



04002811704010008



2591

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 281

17 Απριλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός Αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, αναψυκτηρίου και εκδοτηρίων, σε κοινόχρηστο χώρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγ. Ιωάννη Ρέντη (Ν. Αττικής) στην πολεοδομική ενότητα του Ελαιώνα και καθορισμός κοινωφελών εγκαταστάσεων σε κοινόχρηστο χώρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Περιστερίου (Ν. Αττικής) στην ίδια ως άνω πολεοδομική ενότητα. 1
- Άρση αναδασωτέου, έκτασης εμβαδού 374 τετρ. μετρ. στη θέση «Παλιογκόρτσα - Λύχνες» Δημ. Διαμ. Κυπαρισσίου Δήμου Μεσσαπίων, Νομού Εύβοιας. 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού, 11,640 στρεμμάτων στη θέση «Κρέσπες - Σβάρνα» Περιφέρειας του Δήμου Αταλάντης, Δ.Δ. Εξάρχου, του Ν. Φθ/δας. 3

3. Την 84426/6485/1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Τροποποίηση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Γ.Π.Σ.) των δήμων Αθηναίων, Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου» (Δ' 729) και την 72888/3764/3.7.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Δ' 434).

4. Τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 3 του από 20.9.1995 Π.Δ/τος «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης και επέκτασης τμημάτων Δήμων Αθηναίων, Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου (περιοχή Ελαιώνα) (Ν. Αττικής)» (Δ 1049), όπως τροποποιήθηκε με το από 21.6.1996 Π.Δ/γμα (Δ 742).

7. Τις 6α/συν. 55/15.3.2000 και 5/συν. 70/8.11.2000 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Στον κοινόχρηστο χώρο που περικλείεται από τις οδούς Καναπισερή και ανωνύμους του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίου Ιωάννη Ρέντη στην πολεοδομική ενότητα του Ελαιώνα καθορίζεται κόκκινο περίγραμμα όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 8402/2001 πράξη του και αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, των παρακάτω κτιρίων:

– Αίθουσας πολλαπλών χρήσεων με τους αναγκαίους υπογείους βοηθητικούς χώρους.

– Αναψυκτηρίου - χώρου εστίασης με τους αναγκαίους υπογείους βοηθητικούς χώρους.

– Εκδοτηρίων, υποδοχής.

2. Επίσης επιτρέπονται οι λοιπές διαμορφώσεις φύτευσης όπως φαίνονται στο διάγραμμα της προηγούμενης παραγράφου.

3. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των παραπάνω κτιρίων ορίζονται ως εξής:

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πέντε τοις εκατό (5%) της επιφανείας του χώρου.

– Συντελεστής δόμησης: ένα δέκατο (0,1).

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: κατά Γ.Ο.Κ.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8402/2012

(1)

Καθορισμός Αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, αναψυκτηρίου και εκδοτηρίων, σε κοινόχρηστο χώρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγ. Ιωάννη Ρέντη (Ν. Αττικής) στην πολεοδομική ενότητα του Ελαιώνα και καθορισμός κοινωφελών εγκαταστάσεων σε κοινόχρηστο χώρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Περιστερίου (Ν. Αττικής) στην ίδια ως άνω πολεοδομική ενότητα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 160 (παρ.1, 2), 161 (παρ. 1), 185, 248, 249 και 250 του από 14.7.99 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ 580) όπως τα άρθρα 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5, 6 και 7 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

Άρθρο 2

1. Στον κοινόχρηστο χώρο που περικλείεται από τις οδούς Κρυστάλλη, Καρυταίνης, ανωνύμου και Σικυνός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Περιστερίου στην πολεοδομική ενότητα του Ελαιώνα, καθορίζεται κόκκινο περίγραμμα όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 8402/2001 πράξη του και αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, κτιρίων για την εγκατάσταση των παρακάτω κοινωφελών χρήσεων:

- Σταθμός εργαζόμενης γυναίκας.
- Σταθμός δημιουργικής απασχόλησης παιδιών.
- Σταθμός νέων.

- Σταθμός πρόληψης ιατροκοινωνικών προβλημάτων νεολαίας.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των παραπάνω κτιρίων ορίζονται ως εξής:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πέντε τοις εκατό (5%) της επιφανείας του χώρου.
- Συντελεστής δόμησης: ένα δέκατο (0,1).
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: κατά Γ.Ο.Κ.

Άρθρο 3

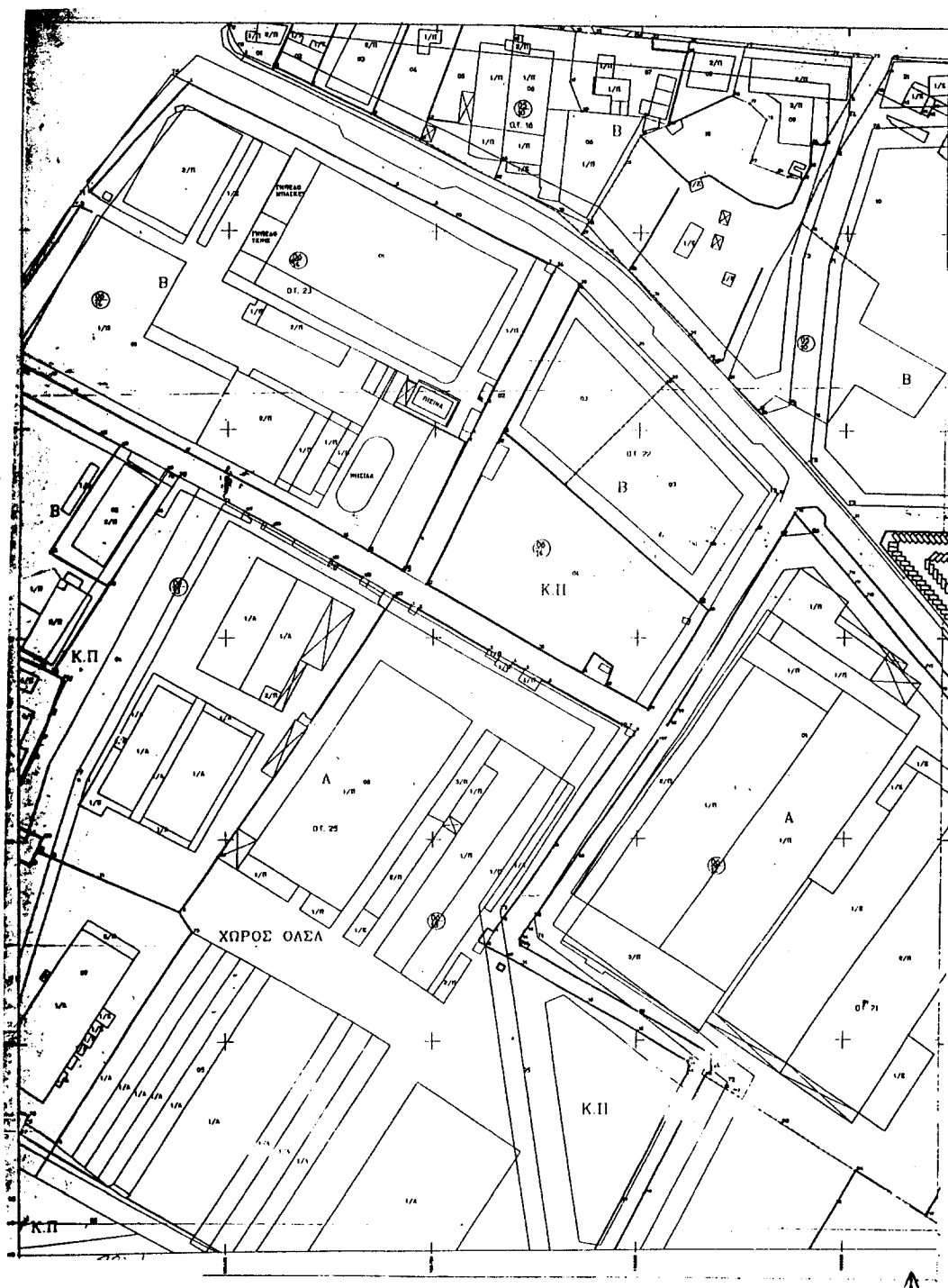
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2001

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



Αριθ. 616

(2)

Άρση αναδασωτέου, έκτασης εμβαδού 374 τετρ. μετρ. στη θέση «Παλιογκόρτσα - Λύχνες» Δημ. Διαμ. Κυπαρισσίου Δήμου Μεσσαπίων, Νομού Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α/97) «Διοίκηση - Στελέχωση της Περιφέρειας - Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Την 6747/29.9.1997 (ΦΕΚ 242/Β/98) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980 και 86004 /1637/4.6.87 Εγκύκλιο Υπουργείου Γεωργίας καθώς και την 417/87 Γνωμοδότηση Προϊσταμένων Νομικών Διευθύνσεων.

4. Την 1983/6.6.83 (Φ.Ε.Κ. 7/Δ/1984) απόφασή μας, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση, δασικού χαρακτήρα που εκχερσώθηκε παράνομα, εμβαδού 459 τετρ. μετρ. και η οποία βρίσκεται στη θέση «Παλιογκόρτσα - Λύχνες» του Διακατεχόμενου δάσους Δημ. Διαμ. Κυπαρισσίου Δήμου Μεσσαπίων Ν. Εύβοιας.

5. Την 3860/22.9.83 (Φ.Ε.Κ. 79/Δ/9.2.84) απόφασή μας, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση, δασικού χαρακτήρα, μετά από πυρκαγιά, εμβαδού 2.950 στρεμμ. και η οποία βρίσκεται στην θέση «Τηλέγραφος - Πεθαμένος» του Διακατεχόμενου δάσους Δημ. Διαμ. Κυπαρισσίου, Καμαρίτσας, Καστέλλας Δήμου Μεσσαπίων Νομού Εύβοιας.

6. Την με αριθμό 5800/98/26.1.99 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Χαλκίδας, με την οποία έκταση συνολικού εμβαδού 2,2 στρεμμάτων χαρακτηρίστηκε αναδασωτέα, διότι συμπίπτει, κατά ένα μέρος, με το προανα-

φερθέν τμήμα των 459 τετρ. μετρ. - που κηρύχθηκε αναδασωτέο - και κατά το υπόλοιπο μέρος με τμήμα της έκτασης των 2.950 στρεμμ. που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την παραπάνω απόφαση.

7. Την με την με αριθμό 20/99/9.6.00 Απόφαση της Α' βάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Ν. Εύβοιας σύμφωνα με την οποία έκταση 0,416 στρεμμ. που συμπεριλαμβάνεται στην παραπάνω έκταση των 2,2 στρεμμ. δεν έχει δασικό χαρακτήρα.

8. Την με αριθμό 4042/13.12.00 βεβαίωσή μας με την οποία πιστοποιείται η τελεσιδικία της παραπάνω απόφασης της Α' βάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Νομού Εύβοιας.

9. Την με αριθμό 85/27.2.01 Αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας, με την οποία προτείνεται η άρση του αναδασωτέου έκτασης εμβαδού 0,374 στρεμμ. που ανήκει στην προαναφερθείσα έκταση των 0,416 στρεμμ., αποφασίζουμε:

Αίρομε το αναδασωτέο της έκτασης εμβαδού 0,374 στρεμμ. που κηρύχθηκε με την 1983/6.6.83 απόφασή μας, βρίσκεται στη θέση «Παλιογκόρτζα - Λύχνες» του Διακατεχόμενου δάσους Δημ. Διαμ. Κυπαρισσίου Δήμου Μεσσαπίων Νομού Εύβοιας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Ε, Ζ, Δ, Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: με δάσος.

Δυτικά: με δάσος.

Βόρεια: με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Νότια: με δάσος.

Τα παραπάνω απεικονίζονταν στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα της προαναφερόμενης απόφασης.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την κοινοποίηση της άρθρο 41 Ν. 998/79 και πριν την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως άρθρο 37 Ν. 3200/55.

