



04001610103020008



1379

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 161

1 Μαρτίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση Ρ.Σ της πόλης Άργους στο Ο.Τ. 57. 1
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού
3365,80 τμ στην θέση «Μαυροχώρι» Περιοχής Δημ.
Δ/τος Ιερισσού του Δήμου Σταγίρων-Ακάνθου Ν.
Χαλκιδικής..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3425

Τροποποίηση Ρ.Σ της πόλης Άργους στο Ο.Τ. 57.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας..."
2. Τον Ν. 2647/22-10-98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α)
3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30-12-83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).
4. Τον Ν.2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/ 85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις"
5. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25-1-00 & 547/7-3-01 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

6. Την υπ' αριθμ. 207/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Άργους ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

7. Την υπ' αριθμ. 315/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Άργους ότι ουδεμία ένσταση υποβλήθηκε κατά της προηγούμενης υπ' αριθμ. 207/99 απόφασης.

8. Τα Πρακτικά 5/7-6-01 θέμα 5° και 7/2-8-01 θέμα 1° του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π.

9. Το Πρακτικό 10/13-11-01 - θέμα 3° εκτός ημερησίας διάταξης του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

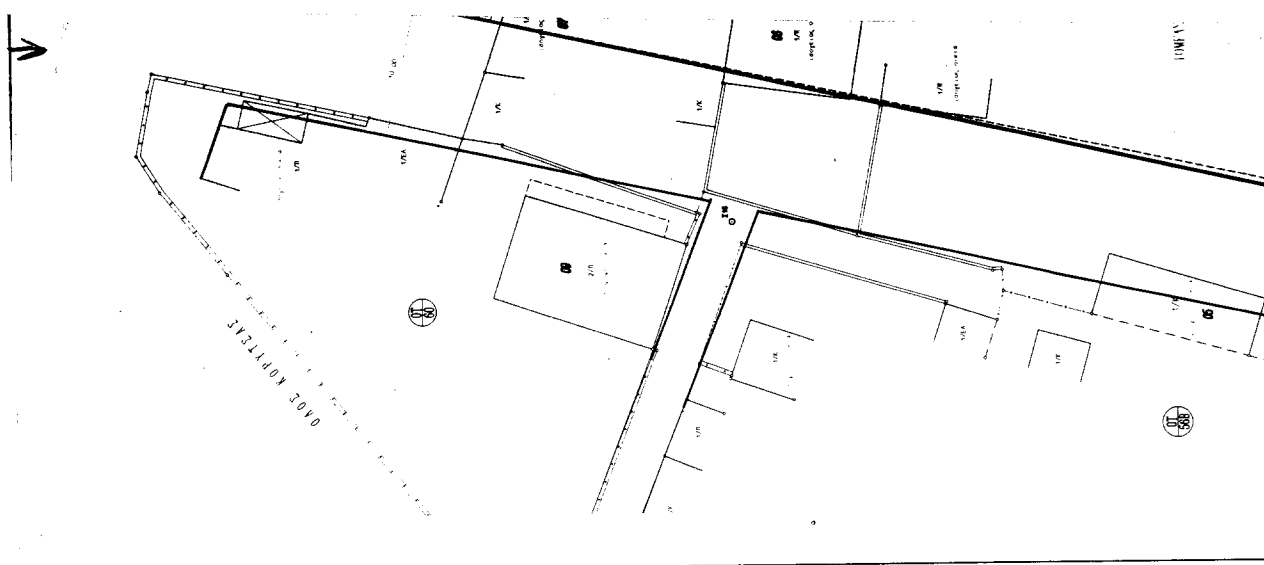
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης του Άργους, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από το Δήμο Άργους απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1: 200 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα την τροποποίηση του Ρ.Σ. Άργους στο Ο.Τ. 57 σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα καθόσον πρόκειται περί απλής διόρθωσης ασυμφωνίας μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και της τότε υφιστάμενης κατάστασης.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης του Άργους να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 26 Νοεμβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ



[illegible]

ΤΕΧΝΙΚΟ ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- [illegible]

ΟΡΟΙ ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΩΛΗΣ ΑΡΓΟΥΣ

[illegible]

ΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΝΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ

ΑΡΤΙΣΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ : Πρόσλητο 10.00 μ. - Εμβόδιον 200.00 τμ
ΑΡΤΙΣΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΗ:
[Για το προσέταμενο του ΓΟΚ 1973//9-6-1973]

