



04011293112010008



9531

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1129

31 Δεκεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Μπουμπουλίνας - Ρήγα Φεραίου - Όθωνος του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ναυπλίου (ν. Αργολίδας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 7,65 στρεμμάτων στην θέση «Βράχοι» Νοτιοανατολικά οικισμού Ασκητών Δήμου Μαρώνειας Ν. Ροδόπης. 2
- ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ**
- Διόρθωση σφάλματος στην 53269/5828/14.11.2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 29966/7236 (1)
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Μπουμπουλίνας - Ρήγα Φεραίου - Όθωνος του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ναυπλίου (ν. Αργολίδας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π. Δ/τος της 14.7.1999 Δ' 580), όπως αντικαταστάθηκε με τη παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).
- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αρ. 103326/1281/5.12.96 απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλήν Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 1126/Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ.Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

5. Την από 25-5-2001 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 6.6.2001 σύμφωνη γνώμη των φερομένων συνιδιοκτητών του κτιρίου Γεωργίας και Ηλιάννας Κρητικού (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 17652/6710/4.7.2001).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Μπουμπουλίνας, Όθωνος και Ρήγα Φεραίου στο Ο.Τ. 109 του τμήματος της πόλης του Ναυπλίου (ν. Αργολίδας) που έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακό με το από 30.12.1988 Π. Δ/γμα (Δ' 38/89), φερόμενο ως ιδιοκτησία των Γεωργίας και Ηλιάννας Κρητικού, όπως φαίνεται με διαγράμμιση και με τα στοιχεία ΑΒΓΔ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 29966/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοστίκρυση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους στοιχεία που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο. Ο καθορισμός των στοιχείων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο και πρέπει να αφαιρεθούν πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή κατα-

στροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου πλήν εκείνων για τα οποία έχει γνωμοδοτήσει η ΕΠΑΕ.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Επιτρέπεται:

α. Η προσθήκη καθ' ύψος ενός ορόφου και ακολουθεί το περίγραμμα του ισογείου του διατηρητέου κτιρίου.

β. Η δημιουργία στο μισό τμήμα της ιδιοκτησίας σοφίτας κατά τα παραδοσιακά πρότυπα, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την ίδια πράξη του που αναφέρεται στη παράγραφο 1 της παρούσας και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται επίσης με την απόφαση αυτή.

6. Επιβάλλεται η έγκριση της αρχιτεκτονικής μελέτης από την οικεία ΕΠΑΕ.

7. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

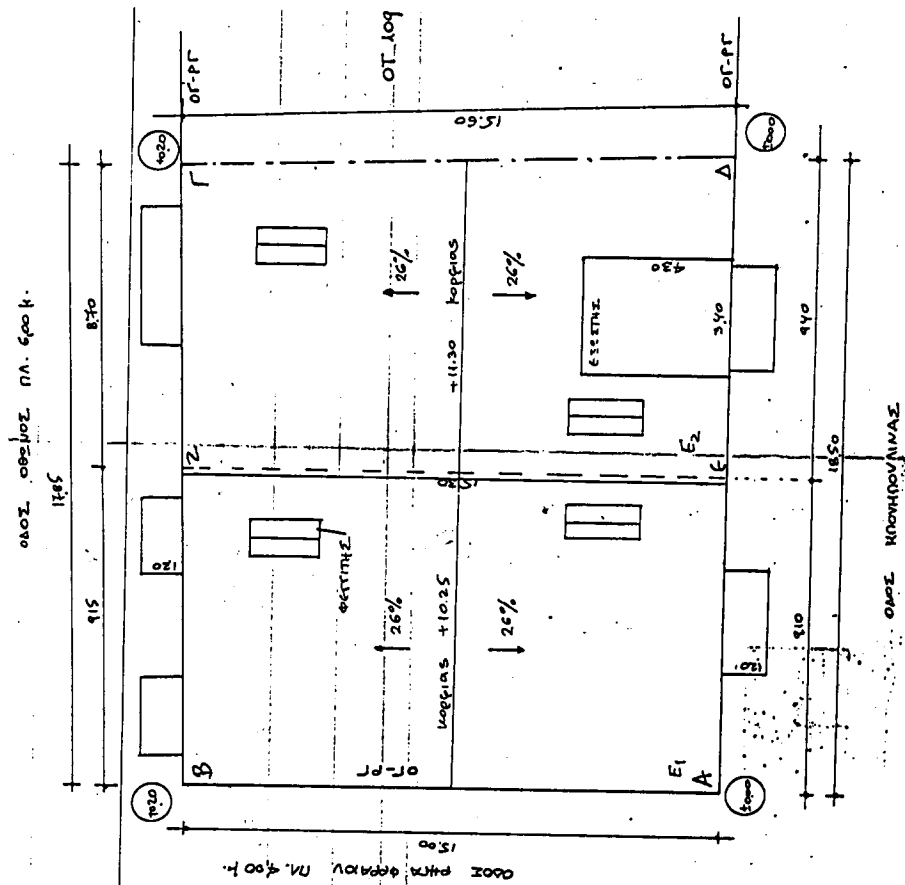
8. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εσωτερικό ή εξωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου καθώς και για τη τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

9. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

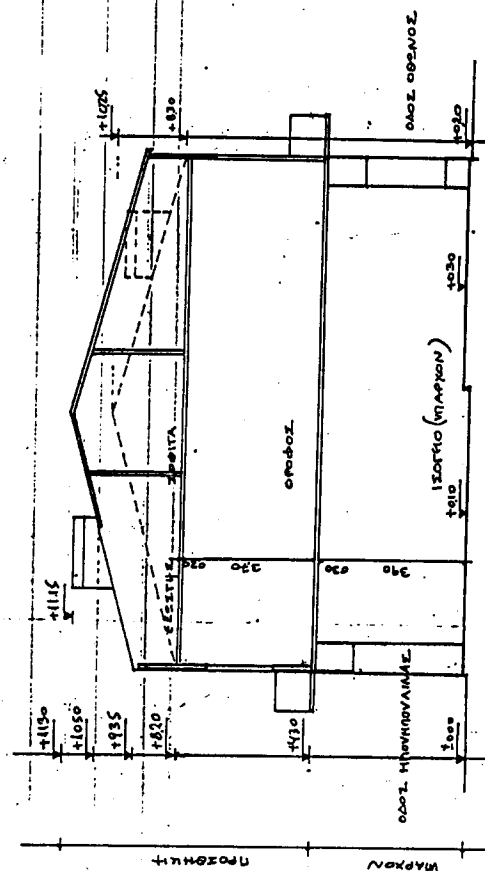
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 2001

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΜΠΕΛΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΠΥΡΟΣΦΑΙΡΟ
Το γήπεδο ανήκει στο Υπουργείο
Παιδείας και Θρησκευμάτων



ΤΙΜΗ ΚΥΛΙΝΔΡΙΚΗΣ



Εμβαδόν οικότατου ΑΒΓΔ

$$E_1 = \frac{150 \times 1530}{2} \times 9,10 = 13790 \text{ } \mu^2$$

$$E_2 = \frac{1}{2} \times 930 \times 1560 = 7290$$

$$\frac{1}{2} \times 930 \times 1530 = 7190 \quad 13980 \text{ } \mu^2 \quad 27770 \text{ } \mu^2$$

ΚΑΛΥΨΗ ΟΙΚΟΤΑΤΩΝ

ΥΠΑΡΧΟΝ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΠΡΟΤΕΝΟΥ ΙΚΙΟΥ
ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΝΟΜΙΜΗΣ.

ΚΑΛΥΨΤΑΙ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟΝ ΤΩΝ ΟΙΚΟΤΑΤΩΝ (100%)

ΑΝΑΛΟΝΤΑΙ ΤΟ ΥΠΑΡΧΟΝ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΒΑΣΙΣ

ΠΡΟΣΩΧΗΤΗ ΤΩΝ ΜΕΤΩΝ 23 ΓΑΚ (1577/85)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Σ.Δ.

ΕΠΙΤΡΕΦΟΜΕΝΟΣ: $210 \times 27770 = 58317 \text{ } \mu^2$

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ:

ΥΠΑΡΧΟΝ ΙΣΟΠΛΗΘΟΣ: 27770

ΠΡΟΣΩΧΗΤΗ: 00000

ΣΟΦΙΤΑ: 2760

ΣΥΝΟΛΟ: $58300 < 58317 \text{ } \mu^2$ ΚΕΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΦΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ: $\frac{7}{8} \times 280/89$

1150 μ. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΟΚΕΝΗΣ ΤΗΣ ΣΤΕΦΗΣ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ: $1130 < 1150 \text{ } \mu$

ΟΓΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΚΗΣ.

ΥΠΑΡΧΟΝ ΙΣΟΠΛΗΘΟΣ: $27770 \times 4,30 = 119410 \text{ } \mu^3$

ΠΡΟΣΩΧΗΤΗ: $E_1: 13790 \times (830-930) = 55160$
 $\frac{1}{2} \times (1055-830) \times 15390 = 13495 \quad 68605 \text{ } \mu^3$

 $E_2: 13980 \times (935-930) = 70600$
 $\frac{1}{2} \times (1130-935) \times 13980 = 136100$
 $- 430 \times 930 \left(\frac{145+230}{2} \right) = -2515 \quad 81715 \text{ } \mu^3$
ΟΓΚΟΣ ΠΡΟΣΩΧΗΤΗΣ: $150320 \text{ } \mu^3$

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΩΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΘΕΣΗ: ΜΑΥΠΛΙΟ. Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ ΘΕΜΑ: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ... ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ Σ' ΑΥΤΟ ΕΞ Διοικητικό κύριο ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟ
--	--

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΟΔΕΥΣΗ ΤΗΛΕΥΧ. ΑΡΙΘΜ. Γ. 25966/01

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

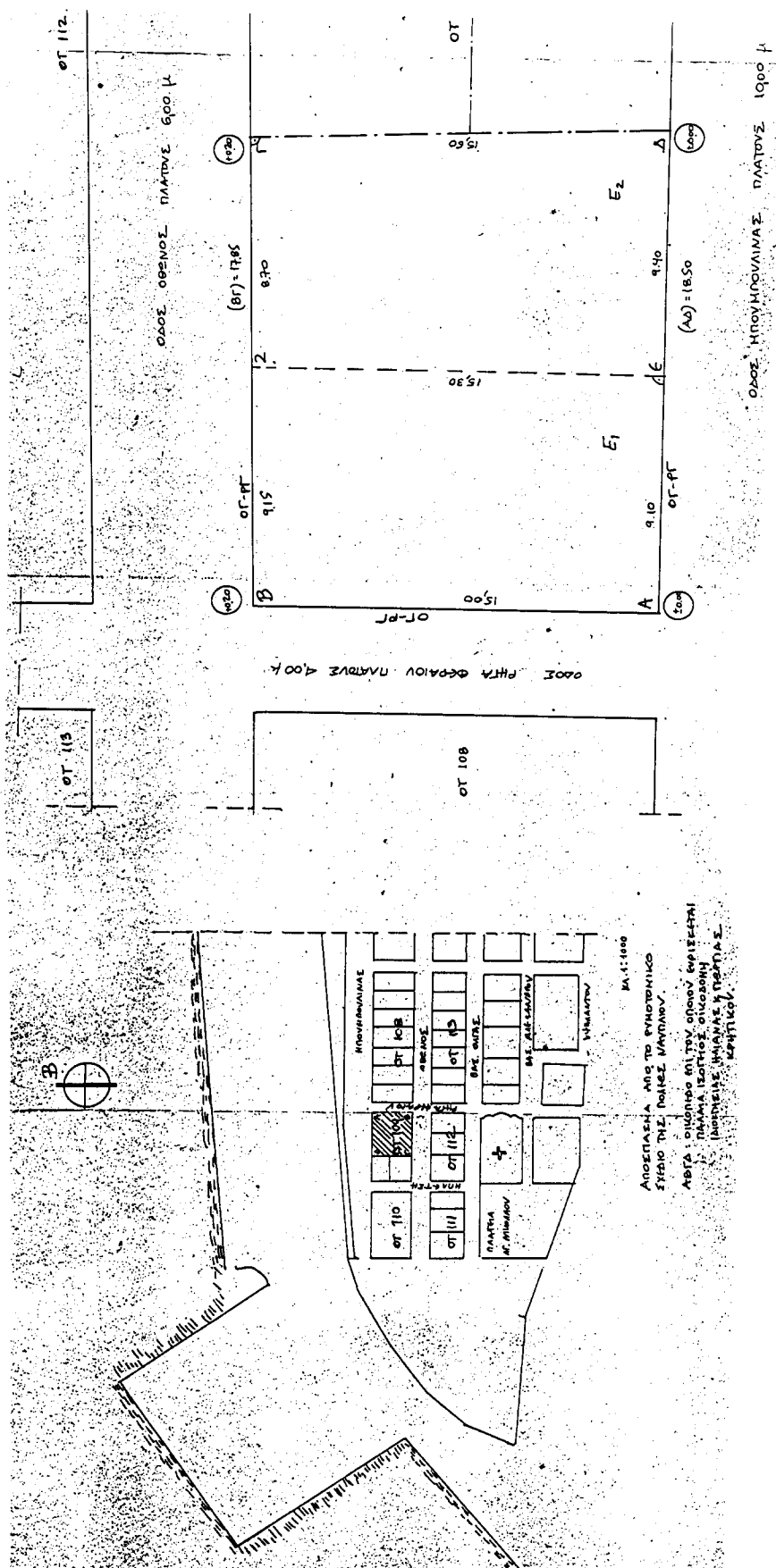
ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ

Αρ. Φ. 283/01
Ε. 2



Αριθ. 6046

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 7,65 στρεμμάτων στην
θέση «Βράχοι» Νοτιοανατολικά οικισμού Ασκητών Δήμου
Μαρώνας Ν. Ροδόπης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας
 - β) Των άρθρων 38 παρ 1 και 2 και 41 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».
 - γ) Των άρθρων 4 παρ. 7 και 6 παρ. 7 του Νόμου 2240/94 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
 - δ) Του Ν. 2503/1997 «Περί Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
2. Την υπ' αριθμ. 3200/20.6.2001 απόφαση του Γ. Γ. Περιφέρειας Ανατ. Μακ. - Θράκης περί « Άσκησης αρμοδιοτήτων κ.λ.π.», (Φ.Ε.Κ. 865/ τ.Β./6.7.2001).
3. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 10582/539/13.2.1976, δ) 215696/1451/9.5.1977, ε) 154659/24.5.82, στ) 78001/4408/16.7.91, ζ) 85144/1468/9.10.92, η) 92428/4484/ Νοεμ. 93, θ) 131240/20.5.91 και ι) 96186/3332/27.11.92.

4. Την υπ' αριθ. 4256/30.11.2001 πρόταση της Δ/νσης Δασών Ροδόπης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία των εδαφών και δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση για να αποκλεισθεί η χρήση της για κάθε άλλο σκοπό, την δημόσια δασική έκταση εμβαδού 7,65 στρεμμάτων η οποία καταστράφηκε από πυρκαγιά και βρίσκεται στην θέση «Βράχοι» Νοτιοανατολικά οικισμού Ασκητών Δήμου Μαρώνειας Ν. Ροδόπης, προσδιορίζεται δε με στοιχεία Α έως και θ και έχει όρια :

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: αγρός

ΔΥΤΙΚΑ : δασική έκταση και αγροί

ΒΟΡΕΙΑ : δασική έκταση

NOTIA : αγρός

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 11 Δεκεμβρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Δ/ντής Δασών κ.α.α.

