



04009292912000008



8211

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 929

29 Δεκεμβρίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης του τεμαχίου 544 της Διανομής «Θέρμη 1931» στην περιοχή του Δήμου Θέρμης, (Ν. Θεσσαλονίκης)	1
Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων στο Ν. Ροδόπης.....	2
Αναγνώριση τμήματος της οδού Πετρόμπεη Μαυρομιχάλη στο Ο.Τ. 209 εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Κομοτηνής, ως προϋφιστάμενης του έτους 1923	3
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 34,0 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «ΚΟΥΜΑΣΑ» Δημοτικού διαμερίσματος Λιβαδαρίου περιφέρειας Δήμου Πάργας του Ν. Πρέβεζας.	4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/32615/ΠΣΚ/1632 (1)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης του τεμαχίου 544 της Διανομής «Θέρμη 1931» στην περιοχή του Δήμου Θέρμης, (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 /τ.Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218 / 94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242 / 94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/τ.Α).

5. Την υπ' αρ. 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95) και την οικoth./1423/8.5.2000 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία η μεταβιβάστηκαν αρμοδιότητες στο Βοηθό Νομάρχη Ιωάννη Λεμπετλή.

6. Το Τ.Π.Σ.Κ./1949/29.11.2000 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/σης Πολεοδομίας, στο οποίο εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση και αναφέρονται οι θετικές

γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Θέρμης.

6. Την 69269/5387 /90 Κοινή Απόφαση Υπουργών «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κλπ», (ΦΕΚ 678/Β/25.10.90) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το διευκρινιστικό 80972/5450/17.8.93 έγγραφο της Δ/σης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε ότι στο τεμάχιο 544 της Διανομής «Θέρμη 1931» στην περιοχή του Δήμου Θέρμης το οποίο σημειώνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο διάγραμμα απόσπασμα διανομής που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομίας και συνοδεύει το παρόν επιτρέπονται, καταρχήν, οι ακόλουθες χρήσεις:

- εγκαταστάσεις και κτίρια περίθαλψης,
- κτίρια εκπαίδευσης,
- πολιτιστικά κτίρια και εγκαταστάσεις,
- αθλητικές εγκαταστάσεις,
- ξενώνες, ξενοδοχεία και λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις,
- κτίρια δημόσιας διοίκησης, τράπεζες, ασφάλειες και λοιπά οικονομικά ιδρύματα.
- εστατόρεια, αναψυκτήρια
- κτίρια - γήπεδα στάθμευσης, τερματικοί σταθμοί αστικών και υπεραστικών μεταφορών,
- καταστήματα λιανικού εμπορίου και καταστήματα υπηρεσιών,

- πρατήρια υγρών καυσίμων και λιπαντικών,
- εγκαταστάσεις και έργα κοινής ωφέλειας,
- κατοικία και οικιστικά προγράμματα

2. Οι πιο πάνω προβλέψεις δεν αναιρούν ενδεχομένως προβλεπόμενες κατά περίπτωση διαδικασίες προέγκρισης χωροθέτησης, ή έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, ή έγκρισης έργου μεγάλης κλίμακας κ.ο.κ. Επίσης στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση.

3. Η ισχύς της παρούσας να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 30 Νοεμβρίου 2000

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΜΠΕΤΛΗΣ

Αριθ. ΔΠΠΤ 5482

(2)

Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων στο Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 62 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ21/τ.Α/96).

2. Το Ν.Δ. 221/74.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.

4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3365/17.11.2000 έγγραφο της Δ/σης Γεωργικής Ανάπτυξης της Περιφέρειας ΑΜ-Θ. με συν. Φωτ/φα τις απόψεις των εμπλεκόμενων Υπηρεσιών για την παραχώρηση κοινόχρηστης έκτασης στην Ιβανίδου Νίνα του Βλαδίμηρου κάτοικο Πόρπης, με σκοπό την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

5. Το Απόσπασμα πρόχειρου διαγράμματος αγρ/τος αναδασμού Πόρπης Ν. Ροδόπης έτους 1977 - 82, αναθεώρηση 1985, όπου εμφανίζεται το 174γ κοινόχρηστο τεμάχιο έκτασης 4.000 τ.μ., προοριζόμενο να παραχωρηθεί στην Ιβανίδου Νίνα του Βλαδίμηρου, προκειμένου να κατασκευάσει μόνιμες σταυλικές εγκαταστάσεις.