Πρόσωπο 6.00μ. · Εμβαδόν 112.00 τμ

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 70%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ:
Τομέας Ι : 2.40 Τομέας ΙΙ : 1.80 Τομέας ΙΙΙ : 0.80

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

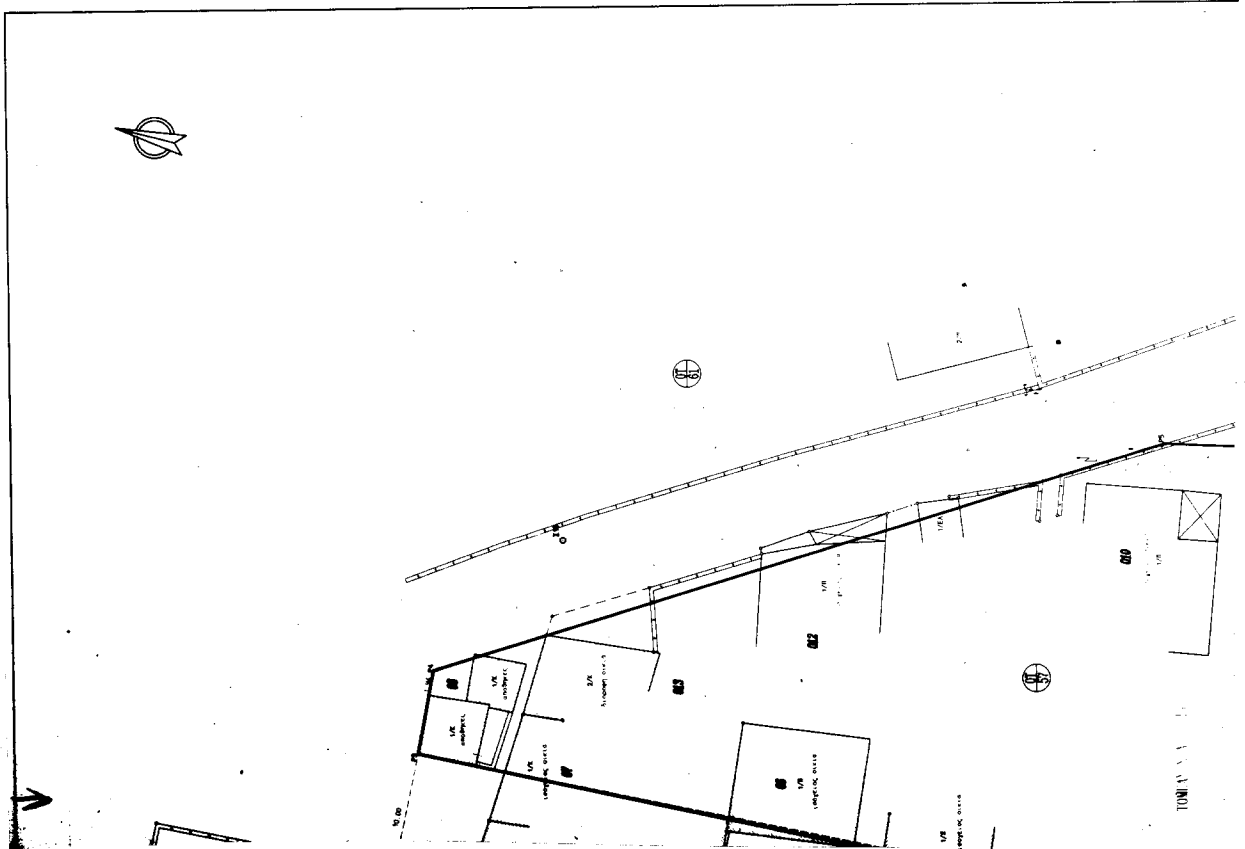
Ο υποψήφιος Νίκος Εμμ. Μανιάδης, Διπλ. Τοπογράφος μηχαν/κός Ε.Μ.Π. δηλώνει υπεύθυνα ότι με την παρούσα τροποποίηση οικοπέδα αρτία δεν καθίσταται υπέρ ή υπολείποντα και νομίμως υφιστάμενες οικοδομές δεν θίγονται.

