04003132704010008

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 313**

27 Απριλίου 2001

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1025630/2375/Β0010

Καθορισμός ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «ΠΛΗΜΜΥΡΙ» Δημοτικού Διαμερίσματος Κατταβιάς Δήμου Νοτίας Ρόδου, Νομού Δωδ/σου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

2. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου», που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980, και

β) Του άρθρου 23 του Ν.1337/1983.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας».

7. Το Δ.3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού», σε συνδυασμό με τις 325/71 και 203/71 γνωμοδότησεις του Ν.Σ.Κ.

8. Την 1078204/927/0006Α/6.8.1992 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή Καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας και συγκροτήθηκε με την 1658/3-4-2000 απόφαση Προϊσταμένου Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 Α.Ν. 2344/95, του άρθρου 52 παράγραφος 6 Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

10. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παρ.6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

11. Την 1039386/441/Α0006/21-4-2000 (ΦΕΚ 571/ Β΄/ 21.4.2000) απόφαση Υπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στον Υφυπουργό Οικονομικών».

12. Την 1043053/483/Α0006/9.5.2000 (ΦΕΚ 622/Β΄/ 10.5.2000) απόφαση Υπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στο Γεν. Γραμματέα, στους Γεν. Δ/ντές κ.λπ. του Υπουργείου Οικονομικών.

13. Την από 27.6.2000 έκθεση της κατά το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού, στην περιοχή «ΠΛΗΜΜΥΡΙ» Δημοτικού Διαμερίσματος Κατταβιάς Δήμου Νοτίας Ρόδου, Νομού Δωδ/σου.

14. Το από Ιούνιο 2000 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Παναγιώτη Βαρβάρη στο οποίο εμφανίζεται η περιοχή «ΠΛΗΜΜΥΡΙ» Δημοτικού Διαμερίσματος Κατταβιάς Δήμου Νοτίας Ρόδου, Νομού Δωδ/σου και το οποίο θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 4-8-2000 από τις Τεχνικές Υπηρεσίες Δήμων και Κοινοτήτων Νομού Δωδ/σου.

15. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε- ... -Υ-Φ-Χ.

16. Το με αριθμό Φ.544.5/48/01/Σχ.52/18-1-2001 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 27-6-2000 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ. 284/88 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού στην περιοχή «ΠΛΗΜΜΥΡΙ» Δημοτικού Διαμερίσματος Κατταβιάς Δήμου Νοτίας Ρόδου, Νομού Δωδ/σου, καθώς επίσης και το από Ιούνιο του 2000, σχετικό με την χάραξη, τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 σε μία πινακίδα, το οποίο

συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Παναγιώτη Βαρβάρη και το οποίο θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 4-8-2000 από τις Τεχνικές Υπηρεσίες Δήμων και Κοινοτήτων Νομού Δωδ/σου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε- ... -Υ-Φ-Χ με εξάρτηση των κορυφών αυτής που έχουν εξαρτηθεί από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Παναγιώτη Βαρβάρη στο ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μέγιστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε, διότι η οριογραμμή αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του άρθρου 1 Ν.Δ. 439/70, σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών ως η Δ.3090/646/1976 διαταγή του.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Μαρτίου 2001

Με εντολή Υπουργού
Ο Γεν. Διευθυντής Δημ. Περ. και Εθν. Κληρ/των
ΣΠΥΡΟΣ ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ (ΑΡΘΡΟ 100 Π.Δ. 284/88)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Πλημμύρι» Δημοτικού Διαμερίσματος Κατταβιάς Δήμου Νοτίας Ρόδου, επισπεύδοντος ALDIANA Α.Ε.

Ρόδος, σήμερα 27.6.2000, οι υπογεγραμμένοι:

1. Θεόδωρος Κυριακόπουλος, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως Πρόεδρος.

2. Ιωάννης Παπαδόπουλος, Προϊστάμενος της Τ.Υ.Δ.Κ., Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Αδαμάντιος Διαμαντής, Ανθ/ρχος Λιμενικού Σώματος, νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Ρόδου, κωλυομένου αυτού, ως μέλος,

αποτελούντες την υπό του άρθρου 100 Π.Δ. 284/88 «περί διαρθρώσεως Υπουργείου Οικονομικών κ.λπ.» προβλεπομένη επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού, παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, διατηρηθείσα με την 1078204/927/0006Α/6.8.1992 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών και συγκροτήθηκε με την 1658/3.4.2000 απόφαση Προϊσταμένου Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης και μετά από επιτόπια επίσκεψη και την εξέταση των δικαιολογητικών, διαγραμμάτων, χαρτών κ.λπ., προβήκαμε στον καθορισμό των ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «Πλημμύρι» του Δήμου Νοτίας Ρόδου, ιδιοκτησίας ALDIANA Α.Ε.

