράμμου σε Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΤ
ΚΟΙΝΟ
Μεσο
0.5
1:1000



Κ.Δ. 06.60  
1/05.10

**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- Οριο Πολιτοδικείου Συμπύκνωσης - City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (Προσανατολισμένη) - Street Line (aligned)
- Οριοδομική Γραμμή (Κατασκευασμένη) - Building Line (aligned)
- Στέγαση - Housing
- Οριο Πρασίνου (Παρκ) - Green Boundary (Park)
- Αγία Κατοικία - Residential
- Γενική Κατοικία - Mixed Residential
- Α - Γενική Κατοικία - ΣΠΙΤΙ ΚΑΙ ΟΙΚΟΣ - All General Residential - Private Residence
- Ε.Μ - Βιομηχανία - Βασίλειο - Συνεργείο - Industry - Light Manufacturing
- Κ.Π - Ελεύθερος Χώρος Κοινωνικών Σκοπών - Public Open Space
- Κ - Λιανό Εμπόριο - Επισκεπτική, Ανεμοσκόπος - Retail Trade Services - Recreation
- ..... Οριο Τόπου Συνεργατικής Δραστηριότητας (Σ.Δ.Α.) - Σ.Ε.Π.Σ. - Μεταφορές - Επισκεπτική - District Market & Public Squares
- Τόπος Συνεργατικής Δραστηριότητας - Trade Area (Market Place)
- Τοπος Στάσεων Οχημάτων - Parking Regulations - District
- Οριο Ελεύθερου Χώρου - Χωρικός Χαρακτήρας (Κ.Ε.Χ.) - Free Open Space - Character

ΤΕΧΝΕΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΚΑΤ' ΟΡΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ		
	Ι ΕΚΚΕΝΤΡΟΙ ΠΕΡΙΣΤΑ	ΙΙ ΕΚΚΕΝΤΡΟΙ ΓΥΡΩ	ΙΙΙ ΕΚΚΕΝΤΡΟΙ
ΜΕ ΠΡΟΒΛΕΨΗ	0,6	0,6	0,6
ΔΕ ΔΕΛΤΑ	40%	κατά Γ.Π.	70%
ΜΕΤ	20.800	25.200	15.700
ΜΕΤΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΠΙΠΕΔΟ	8μ x 2μ ούλες	9μ x 2μ ούλες	8μ
ΜΕΤΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΠΙΠΕΔΟ	500 cm		

Γ. 4533/60  
 παλαιά μελέτη της Ε.Κ.Α. του  
 οφθαλμολόγου Δ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΙΟΥ  
 (ν. 92/60) & ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΙΟΥ  
 αρχιτέκτονα β. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΙΟΥ  
 31 Μαΐου 1960  
 Δ/μης  
 Γ. ΑΠΟΒΕΤΣΗΛΟΣ

Αρ. Φ. 107/60  
 29. 47

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
 ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ  
 ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

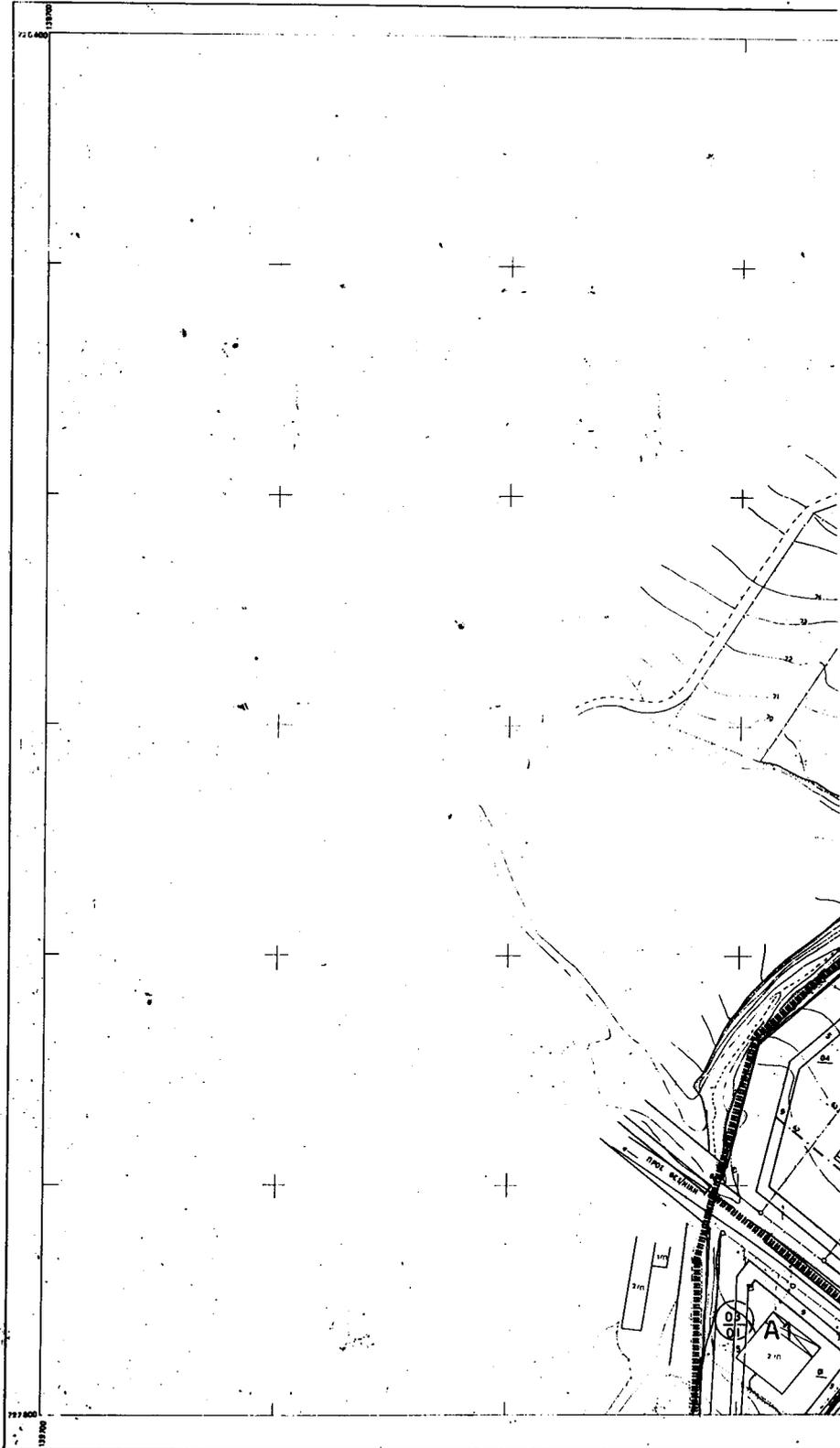
<b>ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ</b>	<b>ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>
	ΣΕΜΜΗ ΡΑΪΔΟΥ ΕΑ. ΑΠ ΣΕΜΜΗ ΙΣΙΔΡΟΣ ΑΜ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΑΡΧ. ΤΜ ΑΜΠΑΤΣΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡ. ΠΜ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ. ΠΜ ΚΙΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ. ΚΣΜΜ

2ος 11000	ΝΟΜΟΣ 08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 053	ΘΕΡΜΗ
Μεθόδος αλληλεξ.	Εργαστήριο Σχεδία	Φ.Γ.
Φωτολήπια	Κτηματολόγιο αγοράς Εμπόρε	
Χρόνος συντάξεως	Μάιος '60	

<b>ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ</b>	
ΧΑΡΤΗΣ <b>Π ΙΙ.1</b>	<b>ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</b>
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	<b>ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ</b>
ΙΟΥΛΙΟΣ 1960	<b>ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ</b>

ΠΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

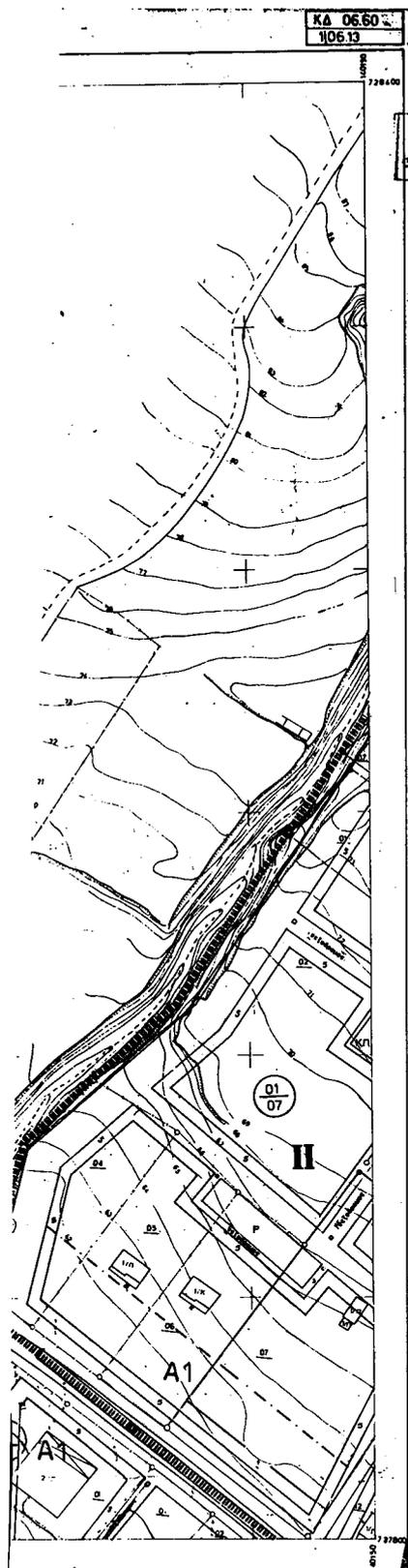
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΓΕΩΚΤΗΡΙΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Εξέλιξη οδών  
 Σχέδιο: Πλάνο οδών  
 Κλίμακα: 1:1000

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ  
 ΚΟΙΝΟΤΗ  
 ΜΕΘΟΔΟΣ  
 Φωτολ  
 Χρονος



# Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΣ: Ομοσπονδιακή Επιτροπή - Γενική

City Planning Unit - Neighborhood Boundaries

Ρυθμιστική Γραμμή (Proposed)

Street Line (Proposed)

Οριοθωρητική Γραμμή (Existing)

Building Line (Existing)

Στόμα

Arcade

Όριο γης (α.π.ε.)

Αγρός Κατοικία

Residential

Γενική Κατοικία

Mixed Residential

Α. Γενική Κατοικία - 25% - 30%

Α. Γενική Κατοικία - Προστασία Βενζίνης

Βιομηχανία - Βαρύτητα - Συνεργείο

Industry - Light Manufacturing

Ελεύθερος Κανονισμός

Public Open Space

Ανοικτό Εμπορικό - Εξυπηλετητικός Ανάπτυξη

Retail Trade Services Residential

Όμοιο Τύπος Συντάξιμο Διαμέρισμα (Α & Β) Ανοικτό Ομάδα Διαμέρισμα

Maximum Floor Area Ratio - District of Maximum & Building Regulations

Τοπική Συντάξιμο Διαμέρισμα (Α)

Local Area Ratio District

Τοπική Σχεδιαστική Ομάδα Διαμέρισμα

Building Regulations District

Όμοιο Ελεύθερο Ζώνη - Υπερβολικό Συντελεστή (1.2%)

District of Maximum & Building Regulations

ΤΥΠΟΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
	Ι	ΙΙ	ΓΖΥ
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	0,6	0,6	0,6
ΜΕ ΠΡΟΣΘΕΤΟ	—	—	1,2
ΠΡΟΣΘΕΤΟ	40%	κατά Ε.Κ.	70%
ΕΠΙΠΕΔΗ ΕΚΤΑΣΗ	20.800	25.2000	15.700
Μ.Ε.	8μ-2μ οικότμ	9μ-2μ οικότμ	8μ
ΜΕΓ. ΠΡΟΣΘΕΤΟ	500 τ.μ	—	—

Γ. ΗΣ 99/00  
 Εργασία  
 ποσών κτιρίων της κοινότητας του  
 οικισμού Θέρμης (ν. Θεσσαλονίκης) & καθορισμού  
 οριογραμμών & θέσεων  
 Στ. Μαύου  
 Δ/την  
 Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ

Αρ. Φ. 103/00  
 ΣΥ. 47

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ, ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ



ΣΕΜΨΗ ΡΑΪΔΟΥ ΕΛ. ΑΠ  
 ΣΕΜΨΗΣ ΙΣΙΔΡΟΣ ΑΜ.  
 ΤΣΙΤΣΙΠΑΛΜΗΣ ΑΠ ΤΜ  
 ΑΜΠΛΑΤΣΙΑΝΗΣ ΣΤΑΥΡ. ΠΜ  
 ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ. ΠΜ  
 ΚΙΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ. ΚΜΜ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