6. Η υπ' αριθμ. 139/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγείρου από το απόσπασμα πρακτικού της 16/1999 συνεδρίασης στις 26.11.1999.

7. Την υπ' αριθμ. 63/2000 απόφαση από το πρακτικό 9/1999 συνεδρίασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ν. Ροδόπης.

8. Την σύμφωνη γνώμη της ΔΠΠΤ Ν. Ροδόπης που διατυπώνεται με το υπ' αριθμ. ΔΠΠΤ 2478/17.8.2000 έγγραφό της, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση για το υπ' αριθμ. 174γ τεμάχιο, 4.000 τ.μ. χέρσο κοινόχρηστο, όπως εμφανίζεται στο πρόχειρο απόσπασμα διανομής 1977 - 82 αναθ/ση 1985 του αγρ/τος αναδασμού Πόρπης Ν. Ροδόπης του Τμήματος Τοπογραφικής της Δ.Ε.Β. Ν. Ροδόπης, σαν αγροτική (κτηνοτροφική), προκειμένου να παραχωρηθεί έναντι τιμήματος στη Ιβανίδου Νίνα του Βλαδίμηρου, κάτοικο Πόρπης για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 30 Νοεμβρίου 2000

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠΠΤ 2098/2000

(3)

Αναγνώριση τμήματος της οδού Πετρόμπεη Μαυρομιχάλη στο Ο.Τ. 209 εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Κομοτηνής, ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών.

2. Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν. Δ.

3. Το άρθρου 30, 36 παρ. 1 και 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/94, όπως αντικαταστάθηκαν εν μέρει από τις όμοιες της παρ. 2 του άρθρου 5, και των παρ. 6 και 7 του άρθρου 6 του Ν. 2240/94, καθώς επίσης και:

1. Την από 24.5.2000 αίτηση των Μυρσίνης Τσιαούση, Δημητρίου Σταμπουλίδη και Καλλίστης Χας Θωμά Θωμά, προς την ΔΠΠ&Τ. του Ν. Δ. Ροδόπης με την οποία ζήτησαν την έκδοση απόφασης για την αναγνώριση της τμήματος της οδού Πετρόμπεη Μαυρομιχάλη στο Ο.Τ. 209 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κομοτηνής, ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

2. Τα με αριθμ. 32, 33 φύλλα του σχεδίου πόλεως Κομοτηνής στο οποίο εμφανίζεται η συγκεκριμένη οδός.

3. Τα συνημμένα Τοπογραφικά διαγράμματα που συντάχθηκαν από τον Παναγιώτη Δ. Μουζακίδη Διπλ. Αγρ. & Τοπογράφο Μηχανικού.

4. Την με αριθμ. 2/10/1.11.2000 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Δ. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι το τμήμα της οδού Πετρόμπεη Μαυρομιχάλη και συγκεκριμένα το με τα στοιχεία «ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΞΟΠΡΣΤΥΑ» στο Ο.Τ. 209 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Κομοτηνής, ότι προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Το συγκεκριμένο τμήμα της οδού Π. Μαυρομιχάλη βρίσκεται στο Ο.Τ. 209 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Κομοτηνής, όπως φαίνεται τόσο στα με αρ. 32, 33 φύλλα του σχεδίου πόλεως Κομοτηνής, όσο και στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνέταξε ο Παναγιώτης Δ. Μουζακίδης Διπλ. Αγρ. & Τοπογράφο, που θεωρήθηκε από τον Αναπλ. Διευθυντή της ΔΠΠ&Τ. ως συνοδευτικό της παρούσας απόφασης.

Ακροτελευταία Διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με το Τοπογραφικό Διάγραμμα που την συνοδεύει.

Κομοτηνή, 8 Νοεμβρίου 2000

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΡΑΓΕΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΜΕΝΟΝ : ΕΓΓΡΑΦΟ - ΟΙΚΟΣ

1. ΟΡΟΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ (ΟΙΚΟΣ ΓΩΝ. 15. 05. 04. 11.)
 - Γενική
 - Συντελεστής Διαφάνειας : 2,4
 - Αρτιότητα
 - Κόστος : Εξόφλησις : 6 μ. και Εξόφλησις : 80 τ.μ.

2. ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΑΡΤΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΝ - ΠΡΟΒΟΛΟΝ ΓΡΑΜΜΩΝ
 Η χρήση των οικοδομικών και προβολικών γραμμών έγινε με βάση τα τεχνικά στοιχεία τα οποία ελήφθησαν από τον αρχιτέκτονα.

3. ΣΥΣΤΗΜΑ ΜΕΡΟΜΕΝΗ ΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

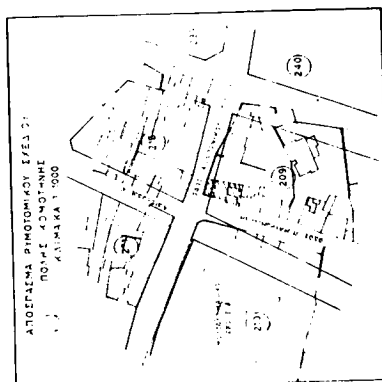
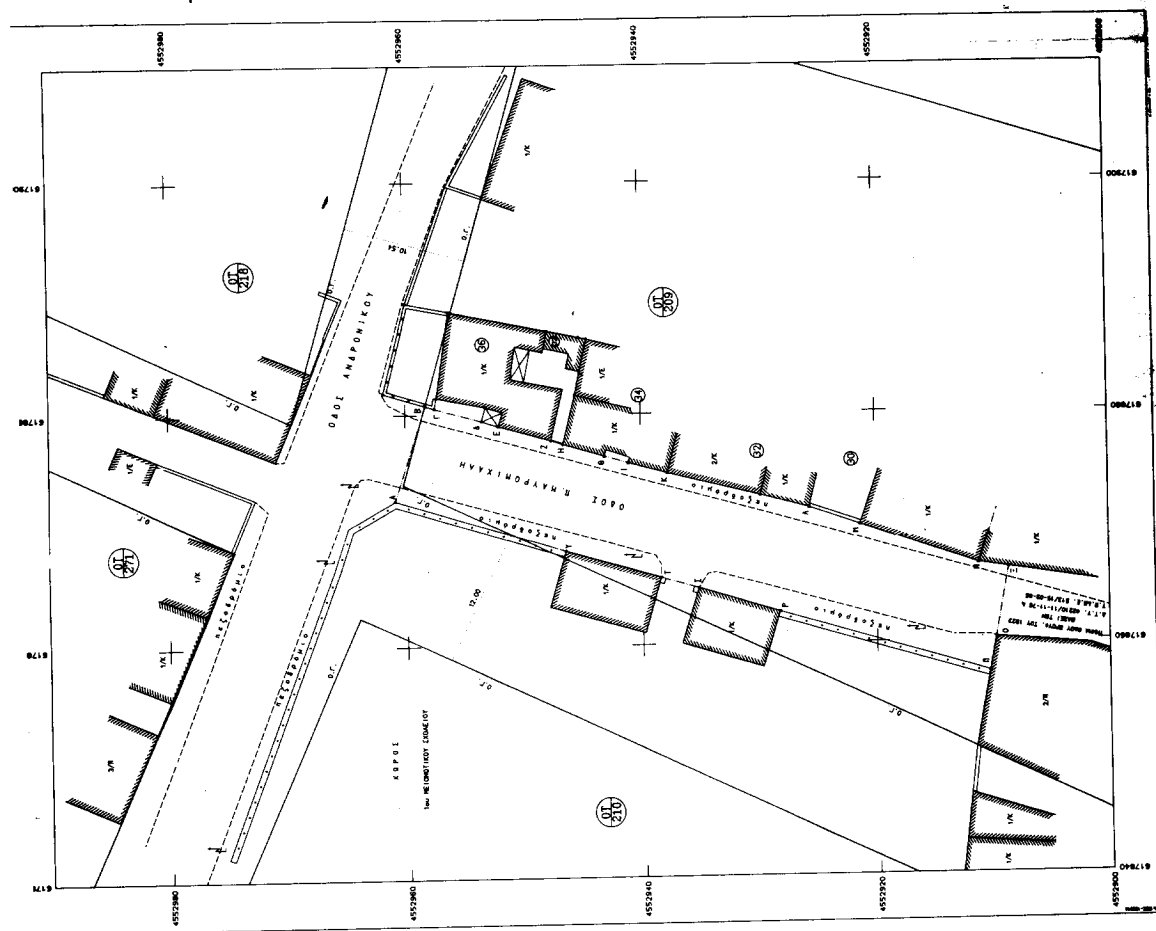
- Αριθ. 36
- Διατεταγμένα μετρώμενα ιδιοκτήτη
- 36
- Μερίτην κα. Χρήστου Τεσσάρου
- 34
- Δημήτριος Ιωαννίδης
- 32
- Κωνσταντίνος Κωνσταντίνου
- 30
- Καλλιόπη κα. Βασιλίου

