



04001790803020008



1519

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 179

8 Μαρτίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Μακροχωρίου Δήμου Απ. Παύλου Νομού Ημαθίας, για χαρακτηρισμό του οικοπέδου υπ' αριθ. 16 του Ο.Τ.205 ως χώρου ανέγερσης "Κέντρου Κοινωνικής Υποστήριξης και Κατάρτισης Ατόμων με ειδικές Ανάγκες". 1
- Τροποποίηση ρυμοτομίας του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του Ο.Ε.Κ «ΒΕΡΟΙΑ V» της εκτός σχεδίου περιοχής Βέροιας Νομού Ημαθίας. 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 1473,23 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κάμπος Χιλιαδού» περιφέρειας Δ.Δ. Γλυφάδας του Δήμου Τολοφώνος Ν. Φωκίδας. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3953 π.ε.

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Μακροχωρίου Δήμου Απ. Παύλου Νομού Ημαθίας, για χαρακτηρισμό του οικοπέδου υπ' αριθ. 16 του Ο.Τ.205 ως χώρου ανέγερσης "Κέντρου Κοινωνικής Υποστήριξης και Κατάρτισης Ατόμων με ειδικές Ανάγκες".

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14/7/99 Π. Δ/τος "Κώδικας Βασικής πολεοδομικής Νομοθεσίας" (ΦΕΚ 580Δ/1999).
- 2) Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 107 Α/1997).
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 29^α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα (ΦΕΚ 137^α/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2^α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38^α/1997).

4) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις" (ΦΕΚ 140 Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

5) Την με αρ. πρωτ. οικ. 5631/2000 (ΦΕΚ 1339Β') απόφαση Γεν. Γραμ. Περ. Κεντρικής Μακεδονίας, για τον ορισμό εισηγητών και μεταβίβασης εξουσίας υπογραφής "με εντολή Γενικού γραμματέα" αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Δ/ντή, στους προϊσταμένους Δ/νσεων και Προϊσταμένους τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της περιφέρειας.

6) Την υπ' αρ. 12801/23-12-78 απόφαση Νομάρχης Ημαθίας (ΦΕΚ 62Δ/31-1-79) για την επέκταση του οικισμού Μακροχωρίου.

7) Την 17/2001 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Δήμου Απ. Παύλου.

8) Την 9/2001 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ημαθίας.

9) Την Γνωμοδότηση της 1ης Συνεδρίας, πράξ. 11, του Περ. ΣΧΟΠ Κεντρ. Μακεδονίας.

Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται διαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

