



04001540203010008



1529

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 154

2 Μαρτίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Καθορισμός χώρου για ανέγερση δημοτικού καταστήματος στον προϋφιστάμενο του έτους 1923 οικισμό του Δήμου Στυραίων (Ν. Ευβοίας) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού..... 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τροποποίησης (διόρθωση ασυμφωνίας) ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στο Ο.Τ. 452 στη συμβολή των οδών Φιλίππουπόλεως και Αρχ. Αθ. Χρυσοστόμου. 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 48 οικισμού Αξιούπολης, Δ. Αξιούπολης, Ν. Κιλκίς..... 3

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Καθορισμός χώρου για ανέγερση δημοτικού καταστήματος στον προϋφιστάμενο του έτους 1923 οικισμό του Δήμου Στυραίων (Ν. Ευβοίας) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 89,152 (παρ.10) .153,154 και 250 του από 10.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως το άρθρο 250 τροποποιήθηκε με το άρθρο 7 του Ν. 2831/2000 (Α' 140).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ.2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3.- Την 59/2000 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Στυραίων.

4.- Την 76/2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές δι'ατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

6.- Την 488/2000 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζεται χώρος δημοτικού καταστήματος στον προϋφιστάμενο του έτους 1923 οικισμό του Δήμου Στυραίων (Ν. Ευβοίας), όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1025/2001 πράξη του και που ανττυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου του δημοτικού καταστήματος ορίζεται σε οκτώ και μισό (8,5) μ.

2. Το κτίριο τοποθετείται εντός του περιγράμματος όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

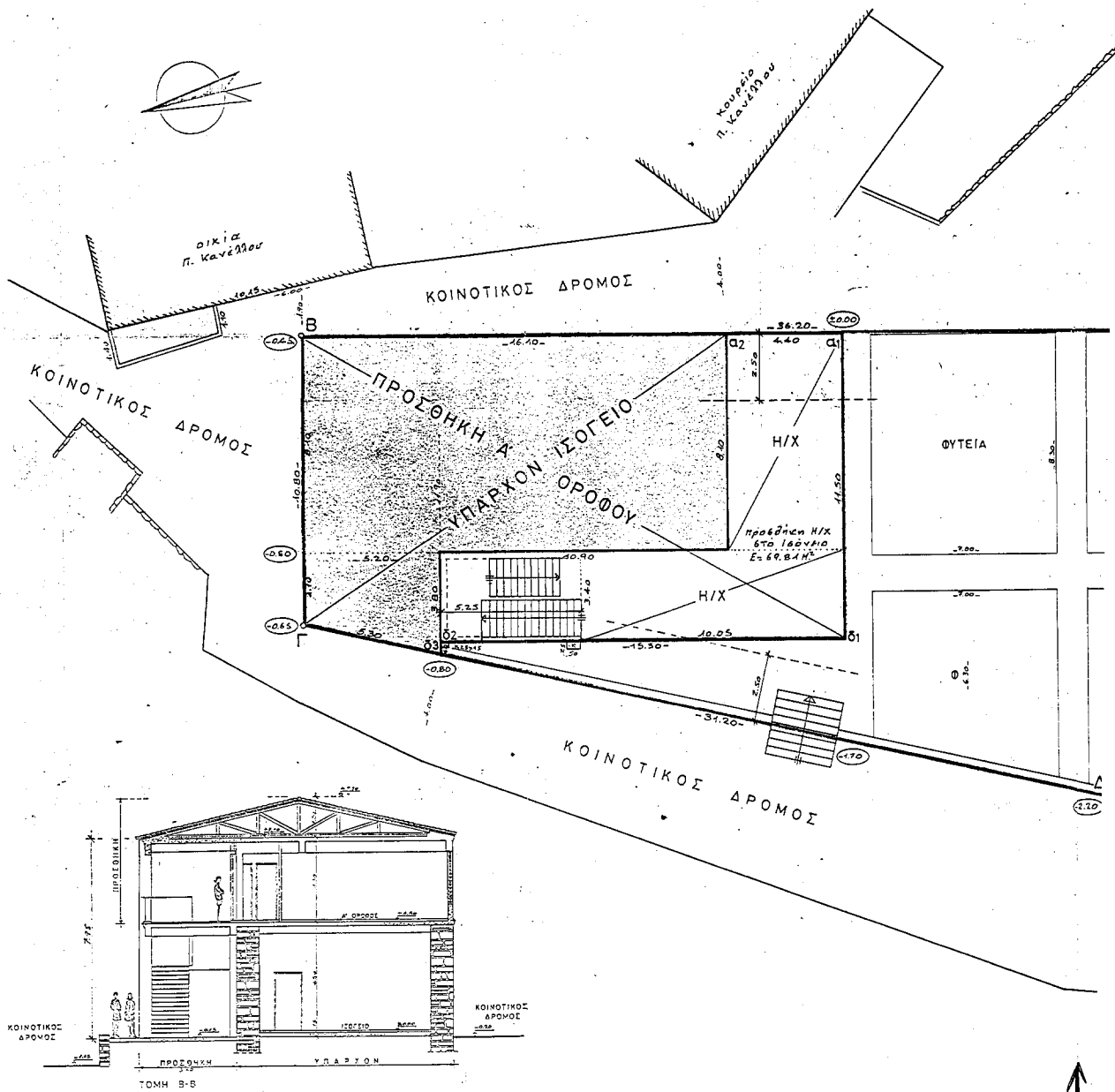
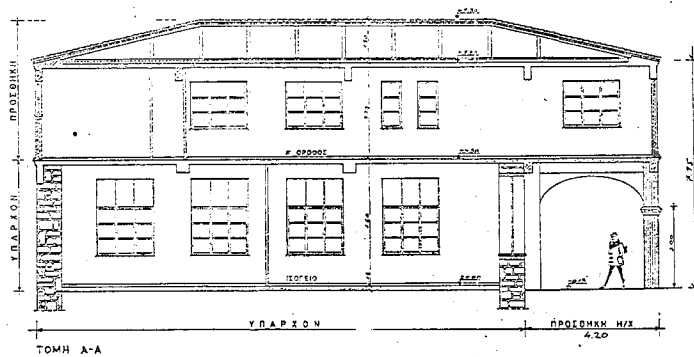
Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2001

