



04003942805010008



3477

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 394

28 Μαΐου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καματερού (Ν. Αττικής) στο ΟΤ 452..... 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Παιανίας στα ΟΤ 73, 74, 75, 59. 2
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς στο ΟΤ 716 με αποχαρακτηρισμό τμήματος αυτού υπό τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α από κοινόχρηστο χώρο σε οικοδομήσιμο μετά την 3648/99 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.οικ. 1475/Φ.Τροπ./2001 (1)
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καματερού (Ν. Αττικής) στο ΟΤ 452.
- Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
- Έχοντας υπόψη:
1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».
 2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140/Α).
 3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154, 160 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ.580/Δ).
 4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίη-

ση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000 και 18591/3.4.2001 αποφάσεις μας.

6. Την με αρ. 223 1998 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Καματερού (στο από 11.11.1998 απόσπασμα πρακτικού της 8ης τακτικής συνεδρίασης του Δ.Σ.).

8. Την με αρ.ΠΕ.ΧΩ.1254-Φ.Τροποπ./7.5.2001 εισήγηση της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Αττικής.

9. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Αττικής, που διατυπώθηκε στη 11η συνεδρίαση της 7.5.2001.

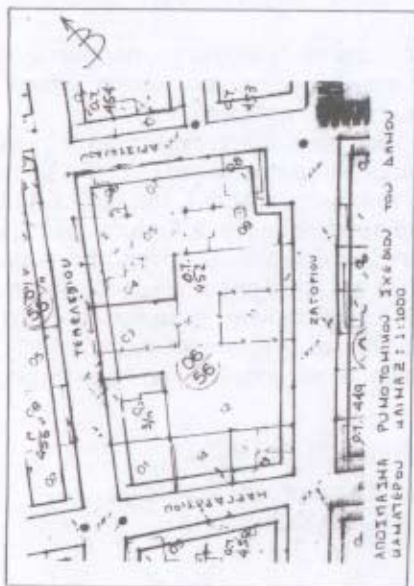
10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καματερού στο Ο.Τ. 452, με την έγκριση οδού που το διαχωρίζει σε Ο.Τ. 452 και Ο.Τ. 452Α και τον χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου πλάτους 6.00μ., όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1/500 που έχει θεωρηθεί από την προϊστάμενη της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Αττικής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαΐου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



Το παρόν έγγραφο αποτελεί την υπ' αριθμ. 293/98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και είναι τελεσίδικη.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ



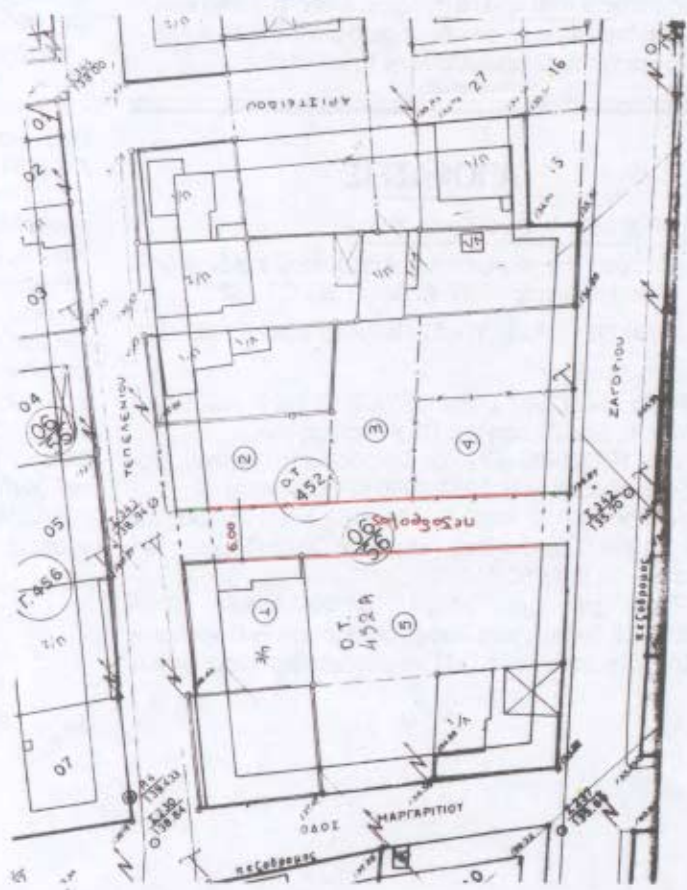
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΟΚΙΜΕΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟΔΡΜΙΟ
ΕΓΙΝΕ ΟΜΟΛΟΓΗΣΗ ΚΑΤΑ ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΧΡΥΣΤΟΦΟΡΟΣ ΔΑΝΙΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Για τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 452 της μετοχής 3-4, για αναγνώριση ιδιωτικού δρόμου μεταξύ των οδών Ζαγορίου και Τελελενίου του Δήμου Καματερού.

Κλίμακας 1:500



ΚΑΜΑΤΕΡΟ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1999

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Τ.Υ.

ΣΟΥΚΟΥΛΗ ΙΩΑΝΝΑ

ΦΡΑΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. ΑΛΕΞΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΤΕΛΕΛΕΝΙΟΥ 31- ΚΑΜΑΤΕΡΟ
2. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ - ΑΛΕΞΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΟΥΛΑ - ΤΕΛΕΛΕΝΙΟΥ 31- ΚΑΜΑΤΕΡΟ
3. ΠΙΛΑΡΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - ΤΕΛΕΛΕΝΙΟΥ 30- ΚΑΜΑΤΕΡΟ
4. ΒΑΣΕΒΑΝΕΛΗ ΚΑΛΥΨΤΗ - ΚΥΜΩΘΟΗΣ 48-ΥΜΗΤΟΣ
5. ΚΟΥΒΑΡΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ - ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ 5-ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5. ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.οικ.1477/Φ.Τροπ./2001

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Παιανίας στα ΟΤ 73, 74, 75, 59.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α/30.5.97) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2) Την με αρ. 75724/1151/30.12.83 (ΦΕΚ 767/Β/30.12.83) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ» Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο.

3) Τη ν με αρ. πρωτ. ΠΕΧΩ οικ. 148/Φ.Ενεργειών Δ/νσης 2.10.97 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Προϊστάμενο της Δ/νσεως Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Αττικής.

4) Την με αριθμ. 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. ΣΧΟΠ) της Περιφέρειας Αττικής» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμ. 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000 και 18591/3.4.2001 αποφάσεις μας.

5) Το Ν. 1577/12.12.85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.85) για το ΓΟΚ όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6) Το Ν. 2832/2000 άρθρο 29 (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000) «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων για τροποποίηση ρυ-

μοτομικών σχεδίων στον οικείο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας».

7) Τις διατάξεις των άρθρων 154 και 161 του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ.580/1999).

8) Την με αρ. 19/13.2.98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου.

9) Την από 20.4.2001 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

10) Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Περ/κού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος που διατυπώθηκε στην 9η πράξη της 11ης/7.5.2001 συνεδρίας.

11) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε.

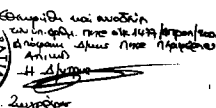
1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Παιανίας για το τμήμα της οδού Αγ. Μαρίνας μεταξύ των ΟΤ 73, 74, 75, 59 όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαΐου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΤΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΝΙΑΣ	
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗΣ ΟΔΟΥ ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ ΜΕΤΑΣΤ ΤΩΝ Ο.Τ. 75-73 ΚΑΙ Ο.Τ. 74	
ΚΑ ΝΑΚΑ 1:500 ΓΑΝΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997	
ΤΡΟΓΡΑΦΗ	Ο ΣΤΗΤΑΣ
	ΑΡΧΙΜΕΤΡΙΣ ΝΙΚ. ΑΠΛΩΣ ΤΟΠΟΓΡ. ΓΕΩΜΕΤΡ. ΜΕΤΡΩΝ Μ.Α.Σ. Υ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΜΕΤΡ. ΕΡΓΩΝ Ε. ΜΕΛΑΝΙΣ ΣΥΜΦΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ - 1997
ΑΠΕΡΤΟΝ Ο.Ε. ΜΕΛΕΤΕΣ - ΕΠΙΒΑΡΥΣΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Σ ΣΟΦΡΑΝΤΖΗΣ Ν. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΜΕΛΑΝΙΣ 12 ΚΟΡΩΝ 1064 ΑΘ.

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.οικ.1476/Φ.Τροπ/2001

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς στο ΟΤ 716 με αποχαρακτηρισμό τμήματος αυτού υπό τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α από κοινό-χρηστο χώρο σε οικοδομήσιμο μετά την 3648/99 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140/Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154, 160 και 161 του από 14/27.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ).

4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 7678/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο.

5. Την με αρ. 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περ. Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. ΣΧΟΠ) της Περιφέρειας Αττικής» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθ. 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000 και 18591/3.4.2001 αποφάσεις μας.

6. Τις 124/2000 και 387/2000 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Κηφισιάς.

7. Την 3648/99 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

8. Την με αρ. ΠΕΧΩ 1719/Φ.Τροπ/7.5.2001 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 4η πράξη στην 11η συνεδρίαση της 7.5.2001.

10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Κηφισιάς, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 716 Δήμου Κηφισιάς με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος αυτού υπό τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α ιδιοκτησίας Φωτίου και Ιωάννας Κουντουριώτη, από Κ.Χ σε ΟΤ.

2) Για το ΟΤ να ισχύουν οι όροι δόμησης οι ισχύοντες στην περιοχή.

3) Επιβολή πρασιάς πλάτους 5μ.

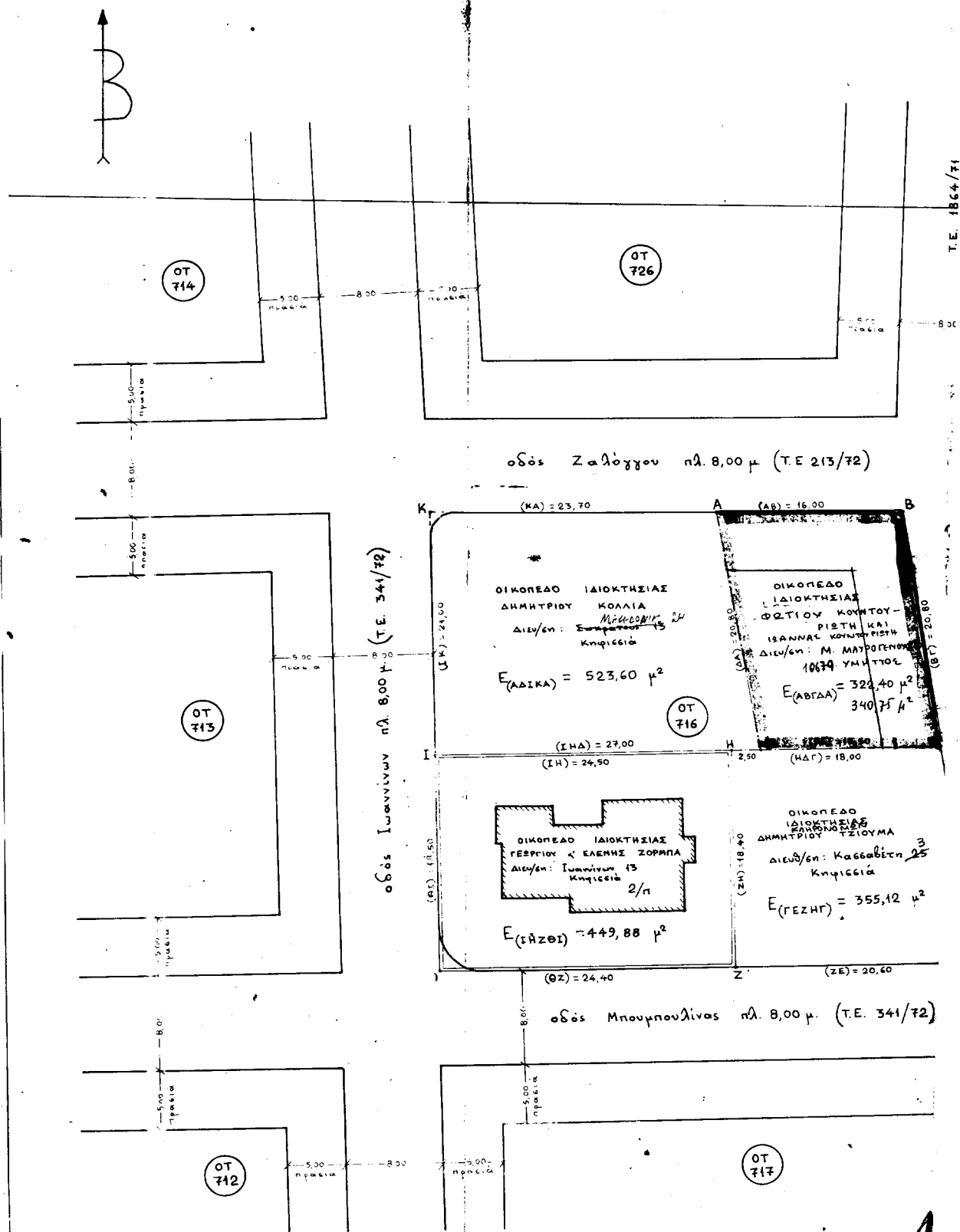
4) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

