

04002151903020008



1805

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 215

19 Μαρτίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε διατηρητέο κτίριο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών	1
Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αιγίου (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού	2
Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Εγνατίας Οδού του κάθετου άξονα 57 για την κατασκευή της Περιφερειακής Οδού Θεσσαλονίκης Κ4-Κ5	3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 47044/974	(1)
Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε διατηρητέο κτίριο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.	

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π.Δ/τος της από 14.7.1999 - Δ' 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους

Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 22.11.2001 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 6.12.2001 σύμφωνη γνώμη της φερόμενης ως ιδιοκτήτριας εταιρίας GEL TOYRS Α.Ε. (αριθμ. πρωτ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 31695/12197).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στην περιοχή Κυψέλης και ειδικότερα επί της οδού Σπάρτης αριθ. 18, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 4234/735/25.4.2000 (Δ' 164) απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, φερόμενο ως ιδιοκτησία της εταιρίας GEL TOYRS Α.Ε., επιτρέπεται :

α) Ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η κατασκευή νέου φέροντα οργανισμού στο εσωτερικό του καθώς και κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

β) Η αναδιαρρύθμιση των εσωτερικών χώρων του κτιρίου.

γ) Η προσθήκη καθ' ύψος δύο (2) ορόφων επιφάνειας 380,20 τ.μ. (190,10 Χ 2 = 380,20 τ.μ.).

δ) Η κατάργηση του κλιμακοστασίου με δημιουργία νέου κλιμακοστασίου και ανελκυστήρος στο ανατολικό τμήμα του κτιρίου.

ε) Η δημιουργία νέων χώρων υγιεινής που κατανέμονται σε όλους τους ορόφους του κτιρίου.

στ) Η κατάργηση δύο (2) φωταγωγών διαστάσεων 1,15 Χ 2,12 και 0,81 Χ 1,40.

ζ) Όλες οι παραπάνω εργασίες να γίνουν σύμφωνα με την υποβληθείσα αρχιτεκτονική μελέτη που εγκρίθηκε με το 30/17.7.2001 πρακτικό της οικείας Ε.Π.Α.Ε. (διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100).

2. α) Το ύψος του κτιρίου να μην υπερβαίνει τα δέκα επτά μέτρα και τα εβδομήντα πέντε εκατοστά (17,75), συμπεριλαμβανομένου και του στηθαίου (16,95 + 0,80 ύψος στηθαίου).

β) Συνολική δομήσιμη επιφάνεια 958,55 τ.μέτρα και καλυπτόμενη επιφάνεια 198,15 τ. μέτρα.

γ) Στο διατηρητέο κτίριο καθορίζεται η χρήση γραφείων.

3. Αντίτυπο του παραπάνω διαγράμματος που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 47044/2002 πράξη του δημοσιεύεται σε φωτοσμίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

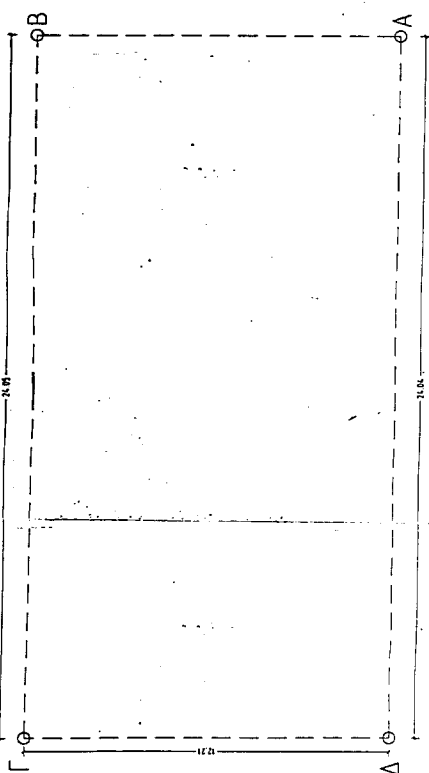
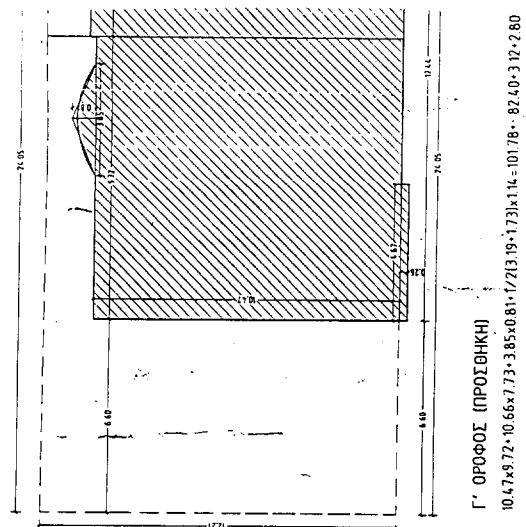
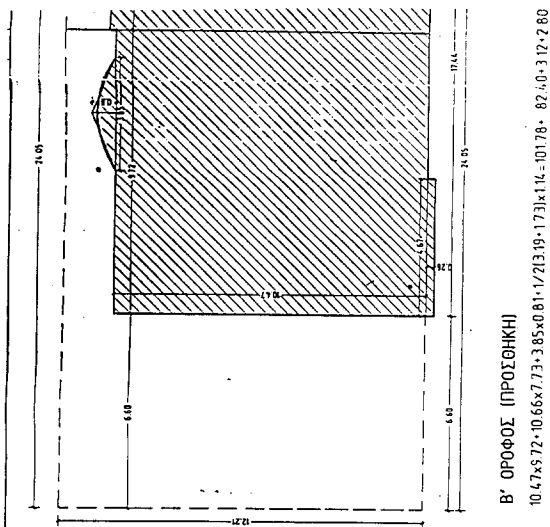
4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

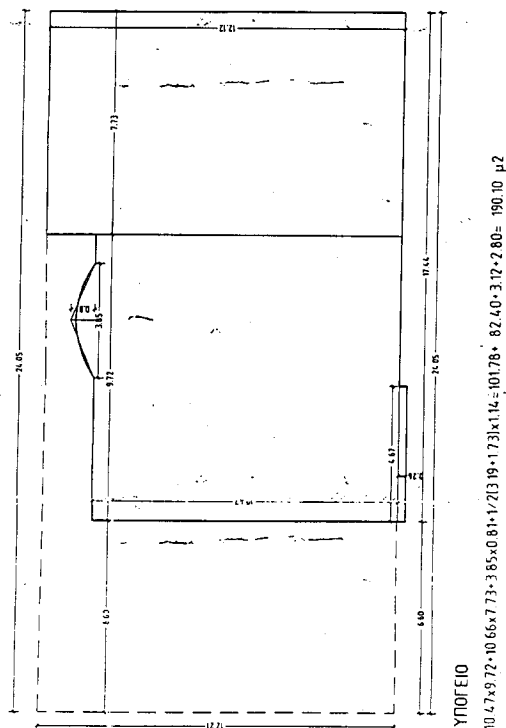
Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
 ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΑΝΤΙΣΤΑΝΤΑ
 ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
 ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ



$$1/2(12.21+12.12) \times 24.05 = 292.56$$

1) ΕΝΒΛΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:

$$(AB \times AD) = 292.56 \mu^2$$

2) ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ-ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΕΝΟΤΗΤΑ

$$\text{από συνολο } AB=12.12 \mu \times 10$$

$$\text{πλην } 292.56 \mu^2 - \text{Το οικοπεδο είναι κατά}$$

$$\text{παρακλίση οριζοντιο και οικοδομήσιμο}$$

$$\text{από συνολο } 651/777$$

3) ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:

$$\text{από συνολο καλυψης βάσει ΓΟΚ/85 άρθρο 8 με μείωση}$$

$$\text{καλυπτομένη επιφανεια } 292.56 \times 70\% = 204.792 \mu^2$$

$$\text{Επιπρόσθετη επιφανεια } 292.56 - 204.792 = 87.768 \mu^2$$

$$\text{Ακαθάριστη επιφανεια } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