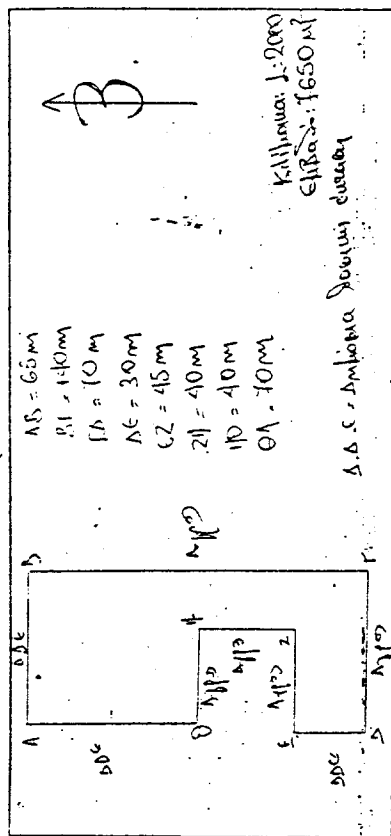
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΑΛΑΓΡΑΔΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (165) ΣΥΜΕΤ.

ΣΤΗ ΔΑΣΚΗΘΕΝΗ - Βράχοι - ΧΡΟΙΟΥ ΔΟΥΛΩ!

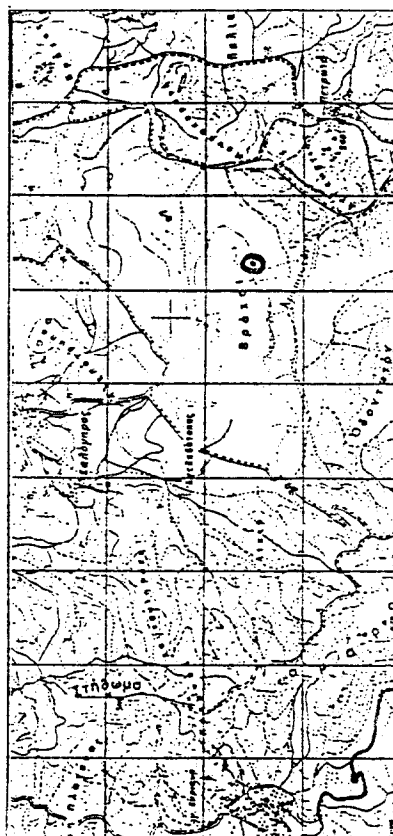
ΔΗΜΟΥ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΡΩΤΙΔΑ ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΥ.



ΧΑΥΘΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΝΟΜΕ ΤΗΧΟΙΕΙ ΤΗΛΕΥΧΗ

ΕΚΤΑΦΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΔΑΓΙΟΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΛΠΘ 6046/11.12.2001

ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΤΑΝΤΙΛΑΛΩΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΑΝΑΚΑ 1:5000



ELIKPINEYAI

Καβάλα 11 - 12 - 200

Ο Δ/ντης Θεσών Περιφέρειας,

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

A Budgetary Se- 11 - 200L

Οὐδὲν ἄλλο ἔστιν ὁδοῦτος

Κομποπινί 30 - 11 - 2001

Ο Συντάξας

11

•

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στην 53269/5828/14.11.2001 απόφαση κήρυξης απαλλοτριώσεως για αρχαιολογικούς σκοπούς, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1031/10.12.2001/τ.Δ' γίνεται η εξής διόρθωση: Αντί της παραγράφου «Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου

Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων» τίθεται η ορθή:

«Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων ή τις πιστώσεις του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος του Γ' Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης».

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)