04006400608010008

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 640**

6 Αυγούστου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης στην περιοχή της οδού Βασιλ. Ηρακλείου με την πάροδο Αγ. Νικολάου..... 1

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Δημοσθένους..... 2

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Περδίκα. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1372 (1)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης στην περιοχή της οδού Βασιλ. Ηρακλείου με την πάροδο Αγ. Νικολάου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17/7/23 "περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π." όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 & 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000(ΦΕΚ 140Α') " Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85,κ.λ.π." σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.2503/97(ΦΕΚ107Α')

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3/4/29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 §3 του Ν. 1577/85

4. Την υπ' αριθμ 234/22.11.2000 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερούπολης που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα

5. Την υπ'αριθμ.30/2001 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης(ομόφωνη).

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Ελευθερούπολης.

Επειδή .με την εν λόγω τροποποίηση αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι της περιοχής και το εύρος της παρόδου Αγ. Νικολάου ,όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης στην περιοχή της οδού Βασιλ. Ηρακλείου με την πάροδο Αγ. Νικολάου όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. στις 11.6.2001.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

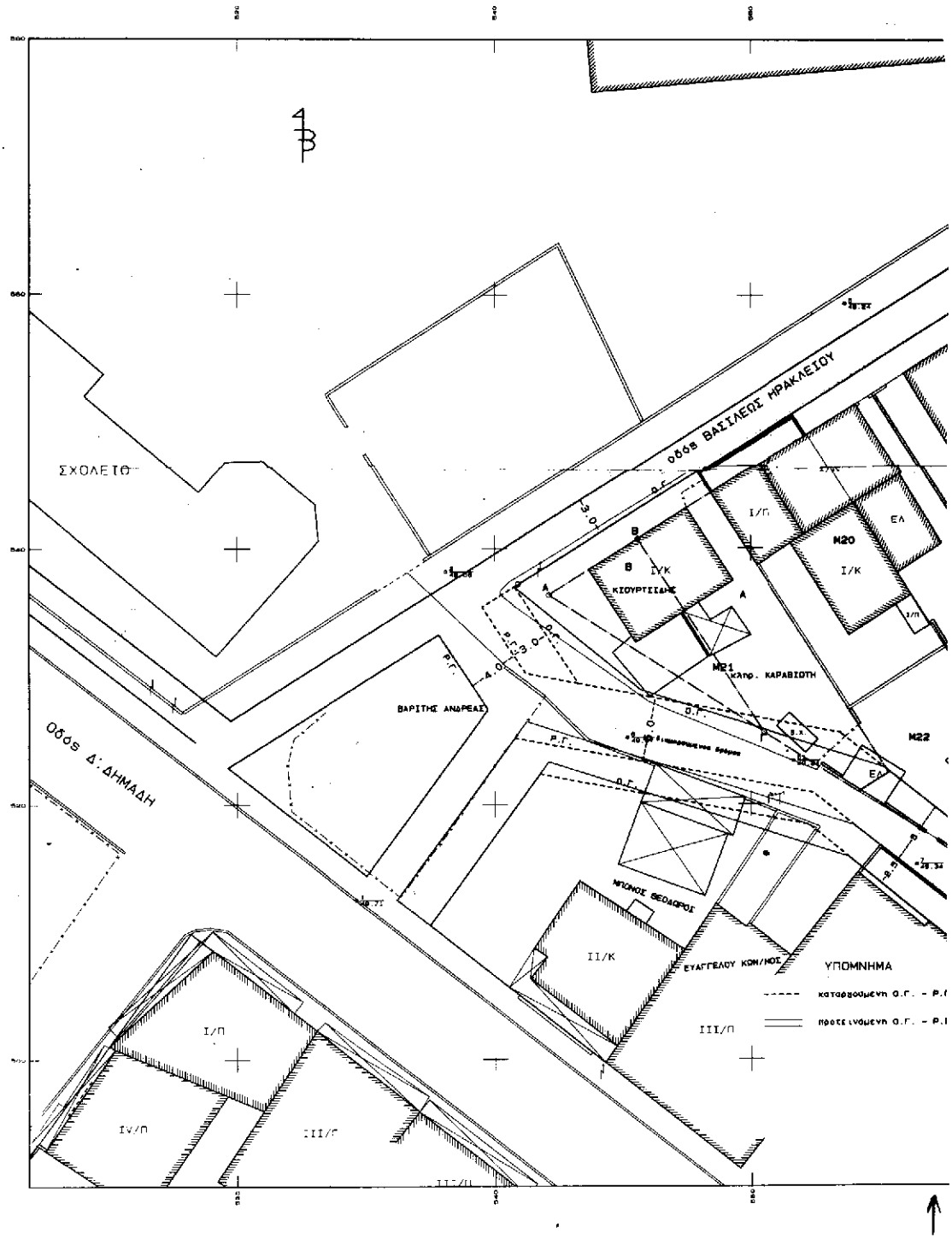
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 11 Ιουνίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