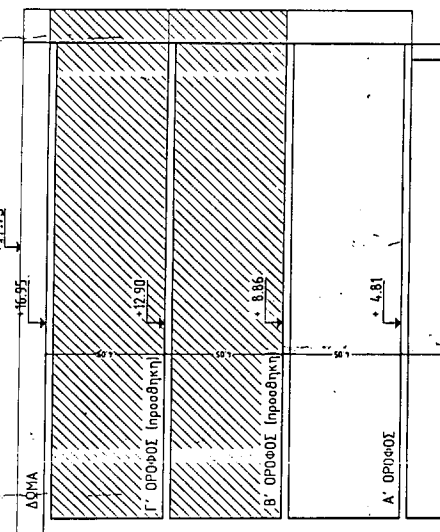
$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

$$\text{Βάση βάσει ΓΟΚ/85 } 12.12 \times 10 = 121.20 \mu^2$$

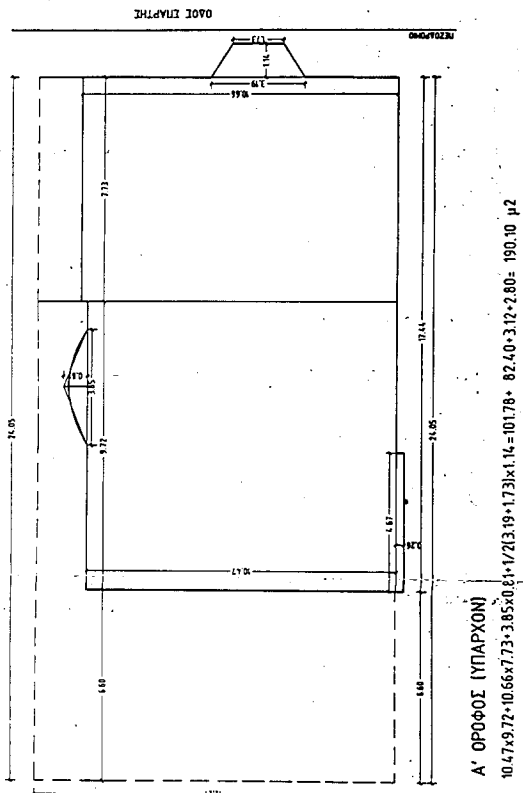
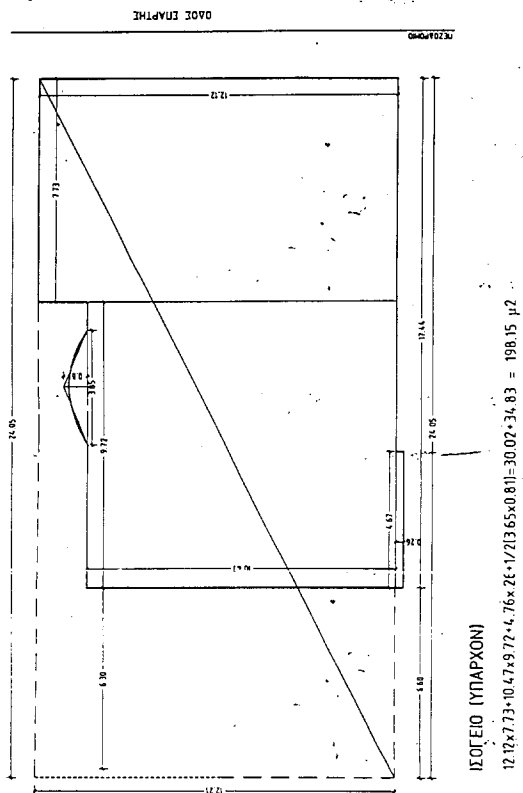
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ



$$\text{ΣΥΝΟΛΟ } 3100.32$$

$$3100.32/292.56=10.59$$

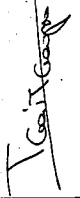
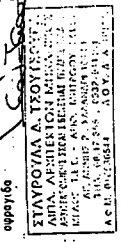


