



04006560908010008



5615

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 656

9 Αυγούστου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Ρόχαρι», νήσου Τήνου, Ν. Κυκλάδων.....	1
Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 36 του Δήμου Κερατσινίου.....	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1060919/6539/Β0010.....	(1)
Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Ρόχαρι», νήσου Τήνου, Ν. Κυκλάδων.	

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν.2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ.532/70, Β.Δ.704/70, Β.Δ.705/70, Β.Δ.192/72, Π.Δ.71/84, Π.Δ.347/86, Ν.2026/92 και Π.Δ.97/93.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ.439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν.719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κλπ.».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ.284/88 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας».
6. Την υπ' αριθμ.1078204/927/0006Α/6.8.92 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν. 2344/95, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους

Νομάρχες, ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

8. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Το αριθ. 28979/31.7.97 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.97 στον Υπουργό Οικονομικών.

10. Την υπ' αριθ. 1039386/441/Α0006/21.4.2000 (ΦΕΚ 571/τ.Β' /21.4.2000) κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

11. Την υπ' αριθμ.1043053/483/Α0006/9.5.2000 (ΦΕΚ 622/τ.Β' /10.5.2000) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Δ/ντές κλπ.» του Υπουργείου Οικονομικών».

12. Την από 3.3.1999 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ.284/88 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Ρόχαρι», νήσου Τήνου.

13. Το από Μάιο 1998 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 σε δύο πινακίδες, το οποίο συντάχθηκε από τον Νικόλαο Ζαννή, Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 3.3.1999 από τον Γεώργιο Αβραάμ, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον ίδιο.

14. Την υπ' αριθμ. 544.5/356/01/10.5.2001 σύμφωνη

γνώμη του ΓΕΝ για τα όρια του αιγιαλού αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 3.3.1999 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ.284/88 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας και παλιού αιγιαλού στη θέση «Ρόχαρι», νήσου Τήνου, καθώς επίσης και το από Μάιο 1998 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε δύο πινακίδες, το οποίο συντάχθηκε από τον Νικόλαο Ζαννή, Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 3.3.1999 από τον Γεώργιο Αβραάμ και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον ίδιο.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3,, 22, 23.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1', 2', 3',, 22', 23', σε απόσταση 10 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού.

Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία P1, P2,, P16, P17.

Τίθεται ζώνη παραλίας ως ανωτέρω γιατί κρίνεται ότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν.2344/1940.

Εντός της ζώνης αιγιαλού - παραλίας υπάρχουν αρκετά κτίσματα.

Τα κτίσματα δεν εξαιρούνται από τη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 2001

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Διευθυντής Δημόσιας Περιουσίας και
Εθνικών Κληροδοτημάτων
ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΑΡΘΡΟ 100 Π.Δ. 284/98**

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή ΡΟΧΑΡΙ Κοινότητας Πανόρμου Νήσου Τήνου.

Στη Τήνο σήμερα την 3.3.99 ημέρα Τετάρτη οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Κυκλάδων ως πρόεδρος.

2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΡΑΑΜ Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων ως μέλος.

3. Γ. ΚΑΤΣΟΓΙΑΝΝΟΣ Λ/ρχης Τήνου Υποπλοίαρχος Λιμενικού ως μέλος.

Που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 πήγαμε επί τόπου στη προαναφερομένη περιοχή την 10/4/1997 και

Αφού λάβαμε υπ' όψιν:

1. Την 5.5.98 αίτηση με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή Ρόχαρι Τήνου.

2. Το από τον Νικόλαο Ζαννή Τοπογράφο Μηχανικό συνταχθέν τον Μάιο 1998 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε δύο (2) πινακίδες σε κλίμακα 1.500 ελεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Γεώργιο Αβραάμ Τοπογράφο Μηχανικό την 3.3.99 και θεωρημένο από τον ίδιο την ίδια ημερομηνία όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική προς αυτόν Δικαστηριακή Νομολογία.

4. Την από της επί τόπου μετάβασης σχηματισθείσα αντιληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων όπως

(α) Η μορφολογία της περιοχής είναι κατά ένα τμήμα αμμώδεις και σε άλλο βραχώδεις με έντονες έως ήπιες εγκαταστάσεις κλίσεις.

(β) Η κατάσταση της ακτής είναι γενικά κατά τμήμα ένα αμμώδεις και αλλού βραχώδεις.

(γ) Ο θαλάσσιος χώρος είναι επίσης αμμώδεις και βραχώδεις κατά τμήματα. Ο πυθμένας επίσης κατά τμήμα αμμώδεις βραχώδεις με μέτριο βάθος.

(δ) Οι άνεμοι που πλήττουν την περιοχή είναι οι Βόρειοι Βορειοανατολικοί.

5. Το υπ. Αριθμ. Ν. 505/253/ΠΟΛ 68/30.3.84 έγγραφο της Διεύθυνσης Δημοσίων Κτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα

(α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1, 2, 3, ...23 οι οποίες εξασφαλίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου σε προβολή HATT.

(β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1', 2', 3' 23', οι οποίες εξασφαλίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου σε προβολή HATT, έτσι ώστε απέχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού.

(γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές P1, P2, ..., P17, οι οποίες εξασφαλίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου σε προβολή HATT.

Τίθεται ζώνη παραλίας ως ανωτέρω γιατί κρίνεται ότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/40.

2. Εντός της ζώνης αιγιαλού - παραλίας υπάρχουν αρκετά κτίσματα.

3. Τα κτίσματα δεν εξαιρούνται από τη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

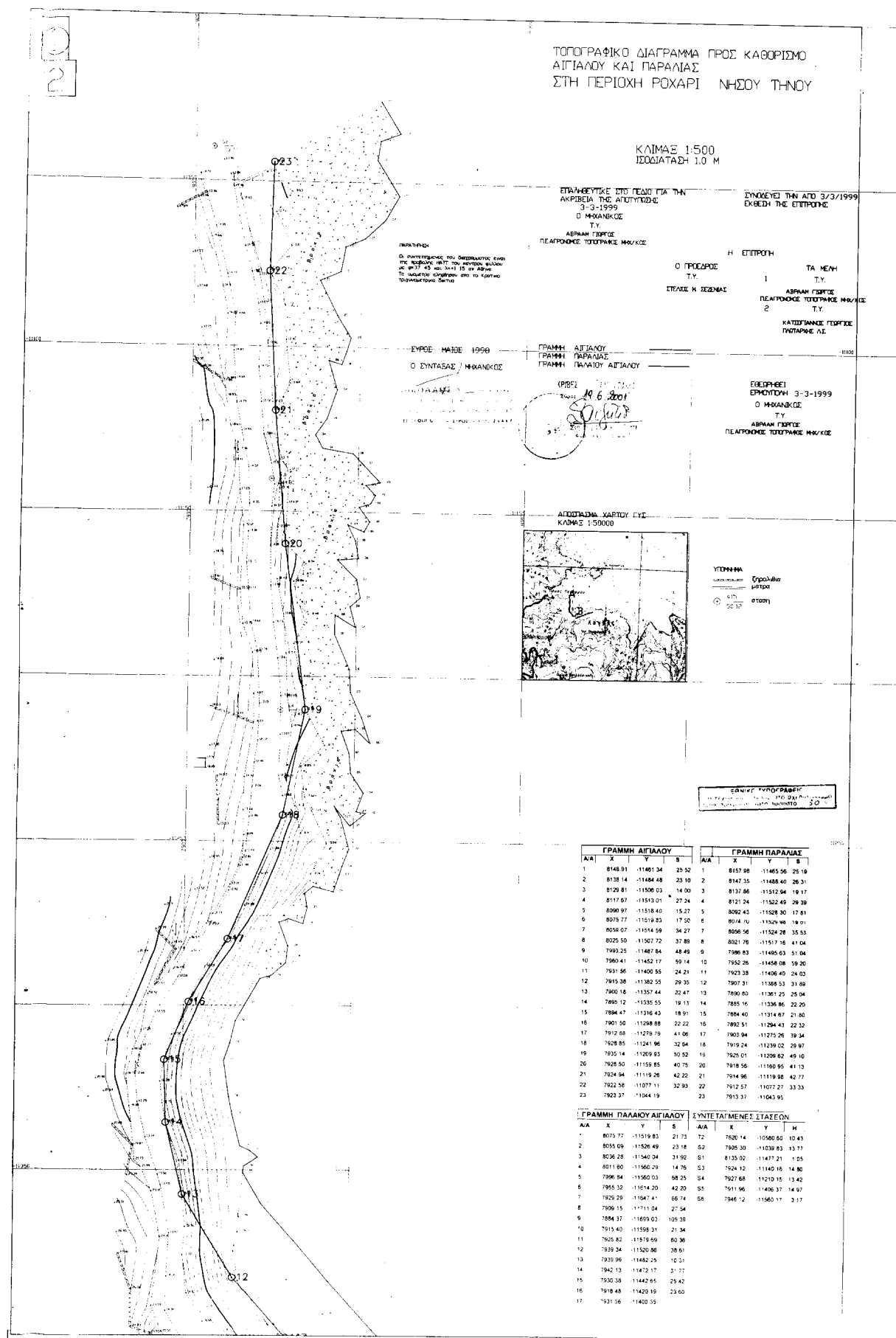
Τα μέλη
1. Γ. ΑΒΡΑΑΜ
2. Γ. ΚΑΤΣΟΓΙΑΝΝΟΣ

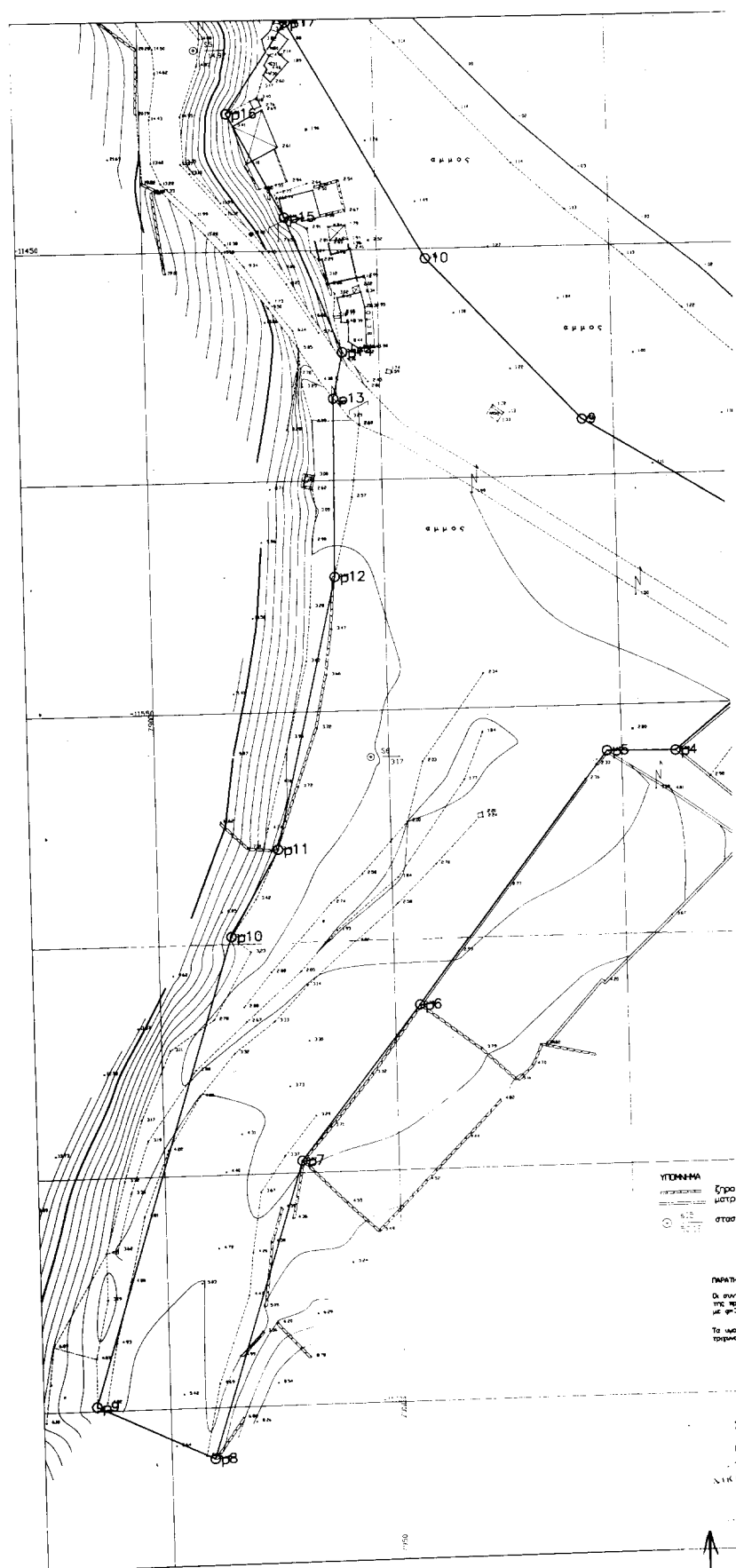
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			
A/A	X	Y	S
1	8148.91	-11461.34	25.52
2	8138.14	-11484.48	23.10
3	8129.81	-11506.03	14.00
4	8117.67	-11513.01	27.24
5	8090.97	-11518.40	15.27
6	8075.77	-11519.83	17.50
7	8059.07	-11514.59	34.27
8	8025.50	-11507.72	37.89
9	7993.25	-11487.84	48.49
10	7960.41	-11452.17	59.14
11	7931.56	-11400.55	24.21
12	7915.38	-11382.55	29.35
13	7900.18	-11357.44	22.47
14	7895.12	-11335.55	19.13
15	7894.47	-11316.43	18.91
16	7901.50	-11298.88	22.22
17	7912.88	-11279.79	41.06
18	7928.85	-11241.96	32.64
19	7935.14	-11209.93	50.52
20	7928.50	-11159.85	40.75
21	7924.94	-11119.26	42.22
22	7922.58	-11077.11	32.93
23	7923.37	-11044.19	

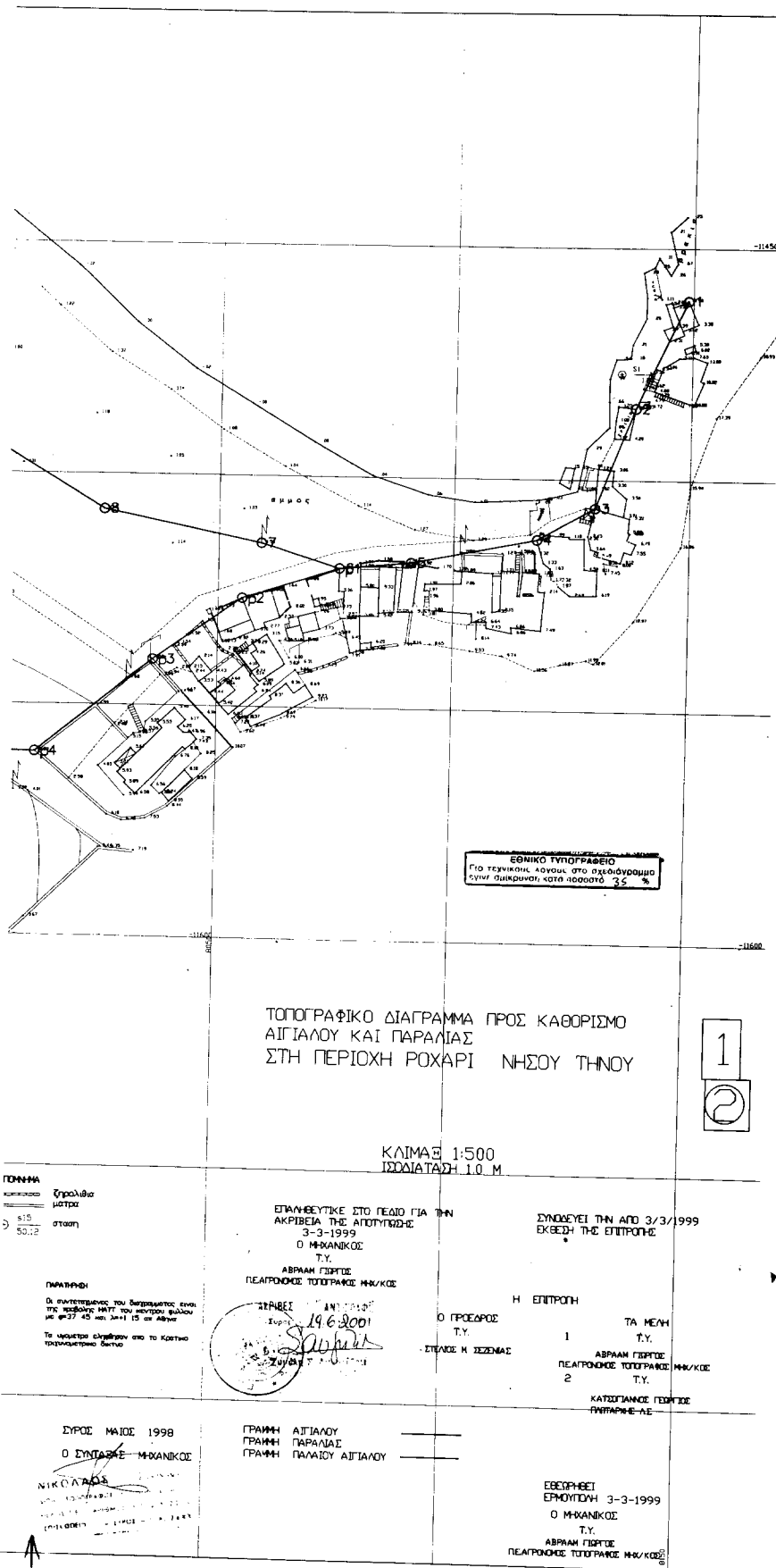
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ			
A/A	X	Y	S
1	8157.98	-11465.56	25.19
2	8147.35	-11488.40	26.31
3	8137.86	-11512.94	19.17
4	8121.24	-11522.49	29.39
5	8092.43	-11528.30	17.81
6	8074.70	-11529.98	19.01
7	8056.56	-11524.28	35.53
8	8021.76	-11517.16	41.04
9	7986.83	-11495.63	51.04
10	7952.26	-11458.08	59.20
11	7923.38	-11406.40	24.03
12	7907.31	-11388.53	31.89
13	7890.80	-11361.25	25.04
14	7885.16	-11336.86	22.20
15	7884.40	-11314.67	21.80
16	7892.51	-11294.43	22.32
17	7903.94	-11275.26	39.34
18	7919.24	-11239.02	29.97
19	7925.01	-11209.62	49.10
20	7918.56	-11160.95	41.13
21	7914.96	-11119.98	42.77
22	7912.57	-11077.27	33.33
23	7913.37	-11043.95	

