



04010331012010008



8665

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1033

10 Δεκεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομίας στο εσωτερικό του ο.Τ.20 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Δημοτ. Διαμερίσματος Κοπανού Νάουσας με διάνοιξη νέου δρόμου (πεζόδρομου) ώστε να καταστούν οικοδομήσιμα τα οικοπέδα αρ. 175 και 176 του τετραγώνου αυτού 1
- Αναγνώριση δημοτικής οδού που συνδέει τους οικισμούς Α. Σταλό και Αγ. Μαρίνα σαν κύριας δημοτικής οδού για την οποία θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παραγρ. 2β άρθρ. 1 του από 24/5/85 ΠΔ (ΦΕΚ 270Δ'/85) 2
- Τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 471 Α. 3
- Αναγνώριση ως δημοτικής οδού τμήματος της οδού που συνδέει την Επαρχιακή οδό Καλαμάτα - Αερόπολη με τον οικισμό Κάτω Βέργας (κάτ' επέκταση της ήδη αναγνωρισμένης με την 2570/924/96 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας) 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5439

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομίας στο εσωτερικό του ο.Τ.20 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Δημοτ. Διαμερίσματος Κοπανού Νάουσας με διάνοιξη νέου δρόμου (πεζόδρομου) ώστε να καταστούν οικοδομήσιμα τα οικοπέδα αρ. 175 και 176 του τετραγώνου αυτού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14/7/99 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/1999).
- 2) Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α/1997).
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα (ΦΕΚ 137 Α/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/1997).
- 4) Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 « Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140 Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

5) Την με αρ. πρωτ. οικ. 5631/2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση Γεν. Γραμ. Περ. Κεντρικής Μακεδονίας, για τον ορισμό εισηγητών και μεταβίβασης εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού γραμματέα» αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Δ/ντή, στους προϊσταμένους Δ/νσεων και Προϊσταμένους τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της περιφέρειας.

6) Την από 1969 - 1971 διανομή Υπουργείου Γεωργίας του οικισμού Κοπανού.

7) Την υπ αρ. 5622/4.12.1986 απόφαση νομάρχη νομού Ημαθίας περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Κοπανός του Ν. Ημαθίας.

8) Τις αρ. 15/2001, 24/2001 και 53/2001 αποφάσεις Δημ. Συμβουλίου Ανθεμίων

9) Την διαδικασία ανάρτησης - δημοσιοποίησης της τροποποίησης.

10) Τις εισηγήσεις του τεχνικού τμήματος του Δήμου Ανθεμίων και του τμήματος πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών υπηρεσιών της Νομ. Αυτ/σης Ημαθίας.

11) Την από 8-10-2001 γνωμοδότηση του Περ. ΣΧΟΠ Κεντρ. Μακεδονίας (πράξη 199 της 16ης συνεδρίας).

Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η από 08.10.2001 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με την οποία η προτεινόμενη τροποποίηση αποβλέπει στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από απόψευας πολεοδομικών αναγκών, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.1 και άρθρο 70 παρ.1 του Ν.Δ/τος 17.7/16.8.1923 και συντελεί στην αύξηση των κοινόχρηστων χώρων.

- Διανοίγεται δημοτικός δρόμος (πεζόδρομος) στο εσωτερικό του Ο.Τ.20 του οικισμού «Κοπανός» Ναούσης, προκειμένου να καταστούν οικοδομήσιμα τα τυφλά οικοπέδα που βρίσκονται στο τετράγωνο αυτό και τα οποία δεν μπορούν να τακτοποιηθούν με τις ισχύουσες διατάξεις.

- Η θέση, μορφή και διαστάσεις του προς διάνοιξη δρόμου απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της ΔΙΠΕ-ΧΩΔΕ Κεντρικής Μακεδονίας και συνοδεύει την απόφαση .

- Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

- Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

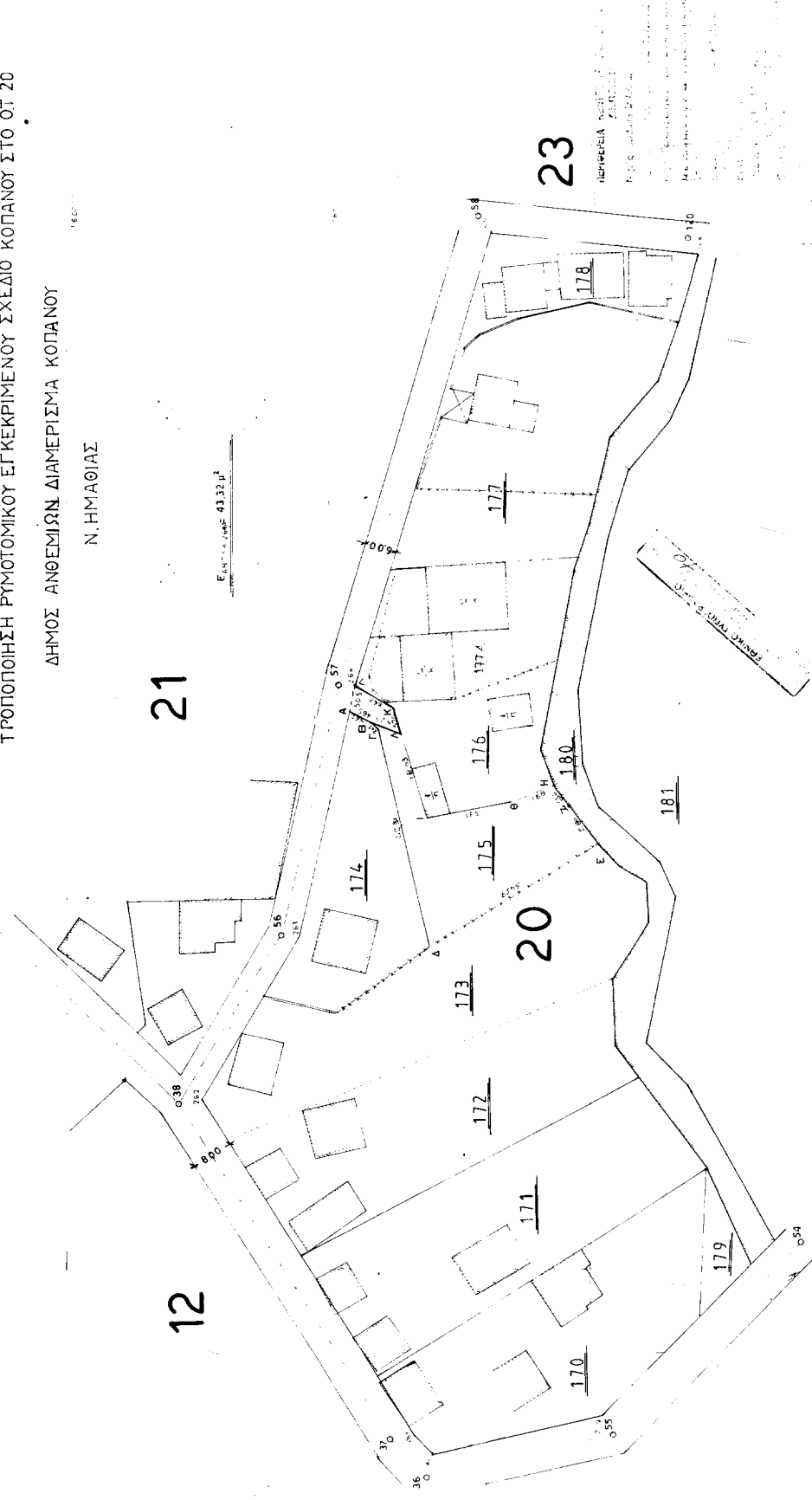
Θεσσαλονίκη, 21 Οκτωβρίου 2001

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟ ΚΟΠΑΝΟΥ ΣΤΟ ΟΤ. 20

ΔΗΜΟΣ ΑΝΘΕΜΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΟΠΑΝΟΥ

Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ



ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΟΥ ΟΧΗΜΑΤΟΣ

Αριθ. 6359/3365

(2)

Αναγνώριση δημοτικής οδού που συνδέει τους οικισμούς Α. Σταλό και Αγ. Μαρίνα σαν κύριας δημοτικής οδού για την οποία θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παραγρ. 2β άρθρ. 1 του από 24/5/85 ΠΔ (ΦΕΚ 270 Δ'/85).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΠΔ 24/5/85 (ΦΕΚ 270 Δ'/31.5.85) και ειδικότερα την παράγρ. 2 του άρθρου 1.

2. Την με αριθμ. 90/00 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Κυδωνίας.

3. Το με αριθμ. 12/2001 (θέμα 2ο) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Χανίων, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε σαν κύρια δημοτική οδό την οδό που

συνδέει τους οικισμούς Α. Σταλό και Αγ. Μαρίνα, όπως αυτή περιγράφεται στο συνοδευτικό απόσπασμα χάρτη της ΓΥΣ (1:5000) το θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/σης Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν.Α. Χανίων (22/10/01).

2. Στην οδό αυτή έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 1 του από 24/5/85 (ΦΕΚ 270 Δ'/85).

3. Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Ν. Κυδωνίας.

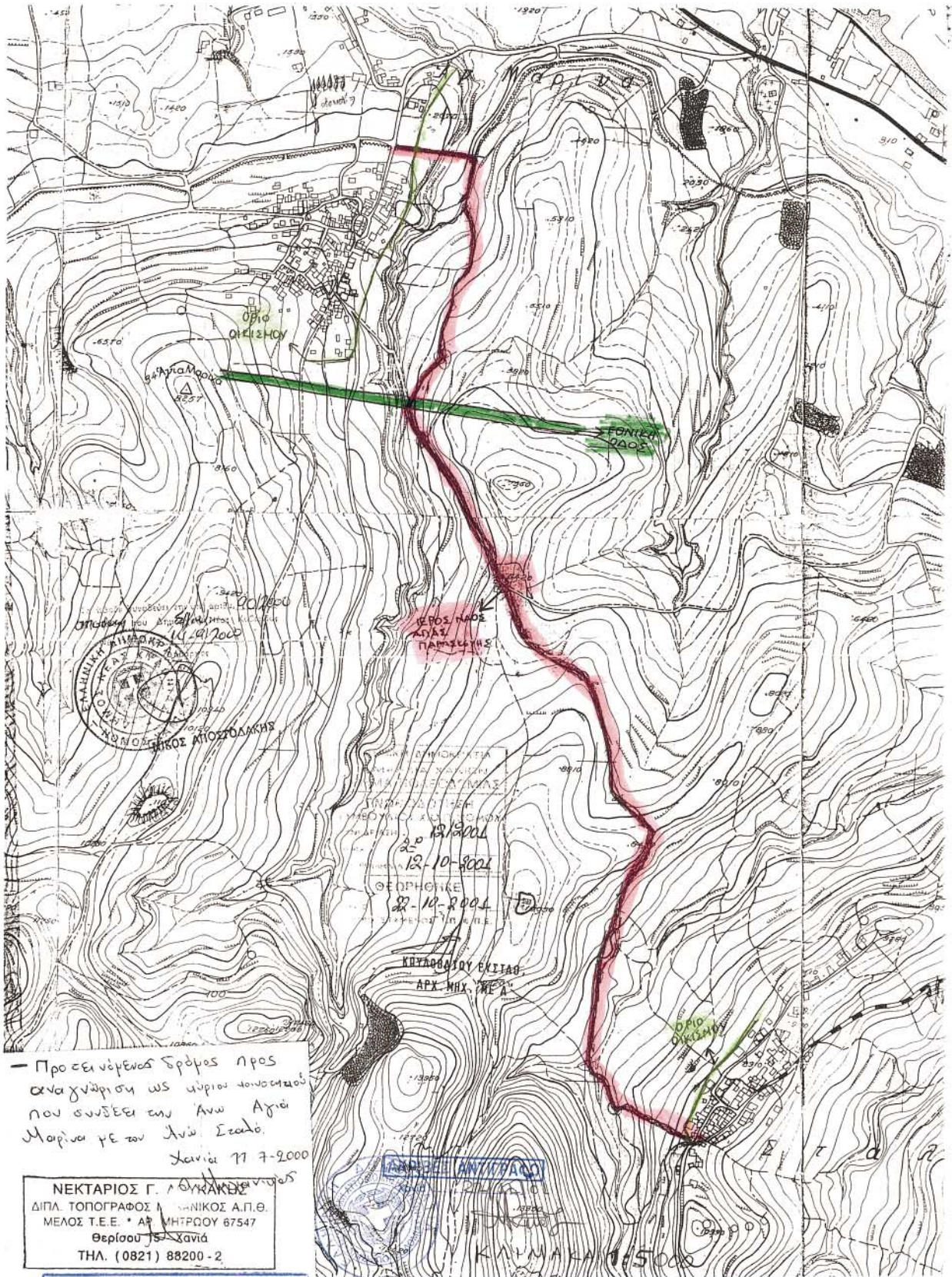
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 16 Νοεμβρίου 2001