Το γράμμα αυτό των αν. αριθμ. 36/30/32/34/36



Ο Διευθυντής
 Ο Διευθυντής
 Ο Διευθυντής
 Ο Διευθυντής

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΜΟΥΖΑΚΙΔΗΣ ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΕΡΓΟΝΟΜΙΑ Μερίτην κα. Χρήστου Τεσσάρου	ΕΡΓΟ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΩΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΗ ΤΟΥ 1923
ΣΕΙΣ ΟΔΟΣ Π. ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΗ - Ο.Τ. 209 ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΜΑΚΡΑ 1:200
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΕΡΓΟΝΟΜΙΑ : 20. 05. 04. 11. 2000	
ΕΡΓΟΝΟΜΙΑ : 20. 05. 04. 11. 2000	



Αριθ. 3965

(4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 34,0 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «ΚΟΥΜΑΣΑ» Δημοτικού διαμερίσματος Λιβαδαρίου περιφέρειας Δήμου Πάργας του Ν. Πρέβεζας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος
2. Τις διατάξεις:
 - α) Του Ν.Δ. 532/70 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης».
 - β) Του Ν. 998/79 «περί Προστασίας των Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα :
 1. Του άρθρ. 41 παρ. 1 και
 2. Του άρθρ. 38 παρ. 1.
 - γ) Του Ν. 2503/97 «Διοίκηση-Οργάνωση-Στελέχωση της περιφέρειας κ.λ.π.».
3. Την αριθ. 35275/3.12.1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, με την οποία αναθέτει την άσκηση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Διευθυντή Περιφέρειας Ηπείρου.
4. Τις αριθ. 160417/8.7.1980 και 182447/24.9.1980 Διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

5. Την αριθ. 3740/13.11. 2000 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για κήρυξη αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, την έκταση των 34,0 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «ΚΟΥΜΑΣΑ» Δημοτικού διαμερίσματος Λιβαδαρίου περιφέρειας Δήμου Πάργας του Ν. Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο οιάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια :

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ : Δημόσια Δασική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ : Δημόσια Δασική έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ : Δημόσια Δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ : Δημόσια Δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 29 Νοεμβρίου 2000

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
ΒΑΣ. ΜΗΤΣΕΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟΓΡΑΜΜΟ
ΤΗΣ ΔΙΑΚΡΙΜΩΣΗΣ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 1:50.000