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Ορι.
Εντ.
Δ/γ.

Εμ.
Προ
Ύψη
Σ.Δ



Οροι Δομήσεως

Εντός Ακινήτου: Εντός ορίων οικισμού Στύρων προϋφιστάμενου του 1923

Δίγραμμα Συνοριομίας: π.δ. 24.4/5.5.85 φ.ε.κ. 1844
π.δ. 25.4/16.5.89 φ.ε.κ. 2934
ή 8241/ΕΠΑ 1176 π.ε.τ.80182

Εμβαδόν: 500 μ² π.δ. 24.4.85 ως έχουν.

Πρόωπο: Σε κοινόχρηστο χώρο πλ. 4.00 μ.

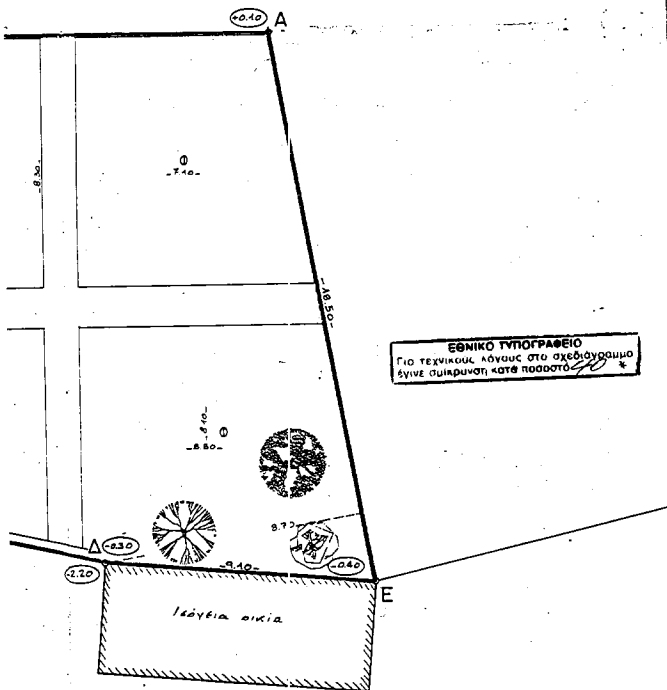
Ύψη. Όροφοι: 2 ορόφωι 7.50 μ. + 42έτη 2.00 μ. Καλυφ. 70%

