



04004641806010008



4029

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 464

18 Ιουνίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αποκατάσταση σεισμογενών βλαβών και εκσυγχρονισμός του κτιρίου του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Αθηνών, που βρίσκεται επί της οδού Γενναδίου 4, στο Ο.Τ. 39, του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, Ν. Αττικής..... 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στην περιοχή «Αγυιάς» μεταξύ των οδών Θεοτοκά, Βερναρδάκη, Τανταλίδη και Αθηνών..... 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (σχεδίου διανομής) του οικισμού «Άγιοι Ανάργυροι» του Ν. Λαρίσας στη θέση «Μεριάς» 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 48567

(1)

Αποκατάσταση σεισμογενών βλαβών και εκσυγχρονισμός του κτιρίου του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Αθηνών, που βρίσκεται επί της οδού Γενναδίου 4, στο Ο.Τ. 39, του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, Ν. Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ- ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

- Το Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/6.7.95) Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα.
- Το Ν. 2408/96 άρθρο 5 παρ. 7 (ΦΕΚ 104 Α'/96), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2479/97 άρθρο 3 παρ. 15 (ΦΕΚ 67 Α'/6.5.97) και το Ν. 2521/97 άρθρο 21 παρ. 5 (ΦΕΚ 174 Α'/1.9.97) και ειδικότερα το εδάφιο στ' της παρ. 7 του άρθρου 5 του Ν. 2408/96.
- Το Ν. 2229/94 (ΦΕΚ 138 Α'/94) άρθρο 5 παρ. 8, 9, 12, 14, 16, 17 και 19.
- Το Ν. 1955/91 (ΦΕΚ 112 Α'/91) άρθρο 7 παρ. 2. 4, 5 και 6.

5. Την υπ' αρ. 4548/27.11.2000 (ΦΕΚ 1485 Β'/5.12.00) απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης, με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α. Ε.» το έργο «Αποκατάσταση σεισμογενών βλαβών και Εκσυγχρονισμός του κτιρίου του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Αθηνών».

6. Το υπ' αρ. 7932/28.2.2001 έγγραφο της εταιρείας «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α. Ε.» περί έκδοσης κοινής υπουργικής απόφασης για το έργο «Αποκατάσταση σεισμογενών βλαβών και Εκσυγχρονισμός του κτιρίου του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Αθηνών».

7. Την από 15.2.2001 θεώρηση των όρων δόμησης στο τοπογραφικό διάγραμμα, της Δ/νσης Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Αθηναίων.

8. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

9. Το Π. Δ/γμα 131/2000 (ΦΕΚ 114 Α') «Χορήγηση οικοδομικών αδειών για αποκατάσταση ζημιών κτιρίων που προξενήθηκαν από τους σεισμούς του έτους 1999 σε σεισμόπληκτες περιοχές κ.λ.π.» αποφασίζουμε:

Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών, με χρήση ικριωμάτων, για την αποκατάσταση των σεισμογενών βλαβών και τον εκσυγχρονισμό του κτιρίου του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Αθηνών, που βρίσκεται επί της οδού Γενναδίου 4, στο Ο.Τ. 39, του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, Ν. Αττικής, χωρίς αύξηση της κάλυψης, της δόμησης, του ύψους και του όγκου του κτιρίου.

Αρμόδιος για τη μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής και την ευθύνη της τήρησης των παραπάνω αναφερομένων και των πολεοδομικών κανονισμών για το έργο είναι η εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.».

Η παρούσα μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επέχει θέση οικοδομικής άδειας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαΐου 2001

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3291/00

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στην περιοχή «Αγυιάς» μεταξύ των οδών Θεοτοκά, Βερναρδάκη, Τανταλίδη και Αθηνών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του αρθρ. 3 αυτού.
2. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.7.86) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».
3. Τον Ν. 2503/97 Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας.
4. Τον Ν. 2831/13.6.2000(ΦΕΚ 140/13.6.00) άρθρο 29 παρ 4.
5. Τον Ν. 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 124Α «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» άρθρο 25 παρ. 9α.
6. Την υπ' αριθμ 1204/24.2.99 (ΦΕΚ 266/Β/98) απόφαση «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος.
7. Την υπ' αριθμ 984/13.4.00 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ Ελλάδος.
8. Το με αρ. πρ. 6666/26.4.2000 έγγραφο Νομ. Αυτ/σης Αχαΐας (Δ/νση ΧΟΠ) δια του οποίου μας διαβιβάστηκε ο φάκελος του θέματος.