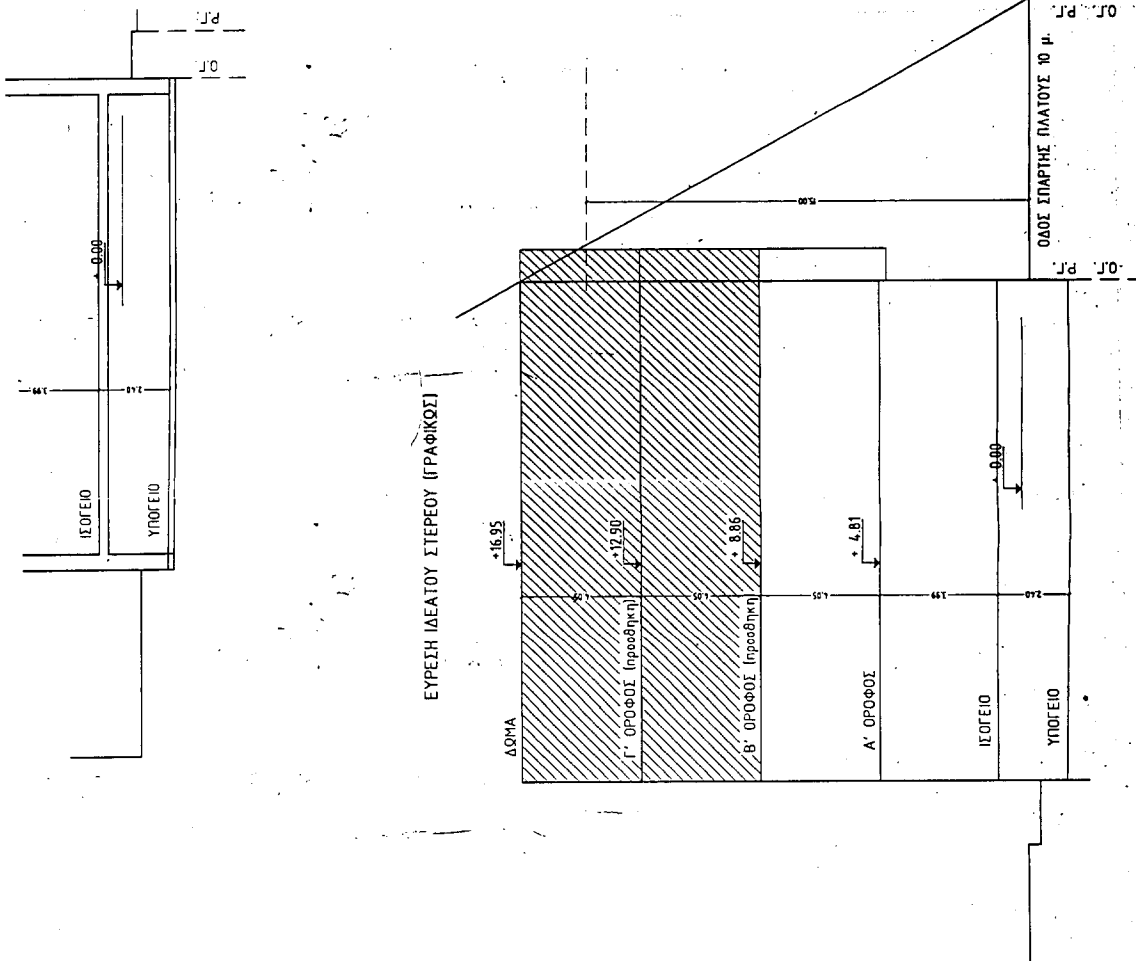
ΠΡΟΤΥΠΕΙΟ
ΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΑΡΤΙΝΗΣ & ΔΙΑΓΡΑΜΜΗΣ
 σύμφωνα με τον Ν. 4704/62
 περί "Κατασκευών σκελετών από 5 μέτρα
 μέχρι, σύμφωνα με διατάξεις περί
 της διατάξεως της τουριστικής
 κίνησης"

αριθμός 25 Φεβρουαρίου 1962
 ο Δ/ντης

Αρ. Φ. 57/62
 ΣΧ. 1

Ε. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

εργαστήριο	CEL TOURS	
εργο	αποκατάσταση διατηρητέου κτιρίου - εσωτερικές διαρρυθμίσεις ορόφων, προσθήκη καθ' ύψος δυο ορόφων με ειδική ρυθμίση	
θεση	οπαρτης 18 - αθήνα	
μελέτητες	ΒΙΝΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥΡΑ (αρχιτεκτονικόν-μηχανικός)	
σχέδιο	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ	αριθμός σχεδίου Δ1
κλίμακα	1:100	ημερομηνία ΜΑΡΤΙΟΣ 2001
φύση μελέτης		
τροποποιήσεις		
υπογραφή		αρχιτέκτονας 



Αριθ. 47072/1032

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αιγίου (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 και των παρ. 2,3 και 4 του άρθρου 327 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως η παρ. 2 του άρθρου 110 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 και οι παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 327 τροποποιήθηκαν με τις παρ. 1, 2 και 4 του άρθρου 2 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 2.6.2000 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το 13689/6235/2.6.2000 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1α του άρθρου 1 του Ν. 1772/1988 χωρίς να περιέλθουν στην ως άνω υπηρεσία τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αιγίου (Ν. Αχαΐας), επί της οδού Μητροπόλεως αριθ. 8, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ζωής Στριμμένου, όπως αυτό φαίνεται με

διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 47072/2002 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν την μορφή του. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων και οι επεμβάσεις που πρέπει να γίνουν σε αυτό πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση και γενικά κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς και στατικούς στο διατηρητέο κτίριο εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και οι βασικές αρχές του κτιρίου.

5. Επιβάλλεται η ανακατασκευή του κτιρίου στην αρχική του μορφή με την επανατοποθέτηση των διατηρηθέντων μορφολογικών στοιχείων (κιγκλιδώματα εξώστου, πόρτα κυρίας εισόδου, κουφώματα, ορόφους) ύστερα από γνώμη της ΕΠΑΕ.

6. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ), για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν. 1577/85 περί ΓΟΚ εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

7. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο, πλην των αναγκαίων επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων που υποδηλώνουν την χρήση του.