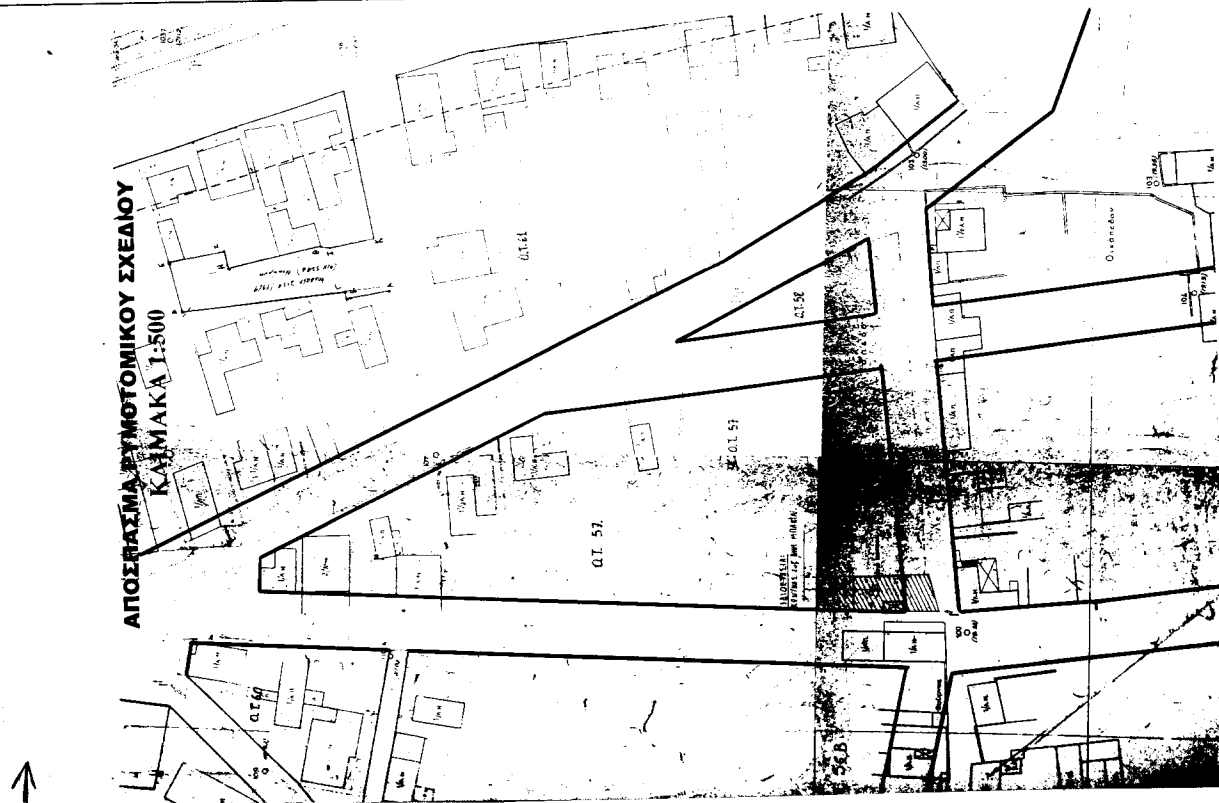
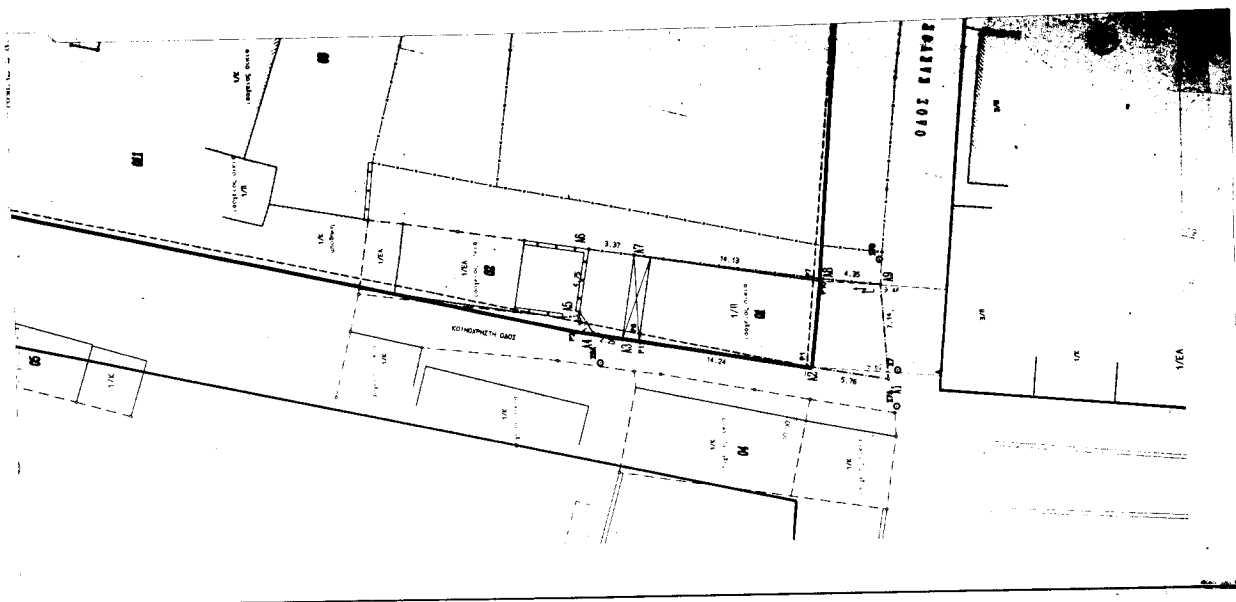
APR 05 5 12:1998

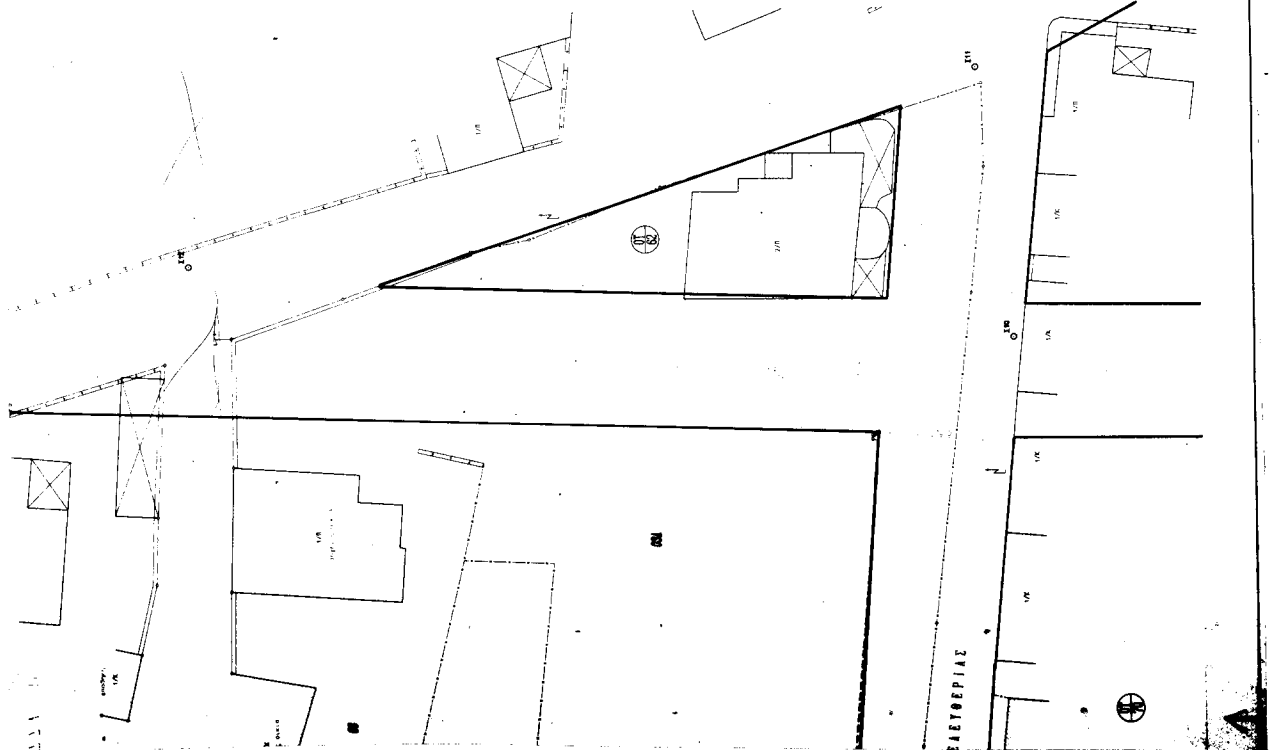
ΑΝΑΘΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΤΑ ΔΡΑΤΗΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΝ
 Η ΔΡΑΤΗΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΥΠΟΔΙΧΘΗΝΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
 Ο ΟΠΟΙΟΣ ΕΧΕΙ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΡΘΟΤΗΤΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ
 ΥΠΟΓΡΑΦΕΙ ΓΙΑ ΤΑΥΤΑ.
 ΕΠΙΣΤΟΙΧΕΣ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΧΕΙ ΔΗΛΩΣΕΙ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΜΕ ΑΡ. Π.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ Ο.Γ.

