



04005461207010008



4705

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 546

12 Ιουλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής) στα ΟΤ 29/τ97 και Ο.Τ. 27/τ97 1
- Κηρυξη έκτασης 6,6 στρ. ως αναδασωτέας στη θέση «Διάσελα - Δημοσιές» περιφέρειας δημοτικού διαμερίσματος Μολυκρείου Δήμου Αντιρρίου 2
- Ανάκληση της 2954/21.7.1994 απόφασης Νομάρχης Ηρακλείου, κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας, εμβαδού 6,8 στρ. στη θέση «Σφάκα», περιφέρειας Δήμου Γαζίου (Δημ. Διαμ. Ροδιάς) 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ. οικ. 1964/Φ. Τροπ/2001 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής) στα ΟΤ 29/τ97 και Ο.Τ. 27/τ97

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30-5-1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».
2. Το Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν.2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).
3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154, 160 και 161 του από 14/27-7-1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ.580Δ').
4. Την με αρ.75724/1151/30-12-1983 (ΦΕΚ 767Β/30-12-1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 11383/20-3-2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθ.27112/30-6-2000, 46931/30-10-2000 και 18591/3-4-2001 αποφάσεις μας.

6. Τις με αρ. 318/99 και 66/2001 ομόφωνες Αποφάσεις ΔΣ Δήμου Γαλατσίου.

7. Την με αρ.ΠΕ.ΧΩ.1170/Φ.Τροποπ./15-6-2001 θετική εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Αττικής.

8. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 13η συνεδρίαση 12η πράξη της 15ης - 6ου - 2001

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής) όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1/500 που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, ως εξής :

α) άρση και επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τον χαρακτηρισμό του υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕ-ΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ τμήματος του Ο.Τ. 29/τ97 ως χώρου κοινού χρήσου πρασίνου.

β) καθορισμός ΣΔ 1.80 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος Η= 11.00μ στο οικοδομήσιμο τμήμα του Ο.Τ. 27τ97 υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ.

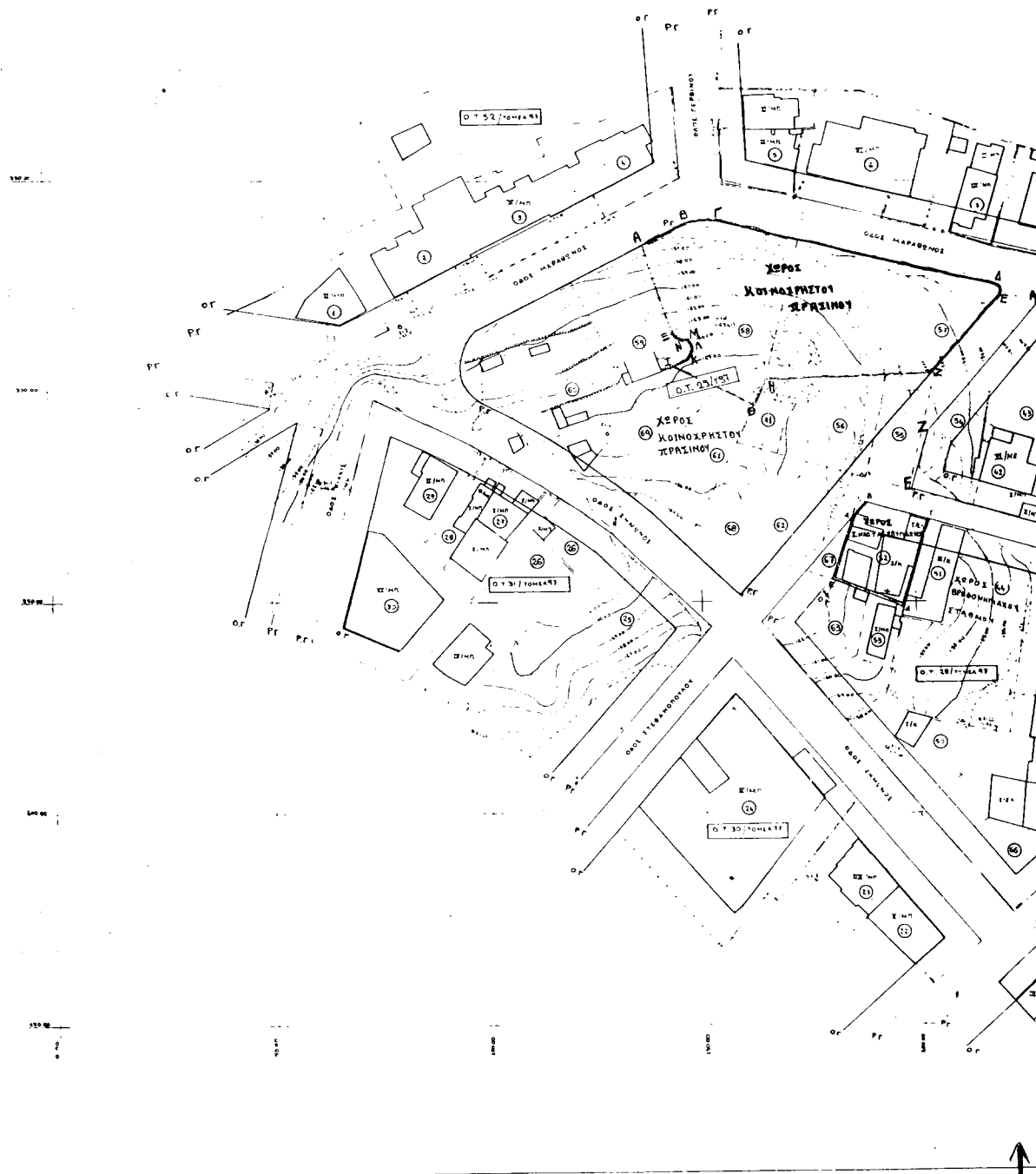
2. Κατά τα λοιπά θα ισχύει η με αρ. 566/4/94/27/1-94 (ΦΕΚ 106Δ/8-2-94) Απόφαση Νομάρχης Αθηνών.