Χαράξαμε την γραμμή αιγιαλού με συνεχόμενη κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε- ...- Υ-Φ-Χ) των κορυφών αυτής, που έχουν εξαρτηθεί από συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού Δικτύου, όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Παναγιώτη Βάρβαρη, τον Ιούνιο του έτους 2000 και θεωρήθηκε από τις Τεχνικές Υπηρεσίες Δήμων και Κοινοτήτων Νομού Δωδεκανήσου την 4.8.2000 ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης των προς τη θάλασσα ορίων των ιδιοκτησιών.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μέγιστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

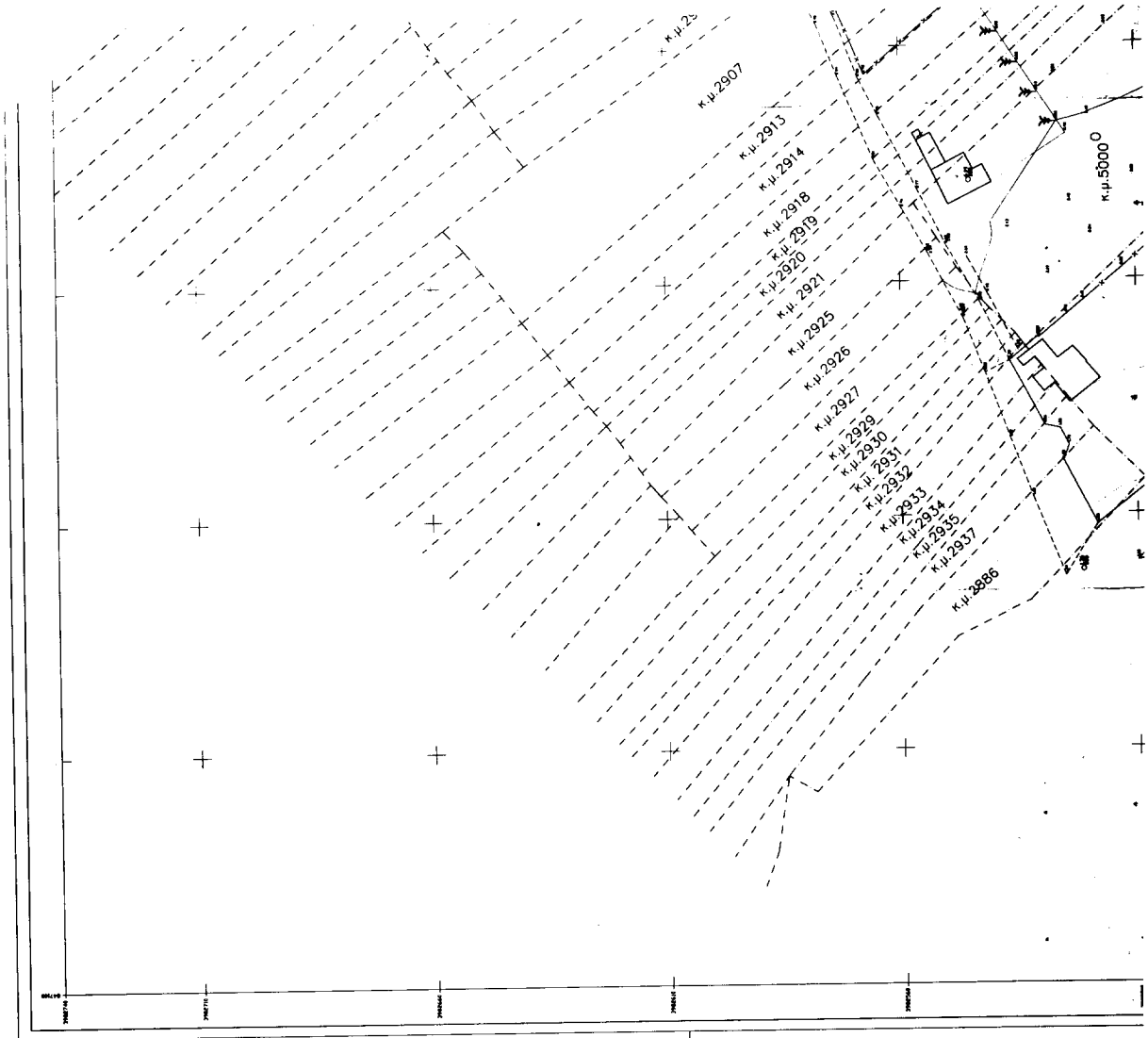
Οριογραμμή παραλίας δεν διότι η γραμμή αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των Ιδιοκτησιών (Κ.Μ. 5000 ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά.

