



04008230510010008



6947

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 823

5 Οκτωβρίου 2001

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στη θέση «ΠΩΓΩΝΙΤΣΑ ΛΑΣΚΑΡΑΣ» Δήμου Πρέβεζας Ν. Πρέβεζας ..... 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στο Ο.Τ. 623 για την αλλαγή χρήσης από χώρου κατοικίας σε χώρο Διοίκησης και συγκεκριμένα για την ανέγερση του Αστυνομικού Μεγάρου Λάρισας ..... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1078321/8344/B0010 (1)
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στη θέση «ΠΩΓΩΝΙΤΣΑ ΛΑΣΚΑΡΑΣ» Δήμου Πρέβεζας Ν. Πρέβεζας.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259/τ.Α; ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 «περί Οργανισμού Υπουργείου Οικονομικών».
3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.» (ΦΕΚ 90 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/96 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 τ.Α'), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.
5. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 Ν. 2503/97 Διοίκηση Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107 τ.Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.97 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το αριθμ.28979/31.7.97 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.97 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την 1039386/441/A0006/21.4.2000 (ΦΕΚ 571/τ.Β'/21.4.2000) κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

8. Την 1043053/483/A0006/9.5.2000 (ΦΕΚ 622/τ.Β'/10.5.2000) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές κλπ. του Υπουργείου Οικονομικών».

9. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

10. Την από 9.3.2001 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην θέση «ΠΩΓΩΝΙΤΣΑ ΛΑΣΚΑΡΑΣ» Δήμου Πρέβεζας Ν. Πρέβεζας.

11. Το από Νοέμβριο 1999 και με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα σε (1) μία πινακίδα του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Μήτσιου που θεωρήθηκε στις 1.3.2001 από τον Προϊστάμενο ΤΥΔΚ Ν. Πρέβεζας και συνοδεύει την προαναφερόμενη έκθεση της Επιτροπής.

12. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο Φ 544.5/340/01/8.5.2001 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 9.3.2001 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας στη θέση «ΠΩΓΩΝΙΤΣΑ ΛΑΣΚΑΡΑΣ» του Δήμου Πρέβεζας, Ν. Πρέβεζας, καθώς και το από Νοέμβριο 1999 τοπογραφικό διάγραμμα σε (1) μία πινακίδα που τη συνοδεύει και συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Γεώργιο Μήτσιο με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε στις 1.3.2001 από τον Προϊστάμενο ΤΥΔΚ Ν. Πρέβεζας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή Κ1,

K2, ..... K17 και την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή K1', K2', K9', K11'..... K17'.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν.2344/40.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας - αιγιαλού.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Σεπτεμβρίου 2001

Με εντολή Υπουργού  
Ο Γενικός Διευθυντής Δημ. Περιουσίας  
και Εθνικών Κληροδοτημάτων  
ΣΠ. Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ  
ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ

Στην Πρέβεζα σήμερα 9 Μαρτίου 2001 οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. Ευάγγελος Σμπόνιας, Πρ/νος της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως Πρόεδρος.

2. Δημήτριος Θεοδώρογλου, Πρ/νος Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Πρέβεζας, ως μέλος.

3. Κων/νος Λαμπρόπουλος Λιμενάρχης Πρέβεζας που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων Αιγιαλού-Παραλίας Ν. Πρέβεζας σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 και ορισθήκαμε με την 3904/12.12.2000 απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Ηπείρου, συγκληθήκαμε κατόπιν της 148/7.3.2001 εγγραφής προσκλήσεως του Προέδρου της, προκειμένου να καθορίσουμε το πρώτον τον Αιγιαλό και την Παραλία στη θέση «ΠΩΓΩΝΙΤΣΑ ΛΑΣΚΑΡΑΣ» του Δήμου Πρέβεζας Ν. Πρέβεζας και μεταβήκαμε στην παραπάνω περιοχή αυθημερόν.