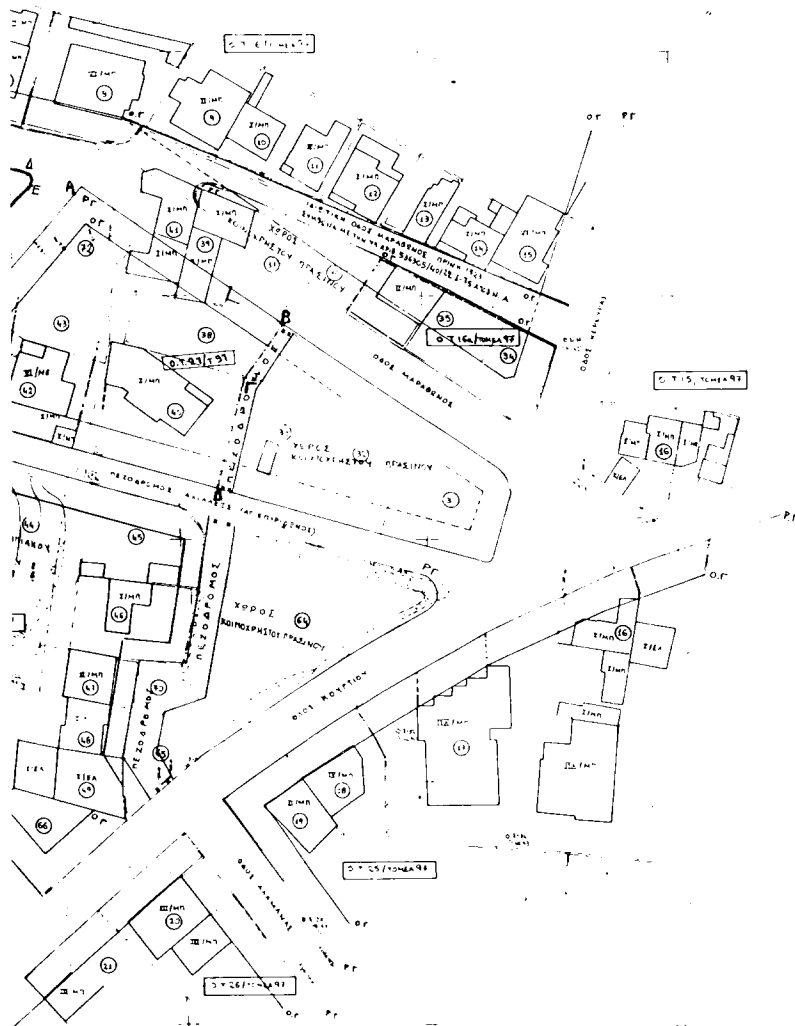
3. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2001