ΧΑΡΤΗΣ  
**Π Ι Ι**

ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ  
 1 1000

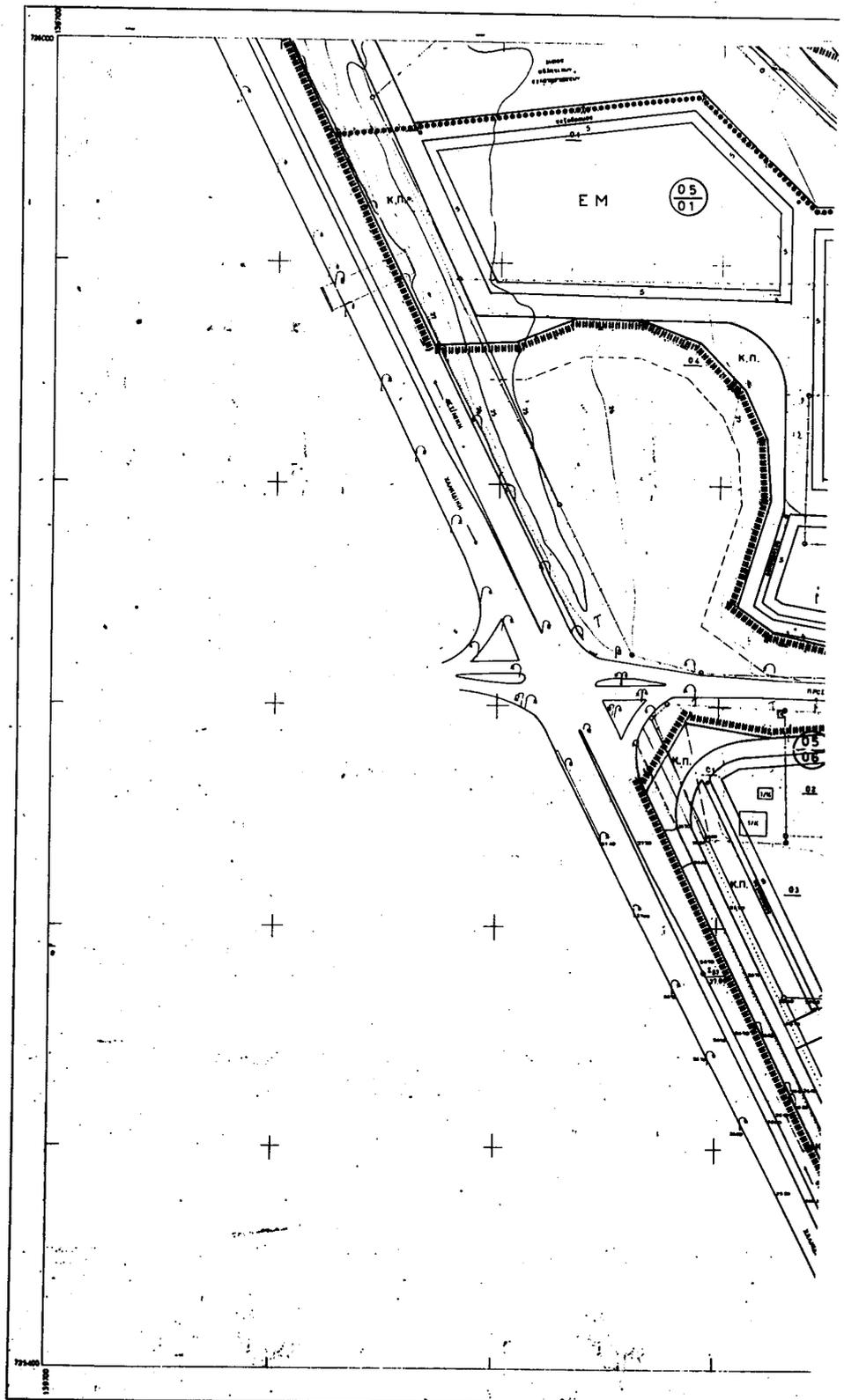
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ

101/1015 1986

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

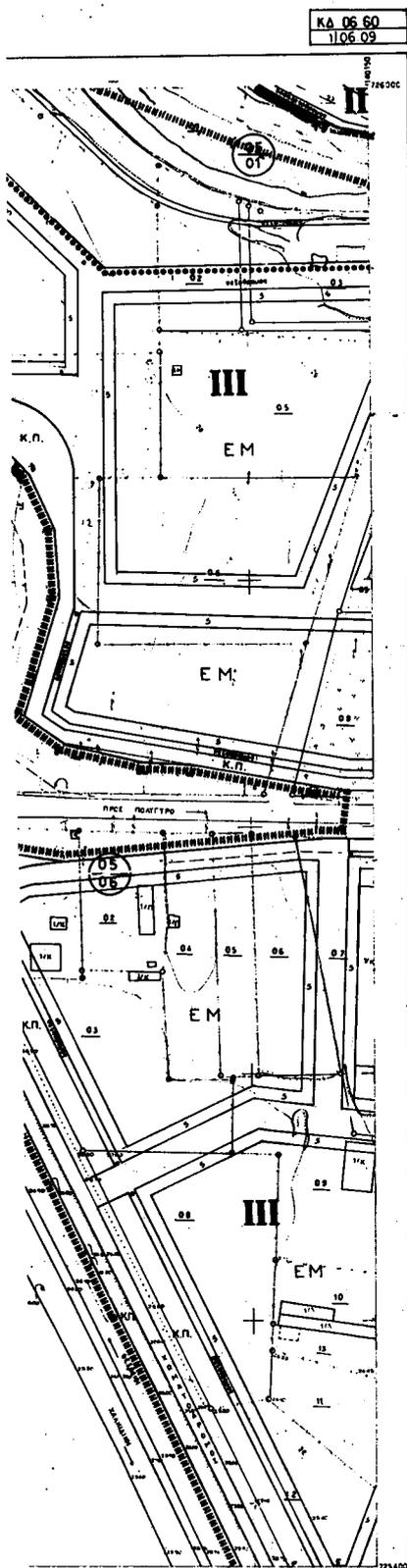
11000	ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	053	ΘΕΡΜΗΣ
	Μεθόδος συντάξεως	τοπογραφικά στοιχεία	Ε/Γ
	Φωτοαerial	Κινηματολογικά στοιχεία	Επιχειρ.
	Χρονος συντάξεως	Μάιος '88	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΕΥΣΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΠΟΛΙΤΕΥΣΗ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΠΕΔΑΓΩΓΗ  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Επίσημο σχέδιο  
Σύμφωνα με τον νόμο 2226/1954  
Κατάσταση γενικής μελέτης

Κλίμακα 1:500  
ΝΟΜΟΣ  
ΚΟΙΝΟ  
Μέθοδος  
● ω  
Χείμαυρος



ΚΑ 05 60  
11.06.09

# Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

- Οριο Παλαιοδομικών Ενότητες - Γεωμετρική  
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (προσανατολισμένη)  
Street Line (aligned)
- Οριοδομική Γραμμή (αβασανισμένη)  
Building Line (aligned)
- Στόμα  
Arcade
- Σημείο Πυροσβεστήματος  
Fire Station
- Αργή Κατοικία  
Residential
- Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
- Α Γενική Κατοικία + Προσέγγιση Βενζινοκίνητων  
Α Γενική Κατοικία + Προσέγγιση Βενζινοκίνητων  
Residential + Light Manufacturing
- ΕΜ Βιομηχανία - Βιοτεχνία - Εργαστήρια  
Industry - Light Manufacturing
- Ε.Χ. Εμπορική, Υψηλός Κομποστομιακός  
Public Office Space
- Κ. Αιχμηρό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Ανοικτό  
Retail Trade Services Reception
- Οριο Τεχνικών Συγκροτημάτων Αρτοποιίας, Ψωμάδων & Λαγώνων από Βούτυρο  
Boundary of Bakeries, Confectioneries & Pastry Manufactories
- Εργαστήριο Στερεοποίησης Βούτυρου κ.λ.  
Butter Sterilization Laboratory
- Τμήμα Ανοικτών Οχημάτων  
Motor Vehicle Storage
- Είδη 70ης Τροχιάς Συντελεστού (72)

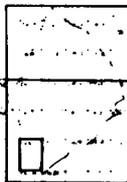
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ	ΚΑ	ΟΡΟΙ	ΔΟΜΗΜΕ
ΥΨΗΛΟ	Ι	ΙΙ	Γ713
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕΡΙΣΤΑ	0,6	0,6	0,6
ΜΕ Π. ΑΝΩΤΕΡΟ	—	—	1,2
ΔΙΑΜΕΤΡΟ	40'	κατά Γ.Π.Κ.	70'
ΔΙΑΣΤΑΣΗ	20,870	25,200	15,700
ΜΕΤΡΟ	8μ-2μ ούτως	9μ-2μ ούτως	8μ
ΜΕΤΡΟ	500μ	—	—

Γ. 4599/00 "Εγγραφή"  
πρώτος τεύχος του οικισμού Βόρεια  
Θέρμης (π. Βουλιαχών) &  
καθορισμός οργανωτικής διάρθρωσης.  
31 Μαΐου  
Δ/νσης

Αρ. Φ. 104/60  
ΕΧ. 45

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

#### ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



#### ΦΟΡΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΕΜΜΗ ΡΑΓΔΟΥ ΕΑ. ΑΠ  
ΣΕΜΜΗΣ ΙΣΙΔΡΟΥ ΔΜ  
ΤΣΙΤΣΙΠΑΛΜΗΣ ΑΠ ΤΜ  
ΑΜΠΑΤΣΙΑΝΗΣ ΣΤΑΥΡ ΠΜ  
ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ ΠΜ  
ΚΙΚΙΔΑΚΗ ΠΑΝΑΓ ΚΜΜ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ  
**Π Ι.1**

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

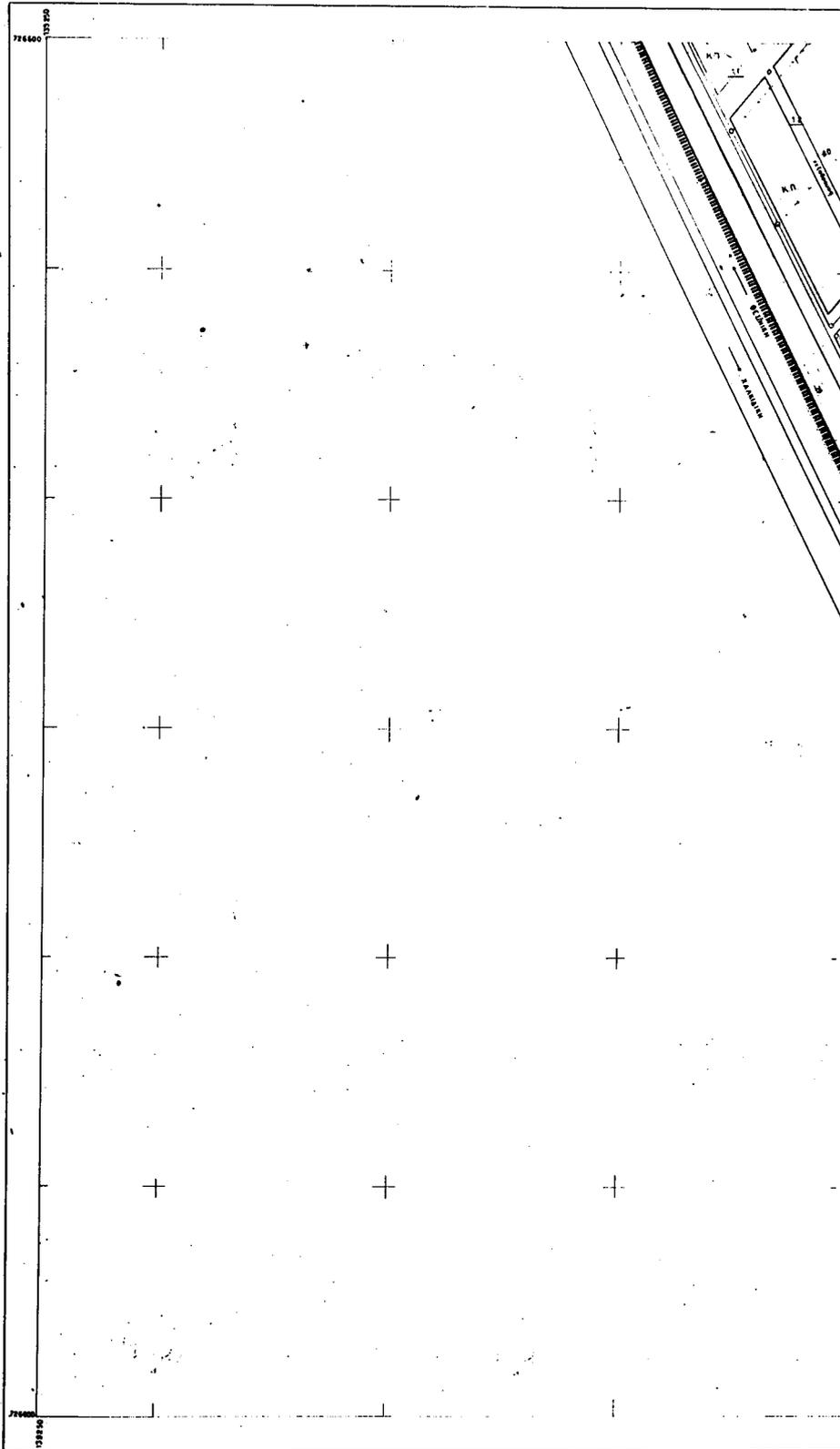
ΚΑΙΜΑΚΑ  
1:1000

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	053	ΘΕΡΜΗΣ
Μεθοδος συντάξεως	Τοπογραφικά στοιχεία	Φ.Γ.
Φωτοληψια	Κτηματολογικά στοιχεία	Επιχειρ.
Χρονος συνταξεως	Μάιος '83	

ΕΠΙΤΡΟΦΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

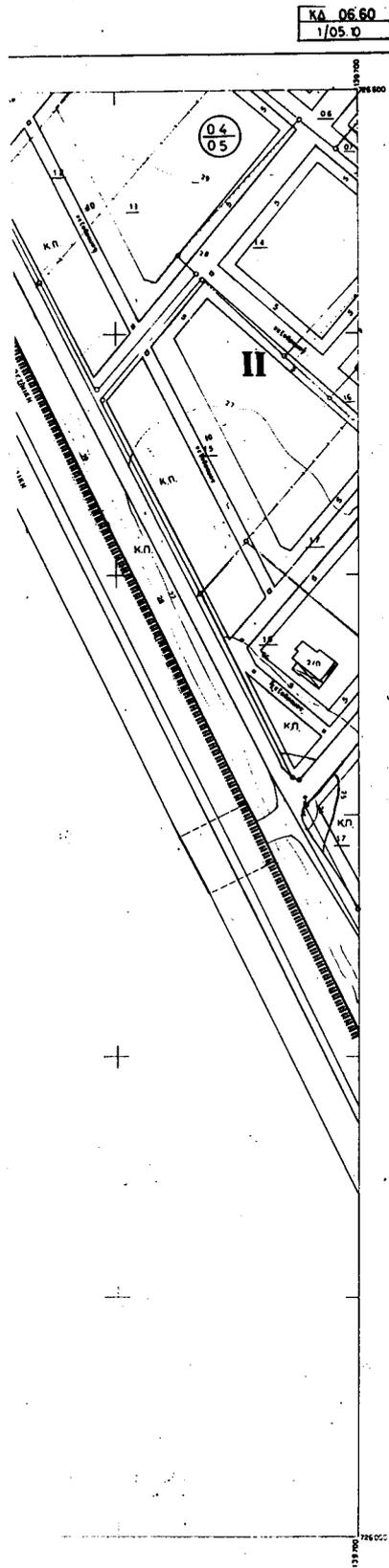
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
& ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Επίσημο σχέδιο  
Σύμφωνα με τον νόμο 2227/1994  
Μετρήσεις πραγματοποιήθηκαν με τη βοήθεια...