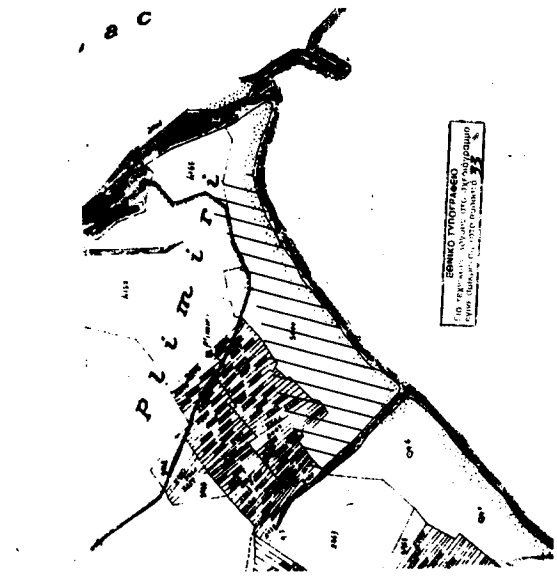
Ο καθορισμός της ανωτέρω οριογραμμής γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων άρθρου 1 Ν.Δ. 439/70, σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών ως η Δ.3090/646/1976 διαταγή του.

Η Επιτροπή

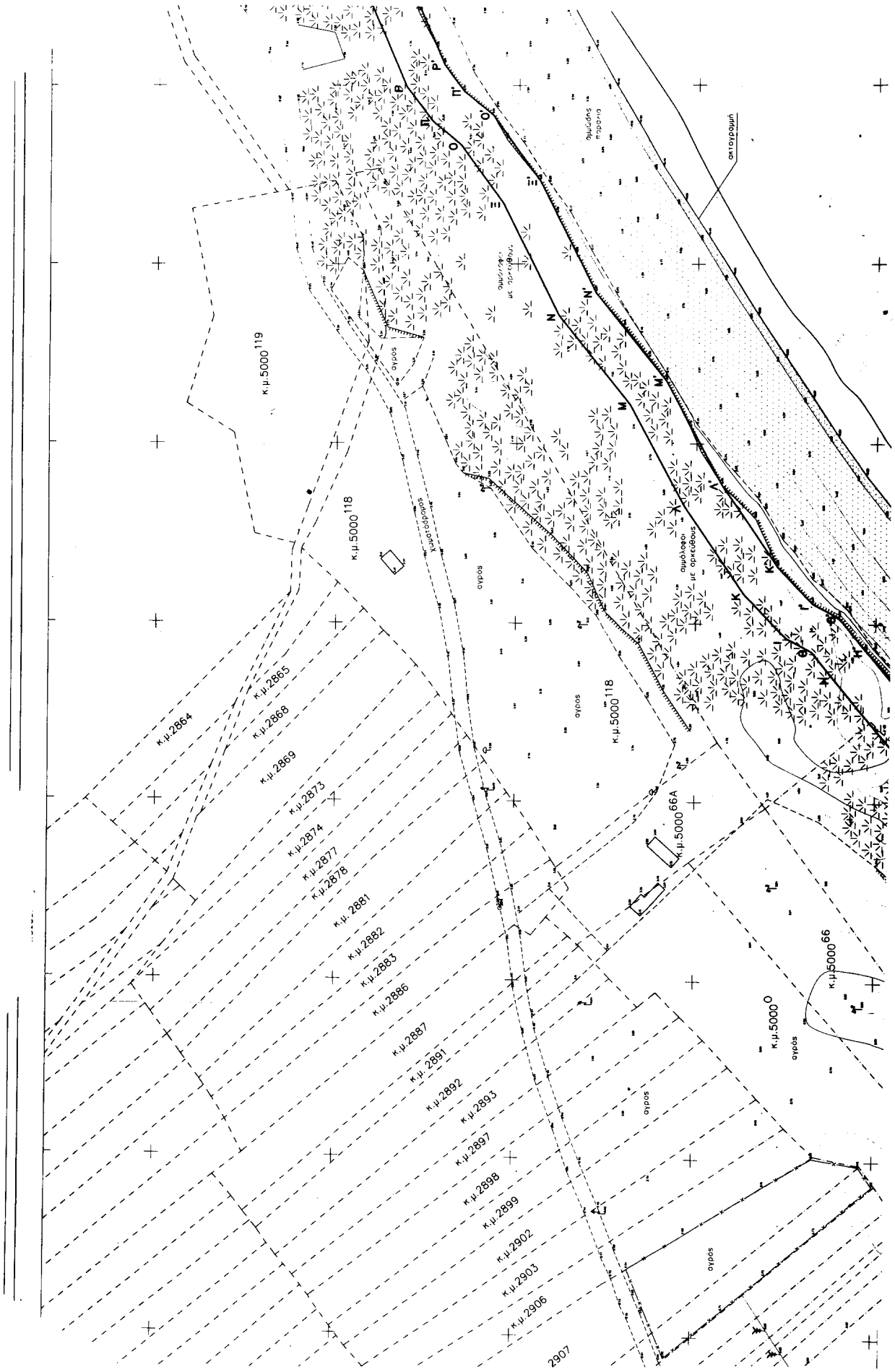
Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
Θ. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
	Α. ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ

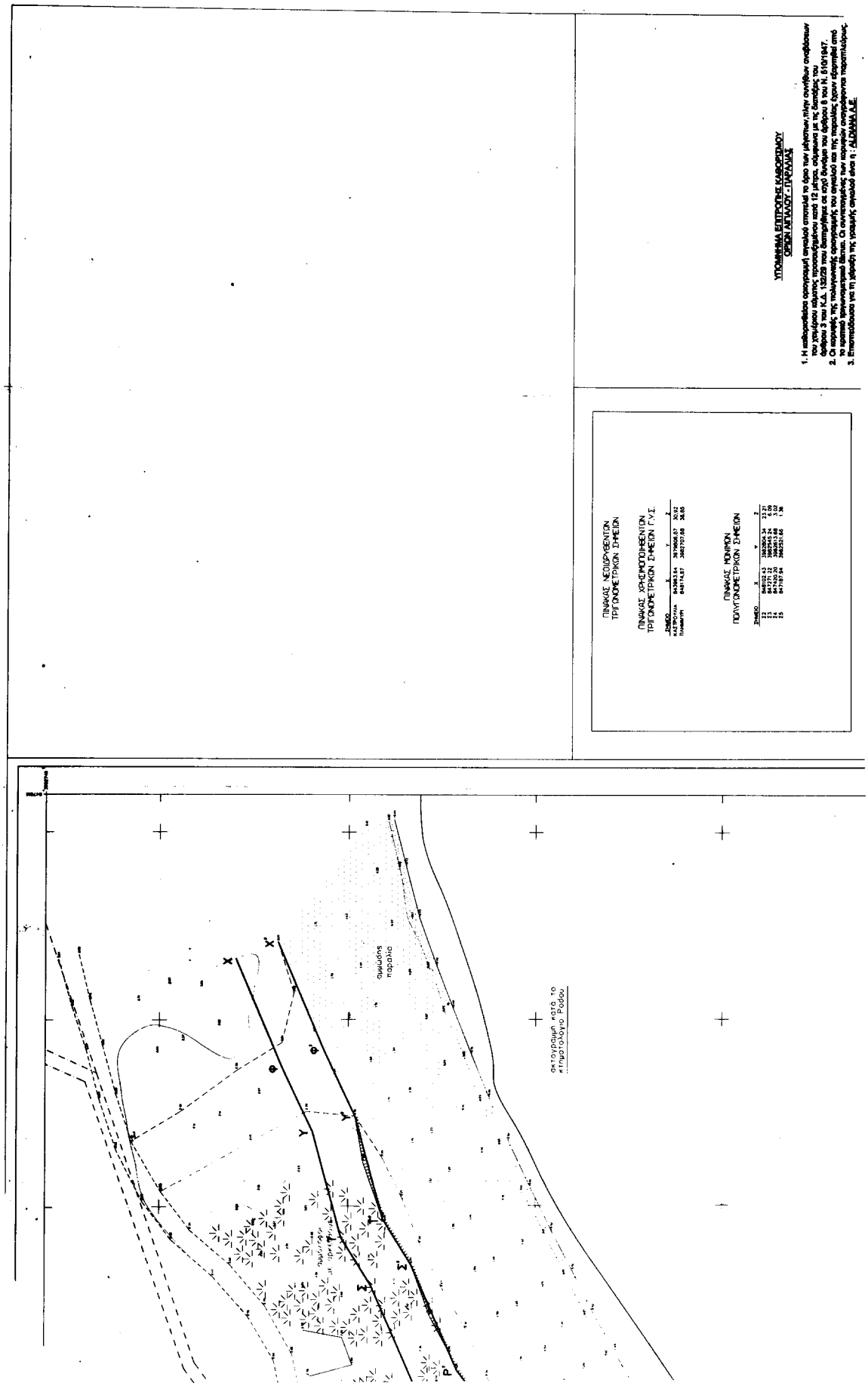


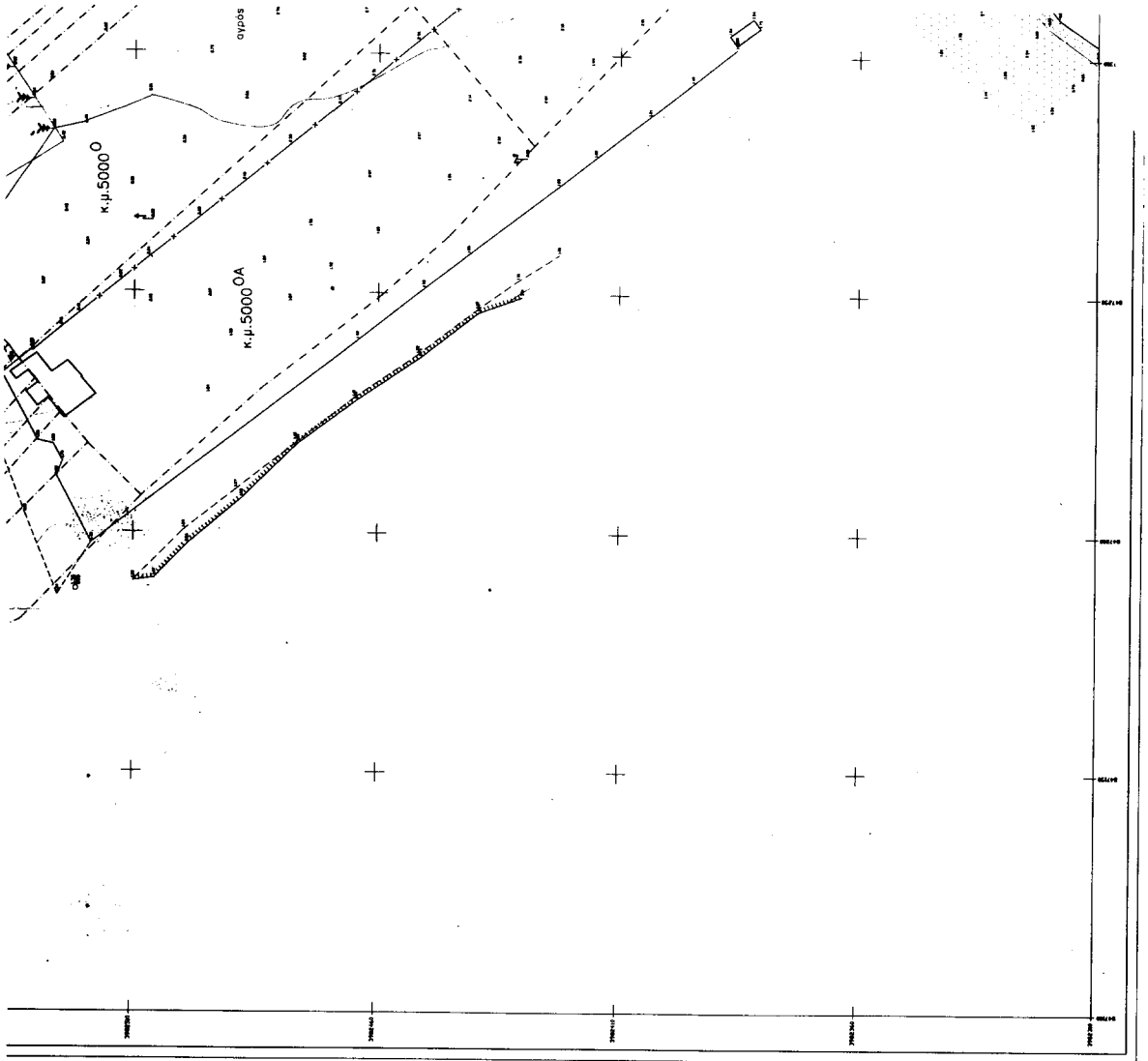
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΣΕ ΚΛ 1: 5.000

