



04004210606010008



3693

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 421

6 Ιουνίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση παρέκκλισης των όρων δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στο χώρο του βρεφονηπιακού σταθμού στο ΟΤ 94 του Δημοτικού Διαμερίσματος Καλυβών του Δήμου Αρμένων 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Δήμου Χανίων, στα ΟΤ Γ779 - Γ780Α και ΟΤ Γ467 της πολεοδομικής ενότητας «Λενταριανά»..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 830

(1)

Έγκριση παρέκκλισης των όρων δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στο χώρο του βρεφονηπιακού σταθμού στο ΟΤ 94 του Δημοτικού Διαμερίσματος Καλυβών του Δήμου Αρμένων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (ΦΕΚ 228/Α/23).
2. Το Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν.2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107Α/30.5.97).
4. Το Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) άρθρο 21 παρ.1 για παρεκκλίσεις σε προνοιακού χαρακτήρα κτίρια.
5. Τη με αρ. 581/3984/93 απόφαση του Νομάρχη Χανίων «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης κάτω των 2.000 κατ. οι-

κισμού Καλυβών Ν. Χανίων» η οποία έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 1439 Δ της 10.12.1993.

6. Τη με αρ. 121/18.11.1999 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αρμένων που συμφωνεί με την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης.

7. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Χανίων όπως αυτή διατυπώθηκε στο πρακτικό 16 της συνεδρίασης της 25.11.1999, θέμα 4ο.

8. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης όπως αυτή διατυπώθηκε στη 4η συνεδρίαση της 27.4.2001, θέμα 4ο.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση παρέκκλισης των όρων δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης, στο χώρο του βρεφονηπιακού σταθμού στο ΟΤ 94 του Δημοτικού Διαμερίσματος Καλυβών του Δήμου Αρμένων, όπως φαίνεται στο συννημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, ως προς την: α) αύξηση του συντελεστή δόμησης από 0.8 σε 1.0 β) μείωση των πλαγίων αποστάσεων από Δ (3.00+0.10Η) σε 2.50μ. γ) αύξηση του ανώτατου ύψους από 7.50 μ. σε 8.00 μ. και πέραν αυτού η κατά ΓΟΚ επιτρεπόμενη στέγη.

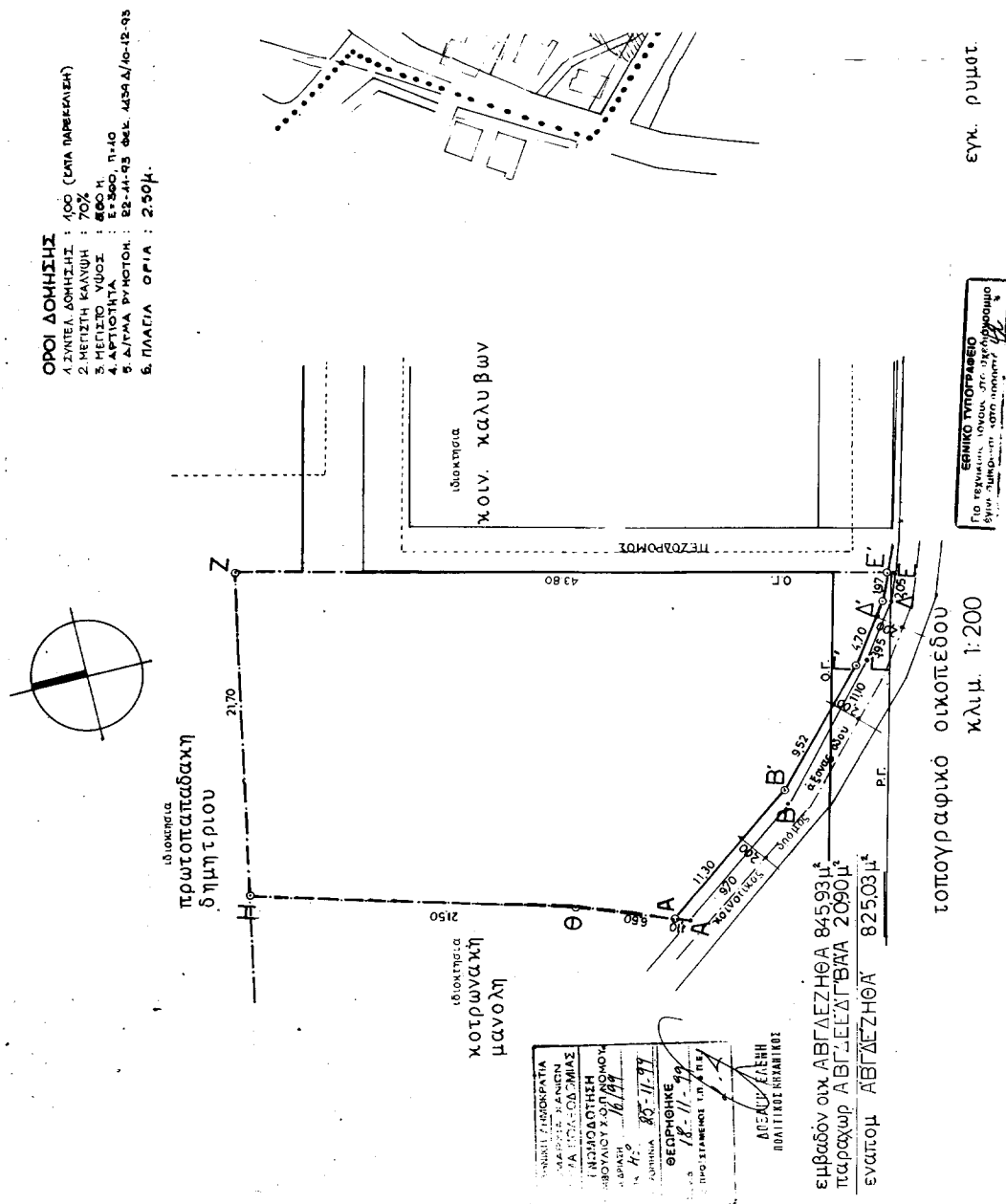
2. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στο ΦΕΚ μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

3. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 7 Μαΐου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΘ. ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ



Αριθ. 829

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Δήμου Χανίων, στα ΟΤ Γ779 - Γ780Α και ΟΤ Γ467 της πολεοδομικής ενότητας «Λενταριανά».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (ΦΕΚ 228/Α/23).

2. Το Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Το Ν.2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107Α/30.5.97).

4. Το Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) άρθρο 29. (Τροποποίηση - συμπλήρωση Ν.1577/85).

5. Το 15.9.1989 ΠΔ «έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών «Λενταριανά» (πολεοδομική ενότητα 18) και «Αμπεριά» (πολεοδομική ενότητα 5) του Δήμου Χανίων και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου δήμου», το οποίο έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 617 Δ της 6.10.1989.

6. Τη με αρ. 162/4.4.2000 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Χανίων που συμφωνεί με την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης.

7. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Χανίων όπως

αυτή διατυπώθηκε στο πρακτικό 14 της συνεδρίασης της 28.9.2000, θέμα 2ο.

8. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης όπως αυτή διατυπώθηκε στη 4η συνεδρίαση της 27.4.2001, θέμα 3ο.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Δήμου Χανίων, στα ΟΤ Γ779 - Γ780Α και ΟΤ Γ467 της πολεοδομικής ενότητας «Λενταριανά», όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στο ΦΕΚ μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

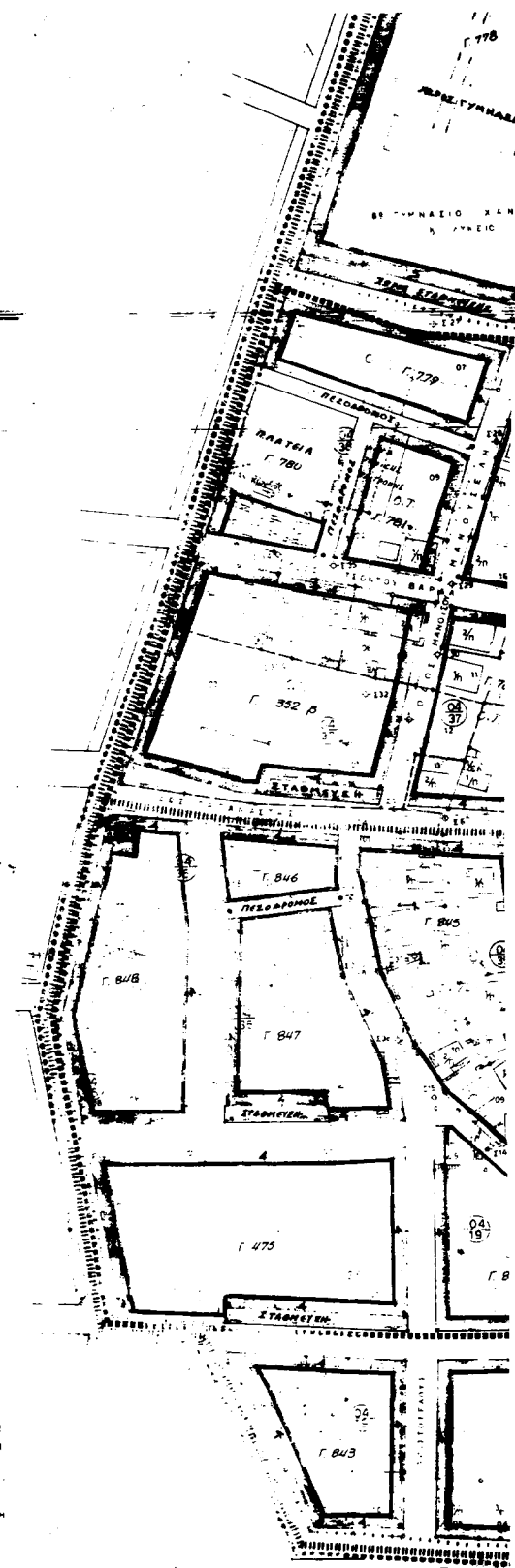
3. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