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ
ΚΟΙΝΟΤΗ
ΜΕΤΡΟΣ
Ε.Μ.Τ.Σ.
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ



**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΕΡΓΟΥ - ΓΕΩΜΕΤΡΙΑ  
City Planning Unit Boundary
- ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΓΡΑΣΗ (PROPOSED)  
Street Line (green)
- ΟΥΚΟΛΟΓΗΜΕΝΗ ΓΡΑΣΗ (EXISTING)  
Building Line (red)
- ΣΤΑΘΙΑ  
Stations
- ΑΡΕΥΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ  
Residential
- ΓΕΩΜΕΤΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ  
Main Residential
- Α ΓΕΩΜΕΤΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΠΡΩΤΟ ΒΕΝΔΕΥΣΗΣ  
A1 ΓΕΩΜΕΤΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΠΡΩΤΟ ΒΕΝΔΕΥΣΗΣ  
Βιομηχανία - Βιοτεχνία - Έπιχειρήσεις  
Industry - Light Manufacturing - Enterprises
- Ε.Μ.Β. - ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ  
Public - Open Space
- Κ.Π. - ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ  
Retail - Trade - Services - Recreation
- ΟΡΟΣΙΑ ΤΕΤΡΑΚΤΩΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ (F.A.) & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ  
Main Street - Block - Block Boundary & Building Regulations
- ΤΕΤΡΑΚΤΩΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ  
Block Boundary
- ΤΕΤΡΑΚΤΩΝ ΟΡΟΣΙΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ  
Block Boundary
- Ε.Μ.Β. - ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ (22)

ΕΥΝΕΤΗΣΙΕΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΟΡΟΣΙΑ	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
ΥΨΗΛΗ	I	II	III
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕ 1234	0,6	0,6	0,6
ΜΕΤΡΟ ΠΛΑΤΟΥ	—	—	1,2
ΜΕΤΡΟ ΜΕΤΕΤΕΛΕΥΣΗΣ	4%	ΜΕΤΑ 1.000	7%
ΜΕΤΡΟ ΜΕΤΕΤΕΛΕΥΣΗΣ	20,8%	25,2%	15,7%
ΜΕΤΡΟ ΜΕΤΕΤΕΛΕΥΣΗΣ	8μ+2μ στέγη	9μ+2μ στέγη	8μ
ΜΕΤΡΟ ΜΕΤΕΤΕΛΕΥΣΗΣ	300cm	—	—

Γ. 1539/00  
 Αρ. Φ. 107/00  
 ΕΥ. Α.Ζ.  
 31 Μαΐου 2000  
 Δ/νσης

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
	ΣΕΜΨΗ ΡΕΥΣΟΥ ΕΛ. ΑΠ ΣΕΜΨΗ ΙΣΙΔΡΟΣ ΑΜ ΤΥΠΟΣ ΠΛΑΜΗΣ ΑΠ ΤΜ ΑΜΠΛΑΤΙΣΤΗΣ ΣΤΑΥΡ ΠΜ ΠΑΡΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ ΠΜ ΚΙΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ ΗΜΜ

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ**

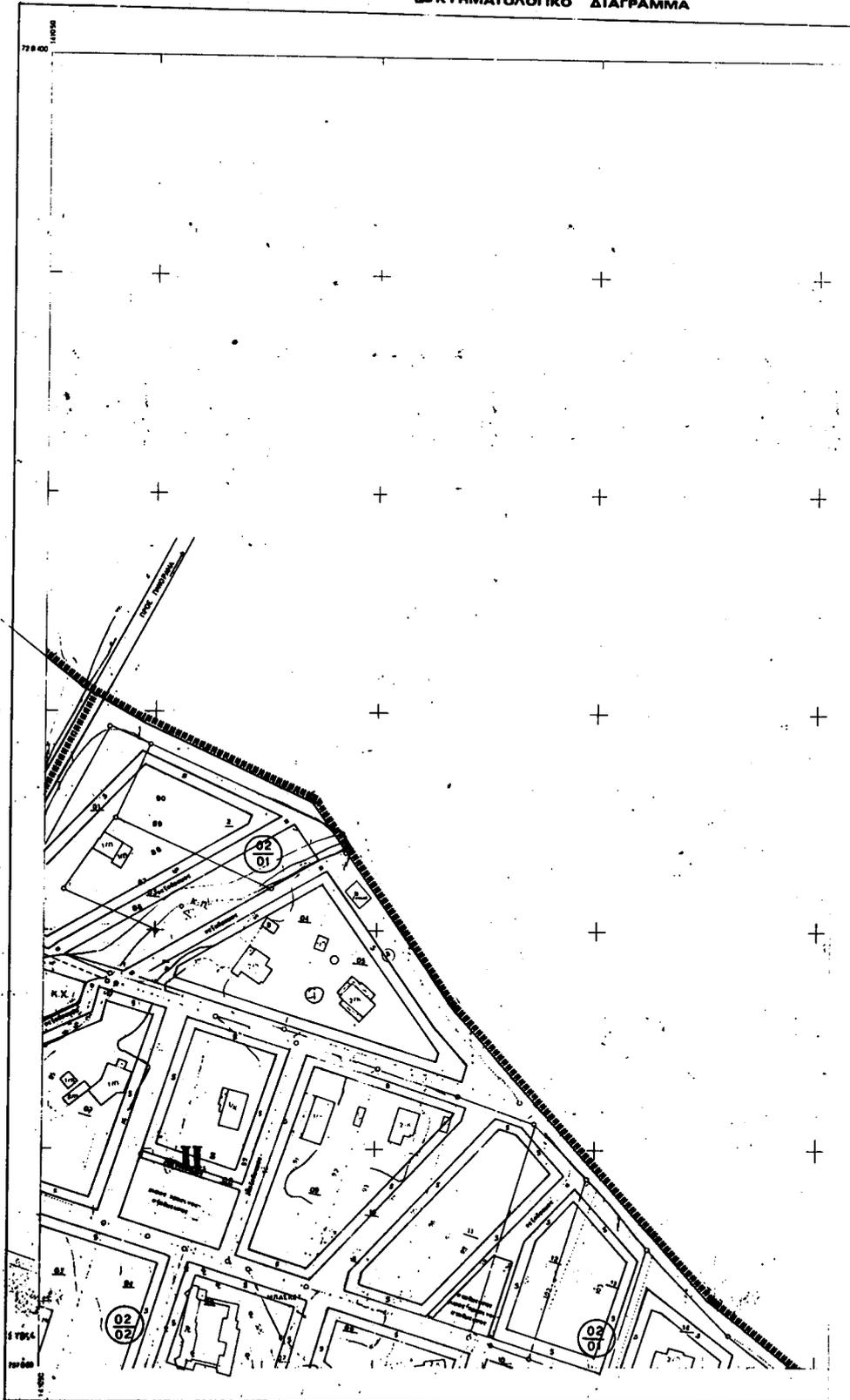
ΧΑΡΤΗΣ Π Ι.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1/1000 ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

1/1000	ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	053	ΘΕΡΜΗΣ
	ΜΕΘΟΔΟΣ	συντάξις	Ισογραφικά σχέδια Φ.Γ.Κτηματολογικά σχέδια ΕΠΙΣΚΕΠΤ.
	ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ		

ΚΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

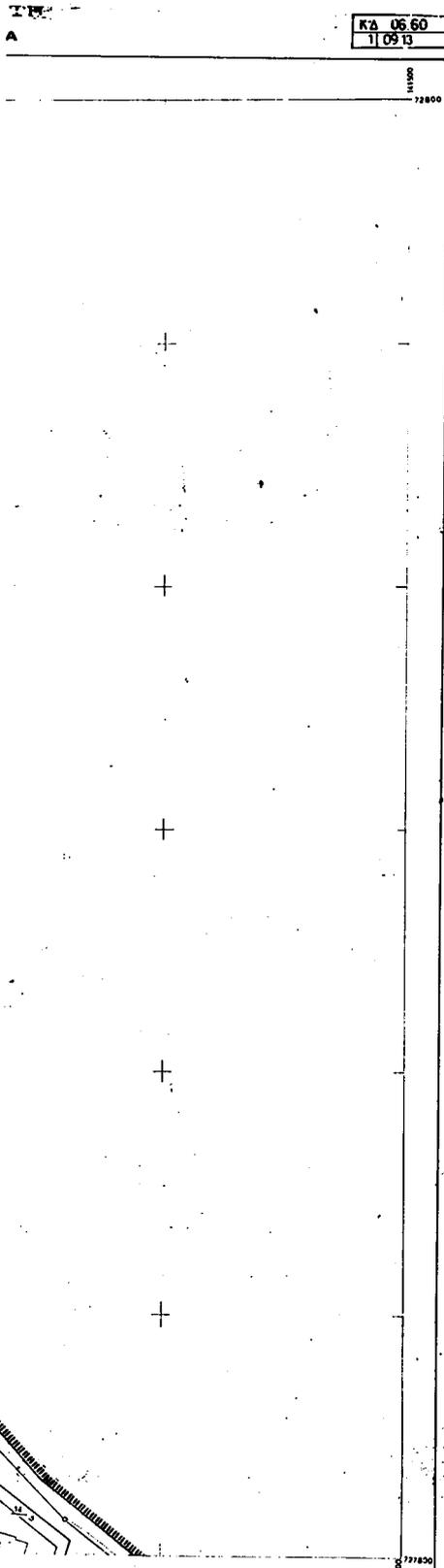
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Κλίμακα 1:1000  
 Έργο: Π.Μ.Α. 1/1984  
 Σελίδα 1η από 1η

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ  
 ΚΟΙΝΩΝΙΑ  
 Μέθοδος συντ.  
 © 1984  
 Χρόνος 01



ΚΑ 06.60  
1 09 13

# Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ

Οριοί Πόλεως (Urban Limits) - Πόλεως Οριοί (City Planning Limits)

Ρυθμιστική Περιοχή (Regulation Area)

Οριοί Κτιρίων (Building Limits)

Στόμ

Π.Π. (Π.Π.Α.Α.)

Αρτοποιία (Bakery)

Γενική Κατοικία (General Residential)

Α1 Γενική Κατοικία ή Τριτοβάθμια Βιοτεχνία (General Residential or Tertiary Industry)

Ε.Β. Βιοτεχνία (Primary Industry)

Ε.Κ. Ελεύθερος Χώρος Κατασκευών (Public Open Space)

Α.Α. Αρχαίο Εμπόριο (Εμπορεύματα, Αρτοποιία) (Historic Market (Goods, Bakery))

Οριοί Στάθμων (Station Limits)

Οριοί Στάθμων (Station Limits)

ΣΥΝΤΑΞΗ	ΚΑ	ΟΡΟ	ΔΟΜΗΜΑ
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7
8	8	8	8
9	9	9	9
10	10	10	10
11	11	11	11
12	12	12	12
13	13	13	13
14	14	14	14
15	15	15	15
16	16	16	16
17	17	17	17
18	18	18	18
19	19	19	19
20	20	20	20
21	21	21	21
22	22	22	22
23	23	23	23
24	24	24	24
25	25	25	25
26	26	26	26
27	27	27	27
28	28	28	28
29	29	29	29
30	30	30	30
31	31	31	31
32	32	32	32
33	33	33	33
34	34	34	34
35	35	35	35
36	36	36	36
37	37	37	37
38	38	38	38
39	39	39	39
40	40	40	40
41	41	41	41
42	42	42	42
43	43	43	43
44	44	44	44
45	45	45	45
46	46	46	46
47	47	47	47
48	48	48	48
49	49	49	49
50	50	50	50
51	51	51	51
52	52	52	52
53	53	53	53
54	54	54	54
55	55	55	55
56	56	56	56
57	57	57	57
58	58	58	58
59	59	59	59
60	60	60	60
61	61	61	61
62	62	62	62
63	63	63	63
64	64	64	64
65	65	65	65
66	66	66	66
67	67	67	67
68	68	68	68
69	69	69	69
70	70	70	70
71	71	71	71
72	72	72	72
73	73	73	73
74	74	74	74
75	75	75	75
76	76	76	76
77	77	77	77
78	78	78	78
79	79	79	79
80	80	80	80
81	81	81	81
82	82	82	82
83	83	83	83
84	84	84	84
85	85	85	85
86	86	86	86
87	87	87	87
88	88	88	88
89	89	89	89
90	90	90	90
91	91	91	91
92	92	92	92
93	93	93	93
94	94	94	94
95	95	95	95
96	96	96	96
97	97	97	97
98	98	98	98
99	99	99	99
100	100	100	100

Γ. 1159/00  
Εργασία  
Πολεοδομική μελέτη για οικισμό  
στην περιοχή της Ο.Ε. 107/00  
π. 47  
31 Μαΐου 2000  
Δ.Μ.Π.

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

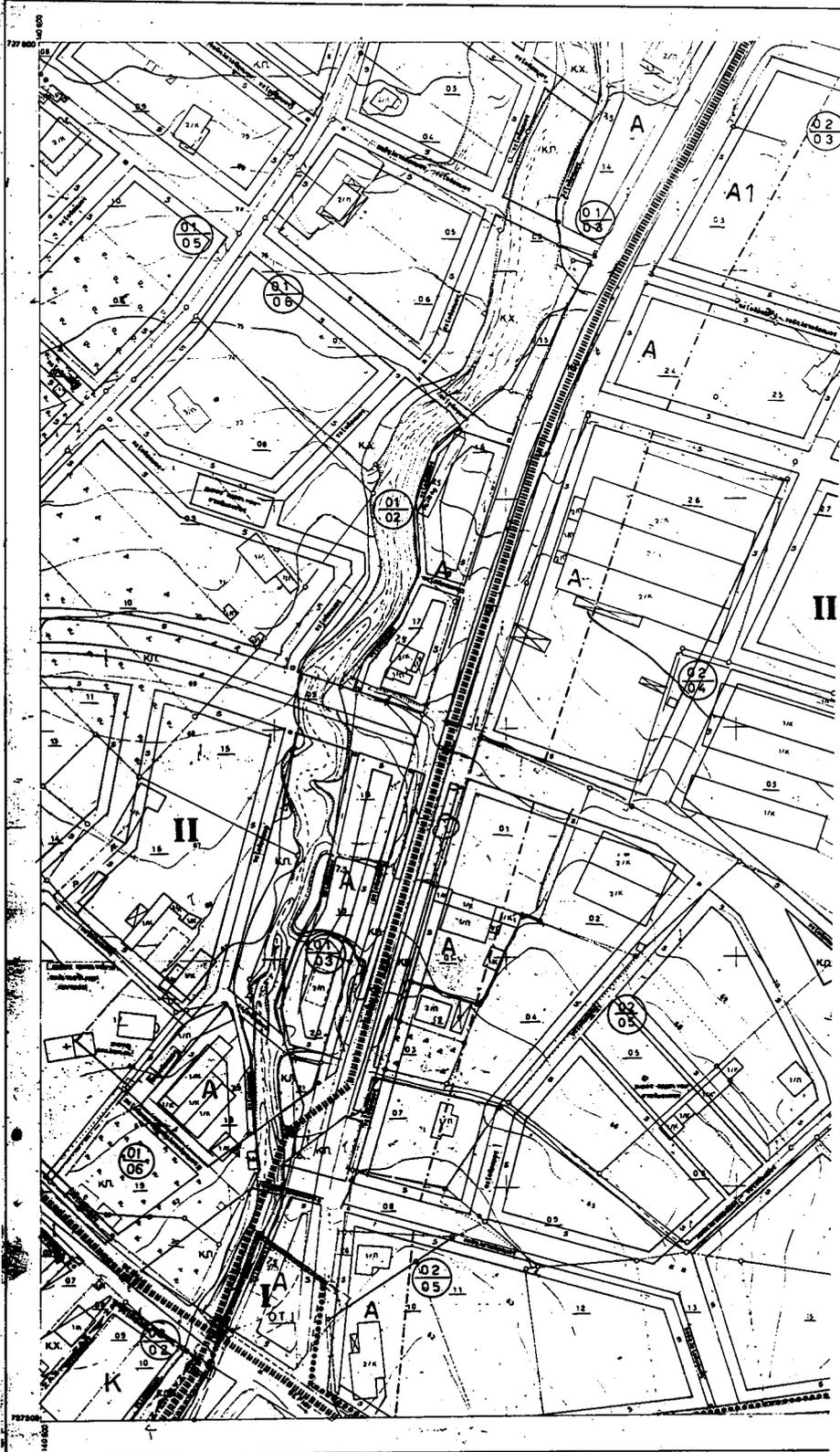
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
	ΣΕΜΩΝ ΡΑΪΔΟΥ ΕΛ. ΑΡ ΣΕΜΩΝΗΣ ΙΣΙΔΡΟΣ ΔΜ ΤΕΥΧΕΠΛΑΜΗΣ ΑΠ ΤΜ ΑΜΠΑΤΣΙΑΝΗΣ ΣΤΑΥΡ ΠΜ ΠΑΠΑΒΑΝΑΣΙΟΥ Μ ΠΜ ΚΙΚΙΑΝΗΣ ΠΑΝΑΓ ΗΜΜ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	ΧΑΡΤΗΣ
Π Ι.1	ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΤΑΚΑ 1 1000	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ
107/107 1998	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΑ	952	
Μεθοδος συνταξης	10/10/1998	0/Γ
© υπεύθυνος	Κτηματολογικό στοχασμό	Επιχειρ.
Χρονος συνταξης	Μάιος '88	

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤ. ΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

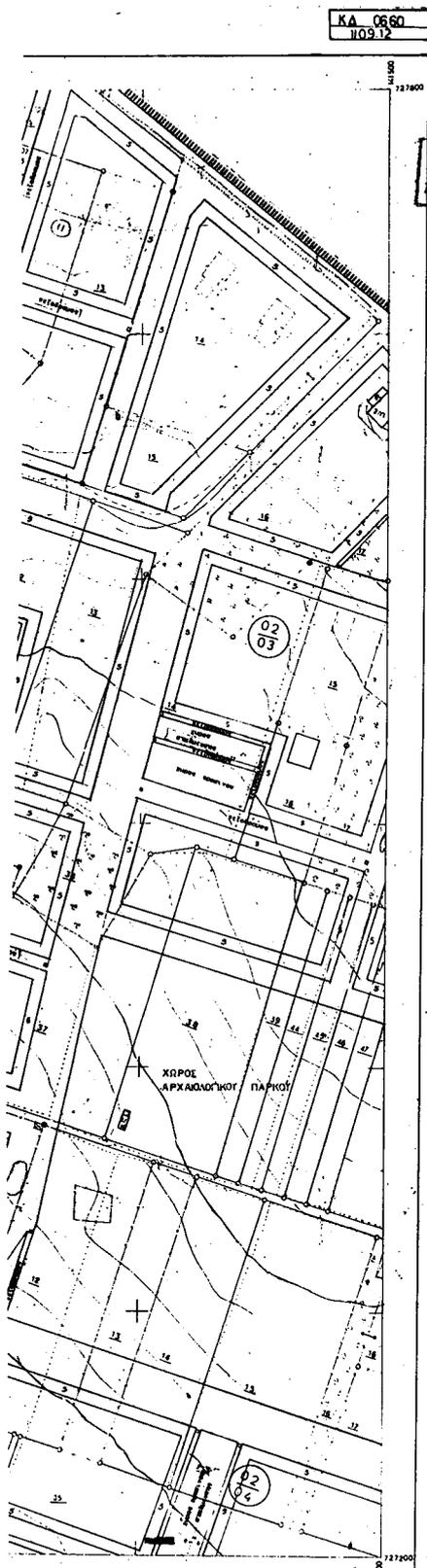


Σχίσμα 06/79  
Πολεοδομικό σχέδιο 1/5000  
Κατάσταση: 30.03.1979

ΚΑΙΝΑΚΑ 10000  
ΝΟΤ  
ΚΟΙΝ  
Μεθ  
Ουτ  
Παύλ







ΚΑ 0660  
109.12

# Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς  
City Planning Unit/Neighborhood Boundary
- Ρυθμιστική Γραμμή (πράσινη)  
Street Line (green)
- Οριοθετική Γραμμή (κόκκινη)  
Plotting Line (red)
- Στόμ  
Arcade
- Όριο Περίμετρον (απλή)  
Plot Boundary (simple)
- Αρχαία Κατοικία  
Residential
- Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
- Α Γενική Κατοικία (ΑΠΤΕ) με Δ.Κ.  
Α1 Γενική Κατοικία & Πρόσθετα Βενζινοκίνητα  
General Residential (APTE) with D.C. A1 General Residential & Additional Gasoline-powered
- Βιομηχανία Βασικής Συναρπής  
Industry Light Manufacturing (Supportive)
- Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος  
Public Open Space
- Απομακρυσμένη Εξυπηρέτηση Ανοικτή  
Remote Public Services (Open)
- Όριο Γενικής Συνέλευσης Δημοτικού ή Δήμου & Ανοικτός Χώρος Δήμου  
Municipality or City Council Boundary & Open Public Space
- Γενική Συνέλευση Δημοτικού ή Δήμου  
Municipality Council / District Council
- Τμήμα Στάθμευσης Οχημάτων  
Parking Reservations / District
- ΣΑΧ  
Όριο Ελεύθερου Χώρου Κοινόχρηστος (ΣΑΧ)  
Public Open Space (SAX)

ΤΥΠΟΣ	ΕΠΙΠΕΔΟΙ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΝΗ		
	Ι ΕΠΙΠΕΔΟ ΠΕΙΣΚΑ	ΙΙ ΕΠΙΠΕΔΟ ΠΕ ΣΕΜ	ΙΙΙ ΕΠΙΠΕΔΟ ΕΖΥΣ
ΜΕ ΠΡΟΣΑΡΤΗΣΗ	0,6	0,8	0,6
ΜΕ ΠΡΟΣΑΡΤΗΣΗ	40%	κατά Ε.Κ.	70%
ΜΕΤΡΟ	20,870	25,2000	15,700
ΜΕΤΡΟ	9μ2μ 0,6μ	9μ2μ 0,6μ	8μ
ΜΕΤΡΟ	300 μμ		

Γ. 11539/00  
 πολεοδομική μελέτη προσαρμογής του  
 σχεδίου Ο.Π.Π.Σ. 5. Ο.Π.Π.Σ. (ν. Θεσσαλονίκης) & εδαφολογικό  
 οργανογράμμο (Ρ.Π.Ο.Α.)  
 κωδ. 31 Ν.Α.Ο. (Δ/την)  
 Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ  
 Αρ. Φ. 107/00  
 04.97

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
	ΣΕΜΜΗ ΡΑΥΔΟΥ ΕΑ. ΑΠ ΣΕΜΜΗ ΙΣΙΔΡΟΣ ΑΜ ΤΕΤΕΙΠΑΛΜΗΣ ΑΠ ΤΜ ΑΜΠΑΤΖΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡ ΠΜ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Μ ΠΠ ΚΙΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ ΗΜΜ

1:1000	ΝΟΜΟΣ 08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 053	ΘΕΡΜΗΣ
Με δόδος αντιστοίχως	Καταγραφή στοιχείων	Φ/Γ
φωτοαεροφωτο	Κτηματολόγιο αεροφωτο Ε. πύξια	
Χρονος αντιστοίχως	Μάιος 1986	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΑΣ

ΚΑΡΤΗΣ Π Ι.1 ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

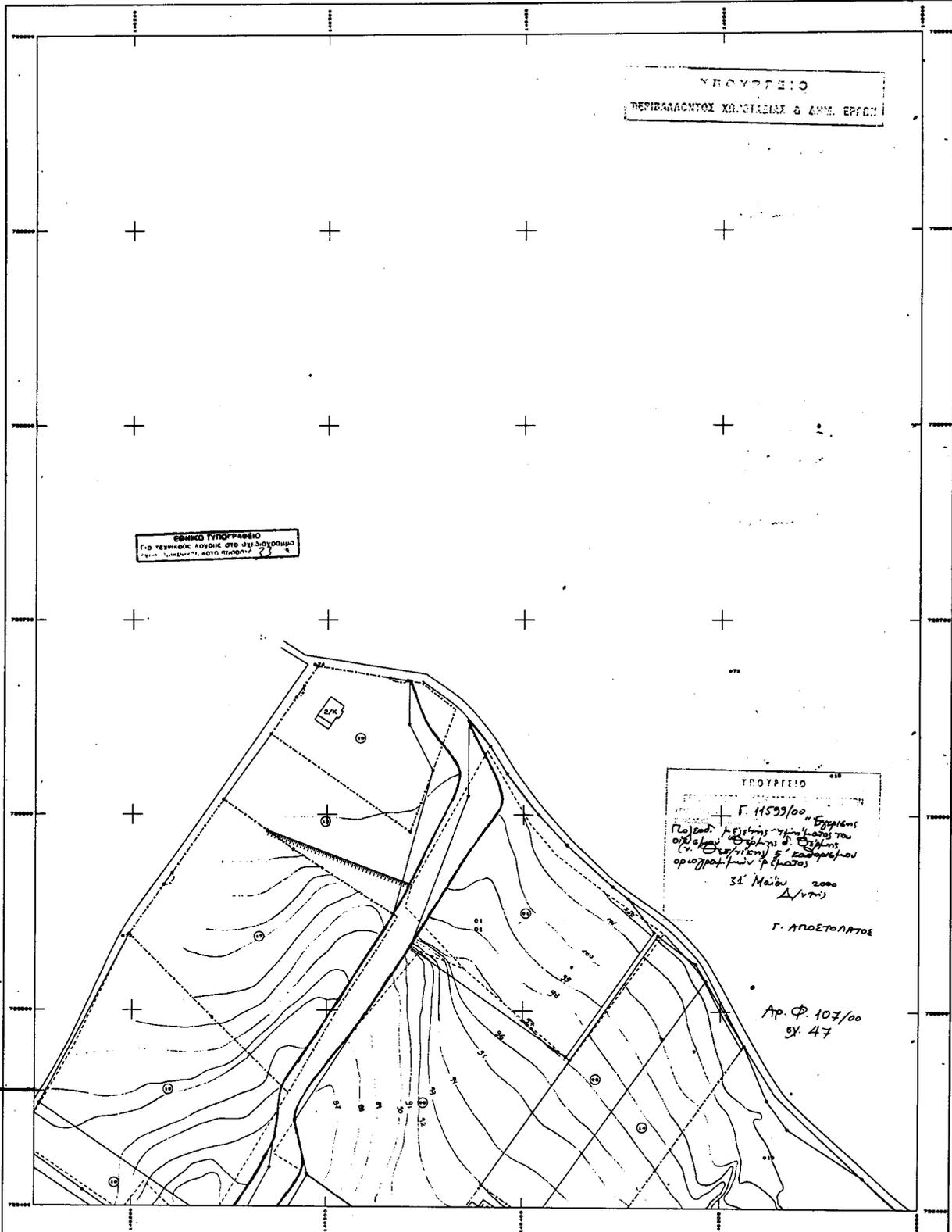
ΚΑΙΜΑΚΑ 1 1000 1971/82 1986

ΣΧΙΣΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 06.60  
1/ 07.14



ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ  
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