Σ.Δ. = 100 1.60
100 0.80 } ως πλ. 400 μ² Εξώστες πλ. ≤ 1.50 μ.
100 0.60 } Ηνους ≤ 4/5 όφους
Δ 300 0.40 }

Αιτούμενες παρεκκλίσεις:

Επειδή το οικοπέδο ΑΒΓΔΕΑ είναι 560.65 > 500.00 μ²
ή οι κοινόχρηστοι δρόμοι που περιβάλλουν το υπάρχον
κτίριο είναι καταφερικοί από το Α προς το Δ
Ζητούμεν οι κάτωθι παρεκκλίσεις:

- Όρος 8.50 μ ύψη των 7.50 μ.
- ή προέκταση ισόγειου ως ή Α' ορόφου να τζομ κατ'
επίταση της Βαζ (αζ-αλ) ή να μην απέχει από
αυτή 2.50 μ.
- ή προέκταση ισόγειου να τζομ κατ' την δε-δε να
να μην απέχει από την Γ.δ 2.50 μ. αλλά την
μεταβλητή απόσταση ξεκινώντας από 0.40 ετών
όσον Σ2.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαστικό
σύγγραμμάτος κατά ποσοστό 1/200

Επιφάνεια Οικοπέδου ΑΒΓΔΕΑ:

$E = 1/2 \times (36.20 \times 10.80 + 34.20 \times 18.25 + 18.50 \times 8.70) = 195.48 + 284.70 + 80.47 = 560.65 \text{ μ}^2$

Επιτρεπόμενη Καλυφ. ή Συμμεταβολή:

$100 \times 1.60 + 100 \times 0.80 + 100 \times 0.60 + 260.65 \times 0.45 = 160 + 80 + 60 + 117.29 = 407.29 \text{ μ}^2 \Rightarrow \text{ως πλ. } 400 \text{ μ}^2$

Καλυπτόμενη Επιφάνεια

Υπάρχον Ισόγειο: $16.10 \times 8.10 + 1/2 \times (7.70 + 3.80) \times 5.20 = 130.44 + 16.70 = 147.14 \text{ μ}^2$

Προέκταση Ισογείου: $45.30 \times 3.40 + 4.40 \times 8.10 + 8.25 \times 0.50 + 0.25 \times 0.45 = 154.83 \text{ μ}^2$
 $400 \text{ μ}^2 \Delta 235.14 \text{ μ}^2$

Πραγμ. Συμμεταβ. Ισόγειο = 147.14 μ²
(300 μ²) προεξ. κλίμ. = 19.85 μ² } 165.33 μ²
εξώστες = 0.17 μ² } 399.94 μ² Δ 400 μ²
Α' όροφος: $235.14 - 1/2 \times 5.30 \times 0.20 = 234.61 \text{ μ}^2$

Πραγμ. Σ.Δ. = $399.94 / 560.65 = 0.7134$

Επιτρ. Επιφ. Εξώστες + Η/Κ = $400 \times 0.40 = 160.00 \text{ μ}^2$

Πραγμ. " " " = Ισόγειο: $235.14 - 115.33 = 119.81 \text{ μ}^2 \Delta 160.00 \text{ μ}^2$

Σ.Δ. = Επιτρ. Σ.Δ. = $4 \times 0.40 + 2.60 = 2.60 \times 0.7134 = 3.567$

Παρατατόν. Σ.Δ. =
 $11.90 \times 0.37 + 1.30 \times 1.40 \times 0.20 + 2.35 \times 1.40 \times (0.55 + 0.30) + 1/2 \times (20.50 \times 8.80) \times 5.75 + 2.41 \times 1/2 \times 1/2 \times 5.60$