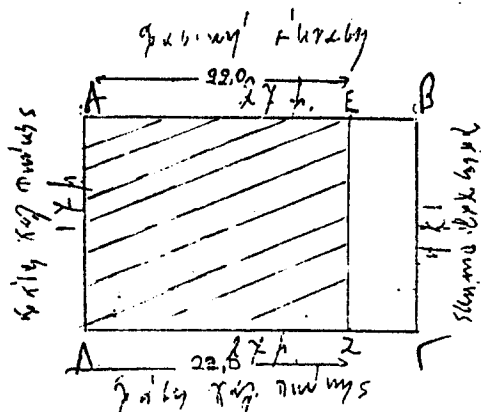
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 22 Μαρτίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Νομού Εύβοιας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

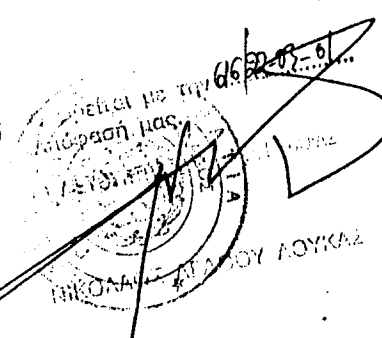
χρ. 1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



Εκτασης εμβαδού 374 τ.μ. με στοιχεία Α-Ε-Ζ-Δ-Α που βρίσκεται στην θέση ΠΑΛΙΟΓΚΟΡΤΖΑ-ΛΥΧΝΕΣ
Διακλίου Λαζαρίου Κιτταρισίου και προτείνεται ως αναδασωτέας

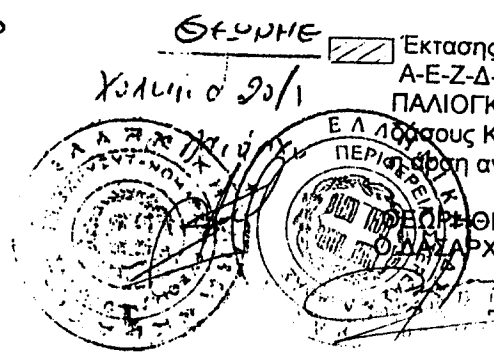
Κυρίαρχος
να υπαχθεί στη Διοίκηση
ΕΓ



Χρ. 1:500
Κυρίαρχος
Α. Β. Κιτταρισίου

Θεωρείται
ληφθέν με τη 1983/87
απόφαση Νομοφύλακα Ε. Β. Β. Β. Β.
Ο Αναπλ. Νομοφύλακας
Α. Α. Α. Α. Α.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:500



Εκτασης εμβαδού 374 τ.μ. με στοιχεία Α-Ε-Ζ-Δ-Α που βρίσκεται στην θέση ΠΑΛΙΟΓΚΟΡΤΖΑ-ΛΥΧΝΕΣ Διακλίου Λαζαρίου Κιτταρισίου και προτείνεται ως αναδασωτέας.

ΧΑΛΚΙΔΑ 27-2-2004
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αριθ. 898

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού, 11,640 στρεμμάτων στη θέση «Κρέσπες - Σβάρνα» Περιφέρειας του Δήμου Αταλάντης, Δ.Δ. Εξάρχου, του Ν. Φθ/δας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1.

β. Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80.

β. 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την αριθ. 5910/23.7.99 (ΦΕΚ 1640/Β/99) απόφαση του Γ.Γ.Π.Σ.Ε «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».

7. Την αριθμ 1127/15.3.2001 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της καταστροφής της που έγινε από παράνομη εκχέρωση, κατά το έτος 2000, από τον Παπαζαχόπουλο Κ. Δημήτριο, κάτοικο Εξάρχου, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2, του Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση, κατά το έτος 2000, την Δημόσια δασική έκταση εμβαδού έντεκα στρεμμάτων και εξακοσίων σαράντα τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Κρέσπες - Σβάρνα» Περιφέρειας Δήμου Αταλάντης, Δ.Δ. Εξάρχου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία : 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 1, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Λωρίδα Δημ. Δασικής έκτασης - Χαντάκι και πέραν αυτού έκταση κατεχόμενη από ιδιώτες.

Δυτικά: Δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα και κατά την πλευρά 1-2 έκταση κατεχόμενη από Κατσάρα Αγγ.

Βόρεια: Λωρίδα Δημ. Δασικής έκτασης και πέραν αυτής έκταση κατεχόμενη από ιδιώτες.

Νότια: Λωρίδα Δημ. Δασικής έκτασης και αγροτικός δρόμος.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 21 Μαρτίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Νομού Φθιώτιδας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΟΥΤΣΟΣ