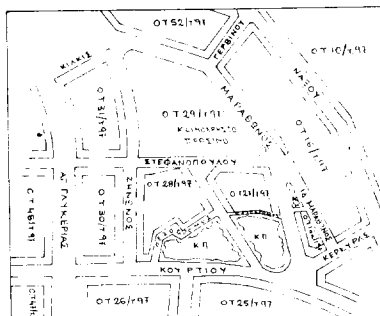
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ





ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- 2) Στο οικοδομήσιο ζήτημα
προτείνονται όροι δομησης
- 2) - - - - - υαταρι
- 3) - - - - - προτε.
- 4) - - - - - προτειν
- 5) - - - - - διατριοι



AROEPAΣMA ECKEKPIMENOY PNYOTOMINOY SKELEOT KALIMATA 192000

DIATYPMATA PNEUMONIAS

- 1) $10 \times 10 \times 9 \times 2 \times 38 \text{ and } 834 / 2 \times 2 \times 38 \quad (2 \times 54 / 8 \times 1 \times 3 \times 38)$
- 2) $10 \times 20 \times 28 \times 1 \times 3 \times 8 \Delta \quad (0 \times 2 \times 3 \times 1 \Delta / 4 \times 9 \times 7)$
- 3) $10 \times 20 \times 14 \times 10 \times 16 \times 7 \Delta \quad (0 \times 368 / 8 \times 9 \times 1 \times 76)$
- 4) $10 \times 20 \times 11 \times 3 \times 8 \times 1 \Delta \quad (0 \times 194 / 1 \Delta / 8 \times 4 \times 81)$
- 5) $9 \times 1 \times 3 \times 3 \times 566 / 194 / 1 \times 1 \times 3 \times 220 \times 2 \times 1 \Delta \quad (0 \times 106 / 8 \times 2 \times 36)$

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΟΡΘΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

- To α₂₀ 9 - 12-52 B Δ (φεν 339 / τ Α / 18-12-52)
π 3ε φρ3 366/4/364/37 1-34 2203204 π 9 (φεν 106 / δ / 18-3-94)
CPA ΔC-MSHS

KATA BANCANA { 0112/54
P.11A { E-14/54/2
KATA KAPITALISASI { 0112/54
PPO 9-6-13 { E-14/54/2
KATA KAPITALISASI { 0112/54
PPO 8-12-52 { E-14/54/2

 $\$ 3 = 2.60$

MANUSCRIPT NO. 65 (N 151789 ONAS TPOLOCHICKE VE V N 13721BR)

670 7014 70x 85 π ε ; 2504; 6/6174 ΔΟΥΝΗΣ

Στο έργο της τα του ΟΥΛΑ, 37 ΣΔ: 2.60, Η: 18.00.

ΣΤΕ ΟΙΚΟΔΟΜ. ΕΡΓΑ 1/2001 ΤΩΝ ΟΤ 28/197 ΣΔ: 0,80, Ν: 840.

η/α του 0127/147, που φάνετα με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖ)
 2/11/09: 12:1.00, 4:11.00

επαρξύνει τις οικονομικές και ρυθμιστικές δραστη-
 ιότητες της ρυθμιστικής αρχής
 σχετιζόμενη οικονομική δράση

