



04000761202020008



639

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 76

12 Φεβρουαρίου 2002

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 237

Έγκριση τροποποιήσεων του σχεδίου πόλης Λιβαδειάς, στο Ο.Τ. 458 για την δημιουργία χώρου ανέγερσης κτιρίου Νέου Πνευματικού Κέντρου - Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Λεβαδέων και στα Ο.Τ. 185 και 228 για την δημιουργία κοινοχρήστων χώρων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α') «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9 και 70 παρ. 1 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α') «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 6β).

4. Τις διατάξεις του Ν.2508/97(ΦΕΚ 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και -οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/12.6.2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ140 Α').

6. Την 78148/3324/19.11.1986 (ΦΕΚ 1184 Δ'/8.12.1986) απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, που αφορά την έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λιβαδειάς.

7. Τα Β.Δ. από 18.2.1954 (ΦΕΚ 35Α'/3.3.1954), Β.Δ. από 17-6-1954 (ΦΕΚ 147Α'/6.7.1954), Β.Δ. από 11.12.1957 (ΦΕΚ 250 Α'/11.12.1957), Β.Δ. από 6.10.1961 (ΦΕΚ 133 Α'/3.11.1961), την Δ.Τ.Υ. 2051/17.2.1981 (ΦΕΚ 209 Δ'/ 15.4.1981) απόφαση

Νομάρχη Βοιωτίας και την τροποποίηση (ΦΕΚ 294 Δ'/3.6.1981), που αφορούν το σχέδιο πόλης Λιβαδειάς.

8. Τις 136/30.4.2001 και 466/12.11.2001 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων.

9. Το γεγονός ότι δεν υπεβλήθη καμία ένσταση κατά των 136/2001 και 466/2001 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων (σχετικές οι 8891/4.7.2001 και 15629/30.11.2001 βεβαιώσεις του Δήμου Λεβαδέων).

10. Τα 2872/29.8.2001 και 4135/30.11.2001 έγγραφα της Δ/νσης ΧΟΠ Ν.Α. Βοιωτίας.

11. Την με αριθμό πρακτικού 1/2002 (θέμα 1ο) ομόφωνη γνώμοδότηση του Π.Σ.Χ.Ο. Π. Στερεάς Ελλάδας.

12. Το γεγονός ότι:

12.1 Με την τροποποίηση αυξάνουν οι κοινόχρηστοι χώροι του σχεδίου.

12.2 Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

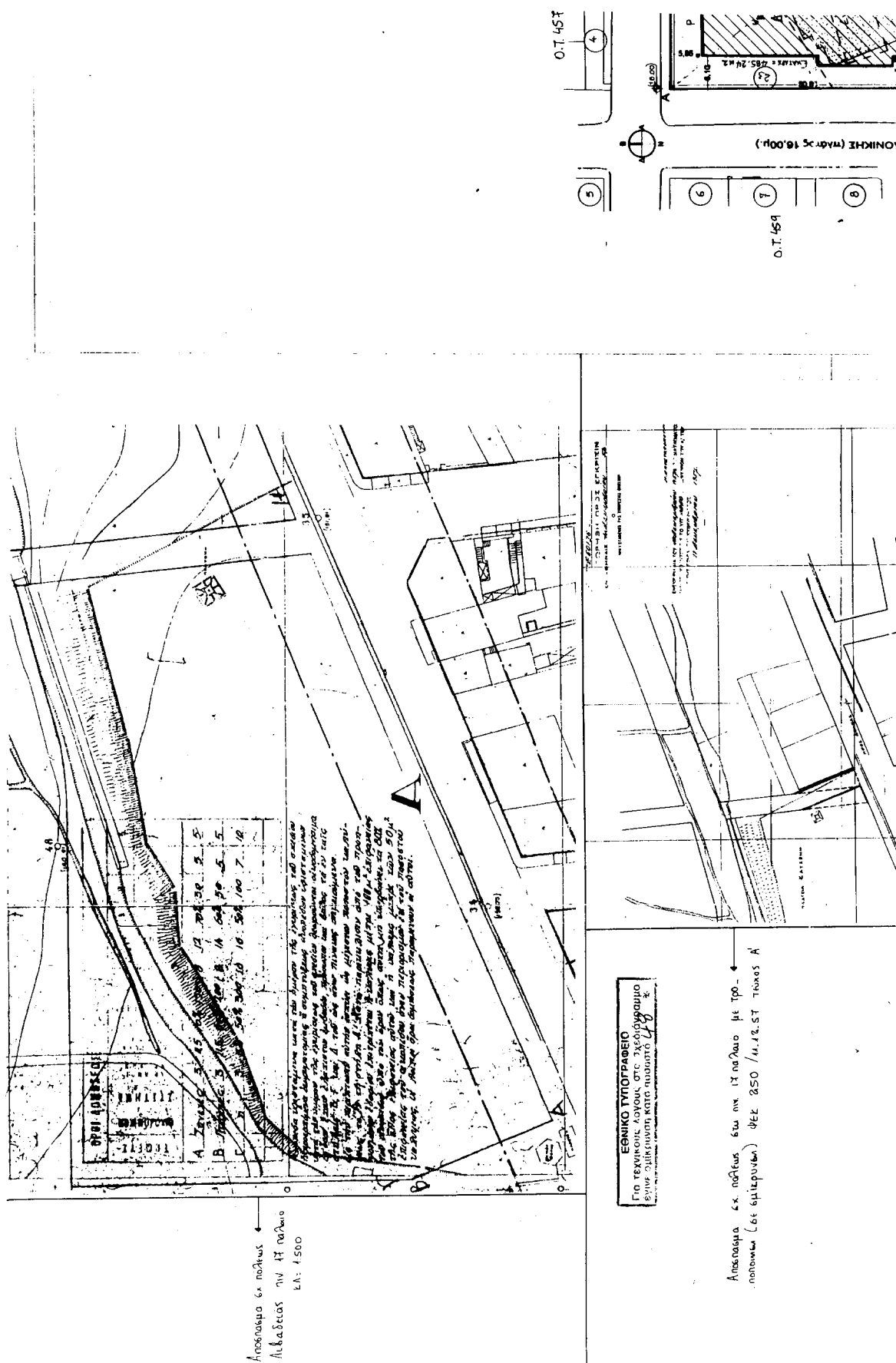
1. Εγκρίνονται οι τροποποιήσεις του σχεδίου πόλης Λιβαδειάς στο Ο.Τ. 458 για την δημιουργία χώρου ανέγερσης κτιρίου Νέου Πνευματικού Κέντρου-Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Λεβαδέων και στα Ο.Τ. 185 και 228 για την δημιουργία κοινοχρήστων χώρων, όπως ειδικότερα 1 σημειώνεται, στα θεωρημένα από συν Προϊστάμενο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας τρία (3) διαγράμματα.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με τα συνημμένα της διαγράμματα να δημοσιευθεί, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 21 Ιανουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΒΑΣΙΛΗΣ ΕΞΑΡΧΟΣ



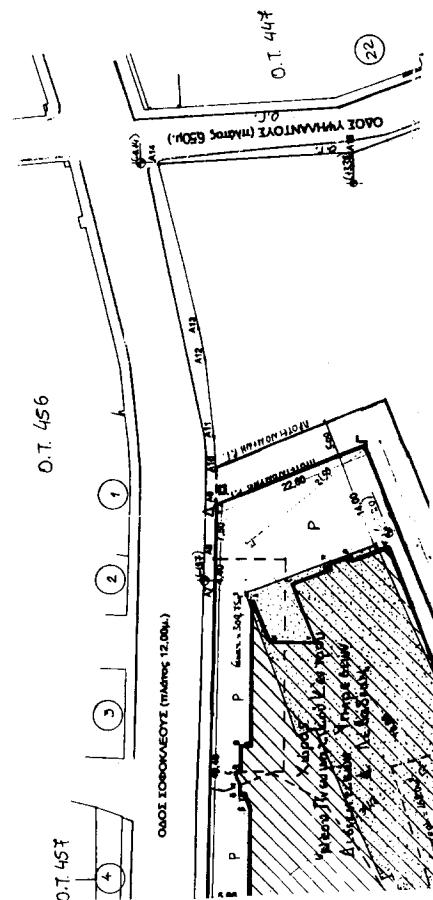
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ

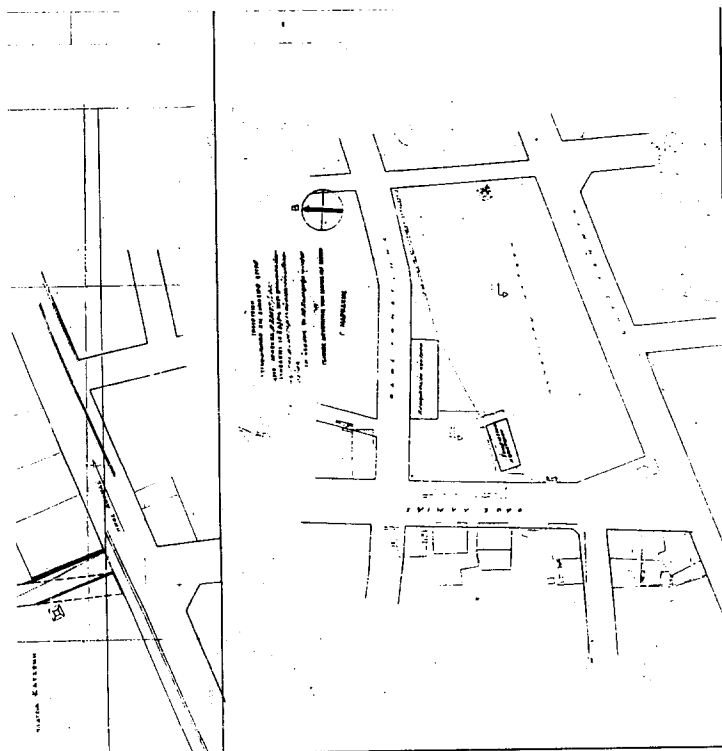
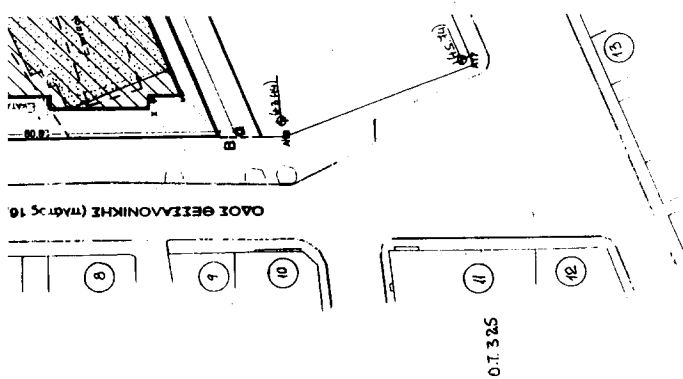
Τ.Υ. & Α.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΙΝΑΚΙΑ 47 (ΒΛΕΠΕ)
ΣΤΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, ΔΗΜ.
ΠΑΛΙΣΤΡΟΥ & ΥΨΗΛΑΝΤΗ ΣΤΗ ΠΛΑΤΕΙΑ 'ΑΜΠ. ΚΑΤΣΩΝΗ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

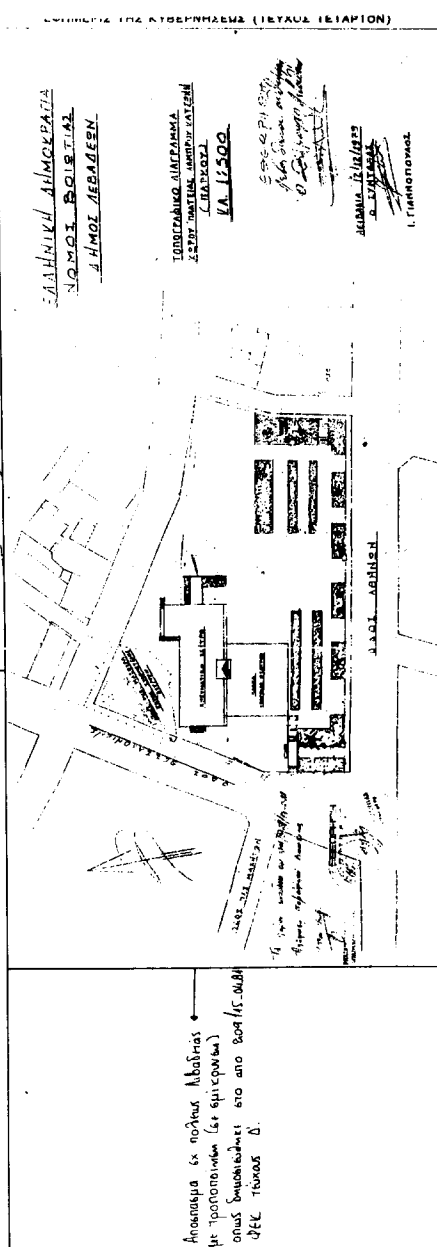
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α/Α	ΧΡΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
1	ΑΦΟΙ ΣΚΑΛΠΑΝΗ
2	ΠΑΓΚΑΛΟΣ ΚΙΚΟΛΛΟΣ
3	ΠΑΓΟΥΡΑΣ ΑΘΗΝΑΣ
4	ΔΟΥΚΑ ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ
5	ΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6	ΣΤΑΜΑΤΑ ΚΗΡΑ ΓΕΩΡ. ΚΑΡΑΤΖΑ
7	ΧΑΡΑΤΖΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
8	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΩΣΤΑΣ
9	ΙΩΤΗΡΧΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ & ΙΩΑΝΝΗΣ
10	ΠΕΛΕΚΗΣ ΘΑΛΗΣ
11	ΠΑΝ. ΜΑΚΡΗΣ
12	✓ ΚΕΡΑΙΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
13	ΚΑΒΑΔΙΟΥ ΤΟΠΗ
14	ΑΦΟΙ ΣΚΑΛΠΑΝΗ
15	ΚΑΝΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
16	ΠΟΛΥΖΩΝ ΣΩΗ
17	ΜΑΝΤΑΣ
18	ΛΑΤΣΑΚΗ - ΤΖΕΡΕΜΟΠΟΥΛΟΥ
19	ΚΥΡΑΛΑΤΗ ΧΡΥΣΙΑ & ΑΝΝΑ-ΕΛΕΝΑ ΜΙΛΙΟΥ
20	ΣΑΤΟΥΡΝΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