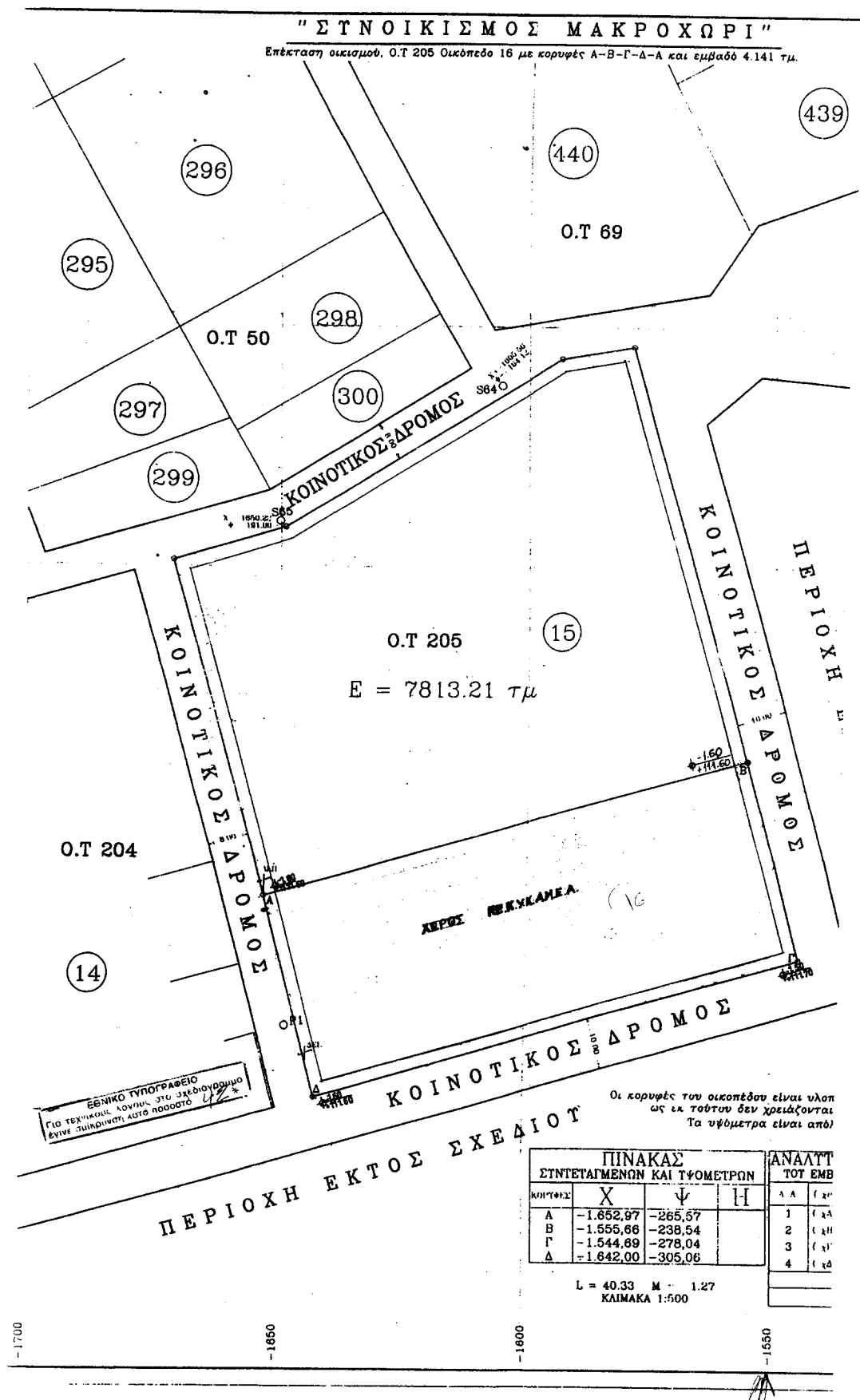
Εγκρίνεται η από 15.1.2002 εισήγηση της Δι.ΠΕ.ΧΩ. Κεντρικής Μακεδονίας για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Μακροχωρίου Δήμου Απ. Παύλου νομού Ημαθίας, με το χαρακτηρισμό του οικοπέδου με αρ16 του Ο.Τ. 205, ως χώρου ανέγερσης "Κέντρου Κοινωνικής Υποστήριξης και Κατάρτισης Ατόμων με ειδικές Ανάγκες" όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημ. Τοπογραφικό διάγραμμα, προκειμένου να εφαρμοσθούν οι δ/ξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4^α/11-1-85) άρθρο 3 παρ. 1, για την παραχώρηση του στο Υπ. Υγείας & Πρόνοιας.

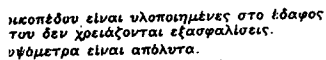
Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 12 Φεβρουαρίου 2002

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ



[illegible]

παράκληση απόφαση

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤ Π'
ΑΠΟΦΑΣΗ
ΑΝΑΡΧΟΣ ΑΠΟΚΑΤΑΛΟΓΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΓΕ ΑΣ
ΑΠΟΦΑΣΗ
ΑΝΑΡΧΟΣ ΑΠΟΚΑΤΑΛΟΓΟΥ

1978-10-10

[illegible]

Αριθ. 7407

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομίας του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του Ο.Ε.Κ «ΒΕΡΟΙΑ V» της εκτός σχεδίου περιοχής Βέροιας Νομού Ημαθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14/7/99 Π.Δ/τος " Κώδικας Βασικής πολεοδομικής Νομοθεσίας" (ΦΕΚ 580Δ/1999).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 107 Α/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29^ο του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα (ΦΕΚ 137^α/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2^ο του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38^ο 1997).

4) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις " (ΦΕΚ 140 Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

5) Την με αρ. πρωτ. οικ.5631/2000 (ΦΕΚ 1339Β') απόφαση Γεν. Γραμ. Περ. Κεντρικής Μακεδονίας, για τον ορισμό εισηγητών και μεταβίβασης εξουσίας υπογραφής "με εντολή Γενικού γραμματέα" αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Δ/ντή, στους προϊσταμένους Δ/νσεων και Προϊσταμένους τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της περιφέρειας.

6) Η με αρ. 22058/4786 (ΦΕΚ675/10-9-98 Υπ. Απόφαση έγκρισης τοπικού ρυμοτομικού χσεδίου του ΟΕΚ "Βέροια V".

7) Το 1^ο πρακτικό της 15-1-2002 συνεδρίασης πράξη 1η του ΣΧΟΠ Ν. Ημαθίας.

8) Το με αρ. πρωτ.31217/3381/28-11-2001 έγγραφο του Ο.Ε.Κ. Δ/σης κατασκευών.

9) Την από 18-1-2002 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ Κεντρικής Μακεδονίας.

10) Την από 8-2-2002 γνωμοδότηση της 1ης συνεδρίας του Περιφ. ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας.

Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η από 18.1.2002 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κεντρικής Μακεδονίας για την τροποποίηση της ρυμοτομίας του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του ΟΕΚ " ΒΕΡΟΙΑ V" στην εκτός σχεδίου περιοχή Βέροιας, όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1:500.

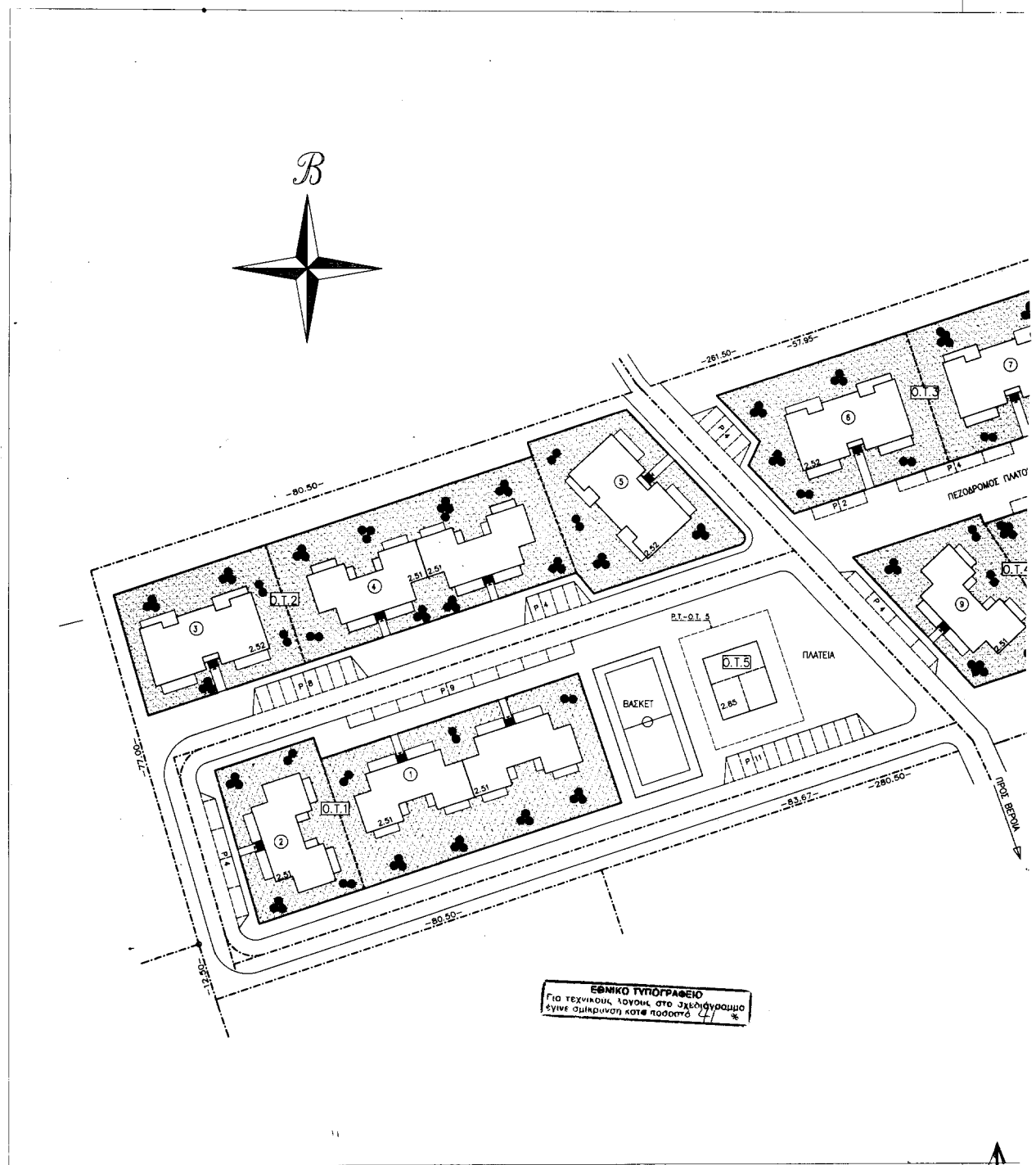
Η τροποποίηση αποβλέπει, στον ορθολογικότερο σχεδιασμό του οικισμού ΟΕΚ, με την εφαρμογή βελτιωμένων μορφών κατοικιών, με αύξηση της επιφανείας αυτών για την κάλυψη των σύγχρονων κοινωνικών απαιτήσεων των δικαιούχων χωρίς να μειώνεται η συνολική επιφάνεια των κοινόχρηστων χώρων ούτε να επηρεάζονται οι συντελεστές δόμησης, κάλυψης κ.λ.π. και γενικότερα στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από απόψεως πολεοδομικών, κοινωνικών, αναπτυξιακών αναγκών, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 1 και άρθρο 70 παρ. 1 του Ν. Δ/τος της 17-7-23 " περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π..

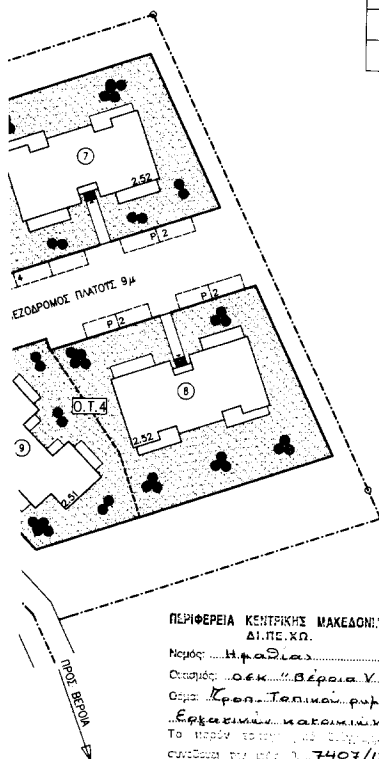
Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 12 Φεβρουαρίου 2002

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ





ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.Κ.Δ.

Μετρώ: Η. Ραβδίας
Ομοσφύ: 0066... Βέροια Υ...
Ομοσφύ: Κρη. Τεχνικών Φυκ...
Εγκρίθηκε: 13.02.2002
Αρ. 13.02.2002
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
ΑΡΧ. ΜΗΧ. ΜΕ ΒΑΘΜΟ
ΔΙ/ΥΠΟΥ



ΑΡΧ. ΜΗΧ. ΜΕ ΒΑΘΜΟ
ΔΙ/ΥΠΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
①	ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΣΤΟΙΧΩΝ
251	ΤΥΠΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ
P1	ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
●	ΔΕΝΤΡΑ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΜΒΑΔΟΝ = 18.546,46 Μ2			
ΤΥΠΟΣ	ΣΤΟΙΧΟΣ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	
		3 ΔΩΜ.	4 ΔΩΜ.
251- Α00	1,2,4,9	24	
252- Α00	3,5,6,7,8		20
285	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ		24	20
ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ : 56		44	
1 ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ			
3 ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ			

ΕΡΓΟ : ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 44 ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΣΤΗ ΒΕΡΟΙΑ Υ

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΕΡΓΟΝ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΒΤΕΕ
ΑΡΙΘ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ	Ε 1672
ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ Ο.Ε.Κ	11564

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΘΕΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ	
ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Α/1	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2000

ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ - ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

ΥΠ. Χ. Ο. Π.
ΠΕΡΙΟ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Θεσ/νση... 5 - 2 - 1982
Συμφωνία...
Ο Πρόεδρος...
Τα μέλη...

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ. Ο.Ε.Κ. ΥΠ.ΑΡΙΘ. 226-4-2000

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΥ Ο.Ε.Κ.
Γ. ΜΑΡΙΝΕΛΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΙΚΟΣ
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΒΑΛΚΕΥΣΗΣ Ο.Ε.Κ.
Α. Γ. ΦΡΑΓΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΙΚΟΣ

Αριθ. 159

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 1473,23 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κάμπος Χιλιάδου» περιφέρειας Δ.Δ. Γλυφάδας του Δήμου Τολοφώνος Ν. Φωκίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.-Τις διατάξεις:

α.-Του άρθρου 117 παραγρ. 3 του Συντάγματος.

β.-Του Ν. 3200/55 "Περί Διοικητικής αποκεντρώσεως" όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

γ.-Των άρθρων 38, παραγ. 1 και 41 του Ν.998/79 "Περί προστασίας των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".

δ.-Του Ν.2503/97 "Περί Διοίκησης, Οργάνωσης, Στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτ/ση και άλλες διατάξεις".

2.-Τη με αριθ. 6747/29.9.97 (ΦΕΚ 242/Β/98) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στ. Ελλάδας "Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφ.Στερ. Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφ. Στερ. Ελλάδας".

3.-Τη με αριθ. 5910/23.7.99 (ΦΕΚ 1640/Β/99) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφ. Στερεάς Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η εξακολούθηση της ισχύος όλων των αποφάσεων που έχουν εκδοθεί και αναφέρονται στην μεταβίβαση στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Περιφέρειας, του δικαιώματος να υπογράφουν "Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφ. Στ. Ελλάδας".

4.-Τις με αριθ. 160417/1180/8.7.80, 182447/3049/24.9.80 και 141823/24.2.83 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

5.-Τη με αριθ. 204/4.2.2002 αναφορά του Δασαρχείου Λιδορικού για την κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δα-

σικής έκτασης εμβαδού 1.473,23 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Κάμπος Χιλιάδου" περιφ. Δ.Δ. Γλυφάδας του Δήμου Τολοφώνος που καταστράφηκε η βλάστηση συνεπεία παρανόμου καταλήψεως και εκχερσώσεως που έγινε από τον Χαράλαμπο Ταράτσα του Κων. Κάτοικο Γλυφάδας υποβληθέντος κατά τον παρελθόντα Μάρτιο έτους 2001, που ολοκληρώθηκε η διαδικασία λήψεως μέτρων εναντίον του, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό, αφ' ενός μεν την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης και αφ' ετέρου την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση δημόσια δασική έκταση συνολικού εμβαδού χιλίων τετρακοσίων εβδομήντα τριών και 23 εκτ. (1.473,23) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Κάμπος Χιλιάδου" περιφ. Δ.Δ. Γλυφάδας του Δήμου Τολοφώνος και οριοθετείται ως εξής:

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με ιδιοκτησία Χαρ. Ταράτσα βάσει του 79 τεμαχίου διανομής.

