



04000941202020008



803

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 94

12 Φεβρουαρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στο Ο.Τ. Γ2053 στη συνοικία Χαραυγή Ν. Λάρισας για τη διάσπασή του με τη παρεμβολή πεζοδρόμου και δημιουργία και νέου Ο.Τ. με αριθμό Γ2053α, τη διόρθωση του ορίου σ.δ. και λοιπών όρων δόμησης και το καθορισμό χρήσεων γης σ' αυτό.....

Κήρυξη ως αναδασωτέας καείσας δημοτικής έκτασης δάσους δρυός και δασικής Έκτασης είκοσι οκτώ στρεμμάτων και τριακοσίων τετραγωνικών μέτρων (28,300) στη θέση "Αγρόκτημα Κεφαλοχωρίου" περιοχής οικισμού Κεφαλοχωρίου Δημοτικού Διαμερίσματος Καλοκάστρου του Δήμου Στρυμονικού Ν. Σερρών

Κήρυξη ως αναδασωτέας καείσας δημόσιας έκτασης δάσους οκτώ στρεμμάτων και τριακοσίων τετραγωνικών μέτρων (8,300) στη δασ. θέση "Τιαννιλή" περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Αηδονοχωρίου Δήμου Τραγίλου Ν Σερρών.....

1

2

3

4) Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α') "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.

5) Την Απόφαση 334/2001 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας

6) Τη θετική Γνωμοδότηση 172/26/31-12-01 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Θεσσαλίας.

7) Τις διατάξεις του Ν. 2503/30-5-97 (ΦΕΚ 107/Α')

8) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου και ειπείδη.

α) Το εξαιρετικά μεγάλο μέγεθος του χώρου Γ2053 σε συνδιασμό με την ανάγκη διαχωρισμού των χρήσεων οδήγησε στην πρόταση διάσπασης του αρχικού Ο.Τ. σε δύο, τα Γ2053 και Γ2053α με την παρεμβολή ενδιάμεσου πεζοδρόμου.

β) Το νέο οικοδομικό τετράγωνο εμπίπτει εν μέρει στην περιοχή αναθεώρησης του ρ. σ. Λάρισας και εν μέρει στη περιοχή επέκτασης αυτού και κατά συνέπεια επιβάλλεται η αντίστοιχη προσαρμογή του συντελεστή δόμησης και των λοιπών όρων δόμησης.

γ) Από άποψη χρήσεων γης, το νέο Ο.Τ. μπορεί να υπαχθεί στη ζώνη Κ2 (πολεοδομικό κέντρο) σύμφωνα άλλωστε και με τις κατευθύνσεις του Γ. Π. Σ. Λάρισας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στο Ο.Τ. Γ2053 ώστε:

α) Να διασπασθεί το Ο.Τ. Γ2053 σε δύο (Γ2053 και Γ2053α) με τη δημιουργία ενδιάμεσου πεζοδρόμου πλάτους 2,00 μ.

β) Να διορθωθεί το όριο του τομέα σ.δ. και λοιπών όρων δόμησης ώστε το τμήμα του Ο.Τ. Γ2053α που εμπίπτει στην περιοχή αναθεώρησης να υπαχθεί στο τομέα V σ.δ. και στο τομέα Ε των λοιπών όρων δόμησης

γ) Το νέο Ο.Τ. να ενταχθεί στο τομέα V2 χρήσεων γης σύμφωνα με τις κατευθύνσεις του Γ. Π. Σ. Λάρισας, όπως σημειώνεται στο χάρτη σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 21 Ιανουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3299/01

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στο Ο.Τ. Γ2053 στη συνοικία Χαραυγή Ν. Λάρισας για τη διάσπασή του με τη παρεμβολή πεζοδρόμου και δημιουργία και νέου Ο.Τ. με αριθμό Γ2053α, τη διόρθωση του ορίου σ.δ. και λοιπών όρων δόμησης και το καθορισμό χρήσεων γης σ' αυτό.

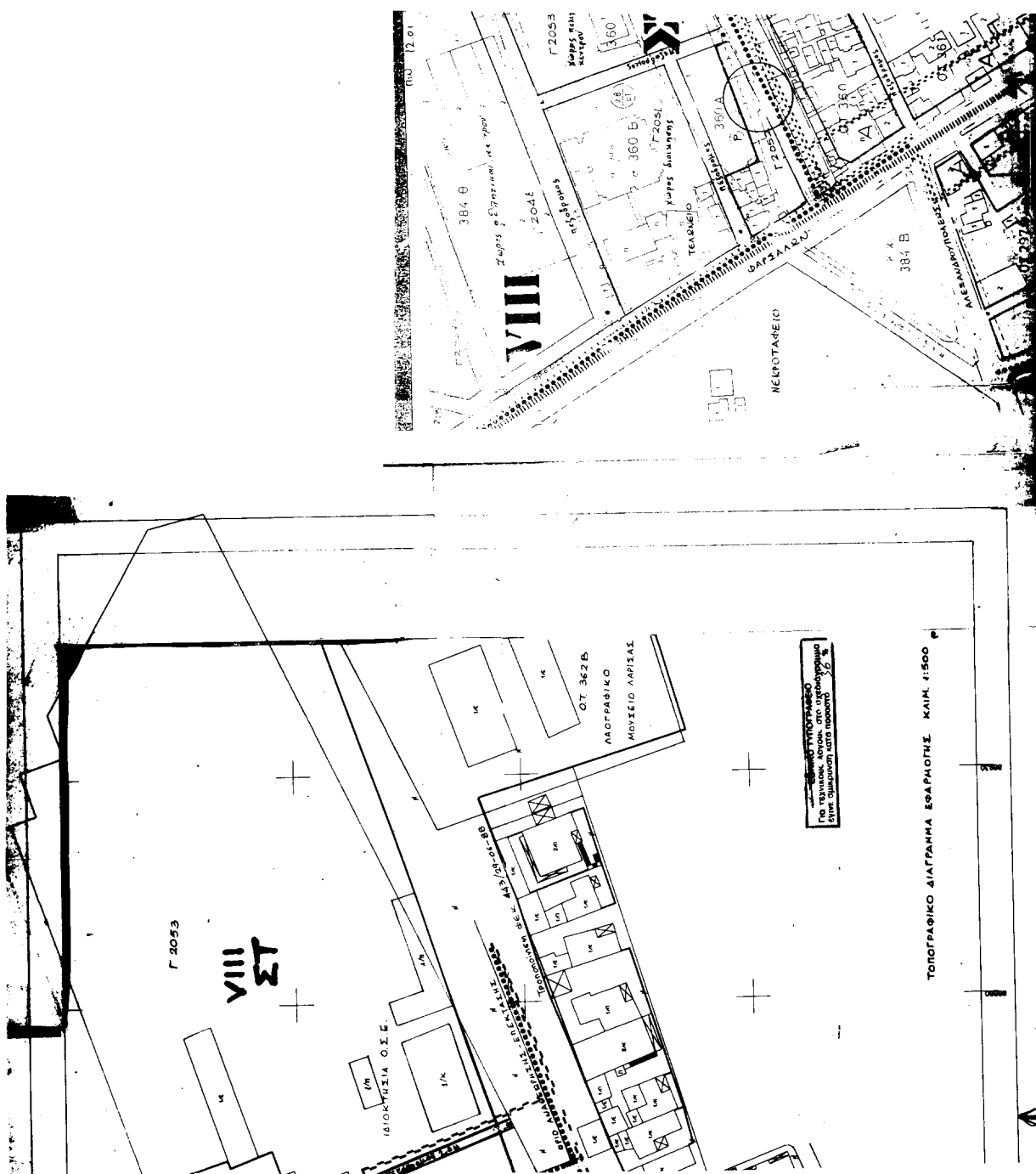
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 70 του Ν.Δ. της 17-7-1923 (ΦΕΚ 228/ Α') "Περί σχεδίων πόλεων κλπ" όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α') "περί τροποποίησης του Γ. Ο. Κ. (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων".

3) Το Π.Δ. 21-1-88 (ΦΕΚ 354/Δ) ένταξης περιοχής της Λάρισας σε σχέδιο πόλης και την Απόφαση 811/89 (ΦΕΚ 183/Δ) του Ν. Λάρισας αναθεώρησης του ρ.σ. Λάρισας όπως έχουν τροποποιηθεί μέχρι σήμερα.



Αριθ. 2922

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας καείσας δημοτικής έκτασης δάσους δρυός και δασικής Έκτασης είκοσι οκτώ στρεμμάτων και τριακοσίων τετραγωνικών μέτρων (28,300) στη θέση "Αγρόκτημα Κεφαλοχωρίου" περιοχής οικισμού Κεφαλοχωρίου Δημοτικού Διαμερίσματος Καλοκάστρου του Δήμου Στρυμονικού Ν. Σερρών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 "Περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το Ν. Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος .

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων της χώρας" και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διατάξεις του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 12 του Ν. 2040/92 "Περί θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργού Γεωργίας και Νομικών Προσώπων του και άλλες διατάξεις".

5. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 "Περί Διοίκησης οργάνωσης στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

6.- Την αριθμ. 5631/26-7-2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση (Ορθή επανάληψη 11-8-2000) του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα "Ορισμός εισηγητών & μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής με "ΕΝΤΟΛΗ ΓΕΝ. ΓΡΑΜ." αποφάσεων, εγγράφων κ.λ.π.."

7. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8-7-80, β) 182447/3049/24-9-80 και 141823/24-2-83.

8. Την αριθμ. 4186/11-12-2001 αναφορά πρόταση του Δασαρχείου Σερρών "Περί κήρυξης ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο ανωτέρω θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του Χαρακτήρα του Δάσους και την προστασία και επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική και τεχνητή αναγέννηση που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 23-10-2001, την δημοτική έκταση δάσους και δασικής έκτασης είκοσι οκτώ στρεμμάτων και τριακοσίων τετραγωνικών μέτρων (28,300) στη θέση "Αγρόκτημα Κεφαλοχωρίου", περιοχής οικισμού Κεφαλοχωρίου, Δημοτικού Διαμερίσματος Καλοκάστρου του Δήμου Στρυμονικού Ν. Σερρών που προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α,Β,Γ,...Ξ,Ο,Α) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Δασαρχείου Σερρών με κλίμακα 1 : 2.000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια :

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ : Κοίτη ρέματος (Δημοτικό δάσος δρυός)

ΔΥΤΙΚΑ : Αγροτικές καλλιέργειες

ΒΟΡΕΙΑ : Αγροτικές καλλιέργειες

ΝΟΤΙΑ : Δημοτικό δάσος δρυός - δασική έκταση.

Εντός των ορίων της ανωτέρω Δημοτικής έκτασης δάσους και δασικής έκτασης 28,300 στρεμμάτων Περιλαμβάνεται ο με αριθμό 301 αγρός έκτασης ενός στρέμματος και εξακοσίων τριάντα τετραγωνικών μέτρων (1,630) που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Π, Ρ, Σ, Τ, Υ στο συνημμένο τοπογραφικό (διάγραμμα που εξαιρείται από την κήρυξη του ως αναδασωτέου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 20 Δεκεμβρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Δ/ντής Δασών Σερρών

ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 18

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας καείσας δημόσιας έκτασης δάσους οκτώ στρεμμάτων και τριακοσίων τετραγωνικών μέτρων (8,300) στη δασ. θέση "Γιαννιλή" περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Αηδονοχωρίου Δήμου Τραγίλου Ν. Σερρών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 "Περί διοικητικής αποκεντρώσεως οπός τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το Ν. Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος .

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων της χώρας" και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διατάξεις του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 12 του Ν. 2040/92 "Περί θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργού Γεωργίας και Νομικών Προσώπων του και άλλες διατάξεις".

5. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 "Περί Διοίκησης οργάνωσης στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

6. Την αριθμ. 5631/11-8-2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση του Γεν. Γραμ. Περιφέρειας με θέμα "Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "ΕΝΤΟΛΗ ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ" αποφάσεων, εγγράφων κ.λ.π.."

7. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α)

160417/1180/8-7-80, β) 182447/3049/24-9-80 και 141823/24-2-83.

8. Την αριθμ. αριθ. 2810/18-12-2001 αναφορά πρόταση του Δασαρχείου Νιγρίτας "Περί κήρυξης ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο ανωτέρω θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του Χαρακτήρα του Δάσους και την προστασία και επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική και τεχνητή αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου Νιγρίτας) που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 27-11-2001 την δημόσια έκταση δάσους οκτώ στρεμμάτων και τριακοσίων τετραγωνικών μέτρων (8,300) που βρίσκεται στη δασ. θέση "Γιαννιλή" περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Αηδονοχωρίου Δήμου Τραγίλου Ν. Σερρών που προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ., Η, Α) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Δασαρχείου Νιγρίτας με κλίμακα 1:1000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια :

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ : Δημόσιο δάσος

ΔΥΤΙΚΑ : Δημόσιο δάσος

ΒΟΡΕΙΑ : Δημόσιο δάσος

ΝΟΤΙΑ : Δημόσιο δάσος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 3 Ιανουαρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Δ/ντής Δασών Σερρών

ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ

