



04009812211010008



8275

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 981

22 Νοεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης στο γήπεδο που προορίζεται για την ανέγερση κλειστού Γυμναστηρίου επιτραπέζιας Αντισφαίρισης και ρυθμικής Γυμναστικής και βρίσκεται στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής)..... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 17,64 τετρ. μετρ. στην θέση «Προφήτης Ηλίας» Δημ. Διαμ. Λουτρών Αιδηψού Δήμου Αιδηψού Νομού Ευβοίας..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 28777/6952 (1)
Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης στο γήπεδο που προορίζεται για την ανέγερση κλειστού Γυμναστηρίου επιτραπέζιας Αντισφαίρισης και ρυθμικής Γυμναστικής και βρίσκεται στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής).

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγ. 2 (περ. α και γ) του άρθρου 2 του Ν. 2730/1999 «Σχεδιασμός ολοκληρωμένης ανάπτυξης και εκτέλεση Ολυμπιακών Έργων και άλλες διατάξεις» (Α' 130) όπως τροποποιήθηκαν με την παραγ. 1 (περιπτ. δ) του άρθρου 1 του Ν. 2947/2001 «Θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενίας, Έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις» (Α' 228).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ.2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).
3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).
4. Το υπ' αριθ. Τ.Υ. - Δα/Φ610/658/Οικ. 2081/30.6.2000 έγγραφο - αίτηση της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.

5. Την υπ' αριθ. 109333/22.12.2000 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Πολιτισμού «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή και λειτουργία του Ολυμπιακού Κλειστού Γυμναστηρίου Γαλατσίου (κλειστό γυμναστήριο επιτραπέζιας Αντισφαίρισης και ρυθμικής Γυμναστικής στο Γαλάτσι Αττικής)».

6. Την 266/2001 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο γήπεδο, που βρίσκεται στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής) και προορίζεται για την ανέγερση Ολυμπιακού Κλειστού Γυμναστηρίου Επιτραπέζιας Αντισφαίρισης και ρυθμικής Γυμναστικής όπως φαίνεται περικλειόμενο με μαύρη γραμμή και με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 28777/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Συντελεστής δόμησης: πέντε δέκατα (0,5).

β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) της επιφανείας του γηπέδου.

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων τριάντα οκτώ (38) μέτρα. Το μέγιστο ύψος των μεμονωμένων στοιχείων ανέρχεται σε σαράντα πέντε (45) μέτρα.

δ. Συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης: πέντε (5).

ε. Ως προς τους περιβαλλοντικούς όρους και περιορισμούς ισχύουν οι διατάξεις της υπ' αριθ. 109333/22.12.00 απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Πολιτισμού.

στ. Κατά την εκσκαφή των θεμελίων απαιτείται η επίβλεψη των αρμοδίων εφορειών προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων και Βυζαντινών - Μεταβυζαντινών Μνημείων.

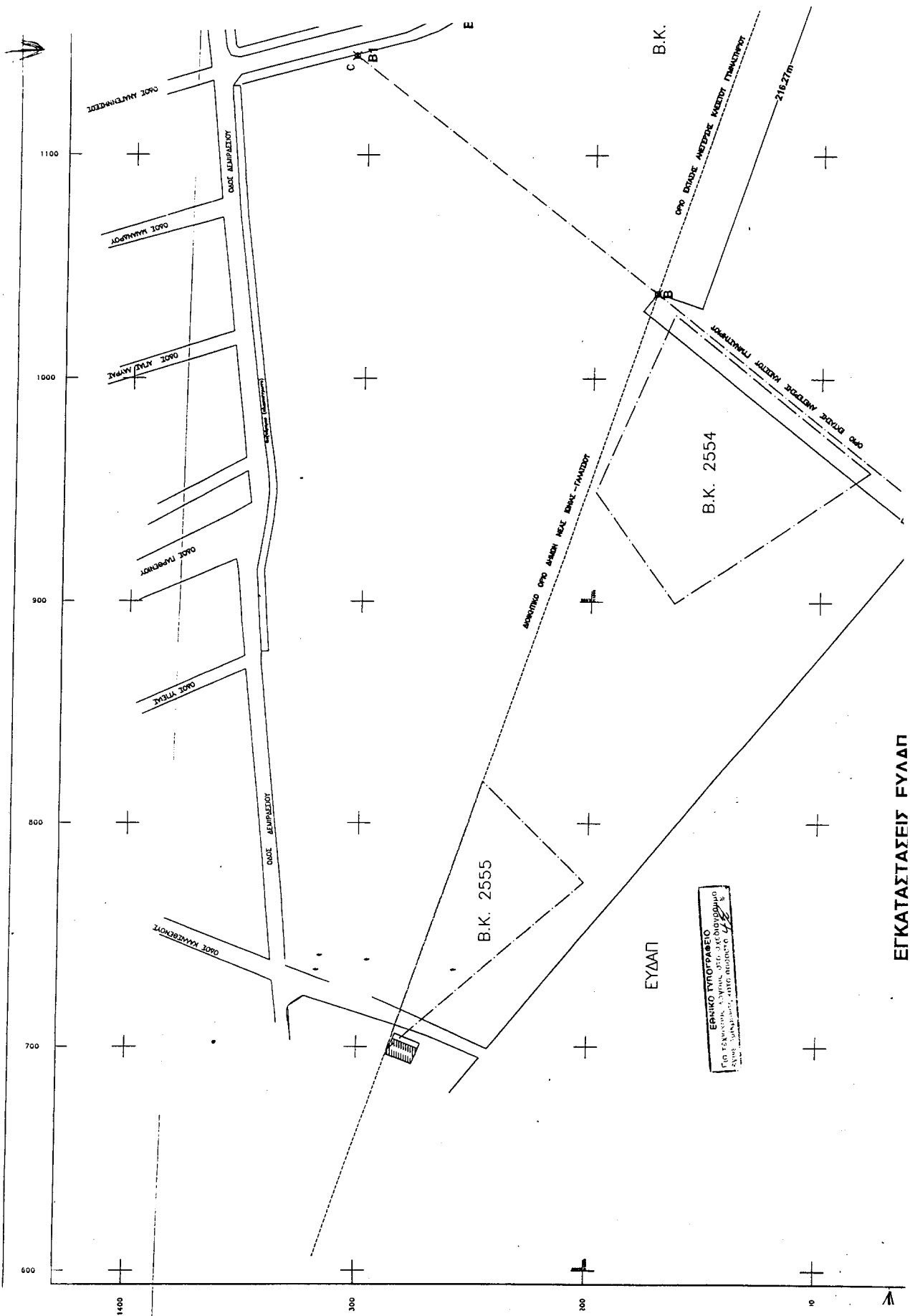
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

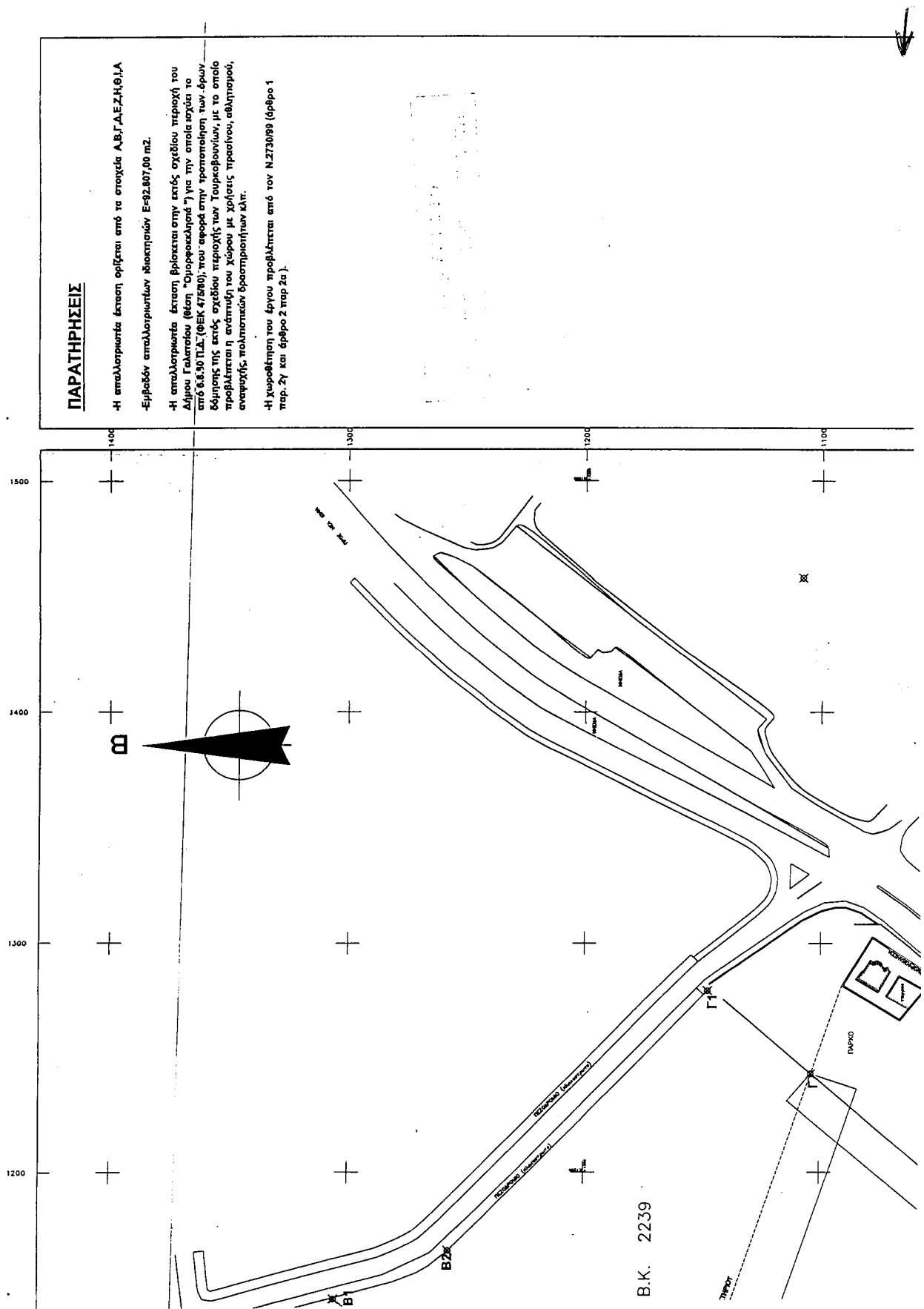
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

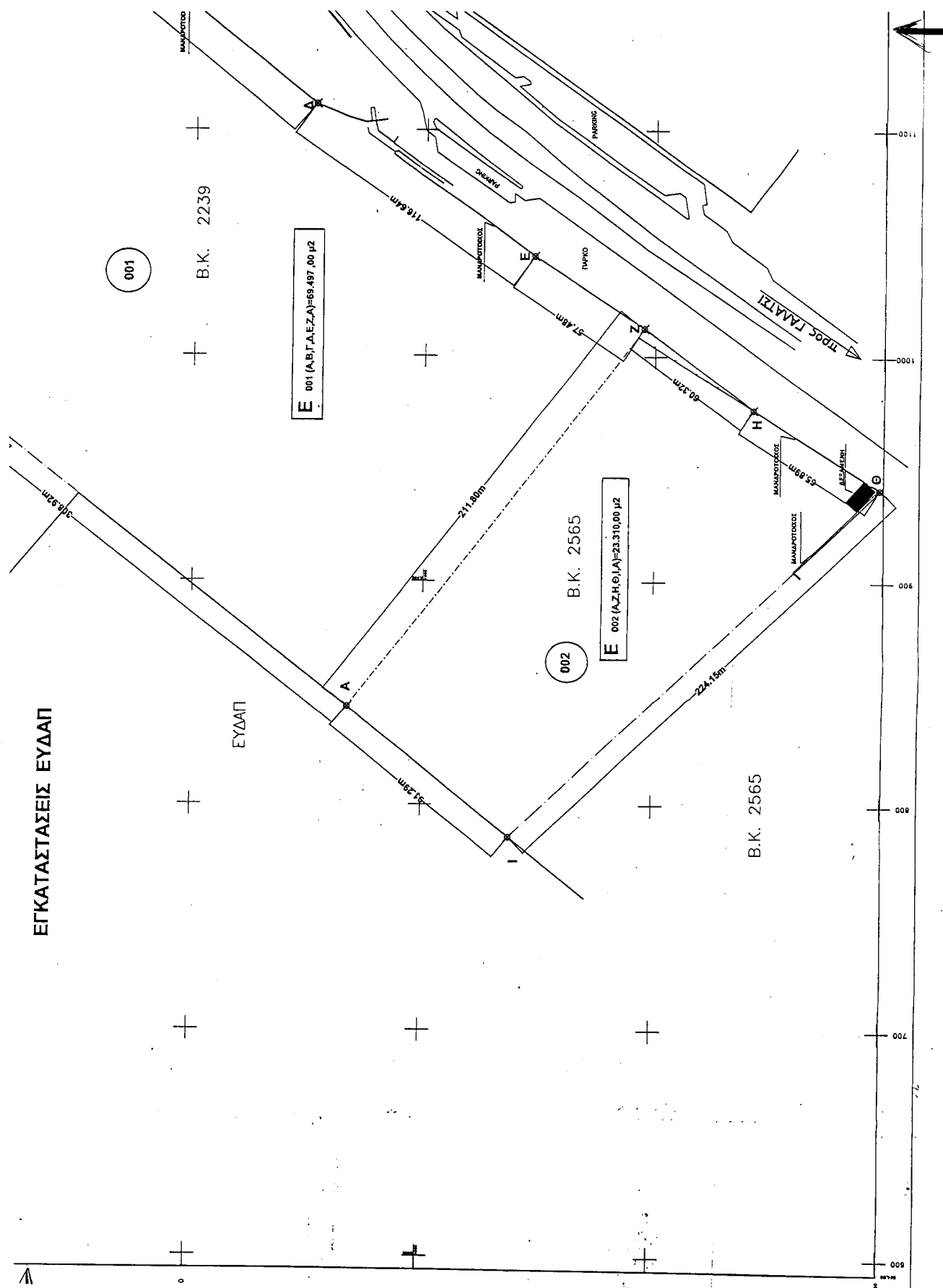
Αθήνα, 15 Νοεμβρίου 2001

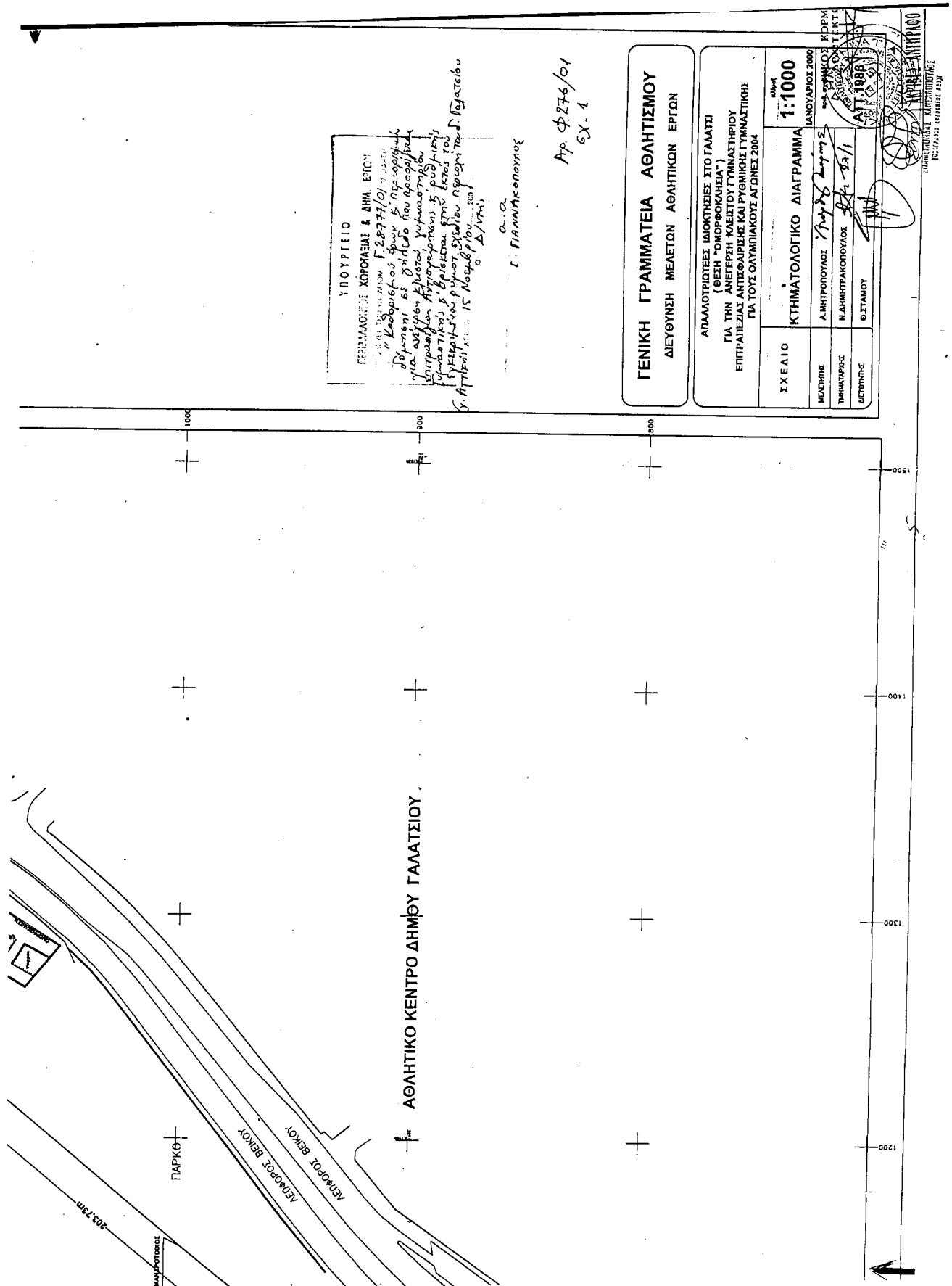
Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ









Αριθ. 3821

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 17,64 τετρ. μετρ. στην θέση «Προφήτης Ηλίας» Δημ. Διαμ. Λουτρών Αιδηψού Δήμου Αιδηψού Νομού Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 2503/97 (ΦΕΚ 107Α/97) «Διοίκηση - Στελέχωση της Περιφέρειας - Ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση κ.λ.π.».

2. Την 6747/29.9.97 (ΦΕΚ 242/Β/98) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους προϊστάμενους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κλπ» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1β και

β) του άρθρου 38 παρ 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/ 1180/8.7.80 και

β) 182447/ 3049/24.9.80.

6. Την 4215/3.10.2001 αναφορά του Δασαρχείου Ιστιαιάς «Περί κύρξης αναδασωτέας έκτασης» εμβαδού 17,64 τετρ. μετρ. στην θέση «Προφήτης Ηλίας» του Δια-

κατεχόμενου δάσους Ιεράς Μονής Αγίου Γεωργίου Δημ. Διαμ. Λουτρών Αιδηψού Δήμου Αιδηψού Νομού Ευβοίας που καταστράφηκε από κατάληψη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης, με φυσική αναγέννηση, την έκταση των 17,64 τετρ. μετρ. στην θέση «Προφήτης Ηλίας» του Διακατεχόμενου δάσους Ιεράς Μονής Αγίου Γεωργίου Δημ. Διαμ. Λουτρών Αιδηψού Δήμου Αιδηψού Νομού Ευβοίας που προσδιορίζεται από τα στοιχεία: (Α, Β, Γ, Δ, Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: με Διακατεχόμενο δάσος Ι.Μ. Αγίου Γεωργίου Ηλίων.

Δυτικά: με Διακατεχόμενο δάσος Ι.Μ. Αγίου Γεωργίου Ηλίων.

Βόρεια: με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Νότια: με Διακατεχόμενο δάσος Ι.Μ. Αγίου Γεωργίου Ηλίων

όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την κοινοποίησή της άρθρο 41 Ν.998/79 και πριν την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

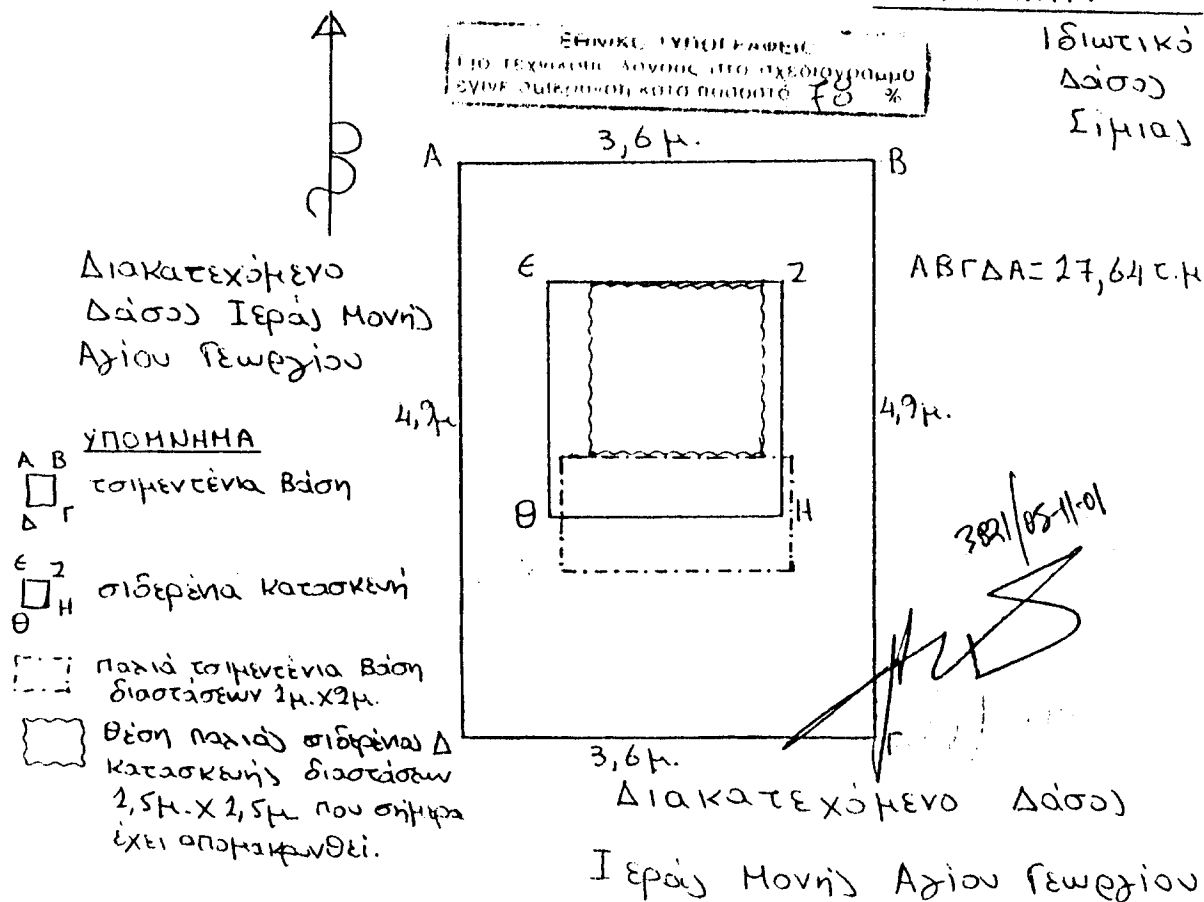
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 5 Νοεμβρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Νομού Ευβοίας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

ΣΧΕΔΙΟΓΡΑΦΙΑ
παράνομης κατασκευής (τσιμεντένια βάση) στη θέση «προόρτης
Ηλίας» διακατεχόμενου δάσους Ιεράς Μονής Αγίου Γεωργίου
Ηλίων. Η παράνομη κατασκευή έγινε από τον Αθανάσιο Δημ.
Σταματονικόλο, κατά το χρονικό διάστημα μηνών Ιουνίου
Ιουλίου τρέχοντος έτους.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50



Ισχύει 17/10/2001

Ο Συντάξας

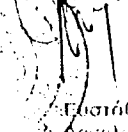

Επικεφαλής Γ. Τεχνικών
Διατάξεων Τ.Ε.Ε. με Δι. Βελού

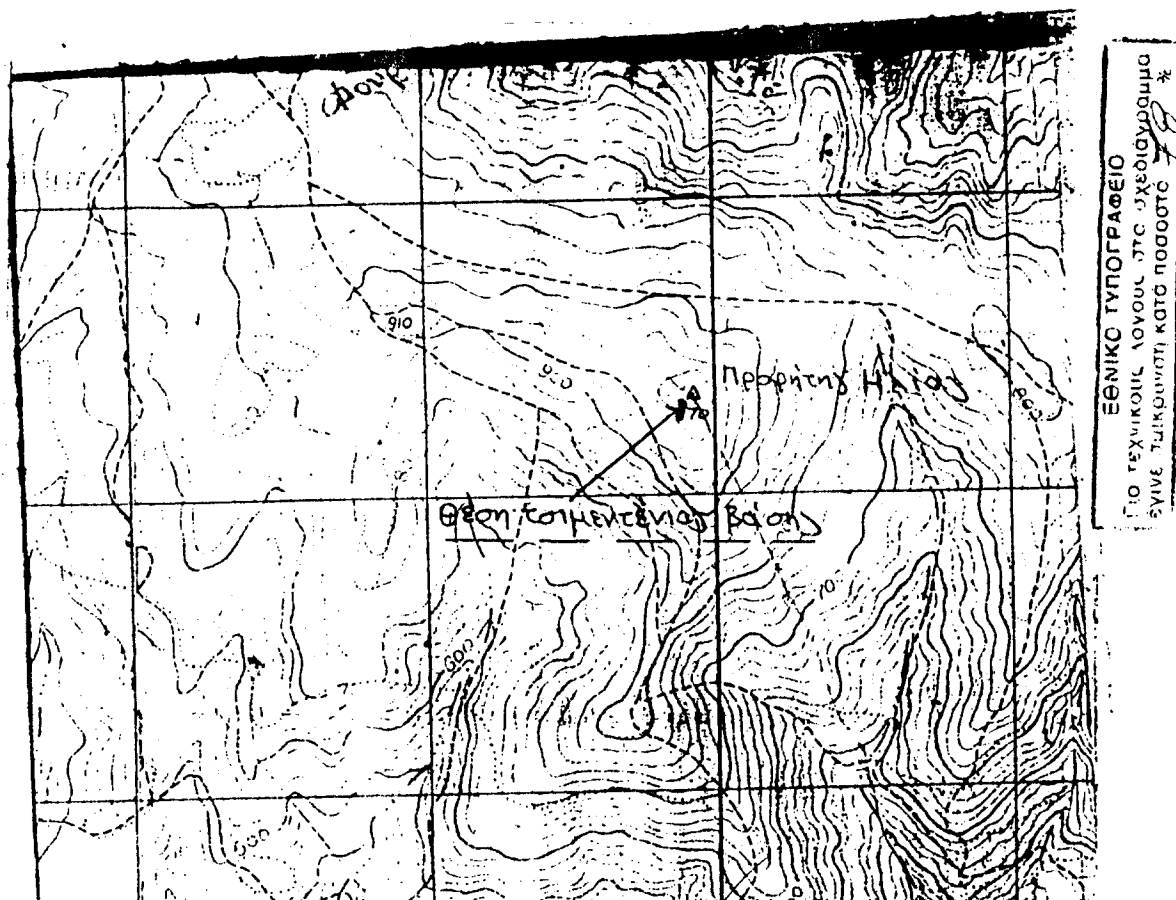
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

σύμφωνα με το υπ. αρ. 44215/2001
συνοδευτικό έγγραφό μας

Ισχύει 31/10/2001

Ο ΜΑΣΑΡΧΗΣ


Επικεφαλής Γ. Τεχνικών
Διατάξεων με αρ. 11/01



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:20000

όπου φαίνεται η θέση της δασικής έκτασης που κατασκευάστηκε παράνομα τοιμεντένια βάση διαστάσεων 3,6μ. x 4,9μ. συνολικού εμβαδού 17,64τ.μ. από τον Αθανάσιο Σταματονικόλο του Δημητρίου κατά το χρονικό διάστημα μηνών Ιουνίου - Ιουλίου τρέχοντος έτους.

Ιστιάια 17/10/2001

Ο Συντάξας

Ευστάθιος Γ. Γεωργίου
Αποστολός 1 & 2 με ΑΙ Βάση

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

σύμφωνα με το υπ.αρ. 4215/2001
συνοδευτικό έγγραφό μας

Ιστιάια 21/10/2001

Ο ΔΙΕΥΡΧΗΣ

Ευστάθιος Γ. Γεωργίου
Αποστολός με ΑΙ Βάση