$6.33 + 26.00 + 10.85 + 80.23 + 33.63 = 156.04 \text{ μ}^2$
 $156.04 / 560.65 = 0.2783$

Φυτείες - Διάδρομοι = Απαιτούνται Διάδρομοι = $560.65 - 119.81 = 440.84 \text{ μ}^2$ ή υπόσχεση

Απαιτ. Φυτεία = Απαιτούνται $560.65 - 234.61 = 326.04 \text{ μ}^2$

" " = $326.04 \times 1/3 = 217.36 \text{ μ}^2 \Rightarrow \text{Υπόσχεση φυτεών.}$

$\Rightarrow 7.00 \times 8.30 + 7.00 \times 6.30 + 7.10 \times 8.30 + 8.80 \times 8.10 = 232.41 \text{ μ}^2 \Delta 217.36 \text{ μ}^2$

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ Γ. 1025/01
ΕΠΙΒΛΕΠΕΙ ΤΟ Π.Ε.Χ. ΤΗΝ
"Κατασκευή
χώρων για ανεγέρση δημοτικών
καταστήματα στην προϋφιστάμενη
του σταθ. 1923 οικόμ. του Στύρων
(ν. Ελευσίαν) 5' κατοικήσιμ. ορίων 5 πλ.
προσέκτασης δόμησης αυτής
από 7 Φεβρουαρίου 2001
δ. Δ/νση

ο.α.
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φ. 25/6
στ. 1

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΚΩΣΤΑ ΣΑΜΟΥΡΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 2 ΝΙΚΑΙΑ ΤΗΛ. 4933.809	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΣΤΥΡΩΝ (ΚΤ. ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ)
	ΕΡΓΟ	ΑΝΤΙΚ. ΣΤΕΓΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ, ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤ. ΙΣΟΓ. & ΚΑΛΥΨΩΣ Α' ΟΡ.
	ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΠΛΑΤΕΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΤΥΡΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ
	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ
	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΑΜΟΥΡΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ A2	ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ. ΣΑΜΟΥΡΗΣ ΔΙΕΥΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓ. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΤΡΟΥ 11622 Π.Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 2, ΝΙΚΑΙΑ - Τ. 49 33 809 - 49 33 810 ΑΦΜ: 05641142 - ΔΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ	
	ΚΛΙΜΑΚΑ	1:100
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ		ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1999

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2804

(2)

Έγκριση τροποποίησης (διόρθωση ασυμφωνίας) ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στο Ο.Τ. 452 στη συμβολή των οδών Φιλιππουπόλεως και Αρχ. Αθ. Χρυσοστόμου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛ. ΜΕΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3 & 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140Α') «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/85, κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.2503/97 (ΦΕΚ107Α').
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 18.10.25 «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών, κ.λ.π.» ΦΕΚ 322 Α'.
4. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3/4/29 Π. Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31§3 του Ν.1577/85.
5. Την υπ' αριθμ 54/2000 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
6. Την υπ' αριθμ. 5/22.1.2001 σύμφωνη γνωμοδότηση

του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (ομόφωνη).

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Κομοτηνής.

Επειδή με την εν λόγω τροποποίηση διόρθωση του ρυμοτομικού σχεδίου δε μειώνονται οι κοινόχρηστοι χώροι της περιοχής, όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π.

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στα Ο.Τ. 452 στη συμβολή των οδών Φιλιππουπόλεως και Αρχ. Αθ. Χρυσοστόμου, όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. στις 30.1.2001.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

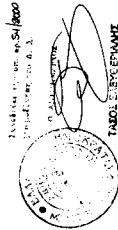
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 30 Ιανουαρίου 2001

Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΒΕΡΟΛΙΝΟ
ΚΑΡΤΑ 25.12.90

ΒΕΡΟΛΙΝΟ
ΚΑΡΤΑ 25.12.90



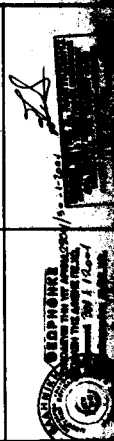
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΑΝΕ ΞΑΤΙΤΣ ΚΑΤ
ΘΕΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘ. ΕΚΚΛΑΙΟΥ
ΘΕΣΗ :	ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Ο.Τ. 452

