



04007400111000008



6609

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 740

1 Νοεμβρίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 35 του Παραδοσιακού Οικισμού Μήθυμνας νήσου Λέσβου 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αρ. 1519 τεμαχίου της οριστικής διανομής υπέρ ΣΑΑΚ αναπ., αγροκτήματος Μεταλλικού Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Ζ. Ι. Κ. Η. Ζ. 2

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο Αγρ/μα Πρωτοχωρίου Ν. Κοζάνης..... 3

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 35 του Παραδοσιακού Οικισμού Μήθυμνας νήσου Λέσβου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

β) Της παρ. 9β του άρθρου 25 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α 124).

γ) Του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α 38).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86).

3. Τις υπ' αριθ. 121/1996 και 157/1999 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μήθυμνας Λέσβου.

4. Την από 2.9.1999 Εισηγητική - Αιτιολογική Έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/σης Περιφ. Ανάπτυξης του ΥΠΑΙ προς το ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου.

5. Την αρ. 1/22.10.99 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου.

6. Το αριθ. πρωτ. 3693/3.1.2000 έγγραφο του Δήμου Μήθυμνας.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του διατάγματος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η σημειακή τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Μήθυμνας του Δήμου Μήθυμνας (Ν. Λέσβου), ο οποίος έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός οικισμός με το από 19.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 594/Δ/78) και του οποίου εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη με το από 16.6.1990 Π.Δ. (ΦΕΚ 387/Δ/90) και ειδικότερα στο Ο.Τ. 35 με την μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής, τον χαρακτηρισμό τμήματος αυτού ως κοινόχρηστου χώρου (Κ.Χ. - παιδική χαρά) και χώρου για την ανέγερση νηπιαγωγείου έτσι όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπα συνημμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε με την αριθ. 8533/2000 πράξη του Υπουργού Αιγαίου και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Αιγαίου αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

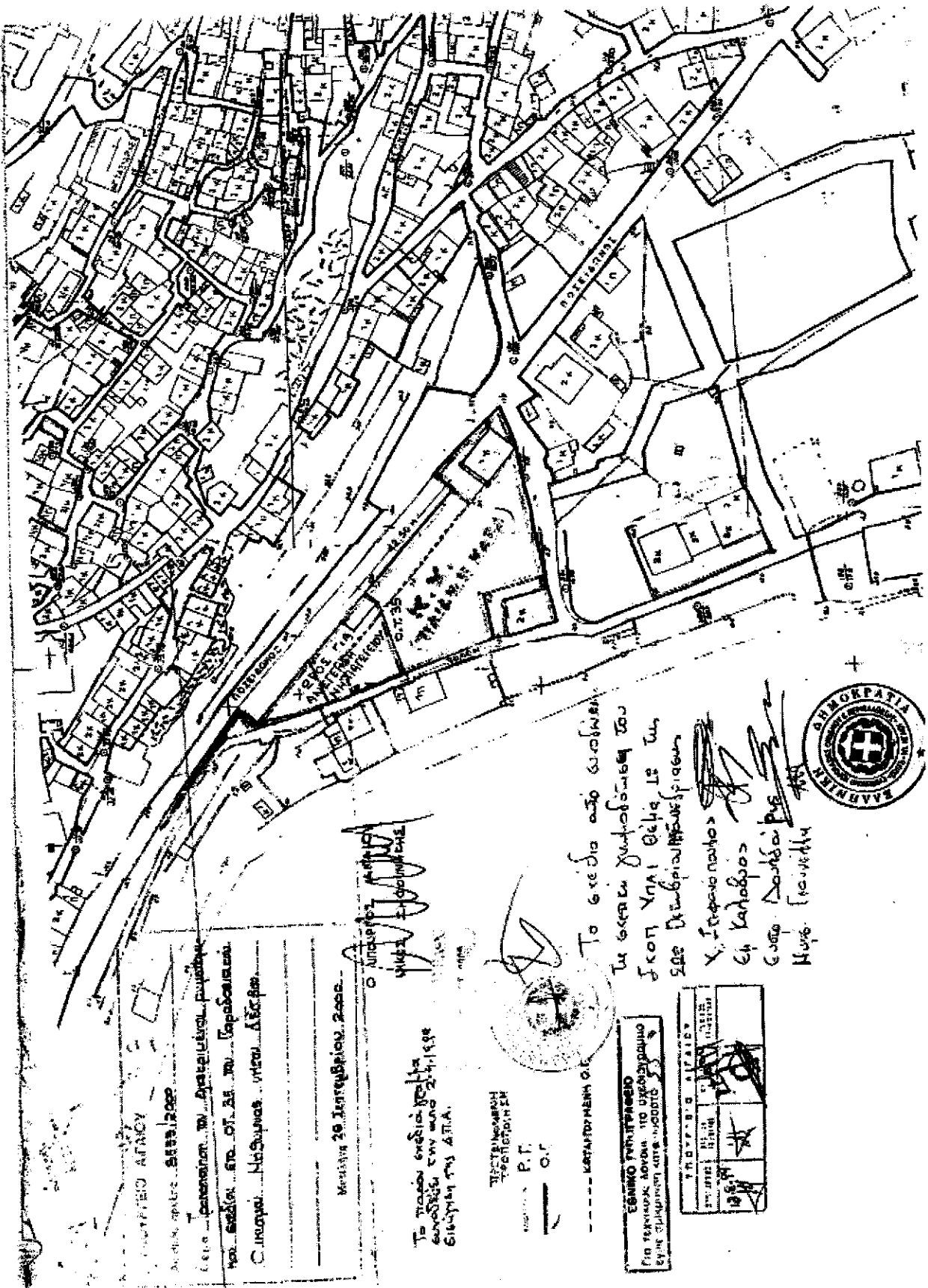
Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 2000