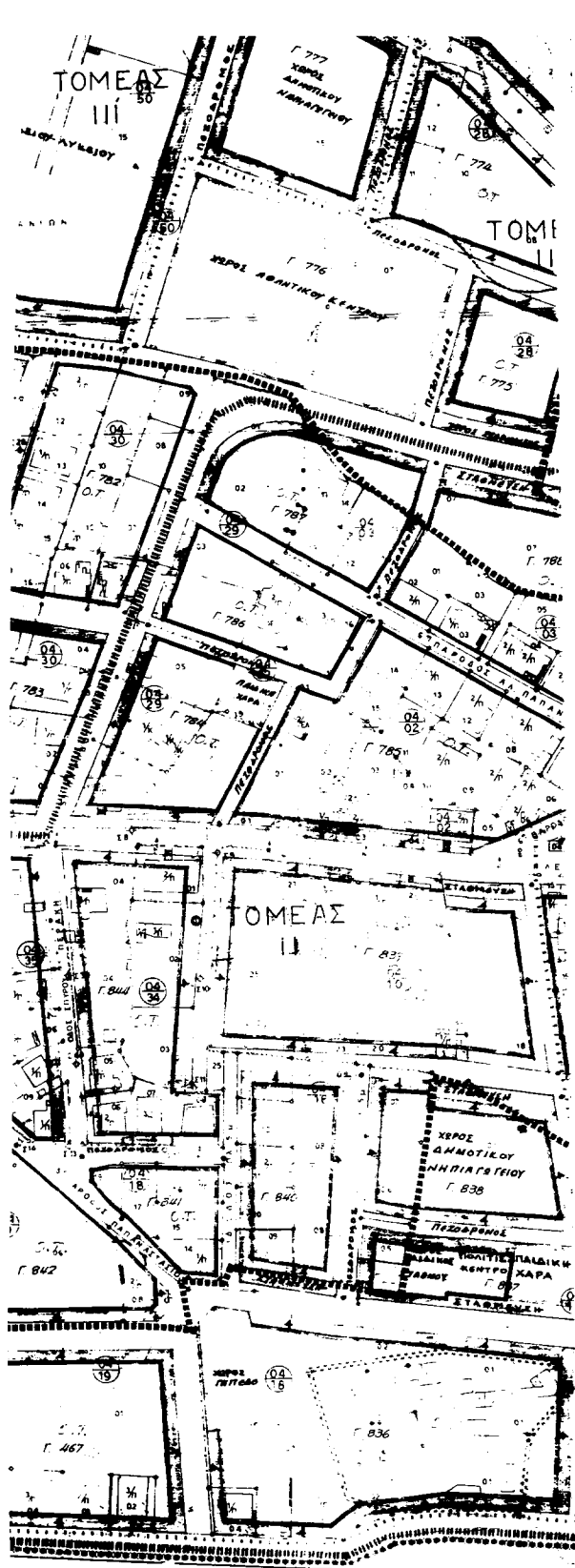
Ηράκλειο, 7 Μαΐου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΘ. ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

ΠΕΡΙΓΡΩΦΗΚΕ	ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ	ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
μετ εξουσιοδότηση ο Αντιδημάρχος	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΕΡΙΛΗΨΗ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Γ.Π.Ε.Δ.Χ	ΧΑΝΙΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΠΟΡΤΑΡΙΣΜΟΥ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΚ ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΥΧΟΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΓΡΑΦ. ΠΕ.Δ.Χ
Το παρόν αποτελεί τομ. με αρ. πρωτ. 8222 από 10/10/1994	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΠΟΡΤΑΡΙΣΜΟΥ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΠΟΡΤΑΡΙΣΜΟΥ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΠΟΡΤΑΡΙΣΜΟΥ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΠΟΡΤΑΡΙΣΜΟΥ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΠΟΡΤΑΡΙΣΜΟΥ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΠΟΡΤΑΡΙΣΜΟΥ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΠΟΡΤΑΡΙΣΜΟΥ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΠΟΡΤΑΡΙΣΜΟΥ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΠΟΡΤΑΡΙΣΜΟΥ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΠΟΡΤΑΡΙΣΜΟΥ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΠΟΡΤΑΡΙΣΜΟΥ



16x1000 πολεοδομικό



ο 6xεδιο



προτεινόμενο παλεοδομικό

