



04002091903020008



1757

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 209

19 Μαρτίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο της οδού Μυστρά..... 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιτοχώρου (Ν. Πιερίας), που αφορά την αλλαγή της θέσης και του σχήματος του χώρου στάθμευσης στο Ο.Τ. 130 - Τομέας Β2..... 2
- Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού τριών στρεμμάτων, στη θέση «Δραμπέλα» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Κάλφα του Δήμου Τριταίας, Ν. Αχαΐας. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1838 Π.Ε. (1)
- Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο της οδού Μυστρά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85, κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α).
2. Την με αριθμ.2994/2001 Απόφαση (ΦΕΚ1654 Β/11.12.2001) «Μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης στο Γενικό Δ/ντή και τη Δ/νη ΠΕ.ΧΩ.
3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17/7/23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν. 1577/85.

5. Την υπ' αριθμ. 328/2001 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Την υπ' αριθμ. 2/2002 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (ομόφωνη).

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας.

Επειδή με την εν λόγω τροποποίηση:

1. Πετυχαίνεται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων της περιοχής.

2. Πετυχαίνεται προσαρμογή του σχεδίου πόλης στην υφιστάμενη κατάσταση και

3. Αποκτούν πρόσωπο τρία τυφλά οικοπέδα όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο της οδού Μυστρά όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. στις 25.2.2002.

Άρθρο 2

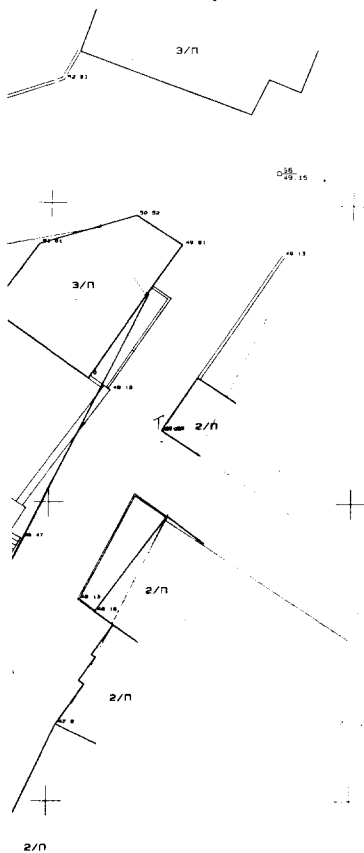
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 25 Φεβρουαρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ.
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ - ΧΑΤΖΗ

1:200



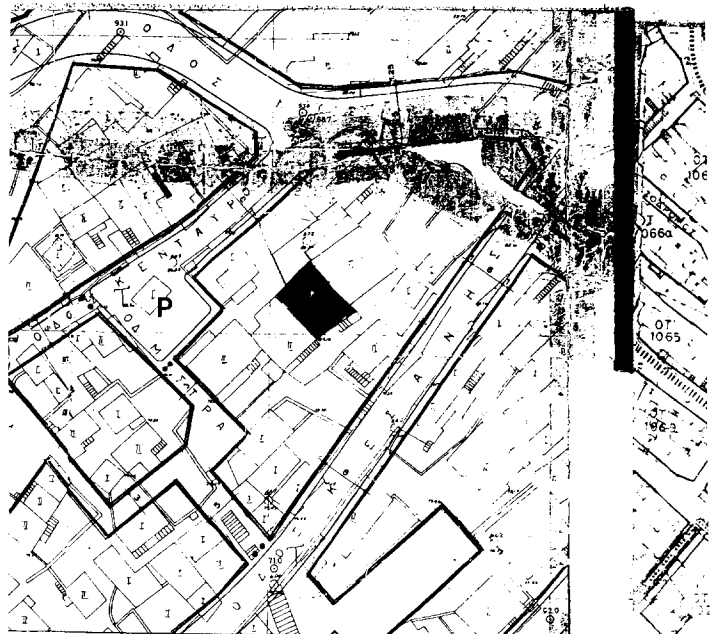
ΕΠΙΣΤΑΣΙΟΓΡΑΦΙΑ Μ. Κ. 1:200 Κ. Μ. Ε. 1:200

