



04005240407010008



4515

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 524

4 Ιουλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση Οδού (παρόδου οδού) Γαργηττίων στο Ο.Τ. 45/63 του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής σαν διατηρητέας. 1
- Απαλλοτρίωση ακινήτου μετά των επικείμενων πραγμάτων στο Δήμο Αγίας Βαρβάρας Αττικής. 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 5,800 στρεμ. στη θέση «Τέρμα Κ. Αθανάτου» Τερψιθέας του Δήμου Γλυφάδος του Νομού Αττικής. 3
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 0,322 στρεμ. στη θέση «Μπουρμπουτσάνα-Ντρασιά» του Δήμου Κορωπίου του Νομού Αττικής. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16955/237/2001

(1)

Αναγνώριση Οδού (παρόδου οδού) Γαργηττίων στο Ο.Τ. 45/63 του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής σαν διατηρητέας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας υπ' αριθ. 167/1997 (ΦΕΚ Β/31.12.1997).
3. Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κτλ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

Β. Την από 14.6.2001 γνωμοδότηση του Συμβουλίου

Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Τομέα Κεντρικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

Γ. Την αρ. 16955/237/2001 αίτηση των Αλέξανδρου και Αγγελικής Καρδάμη.

Δ. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας:

α) 2507/1909 συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωάννου Μαρουδή.

β) 8461/1960 συμβολαιογράφου Αθηνών Αντωνίου Καρβούνη.

γ) 2615/1919 συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγιώτη Βελμάχου.

από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) Γαργηττίων υπάρχει πριν από το 1923.

Ε. Το από Φεβρουάριο 2001 κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Ζαχαρία Χαροκόπου.

ΣΤ. Το από 1948 (ΦΕΚ 313) Διάταγμα ένταξης της περιοχής στο σχέδιο Πόλεως του Δήμου Αθηναίων στο οποίο φαίνεται η υπόψη οδός στο Ο.Τ. 45/63 που περικλείεται από τις οδούς Ορφέως - Ικαριέων - Ζαγρέως - Δεκελέων, γι' αυτά αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) Γαργηττίων στο Ο.Τ. 45/63 του Δήμου Αθηναίων, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα, όπως φαίνεται στο από Φεβρουάριο 2001 κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Ζαχαρία Χαροκόπου που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με αυτή.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2001

Η Νομάρχης
ΕΛΕΝΗ ΜΠΕΣΜΠΕΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΟΔΟΥ Γ Α Ρ Γ Η Τ Τ Ι Ω Ν
 από ΖΑΓΡΕΩΣ μέχρι ΟΡΦΕΩΣ
 Περιοχή " Γ Κ Α Ζ Ι "
 ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΚΑΙΜ.: 1:200



Αριθ. 235/2001

(2)

Απαλλοτριώση ακινήτου μετά των επικείμενων πραγμάτων στο Δήμο Αγίας Βαρβάρας Αττικής.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Εχοντας υπόψη:

1. Το γεγονός ότι ο χώρος έχει ήδη χαρακτηριστεί ως «Δημοτικός Παιδικός Σταθμός» σύμφωνα με την αριθμ. 15762/1.8.1991 απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής που δημοσιεύθηκε νόμιμα (ΦΕΚ Δ' 594/9.9.91).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 εδ. δ', 274 και 275 του Π.Δ/τος 410/95 όπως ισχύει σήμερα, και αποφασίζει:

Κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας του προαναφερόμενου χώρου που προκύπτει ως άθροισμα πέντε συνεχόμενων οικοπέδων συνολικής επιφανείας 845,00m² με τα στοιχεία ΑΒΓΖΗΘΜΑ που βρίσκεται επί των οδών Σίφνου, Αγίου Γεωργίου και Μακαρίου στο Ο.Τ. 520 στην Αγία Βαρβάρα και θεωρείται κατάλληλος τόσο από άποψη έκτασης όσο και θέσης (γειτνιάζει με νηπιαγωγείο), για την λειτουργία του ως Δημοτικού Παιδικού Σταθμού του Δήμου Αγίας Βαρβάρας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 15762/1.8.1991 απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής ΦΕΚ Δ' 594/9.9.91.

Ο χώρος αυτός αποτελείται από πέντε ανερχόμενα οικόπεδα όπου το πρώτο οικόπεδο έχει εμβαδό 170,33 m² και απεικονίζεται με τα στοιχεία ΑΒΓΝΑ, το δεύτερο οικόπεδο έχει εμβαδό 177,63 m² και απεικονίζεται με τα στοιχεία ΝΓΛΜΝ, το τρίτο οικόπεδο έχει εμβαδό 170,14 m² και απεικονίζεται με τα στοιχεία ΓΔΚΛΓ, το τέταρτο οικόπεδο έχει εμβαδό 168,30m² και απεικονίζεται με τα στοιχεία ΔΕΙΚΔ και τέλος το πέμπτο οικόπεδο έχει εμβαδό 158,60 m² και απεικονίζεται με τα στοιχεία ΕΖΗΘΙΕ. Συνολικά το εμβαδό του ΑΒΓΖΗΘΜΑ είναι 845,00 m².

Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 16678/22.4.1974 διαμενητήριο συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Μιχαήλ Βασιλείου, το πρώτο οικόπεδο με τα στοιχεία ΑΒΓΝΑ έχει εμβαδό 183,10 m² το δεύτερο οικόπεδο με τα στοιχεία

ΝΓΛΜΝ έχει εμβαδό 167,50m², το τρίτο οικόπεδο με τα στοιχεία ΓΔΚΛΓ έχει εμβαδό 166,30 m², το τέταρτο οικόπεδο με τα στοιχεία ΔΕΙΚΔ έχει εμβαδό 164,90 m² και τέλος το πέμπτο οικόπεδο με τα στοιχεία ΕΖΗΘΙΕ έχει εμβαδό 163,00 m² (Συνολικά το εμβαδό του ΑΒΓΖΗΘΜΑ είναι 844,80 m²).

Τα δύο πρώτα οικόπεδα περιήλθαν στους εικαζόμενους ιδιοκτήτες από κληρονομιά (υπ' αριθμ. 679/1995 πράξη δήλωσης αποδοχής κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίας Μαρούδα - Κατσούρη), ενώ τα τρία υπόλοιπα οικόπεδα περιήλθαν στους εικαζόμενους ιδιοκτήτες λόγω μερικής διανομής (υπ' αριθμ. 16678/22.4.1974 διανεμητήριο συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Μιχαήλ Βασιλείου).

Ο συνολικός χώρος απεικονίζεται κατά θέση και όρια κλίμακα 1:500 και με τα στοιχεία ΑΒΓΖΗΘΜΑ στο από 21.5.2001 τοπογραφικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε η Τοπογράφος Μηχανικός του Δήμου μας Αικατερίνη Καψοκεφάλου και θεωρήθηκε από τον Διευθυντή της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αγίας Βαρβάρας Αττικής Αρχιτέκτονα Μηχανικού Αντώνη Ζυματούρα (ΠΕ4).

Η δαπάνη για την καταβολή της αποζημίωσης του απαλλοτριωμένου ακινήτου θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου οικ. έτους 2001.

Στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται υπέρ και με δαπάνη του Δήμου Αγίας Βαρβάρας, προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Κοσμάς Πετράκης, κάτοικος Αγίας Βαρβάρας, οδός Ηρακλείου, αρ. 53.

2. Παναγιώτα συζ. Κων/νου Ευθυμιάδου, κάτοικος Αγίας Βαρβάρας, οδός Ηρακλείου, αρ. 51.

Η απόφαση αυτή να κοινοποιηθεί στους ανωτέρω εικαζόμενους ιδιοκτήτες του ακινήτου, Κοσμά Πετράκη και Παναγιώτα συζ. Κων/νου Ευθυμιάδου και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Βαρβάρα, 6 Ιουνίου 2001

Ο Πρόεδρος
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ

Αριθ. 4787/2000

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 5,800 στρεμ. στη θέση «Τέρμα Κ. Αθανάτου» Τερψιθέας του Δήμου Γλυφάδος του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις»

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την αριθ. 8927/20.11.2000 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια διακατεχόμενη δασική έκταση, εμβαδού πέντε στρεμμάτων και οκτακοσίων χιλιοστών του στρέμματος (5,800) στη θέση «Τέρμα

Κ. Αθανάτου» Τερψιθέας Περιφέρειας Δήμου Γλυφάδος Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, η οποία αποτελούμενη από ασφάκες, ψιλιθρα, σχίνα και αγριελιές, καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση πριν του έτους 1990 και στη συνέχεια με την αυθαίρετη κατασκευή α) Οικίας διαστάσεων 5,0 μ. x 6,0 μ. από τσιμεντόλιθους και κεραμοσκεπή, β) πέντε καλυβών από ξύλινη κατασκευή, τσιμεντόλιθους και τσίγκους, γ) περίφραξης από σιδηροπασσάλους και συρματοπλέγμα και με την τοποθέτηση παλαιών υλικών αυτοκινήτων.

Η ανωτέρω έκταση είναι κηρυγμένη αναδασωτέα και με την αριθμ. 108424/1934 απόφαση Υπουργ. Γεωργίας (ΦΕΚ 133/τ. Β'/1934 και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση παρανόμως καταληφθείσα από Ι. Μπάλα.

Δυτικά: Με δημόσια διακατεχόμενη δασική έκταση, κηρυγμένη αναδασωτέα.

Βόρεια: Ομοίως ως άνω.

Νότια: Με αγροτοδασικό δρόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 22 Μαΐου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. 4793/2000

(4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 0,322 στρεμ. στη θέση «Μπουρμπουτσάνα-Ντρασιά» του Δήμου Κορωπίου του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις»

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την αριθ. 8752/15.11.2000 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διά-

θεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριακοσίων είκοσι δυο χιλιοστών του στρέμματος (0,322) στη θέση «Μπουρμπουτσάνα-Ντρασιά» περιφέρειας Δήμου Κορωπίου Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, η οποία αποτελούμενη από πουνάρια κ.λπ, καταστράφηκε πριν του έτους 1975 με παράνομη εκχέρσωση και μετά το έτος 1982 επιχειρήθηκε η περαιτέρω αλλαγή της χρήσης της ως άνω έκτασης με την αυθαίρετη κατασκευή μανδρότοιχου από τσιμεντόλιθους στις τρεις πλευρές, συνολικού μήκους 54 μ.

Η ανωτέρω έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με παρανόμως καταληφθείσα δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με αγρό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 22 Μαΐου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