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Την από 2.12.1999 αίτηση της «ΜΠΟΥΣΙΟΥ Β-ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ Ν. Ο.ε» με την οποία ζητείται ο καθορισμός του Αιγιαλού & της Παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τα από Νοέμβριο του 1999 τοπογραφικά διαγράμματα σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500 του Πολιτικού

Μηχανικού Γεωργίου Μήτσιου τα οποία ελέχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 1.3.2001 από τον Πολιτικό Μηχανικό της ΤΥΔΚ Ν. Πρέβεζας Νικόλαο Τσουμάνη & θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας Θεοδώρογλου Δημήτριο στις 1.3.2001.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκαν, καθώς και τη σχετική Δικαστική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίσαμε από τη μετάβαση στην παραπάνω περιοχή σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς & λοιπών συναφών στοιχείων, καθώς και το ανάγλυφο του εδάφους όπως:

α) Μορφολογικά πρόκειται για περιοχή ορεινή με ΜΗ ομαλή κλίση εδάφους χωρίς ενδείξεις μεταβολής του Αιγιαλού.

β) Η Ακτή δεν παρουσιάζει διαβρώσεις ή προσχώσεις.

γ) Πρόκειται για κλειστή θάλασσα (Αμβρακικός Κόλπος), η οποία δεν παρουσιάζει ξέρες & υφάλους, στα αβαθή σημεία προς τη στεριά και καθ' όλο το μήκος της ακτής, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε στα παραπάνω τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την έκθεση.

α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή K1, K2, .....K17 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, έχουν δε τοποθετηθεί επί τόπου τσιμεντένια κολωνάκια.

β) Την οριογραμμή της Παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή K1', K2..... K17 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με αποστάσεις από σταθερά σημεία.

2. Δεν υπάρχει Παλαβός Αιγιαλός στο παραπάνω τμήμα.

3. Επί του Αιγιαλού διαπιστώσαμε την ύπαρξη τσιμεντένιας προβλήτας .

4. Επί της Παραλίας διαπιστώσαμε την ύπαρξη κτισμάτων .

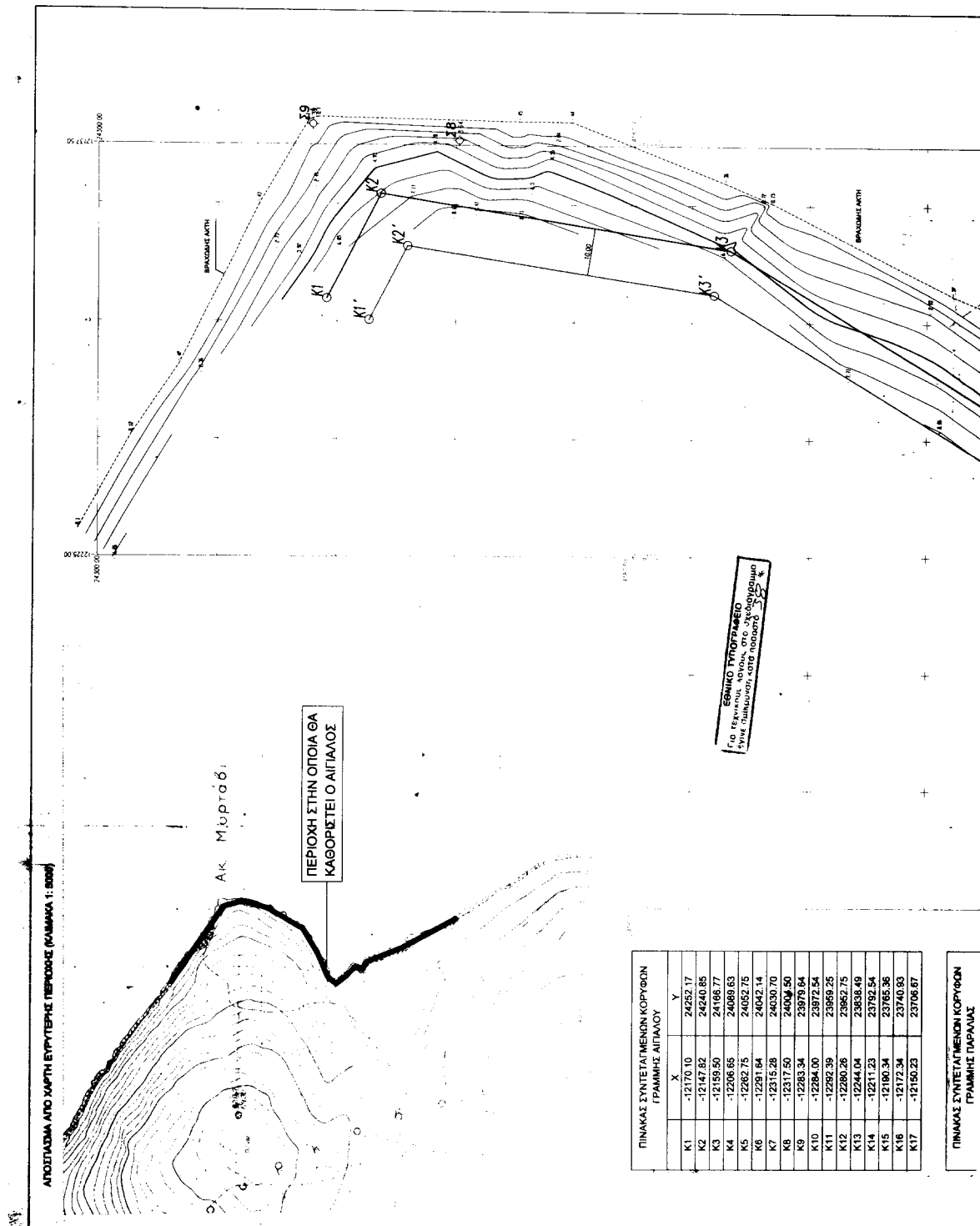
5. Καθορίζουμε την ζώνη Παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 1 του άρθ. 7 του Α.Ν. 2344/40.

Η Επιτροπή αφού γνωμοδότησε ομόφωνα για το παραπάνω θέμα υπογράφει την έκθεση όπως ακολουθεί:

Η Επιτροπή

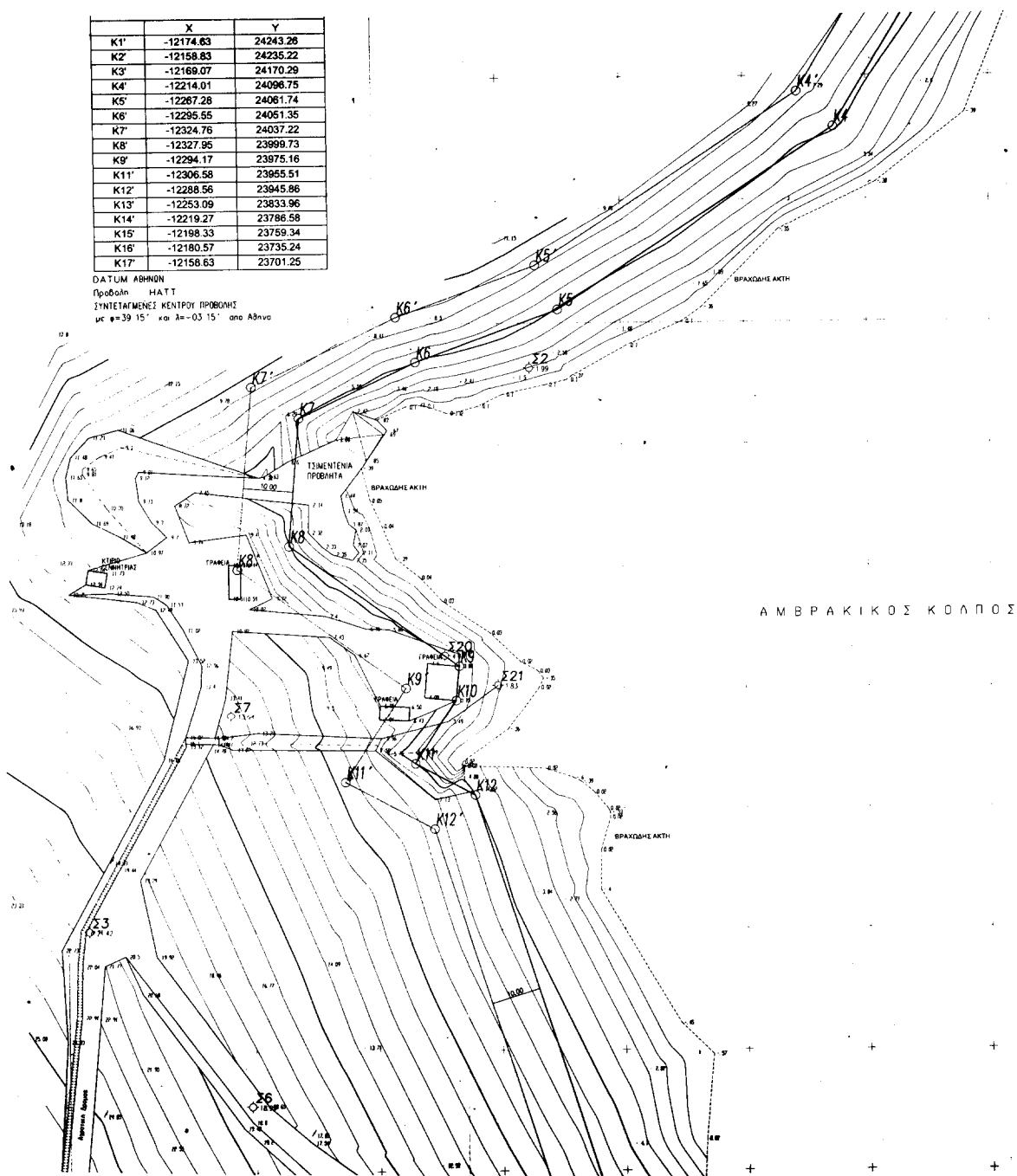
Ο Πρόεδρος  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΜΠΟΝΙΑΣ

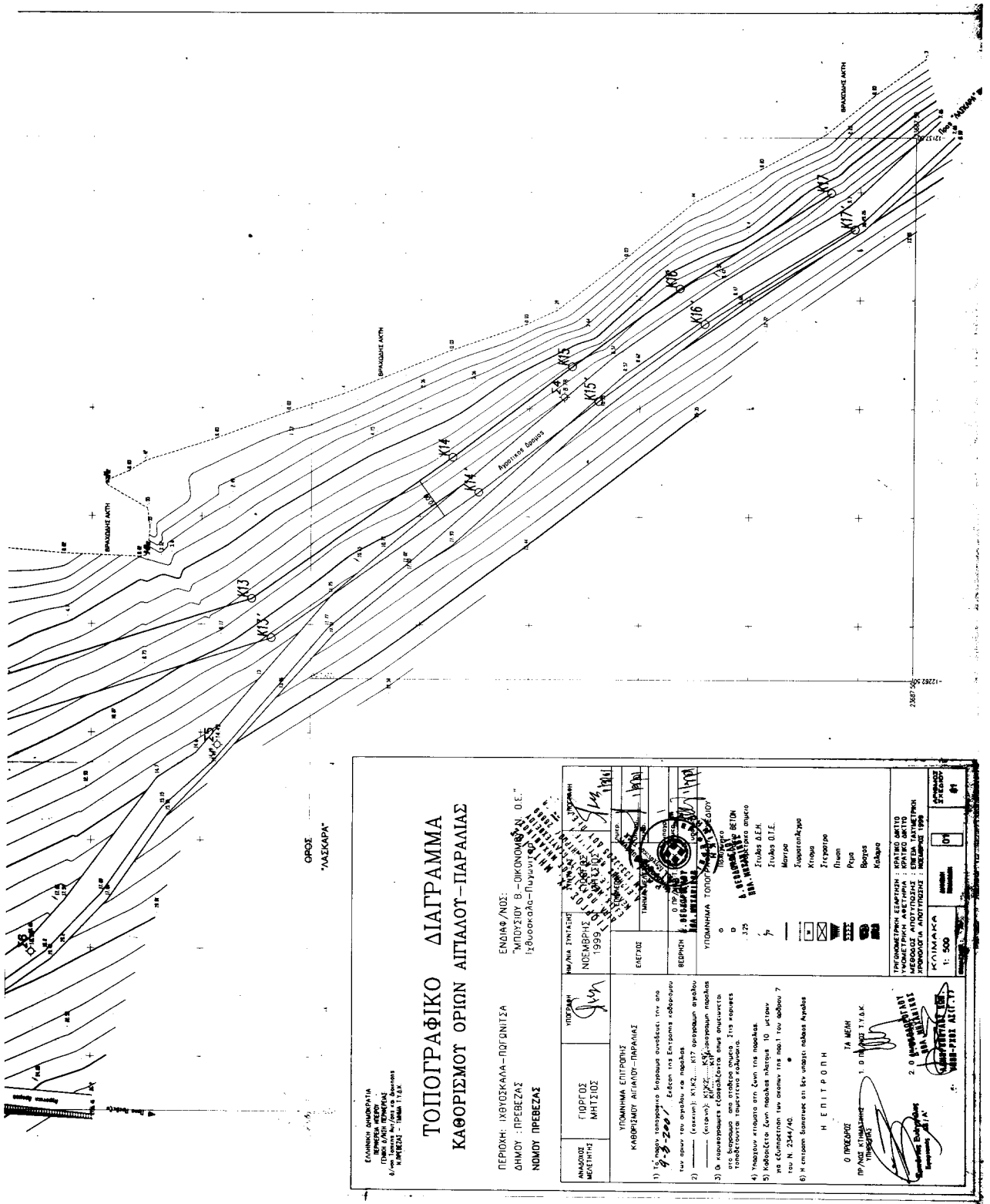
Τα Μέλη  
Δ. ΘΕΟΔΩΡΟΓΛΟΥ  
ΚΩΝ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ



|      | X         | Y        |
|------|-----------|----------|
| K1'  | -12174.63 | 24243.28 |
| K2'  | -12158.83 | 24235.22 |
| K3'  | -12169.07 | 24170.29 |
| K4'  | -12214.01 | 24096.75 |
| K5'  | -12267.28 | 24061.74 |
| K6'  | -12295.55 | 24051.35 |
| K7'  | -12324.76 | 24037.22 |
| K8'  | -12327.95 | 23999.73 |
| K9'  | -12294.17 | 23975.16 |
| K11' | -12306.58 | 23955.51 |
| K12' | -12288.56 | 23945.86 |
| K13' | -12253.09 | 23833.96 |
| K14' | -12219.27 | 23786.58 |
| K15' | -12198.33 | 23759.34 |
| K16' | -12180.57 | 23735.24 |
| K17' | -12156.63 | 23701.25 |

DATUM ΑΘΗΝΩΝ  
 Προβολή HATT  
 ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟΙ ΠΡΟΒΟΛΗΣ  
 με  $\varphi = 39^{\circ} 15'$  και  $\lambda = -03^{\circ} 15'$  από Αθήνα





Αριθ. 2352

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στο Ο.Τ. 623 για την αλλαγή χρήσης από χώρου κατοικίας σε χώρο Διοίκησης και συγκεκριμένα για την ανέγερση του Αστυνομικού Μεγάρου Λάρισας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α') «Περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α') «περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Την Απόφαση 811/89 του Ν. Λάρισας (ΦΕΚ 183/Δ) με την οποία αναθεωρήθηκε το ρ.σ. Λάρισας.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/τ.Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.

5. Την Απόφαση 443/2001 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

6. Τη θετική Γνωμοδότηση 125/19/18.9.2001 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Θεσσαλίας.

7. Τις διατάξεις του Ν. 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107/Α')

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου και επειδή

Μετά τη χωροθέτηση στην ευρύτερη περιοχή, του Δημοκτηρίου της Περιφέρειας Θεσσαλίας, του πάρκου συνοικίας, αθλητικού κέντρου, της Δημοτικής Πινακοθήκης και άλλων πολιτιστικών δραστηριοτήτων, η περιοχή διαμορφώνεται ως Πολεοδομικό Κέντρο ευρύτερης εμβέλειας ώστε να μην θεωρείται ασυμβίβαστη η χωροθέτηση στη συγκεκριμένη θέση και του Μεγάρου της Αστυνομίας, αποφασίζουμε:

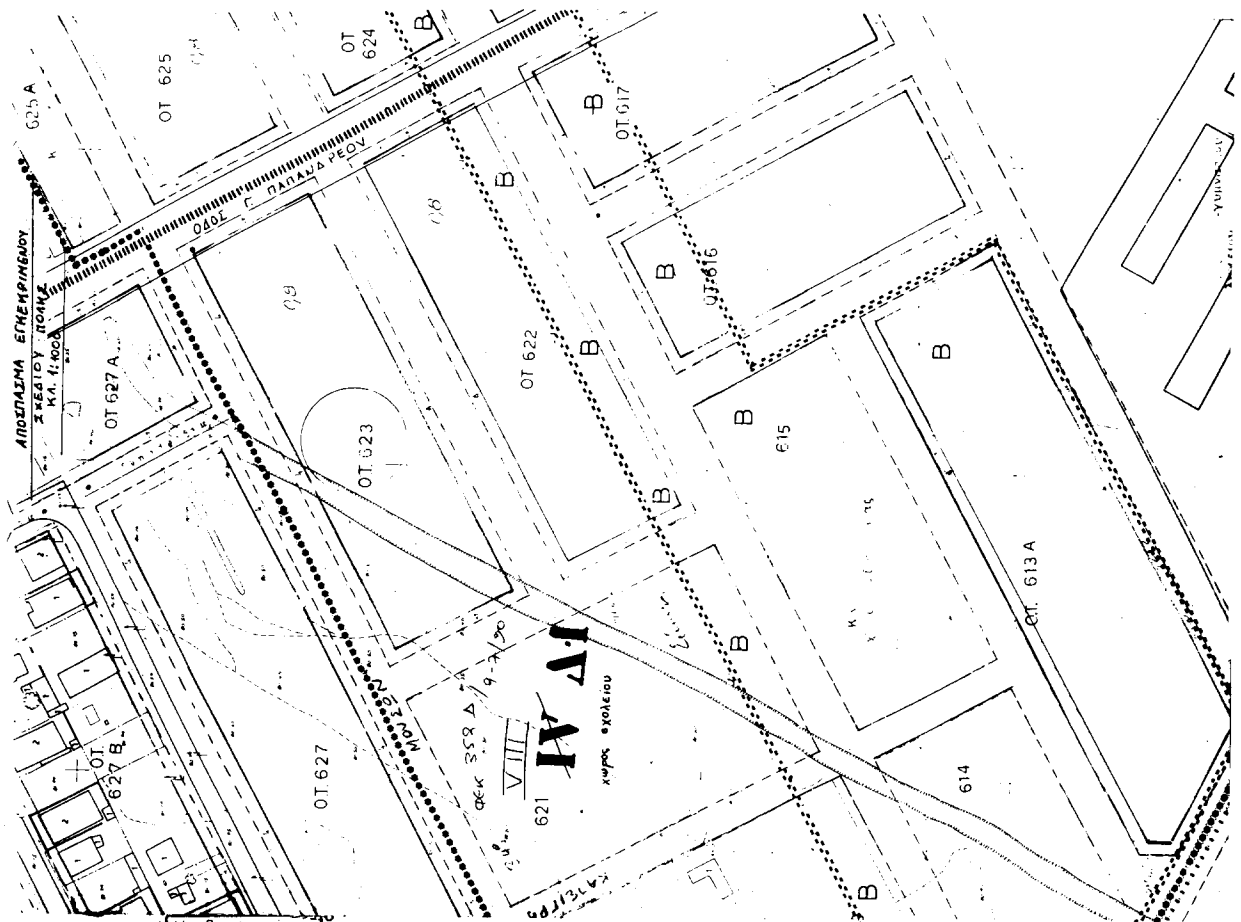
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας για το χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 623 επιφανείας 5603,86 τ.μ. ως χώρου Διοίκησης Αστυνομικού Μεγάρου όπως σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 19 Σεπτεμβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ



0 565

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΣ  
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Το σχέδιο οφείλει να υποβληθεί στο  
Π.Σ.Χ.Π. (Π.Σ.Χ.Π. 18-9-01) από  
την αρμόδια αρχή (Π.Σ.Χ.Π. 18-9-01)  
ΠΡΟΛΟΓΟΣ

ΕΞΕΛΙΞΗ ΜΕΤΑΦΡΑΣΗΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΕΓΚΛΗΠΤΗΡΙΟ  
Π.Σ.Χ.Π. 18-9-01  
ΑΔΕΛΦΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΑΔΕΛΦΟΥ  
Αποδοχή της μελέτης  
Από την αρμόδια αρχή (Π.Σ.Χ.Π. 18-9-01)  
Από την αρμόδια αρχή (Π.Σ.Χ.Π. 18-9-01)  
Από την αρμόδια αρχή (Π.Σ.Χ.Π. 18-9-01)  
Από την αρμόδια αρχή (Π.Σ.Χ.Π. 18-9-01)

ΕΠΙΣΤΑΣΗ  
ΑΔΕΛΦΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ  
ΑΠΟΔΟΧΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΡΜΟΔΙΑ ΑΡΧΗ (Π.Σ.Χ.Π. 18-9-01)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΙΩΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΙΓΝΟΣ ΑΡΑΓΟΥΜΗ 1  
Τ.Θ. : 1259 / Τ.Κ. 411 10 ΛΑΡΙΣΑ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
Ο.Τ. : 623 Π.Ν. : 0,8  
ΣΥΝΟΚΕΝΟΣ : ΝΕΑΠΟΛΗ  
ΘΕΜΑ : ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΝΗΤΟΣ  
ΤΩΝ Ο.Τ. : 623, ΕΚΣΤΑΣΗ : 5.603, 667, 667, 667  
ΣΕ : ΧΡΩΣΤΑ ΔΩΜΑΤΙΑ : ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ  
ΜΕΤΑΡΕΥ

Το παρόν συνοδεύει την υπ. αριθ. 443/2001  
απόφαση Δ/νσης/Π.Σ.Χ.Π. Λαρίσας

Λαρίσα 13/5/2001

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΟΛΗΣ  
ΝΟΤΗ ΜΑΡΚΑΚΗ  
Αρμόδια Αρχή Π.Σ.Χ.Π.  
Α.Π. 18-9-01  
Αρμόδια Αρχή Π.Σ.Χ.Π.  
Α.Π. 18-9-01

Αρμόδια Αρχή Π.Σ.Χ.Π.  
Α.Π. 18-9-01  
Αρμόδια Αρχή Π.Σ.Χ.Π.  
Α.Π. 18-9-01