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1835/2711

(2)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αρ. 1519 τεμαχίου της οριστικής διανομής υπέρ ΣΑΑΚ αναπ., αγροκτήματος Μεταλλικού Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Ζ. Ι. Κ. Η. Ζ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «Περί αλλαγής χρήσεως - εκποιήσεων δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

2. Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αριθ. κάτωθι έγγραφα:

α) Την υπ' αρ. 152/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς.

β) Τα υπ' αρ. 666/00 ηχ & 1788/00 έγγραφα του Δασαρχείου Κιλκίς

γ) Το υπ' αριθμ. 1095/23.3.2000 έγγραφο της Δ/σης Υγείας - Πρόνοιας.

δ) Το υπ' αρ. 542/8.3.2000 έγγραφο της Δ/σης Πολ/μίας Κιλκίς.

ε) Το υπ' αρ. Τ.Β.ΚΙ.Φ. 14.1.7/200/00 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας.

στ) Το υπ' αρ. Φ. 10.2/1488/14.3.2000 έγγραφο του ΕΟΤ Θεσ/νίκης.

ζ) Το υπ' αρ. 1976/2000 έγγραφο της ΙΣΤ εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

η) Το υπ' αριθμ. 1153/29.5.2000 έγγραφο (βεβαίωση) του άρθρου 26 του Ν. 1892/90.

θ) Το υπ' αρ. Δ/1659/14.6.2000 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Θανάσης Βαφειάδης, Αγρ. - Τοπογράφος Μηχ/κός.

4. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής αδείας.

5. Τις διατάξεις του αρθ. 3 του Ν. 2218/94 και του αρθ. 5 του Ν. 2240/94.

6. Την υπ' αρ. 326/95 Διαπιστωτική Πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Την υπ. αρ. 2491/21.9.2000 Απόφαση Νομάρχη Κιλκίς «Έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της εκδοτικής μονάδας της «ΣΑΜΟΛΑΔΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», αποφασίζουμε:

1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου, με στοιχεία Ζ.Ι.Κ.Η.Ζ. (τμήμα του εκ μεταβολής τεμαχίου 1519 της οριστικής διανομής υπέρ ΣΑΑΚ αναπήρων Αγρ/τος Μεταλλικού) από χέρσο κοινόχρηστο σε γη με χρήση βιοτεχνική για εγκατάσταση μονάδας εκδόσεων εντύπων της «ΣΑΜΟΛΑΔΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» (όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα).