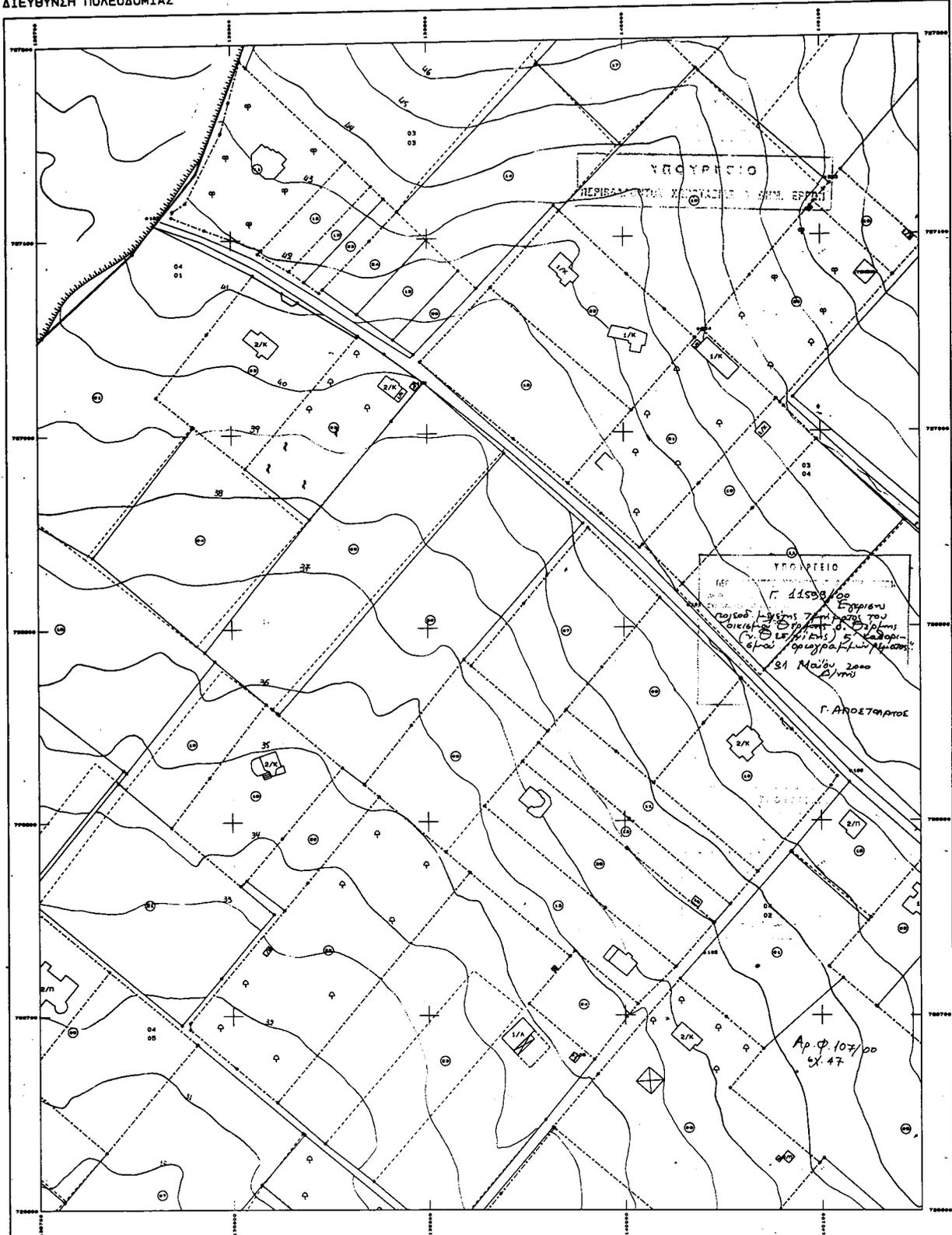
ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΘΕΡΜΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΑΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.	
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ	
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΒΕΣΣΙΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 06.50  
1/06.11



ΒΕΣΣΙΑΛΟΝΙΚΗ  
Δ. ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΒΕΣΣΙΑΛΟΝΙΚΗ  
Δ. ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

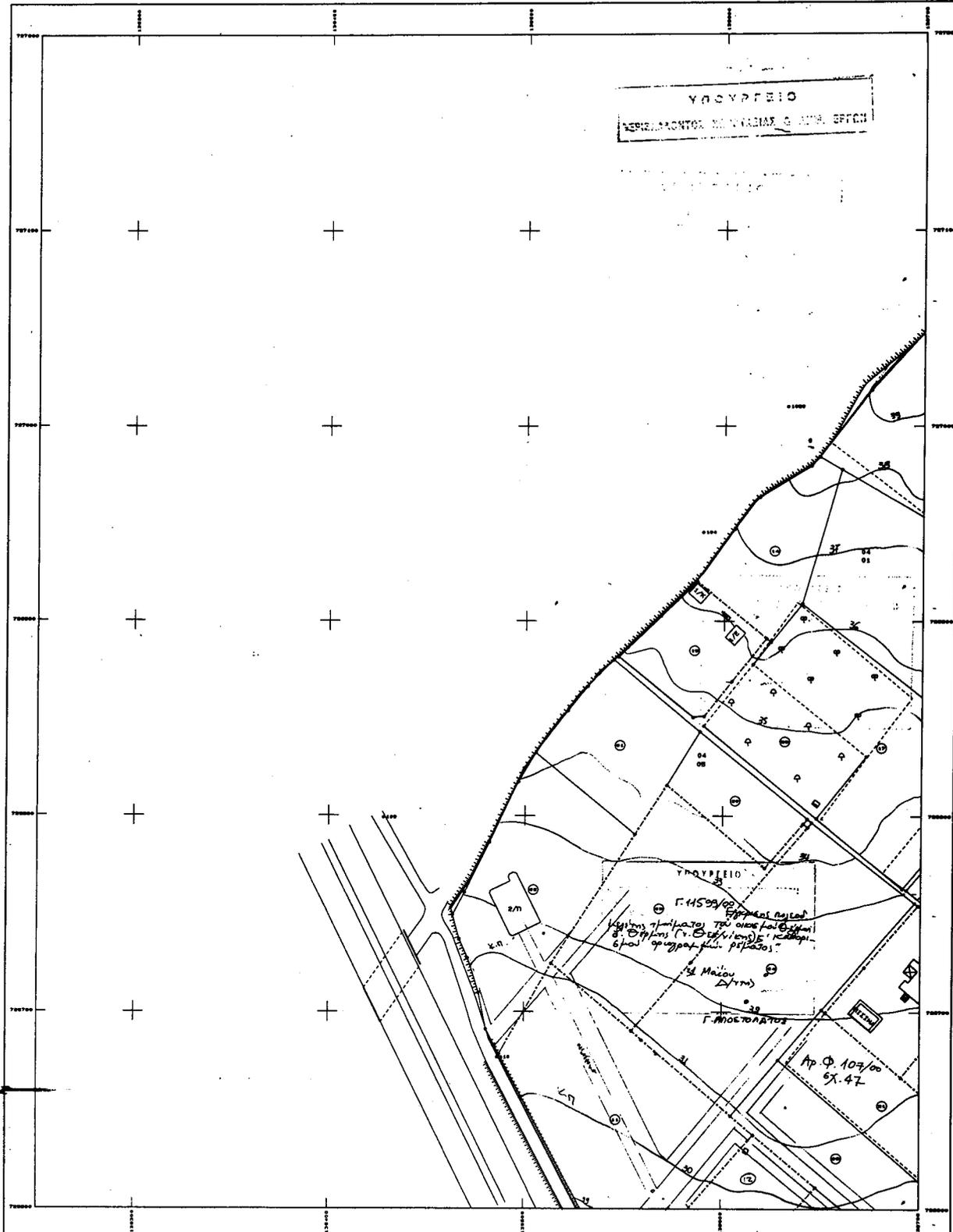
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΒΕΣΣΙΑΛΟΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΣ	053	ΒΕΡΜΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 06.60  
17/05.11



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΒΕΡΡΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΡΟΤΕΚΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 06.80  
17.07.11



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
Δ. ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
Δ. ΕΠΙΒΛΕΨΤΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

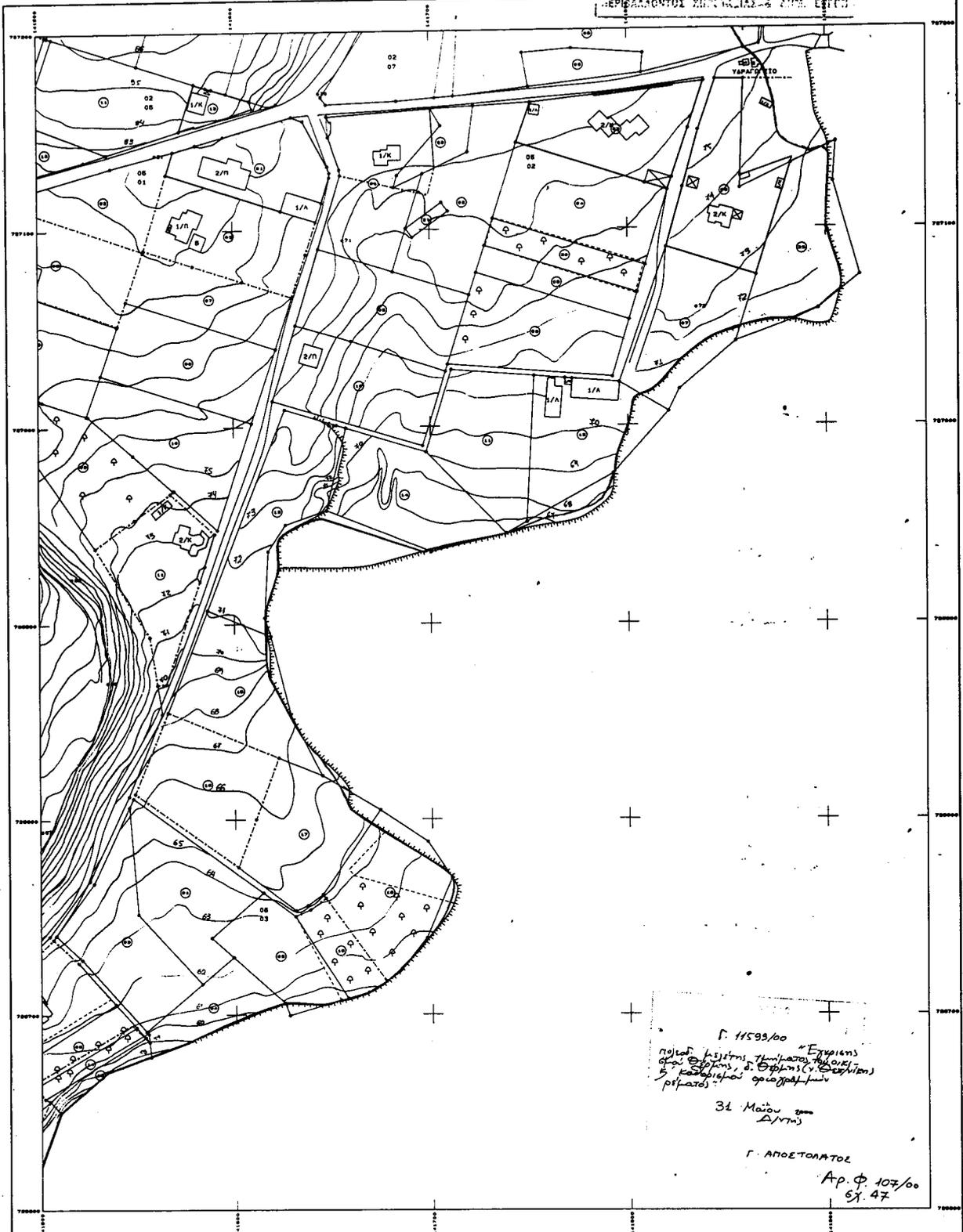
ΔΗΜΟΣ	053	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΒΕΡΓΙΝΗ
ΕΠΙΒΛΕΨΤΗ		ΧΡΟΤΕΚΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΑΒΒΑΣ
		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΚΑ 06.60  
1/ 10.11



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

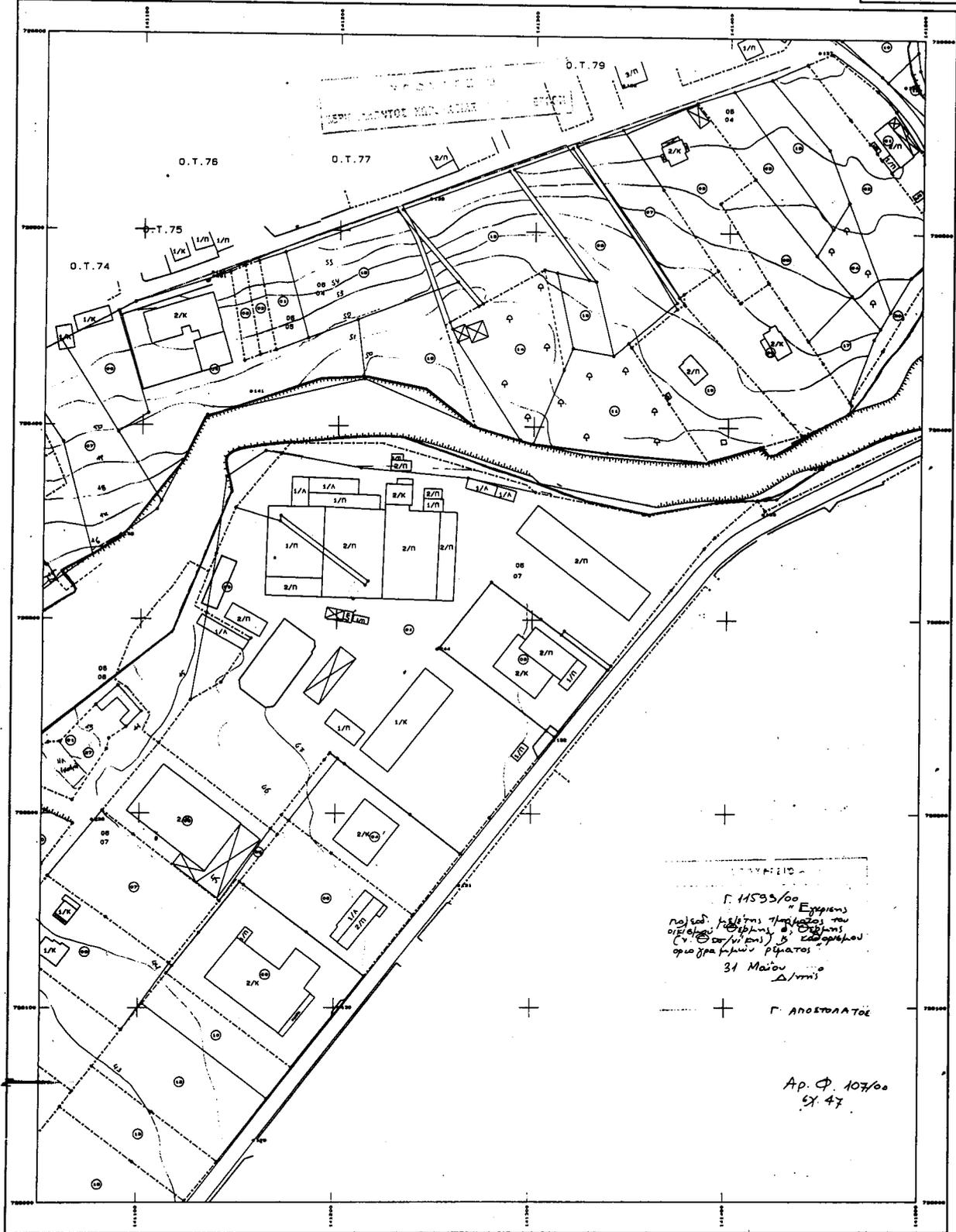
ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΘΕΡΜΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 06.60  
1/09.10



Γ. ΗΣ95/00  
"Εργονομιο"  
Ποσειδωνοειδής οικοδομή των  
οικογενειών Μ. ΑΝΔΡΑΣ  
(π. Α. ΑΝΔΡΑΣ) & οικογενειών  
οικογενειών ΑΝΔΡΑΣ  
31 Μαΐου  
Δ/νσης

Γ. ΑΝΔΡΑΣ

Αρ. Φ. 107/00  
Σφ. 47

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
Ο ΕΠΙΒΑΛΩΝ

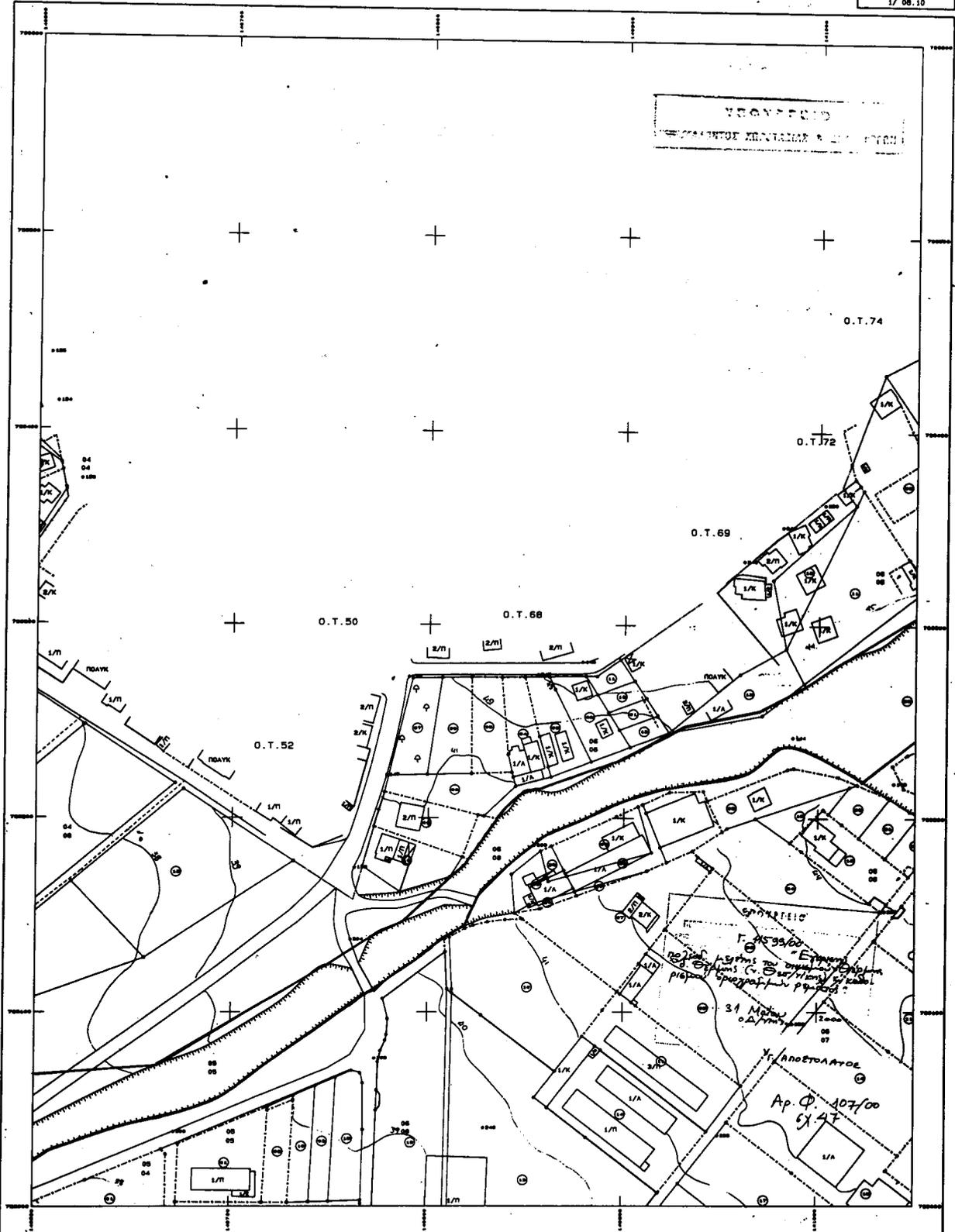
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΘΕΡΜΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΗΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΑΛΩΝ		ΑΛΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 06.60  
1/ 08.10



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΑΛΩΝ
----------------------------	---------------------------

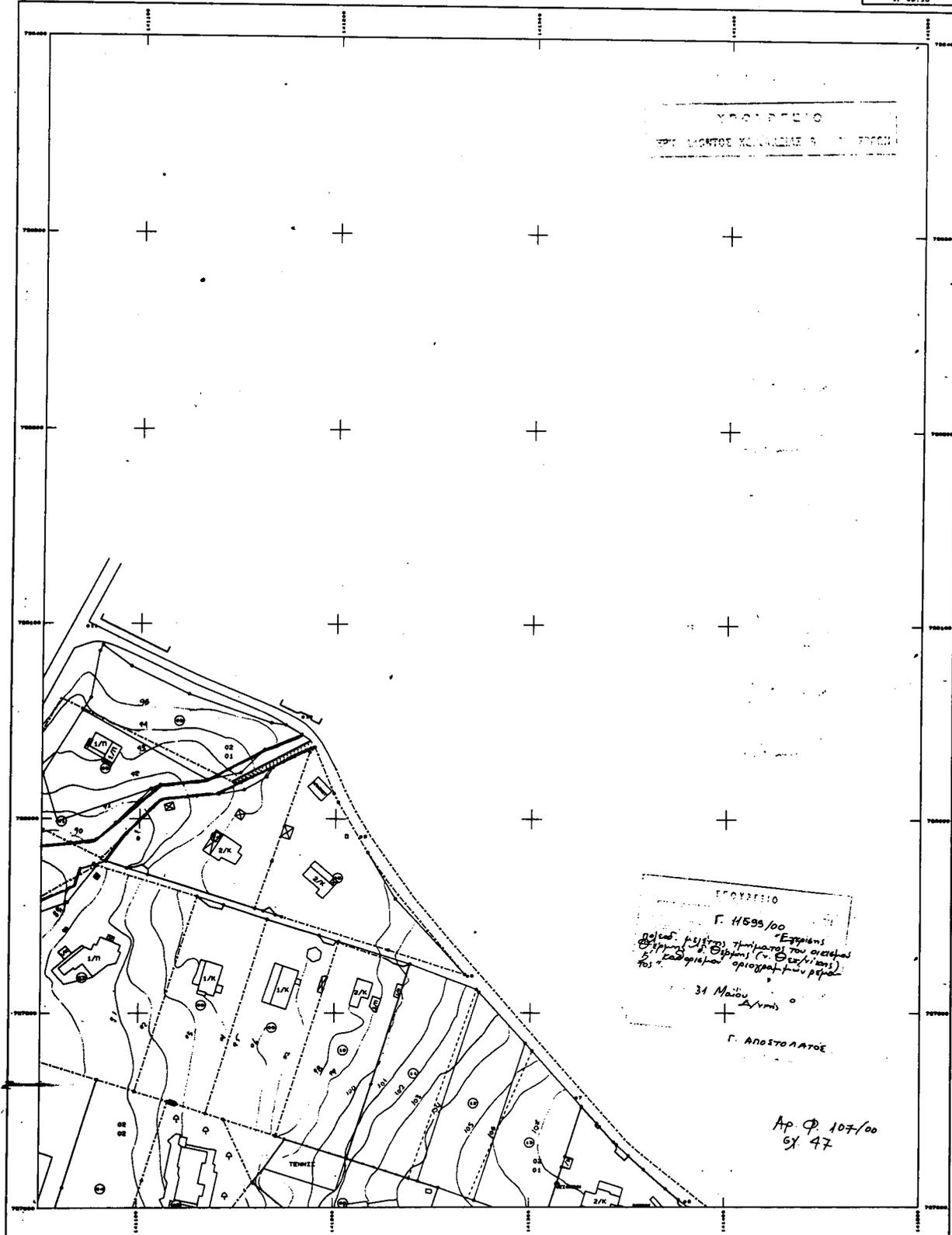
ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΒΕΡΟΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΡΟΤΕΥΣΗΝ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΑΛΩΝ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΙΑΒΡΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1999

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κα 06.60  
1/ 09.13



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
----------------------------	----------------------------

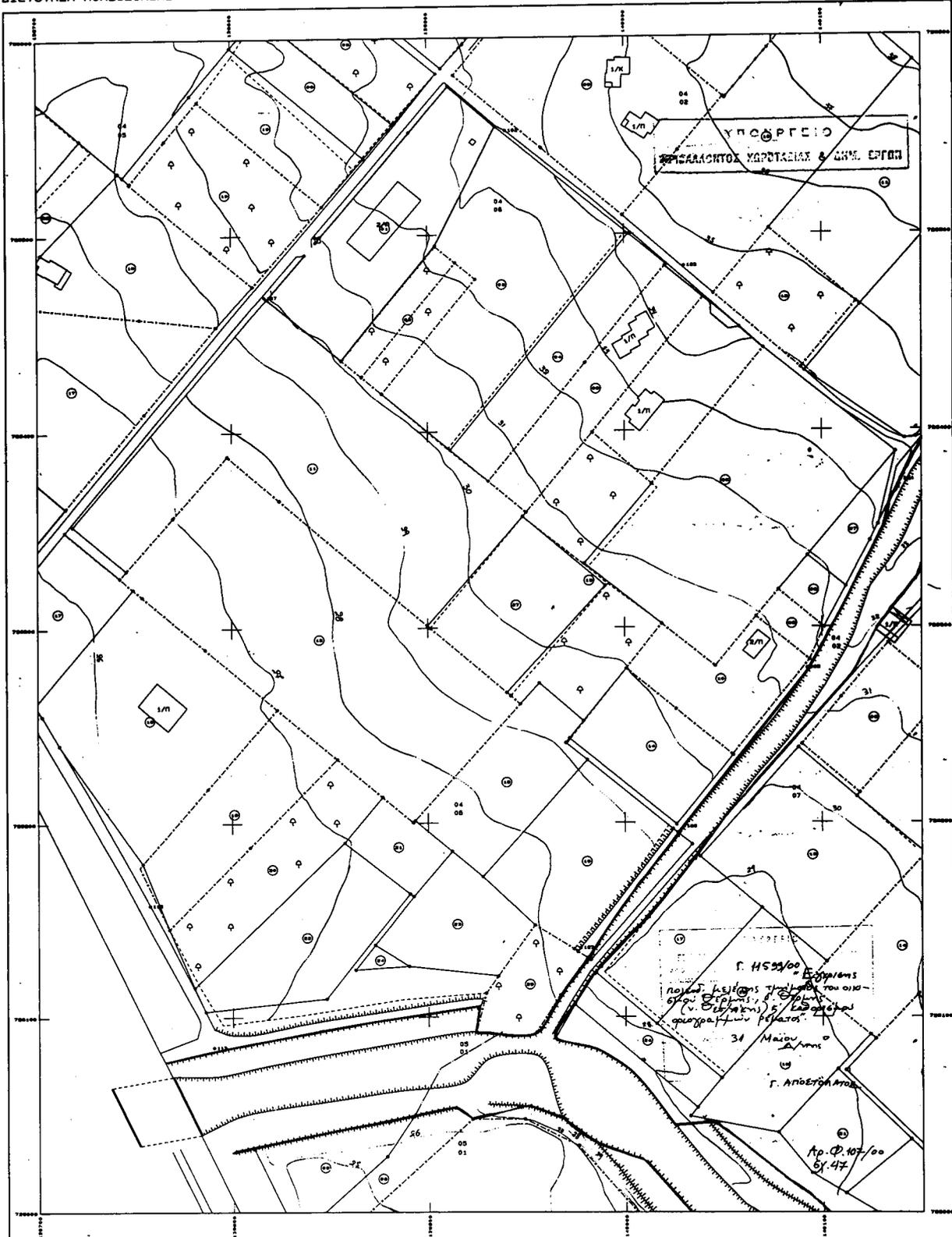
ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΘΕΡΜΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΡΥΣΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 06.60  
1/ 06.10



ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

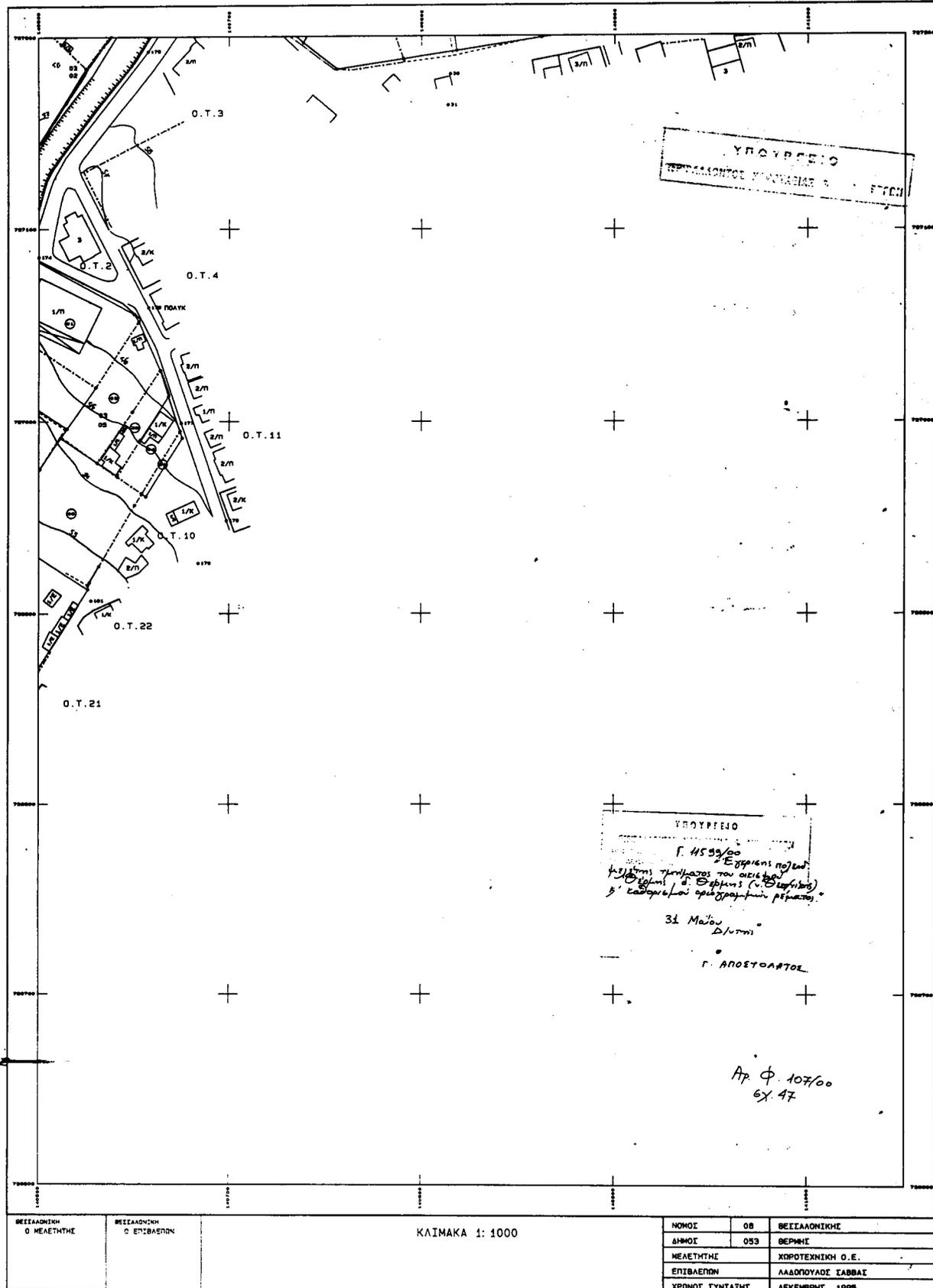
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΒΕΡΡΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΑΒΒΑΙ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

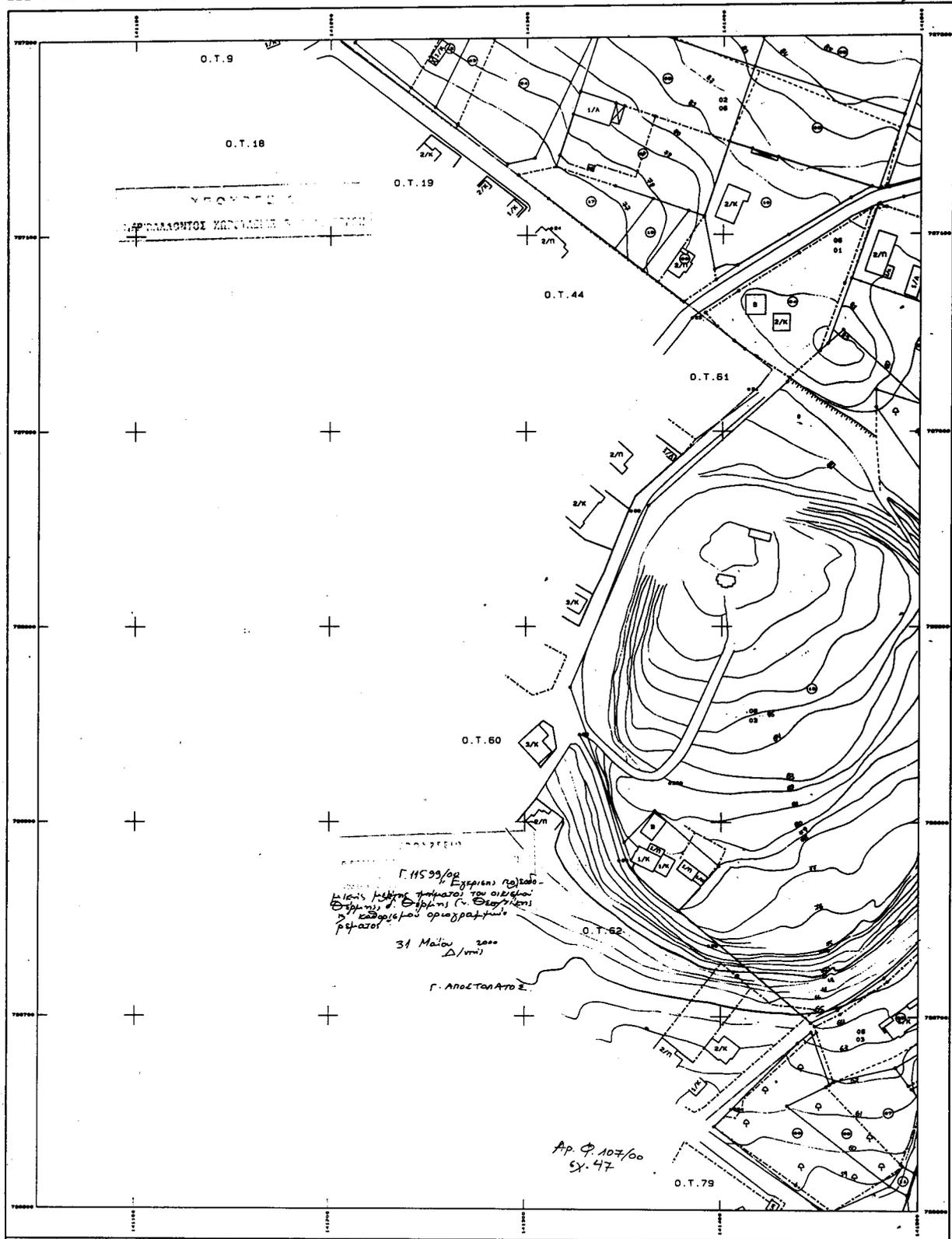
ΚΑ 05.00  
17.08.11



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 06.50  
1/ 09.11



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
----------------------------	----------------------------

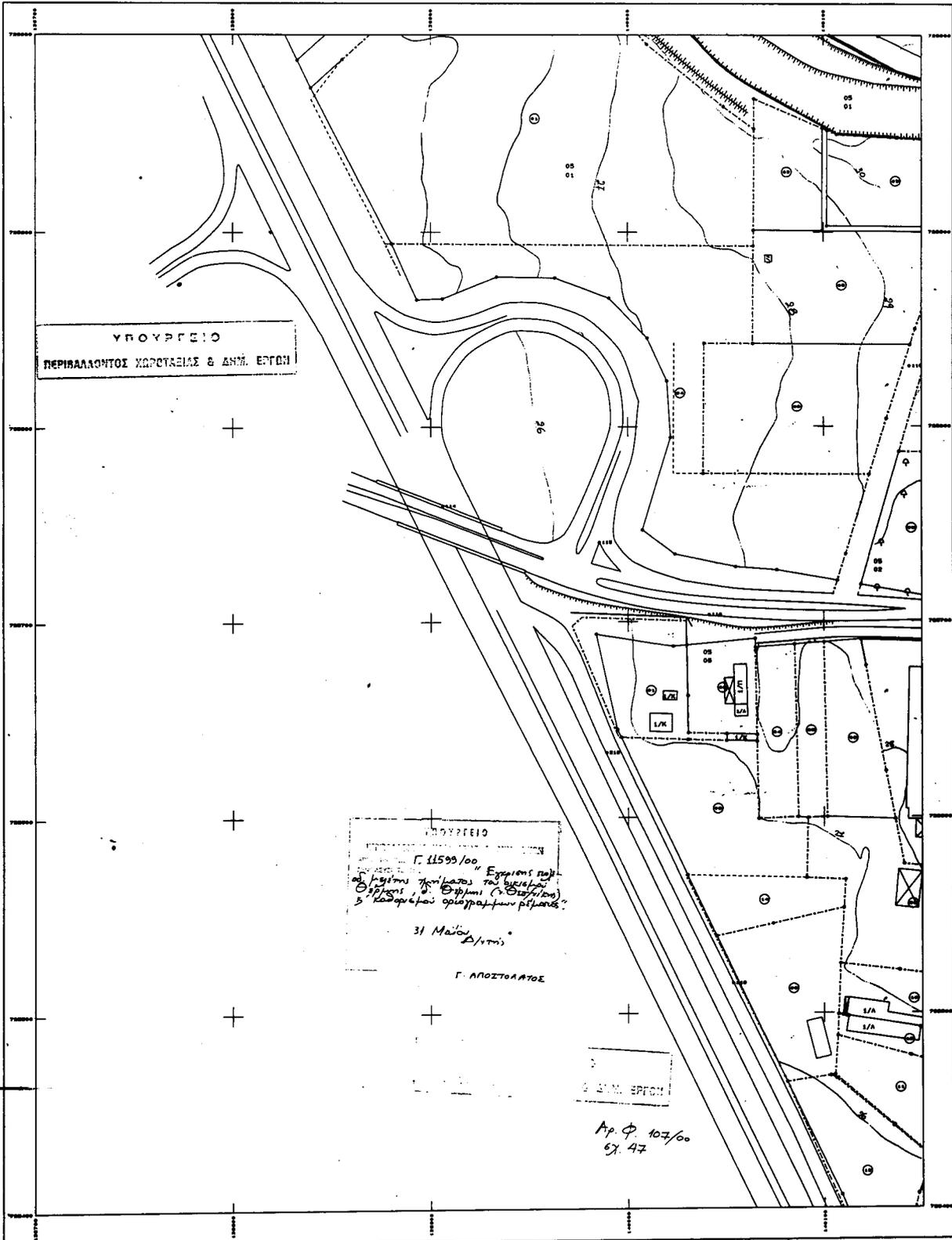
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΒΕΡΜΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΧΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.	
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	ΑΛΑΦΟΝΟΥΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 05.60  
17.08.09



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
----------------------------	----------------------------

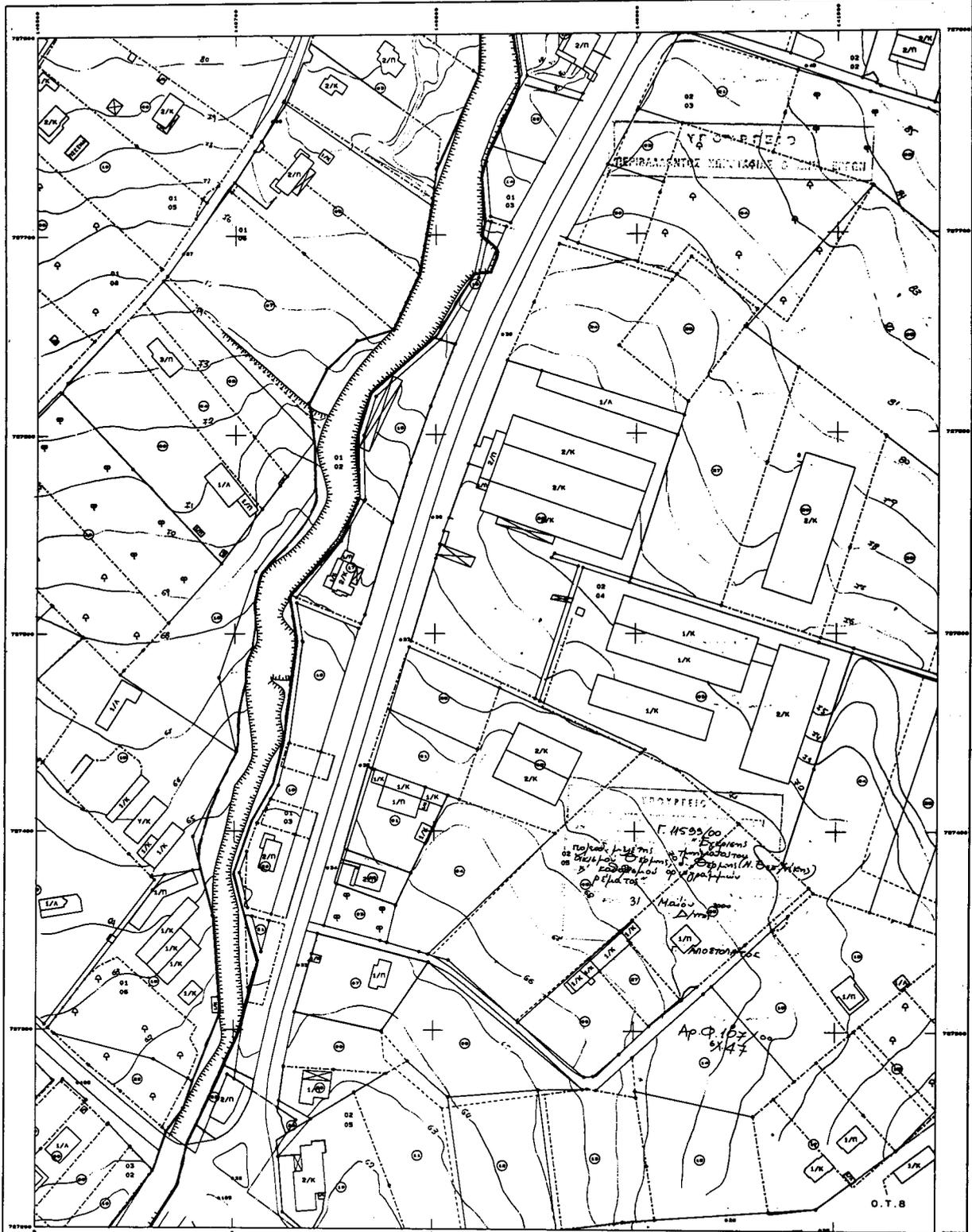
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΒΕΡΡΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΑΩΒΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 06.60  
7/08.12