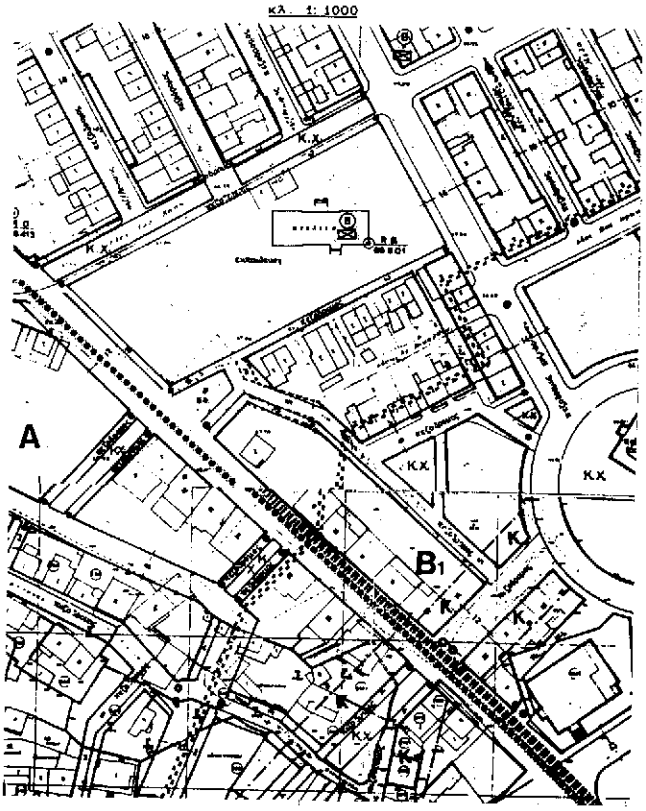
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

