



04000373001020008



297

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 37

30 Ιανουαρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο
ΟΤ 9 Δήμου Φιλοθέης (χώρος αθλοπαιδιών) 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
στο ΟΤ 372 Δήμου Αιγάλεω για αλλαγή χρήσης του
υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ τμήματος αυτού, από χώρο
βρεφονηπιακού Σταθμού σε χώρο Νηπιαγωγείου. 2
- Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Μαγού-
λα» περιφέρειας Δημοτ. Διαμ/τος Σταροχωρίου
του Δήμου Φαρρών Ν. Αχαΐας 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Π.Ε.ΧΩ.οικ.27/Φ.Τροπ/2002 (1)
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο
ΟΤ 9 Δήμου Φιλοθέης (χώρος αθλοπαιδιών).
- Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
- Έχοντας υπόψη:
1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».
 2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν.2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).
 3. Τα άρθρα 152§6, 154, 160 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ.580Δ).
 4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983(ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτι-

κής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000 και 18591/3.4.2001 και 46320/11.9.2001 αποφάσεις μας.

6. Την υπ' αριθμ. 29/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Φιλοθέης.

7. Την υπ' αριθμ. 3700/2001 εισήγηση της Δ/σης ΠΕΧΩ.

8. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 4η πράξη της 26ης Συνεδρίας της 13.12.2001.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση του περιγράμματος στο ΟΤ 9 Δήμου Φιλοθέης (χώρος αθλοπαιδιών) α) για τα υφιστάμενα κτίσματα β) για τον κλειστό χώρο άθλησης και γ) για τον υπόστεγο χώρο άθλησης όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα 1/500 που συνοδεύει την παρούσα.

2. Τον καθορισμό όρων δόμησης ως ακολούθως:

α) Κάλυψη 100% ως προς το περίγραμμα.

β) Σ.Δ. 1 ως προς το περίγραμμα.

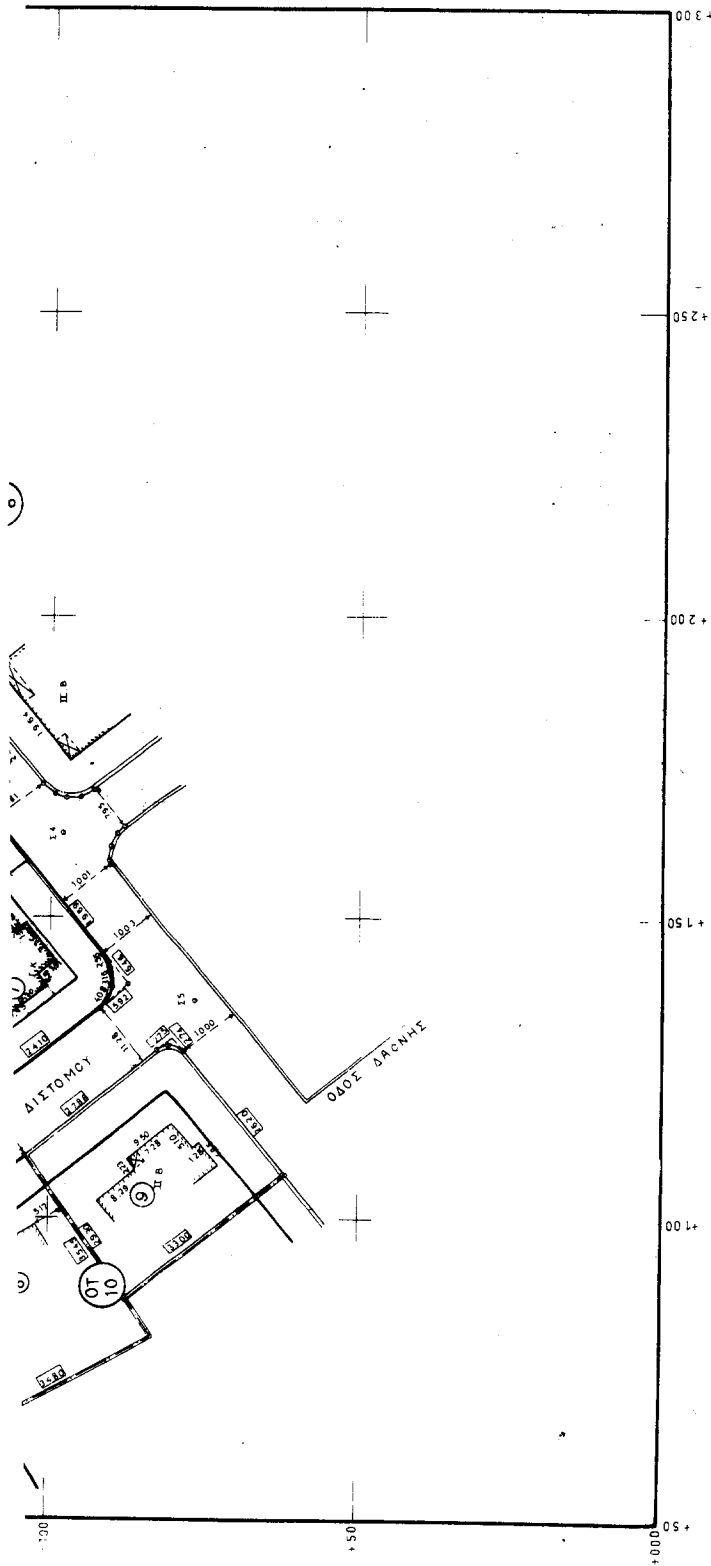
γ) Ύψος 4,50μ. και επιπλέον 1,20μ. σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιανουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΑΝΘΡΩΠΟΥΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Καθορισμός περιγράμματος:

- Υφιστάμενων κτιρίων: κτίρια Α & Β
- Κλειστά χωράδια: κτίριο Γ
- Ανοικτός χώρος: κτίριο Δ

Όροι διόρθωσης: κλίση 100 % του περιγράμματος
0.01

ΔΗΜΟΣ ΘΑΛΕΣΣΗΣ

Τ.Υ. ΜΑΡΤΙΝΟΣ 2001

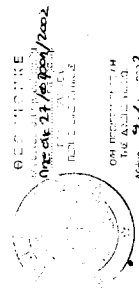
Ο αναπληρωτής

ΠΡΟΪΣΤΗΝΕ Τ.Υ.

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΩΤΣ

ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΚΥΚΟΣ

Ο θεωρητικός



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΣΗΣ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΣΗΣ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΣΗΣ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.οικ.3743/Φ.Τροπ/2001

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 372 Δήμου Αιγάλεω για αλλαγή χρήσης του υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ τμήματος αυτού, από χώρο βρεφονηπιακού Σταθμού σε χώρο Νηπιαγωγείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».
2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).
3. Τα άρθρα 152§6, 154, 160 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580Δ).
4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/-30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».
5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χοροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε

με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000 και 18591/3.4.2001 και 46320/11.9.2001 αποφάσεις μας.

6. Τις υπ' αριθμ. 284/98 και 427/99 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγάλεω.

7. Την υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ 2147/2000 εισήγηση της Δ/σης ΠΕΧΩ.

8. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 7η πράξη την 25η συνεδρίαση της 15.11.2001.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 372 Δήμου Αιγάλεω για την αλλαγή χρήσης το υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ τμήματος αυτού από χώρο βρεφονηπιακού σταθμού σε χώρο Νηπιαγωγείου όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1/500 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/σης ΠΕΧΩ και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Νοεμβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

У П О М Н И М . А

Διατηρούμενη ρυθ. γρήγορη
Διατηρούμενη οικ.κ.δ. γρήγορη
Καταργούμενη ρυθ. γρήγορη
Καταργούμενη οικ.κ.δ. γρήγορη
Προτεινόμενη ρυθ. γρήγορη
Προτεινόμενη οικ.κ.δ. γρήγορη
Περίοδος

1,2,3,4
ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΤΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ

5,6,7,8
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΛΟΓΙΣΤ. ΕΥΚ.

