



04002560904010008



2371

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 256

9 Απριλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού του παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Σχοίνος - Λιβάδι» Δήμου Σάμης Ν. Κεφαλληνίας.. 1
Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Δήμου Ρεθύμνης στην πολεοδομική ενότητα «Μασταμπάς - Καλλιθέα», με μετατόπιση της οδού μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 486-487 και χαρακτηρισμό αυτής ως πεζόδρομου, καθώς και τροποποίηση της πρασιάς στο ΟΤ 487. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1018568/1591/B0010 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού του παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Σχοίνος - Λιβάδι» Δήμου Σάμης Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

- Έχοντας υπόψη:
- Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.
 - Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.
 - Τις διατάξεις του Β.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
 - Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».
 - Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας και θέσεων αμμοληψίας».
 - Την αριθ.1078204/927/0006A/6.8.1992 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και θέσεων αμμοληψίας.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 Ν. 2344/95, του άρθρου 52 παραγρ. 6 Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παραγρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφέρεια Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφέρεια Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του Ν. 2399/96, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφέρεια Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφέρεια Δ/ντή.
8. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγρ. 2 του άρθρου 1 και της παραγρ.6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφέρειες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν στην Περιφέρεια Δ/ντή, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.
9. Την αριθ.1039386/441/A0006/21.4.2000 (ΦΕΚ 571/Β' / 21.4.2000) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς».
10. Την αριθ.1043053/483/A0006/9.5.2000 (ΦΕΚ 662/Β' / 10.5.2000) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «περί μεταβιβάσης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στους Γενικούς Γραμματέα, Γενικούς Δ/ντές κ.λπ. του Υπουργείου Οικονομικών».
11. Την από 31.10.2000 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ. 284/88 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού, παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Σχοίνος - Λιβάδι» επισπεύδοντος Δήμου Σάμης.
12. Το από Δεκέμβριο 1995 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Κακαμπάκο και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ν. Δραγώνα Τοπογράφο μηχανικό της Δ.Τ.Υ.Ν. Κεφ/νίας στις 01.12.1995 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. Ν. Κεφ/νίας όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.
13. Το αριθ. 544.5/876/1569/20.12.00 έγγραφο του

ΓΕΝ, με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισμένα από την Επιτροπή όρια, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 31.10.2000 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ. 284/88 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού, παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Σχοίνος - Λίβαδι» Δήμου Σάμης, καθώς επίσης και το από Δεκέμβριο 1995, σχετικό με τη χάραξη, τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογραφικό Μηχανικό Γεώργιο Κακαμπάκο, και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ν. Δράγωνα Τοπογράφο Μηχανικό της Δ.Τ.Υ.Ν. Κεφ/νίας στις 1.12.1995 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Προϊστάμενο Δ.Τ.Υ. Ν. Κεφ/νίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε από την αρμόδια Επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

γ) Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή 1'', 2'', 3'', 4'', 5'', 6'', 7'', 8'', 9'', 10'', 11''.

Εντός της ζώνης παραλίας υπάρχουν κτίσματα.

Ο καθορισμός του αιγιαλού γίνεται για πρώτη φορά στην περιοχή αυτή και δεν έχει καθορισθεί στο παρελθόν οριογραμμή αιγιαλού κ.λπ.

Η οριογραμμή της παραλίας συμπίπτει με την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού από το σημείο 1' έως 10' για να εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40 από τον διαμορφωμένο πεζόδρομο και συνεπώς το πλάτος της ζώνης παραλίας ποικίλει ανάλογα με το εύρος του παλαιού αιγιαλού.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 2001

Με εντολή Υπουργού
Ο Γεν. Δ/ντής Δ.Π. & Εθν. Κληρ/των
ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας άρθρου 74 Π.Δ/τος 636/77 και άρθρου 100 Π.Δ/τος 284/88.

ΘΕΜΑ: Καθαρισμός, για πρώτη φορά, των ορίων του αιγιαλού & παραλίας στη θέση Σχοίνος - Λιβάδι Δήμου Σάμης επισπεύδουσα η Κοινότητα Σάμης Κεφαλληνίας τώρα Δήμος Σάμης.

Στο Αργοστόλι σήμερα την 31.10.2000 ημέρα Τρίτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Παπαδάτου - Βουτσινά Μαρία Προϊστ. Κτηματικής Υπηρ. ως Πρόεδρος.