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΤΑΖΙΑΝ
ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΝΟΣ	

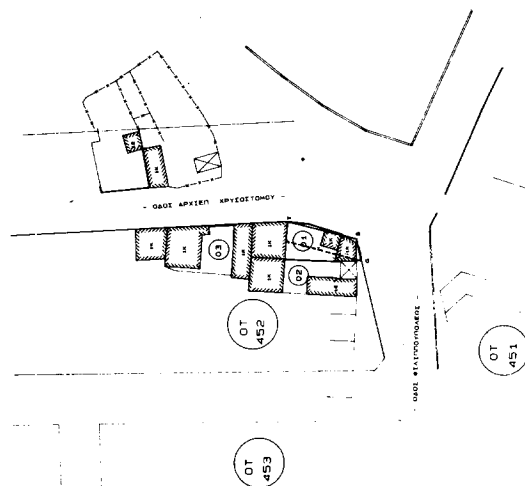
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΧΑΡΤΟΘΕΤΑ	ΑΡ. ΣΧ.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ		1
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		

ΚΛΙΜΑΚΑ :	1/500
ΧΡΟΝΟΣ :	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1999

ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΞΕΡΧΑΙΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ
---------	---------------------



ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΕΛΤΙΩΝ ΕΠΙΣΤΕΥΣΗΣ	
01.	ΑΝ. ΞΑΤΙΤΣ ΚΑΤ (Lamp. Sing. Eikon Kivakhsan)
02.	ΜΑΝ. ΞΑΤΙΤΣ ΚΑΤ (Ch. / Lous. 125)
03.	ΑΝΤ. ΚΑΤ (An. Kater. Kivakhsan la)



ΥΠΟΚΛΗΜΑ
κατασκευασμένο οικόπεδο
κατασκευασμένο οικόπεδο
κατασκευασμένο οικόπεδο

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Αριθ. 7205

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 48 οικισμού Αξιούπολης, Δ. Αξιούπολης, Ν. Κιλκίς.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» ΦΕΚ Δ 580/99.

2) Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α 107/97.

3) Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.15 77/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» ΦΕΚ Α' 140/2000 και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Την οικ.5631/26.7.2000 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεν. Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "Με εντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας».

5) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ Α137/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 ΦΕΚ Α' 154/92 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2^ο του του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 ΦΕΚ Α38/97.

6) Τις με αριθ. 58/1997 και 175/2000 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αξιούπολης Ν. Κιλκίς.

7) Την 7η/2000 πράξη, με θετική γνωμοδότηση, του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 14η/23.1.2001).

8) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 48 οικισμού Αξιούπολης, Δ. Αξιούπολης, Ν. Κιλκίς ως εξής:

1) Χαρακτηρίζεται μέρος του Ο.Τ. 48 Χώρος πλατείας - πρασίνου.