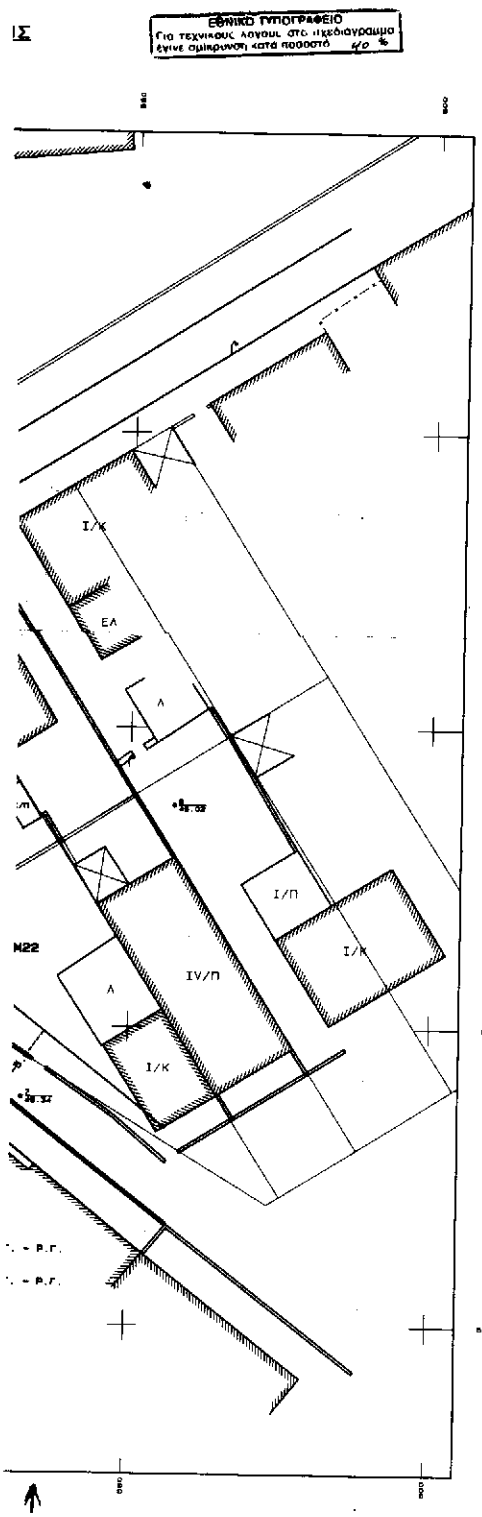
κλ. 1:200



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΚΛ. 1: 1000





ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΚΙΟΥΡΤΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΕΙΡΗΝΗ
ΕΡΓΟ:	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΣΗ:	οδός ΒΑΣ.ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ
ΜΕΛΕΤΗ:	ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΔΗΜΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΟΥΣΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΔΡΑ: ΑΥΓΙΣΤΑΣΗΣ 2 , 65403 ΚΑΒΑΛΑ 838.740
ΘΕΜΑ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1: 200 1: 500 1: 1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 139/2 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.
Κομοτηνή 11/01/01
Η προϊσταμένη Δ/. ΠΕ.ΧΩ.

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΔΗΜΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΟΥΣΗΣ
Δημοτικός Τοπογράφος Μηχανικός
Χ.Μ. ΤΕΕ 43753 Τηλ.: (051) 828 740
Οδ. Αντιστασεως 2 - 4ος Ορόφος • 654 03 Καβάλα

ΚΟΝΙΟΣ ΛΦΕΝΤΟΥΛΙΔΗΣ

Αριθ. 866 (2)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Δημοσθένους.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17/7/23 "περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π." όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3 & 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ140Α') "Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/ 85 κ.λ.π." σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.2503/97 (ΦΕΚ107Α').

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3/4/29 Π. Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 §3 του Ν. 1577/85

4. Την υπ' αριθμ 731/2000 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα

5. Την υπ' αριθμ. 32/2001 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης(ομόφωνη).

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας. Επειδή .με την εν λόγω τροποποίηση:

1) Πετυχαίνεται η προσαρμογή του σχεδίου πόλης στην υφιστάμενη κατάσταση & αποφεύγεται η προσκύρωση κοινοχρήστου τμήματος στο χώρο του σχολείου

2) διατηρείται σταθερό το ισοζύγιο των κοινοχρήστων χώρων

3) ακολουθείται το πνεύμα του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Καβάλας όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Δημοσθένους όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. στις 11.6.2001.

