



04002071903010008



1961

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 207

19 Μαρτίου 2001

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Παπάγου (Ν. Αττικής). ..... 1
- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα (1) έτος σε τμήμα της εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής του Δήμου Καισαριανής (Ν. Αττικής)..... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 6061/1311 (1)
- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Παπάγου (Ν. Αττικής).

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ.2) του από 14.7.99 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ.3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες δια-

τάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με τη παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις (Α'94).

3. Τις διατάξεις της περιπτ. Α παρ. 4.1, 4.2β' και 4.3 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

5. Το αρ. 21/6.2.2001 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α'.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής του Δήμου Παπάγου (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο οικοδομικό τετράγωνο 188Ζ.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαρτίου 2001

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. οικ. 650/Φ.Τροπ./2001

(2)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα (1) έτος σε τμήμα της εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής του Δήμου Καισαριανής (Ν. Αττικής).

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α'/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

2) Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α').

3) Τα άρθρα 152, 159 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ').

4) Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β'/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5) Την με αρ. 11303/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. ΣΧΟΠ) της Περιφέρειας Αττικής» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθ. 27112/3.6.2000 και 46931/30.10.2000 αποφάσεις.

6) Την με αρ. 163/14.9.2000 ομόφωνη απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Καισαριανής.

7) Την με αρ. Π Ε ΧΩ 319/Φ.Τροποπ./1.2.2001 θετική εισήγηση της Δ/σης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

8) Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής

της 4ης συνεδρίασης της 22.2.2001 με την οποία αποφασίστηκε η χορήγηση της εν θέματι αναστολής κατά πλειοψηφία.

9) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης .δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλεται η έκδοση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικ. εργασιών για (1) έτος στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού. σχεδίου περιοχή του Δήμου Καισαριανής που περικλείεται από τις οδούς Φιλαδέλφειας, Λεωφ. Εθνικής Αντίστασης, Γρηγορίου Θεολόγου, Ευφρονίου έως τη συμβολή αυτής με τη Λεωφόρο Υμηττού και από την νοητή γραμμή του σημείου αυτού έως την οδό Φιλαδέλφειας και ειδικότερα στα ΟΤ που δεν έχουν πρόσωπο επί του βασικού οδικού δικτύου, όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη της Δ/σης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

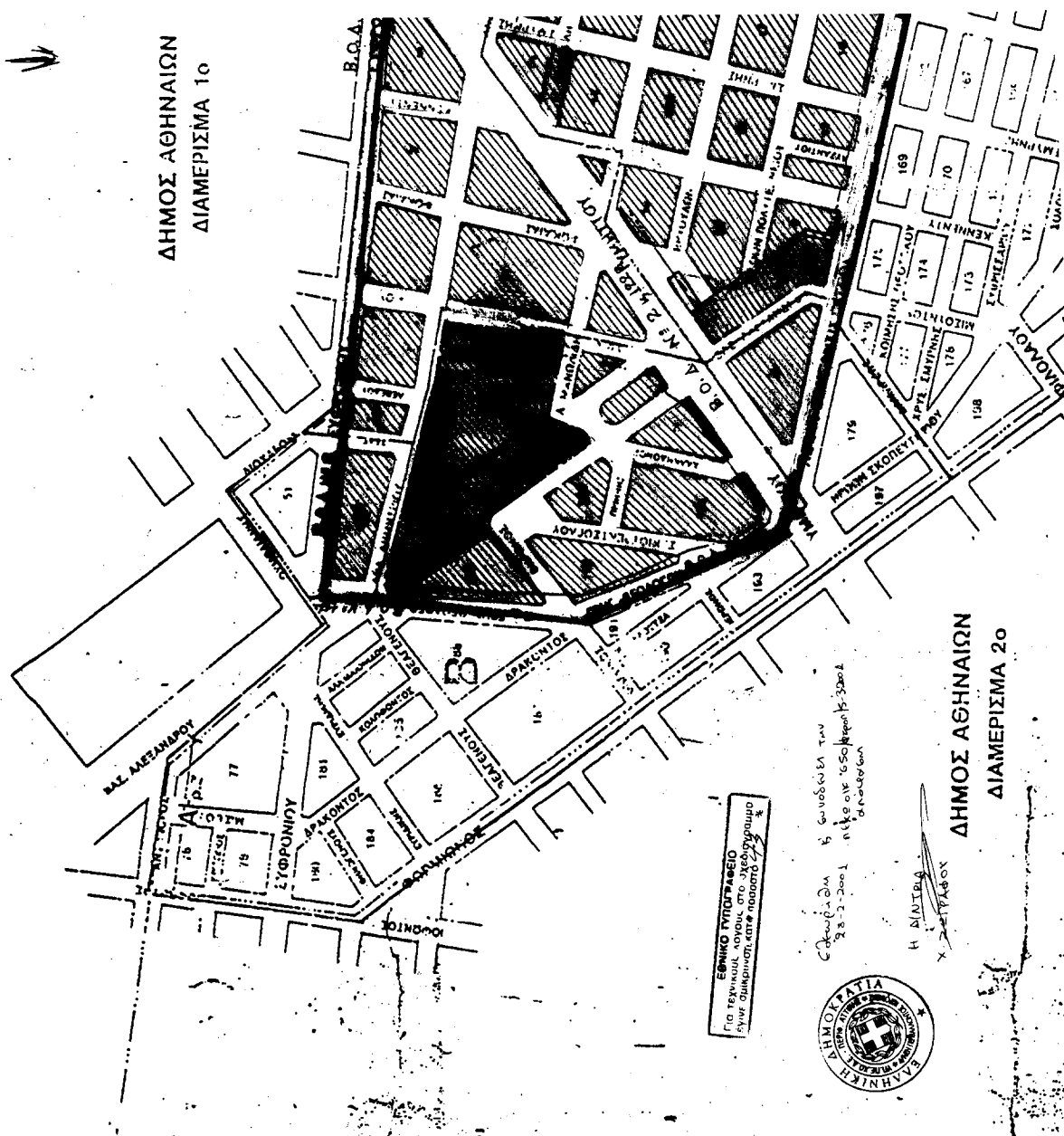
2) Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οικ. εργασίες για οικοδομές των οποίων έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή του φέροντος οργανισμού.

3) Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

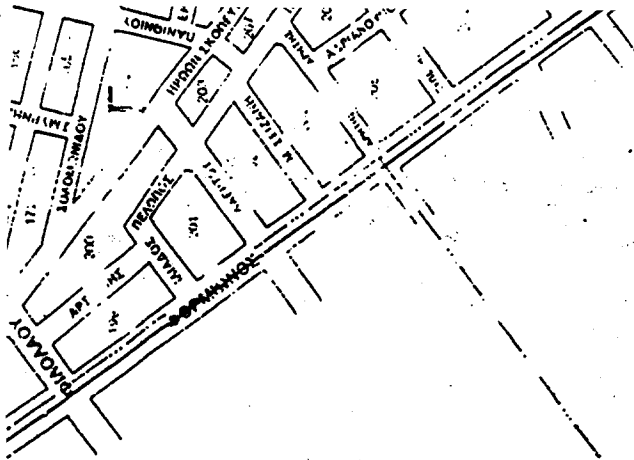
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαρτίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ







ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑΣ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
1. ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ.Α.Ο.

|                      |      |
|----------------------|------|
| <input type="text"/> | 3,60 |
| <input type="text"/> | 3,00 |
| <input type="text"/> | 1,80 |

ΟΡΙΟ Σ.Α.Ο.

ΟΡΙΟ ΣΥΝΟΡΙ

ΟΡΙΟ ΔΗΜΩΝ

ΣΟΚΟΤΗΤΩΝ

ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ

Χωρος Πάρκινγκ  
και Ανελάδω &

Αναθεώρηση του Πυμ. Σχεδίου

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1:2000







**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ****ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* TELEX 223211 YPET GR \* FAX 52 21 004

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr>e-mail: [webmaster@et.gr](mailto:webmaster@et.gr)**ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ**

| <b>ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ</b><br><b>Σολωμού 51</b>     |                            | <b>ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ</b><br><b>ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.</b>           |                               |
|---------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.           | <b>5225 761 - 5230 841</b> | <b>ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ</b> - Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100               | <b>(031) 423 956</b>          |
| Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.           | <b>5225 713 - 5249 547</b> | <b>ΠΕΙΡΑΙΑΣ</b> - Γούναρη και Εθν. Αντίστασης<br>Τ.Κ. 185 31   | <b>4135 228</b>               |
| Πώληση Φ.Ε.Κ.                                     | <b>5239 762</b>            | <b>ΠΑΤΡΑ</b> - Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23                      | <b>(061) 638 109 - 110</b>    |
| Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.                      | <b>5248 141</b>            | <b>ΙΩΑΝΝΙΝΑ</b> - Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44                      | <b>(0651) 87215</b>           |
| Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.                         | <b>5248 188</b>            | <b>ΚΟΜΟΤΗΝΗ</b> - Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00                    | <b>(0531) 22 858</b>          |
| Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.            | <b>5248 785</b>            | <b>ΛΑΡΙΣΑ</b> - Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10                        | <b>(041) 597449</b>           |
| Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και<br>αποστολή Φ.Ε.Κ. | <b>5248 320</b>            | <b>ΚΕΡΚΥΡΑ</b> - Σαμαρά 13 Τ.Κ. 491 00                         | <b>(0661) 89 127 / 89 120</b> |
|                                                   |                            | <b>ΗΡΑΚΛΕΙΟ</b> - Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10                | <b>(081) 396 223</b>          |
|                                                   |                            | <b>ΛΕΣΒΟΣ</b> - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως<br>Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη | <b>(0251) 46 888 / 47 533</b> |

**ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****Σε έντυπη μορφή**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 24 σελίδες 300 δρχ. (0,88 euro)
- Για τα ΦΕΚ από 24 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) προσαυξάνεται κατά 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού.

**Σε μορφή CD:****Τεύχος**

Α'

Β'

Δ'

Α.Ε. - Ε.Π.Ε. (μηνιαίο)

Α', Β', Δ' (τριμηνιαίο)

**ΔΡΧ.****EURO**

60.000 176,08

70.000 205,43

50.000 146,74

20.000 58,69

30.000 88,04

Η τιμή των CD's παρελθόντων ετών προσαυξάνεται κατά 2.000 δρχ. (5,87 euro) ανά έτος παλαιότητας.

Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 50 δρχ. (0,15 euro) ανά σελίδα

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.**

| Τεύχος                                         | Σε έντυπη μορφή            |          |                               |        | Από το Internet            |        |                               |       |
|------------------------------------------------|----------------------------|----------|-------------------------------|--------|----------------------------|--------|-------------------------------|-------|
|                                                | Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 |          | Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512 |        | Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 |        | Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512 |       |
|                                                | δρχ.                       | euro     | δρχ.                          | euro   | δρχ.                       | euro   | δρχ.                          | euro  |
| Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.τ.λ.)             | 70.000                     | 205,43   | 3.500                         | 10,27  | 60.000                     | 176,08 | 3.000                         | 8,80  |
| Β' (Υπουργικές αποφάσεις κ.τ.λ.)               | 100.000                    | 293,47   | 5.000                         | 14,67  | 70.000                     | 205,43 | 3.500                         | 10,27 |
| Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων) | 20.000                     | 58,69    | 1.000                         | 2,93   | ΔΩΡΕΑΝ                     |        | -                             | -     |
| Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.τ.λ.)         | 100.000                    | 293,47   | 5.000                         | 14,67  | 50.000                     | 146,74 | 2.500                         | 7,34  |
| Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)                | 50.000                     | 146,74   | 2.500                         | 7,34   | 30.000                     | 88,04  | 1.500                         | 4,40  |
| Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.) | 20.000                     | 58,69    | 1.000                         | 2,93   | ΔΩΡΕΑΝ                     |        | -                             | -     |
| Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κ.τ.λ.)      | 10.000                     | 29,35    | 500                           | 1,47   | ΔΩΡΕΑΝ                     |        | -                             | -     |
| Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)     | 20.000                     | 58,69    | 1.000                         | 2,93   | 10.000                     | 29,35  | 500                           | 1,47  |
| Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)          | ΔΩΡΕΑΝ                     |          | -                             | -      | ΔΩΡΕΑΝ                     |        | -                             | -     |
| Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.                           | 30.000                     | 88,04    | 1.500                         | 4,40   | 10.000                     | 29,35  | 500                           | 1,47  |
| Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.                    | 700.000                    | 2.054,29 | 35.000                        | 102,71 | 200.000                    | 586,94 | 10.000                        | 29,35 |
| Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)        | 70.000                     | 205,43   | 3.500                         | 10,27  | 30.000                     | 88,04  | 1.500                         | 4,40  |

Το κόστος για την ηλεκτρονική μορφή πρόσβασης σε προηγούμενα έτη προσαυξάνεται κατά 2.000 δρχ. (5,87 euro) ανά έτος παλαιότητας.

- \* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- \* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
- \* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
- \* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- \* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου.
- \* Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- \* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
- \* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

**Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'****ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**