2. Από το κανονιστικό χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε: 550/92) δεν επιβαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

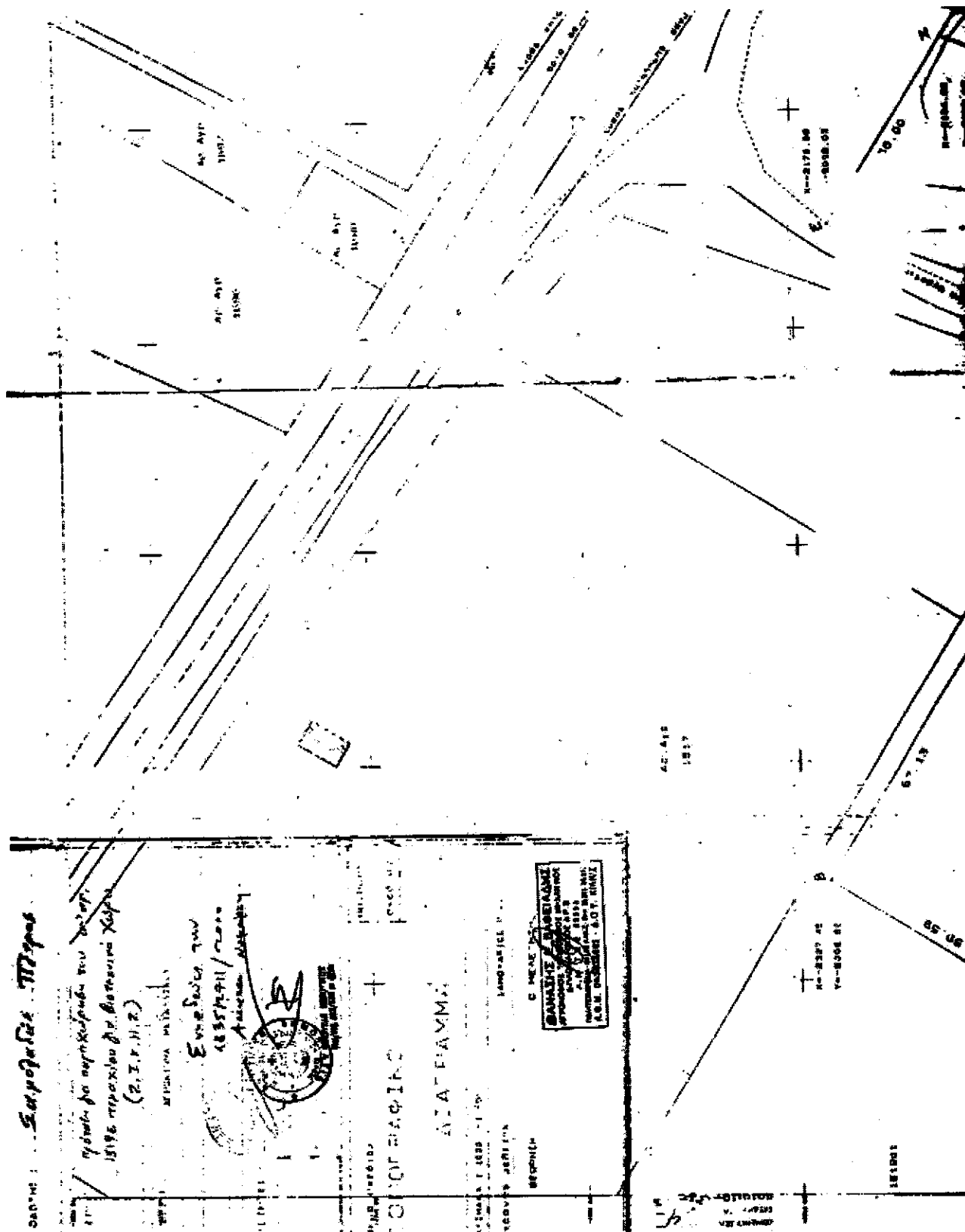
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