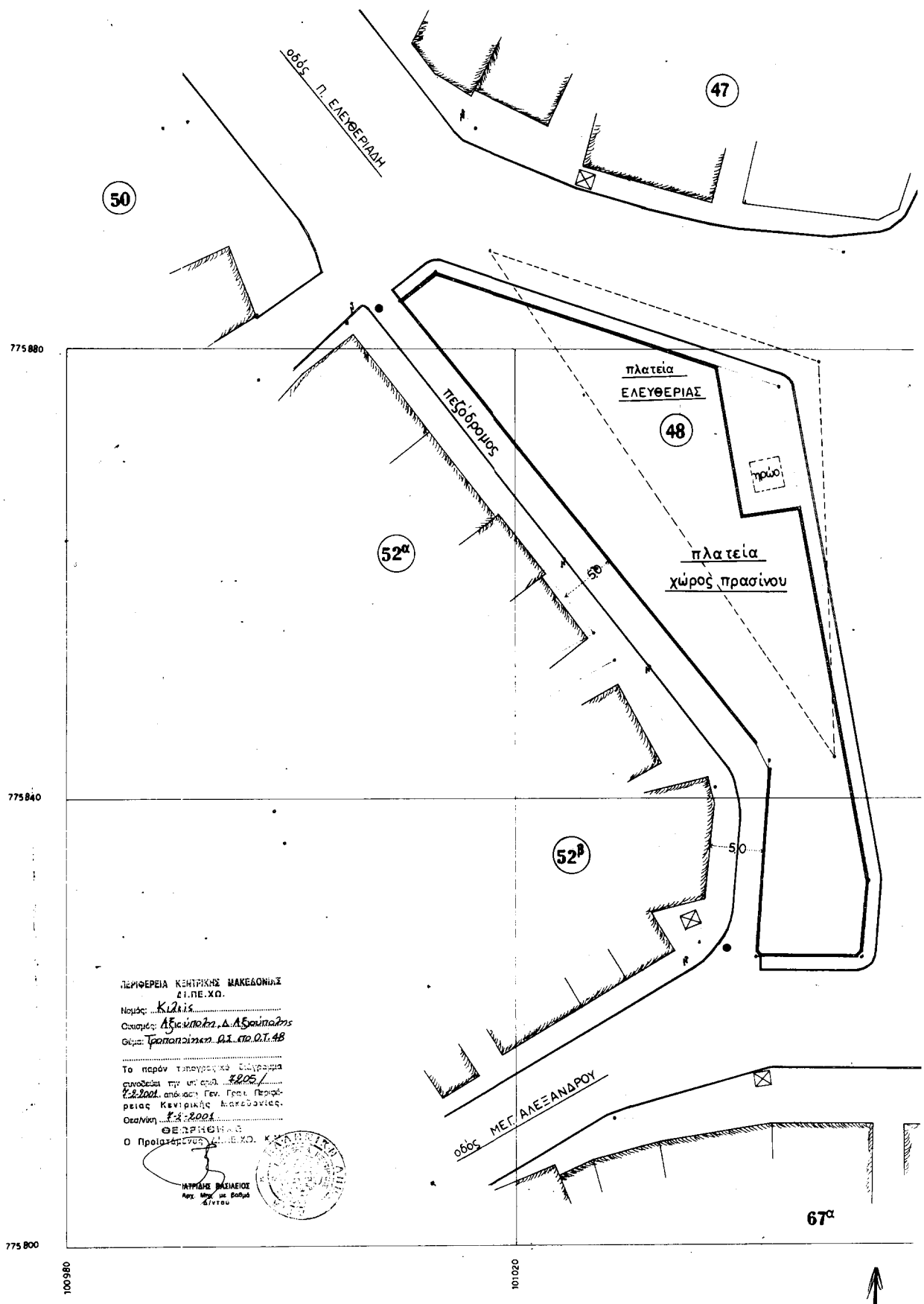
2) Τον χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 52^ο 52β, και του Ο.Τ. 48.

όπως τα παραπάνω φαίνονται στο χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα ιολίμακας 1: 1000 θεωρημένο από το Δ/ντή της Δι.ΠΕ.ΧΩ.Κ.Μ. που συνοδεύει την απόφαση αυτή. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 7 Φεβρουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ



υπόμνημα

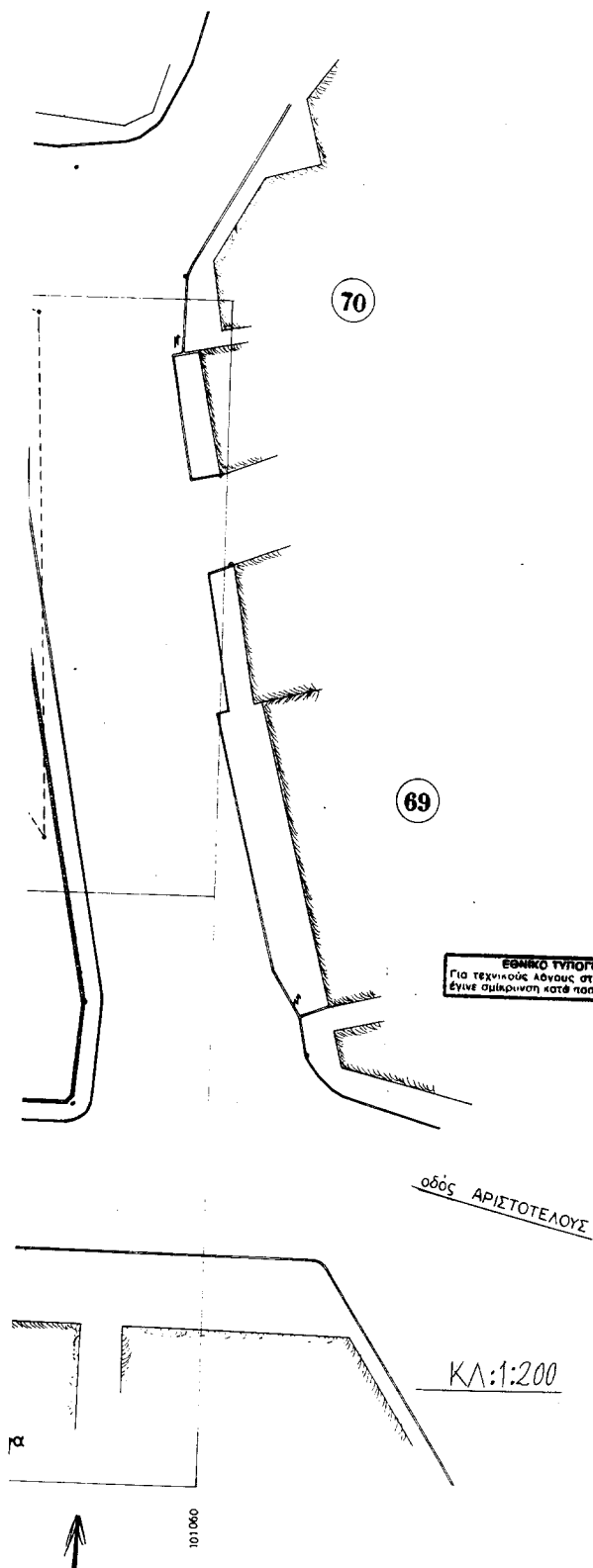
- διατεταμένη σε κλίση οριοδομική και ρυμοτομική γραμμή
 - - - - - υποκατασκευασμένη οριοδομική και ρυμοτομική γραμμή
 — νέα (προτεινόμενη) οριοδομική γραμμή
 - - - - - ρυμοτομική - - -

ΑΞΙΟΥΠΟΛΗ - ΚΙΑΚΙΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ & ΟΡΙΩΝ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Απόφαση Νομάρχης ΕΛΛΑ 46/35 - 5-1989
 Π. Α. της 17-6/29-7-1988 (Φ.Ε.Κ. 546 Δ)

ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΙΩΝ ΔΟΜΗΣΕΩΣ	A	B	Γ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΕΩΣ	Διατάξεις καταστάσεων του ισόγειου στο ασπασμό		
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	70% κατά Γ.Ο.Κ. 1985	70% κατά Γ.Ο.Κ. 1985	70% κατά Γ.Ο.Κ. 1985
ΑΡΙΤΗΤΗΤΑ	13% πρόπτωση 300τ.μ. οφθαλμών	13% πρόπτωση 300τ.μ. οφθαλμών	13% πρόπτωση 300τ.μ. οφθαλμών
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ	Α-0μ. ή Δ-5.7μ. (κατά Δ-3+0.1H)	Α-0μ. ή Δ-4.5μ. (κατά Δ-3+0.1H)	Α-0μ. ή Δ-4.5μ. (κατά Δ-3+0.1H)
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙ/ΜΟ ΥΠΟΣ	H=24.00μ. (κατά Γ.Ο.Κ. 1985)	H=13.00μ. (κατά Γ.Ο.Κ. 1985)	H=10.00μ. (κατά Γ.Ο.Κ. 1985)
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΕΩΣ	2.1	0.8	0.8



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΑΞΙΟΥΠΟΛΗΣ	
ΕΡΓΟ : τροποποίηση Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 48	
ΘΕΣΗ : ΑΞΙΟΥΠΟΛΗ (πλατεία ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ)	
ΜΕΛΕΤΗ :	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΕΛΕΓΧΟΥ