



04008631710010008



7295

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 863

17 Οκτωβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αλλαγή χρήσης τμήματος του 1555 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1974 αγροκτήματος Βαπτιστή Νομ. Κιλκίς υπό τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 11.595 τ.μ. στην δασική θέση «Κάγκελα» περιοχής Δημ. Δ/τος Μ. Παναγίας Δήμου Παναγίας Νομ. Χαλκιδικής. ... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2064 (1)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του 1555 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1974 αγροκτήματος Βαπτιστή Νομ. Κιλκίς υπό τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «περί αλλαγής χρήσεως-εκπονήσεων δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

2. Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αριθ. κάτωθι έγγραφα:

α) Την υπ' αρ. 290/2001 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς.

β) Το υπ' αρ. 60/11.1.2001 έγγραφο του Δασαρχείου Κιλκίς.

γ) Το υπ' αρ. 6279/00/19.3.2001 έγγραφο της Δ/σης Υγείας-Πρόνοιας.

δ) Το υπ' αρ. 226/20.2.2001 έγγραφο της Δ/σης Πολ/μιας Κιλκίς.

ε) Το υπ' αρ. Τ.Β.ΚΙ.Φ.14.1.7/20/2001 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας.

στ) Το υπ' αρ. Φ. 10.2/9859 π.ε/12.1.2001 έγγραφο του ΕΟΤ Θεσ/νίκης.

ζ) Το υπ' αρ. 14602/01 έγγραφο της ΙΣΤ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

η) Το υπ' αρ. 1373/11.6.2001 έγγραφο (βεβαίωση) του άρθρου 26 του Ν. 1892/90.

θ) Το υπ' αρ. Δ/2503/12.7.2001 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. Ιωάννης Σαββόπουλος.

4. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής άδειας.

5. Τις διατάξεις του αρθ. 3 του Ν. 2218/94 και του αρθ. 5 του Ν. 2240/94.

6. Την υπ' αρ. 326/95 Διαπιστωτική Πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Την υπ' αρ. 1157/26.5.99 απόφαση Νομάρχη Κιλκίς «περί έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του εργοστασίου αξιοποίησης υποπροϊόντων ξύλου της ΤΣΙΓΚΟΜΕΤΑΛ Α.Ε.» ξύλου του Συράκη Ιωάννη», αποφασίζουμε:

1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α. (τμήμα του εκ μεταβολής τεμαχίου 1555 της συμπλ/κής διανομής έτους 1974 Αγρ/τος Βαπτιστή) από χέρσο κοινόχρηστο σε γη με χρήση βιοτεχνική για εγκατάσταση βιοτεχνίας αξιοποίησης υποπροϊόντων ξύλου (όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα).

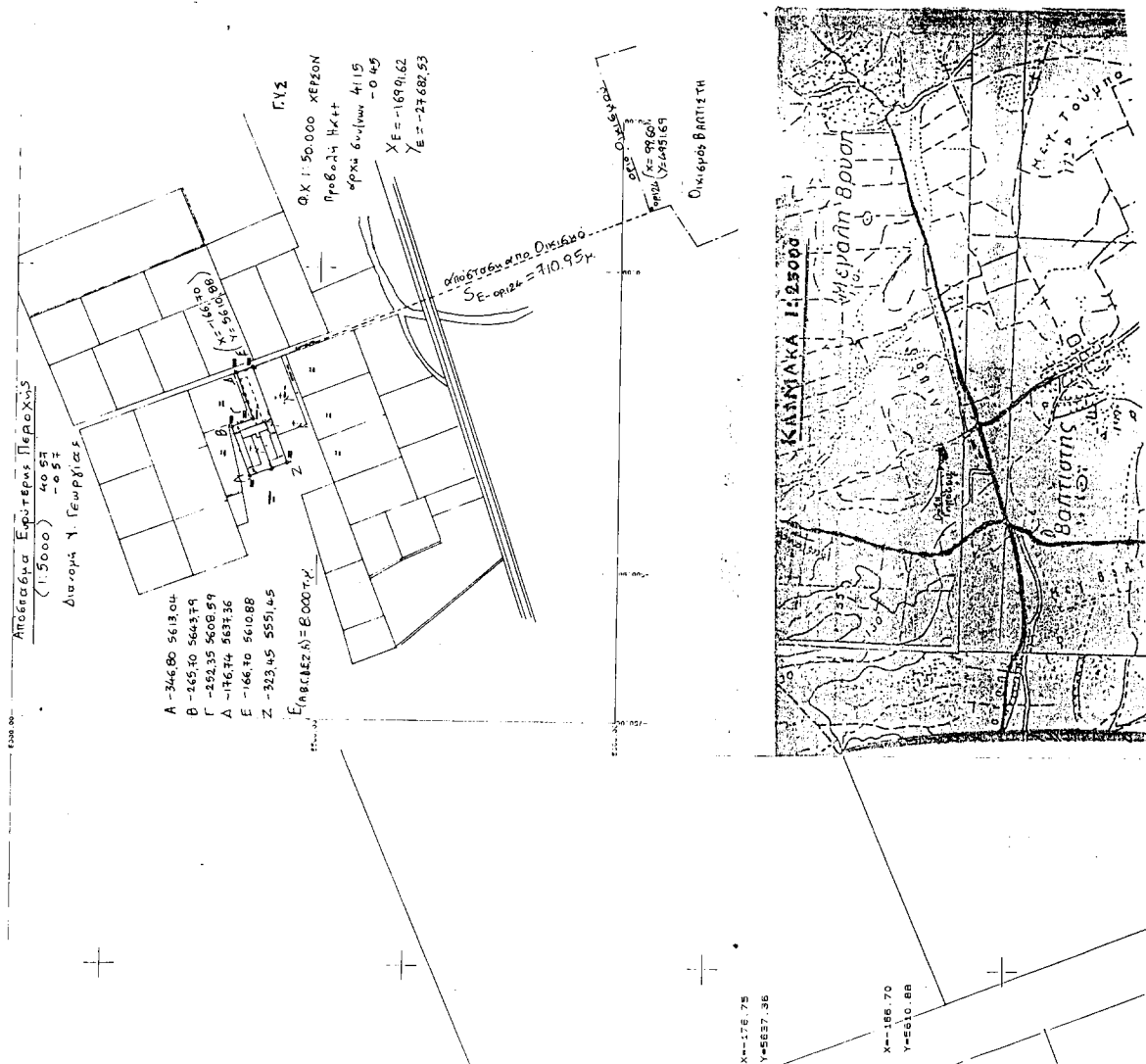
2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε: 550/92) δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 21 Σεπτεμβρίου 2001

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΒΑΠΠΙΣΤΗ - ΚΙΛΚΙΣ

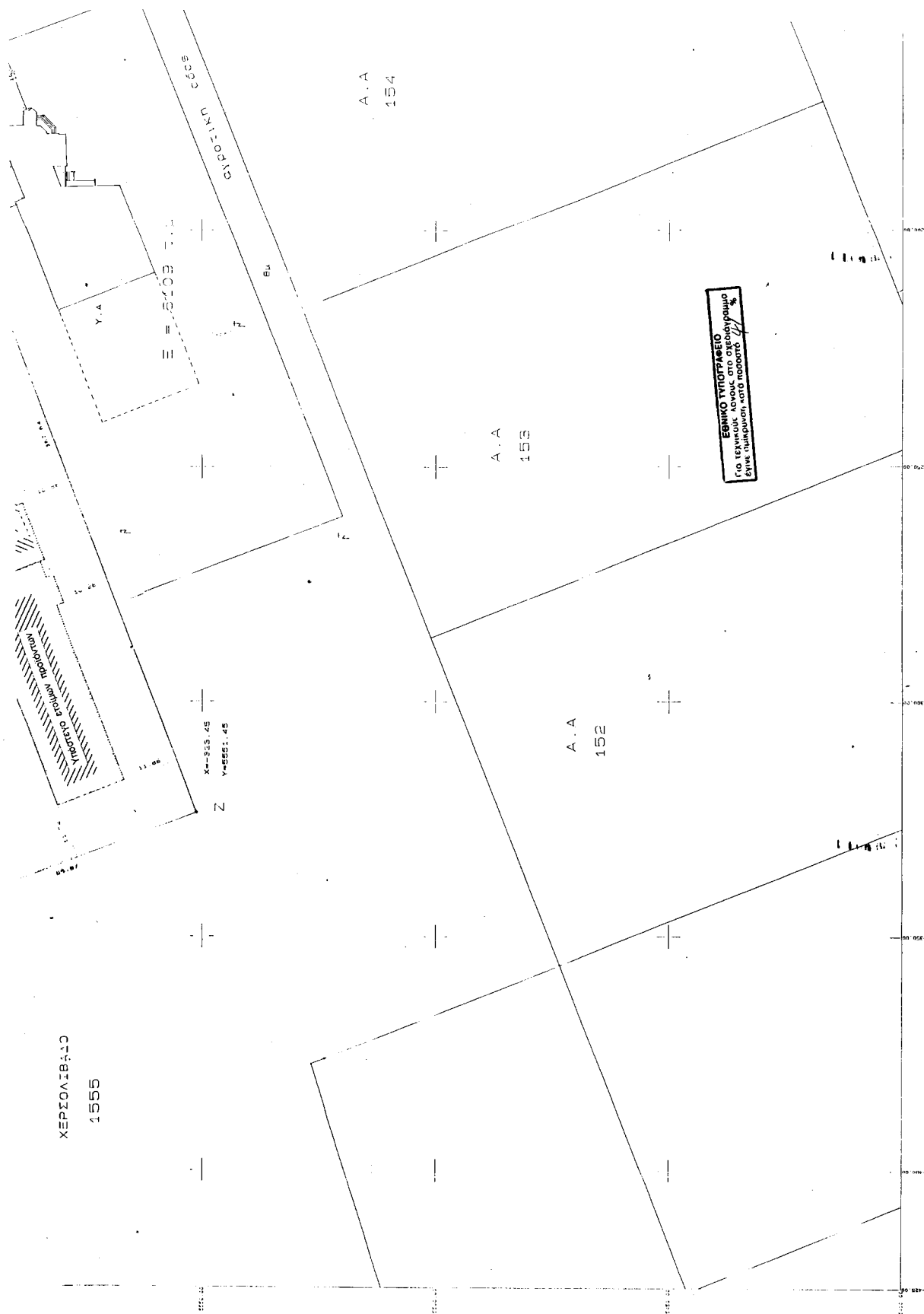
Διάταγμα Ρηματομίας : Π.Δ. 24 / 31-5 - 1985 (ΦΕΚ 270 Δ')

Γενικές Διατάξεις - όροι Δόμησης (άρθρο 1)

Ελάχιστον Εμβαδον γηπέδου : 4.000 m²
 Ελάχιστο πρόσωπο : 45 m
 Ελάχιστο βάθος: 50m
 Αποστάσεις κτίριου : Από τα όρια του γηπέδου
 maximum ποσοστό κάλυψης : 10%
 maximum αποτελεσματική δόμησης : 0.2
 maximum αριθμός ορόφων : 2
 maximum ύψος : 7.5 m πάνω στην στέγη 120m

**ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΓΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΚΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (άρθρο 4 §5)**

Ελάχιστον Ξηράδων γηπέδου : 4.000 m²
Ελάχιστο πρόσωπο : 45 m
Ελάχιστο βάθος: 50m



Αριθ. 3424

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 11.595 τ.μ. στην δασική θέση «Κάγκελα» περιοχής Δημ. Δ/τος Μ. Παναγίας Δήμου Παναγίας Νομ. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις Διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

I. Του άρθρου 41 παρ. 1.

II. Του άρθρου 38.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

I. 160417/1180/8-7-1970.

II. 182447/3049/24-9-1980

4. Την με αριθμό 4287/20-9-2001 πρόταση του Δασαρχείου Αρναίας.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας».

6. Την με αριθμό 5631/11-8-2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μα-

κεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση εμβαδού έντεκα χιλιάδων πεντακοσίων ενενήντα πέντε (11.595) τ.μ. στην δασική θέση «Κάγκελα» περιοχής Δημ. Δ/τος Μ. Παναγίας του Δήμου Παναγίας Ν. Χαλκιδικής, με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση της έκτασης που καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε στις 27-8-2001.

Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, είναι εμβαδού 11.595 τ.μ. και συνορεύει:

Βόρεια: Με αντιπυρική ζώνη σκουπιδότοπου Μ. Παναγίας.

Νότια: Με δημόσιο δάσος.

Ανατολικά: Με αντιπυρική ζώνη.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 25 Σεπτεμβρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

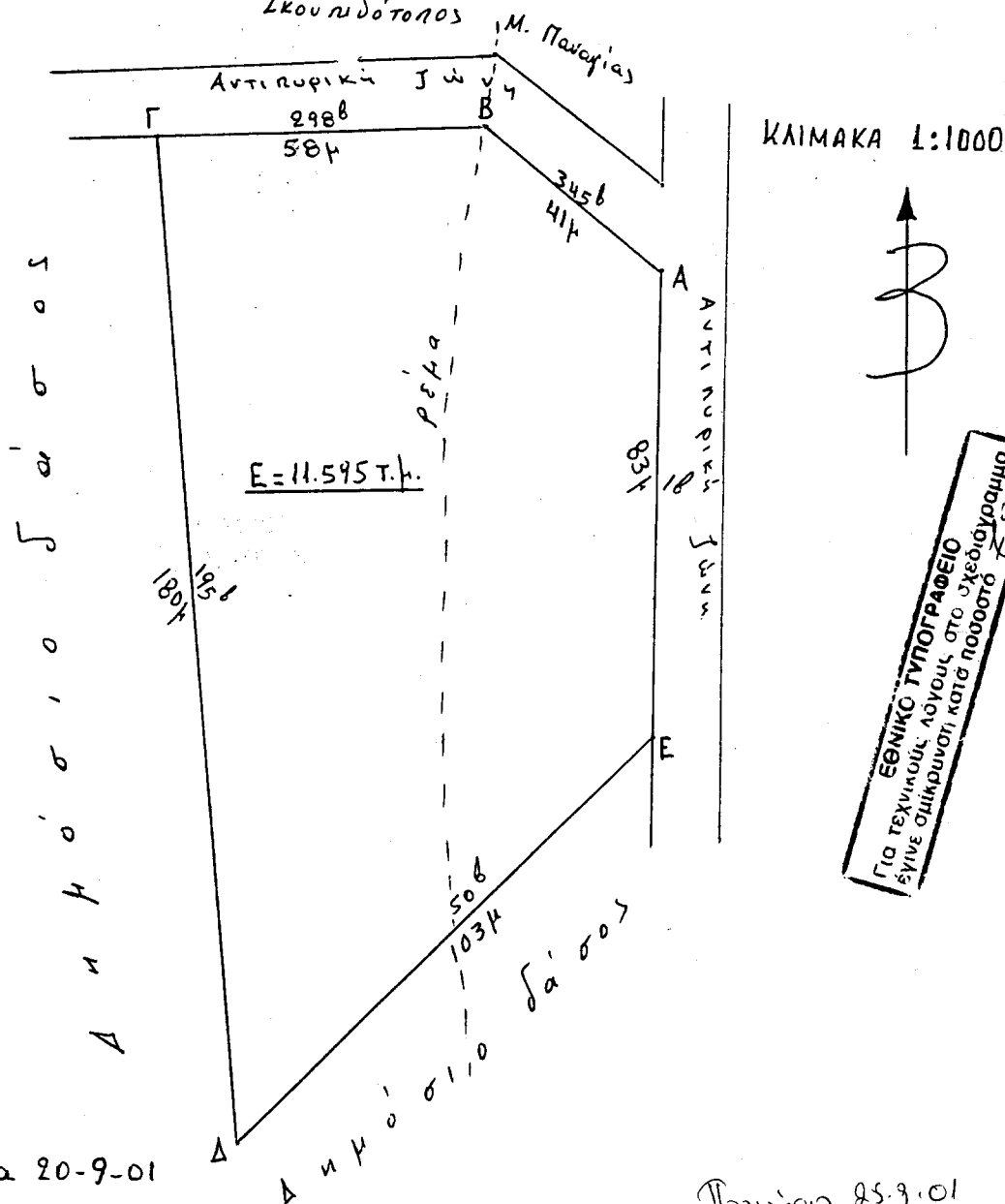
Ο Δ/ντής Δασών Ν. Χαλκιδικής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΟΥΜΟΥΣΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δικασίου δάσους Μ. Παναχίας στη θέση "ΚΑΓΚΕΛΑ" εκτάδου Ε=11.595 τ.μ.
που κάεικε κατά την πυρκαγιά της 27-8-01.

Σκουπιδότοπος



Αρναία 20-9-01

Ο Συντάκτης

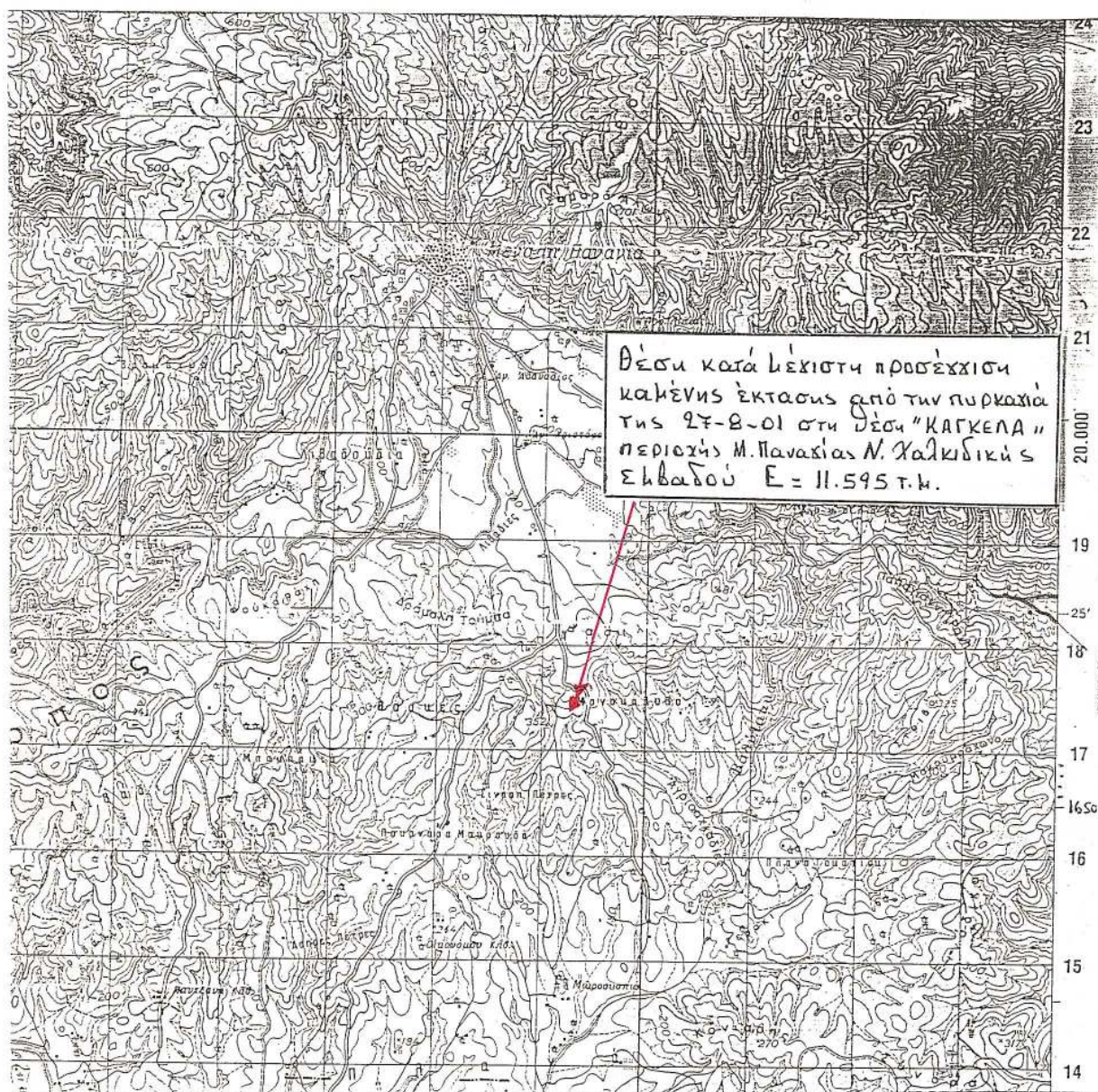
Αρχελοσ Αυχολούπης
Δασολόγος κ.ε.β.δ.η.δ.

Αρναία 20-9-01
Ο Συντάκτης Αρναίας
Δικονόπου
Δασολόγος κ.ε.β.δ.η.δ.

Πορτοφύρι 25-9-01

Πορτοφύρι 25-9-01
Ο Συντάκτης Πορτοφύρι
Κλουκουσίδης
Δασολόγος κ.ε.β.δ.η.δ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50.000 Φ.Χ. ΑΡΝΑΙΑΣ



Αρναία 20-9-01 θεωρήθηκε

Ο Συντάκτης

Ο Δασάρχης Αρναίας

Αρχιτέκτονας
ΔασολόγοςΑναστάσιος Οικονόμου
Δασάρχης με βαθμό Διτού

25.9.01
Ο Διευθυντής Δασών Χαλκιδικής

Γεώργιος Γκιρτζικαΐδης
Δασολόγος με βαθμό Διτού

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 8 %