απηρεργετες οικοδομικες και ρυθισογικες βλαπτε

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ					
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ			
1	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΕΛΕΔΗΣ	ΜΑΡΑΒΕΥΜΟΣ	44	ΓΑΛΑΤΣΙ	
2	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΡΟΥΠΕΣ	ΜΑΡΑΒΕΥΜΟΣ	44	ΓΑΛΑΤΣΙ	
3	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΩΤΑΔΟΥΛΑΚΗΣ	ΜΑΡΑΒΕΥΜΟΣ	44	ΓΑΛΑΤΣΙ	
4	ΒΙΛΙΑ ΤΣΙ	ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ	36	ΓΑΛΑΤΣΙ	
5	ΒΙΛΙΑ ΤΣΙ	ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ	34	ΓΑΛΑΤΣΙ	
6	Δ.Α. ΤΣΙ	ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ	32	ΓΑΛΑΤΣΙ	
7	ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙ	ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ	30	ΓΑΛΑΤΣΙ	
8	Δ.Α. ΤΣΙ	ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ	28-29	ΓΑΛΑΤΣΙ	
9	ΒΙΛΙΑ ΤΣΙ	ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ	12	ΓΑΛΑΤΣΙ	
10	ΜΙΛΩΝΑΣ ΟΥΡΩΝΗΣ	ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ	16	ΓΑΛΑΤΣΙ	
11	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΙΛΙΑΝΤΙΔΗΣ	ΒΥΡΟΥΣΙΩΝ	14	ΓΑΛΑΤΣΙ	
12	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΑΓΟΠΕΡΡΕΣ	ΜΑΡΑΒΕΥΜΟΣ	12	ΓΑΛΑΤΣΙ	
13	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ	10	ΓΑΛΑΤΣΙ	
14	ΤΕΡΕΝΣΙΑ ΑΝΝΑ ΔΑΔΙΑΝΟΥ	ΕΛΛΗΝΙΚΟ	52	ΤΑΥΡΟΣ	
15	ΜΗΛΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΜΑΡΑΒΕΥΜΟΣ	8	ΓΑΛΑΤΣΙ	
16	ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ	ΜΑΡΑΒΕΥΜΟΣ	8	ΓΑΛΑΤΣΙ	
17	ΑΔΑΜΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΛΟΥΡΔΙΟΥ	9	ΓΑΛΑΤΣΙ	
18	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ	ΕΜΜΕΛΟΥΛΑΔΟΥ	23	Ν. ΑΒΑΝΤΑ	
19	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ	ΛΟΥΡΔΙΟΥ	198	ΓΑΛΑΤΣΙ	
20	ΘΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΛΟΥΡΔΙΟΥ	198	ΓΑΛΑΤΣΙ	
21	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΒΕΡΕΥΑΣ	18	ΜΑΙΟΥ	
22	ΘΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΒΕΡΕΥΑΣ	2	ΓΑΛΑΤΣΙ	
23	Δ.Α. ΤΣΙ	ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ	19	ΓΑΛΑΤΣΙ	
24	Δ.Α. ΤΣΙ	ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ	18	ΓΑΛΑΤΣΙ	
25	ΜΑΡΙΑ ΚΑ ΤΣΙ	ΛΟΥΡΔΙΟΥ	11	ΓΑΛΑΤΣΙ	
26	Δ.Α. ΤΣΙ	ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ	10	ΓΑΛΑΤΣΙ	
27	ΔΕΛΦΙΝΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΛΟΥΡΔΙΟΥ	13	ΓΑΛΑΤΣΙ	
28	Δ.Α. ΤΣΙ	ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ	12	ΓΑΛΑΤΣΙ	
29	ΑΓΓΕΛΟΣ ΕΛΕ	ΚΑΛΟΔΙΟΥΛΑΔΟΥ	36	ΑΒΑΝΤΑ	
30	Δ.Α. ΤΣΙ	ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ	1	ΓΑΛΑΤΣΙ	
31	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΕΛΛΗΝΙΚΟ	10	ΑΒΑΝΤΑ	
32	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
33	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
34	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
35	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
36	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
37	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
38	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
39	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
40	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
41	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
42	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
43	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
44	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
45	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
46	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
47	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
48	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
49	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
50	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
51	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
52	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	
53	ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	52	ΑΒΑΝΤΑ	

[illegible]

Αριθ. 1619

(3)

Ανάκληση της 2954/21.7.1994 απόφασης Νομάρχης Ηρακλείου, κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας, εμβαδού 6,8 στρ. στη θέση «Σφάκα», περιφέρειας Δήμου Γαζίου (Δημ. Διαμ. Ροδιάς).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107/30-5-1997 Τ.Α.).

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/Τ.Α./1979) και ειδικότερα του άρθρου 44 του νόμου αυτού.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-1980

β) 182447/3049/24-9-1980

4. Την αριθμ. 158/1978 γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Γεωργίας με την αριθμ. 208446/2845/27-10-1978 απόφασή του σύμφωνα με την οποία είναι δυνατή η τροποποίηση ή ανάκληση της απόφασεως με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα μία έκταση (άρση αναδασώσεως) αν η απόφαση εκδόθηκε κατά πραγματική πλάνη του αρμόδιου για την υπογραφή της οργάνου στηριζόμενη επί ανακριβών στοιχείων.

5. Το αριθμ. 180552/2502/24-10-1985 έγγραφο αναπληρωτή Υπουργού Γεωργίας (είναι δυνατή η ανάκλησή της Νομαρχιακής απόφασης που κήρυξε την έκταση αναδασωτέα στα πλαίσια της δυνατότητας ανάκλησης των παρανόμων διοικητικών πράξεων, ως εκδοθείσα κατά πλάνη).

6. Την παρ. 4 της αριθμ. 87234/7539/3-9-1997 εγκυκλίου του Υπουργού Γεωργίας «οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων και τα αριθμ. 66508/3441/17-8-1998, 114959/855π.ετ.12-1-2000 έγγραφα του τμήματος Νομικών Υποθέσεων του Υπουργείου Γεωργίας και του Γενικού Δ/ντή της Γενικής Γραμματείας Δασών και Φ.Π. αντίστοιχα, σύμφωνα με τα οποία στις περιπτώσεις που εκτάσεις για τις οποίες είχαν εκδοθεί αποφάσεις με τις οποίες κηρύχθηκαν αναδασωτέες λόγω καταστροφής δασικής βλάστησης από πυρκαγιά, παράνομη εκχέρωση ή άλλη αιτία κριθούν με την διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 μη δασικές, ανακαλούνται οι σχετικές αποφάσεις αναδάσωσης, εφόσον ανατρέπεται η αιτιολογική τους βάση (Σ τ Ε 3811/1987 και 3413/1989).

7. Το γεγονός ότι σύμφωνα με την γενική αρχή του Διοικητικού Δικαίου οι διοικητικές πράξεις ανακαλούνται έστω και αν χαρακτηρίζονται από την Διοίκηση οριστικές και αμετάκλητες (αποφάσεις Συμβουλίου Επικρατείας 3957/78, 312-213/83, 1405, 2177 και 2178/84) και ακόμα του ότι η ανάκληση των δυσμενών παρανόμων διοικητικών πράξεων ενεργείται οποτεδήποτε και μετά την παρέλευση του εύλογου χρόνου χωρίς χρονικούς περιορισμούς (Σ τ Ε 1534/75, 839/1975).

8. Τις αριθμ. 1038/1988 και 2756/1994 αποφάσεις της ολομέλειας του Σ τ Ε, καθώς και τις αριθμ. 3811/1987 και 214/1993 όμοιες των Δ' και Ε' τμημάτων του Σ τ Ε αντίστοιχα.

9. Την αριθμ. 2954/21-7-1994 απόφαση Νομάρχης Ηρακλείου (ΦΕΚ 830/Τ.Δ./9-8-1994) με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 6.800 τ.μ. στην θέση «Σφά-

κα» περιφέρειας Δήμου Γαζίου (Δημ. Διαμ. Ροδιάς), η οποία είχε χαρακτηριστεί Δασική (παρ. 5 άρθρου 3 Ν. 998/79), με την αριθμ. 2244/30-9-1990 πράξη χαρακτηρισμού Δ/ντή Δασών Ηρακλείου, κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 του παραπάνω Νόμου.

10. Την αριθμ. 23/2000 οριστική και αμετάκλητη απόφαση της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων ΕΦΕΤΕΙΟΥ Κρήτης, με την οποία επικυρώθηκε η αριθμ. 14/2000 απόφαση της Πρωτοβάθμιας ως άνω Επιτροπής και χαρακτηρίστηκε η εν λόγω έκταση των 6.800 τ.μ. ως αγροτική.

11. Το γεγονός ότι: α) ότι οι παραπάνω αποφάσεις των Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων (Α/θμια και Β/θμια), είναι δεσμευτικές για τη Διοίκηση και ότι με τις αποφάσεις αυτές, ανετράπη εν μέρει η αιτιολογική βάση της παραπάνω αριθμ. 2954/21-7-1994 απόφασης Νομάρχης Ηρακλείου, που αναφέρεται στην διαπίστωση του δασικού χαρακτήρα της εν λόγω έκτασης, κατά το χρόνο της αλλαγής της μορφής της (εκχέρωση) η οποία διαπίστωση αποτελεί την νόμιμη προϋπόθεση για την κήρυξη της έκτασης αυτής ως αναδασωτέας β) ο χαρακτηρισμός μιας έκτασης ως δάσους ή δασικής ή μη αποτελεί αποκλειστική αρμοδιότητα του Δ/ντή Δασών και των Επιτροπών του άρθρου 10 του Ν. 998/79 και η ενδικοφανής διαδικασία του άρθρου 14 του παραπάνω νόμου είναι ανεξάρτητη της κυριότητας της έκτασης και μπορεί να τηρηθεί τόσο σε εκτάσεις επί των οποίων έχουν εκδοθεί Πρωτόκολλα Διοικητικής Αποβολής, όσο και σε εκτάσεις που είχαν κτηματογραφηθεί με την διαδικασία του Ν. 248/1976 (υπ' αριθμ. 2266/94 απόφαση Δ' τμήματος του ΣτΕ, υπ' αριθμ. 523/1984 Γνωμοδότηση της Συνέλευσης των Προϊσταμένων των Νομικών Δ/σεων του Κράτους) και γ) οι εκδιδόμενες κατά την διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 αποφάσεις του Δ/ντή Δασών και των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων (Πρωτοβαθμίου και Δευτεροβαθμίου) δεσμεύουν τόσο τις διοικητικές αρχές ενώπιον των οποίων προβάλλει ως πρόκριμα ο χαρακτήρας αυτός της έκτασης όσον και του ενδιαφερομένου ιδιώτη (Στ Ε 1561/83, 2266/84).

12. Το άρθρο 1 Ν. 301/76 (ΦΕΚ 21/Α/76) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 1232/82 (ΦΕΚ 22/Α/82) και Ν. 1288/82 (ΦΕΚ 20/Α/82) καθώς και του Ν. 2470/97 (ΦΕΚ 40/ΤΑ/1997) που αφορούν ποιες διοικητικές πράξεις δημοσιεύονται στην εφημερίδα της Κυβερνήσης.

13. Την αριθμ. 1618/17-5-2001 εισήγηση του Δ/ντή Δασών Ηρακλείου με την οποία προτείνεται η ανάκληση της αριθμ. 2954/21-7-1994 απόφασης του Νομάρχης Ηρακλείου, γιατί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και ερμηνευτικές αυτών εγκυκλίους διαταγές, παύει τους χαρακτηρισμούς και την προστασία των εκτάσεων της χώρας, η έκταση που αφορά η παραπάνω απόφαση, χαρακτηρίστηκε ως γεωργικός χώρος και δεν προστατεύεται στα πλαίσια της Δασικής Νομοθεσίας. Επομένως κατά την έκδοση της αριθμ. 2954/21-7-1994 απόφασης του Νομάρχης Ηρακλείου, εκχώρησε πλάνη περί τα πράγματα για την κήρυξη ως αναδασωτέας της έκτασης που είχε ανέκαθεν γεωργικό χαρακτήρα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθμ. 2954/21-7-1994 απόφαση Νομάρχης Ηρακλείου, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 6.800 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Σφάκα» περιφέρειας Δήμου Γαζίου (Δημ. Διαμ. Ροδιάς) και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο συννημένο στην παραπάνω απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα

του Δασοπόνου Δασονομείου Ηρακλείου Δημητρίου Μαντάμη, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή Δασών Ηρακλείου, γιατί εκδόθηκε από πλάνη περί τα πραγματικά στοιχεία της έκτασης (πρόκειται για γεωργική έκταση ενώ με την ανακαλούμενη απόφαση θεωρήθηκε ως δασική) και κατά συνέπεια εκδόθηκε κατά παράβαση ουσιαστική διάταξη νόμου.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, σύμφωνα με το άρθρο 44 Ν. 998/79.

Ηράκλειο, 17 Μαΐου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