Α/Α	Π. ΕΠΙΣΤΑΣΙΟΓΡΑΦΙΑ	Χ	Υ	ΜΕΤΡΟ ΠΛΑΤΟΥΣ
1	10	520.65	524.98	
2	33	514.48	519.22	7.77
3	107	509.44	525.93	10.30
4	253	505.55	529.19	8.91
5	329	513.90	532.35	8.55
6	10	512.73	524.93	11.55

ΕΠΙΣΤΑΣΙΟΓΡΑΦΙΑ Μ. Κ. 1:200 Κ. Μ. Ε. 1:200

ΠΑ 29.5
Αρ. Ν. 1
Σ. Δ. 1
ΚΑΛΥ
Μετ. Υ
Οικ. 1
Αρ. 1

τρ
νόμ



οι πεζοδρόμιοι
η εκπαίδευση
οτικά σχολεία
ιαγυγεία - παιδικά σταθμοί

Β βρεφικοί σταθμοί
ΑΟ αθλητικές εγκαταστάσεις
ΠΧ παιδικές χαρές
* πλατείες - χώροι οργανωμένου πρασ.

ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΠΛ 29.535-ΦΕ Κ 279/Ν 31.535
 Λπ. Νομάρχη 2518/7.3.89-ΦΕ Κ 163/Ν 17.3.89
 Σ.Α. : 0,8
 ΚΑΛΥΨΗ : 70%
 Μεγ. Υψος : κατά ΓΟΚ
 Οικοδ. Σύστημα : κατά ΓΟΚ
 Αρτηρία υψών : Ερβώδ 300 μ2
 Πρόσβαση 14 μ

Νο	ΕΠΩΝΥΜΙΟ	ΟΝΟΜΑ
1	ΑΡΤΕΜΙΔΙΟΥ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
2	ΒΕΡΡΟΥ	ΑΡΤΕΜΙΣ
3	ΦΡΑΝΤΖΟΠΟΥΛΟΥ	ΦΩΤΙΝΗ
4	ΣΑΒΒΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
5	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	ΣΑΒΒΑΣ
6	ΚΟΝΣΟΥΛΑ	ΑΓΓΥΡΗ
7	ΚΑΡΑΚΑΣΗΣ	ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ
8	ΚΙΜΕΛΗ	ΚΑΤΕΡΙΝΑ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνω ότι τα άρθρα οικοπέδα πριν τη ζητούμενη τροποποίηση είναι άρθρα και μετά από αυτή και δεν θύγονται νόμιμα υφιστάμενα κτήματα.

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
 ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 Α.Π.Δ. ΕΡΕΒΟΥ Ε.Ο.Υ. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ 1933/02
 25/02/2002