2. Μπάρκας Ιωάννης Πολ. Μηχανικός Προϊστ. ΤΥΔΚ ως μέλος.

3. Μπασιούκας Θεόφιλος, Λιμενάρχης Κεφαλληνίας ως μέλος αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Π.Δ/τος 636/77 και άρθρου 100

Π.Δ/τος 284/88, που συγκλήθηκε έπειτα από σχετική πρόσκληση του Προέδρου της.

Λαβόντες υπόψη

1) Την από Δεκέμβρη 1995 αίτηση της πρώην Κοινότητας Σάμης (τέρα Δήμου Σάμης) επισπεύδουσας η οποία ζητεί τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στην θέση Σχοίνος - Λιβάδι Σάμης.

2) Τα συνταχθέντα από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κακαμπάκο Γιώργο τον Δεκέμβριο 1995 τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής σε μία (1) πινακίδα, με κλίμακα 1:500, ηλεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Δράγωνα Νικολίτσα Τοπογράφος Μηχανικό ΤΥΔΚ Περ. Δ/σης Κεφ/νίας την 1.12.1995 και θεωρημένα από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομ. Κεφ/νίας την ίδια ημερομηνία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα καθώς και τη σχετική με αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4) Την αντίληψη που δημιουργήθηκε, κατά την επιτόπια μετάβασή μας στην παραπάνω θέση, σχετικά με το πλάτος της βρέχομενης από το χειμέριο κύμα ξηράς και με τα λοιπά συναφή στοιχεία, ήτοι:

α) τη μορφολογία του εδάφους της ακτής

β) το γεγονός ότι δεν υπάρχουν σημεία μεταβολής του αιγιαλού

γ) την κατάσταση του θαλάσσιου χώρου

δ) το γεγονός ότι δεν βρέθηκαν στοιχεία παλαιών διαγραμμάτων για προηγούμενο καθορισμό, στην ίδια θέση, του αιγιαλού και παραλίας.

ε) το ύψος του χειμερίου κύματος σε συνάρτηση με το ανάπτυγμα του πελάγους στη θέση αυτή και το γεγονός ότι οι άνεμοι που επηρεάζουν τον κυματισμό είναι Βόρειοι - Βορειοανατολικοί.

5) Την ύπαρξη καθορισμού οριών αιγιαλού και παραλίας εκατέρωθεν της εξεταζόμενης περιοχής (Ανατολικά: απόφαση Νομάρχη 4782/14.10.85, ΦΕΚ 575/1.11.85 τ.Δ' και Δυτικά: απόφαση Νομάρχη 110/30.3.95, ΦΕΚ 255/20.4.95 τ.Δ').

6) Το αριθμ. 544.5/502/00/983/25.7.2000 έγγραφο ΓΕΝ, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε στο πιο πάνω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα:

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρή συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 και 10 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

β) την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10' και 11' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία

γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή 1'', 2'', 3'', 4'', 5'', 6'', 7'', 8'', 9'', 10'' και 11''.

II. Η οριογραμμή της παραλίας συμπίπτει με την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού από το σημείο 1' έως 10' για να εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παραγρ. 1 του ΑΝ 2344/40 από τον διαμορφωμένο πεζόδρομο και συνεπώς το πλάτος της ζώνης παραλίας ποικίλει ανάλογα με το εύρος του παλαιού αιγιαλού.