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			
A/A	X	Y	S
p1	8075.77	-11519.83	21.73
p2	8055.09	-11526.49	23.18
p3	8036.28	-11540.04	31.92
p4	8011.60	-11560.29	14.76
p5	7996.84	-11560.03	68.25
p6	7955.32	-11614.20	42.20
p7	7929.29	-11647.41	66.74
p8	7909.15	-11711.04	27.54
p9	7884.37	-11699.03	105.39
p10	7915.40	-11598.31	21.34
p11	7925.82	-11579.69	60.36
p12	7939.34	-11520.86	38.61
p13	7939.99	-11482.25	10.31
p14	7942.13	-11472.17	31.77
p15	7930.38	-11442.65	25.42
p16	7918.48	-11420.19	23.60
p17	7931.56	-11400.55	

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ			
A/A	X	Y	H
T2	7620.14	-10580.60	10.43
S2	7905.30	-11039.83	13.77
S1	8135.02	-11477.21	1.05
S3	7924.12	-11140.16	14.80
S4	7927.68	-11210.15	13.42
S5	7911.96	-11406.37	14.97
S6	7946.12	-11560.17	3.17







Αριθ. ΠΕΧΩ.οικ.2249/Φ.Τροπ/2001

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 36 του Δήμου Κερατσινίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997\ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α).

3. Τα άρθρα 152 §6, 154, 160 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580Δ).

4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983(ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000 και 18591/3.4.2001 αποφάσεις μας.

6. Την 154/98 απόφαση του Δ.Σ.

7. Την με αρ. ΠΕΧΩ 2718/Φ.Τροπ/11.6.2001 εισήγηση της Δ/σης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

8. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στη 4η πράξη της 13ης συνεδρίασης της 15 Ιουνίου 2001.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ. αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Κερατσινίου στο ΟΤ 36 με τον καθορισμό διαγραμμάτων κάλυψης των οικοπέδων που έχουν εμβαδόν 100μ² και κάτω, έτσι που να συμπίπτουν με τις οικοδομικές γραμμές και τα όρια τους με τις όμορες ιδιοκτησίες έτσι ώστε να καλύπτεται όλη η οικοδομήσιμη επιφάνεια του οικοπέδου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