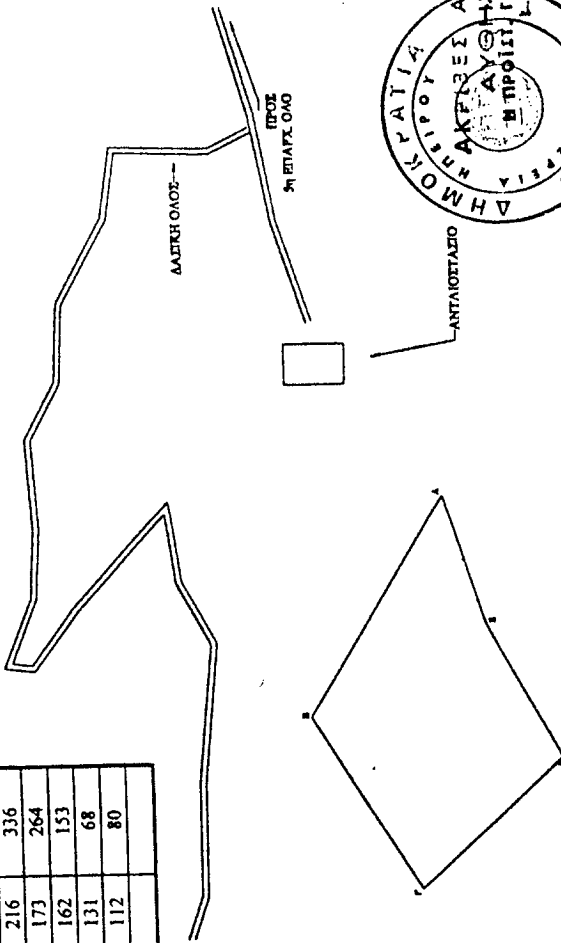
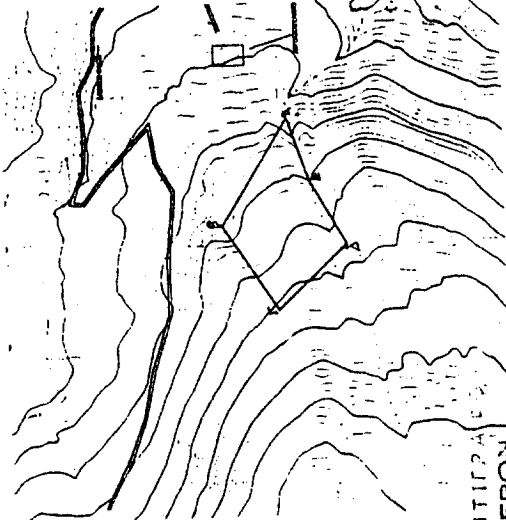
Αντίκει στην αρ. 3965/29.11.2000 απόφ. του κ.
Γενικού Διευθυντή Περιφέρειας Ηπείρου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης που καταστράφηκε από πυρκαγιά
στη θέση « ΚΟΥΜΑΣΣΑ » στην περιφέρεια του Δημοτικού
διαμερίσματος Λιβαδαρίου του Δήμου Πάργας Νομού Πρέβεζας
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ		
ΠΛΑΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΑΖΙΝΟΥΘΙΟ
m	m	grads
A-B	216	336
B-Γ	173	264
Γ-Δ	162	153
Δ-Ε	131	68
Ε-Α	112	80

Απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1: 10.000



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ιωάννινα 29.11.2000

Γενικός Διευθυντής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΗΤΣΕΛΟΣ

Διευθυντής Δασών

Ι. ΝΤΟΥΡΟΣ

Συντάκτης Δασολόγος

ΚΩΝ-ΝΟΣ ΝΤΑΛΛΑΣ
ΠΕ ΔΑΣΟΛΟΓΩΣ Α' ΒΑΘ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α-Β - ... - Ε-Α Όρια εκτάσεως
== Δρόμοι αμαξιοί
--- Δρόμοι ημιονικοί