9. Την με αρ. 93/26.3.98 εισήγηση επιτροπής Πολ. Σχεδιασμού και Κυκλ Ρύθμισης προς το Δημ. Συμβούλιο σχετικά με την τροποποίηση αυτού.

10. Την 283/5.5.98 απόφαση της συνεδρίασης Δημ. Συμβουλίου Πατρέων όπου εγκρίνεται ως έχει η πιο πάνω εισήγηση καθώς και η τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

11. Τη Δ.Υ. 3291/20.3.2001 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ στο Π. ΣΧΟΠ.

12. Τη θετική γνωμοδότηση του Π. Συμβουλίου ΣΧΟΠ που φαίνεται στο αρ 1/26.3.2001/9 πρακτικό του.

13. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση που δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στην περιοχή «Αγυιάς» μεταξύ των οδών Θεοτοκά, Βερναρδάκη, Τανταλίδη και Αθηνών στο Ο. Τ. 1727 με την οποία πραγματοποιείται η αναγνώριση υφισταμένου κοινοχρήστου χώρου-οδού και μετατροπής του σε πεζόδρομο πλάτους 4 μέτρων, για τους λόγους που αναφέρονται στο πιο πάνω πρακτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

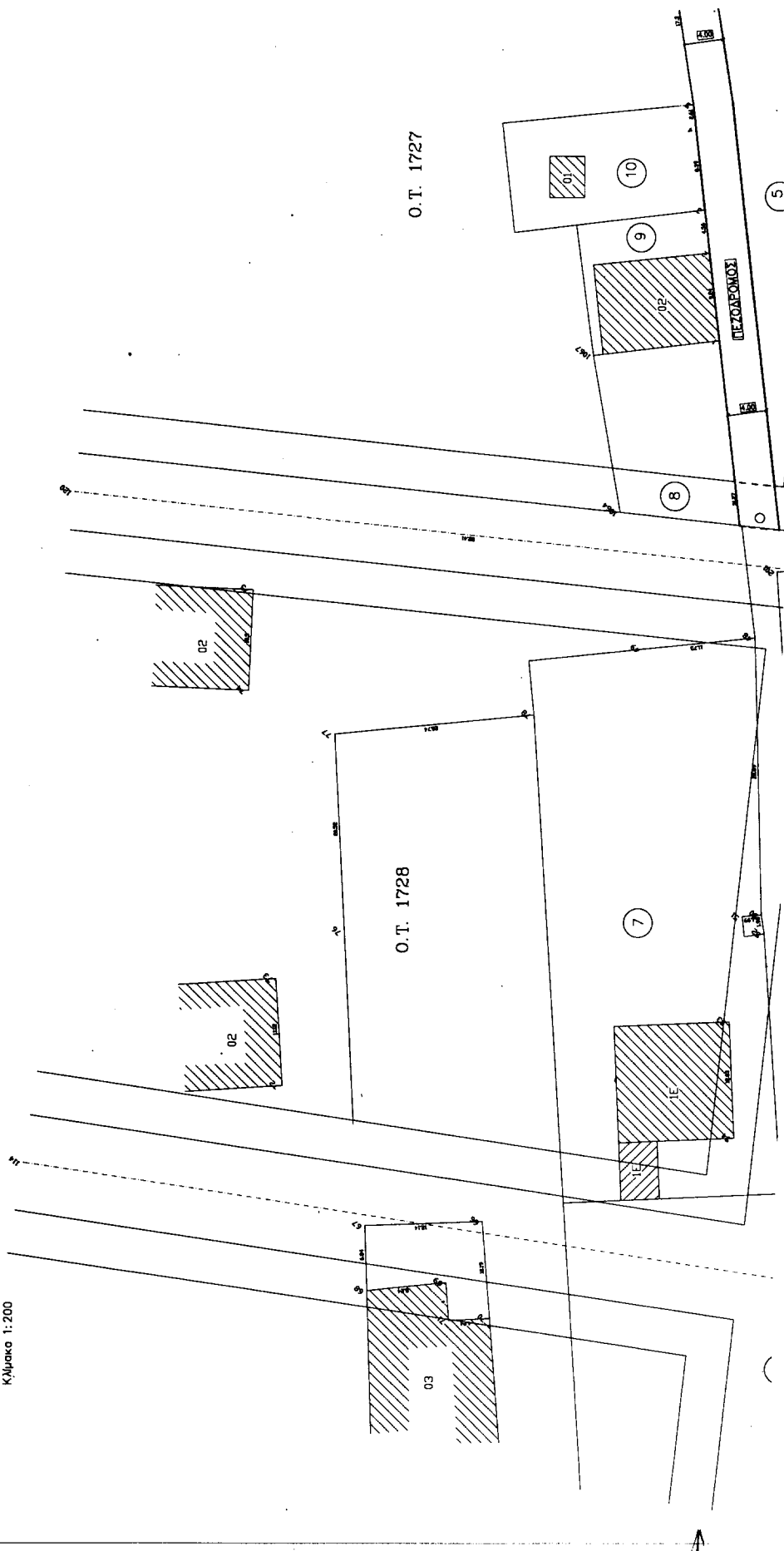
Πάτρα, 25 Μαΐου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
ΚΛ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ
Αναγνώριση οδού στην Εξω Αγιά σε επέκταση της Γεωργίου Σουρή

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ

Κλίμακα 1:200

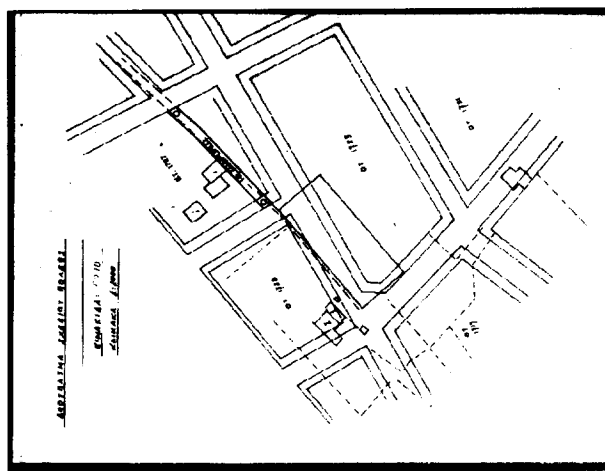
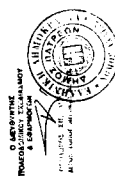




**ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ**

1. Θεωρείται όπως εγκρίνεται με τις υπ' αριθμ. 283/98 & 819/99 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Βάσει της παρ. 3, άρθρ. 21, του Π.Δ. της 3-4-1929 περί ΓΟΚ διασφαίνεται ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα οικοπέδο όριο δεν καθίσταται μη όριο.

Πάτρα 11-4-2000.



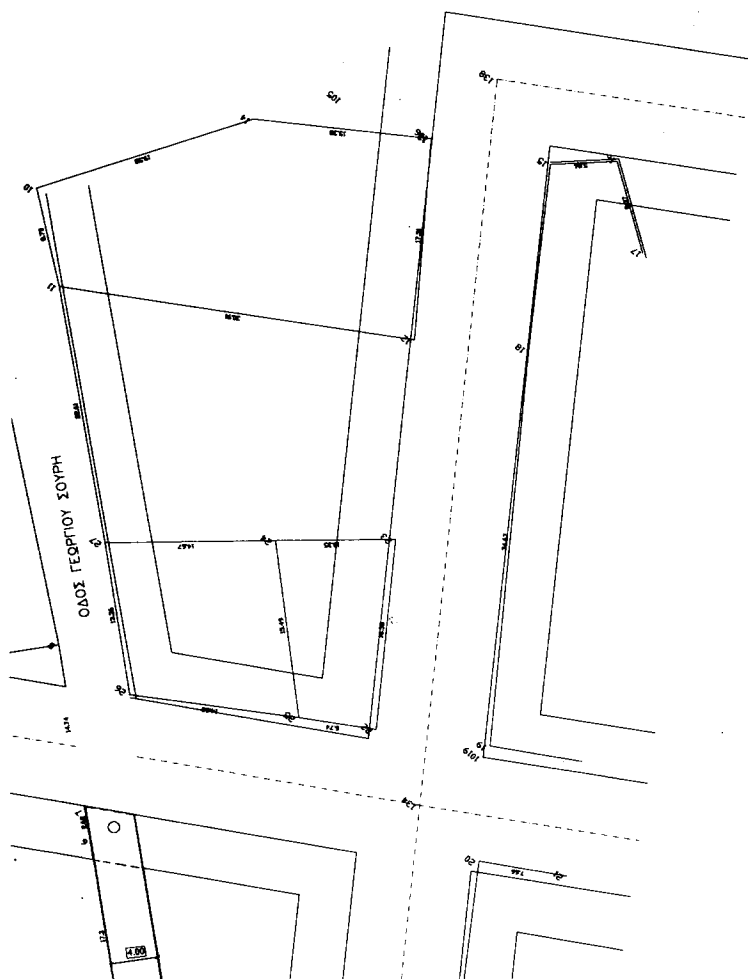
(12)

(11)

ΟΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΩΦΗ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	ΜΠΑΛΑΡΗΣ ΙΩΑΝ. ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	1600,43μ2	ΜΟΥΡΟΥΖΗ 44 – ΠΑΤΡΑ
2	ΣΟΦΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ		ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ 4 – Κ.ΣΥΧΑΙΝΑ
3	ΣΤΡΑΤΗΓΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ		ΜΟΥΡΟΥΖΗ 44 – ΠΑΤΡΑ
4	ΠΙΛΗΣΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ		ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΟΥΡΗ ΑΓΙΑ
5	ΠΑΠΑΔΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΠΥΡΙΔΩΝ		ΠΟΛΥΝΙΚΟΥΣ 4 – Μ.ΑΓΙΑ
6	ΚΛΗΡ. Θ. ΜΑΛΑΦΟΥΡΗ		ΑΓΙΑΣ 69 – ΠΑΤΡΑ
7	ΚΛΗΡ. Θ. ΜΑΛΑΦΟΥΡΗ		ΑΓΙΑΣ 69 – ΠΑΤΡΑ
8	ΖΑΦΕΡΟΠΟΥΛΟΥ ΖΩΗ – ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΕΤΑ		ΚΑΛΩΦΩΡΗ 76 – ΠΑΤΡΑ
9	ΜΑΛΑΦΟΥΡΗΣ ΣΠΥΡΟΣ		ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΟΥΡΗ – ΑΓΙΑ
10	ΒΟΥΤΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ		ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΟΥΡΗ – ΑΓΙΑ
11	ΚΟΥΤΡΟΥΜΠΕΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΙΩΑΝΝΑ		ΣΕΛΙΝΟΥΤΟΣ 18
12	ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ		ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΟΥΡΗ – ΑΓΙΑ



Αριθ. 27

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (σχεδίου διανομής) του οικισμού «Άγιοι Ανάργυροι» του Ν. Λάρισας στη θέση «Μεριάς».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α') «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α') περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων.
3. Το σχέδιο διανομής του 1928 του οικισμού «Άγιοι Ανάργυροι» Δήμου Κραννώνα του Ν. Λάρισας.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.
5. Τις Αποφάσεις 125/99, 104/00 και 120/00 του Δημοτικού Συμβουλίου Κραννώνα Ν. Λάρισας.
6. Τη θετική Γνωμοδότηση 25/3/6.2.2001 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙ. Π.Ε.ΧΩ. Θεσσαλίας.
7. Τις διατάξεις του Ν. 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107/Α').
8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου και επειδή με τη συγκεκριμένη πρόταση οργανώνεται πολεοδομικά η περιοχή του «Μεριάς» στον οικισμό «Άγιοι Ανάργυροι» του Δ. Κραννώνα, εξασφαλίζοντας τους αναγκαί-

ους για τον οικισμό κοινόχρηστους και κοινοφελείς χώρους, αποφασίζουμε:

α) Την έγκριση τροποποίησης του σχεδίου διανομής Αγίων Αναργύρων του Δήμου Κραννώνα στη θέση «Μεριάς», ώστε να χωροθετηθούν οι ακόλουθοι κοινοφελείς και κοινόχρηστοι χώροι καθώς και δύο οικοδομικά τετράγωνα στη περιοχή: Χώρος πλατείας Κ.Χ. 109 Κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου Κ.Χ. 103, 106, 107

Παιδική χαρά Ο.Τ. 104

Δημαρχείο Ο.Τ. 105

Αγροτικό Ιατρείο Ο.Τ. 108

Αστυνομία και Δημοτικό Σχολείο Ο.Τ. 102

Γυμνάσιο-Λύκειο Ο.Τ. 101

Οικοδομικά τετράγωνα Ο.Τ. 110 και 111

β) Την αποδοχή του προτεινομένου δικτύου πεζοδρόμων και αμαξητών δρόμων που συνδέουν τη περιοχή με τον υπόλοιπο οικισμό.

γ) Την ισχύ των όρων δόμησης του Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ') και επιπροσθέτως τον καθορισμό ανωτάτου ορίου ύψους κτιρίων 8,5m στα Ο.Τ. 101, 102 105 και 108 και τον καθορισμό περιγράμματος οικοδομών όπως σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 21 Φεβρουαρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