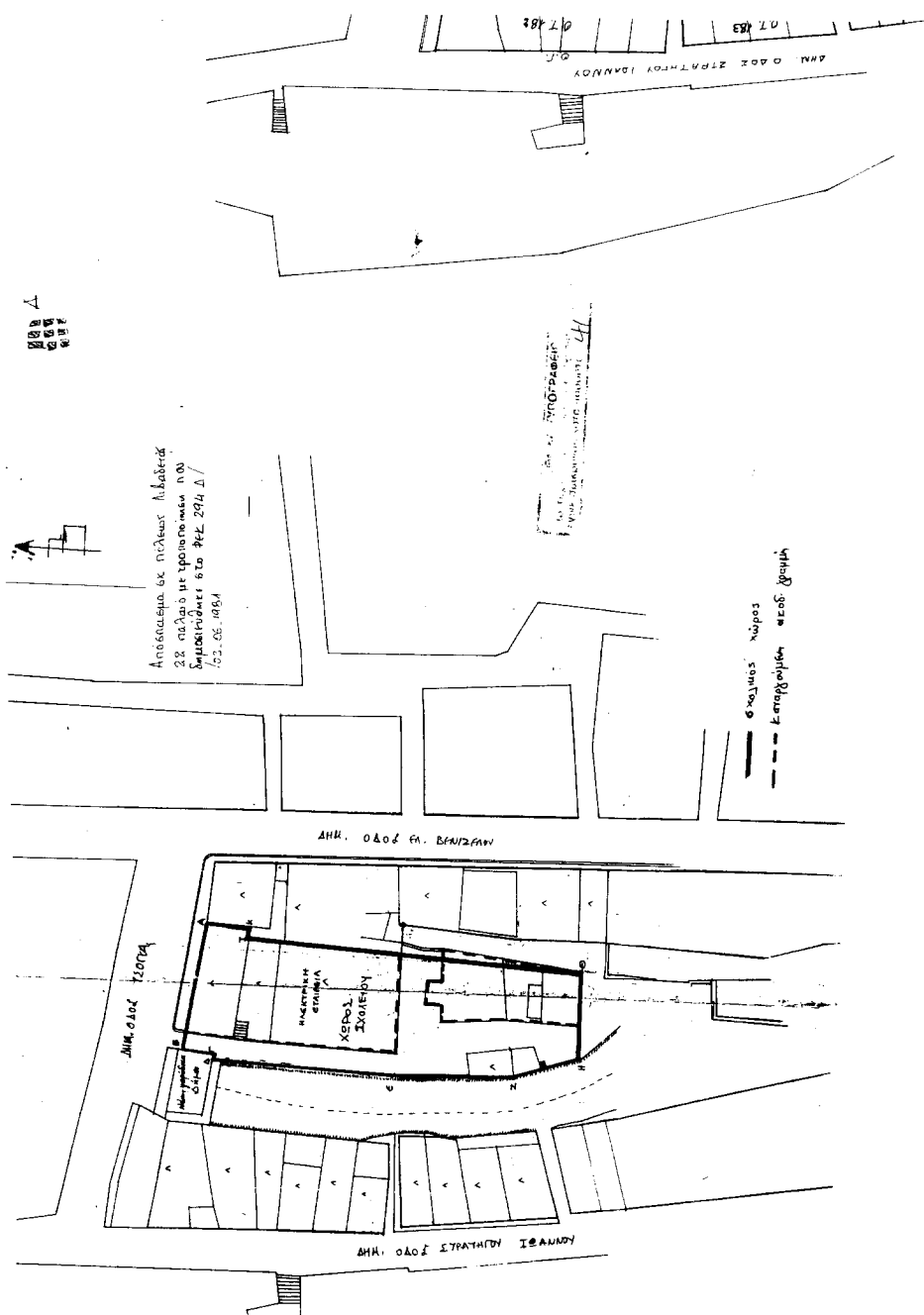




Ανοικτήρια εκ πόλεως εσω πυλ. με βελούδο
με προπονήματα (εξ επιγραφών) στους διαμερίσματα
στο από 133/3.11.64 όψε. τεύχος δ.



Ανοικτήρια εκ πόλεως Μολδίας
με προπονήματα (εξ επιγραφών)
στον από 804/16.04.64
όψε. τεύχος δ.



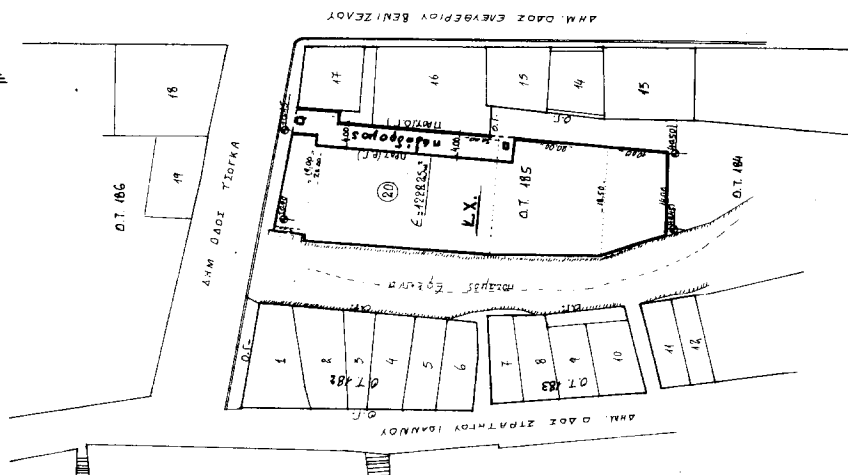
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
Τ.Υ.Δ.Λ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Προπονηση Σκεδου Πολεμις Δημοι Λεβαδεων, Πληκτικα 22 ημαιο
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΤΙΟΓΚΑ Κ.Λ. 4.500

- ΥΠΟΜΕΝΑΙ ΤΕΛΕΣΗΤΕΣ
1. ΛΟΝΓΑΙ Η ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΛΙΩΝΑΙ
 2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ Η ΒΑΣΙΛΙΑΣ Ή ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ ΒΑΣΙΛΙΑΣ
 3. ΣΠΥΡΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΗ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ή 20Η ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ
 4. ΜΗΛΙΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
 5. ΜΠΑΡΟΣ ΜΟΡΤΑΙ
 6. ΜΠΑΤΣΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
 7. ΓΟΥΡΓΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΟΣ
 8. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
 9. ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 10. ΜΠΕΚΑ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
 11. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
 12. ΚΑΝΟΝΟΜΟΙ ΣΙΑΜΟΥ
 13. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 14. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ Κ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
 15. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ή ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ή ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ
 16. ΜΠΟΝΤΑ-ΜΕΤΑ ΜΑΡΤΙΑ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΑΪΑΣ, ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Κ. ΜΠΟΛΟΒΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
 17. ΛΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
 18. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 19. ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
 20. ΟΡΘΑΝΙΚΗ ΣΤΕΦΗ "ΑΓ. ΤΑΒΙΘΑ"