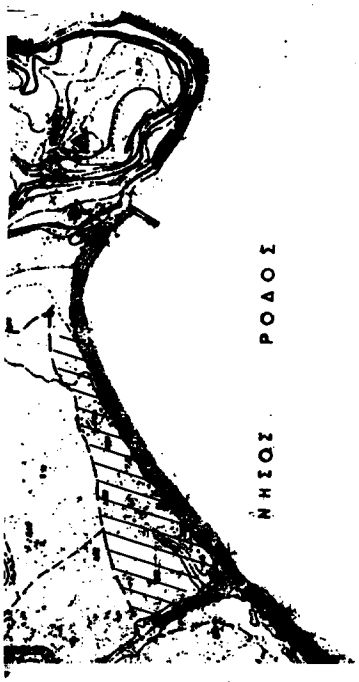


ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΕ ΚΛ 1: 5.000

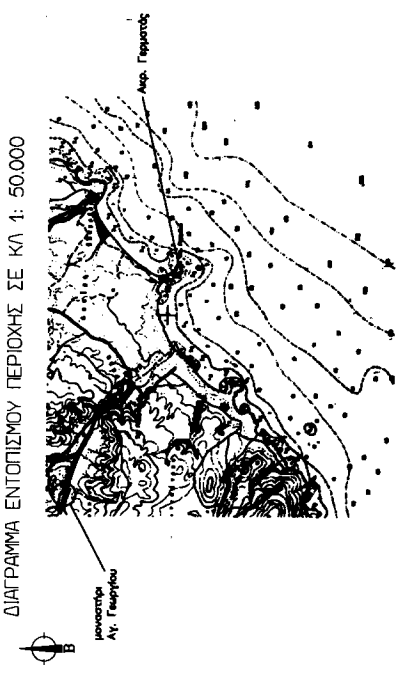

ακτογραμμή
αμμώδης παραλία
κ.μ.5000 119
κ.μ.5000 118
κ.μ.5000 118
κ.μ.5000 66A
κ.μ.5000 66
κ.μ.5000 O
κ.μ.2864
κ.μ.2865
κ.μ.2868
κ.μ.2869
κ.μ.2873
κ.μ.2874
κ.μ.2877
κ.μ.2878
κ.μ.2881
κ.μ.2882
κ.μ.2883
κ.μ.2886
κ.μ.2887
κ.μ.2891
κ.μ.2892
κ.μ.2893
κ.μ.2897
κ.μ.2898
κ.μ.2899
κ.μ.2902
κ.μ.2903
κ.μ.2906
2907
αγρός
αμμόλοφοι με αρκεύθους
Χωματόδρομος