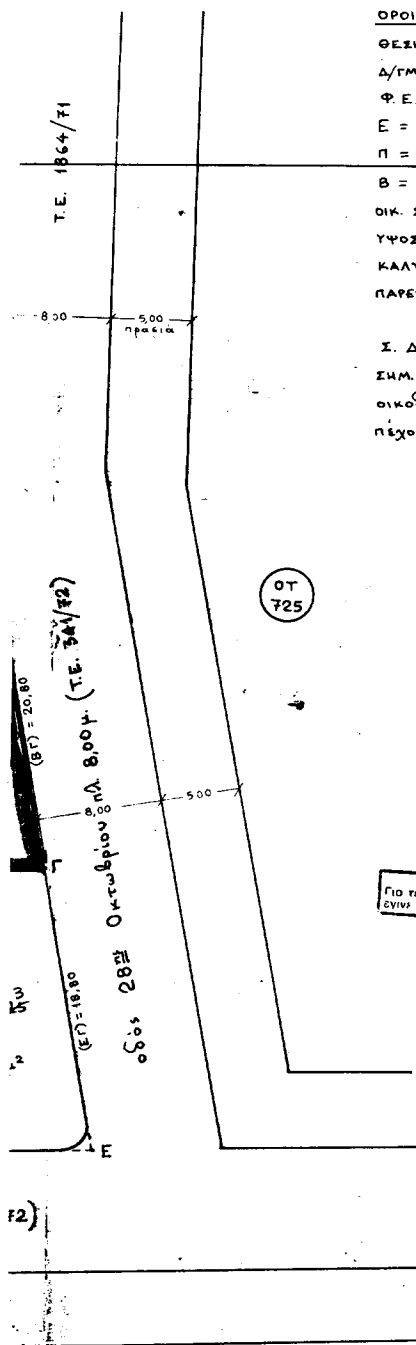
Αθήνα, 16 Μαΐου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ οικοπέδων εντός του Ο.Τ. 716 που περ
από τις οδούς Ζαλόγγου - 28^η ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ - ΙΩΑΝΝΙΝΣ
ΓΕΩΝ ΑΝΘ ΚΗΦΙΣΣΙΑ (ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ) του Δήμου ΚΗΦΙΣΣΙΑΣ - ΑΤΤΙΚΗΣ



περικλείεται
ΝΙΝΩΝ 67η



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΘΕΣΗ: Άνω Κηφισσία - Παλαιοχώρα.

Δ/ΓΜΑ ΡΥΜ.: 16-8-77

Φ.Ε.Κ.: 279/Δ/23-8-77

Ε = μ²: 2.000

Π = μ.: 30

Β = μ.: 40

ΟΙΚ. ΣΥΣ.: ΠΑΝΤ. ΕΛ. 2,50 - ΠΡΑΚΤ. 5,00 μ.

ΥΨΟΣ = 11 μ.

ΚΑΛΥΨΙΣ: 40 %

ΠΑΡΕΧ.: πρὸ 23-8-77

Ε = 112 μ² - Π. καὶ Β = 8 μ.

Σ. Δ. = 0,50

ΣΗΜ.: Στὰ Ο.Τ. πού δὲν ὑπάρχουν
οικοδ. Γραμμὲς οἱ οικοδομ. δὲ α-
πέρχουν τῶν Ρυμ. Γραμμῶν κατὰ 4,00 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧ/ΚΩΝ Ν. 651/77: Σύμφωνα
με τις ισχύουσες Πολεοδομικὲς Δια-
τάξεις τὰ παρόντα ἐντὸς τοῦ
Ο.Τ. 716 οἰκοπέδα εἶναι κατὰ
παρέκλιση ἄρτια ἀλλὰ οὐ καὶ
οικοδομήσιμα διότι τὸ Ο.Τ. 716

εἶναι χαρακτηρισμένο ἀπὸ τὸ ἰσχύον
Ρυμοτομικὸ Διάταγμα εἰς ὅσον
πλατείας

-Ο-
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧ/ΚΩΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΠ. ΒΟΛΙΩΤΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
UNIVERSITA DEGLI STUDI DI FIRENZE
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 27366
ΕΠΙ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΙΣ 78 - ΕΡΜΕΤΕΡ - ΤΗΛ. 5762.405

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

οικοπέδων ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. 716 πού πε-
ρικλείεται ἀπὸ τὶς οδοὺς: ΖΑΛΟΓΓΟΥ -
-28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΑΣ - ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ἐπὶ θέσῃ ΑΝΩ ΚΗΦΙΣΣΙΑ (ΠΑΛΙΟΧΩΡΑ) τοῦ
ΔΗΜΟΥ ΚΗΦΙΣΣΙΑΣ - ΑΤΤΙΚΗΣ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Φεβρουάριος 1994



Εξουσιοδότηση
καὶ ἀποδοχή τῆς μελέτης
πρὸς οἰκ. ὕψος καὶ ὑποκατασκευῶν
ἐπὶ ὁδοῦ ΖΑΛΟΓΓΟΥ -
ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΑ

-Η Δ/τρια

-Ο- ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΠ. ΒΟΛΙΩΤΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
UNIVERSITA DEGLI STUDI DI FIRENZE
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 27366
ΕΠΙ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΙΣ 78 - ΕΡΜΕΤΕΡ - ΤΗΛ. 5762.405