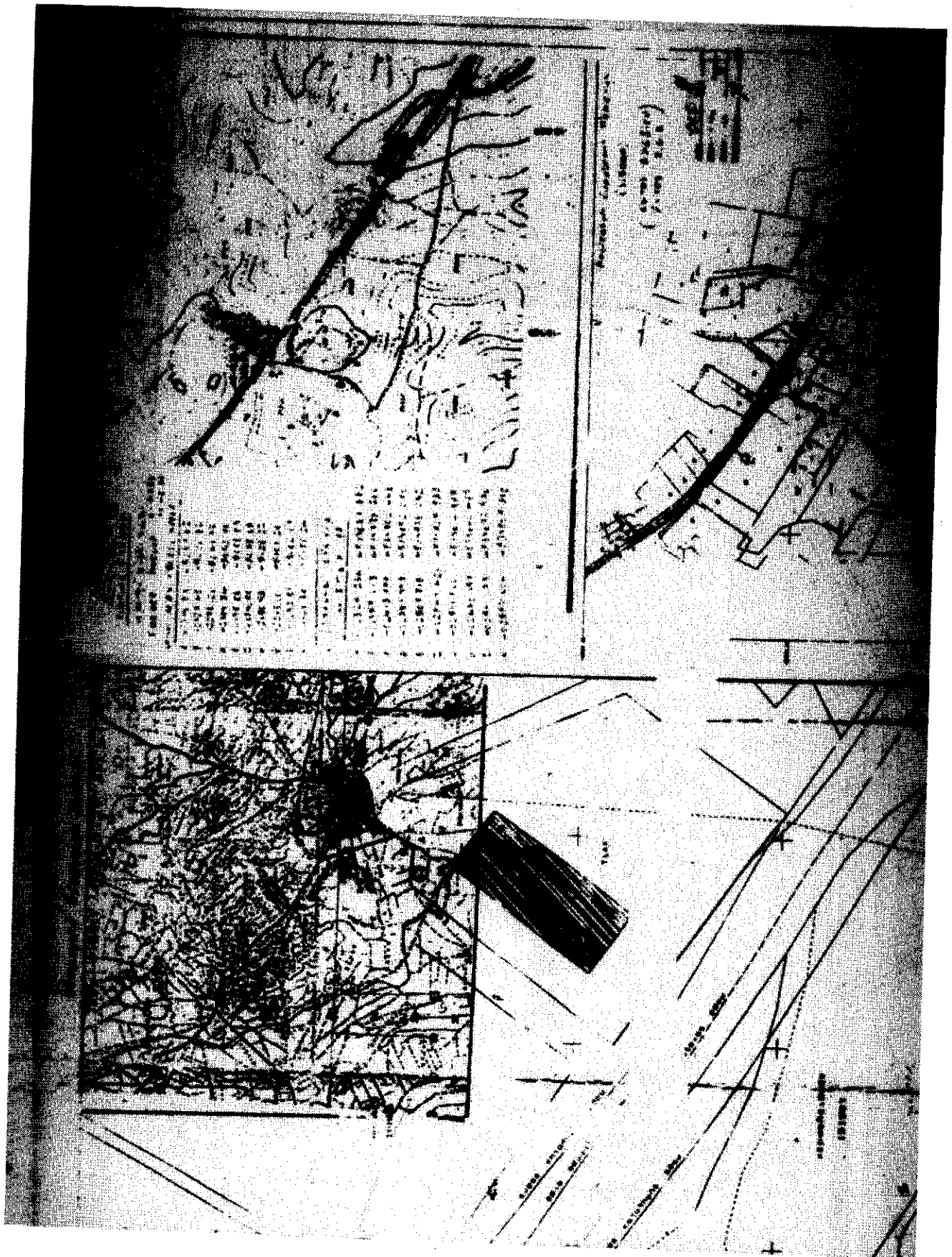
Κιλκίς, 6 Οκτωβρίου 2000

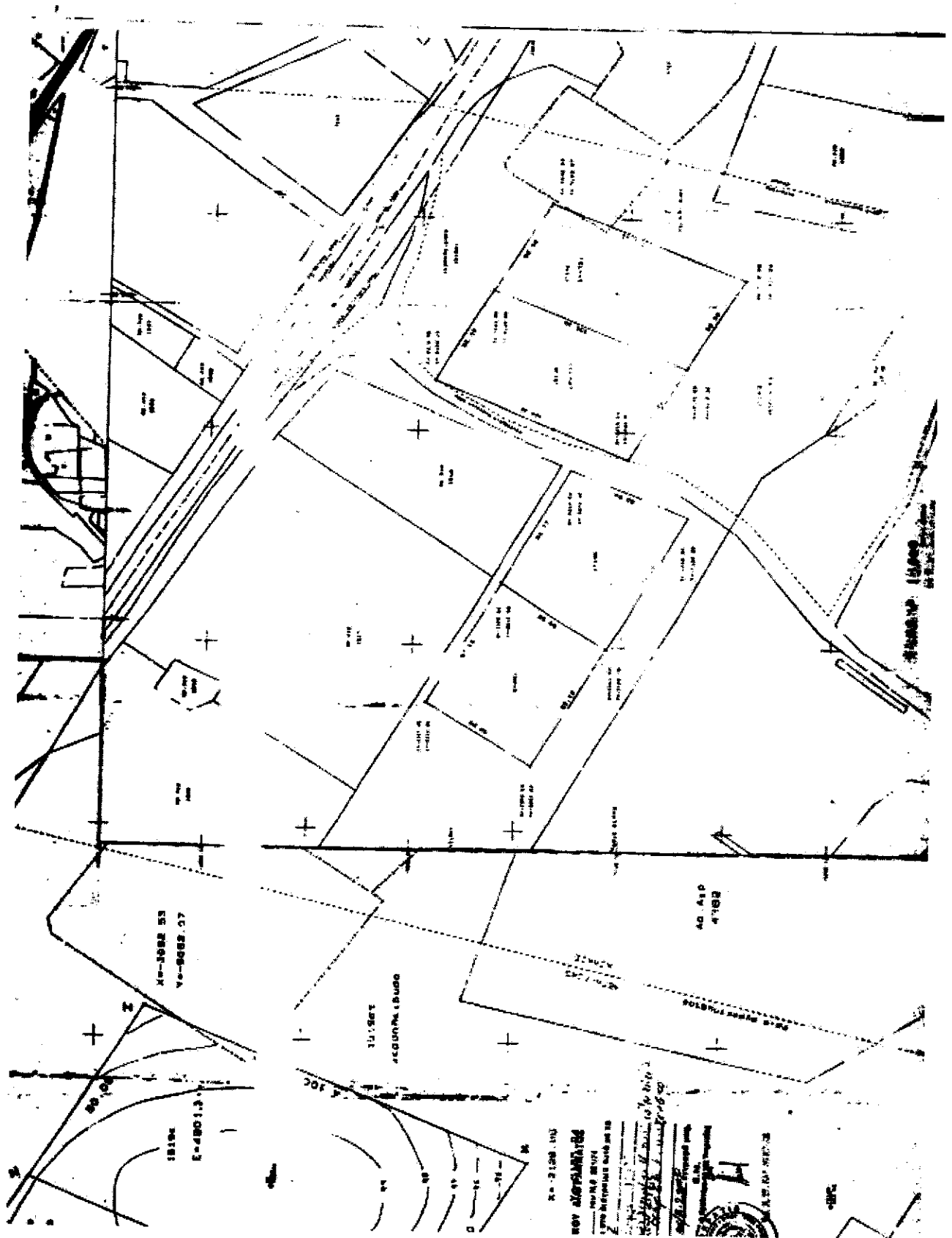
Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΤΣΙΟΝΚΗΣ







Αριθ. 4892

(3)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο Α-
γρ/μα Πρωτοχωρίου Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. κι ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.
2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.
3. Το Ν. 360/1976 για τη χωροταξία και το περιβάλλον.
4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΩΠ.
5. Την αρ. 6/β/1998 απόφ. του Κ. Συμβουλίου Πρωτοχωρίου (νυν Δ.Δ. Δήμου Κοζάνης).
6. Την αρ. 6189/99/10.2.2000 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης η οποία εξεδόθη από το Τμήμα Πολεοδομίας Κοζάνης.
7. α) Το Ν.2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90Α/13.6.94) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης, τροποποίησης κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε με το Ν.2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153Α/15.9.94) και

β) Τη με αρ. 19/31.3.95 (ΦΕΚ 326Β/27.4.95) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.

8. Το αρ. 124332/16.12.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης)

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την επαγγελματική εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων από την Ιωαννίδου Σοφία του Γεωργίου στο υπόψη τεμάχιο με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ τεμάχιο έκτασης 5.000 τ.μ., οποίο εκπίπτει στο αριθμ. 371 γ Χερσολείβαδο Κοινό Αναμόρφωσης αγρ/τος Πρωτοχωρίου έτους 1960, όπως αυτό απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα από 16.7.99 θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τμήματος Τοπογραφίας Κοζάνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 9 Οκτωβρίου 2000

Ο Νομάρχης
ΠΑΣΧΟΣ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑΣ