



04009932811010008



8375

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 993

28 Νοεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.262 του Δήμου Σταυρούπολης Νομού Θεσσαλονίκης	1
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Προβατά, Δήμου Κ. Μητρούση Ν. Σερρών ως προς τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Πολιτιστικού Κέντρου	2
Δημοσίευση απόφασης για μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 2829/1990 Απόφασης Νομάρχης Κορινθίας.	3
Αλλαγή χρήσης τμήματος 849 τμ του αριθ. 804τε κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Χρύσας Ν. Πέλλας	4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6340	(1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.262 του Δήμου Σταυρούπολης Νομού Θεσσαλονίκης	

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος <Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας> (ΦΕΚ 580Δ/99).
- 2) Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 <Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις> (ΦΕΚ 107Α/97).
- 3) Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 <Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις> (ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.
- 4) Τις διατάξεις της με αριθ.5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέ-

ρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ.3. Β. 1.του άρθρου 1.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 <Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα> (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

6) Τις με αριθ. 321/1997 και 135/2000 (επικαιροποίηση) Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σταυρούπολης.

7) Την 189η πράξη/ 16η συνεδρία/9.10.2001 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

8) Τα Π.Δ. της 13ης.6.1986 (ΦΕΚ 689Δ/22.8.1986) και της 15ης .9.1988 (ΦΕΚ 814Δ/14.11.1988) με τα οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Σταυρούπολης Νομού Θεσσαλονίκης.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.262 του Δήμου Σταυρούπολης Νομού Θεσσαλονίκης ως εξής:

Δημιουργείται πεζόδρομος πλάτους 6,00μ. διαμέσου του Ο.Τ.262 ,το οποίο διασπάται σε δύο οικοδομικά τετράγωνα (262α και 262β), όπως η παραπάνω ρύθμιση φαίνεται στο χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, θεωρημένο από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Οκτωβρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 3475

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Προβατά, Δήμου Κ. Μητρούση Ν. Σερρών ως προς τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Πολιτιστικού Κέντρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 154 και 160 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας". (ΦΕΚ Δ580/99).

2) Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις". (ΦΕΚ Α107/97).

3) Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (ΦΕΚ Α140/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Την οικ.5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας "Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "Με εντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων, στον Γενικό Διευθυντή στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων, των Υπηρεσιών της Περιφέρειας".

5) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (ΦΕΚ Α137/85), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (ΦΕΚ Α 154/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997.

6) Την ΤΠ 1663/1.4.87 (ΦΕΚ 467 Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών "Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Προβατά Κοινότητας Προβατά Νομού Σερρών με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης", όπως τροποποιήθηκε με την ΤΠ/ΕΠΑ 11634/24.11.87 (ΦΕΚ 1259 Δ) όμοια απόφαση.

7) Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ) "Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης", όπως τροποποιήθηκαν με τα από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ), 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ) και 20.8.85 (ΦΕΚ 414 Δ) Π.Δ/τα.

8) Την υπ' αριθ. 38/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κ. Μητρούσιου.

9) Την 178/2001 πράξη, με θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κ. Μακεδονίας (ΣΥΝΕΔΡΙΑ 15/18.9.2001).

10) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πρόβατα του Δήμου Κ. Μητρούση Ν. Σερρών ως προς τον χαρακτηρισμό του υπό στοιχεία Α. Β. Γ. Δ. Ε. Α. χώρου (υπ' αριθ. 255 και 256 οικόπεδα), στο Ο.Τ. 35, σαν χώρου για την ανέγερση Πολιτιστικού Κέντρου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση.

Επιβάλλονται προκήπια στον παραπάνω χώρο, πλάτους 5.00μ και 12.00μ, όπως φαίνονται στο παραπάνω τοπογραφικό.

Στο οικόπεδο θα ισχύουν οι όροι δόμησης που ισχύουν στην περιοχή, όπως αυτοί ορίζονται στην ΤΠ 1663/1.4.87 (ΦΕΚ 467 Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών, που τροποποιήθηκε με την ΤΠ/ΕΠΑ 11634/24.11.87 (ΦΕΚ 1259 Δ) όμοια απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Απόφαση αυτή και το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Νοεμβρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 8258

Δημοσίευση απόφασης για μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 2829/1990 Απόφασης Νομάρχης Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Σας στέλνουμε, συνημμένα, την υπ' αριθμ. 9656/28.9. 1993 Απόφαση Νομάρχης "Περί μερικής ανάκλησης της υπ' αριθμ. 2829/1990 Απόφασης Νομάρχης Κορινθίας", η

(3) οποία δημοσιεύθηκε στο Τέταρτο Τεύχος, Αριθμός Φύλλου 1246, της 4ης Οκτωβρίου 1993, και σας παρακαλούμε για τη δημοσίευση του διαγράμματος το οποίο δεν δημοσιεύτηκε την 4η/10/1993, σύμφωνα με το άρθρο 41, του Ν. 1975/1991 ΦΕΚ τ.Α'/184/14.12.1991.

Κόρινθος, 16 Νοεμβρίου 2001

Ο Νομάρχης
ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ

ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΟΣΕΙΔΩΝ· ΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΜΕΤΑΞΥ ΘΑΛΑΣΣΗΣ ΚΑΙ ΟΔΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ-ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ

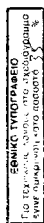
ΚΑΙΜΑΚΑ 11003

Το παρόν συντάχθηκε την υπ αριθμ 9656/93

Απόφαση Νομάρχη Κορίνθου

Κορίνθος 28-7-93

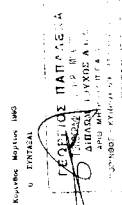
Ο Πρωτεύων ΠΤ & ΠΕ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κορίνθος 8-8-1993

Ο Πρωτεύων ΠΤ & ΠΕ



Αριθ. 1004

(4)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 849 τμ του αριθ. 804ιε κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Χρύσας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις του Ν.2218/94(ΦΕΚ 90 Α /94) "Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λ.π."

2.- Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας "περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδ/σης Πέλλας κ' ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής".

3.- Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4 Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 "περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων".

4.- Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 Ν.2081/92(ΦΕΚ 154 Α).

5.- Την 17.2.2000 αίτηση του Νικολαΐδη Πασχάλη του Δημητρίου κατοίκου Χρύσας περί παραχώρησης έκτασης για επέκταση σταυλικών εγκαταστάσεων.

6.- Το αριθ. 3048/11.5.2000 έγγραφο της Δ/σης Υγείας Πρόνοιας - Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

7.- Το Αριθ. 822/21.3.2000 έγγραφο του Υπ.Πο ΙΖ Εφορείας προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8.- Το αριθ. 1953/23.3.2000 έγγραφο του Ε.Ο.Τ.-Δ/ΝΣΗ Τουρισμού Κεντρικής κ' Δυτικής Μακεδονίας.

9.- Το αριθ. 3352/22.5.2001 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

10.- Το αριθ. 790/27.3.2000 έγγραφο της 1ης Εφορείας Βυζαντινών αρχαιοτήτων.

11.- Το αριθ. 165/15.3.2000 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν. Πέλλας - Τμήμα Τοπογραφίσεων.

12.- Το αριθ. 416/20.4.2001 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας

13.- Το αριθ. 2252/17.9.2001 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Έδεσσας.

14.- Το αριθ. 41/16.2.2001 έγγραφο του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Αριδαίας.

15.- Την αριθ.247/1999 απόφαση Δ.Σ. δήμου Αριδαίας (πρακτικό 12/1999), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ος) Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 849 τμ. του αριθ. 804ιε τεμαχίου του αγροκτήματος Χρύσας Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000,που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας με την από 4.10.2001 πράξη του, για την επέκταση σταυλικών εγκαταστάσεων με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται:

α) από την 69269/5387/90 ΚΥΛ (Έγκριση περιβαντολλογικών όρων κ' χωροθέτησης κ'

β) από το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 (καθαρισμός χρήσης γης)πριν από την παραχώρηση.

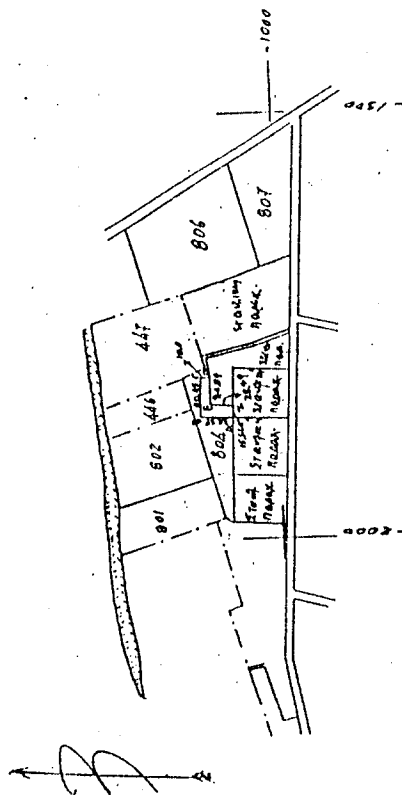
Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τ.Δ. να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 4 Οκτωβρίου 2001

Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΤΥΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Τον τεμάχιο με ενοίκιο ΑΒΓΔΕΖΑ του αγροτεμαχίου 804 με
 809 τ.μ. τμήμα του οποίου θα καταργηθεί με σκοπό
 ενοικίου "ΧΡΥΣΑ" Αρμενίας Α. Πύργου που
 είναι ο μικρότερος τεμάχιος του αγροτεμαχίου και
 συμπεριλαμβανομένης για την επέκταση διαμέτρου 1.500 μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΜΕΣ

Α = -1852,09 - 943,29
 Β = -1850,07 - 904,75
 Γ = -1809,68 - 906,81
 Δ = -1810,20 - 916,85
 Ε = -1835,06 - 915,55
 Ζ = -1836,55 - 944,10

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

α) από διαμέτρου 1050 μ.
 β) από διαμέτρου 800 μ.
 γ) από διαμέτρου 1000 μ.

ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΔΙΑΜΕΤΡΟΥ

ΑΒ = 38,59 ΒΓ = 40,45
 ΓΔ = 10,00 ΔΕ = 24,69
 ΕΖ = 20,59 ΖΑ = 15,56

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ
 ΔΕΛΤΙΑ ΟΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 5%

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας
 με αριθμό 1004/4-10-2001 που αφορά αλλαγή χρήσης του
 τμήματος ΑΒΓΔΕΖΑ του αγροτεμαχίου 804 με της διανομής του
 Υπ. Γεωργίας του αγροτεμαχίου "ΧΡΥΣΑ" Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

Αριδαία 4-10-2001

Θεωρήθηκε

Ε.Ν.

Ο προϊστάμενος του Τ.Π. Αριδαίας



Θεωρήθηκε Τελειανίδης

Αρχιτέκτων Μηχανικός ΙΠΕ Β' βαθμού