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

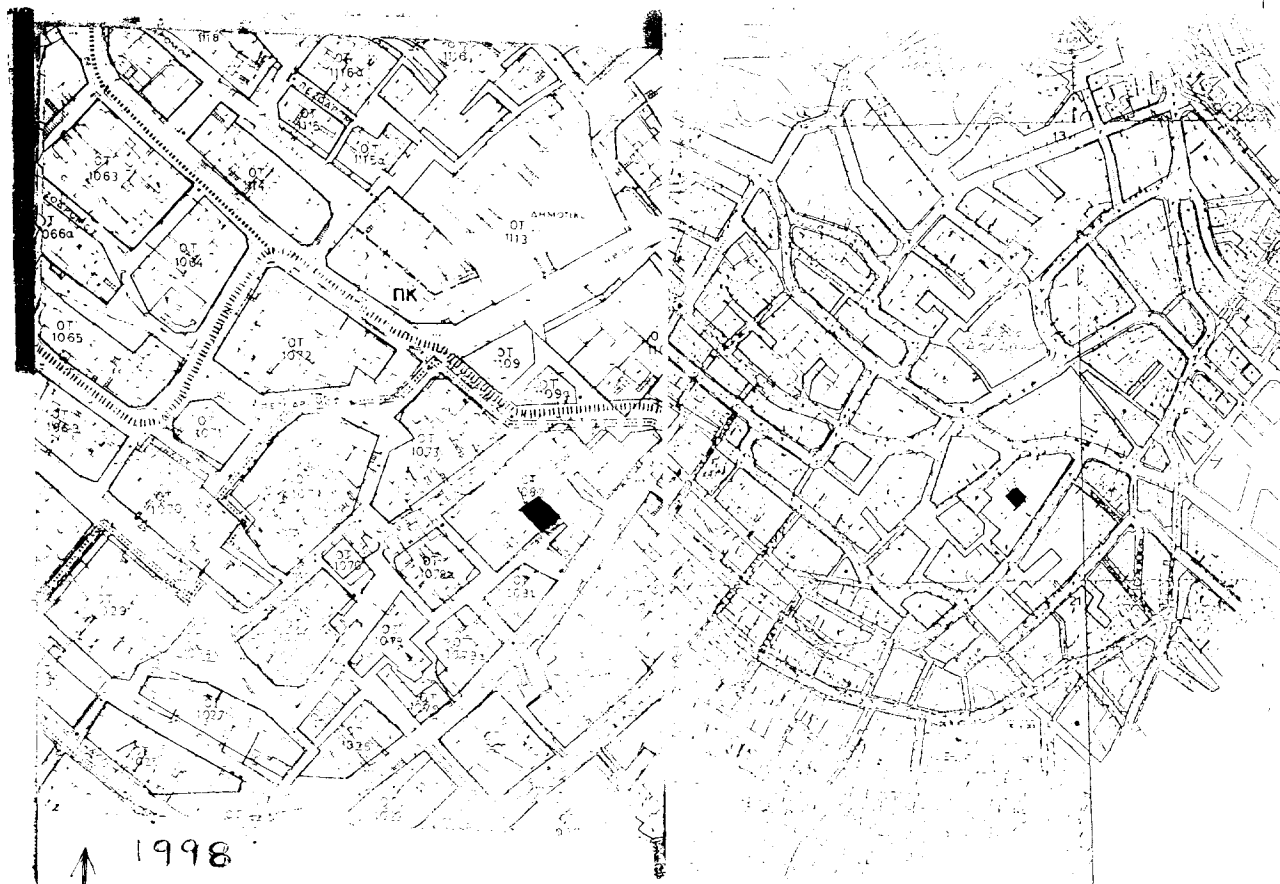
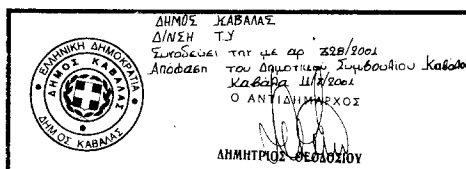
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδεύει την υπ' αρ. 328/2001 απόφαση του Δ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλεως

Όνομ/μο αιτούντος : ΑΡΤΕΜΙΔΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
 ΒΕΡΡΟΥ ΑΡΤΕΜΙΣ

Θέση : ΠΑΡΟΛΟΣ ΜΥΣΤΡΑ - ΚΑΒΑΛΑ

Πηρομηνία : ΜΑΙΟΣ 2001



Αριθ. 62

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιτοχώρου (Ν. Πιερίας), που αφορά την αλλαγή της θέσης και του σχήματος του χώρου στάθμευσης στο Ο.Τ. 130 - Τομέας Β2.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ'/1999).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α'/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137 Α'/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α'/1992) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38 Α'/1997).

4) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985» «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140 Α'/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

5) Τις διατάξεις της Εγκ.ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.1988, Οδηγίες και Προδιαγραφές για Τροποποιήσεις, Επεκτάσεις κ.λ.π. ρυμοτομικών σχεδίων του ΥΠΕ-ΧΩΔΕ.

6) Τις διατάξεις του Π.Δ. 6.12.1988 (ΦΕΚ 69 Δ'/10.2.1989) Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης οικισμού Λιτοχώρου.

7) Τις 79/1998, 107/1998, 18/2001 και 73/2001 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λιτοχώρου.

8) Τις 88η/1999, 130η/2000, 173η/2000 και 7η/2002 πράξεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Συνεδρίες 9η/6.7.1999, 10η/3.10.2000, 13η/28.11.2000 και 1η/5.2.2002).

9) Την οικ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας: Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής Με εντολή Γενικού Γραμματέα.

10) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Λιτοχώρου (Ν. Πιερίας) στο Ο.Τ. 130 - Τομέας Β2 ως εξής:

α) Μεταφορά του χώρου στάθμευσης από το νότιο τμήμα του οικοπέδου με αριθμ. 1972 στο ανατολικό τμήμα του, χωρίς να μειωθεί το αρχικό εμβαδόν του χώρου στάθμευσης και

β) Αποχαρακτηρισμός τμήματος πεζόδρομου και χαρακτηρισμός του σε δρόμο, για την διευκόλυνση των οχημάτων προς και από τον νέο χώρο στάθμευσης, όπως τα παραπάνω φαίνονται στο χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα κλίμακας 1:200.

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Φεβρουαρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα

Ο Γενικός Διευθυντής

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΙΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΑΒΑΤΕΣΧΑΙ
ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=656,8714 ΕΥΡΙΣΚΟΜΕΝΟ
ΣΤΟ ΟΙ 130 ΤΟΜΕΑΣ Β2- ΔΗΜΟΥ ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ
Ιδιοκτησίας α) ΓΚΙΝΟΥ ΚΩΝΣΤΟΥ 50%
β) ΜΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ 50%

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

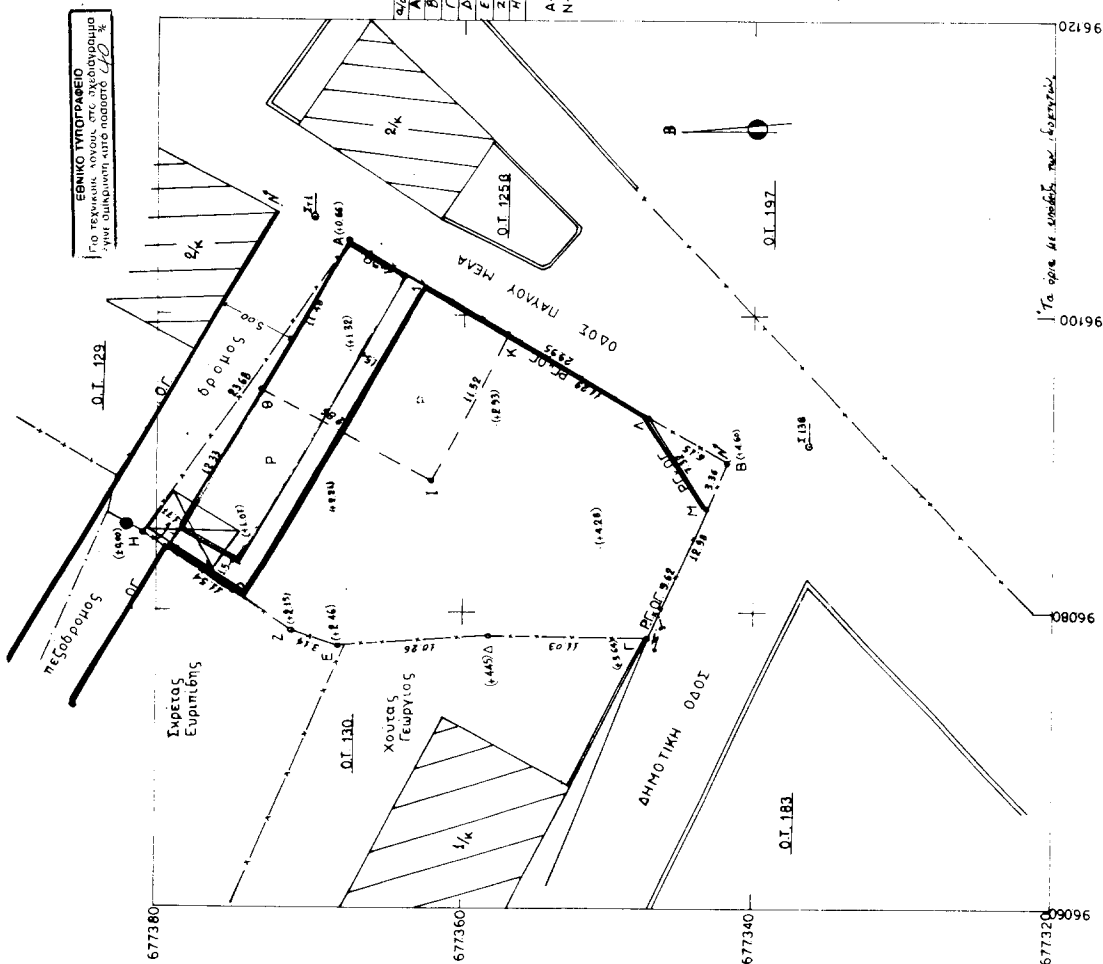
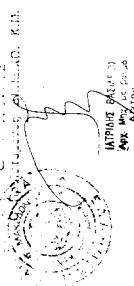
ΛΙΤΟΧΩΡΟ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1998
Ο ΣΥΝΤΑΞΙΣ



Α/Α	Θ. ΣΥΝΤΕΛΕΣ	ΧΡΩΜΑΤΩΝ	ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Α	96105,087	677331,733	
Β	96096,055	677341,814	
Γ	96078,818	677344,131	
Δ	96078,198	677358,155	
Ε	96071,295	677369,397	
Ζ	96078,818	677374,397	
Η	96085,214	677386,800	

Α=1=600μ
Ν=2=600μ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΗ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
12500 Πλατεία
Ελευθερίας
Οπ. Γραμμή αεροπλάνου
Πολεμική Αεροπορία
Το Πόλεμο 62/20-2
2402
ΠΕΔΑΡ ΜΟΝΟΤΟΝΟ
ΟΔΟΥ 20 Αθηνών, 2002
ΟΔΟΥ 20 Αθηνών, 2002
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΗ Ε.Π.



02196
00196
08096
677320
677340
677360
677380

Αριθ. 468

(3)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού τριών στρεμμάτων, στη θέση «Δραμπέλα» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Κάλφα του Δήμου Τριταίας, Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την αριθ. 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β) Του άρθρου 38 παρ.2.
 - γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.
5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας.
6. Την αριθμ. 712/29.1.2002 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κήρυξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» εμβαδού 3,00 στρεμμάτων, στη θέση «Δραμπέλα» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Κάλφα του Δήμου Τριταίας.

7. Τη θετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, που έγινε στις 12.11.2001 και διαπιστώθηκε στις 16.1.2002, την έκταση του δημοσίου δάσους με αείφυλλα πλατύφυλλα (σχίνα - πρίνους), εμβαδού τριών στρεμμάτων, στη θέση «Δραμπέλα» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Κάλφα του Δήμου Τριταίας, η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με αγρό

Νότια: Με δημόσιο δάσος

Ανατολικά: Με αγρό

Δυτικά: Με αγρό

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δήμο Τριταίας και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Κάλφα, σύμφωνα με το άρθρ. 37 του Ν.3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 6 Φεβρουαρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝ. ΣΚΟΥΡΑΣ