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΑΛΩΝ
----------------------------	---------------------------

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

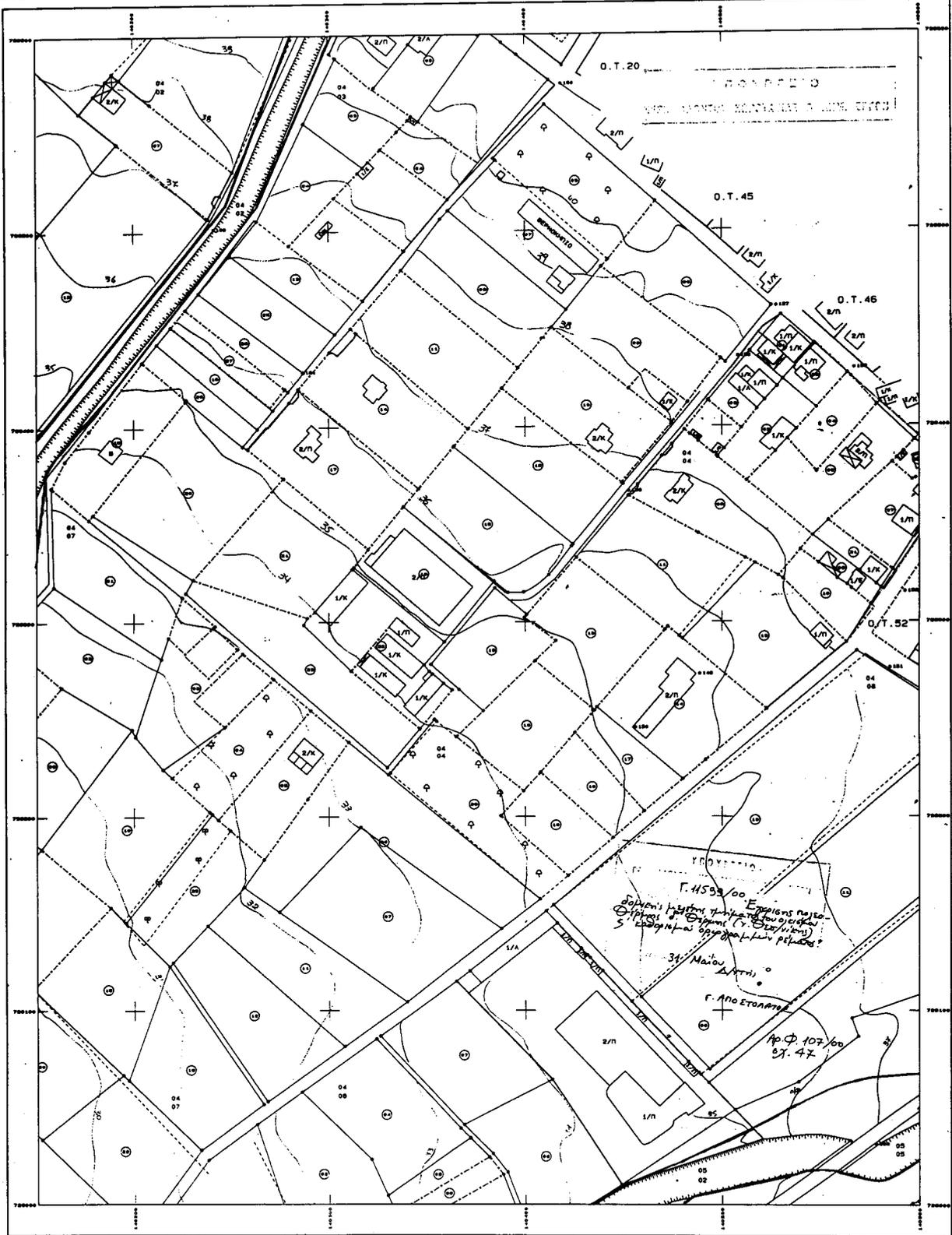
ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΒΕΡΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΑΛΩΝ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΒΕΣΣΙΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 06.60  
1/ 07.10



ΒΕΣΣΙΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΒΕΣΣΙΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
-----------------------------	-----------------------------

ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΒΕΣΣΙΑΛΟΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΣ	053	ΒΕΡΗΜΙ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 06.80  
1/ 07.13



ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

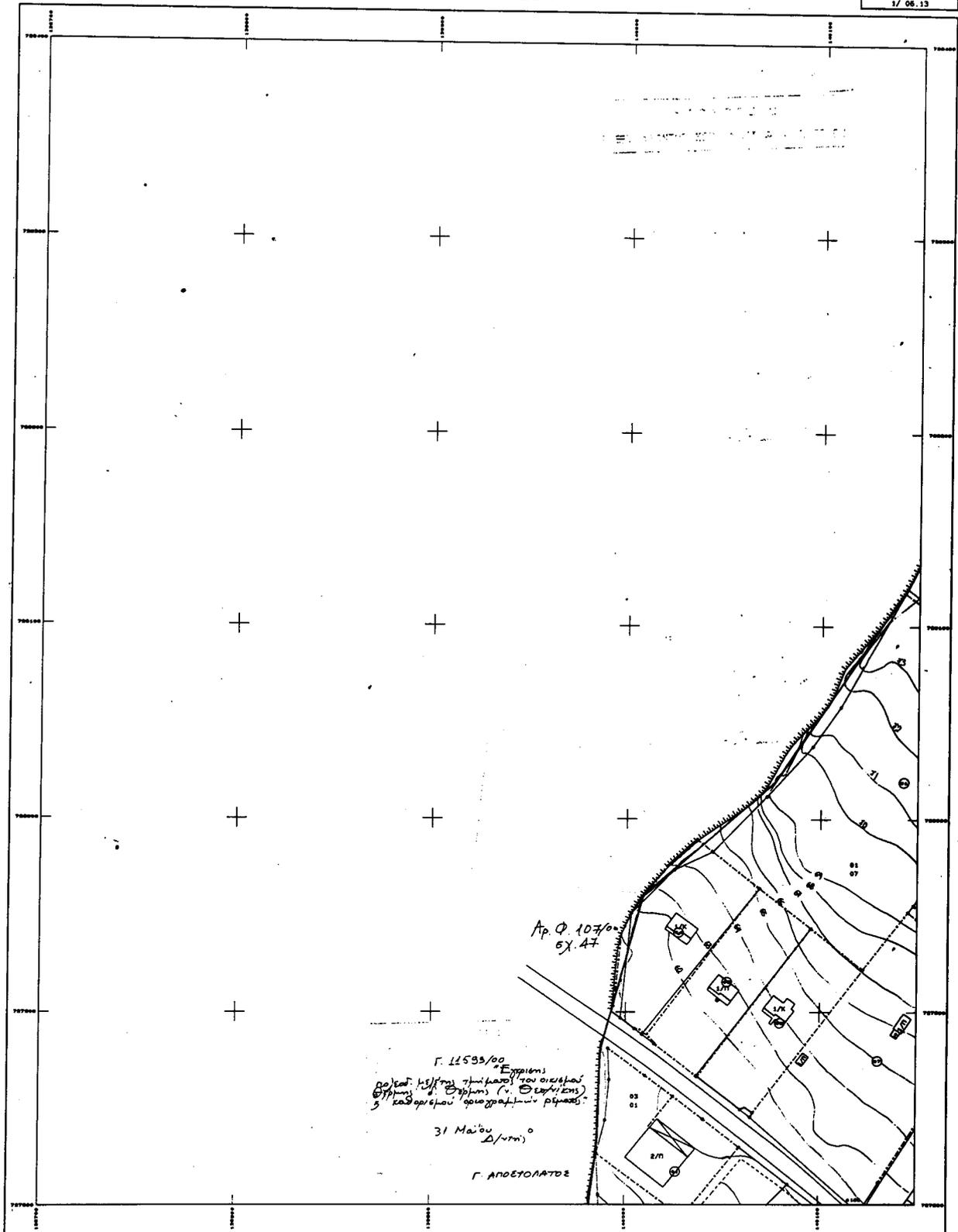
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
----------------------------	----------------------------

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΣ	053	ΒΕΡΗΝΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 06.60  
1/ 06.13



Γ. 11555/00  
 31 Μαΐου Δ/την  
 Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
----------------------------	----------------------------

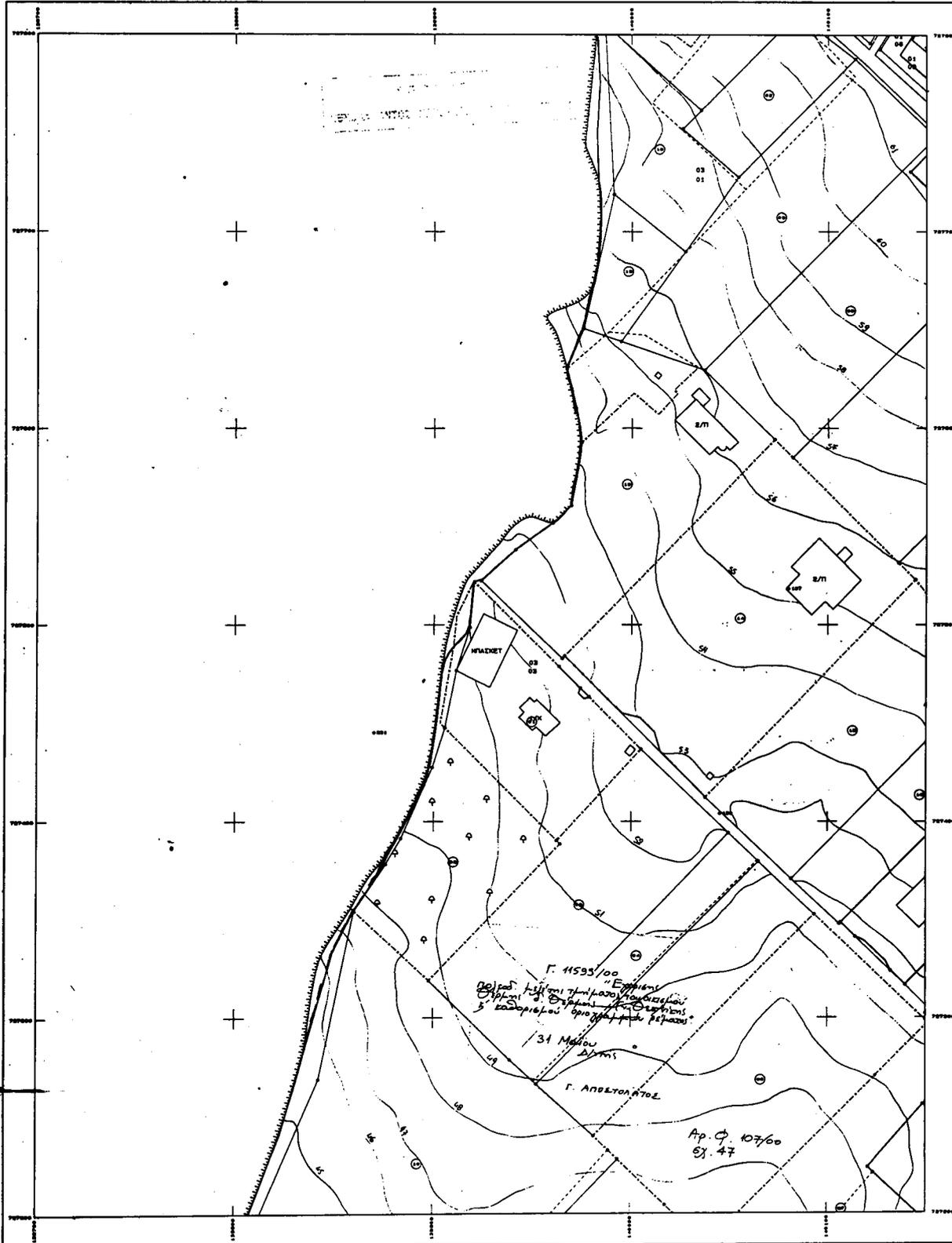
ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΝΟΜΟΣ	06	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΒΕΡΜΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΧΡΟΤΕΚΝΙΚΗ Ο.Ε.	
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	ΑΛΔΟΦΥΛΑΞΙ ΣΑΒΒΑΣ	
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΒΕΣΣΙΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 06.60  
1/ 06.12



ΒΕΣΣΙΑΛΟΝΙΚΗ  
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΒΕΣΣΙΑΛΟΝΙΚΗ  
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΝΟΜΟΣ	06	ΒΕΣΣΙΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΒΕΡΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΧΡΟΤΕΚΝΙΚΗ Ο.Ε.	
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΙΑΒΒΑΣ	
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995	