



04010491412010008



8783

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1049

14 Δεκεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση Ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καλλονής στη περιοχή Κ.Υ. Καλλονής Ν. Λέσβου 1
- Τροποποίηση Ρ.Σ. Κατοικίας του Δήμου Παμβώτιδος στο Ο.Τ. 42. 2
- Άρση αναδάσωσης από έκταση 4.273 τ. μ. στη θέση «Κοκκινόλακκα» Μεσοχωρίου του Δήμου Πύλου Νομού Μεσσηνίας..... 3

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στη Δ12α/Φ67Χ/35877/ 27.9.2001 ειδοποίηση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1240/71/ΤΠΣΧ/Α.Φ.Τροπ.Καλλονής (1)
- Τροποποίηση Ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καλλονής στη περιοχή Κ.Υ. Καλλονής Ν. Λέσβου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 17.7/16.8.23 (ΦΕΚ 228/Α).
2. Τις δ/ξεις του Κεφαλαίου ΙΙ του από 3.4.1929 Δ/τος (ΓΟΚ /1929) που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31, παράγρ. 3 του Ν. 1577/85).
3. Τις δ/ξεις του άρθρου 61 του Ν. 1622/86 «Περί τοπικής Αυτοδιοίκησης Περιφερειακής Ανάπτυξης και Δημοκρατικού Προγραμματισμού» (ΦΕΚ 92/Α/86).
4. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της Περιφερειακής Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 6/Α/87).
5. Τα άρθρα 13, 14 και 15 του Ν. 2690/5.3.99 (ΦΕΚ 45/Α/9.3.99) «περί της συγκρότησης και λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων».
6. Την 1310/99/Α.Φ.1.16.1/25.1.2000 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφ. Βορείου Αιγαίου περί συγκρότησης του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Βορείου Αιγαίου.
7. Τις δ/ξεις του Ν. 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107/Α/30.5.97).
8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140

Α/13.6.2000) «Περί τροποποίησης του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ 85) και άλλων δ/ξεων» σε συνδυασμό με τις δ/ξεις του άρθρου 29 παράγρ. α του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α).

9. Το Β.Δ. 5.4.49 ΕΚ 112Α/16.5.49 με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλης της Καλλονής όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, στην εν λόγω περιοχή.

10. Την 113/2001 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλλονής για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή του Κ.Υ. Καλλονής.

11. Την Α.π. 1000/12.10.2001/Φ.Τροποπ. Καλλονής Εισήγησης της ΔΙΠΕΧΩ προς το Περιφ. Συμβούλιο.Χ.Ο.Π.

12. Την 24/3η/4η/2.11.2001 ομόφωνη γνωμοδότηση του Περιφ. ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Βορ. Αιγαίου.

13. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν μειώνεται η συνολική επιφάνεια των προβλεπομένων στο εγκεκρι. σχέδιο κοινοχρήστων χώρων και το εύρος των οδών σύμφωνα με την παράγρ. 41α του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 /Α).

14. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλλονής στην περιοχή του Κ.Υ. Καλλονής ως εξής :

- Καταργούνται οι οικοδ. γραμμές ΓΔΚ και ΚΗΘΑ και ορίζονται νέες ως εξής:

-Η Ο.Γ. με τα στοιχεία Α2Β2 τίθεται παράλληλα της ρυμοτομικής γραμμής ΑΒ και σε απόσταση 3,00 μ.

-Η Ο.Γ. με τα στοιχεία Β2ΒΓ ταυτίζεται εν μέρει με το δυτικό όριο του οικοπέδου του Δήμου και εν μέρει με το κοινό όριο των προς βοράν και δυσμάς ομόρων ιδιοκτησιών.

- Καταργούνται εν μέρει οι Ρ.Γ. ΓΔΚ και ΚΗΘΑ και ορίζονται νέες με τα στοιχεία Γ1ΔΕΖΗ και ΗΘΑ1

- Η Ρ.Γ Α1Β1 τίθεται παράλληλα της Ρ.Γ. ΑΒ και σε απόσταση 2,00 μ.

- Η Ρ.Γ. Β1Γ1 τίθεται παράλληλα της Ο.Γ. ΒΓ και σε απόσταση 2,00 μ. έτσι ώστε ο ο Κ.Χ. με τα στοιχεία Α1-Β1-Γ1-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α1 να αποτελεί ένα ανεξάρτητο Ο.Τ. με χρήση Κ.Χ. (Πλατεία).

Η Ρ.Γ. ΑΒ ταυτίζεται με το βόρειο όριο του οικοπέδου.

Μυτιλήνη, 14 Νοεμβρίου 2001

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
Μ. ΣΚΕΜΠΕΡΗ

Αριθ. οικ. 3929

(2)

Τροποποίηση Π.Σ. Κατοικίας του Δήμου Παμβώτιδος στο
Ο.Τ. 42.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας.....».
2. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη.....».
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α).
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17. 7.1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.
5. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.
6. Την 20444 /17.9.2001 απόφαση Γ. Γ. Περιφέρειας Ηπείρου.
7. Την 115/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παμβώτιδας.

8. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Ηπείρου που διατυπώθηκε στην πράξη 17/30.10. 2001. (ομόφωνα θετική), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του Π.Σ. Κατοικίας του Δήμου Παμβώτιδας, στο Ο.Τ. 42, όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως, τοπογραφικό διάγραμμα, κλ: 1:1000.

Με την τροποποίηση αυτή επέρχεται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων διότι πρόκειται για ένταξη στο εγκεκριμένο δίκτυο δρόμων, υπάρχοντος δρόμου.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α., κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 2081/92.

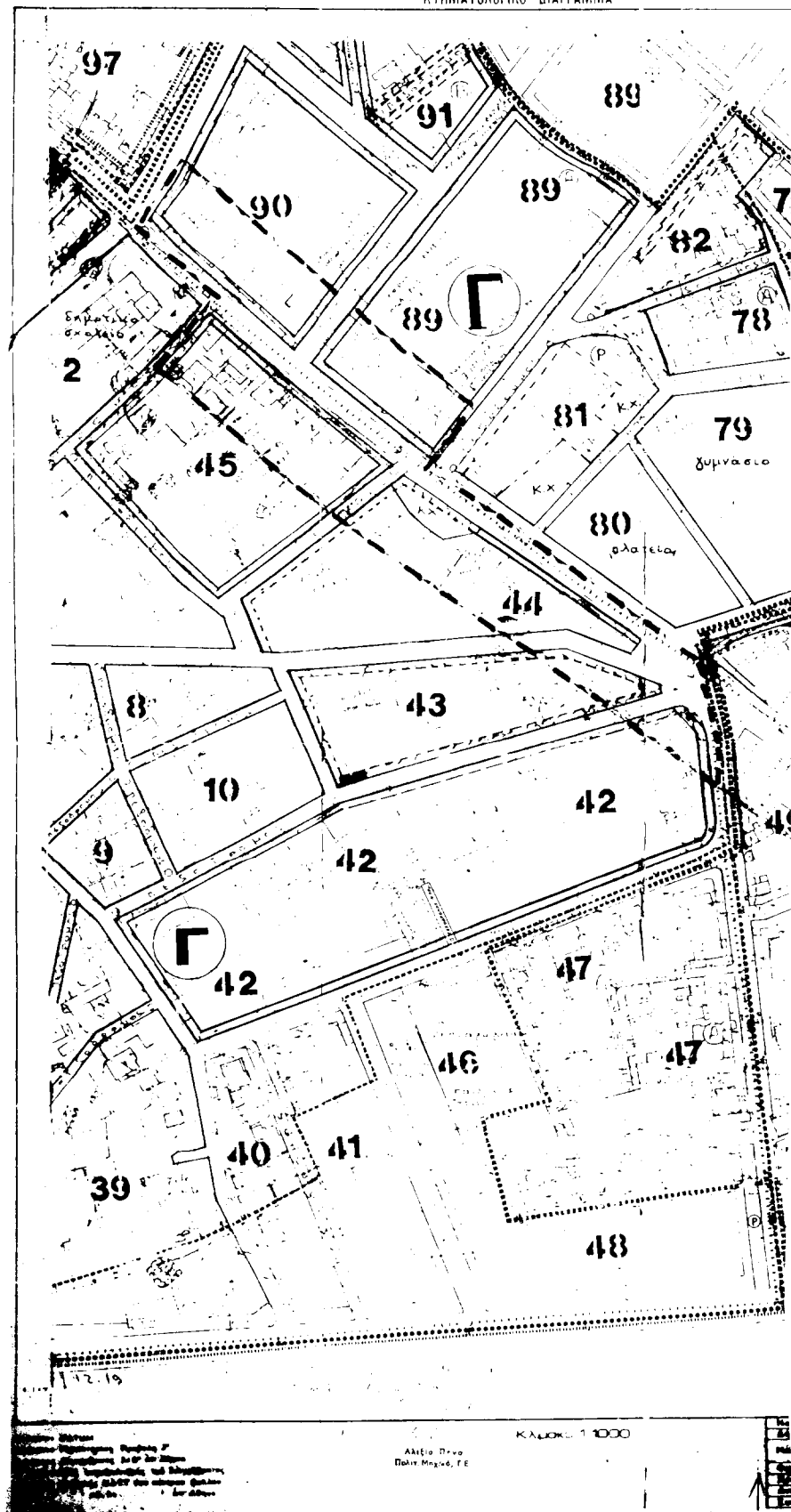
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 13 Νοεμβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕ.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Αριθ. 3327