[illegible]





σημείο α, Βαλκάνια, Βουλγαρία
 Τύποιο P3 : Βαλκάνια στη βορειοδυτική γωνία του/της ερευνώμενου
 τόπου/της, συνήθως, ιδιόχειρα, αλλά επίσης και με τη βοήθεια του
 Τύποιο P4 : Βαλκάνια στην κεντροβόρεια περιοχή του/της ερευνώμενου
 τόπου/της, και τη βορειοανατολική γωνία του/της
 οριζώντος. Απώτερο και ανεξάρτητο 1.39g.
 Τύποιο P5 : Βαλκάνια επί της ανατολής, ιδιόχειρα, αλλά επίσης και με τη
 βοήθεια του/της Μπασίλιας και, ανεξάρτητο 6.59g. και την βορειοανατολική γωνία του/της
 οριζώντος. Απώτερο και ανεξάρτητο 3.77g. και την βορειοδυτική
 γωνία του/της ερευνώμενου τόπου/της.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

- [illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικές πληροφορίες στο τηλ. 3799411 ή στο 3799412
στη διεύθυνση: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ

[illegible]

Αριθ. 478

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 3365,80 τμ στην θέση «Μαυροχώρι» Περιοχής Δημ. Δ/τος Ιερισσού του Δήμου Σταγίρων-Ακάνθου Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις Διατάξεις του Ν. 998/79 "Περί Προστασίας Δασών κ.λπ." και ειδικότερα

I. Του άρθρου 41 παρ. 1

II. Του άρθρου 38

3. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας

I. 160417/ 1180/8-7-70

II. 182447/3049/24-9-80

4. Την με αριθμό 409/28-1-2002 Πρόταση του Δασαρχείου Αρναίας

5. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/97 "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας".

6. Την με αριθμό 5631/11-8-2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας "Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών", αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση συνολικού εμβαδού τριών χιλιάδων τριακοσίων εξήντα πέντε και ογδόντα (3365,80) τ.μ. περιοχής Δημ. Δ/τος Ιερισσού του Δήμου Σταγίρων- Ακάνθου Ν. Χαλκιδικής στην με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση της έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα από τους Μπούφα Γεώργιο του Αρ., Τόσκα Ελένη του Δημ. και Δεμερτζίδου Ζωή του Αλεξ.

ΤΜΗΜΑ 1°

Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία β, γ, δ, ε, ζ, φ, χ, ψ, β είναι εμβαδού 1059,04 τ.μ και συνορεύει:

Βόρεια: Με τρακτερόδρομο και Δημόσιο δάσος

Νότια: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίων

Ανατολικά: Με Δημόσιο δάσος

Δυτικά: Με Δημόσιο δάσος

ΤΜΗΜΑ 2°

Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία

α, β, τ, σ, ρ, π, ο, Ο, Π, Ρ, υ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, α είναι εμβαδού 1448,31 τ.μ. και συνορεύει:

Βόρεια: Με φερόμενη ιδιοκτησία Τερτυλίνη και Χρήστου Κομνή

Νότια: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίων

Ανατολικά: Με φερόμενη ιδιοκτησία Χρήστου Κομνή και ιδίων

Δυτικά: Με Δημόσιο δάσος

ΤΜΗΜΑ 3°

Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία

α,β,τ,σ,ρ,π,ο,Ο,Π,Ρ,υ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,α είναι εμβαδού 858,45 τ.μ και συνορεύει:

Βόρεια: Με Δημόσιο δάσος

Νότια: Με Δημόσιο δάσος και φερόμενη ιδιοκτησία Τερτυλίνη

Ανατολικά: Με φερόμενη ιδιοκτησία Τερτυλίνη, Δημόσιο δάσος και αγροτικό δρόμο

Δυτικό: Με Δημόσιο δάσος

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 6 Φεβρουαρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Δ/ντής Δασών Ν. Χαλκ/κής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΟΥΜΟΥΣΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1: 50.000 Φ.Χ. ΙΕΡΙΣΣΟΥ



Αρναία 28-1-02

Ο Συντάκτης

Άγγελος Αυγολούπης

Δασολόγος με βαθμό Γ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Δασάρχης Αρναίας

Αναστάσιος Οικονόμου

Δασολόγος με βαθμό Δ/ντού

Ο Δ/ντής Δασών Ν. Χαλκίδας

Γεώργιος Γκιουμουσίδης

Δασολόγος με βαθμό Δ/ντού