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
(Σ.Δ. 18/2/24 ΣΕΚ 25 Α')
Πρ(μ) - Β(μ) - Εμβαδ(μ²)
10.00 - 15.00 - 200.00
(Σ.Δ.) - (Σ.Δ.) - (Σ.Δ. ή κατά επιλογή)
Καλύμν 70 %
Σ.Δ. = 1.20
Ημ.α. = 4.00m



- ΥΠΟΜΕΝΑ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΠΡΑΚΤΗ)
 - ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΕΘΕΣΗ)
 - ΚΑΤΑΓΟΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ Κ. ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ (ΜΑΡΚΑ)

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΣΤΗ

Διπλώνεται υπεύθυνα ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν
ρυθμοτομούνται οικοδομικές που έχουν ανεκάρη με ισχύον αόριτο ή
δεν καθίσταται όφελος οικονομία σε μη όφελος.

Το Πρωτ. 2004/2004
Ο Δ.Τ. 2004/2004
Ο Δ.Τ. 2004/2004

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΑΙΘΡΑΙΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2004
Ο Δ.Τ. 2004/2004

ΧΡΗΤΟΣ ΝΤΑΛΙΑΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
ΧΡΗΤΟΣ ΝΤΑΛΙΑΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ

Τ.Υ.Δ.Λ.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧ. ΠΛΑΝΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ ΣΤΗ ΠΛΗ 22 (ΜΑΡΤΙΟΣ)
ΕΝ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΛΙΤΕΡΑΝ Κ ΟΡΦΕΑΣ.

ΚΑ= 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΧΗΕΣ

Αρμόδια: ΔΟΥ ΔΕ
ΕΓΚΡΙΣΗ: 20/11/2004
Υπογραφή: ΔΟΥ ΔΕ

- ☐ προπαρασκευαστική (πρόσβαση)
- ☐ προπαρασκευαστική (κατασκευή)
- ☐ κατασκευαστική (κατασκευή)

Η παρούσα μελέτη με προπαρασκευαστική φάση, έχει εγκριθεί από τον αρμόδιο φορέα, με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις που ορίζονται στην παρούσα μελέτη.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ

ΧΡ. ΔΕΛΤΑΔΟΥΛΗΣ

Νομάρχης 2004

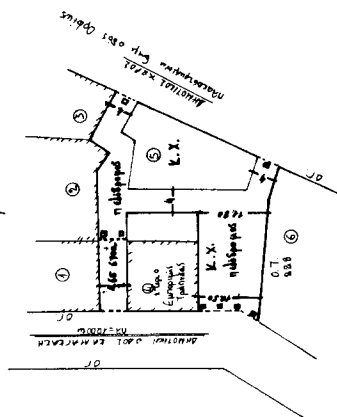
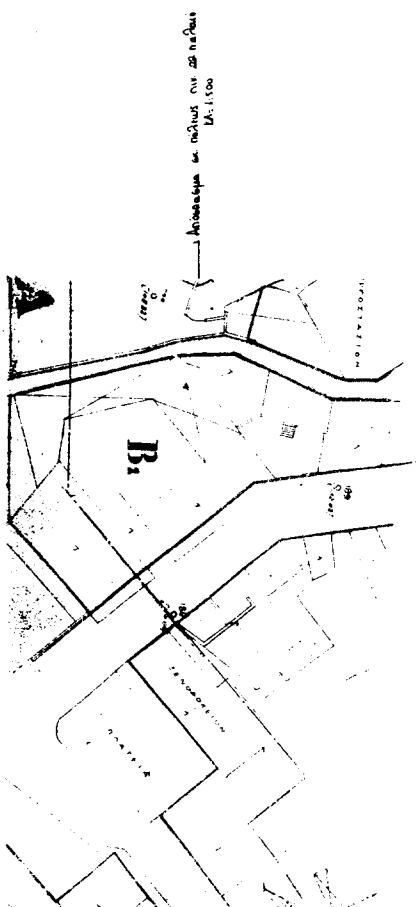
Διεύθυνση

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Υπογραφή: ΔΟΥ ΔΕ

Τον Υπογραφή: ΔΟΥ ΔΕ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΚΔΟΣΗ: 2004
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: ΔΟΥ ΔΕ

Α/Α	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΛΑΝΟ
1	Κωδικός Τεχνικών - Ορισμός Τμήματος
2	Γενικές Ε. Τεχνικές
3	Ανταρ. Ο. Τεχνικές
4	Εμπειρικές Τεχνικές
5	Διπλές Α. Τεχνικές
6	Ανταρ. Τεχνικές