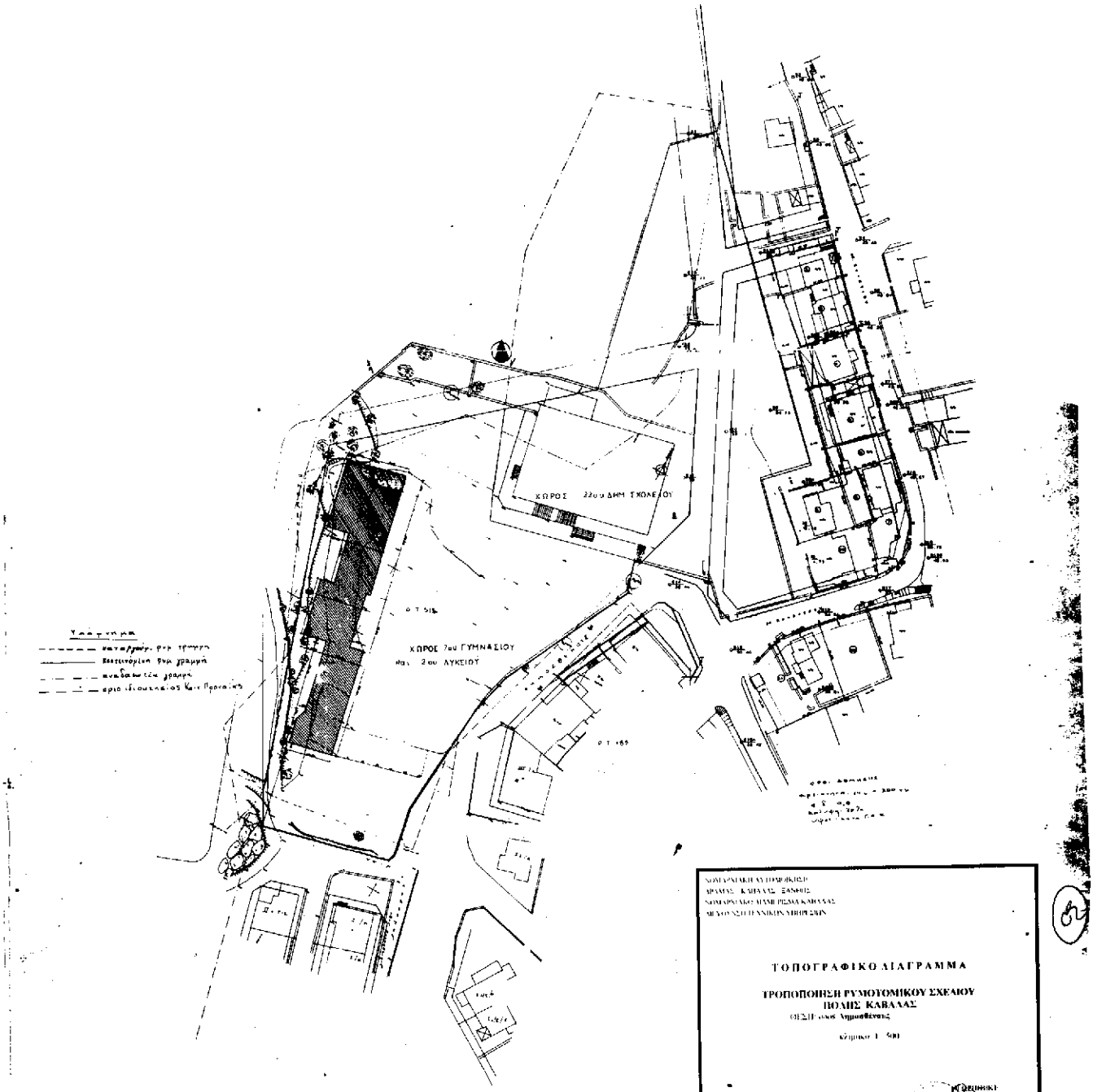
Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 11 Ιουνίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνουμε ότι η υφιστάμενη τοπογραφική είναι σύμφωνη με την με αρ. 731/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

Καβάλα, 3/4/2001

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο τεύχος αυτό δεν δημοσιεύεται κατά προσοχή

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ ΕΔΗΜΟΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΡΕΜΑΤΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΛΕΤΟΝΣΟΠΕΤΑΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΕΝΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 566
ΗΜΕΡ. 32

ΑΝΕΞΑ ΠΑΣΧΟΥΛΑΚΟΥ
Δικηγόρος ΠΕ ΧΩ

ΑΝΕΞΑ ΠΑΣΧΟΥΛΑΚΟΥ
Δικηγόρος ΠΕ ΧΩ

ΔΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ

Αριθ. 1089 (3)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Περδίκα.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17/7/23 "περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 & 70 αυτού.

2 Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ140Α') "Τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/85 κ.λ.π." σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.2503/97 (ΦΕΚ107Α')

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3/4/29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 §3 του Ν. 1577/85

4. Την υπ' αριθμ 234/2001 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβαλάς που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα,

5. Την υπ'αριθμ.31/2001 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης(ομόφωνη).

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας.

Επειδή με την εν λόγω τροποποίηση πετυχαίνεται η προσαρμογή του σχεδίου πόλης στην υφιστάμενη κατάσταση αποφεύγεται η ρυμοτόμηση υφιστάμενης οικοδομής και διατηρείται σταθερό το ισοζύγιο των κοινοχρήστων χώρων και το εύρος της οδού Περδίκα ,όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Περδίκα όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. στις 11.6.2001.

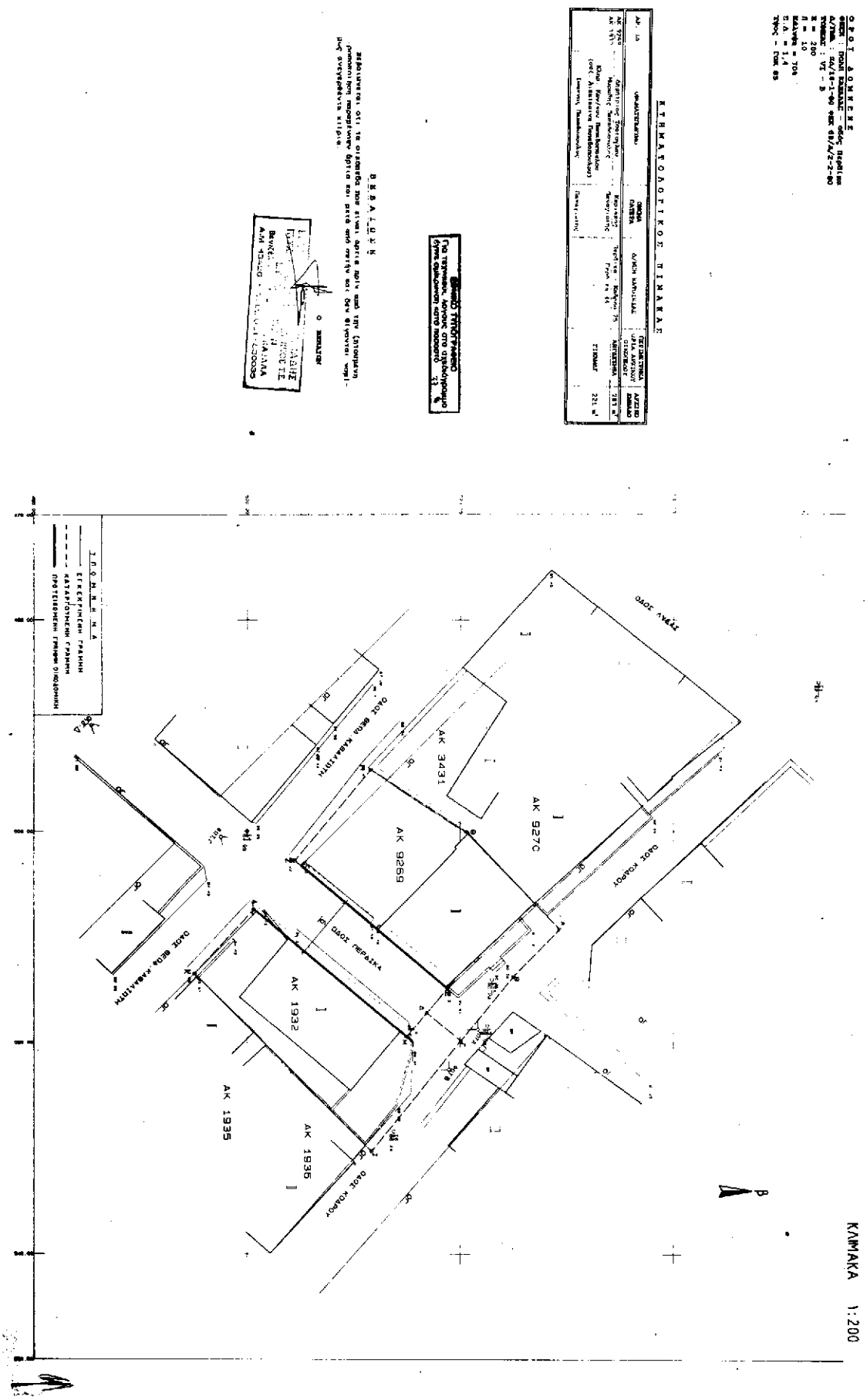
Άρθρο 2

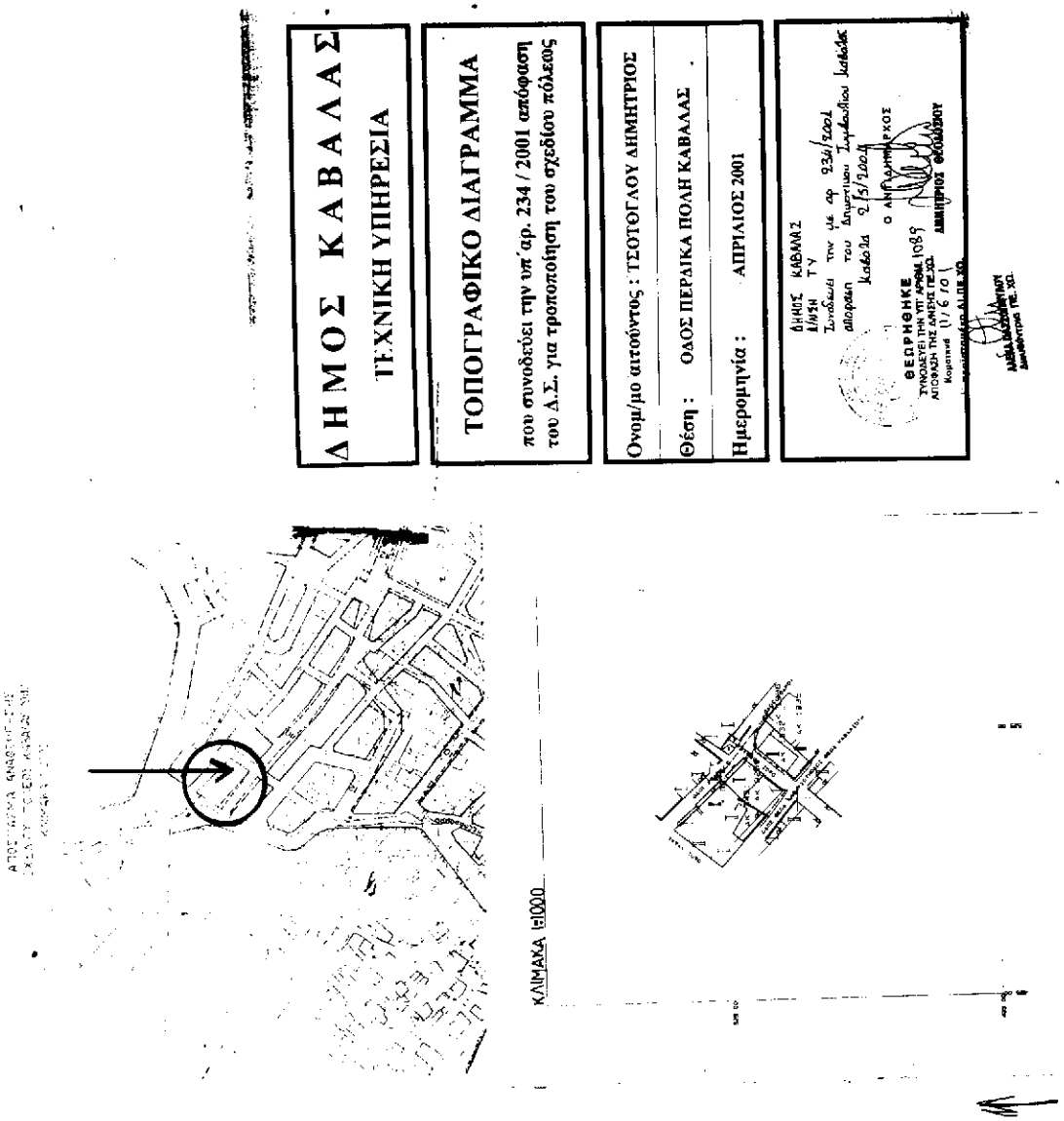
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 11 Ιουνίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΟΡΟΤ ΔΟΜΕΡΕ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑΣ
ΒΕΒΑΙΩΣΗ
ΟΔΟΣ ΘΕΩΝ ΚΑΛΑΣΙΤΗΣ
ΟΔΟΣ ΚΟΔΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΕΡΑΙΑΚΑ
ΣΤΕΝΑ ΔΟΜΟ
ΑΚ 3431
ΑΚ 9270
ΑΚ 5966
ΑΚ 1932
ΑΚ 1935
ΑΚ 1936
ΤΟΠΟΜΗΜΑ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΓΑΛΗΝΗΣ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200


ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
που συνοδεύει την υπ' αρ. 234 / 2001 απόφαση του Δ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλεως
Όνομ/μο αιτούντος : ΤΣΟΤΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Θέση : ΟΔΟΣ ΠΕΡΔΙΚΑ ΠΟΛΗ ΚΑΒΑΛΑΣ
Ημερομηνία : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000