(3)

Άρση αναδάσωσης από έκταση 4.273 τ. μ. στη θέση «Κοκκινόλακκα» Μεσοχωρίου του Δήμου Πύλου Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λ.π. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 1 και 2, 2 παρ. 1 εδ. δ', 5 παρ. 3Β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 1 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

4. Την 160417/1180/8.7.1980 δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας «Οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

5. Την 3258/22.12.1992 απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα, συνεπεία πυρκαγιάς, έκταση 290,00 στρεμμάτων στη θέση «Κοκκινόλακκα» περιφέρειας της τέως Κοινότητας και τώρα Δημοτικού διαμερίσματος Μεσοχωρίου του Δήμου Πύλου Νομού Μεσσηνίας (ΦΕΚ 27/27.1.93 τεύχος Δ').

6. Την από 7.2.96 αίτηση του Νικολάου Ν. Λέκκα κατοίκου Μεσοχωρίου Πύλου με την οποία ζητάει την άρση της αναδάσωσης από έκταση 14,662 στρεμμάτων που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα στην ως ανωτέρω θέση.

7. Την 3448/1999 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας με την οποία ακυρώθηκε η 3258/22.12.92 απόφασή μας «περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 290,00 στρεμμάτων στη θέση «Κοκκινόλακκα» της τέως Κοινότητας και τώρα Δημοτικού διαμερίσματος Μεσοχωρίου του Δήμου Πύλου Νομού Μεσσηνίας» (ΦΕΚ 27/27.1.93 τεύ-

χος Δ') κατά το μέρος που αφορά στο τμήμα εκτάσεως εμβαδού 4.273 τ. μ.

8. Τις 805/6.3.97 και 7006/12.11.2001 αναφορές του Δασαρχείου Καλαμάτας με τις οποίες αναφέρει ότι η έκταση των 4.273 τ. μ. στη θέση «Κοκκινόλακκα» περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Μεσοχωρίου του Δήμου Πύλου που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την 3258/22.12.92 απόφαση Νομάρχης Μεσσηνίας (ΦΕΚ 27/93 τ.Δ' δεν αποτελούσε προ της κηρύξεώς της ως αναδασωτέας δάσος ή δασική έκταση αλλά ήταν και είναι ιδιωτική γεωργικού χαρακτήρα και δεν έγινε αναγκαστική απαλλοτρίωση της.

9. Την 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λ.π. και εξουσιοδότηση υπογραφής με εντολή Γενικού Γραμματέα Περ/ρείας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (ΦΕΚ 551/τ.Β/3.6.98), αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από έκταση τεσσάρων στρεμμάτων και διακοσίων εβδομήντα τριών τετραγωνικών μέτρων (4,273) που βρίσκεται στη θέση «Κοκκινόλακκα» περιφέρειας Δημοτικού διαμερίσματος Μεσοχωρίου του Δήμου Πύλου Νομού Μεσσηνίας ως αποτελούσα γεωργικού χαρακτήρα έκταση και η οποία είναι τμήμα της έκτασης των 290,00 στρεμμάτων που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την 3258/22.12.92 απόφασή μας (ΦΕΚ 27/27.1.93 τεύχος Δ') και ειδικότερα προσδιορίζεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1 στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα επί αποσπάσματος φύλου χάρτου με κλίμακα 1:5.000 και συνορεύει γύρωθεν με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 22 Νοεμβρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Μεσσηνίας
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ευταβία για την οποία προτείνεται η αρ. της αρ.
3258/32-12-92 απόρ. αναδόχου Ν.Δ. 1186/17.02
Εμβαδόν (1-2-3-4-1): 4.273 τ.μ.

Θέση: Βορειοανατολικά, βορειοδυτικά, νοτιοανατολικά, νοτιοδυτικά
Κλίμακας: 1:5.000



Αποσπασμα 6 χωρής Πύργου
κλίμα 1:50.000 (ΓΥΣ 1977)

τοπογράφος 7-11-91

Ο Σπυρίδης

κιν. Μητρώου
Βαθμολογίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Διευθυντής 7-11-91

Δασάρχης Καλαμάτας

Κοινός Γραφείο

Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

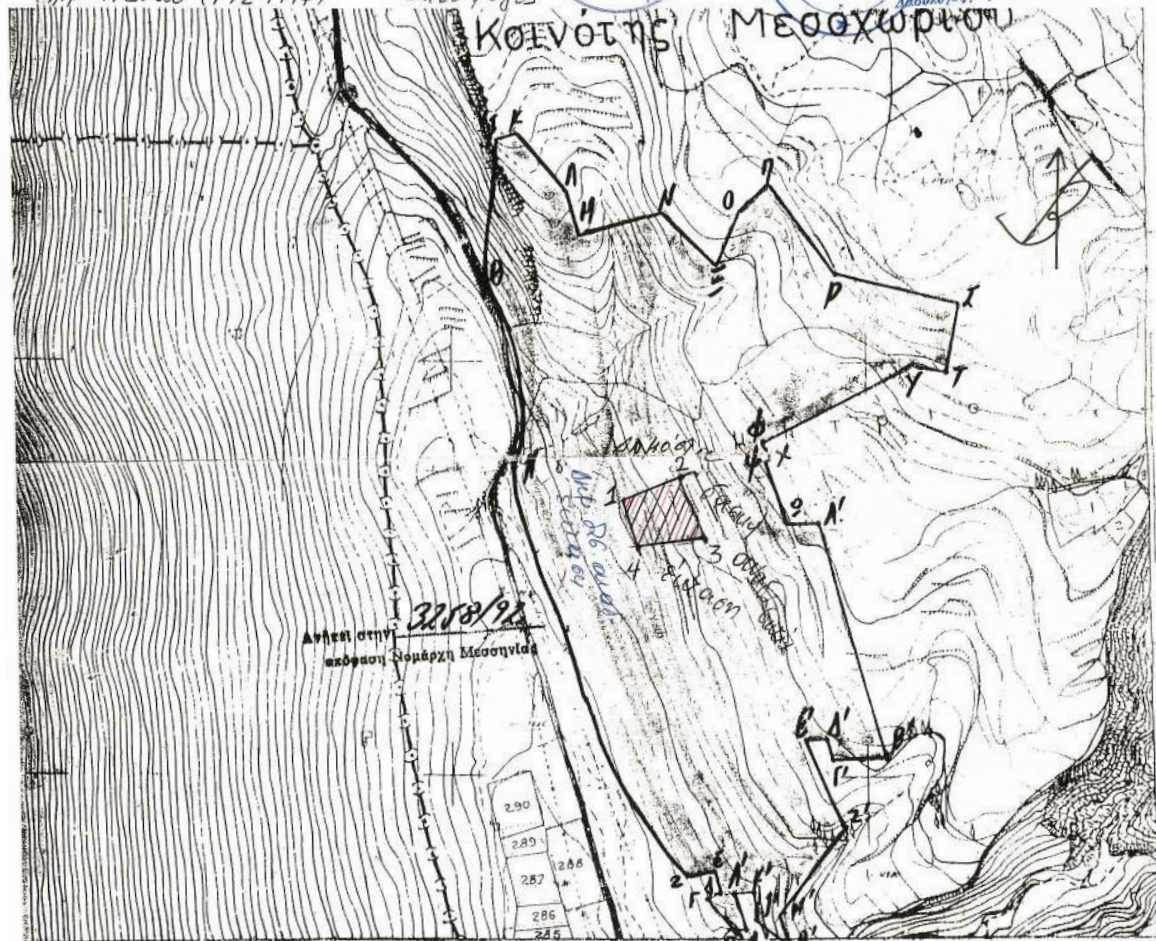
Διευθυντής 22-12-2001

Ο.Ε.Γ.Π.Π.

Διευθυντής Δασών Μεσσηνίας

Παραστάτης Μπαλάνος

Δασολόγος με βαθμό Διπλ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα 22-12-1992

Ο Δασάρχης



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα 9-12-1992

Ο Δασάρχης Καλαμάτας



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΧΑΡΤΗ

κλίμα 1:5000

Δωρεάς Δομικής Ευταβίας που ισχύει
από πυρκαγιά και δεδωκεναι με την Περιφέρειας
Κοινοτικής Μεσοχωρίου.

Καθεν Ευταβ. Εφβ 290 στρεμ.

Καλαμάτα 11-12-1992

Ο Σπυρίδης

Παν. Καρακίτσος
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε συμπύκνωση κατά ποσότητα 55 *

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Στο ΦΕΚ 849/τ.Δ'/10.10.2001 στο οποίο δημοσιεύθηκε η Δ12α/Φ67Χ/35877/27.9.2001 ειδοποίηση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, διορθώνεται στην παράγραφο τέσσερα

(4) με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης «No 54928/10.9.2001» στο σωστό: «No 54928/10.8.2001».

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)