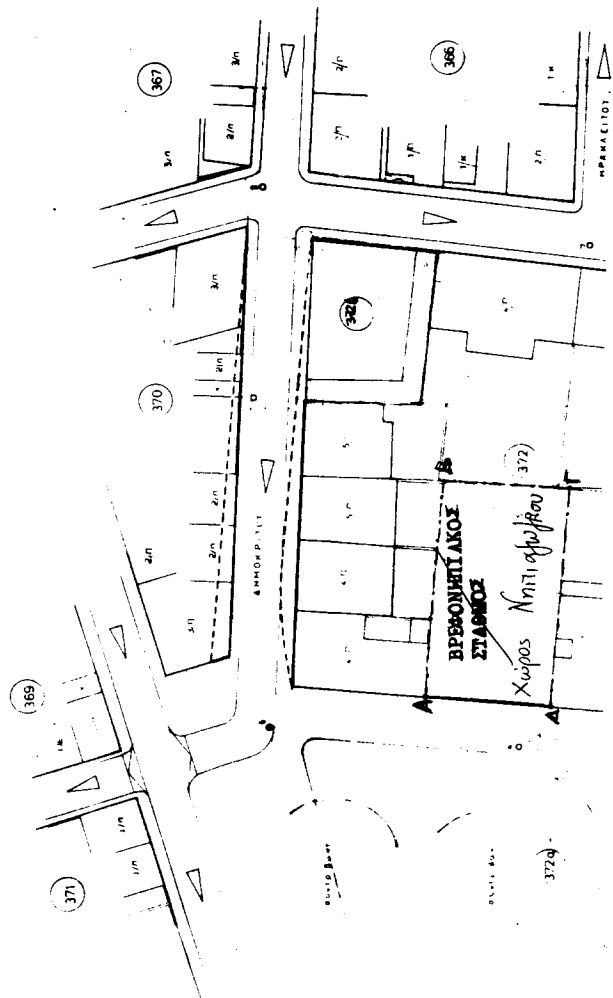
9.10.12 ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

9,10.12

one cit. 3743 ps. noon front

30/11/21

22



ΒΡΕΦΟΝΗΤΙΑΚΟΣ

2

005 Anit, gw frou

1773

ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΥ ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΤΡΟΠΟΛΟΓΗΣΗ

Τ3.6

ΤΟΥ ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΩ: 1:500

ΣΤΟ Ο.Τ. 372

1991. 1. 1

ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΘΡΩΠΟΛΟΓΙΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
ΧΡΥΣΗ ΠΟΤΙΣΙΟΥ ΣΥΓΚΟΛΥΜΒΟΛΟΓΟΥΣ
ΒΟΤΑΜΕΣΛΟΥ 14 ΑΘΗΝΑ 6462946

ΕΛΣΚΟΣ ΣΥΝΕΡΧΟΥΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΕΡΕΖΑΚΗΣ
ΣΥΓΚΟΛΥΜΒΟΛΟΓΟΥΣ

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΕΛΕΓΧΟΣ

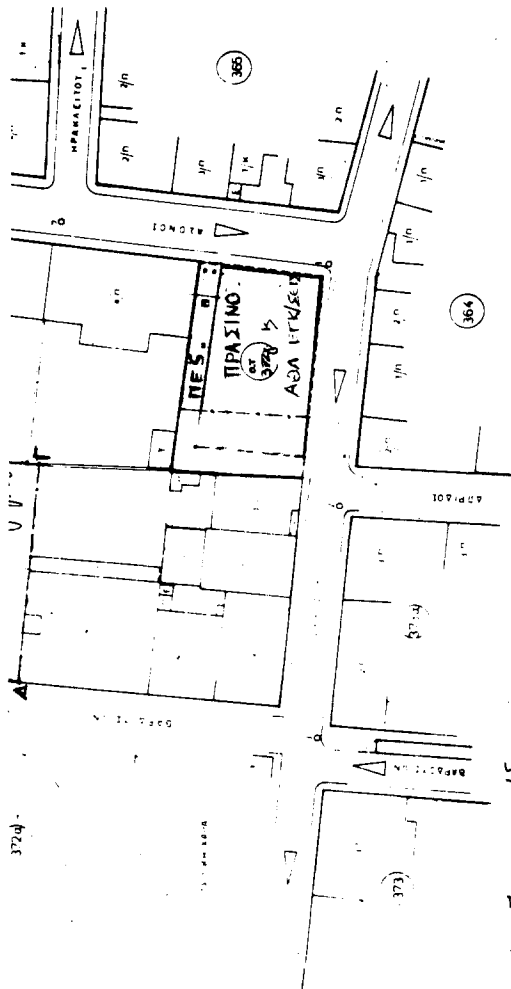
ΘΕΩΡΗΣΗ

ΔΙΜΟΣ ΔΙ. 1991. 1. 1
αναφέρει την με αριθμό
427/99 απόφαση του
Διοικητικού Συμβουλίου περί
παραπομπής του Εγκ.
Ρυμ. Σχ. 1:500 στο Ο.Τ.
372, με την οποία
Απόφαση 1991. 1. 1 - 99
ΣΥΝΤΑΞΗ Α.Τ. ΑΥΔΕΥ

ΧΥΤΑ

ΑΙΓΑΛΕΩ

1988



Πίνακας Ιδιοτήτων

α/α	Ονοματεπώνυμο	Χειρσύνον
1	Αρζανίδης Ηλίας	Χειρσύνον 6
2	Αρζανίδης Ζωή	Χειρσύνον 3
3	Σταυρίδης Αργύριος (πρώην Δημ. Κωνσταντίνος Μ.α.)	Χειρσύνον 38
4	Παττίδης Γεώργιος	Χειρσύνον 36
5	Κουβέλιου Μαρία	Χειρσύνον 36
6	Βερνίκης Ευφροσύνη	Χειρσύνον 35
7	Ματθαίου Σπύρος	Χειρσύνον 5
8	Δεσφίνας Γεώργιος	Χειρσύνον 5
9	Παυλίδης Γεώργιος	Χειρσύνον 5
10	Καραϊσκάκης Σπύρος	Χειρσύνον 5
11	Μανιάς Παναγιώτης	Χειρσύνον 5

ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
ΤΙΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ, ΤΟΝΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ
ΣΥΜΒΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΙΣ

Αριθ. 34

(3)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Μαγούλα» περιφέρειας Δημοτ. Διαμ/τος Σταροχωρίου του Δήμου Φαρρών Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την αριθ. 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β) Του άρθρου 38 παρ.2.
 - γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.
5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας.
6. Την αριθμ. 9546/11.12.2001 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» εμβαδού 6,00 στρεμμάτων, στη θέση «Μαγούλα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Σταροχωρίου του Δήμου Φαρρών.
7. Τη θετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, που έγινε στις 12.10.2001 και διαπιστώθηκε στις 28.11.2001, την έκταση του δημοσίου δάσους με αείφυλλα πλατύφυλλα (ρείκια- πουρνάρια κ.λ.π.), συνολικού εμβαδού έξι στρεμμάτων (6,00 στρέμ.), στη θέση «Μαγούλα» περιφέρειας Δημοτ. Διαμ/τος Σταροχωρίου του Δήμου Φαρρών και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α (Τμήμα Α') και Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Η (Τμήμα Β') όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Τμήμα Α'

Βόρεια: Με καλλιεργούμενη έκταση και δημόσιο δάσος.

Νότια: Με δημόσιο δάσος.

Ανατολικά: Με καλλιεργούμενη έκταση.

Δυτικά: Με καλλιεργούμενη έκταση

Τμήμα Β'

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος.

Νότια: Με καλλιεργούμενη έκταση.

Ανατολικά: Με λωρίδα δημοσίου δάσους.

Δυτικά: Με καλλιεργούμενη έκταση.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δήμο Φαρρών και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Σταροχωρίου σύμφωνα με το άρθρ. 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Ιανουαρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝ. ΣΚΟΥΡΑΣ

