



04000111501020008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 11

15 Ιανουαρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Λυκόστομου του Δήμου Φιλίππων 1
- Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην θέση «ΡΟΔΟΠΗ» στη συμβολή των οδών Αβέρωφ - Κύπρου-Μητροπόλεως - Ερυθρού Σταυρού του Δήμου Καβάλας 2
- Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στη συμβολή των οδών Εγνατίας & Μακεδονομάχων 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1726

(1)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Λυκόστομου του Δήμου Φιλίππων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17/7/23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 & 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ140Α) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/ 85, κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.2503/97 (ΦΕΚ107Α).
3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3/4/29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν.1577/85.

4. Τις υπ'αριθμ. 399/2000 & 400/2000 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Φιλίππων που εκφράζουν τη σύμφωνη γνώμη τους επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Την υπ'αριθμ. 57/17.10.2001 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης(ομόφωνη).

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Φιλίππων.

Επειδή με την εν λόγω τροποποίηση διατηρείται το ισοζύγιο των κοινοχρήστων χώρων σταθερό εντός της ίδιας πολεοδομικής ενότητας του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Λυκόστομου του Δήμου Φιλίππων, όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Λυκόστομου του Δήμου Φιλίππων όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. στις 18.10.2001.

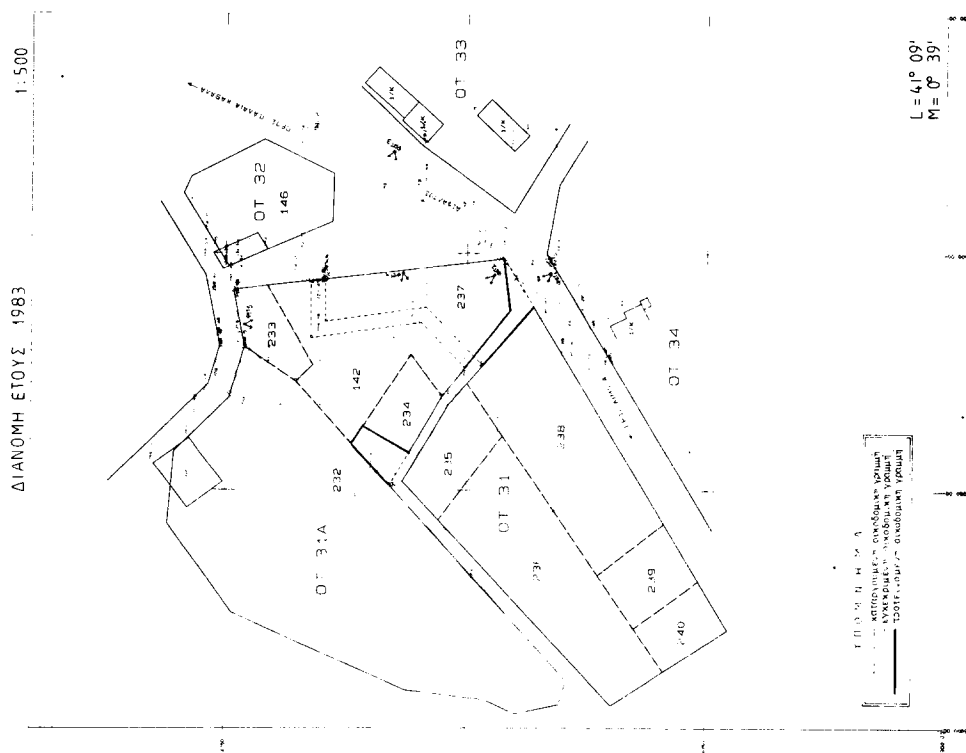
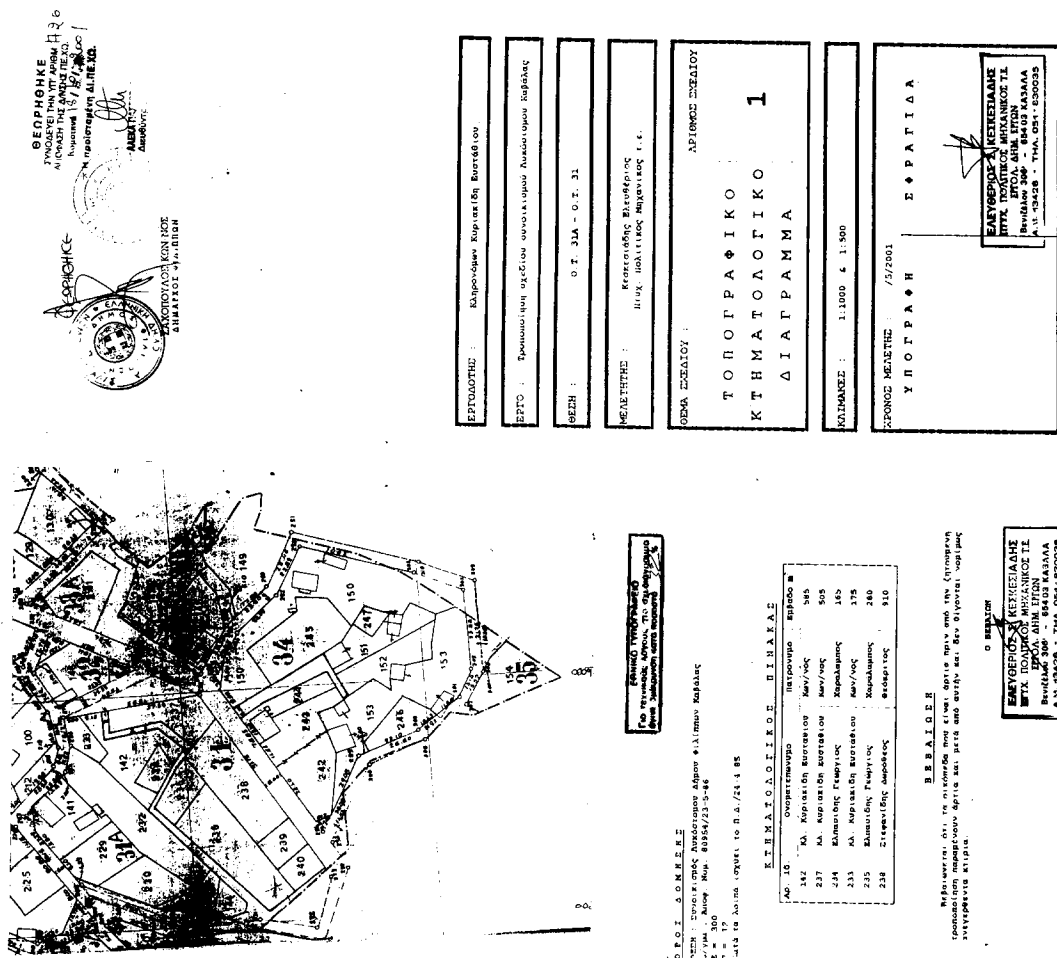
Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 18 Οκτωβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 1755

(2)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην θέση «ΡΟΔΟΠΗ» στη συμβολή των οδών Αβέρωφ - Κύπρου - Μητροπόλεως - Ερυθρού Σταυρού του Δήμου Καβάλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17/7/23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 29 & 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/ 2000(ΦΕΚ 140Α) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/ 85 κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α).

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3/4/29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν. 1577/85.

4. Την υπ'αριθμ 29/1999 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Την υπ'αριθμ.63/2001 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης(ομόφωνη).

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας.

Επειδή με την εν λόγω τροποποίηση: 1. Αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι της περιοχής με τον αποχαρακτηρισμό του οικοπέδου ΑΒΓΔΑ από χώρο Πνευματικού Κέντρου και τον καθορισμό του σε κοινόχρηστο χώρο-πλατεία και 2. καθορίζεται η ρυμοτομική γραμμή ΑΕ επί της οδού Μητροπόλεως έτσι ώστε να κλείσει το οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Αβέρωφ-Κύπρου-Μητροπόλεως-Ερυθρού Σταυρού, όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην θέση «ΡΟΔΟΠΗ» στη συμβολή των οδών Αβέρωφ-Κύπρου-Μητροπόλεως-Ερυθρού Σταυρού όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. στις 11.12.2001.

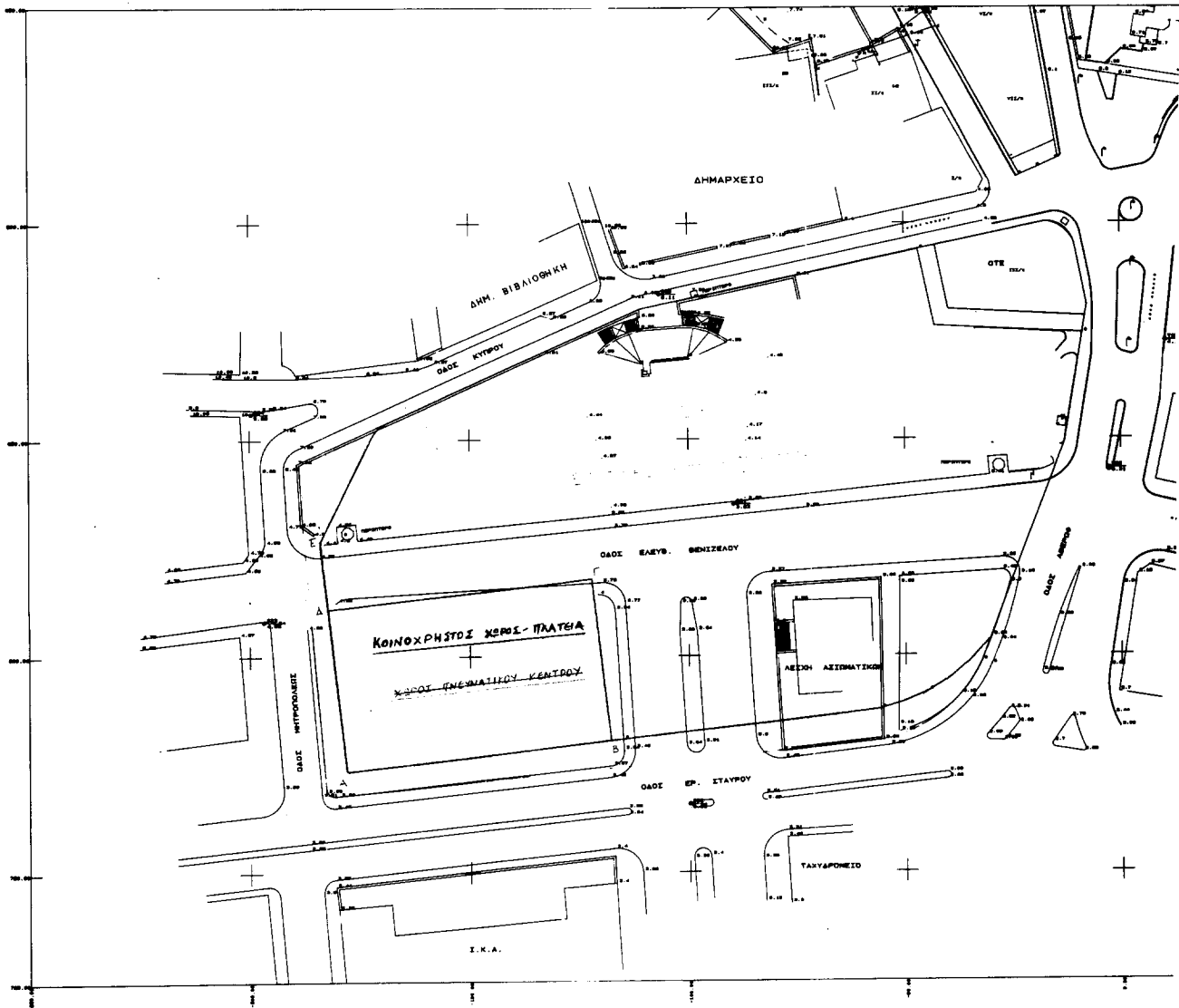
Άρθρο 2

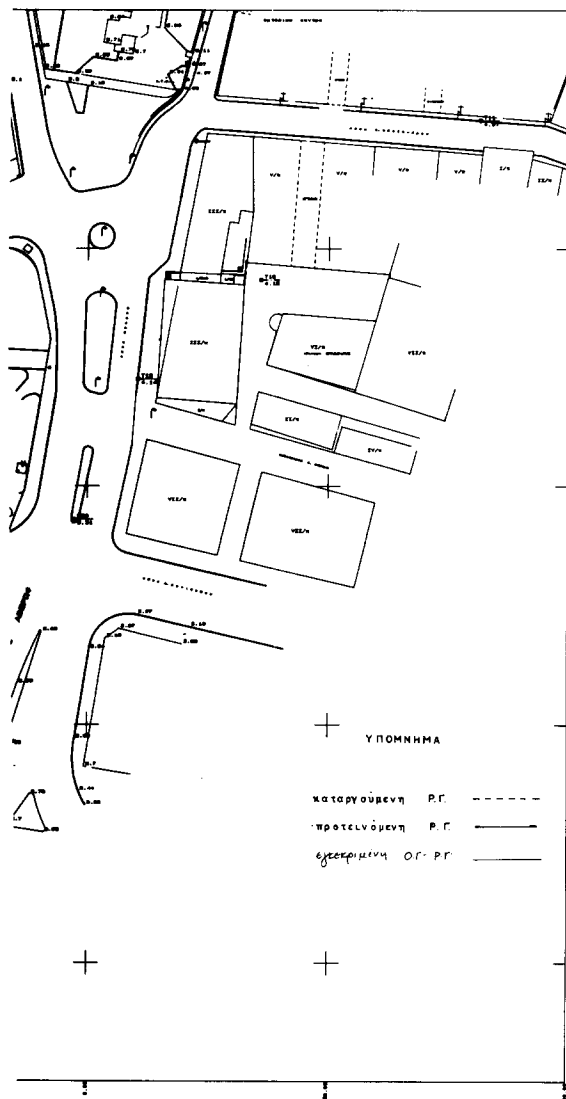
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 11 Δεκεμβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ





ΕΡΓΟ: **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΛΗΜΕΝΟΥ Ρ.Σ.**
 ΘΕΣΗ: **ΕΡ. ΣΤΑΥΡΟΥ - ΑΒΕΡΦΑ - ΚΥΠΡΟΥ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ**
 ΘΕΜΑ:

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Ο Δ/ΤΗΣ Τ.Υ.
 1955
 11 ΜΑΡ 2001
 11 ΜΑΡ 2001

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
 Δ/ΝΣΗ Τ.Υ.
 Συνοδών την με αρ 614/99 απόφαση
 του Δημοτικού Συμβουλίου ΚΑΒΑΛΑΣ
 21/2/2001
 Ο ΑΚΤΑΔΗΜΑΡΧΟΣ

Απόσπασμα από τον κλειστό Ρ.Σ.
 Π.Δ. 1611/1980 (ΦΕΚ 68Α/2-2-80)
 ΚΑΙΝΑΜΑ 4:3000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΩΝ
 ΓΕΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ



Αριθ. 2340

(3)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στη συμβολή των οδών Εγνατίας & Μακεδονομάχων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17/7/23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 & 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α') «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/85,κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.2503/97(ΦΕΚ107Α').

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3/4/29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν. 1577/85.

4. Την υπ'αριθμ. 523/2001 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης και συγκεκριμένα επί της μετατόπισης των οικοδομικών γραμμών στα όρια των ιδιοκτησιών, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Την υπ'αριθμ.64/2001, σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης(ομόφωνη).

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυ-

τής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας.

Επειδή με την εν λόγω τροποποίηση πετυχαίνεται 1) η προσαρμογή του σχεδίου πόλης στην υφιστάμενη κατάσταση και 2) η αύξηση των κοινοχρήστων χώρων όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στη συμβολή των οδών Εγνατίας & Μακεδονομάχων όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. στις 10.12.2001.

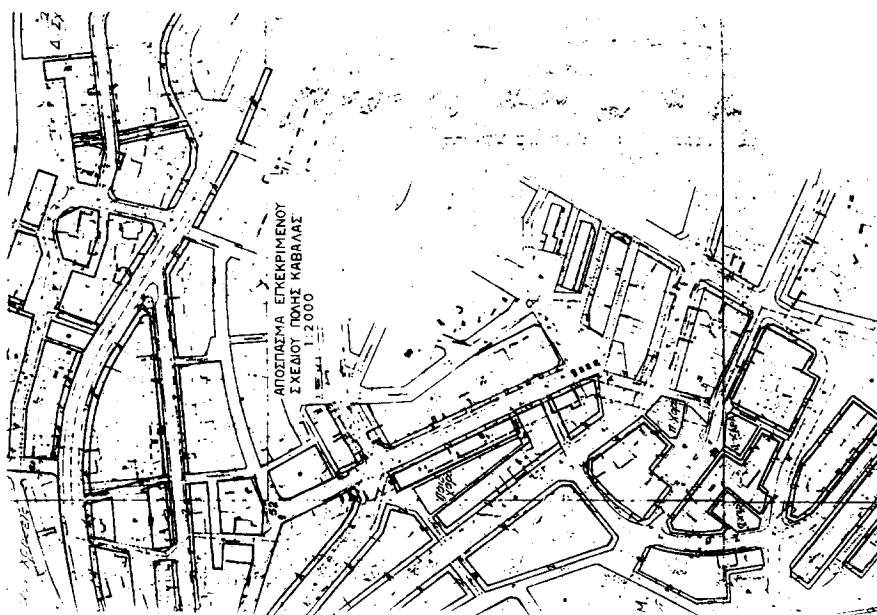
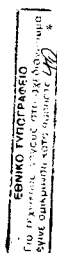
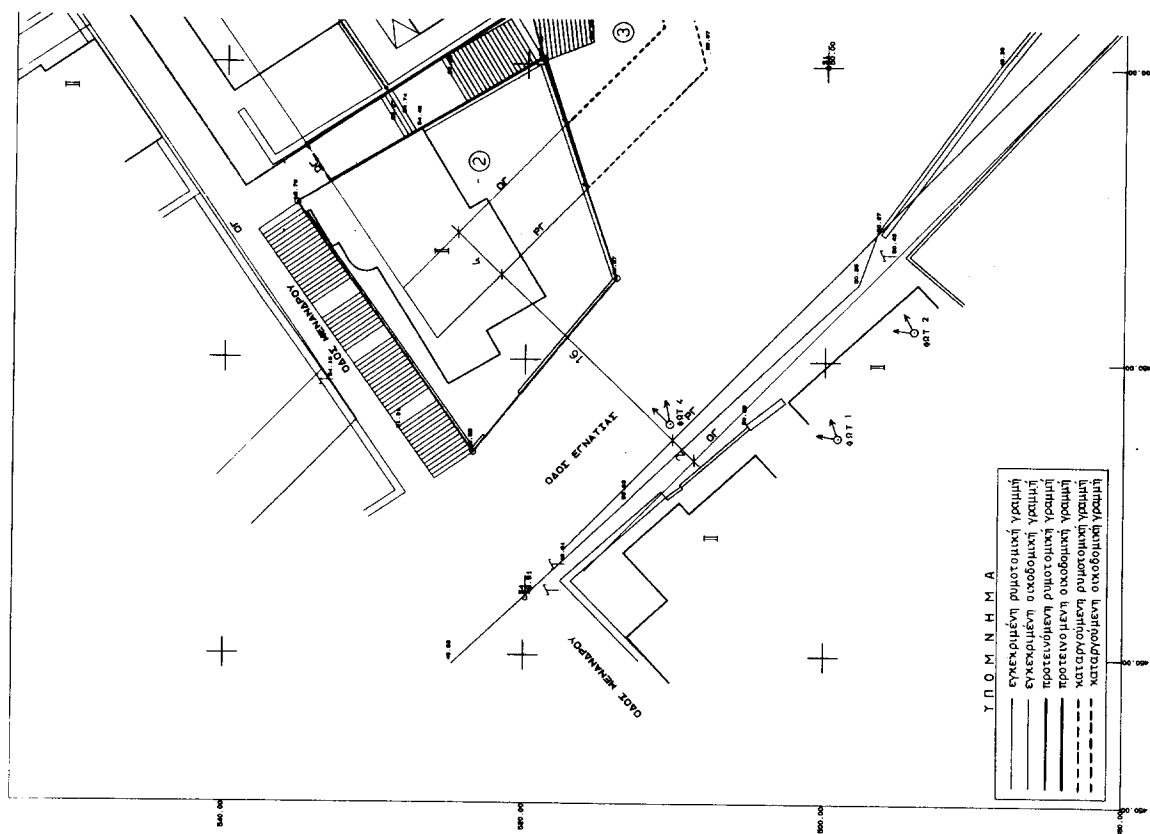
Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 10 Δεκεμβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ ΔΟΜΗΣ
 Α/ΥΜΕ : Π.Δ./29-5-85 (ΦΕΚ 278/Δ/31-5-85)
 ΕΠΙΣΤΑΣΗ : 300 m
 Π = 14 m
 ΚΑΛΥΨΗ = 70%
 Σ.Δ. = 0,80 - 1,00
 ΣΥΟΣ = ΣΥΟΣ 85

ΚΕΝΤΡΟΛΟΓΙΚΟΝ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/ΜΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Α/ΜΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
1. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	2. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
3. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	4. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
5. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	6. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
7. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	8. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
9. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	10. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
11. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	12. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
13. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	14. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
15. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	16. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
17. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	18. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
19. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	20. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
21. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	22. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
23. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	24. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
25. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	26. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
27. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	28. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
29. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	30. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
31. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	32. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
33. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	34. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
35. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	36. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
37. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	38. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
39. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	40. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
41. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	42. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
43. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	44. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
45. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	46. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
47. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	48. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
49. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	50. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
51. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	52. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
53. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	54. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
55. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	56. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
57. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	58. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
59. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	60. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
61. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	62. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
63. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	64. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
65. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	66. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
67. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	68. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
69. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	70. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
71. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	72. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
73. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	74. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
75. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	76. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
77. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	78. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
79. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	80. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
81. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	82. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
83. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	84. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
85. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	86. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
87. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	88. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
89. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	90. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
91. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	92. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
93. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	94. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
95. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	96. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
97. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	98. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115
99. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115	100. Διεύθυνση Τμήματος - Συντάκτης 115

Παρατίθεται ότι τα στοιχεία που είναι φέρει πριν από την λήξη των προσημάτων, όπως και μετά από αυτήν και δεν εγγράφονται κτίρια.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
 Α.Μ. 13428 - ΤΗΛ. 051-530035

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδεύει την υπ' αρ. 52/2001 απόφαση του Δ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλεως

Όνομα αιτούντος : ΑΙΓΕΛΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΚΟΓΙΑ ΦΩΤΕΙΝΗ

Θέση : ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ ΚΑΙ ΕΓΝΑΤΙΑΣ
 ΠΟΛΗ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ημερομηνία : ΙΟΥΝΙΟΣ 2001

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Τ.Υ.
 Συνοδεύει την με αρ. 52/2001
 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας
 Κατάβαση II/9/2001
 Ο ΑΝΤΙΣΥΝΑΓΩΓΟΣ



1:200