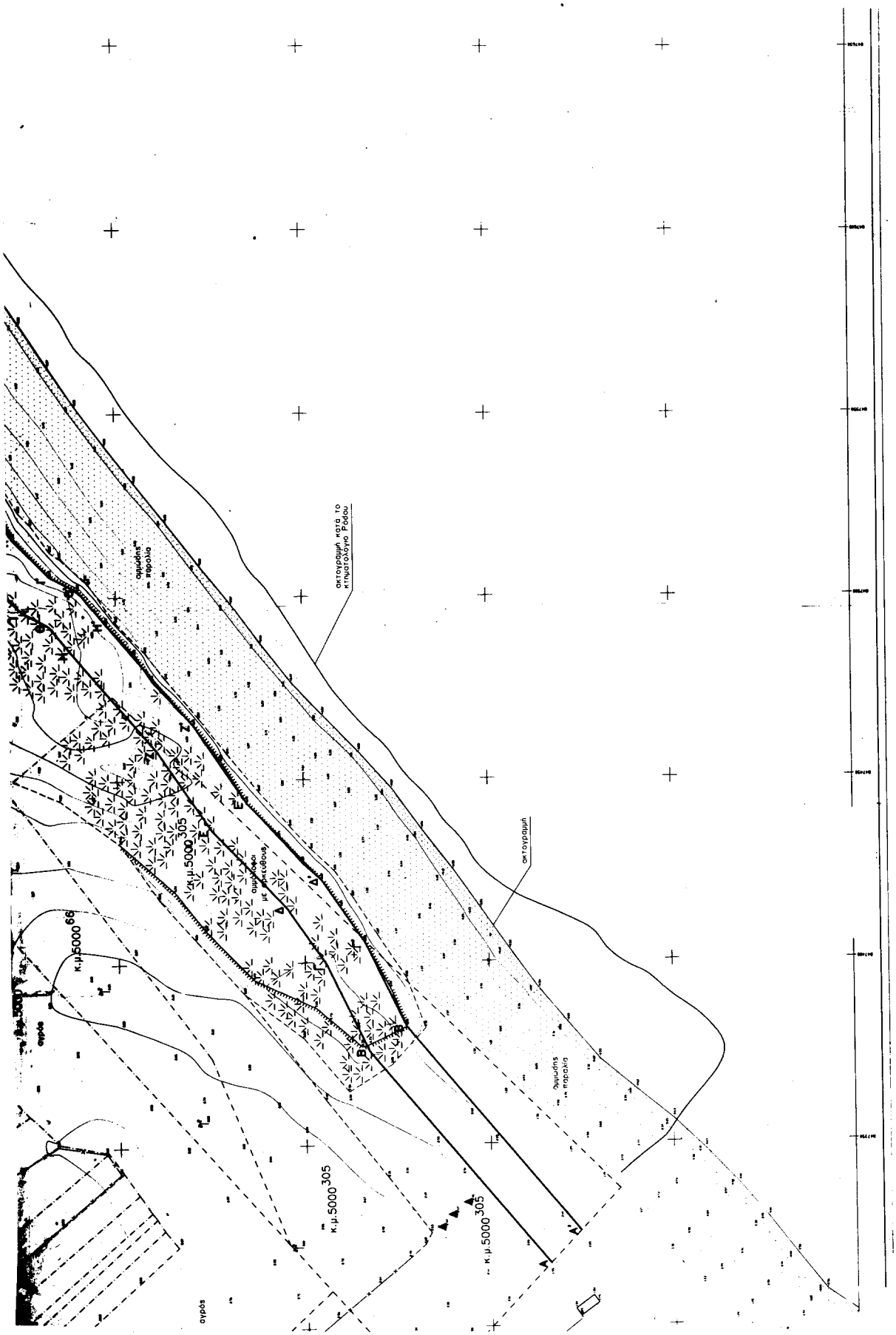

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΟΥΣΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΟΝ ΛΙΓΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
1. Η καθοριζόμενη ορογραμμή αναλυτικά σημειωμένη το όρος των ιδιοκτησιών πλην αυτών οι οποίες ανήκουν στο γενικό σύστημα κοινής περιουσίας μετά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29 που διατηρήθηκε σε ισχύ δικαίου του άρθρου 8 του Ν. 510/1947.
2. Οι συμφωνίες της πολυνομικής ορογραμμής του αιγιαλού και της παραλίας δύναν εξαιρεθεί από το κρατικό χρονοκαταχρεωμένο. Οι συντεταγμένες των κορυφών αναγράφονται παρακάτω.
3. Επισημαίνουμε ότι η χάραξη της γραμμής αιγιαλού είναι η : ΑΛΦΑΝΑ Α.Ε.
ΠΙΝΑΚΑΣ ΛΕΩΦΡΥΣΕΩΝΤΩΝ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΕΝΤΩΝ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ Γ.Υ.Σ.
ΔΗΜΟΣ x y z
ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΟΝΙΜΩΝ
ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ x y z
Θαλασσία παραλία
Ορογραμή κατά το ελληνοτουρκο Ρόδου

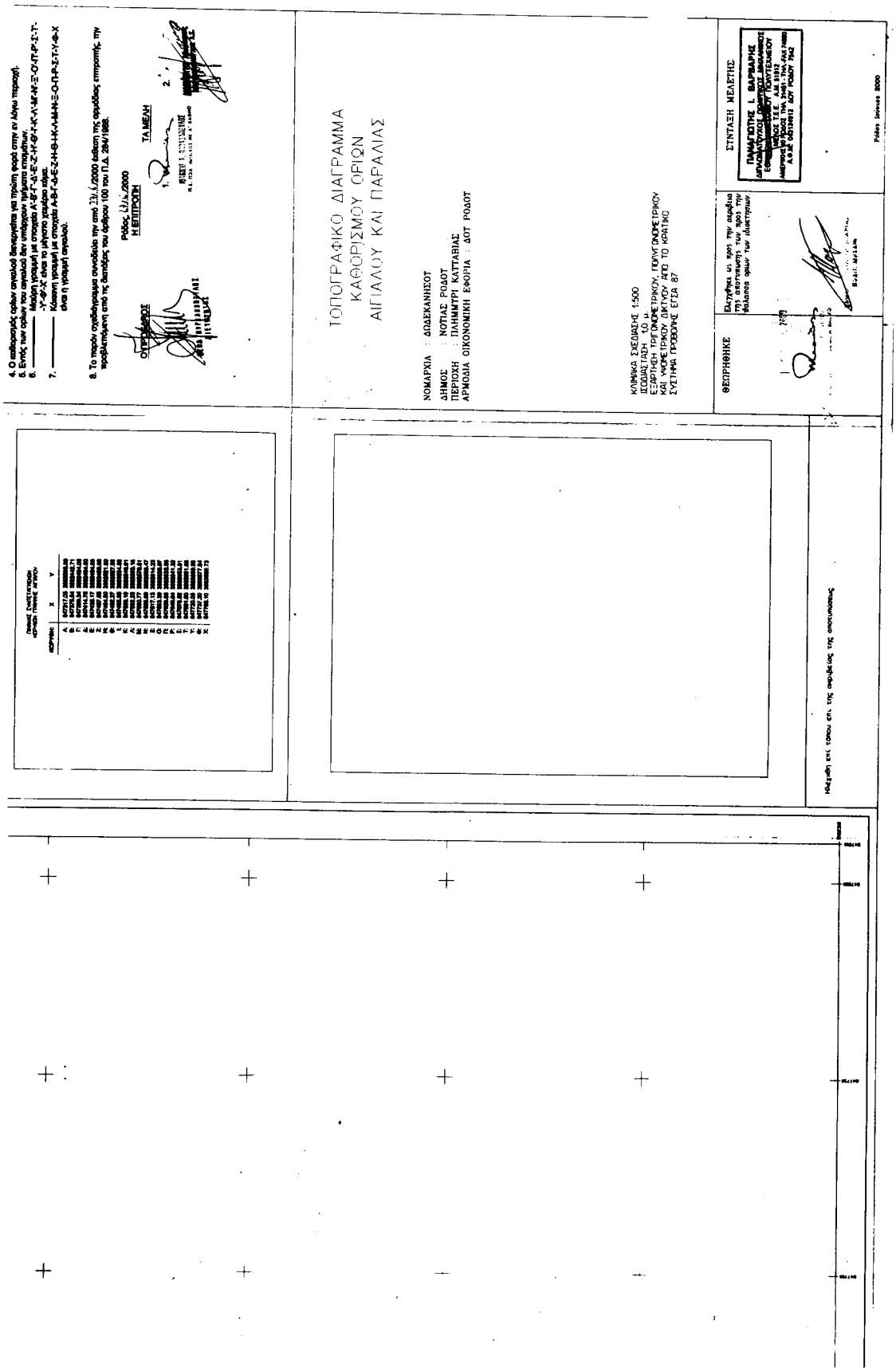




ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΕ ΚΛ 1: 50.000




οκτογραμμή κατά το κτηματολόγιο Ρόδου
οκτογραμμή
αμμώδης παραλία
αμμώδης παραλία
αμμώδεις με φυτεύσεις
κ.μ.5000 305
κ.μ.5000 66
κ.μ.5000 305
κ.μ.5000 305
αγρός
αγρός


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ : ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΠΑΛΗΜΙΤΡΙ ΚΑΤΤΑΒΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ : ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΑΣΗΣ 1:500
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΕ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΕΓΣΑ 87
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΒΑΡΒΑΡΗΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΑ ΜΕΛΗ
ΟΥΤΟΣΙΔΟΥΣ
Ρόδος 13/4/2000