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

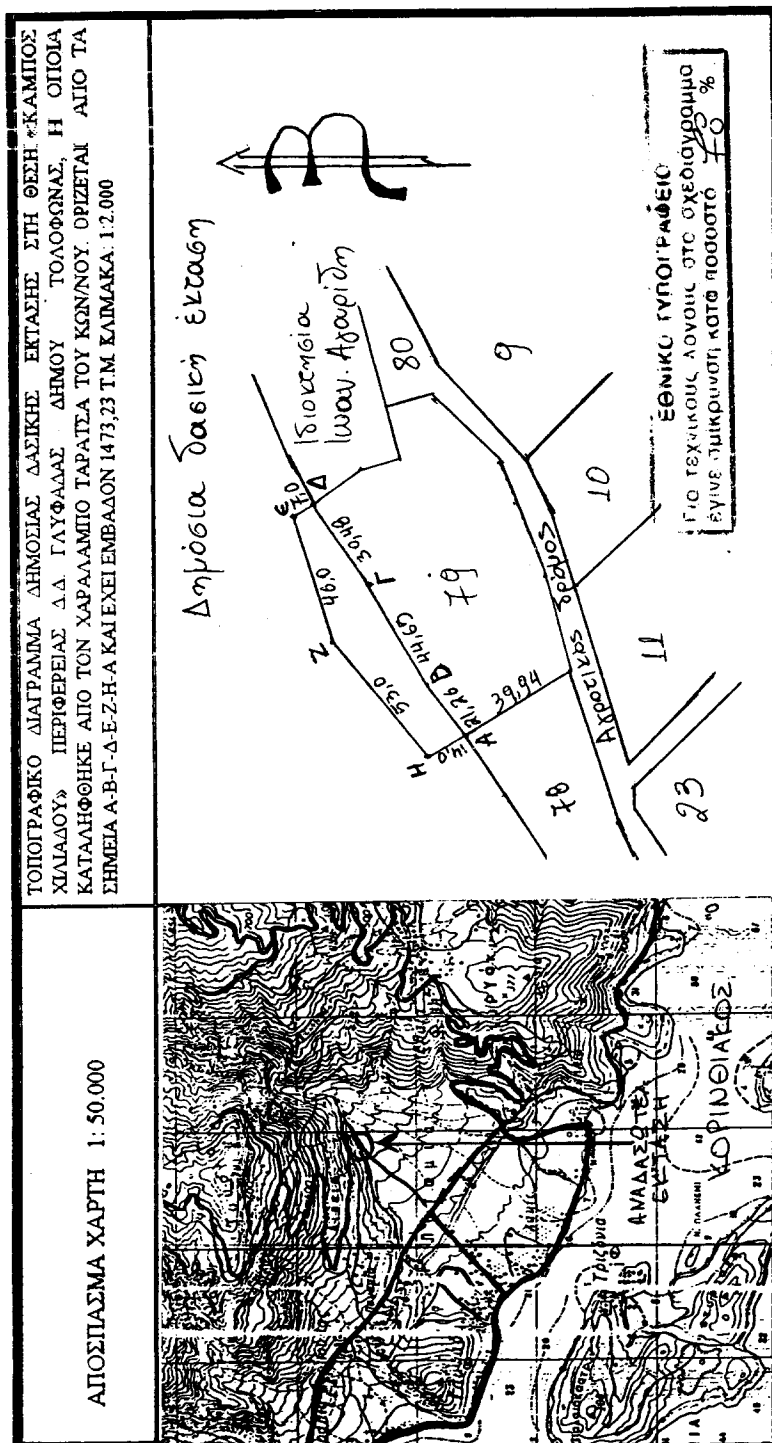
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 8 Φεβρουαρίου 2002

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών

ΚΩΝ/ΝΟΣ Β. ΚΑΛΥΒΑΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την ... 1.5.9
απόφασή μας
Αθήνα 8 / 2 / 2002
Με εντολή Γ.Γ.Π.Σ.Ε.
Ο Δ/τής Δασών Ν. Φωκίδας.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Αθήνα 1-02-2002
Ο Δασάρχης

Αθήνα 1-02-2002
Ο Συντάκτης

Χαράλαμπος Φαλίδας
Δασπόνος

Ιωάννης Ξ. Καλλιαντέρης
Δασολόγος ΠΕ2/Α