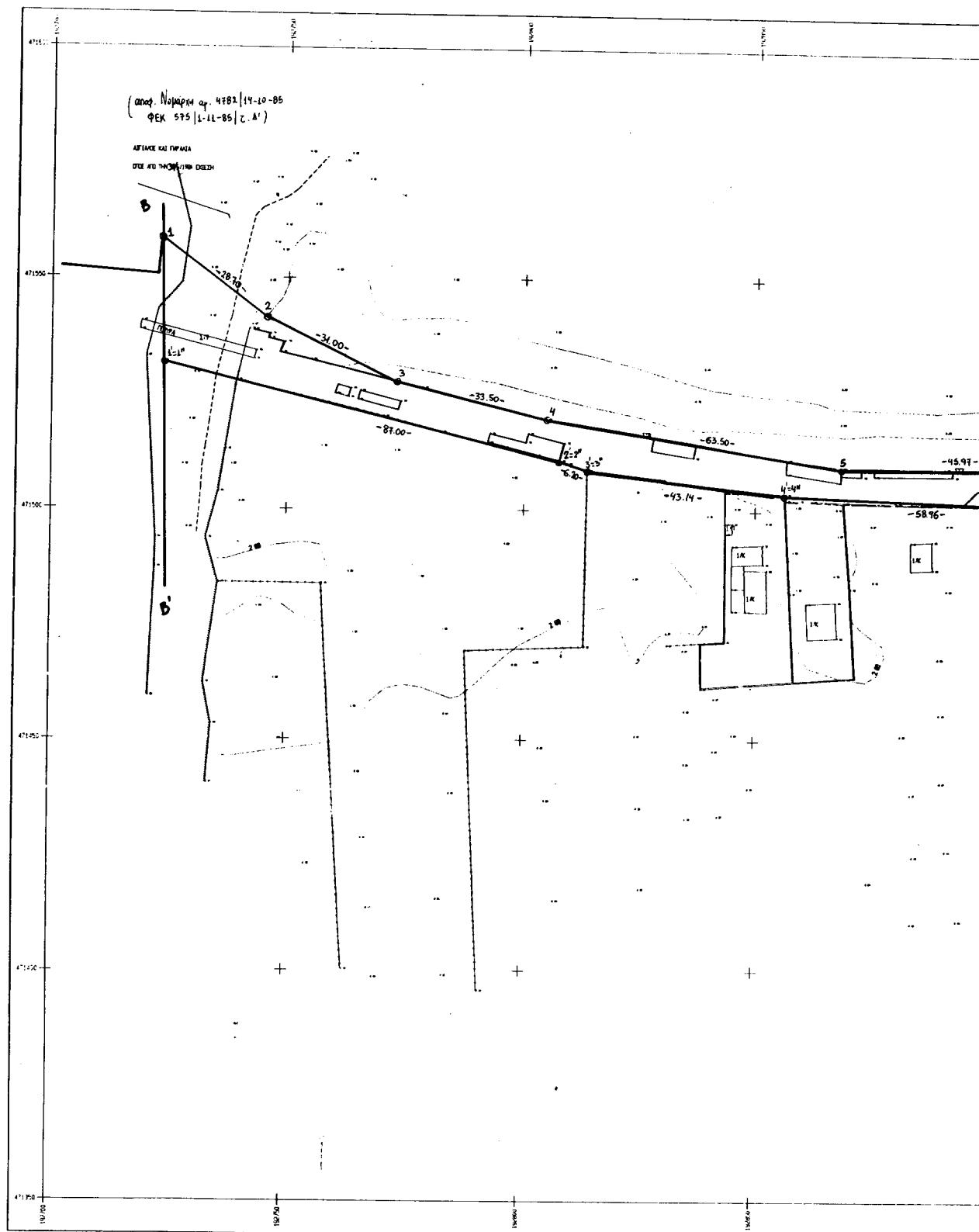
Η Επιτροπή

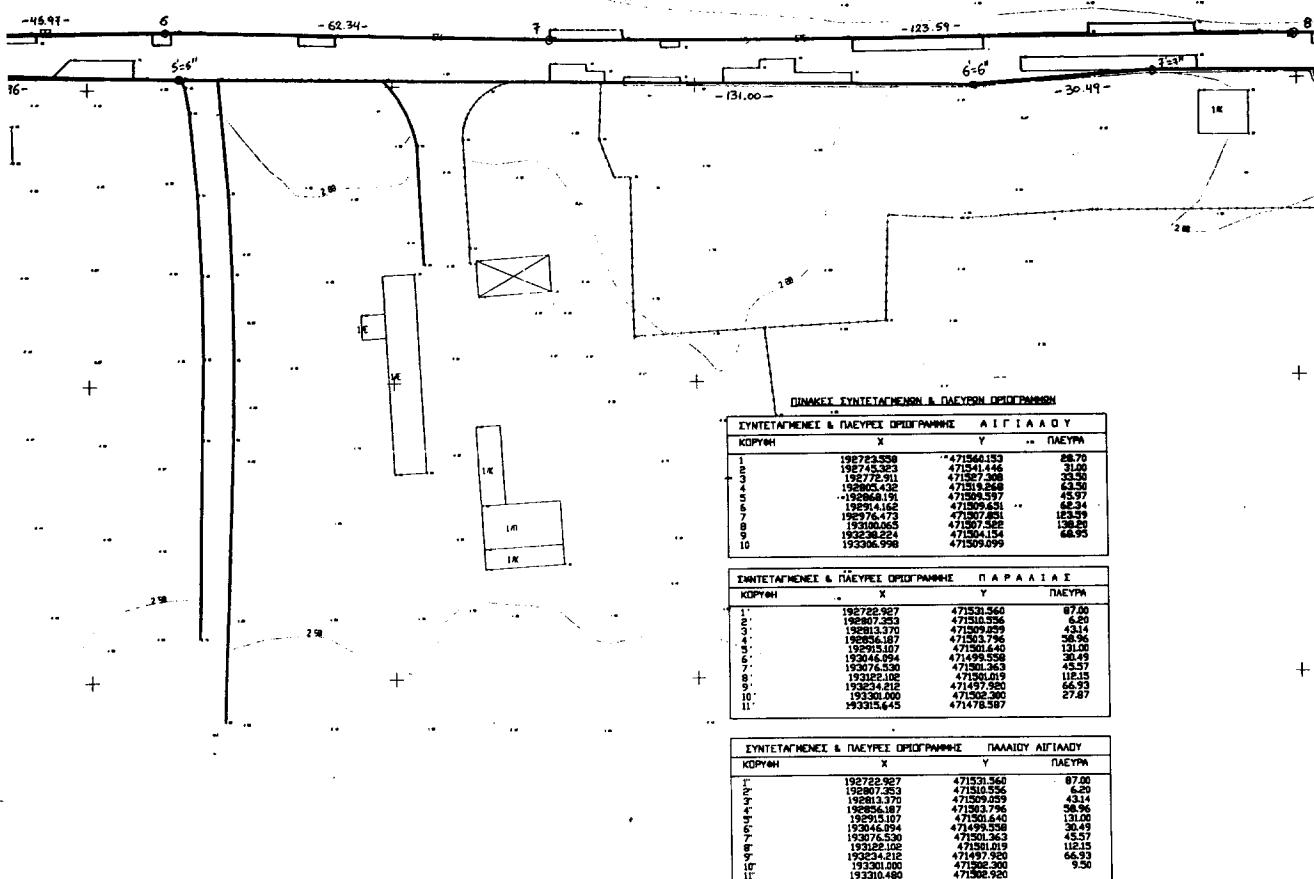
Η Πρόεδρος

ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ - ΒΟΥΤΣΙΝΑ

Τα Μέλη

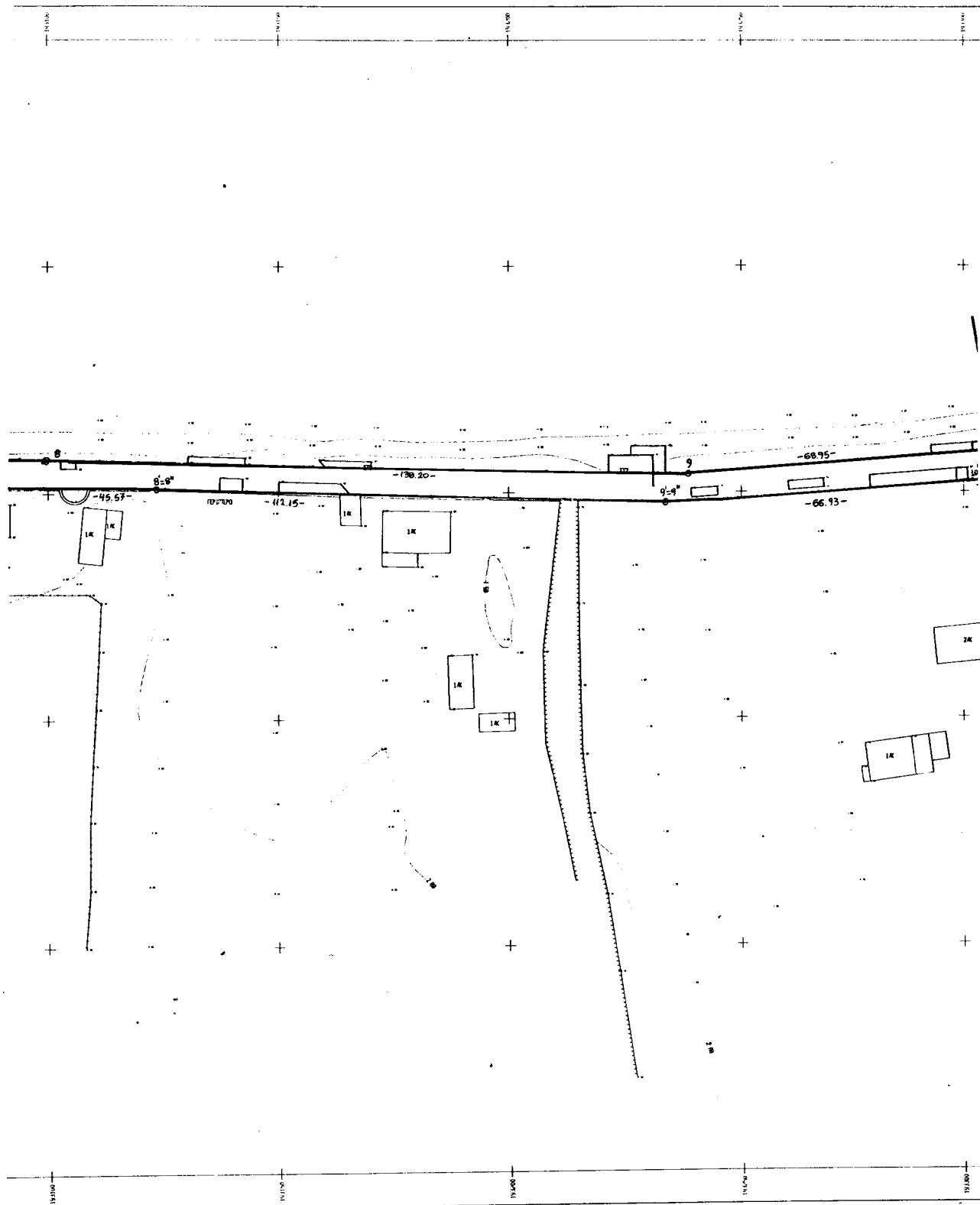
I. ΜΠΑΡΚΑΣ, ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΜΠΑΣΙΟΥΚΑΣ





ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Η ελάρτηση έχει γίνει από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ. και οι συντεταγμένες αναφέρονται στην Εγκάρδια Μερκατορική Προβολή (Ε.Μ.Π.) σε Δ ($\Delta = -3^{\circ}$ από Αθηνά)



Αριθ. 433/438

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Δήμου Ρεθύμνης στην πολεοδομική ενότητα «Μασταμπάς - Καλλιθέα», με μετατόπιση της οδού μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 486-487 και χαρακτηρισμό αυτής ως πεζόδρομου, καθώς και τροποποίηση της πρασιάς στο ΟΤ 487.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν. Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α'23).
2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107/Α'30-5-97).
4. Το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α') άρθρο 29.
5. Το από 29-12-1986 Π.Δ. «έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων «Μασταμπά- Καλλιθέα» του Δήμου Ρεθύμνου, το οποίο δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 68/Δ'17-2-1987.
6. Τις με αριθ. 635/92, 220/93, 275/2000 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ρεθύμνου, που συμφωνεί με την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης.
7. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Ρεθύμνης, όπως αυτή διατυπώθηκε στο πρακτικό της 9ης συνεδρίασης της 9.8.1994, θέμα 10ο.

8. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή διατυπώθηκε στη 2η συνεδρίαση της 6-3-2001, θέμα 7ο.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Δήμου Ρεθύμνης στην πολεοδομική ενότητα «Μασταμπάς - Καλλιθέα», με μετατόπιση και μείωση του πλάτους της οδού μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 486-487 και χαρακτηρισμό αυτής ως πεζόδρομου, καθώς και τροποποίηση της πρασιάς στο ΟΤ 487, με μείωση του πλάτους της στην ανατολική πλευρά από τα 8.00 μ. στα 4.00 μ. και κατάργησή της στη βόρεια πλευρά, επί της οδού Πρεβέλης, όπως φαίνεται ότι συνημμένο διάγραμμα.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 20 Μαρτίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΘ. ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