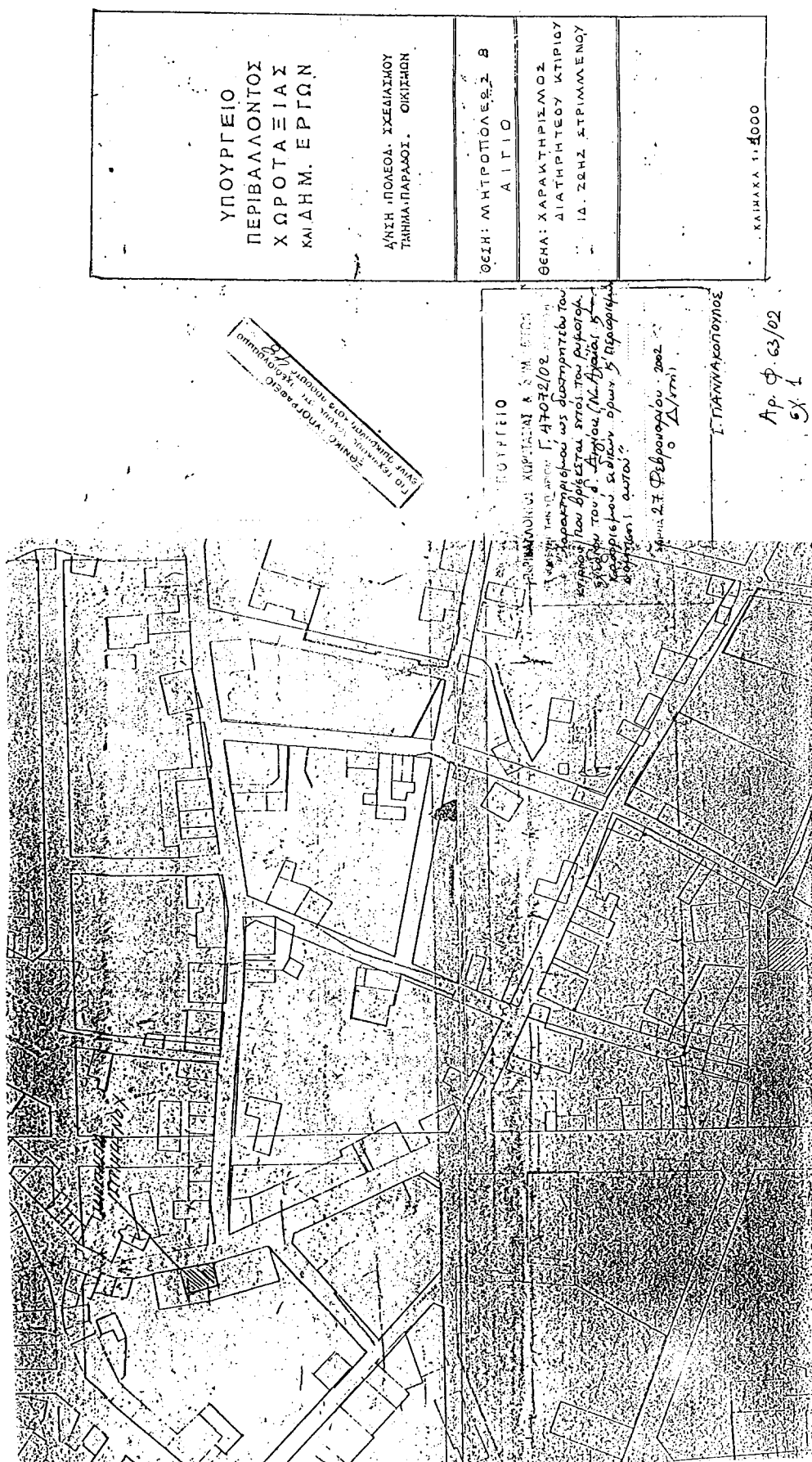
8. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εσωτερικό ή εξωτερικό του κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

9. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 2002

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



Αριθ. Δ12/0/31474

(3)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Εγνατίας Οδού του κάθετου άξονα 57 για την κατασκευή της Περιφερειακής Οδού Θεσσαλονίκης Κ4-Κ5.

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρέωσης των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Α. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Το Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17Α' /2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

5. Τη Δ12/30945/16.3.89 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Τη Δ16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Τη Δ16α/01/29/Α.Φ.1/15.1.1996 απόφαση τοποθέτησης, Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666 Β') του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λπ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19.10.89 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ 12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

12. Τη αρ. Υ6/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485Β) απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Ιωάννη Τσακλίδη και Ροδούλα Ζήση.

10. Το Α. 24349/2.10.2001 έγγραφο της ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ Α.Ε. με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ/νση Δ12 το κτηματολόγιο.

11. Τη Δ 12/36559/18.2.2002 απόφαση έγκρισης κτηματολογίων, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι :

1. Η ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ βελτιώνεται - διαπλάτνεται στο κάθετο άξονα 57.

Αποτελεί βελτίωση - διαπλάτυνση της Εγνατίας Οδού στο τμήμα της Περιφερειακής Οδού Θεσ/κης Κ4-Κ5.

2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 6 Μαρτίου 2002

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