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Βοηθός Νομάρχη

ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ



— Προτεινόμενος δρόμος προς
 αναχώριση ως ύψους τοποσεισμού
 που συνδέει την Άνω Αγία
 Μαρίνα με τον Άνω Στάλο.
 Χανιά 11 7-2000

ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ Γ. ΛΟΥΚΑΚΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. * ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 67547
 Θερίσου 75 Χανιά
 ΤΗΛ. (0821) 88200-2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε αμείωση κατά ποσοστό 55 %

Αριθ. 3095

(3)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 471 Α.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...»
2. Τον Ν. 2647/22.10.98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α)
3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767 Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).
4. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις»
5. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25.1.00 & 547/7.3.01 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.
6. Τις υπ' αριθμ. 263/96, 339/97 και 554/97 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.
7. Την υπ' αριθ. 620/199/19.1.98 βεβαίωση του Δήμου Καλαμάτας ότι ουδεμία ένσταση υποβλήθηκε κατά των προηγούμενων αποφάσεων.

8. Την υπ' αριθμ. 559/01 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας με την οποία επικαιροποιούνται οι προηγούμενες όμοιες αποφάσεις.

9. Το Πρακτικό 8/2.10.01 - θέμα 1ο εκτός ημερήσιας διάταξης Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης του Δήμου Καλαμάτας, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από το Δήμο Καλαμάτας απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1:1000 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα την δέσμευση ολόκληρου του Ο.Τ. 471Α και τον χαρακτηρισμό του ως χώρου ανέγερσης του 1ου Λυκείου Καλαμάτας και την αύξηση του συντελεστή δόμησης στο ανωτέρω Ο.Τ. από 0,8 σε 1,0 διότι διαπιστώνονται αυξημένες ανάγκες για κατασκευή σχολίων κτιρίων στην περιοχή.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της Καλαμάτας να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 23 Οκτωβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ *Συνεδριάζει στην αίθουσα του δημοτικού κτιρίου, το πενταήμερο της Τεχνικής Υπηρεσίας από τις 19/07/97 μέχρι τις 23/07/97, με την παρουσία του κ. Γραφ. Σχεδίου Πολης Ο. Γ. Τ. Κ. Τ. Κ.*

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ Ο.Τ. 471 α. ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΜΑ: Διεύρυνση χώρου ΔΕΛΤΑΚ, με την προϋπόθεση της κατασκευής ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΚΩΔΙΚΑΣ 1: 10000

ΗΜΕΡΩΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: 26/7/96

Συνοδεύει τις υπ αριθμ 33/97 & 554/97 Αποφασισθησικου Συμβουλίου Καλαματας

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

Καταρτισμένη Ρ.Σ. Π.Ο.Γ. η Υφαντή σκαλίστου

Προτεινόμενοι Ρ.Σ.

Ο.Γ.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Τ. Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΥΝΑΤΗ ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑ ΠΟΛΙΤΗΝ 55%

ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΣ Χ. ΚΟΥΜΑΝΤΟΣ

ΤΣΑΚΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΤΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΔΙΝΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΩΝ

ΕΛΛΗΘΙΚΕΣ (ΛΟΚ ΤΟΠΟΣ ΤΗΝ ΑΚΑΘΕΙΑ ΤΗΣ ΔΕΚΑΕΤΙΑΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ - ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Κ.Α.Π.)

στο Ο.Τ. 471 α. Ρ.Σ. Καλαματας

Καλαματας 11.6.93

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Καλαματας

ΑΚΑΘΑΝΗ ΒΑΣΙΛΟΥΣ

Τοπογράφος Μηχανικός 43

Η Νικητοσσα - Χαλασση

Αρχιτέκτων Μηχανικός 43

Τοπογράφος Μηχανικός 43

Καλαματας 11.6.93



Αριθ. 6522/2549

(4)

Αναγνώριση ως δημοτικής οδού τμήματος της οδού που συνδέει την Επαρχιακή οδό Καλαμάτα - Αρεόπολη με τον οικισμό Κάτω Βέργας (κάτ' επέκταση της ήδη αναγνωρισμένης με την 2570/924/96 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 4 του αρθ. 20 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

2. Το από 24/31.5.1985/ΦΕΚ 270Δ. Π.Δ. «Περί τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων Πόλεων...»

3. Η από 24.11.99 αίτηση δημοτών του δημοτικού Διαμερίσματος Βέργας προς το Δήμο Καλαμάτας.

4. Η 20179/20.12.99 αίτηση του Δημοτικού Διαμερίσματος Βέργας προς το Δήμο Καλαμάτας.

5. Την 415/2000 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας.

6. Οι 5576/20.9.00 και 4790/12.7.01 αιτήσεις του Πολ. Μηχ/κού Χρ. Ριζά, ως πληρεξουσίου ενδιαφερομένων Πολιτών.

7. Το από 4.9.01 Νο 5 πρακτικό, θέμα 1ο του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού.

8. Την 2570/924/19.3.96 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας περί Αναγνώρισης ως Κοινοτικών των δύο κυριώτερων οδών που συνδέουν τον Οικισμό Κάτω Βέργας με την Επαρχιακή οδό Καλαμάτας Αρεόπολης.

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού προϋπολογισμού από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

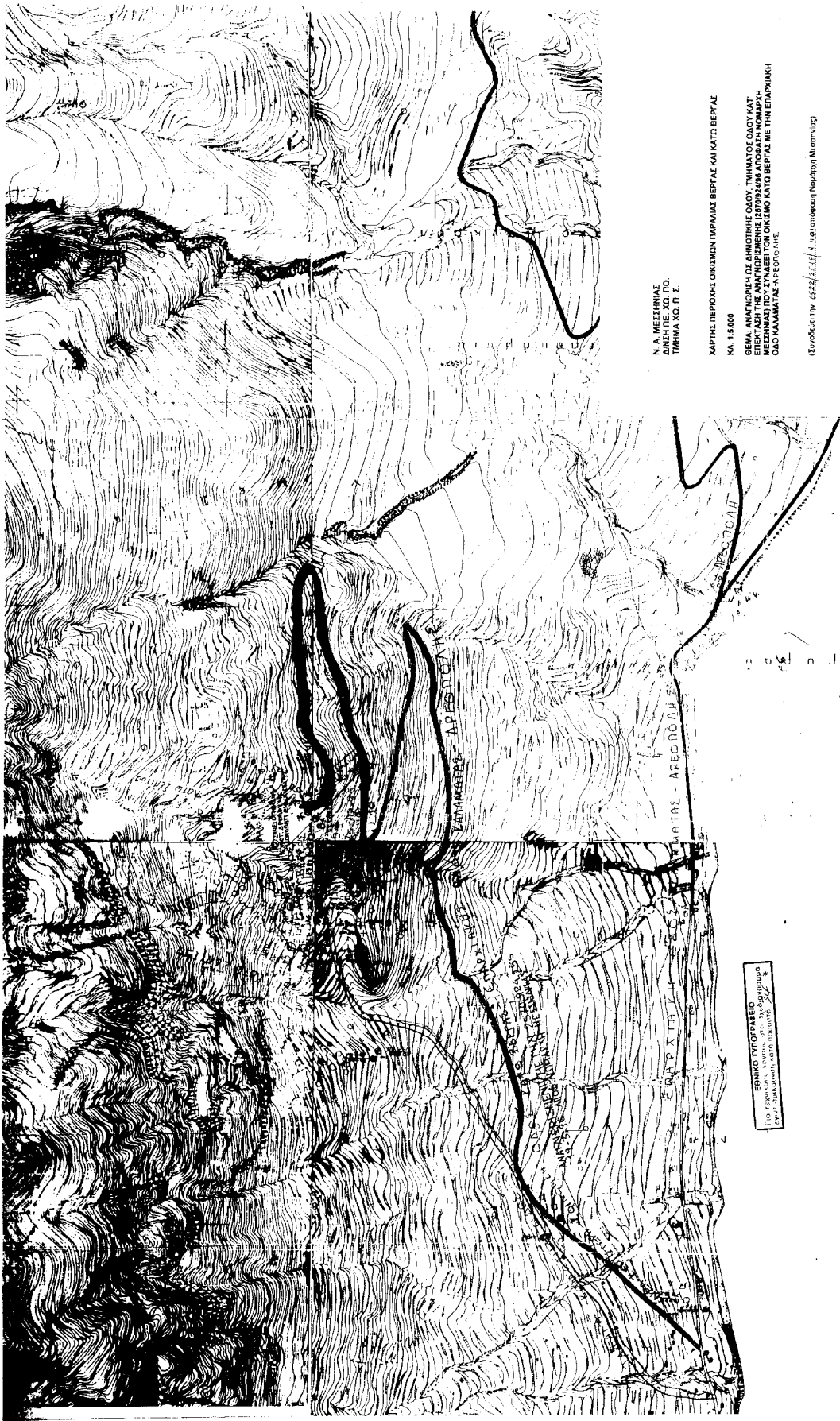
Αναγνωρίζουμε ως Δημοτική οδό, τμήματα οδού κατ' επέκταση της ήδη αναγνωρισμένης με την 2570/924/96 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας που συνδέει τον Οικισμό της Κάτω Βέργας, με την Επαρχιακή οδό Καλαμάτας - Αρεόπολης και μέχρι τη γραμμή των ορίων του Οικισμού που ορίζεται απ' τα σημεία 6 και 7 όπως αυτά περιγράφονται στην 1196/1620/95/ΦΕΚ 754Δ/95 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας δηλαδή σημείο τομής Κοινοτικού δρόμου και νοητής προέκτασης Ν.Δ. πλευράς σπιτιού Κων/νου Κότση και σημεία τομής Κοινοτικού δρόμου με μονοπάτι προς εκκλησία αντίστοιχα.

Το πίο πάνω τμήμα απεικονίζεται, με χρώμα κόκκινο στον συνημμένο χάρτη κλ. 1:5.000, που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια ΠΕ.ΧΩ.Π.Ο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 9 Νοεμβρίου 2001

Ο Νομάρχης
Δ. ΔΡΑΚΟΣ



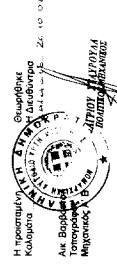
Ν. Α. ΜΕΤΣΙΝΑΣ
ΔΙΝΗ ΠΕ. ΧΘ. Π. Ο.
ΤΜΗΜΑ ΧΘ. Π. Σ.

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΒΕΡΓΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΟ ΒΕΡΓΑΣ
ΚΑ. 1:8.000

ΣΕΜΑ ΑΝΗΜΕΡΙΝΟΝ ΣΤΕ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ, ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΚΑΤ
ΜΕΣΗΝΙΑΣ) ΠΟΥ ΣΥΝΑΨΕΙ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΚΑΤΟ ΒΕΡΓΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΧΡΙΑΣΗ
ΟΔΟ ΚΑΛΑΜΙΤΑΣ-ΑΡΕΣΤΟΧΙΑΣ.

(Ενοσίχωνος πιν. 6224/3.10/3 η.ο.ε.σ.ε.σ.π. (Πολεοδομ. Μετρήσεις))

Καλαμάτα 24-10-2003
Η Υποσηματωμένη
Καλαμάτα
Ακ. Βασίλειος
Αρχιτέκτονας Μηχανικός
Α. Β.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
110 ΤΕΚΝΩΝ ΣΑΡΑΝΤΗ, 265 04 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 210 7493700 FAX 210 7493701
ΕΤΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΤΡΟΦΗΣ