



04002382703020036

2027

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 238

27 Μαρτίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Οριοθέτηση έκτασης και έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης στην ιδιοκτησία Ο.Τ.Ε. στο δήμο Παλλήνης (Ν. Αττικής) για τη δημιουργία του «Δημοσιογραφικού χωριού Παλλήνης» για τους Ολυμπιακούς Αγώνες..... 1
- Άρση κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 12.280 τ.μ. στη θέση «Αγ. Ιωάννης» Δήμου Συβρίτου Δ.Δ. Βολεώνων Ν. Ρεθύμνης και η οποία λειτουργούσε σαν χώρος λατομείου εξόρυξης αδρανών υλικών για τις ανάγκες του Φράγματος Ποταμών Αμαρίου 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 47783/1363 (1)
- Οριοθέτηση έκτασης και έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης στην ιδιοκτησία Ο.Τ.Ε. στο δήμο Παλλήνης (Ν. Αττικής) για τη δημιουργία του «Δημοσιογραφικού χωριού Παλλήνης» για τους Ολυμπιακούς Αγώνες.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παραγρ.1 (εδε), 2 (εδ α και β) του άρθρου 2 του Ν. 2947/2001 «Θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενίας έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις» (Α' 228).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).
3. Την 48659/2861/14.6.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της κοινότητας Παλλήνης (Ν. Αττικής)» (Δ' 421), όπως τροποποιήθηκε με τις 6348/922/8.2.1991 (Δ' 152), 81565/4301/

12.6.1991 (Δ' 563), 88239/6497/23.9.93 (Δ' 1243) και 28566/6321/30.11.1999 (Δ' 859) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

5. Το υπ' αριθ. 4412/6.11.2001 έγγραφο της 1ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

6. Το 8082/7028/19.11.2001 έγγραφο της Β' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

7. Την 5/2002 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

9. Την με αριθ.68096/19463/31.10.2001 (Β' 1484) Κοινής Απόφασης του Πρωθυπουργού και Υπουργού Μεταφορών και Επικοινωνιών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Μεταφορών και Επικοινωνιών στον Υφυπουργό Μεταφορών και Επικοινωνιών Σπυρίδωνα Βούγια», αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται:

α) Η οριοθέτηση της περιοχής υπό στοιχεία Α1, Α2,, Α48, Α1 ιδιοκτησίας Ο.Τ.Ε. στο δήμο Παλλήνης (Ν. Αττικής) που έχει καθοριστεί ως χώρος υποδοχής εγκαταστάσεων φιλοξενίας των εκπροσώπων Μέσων Μαζικής Ενημέρωσης (ΜΜΕ) με το άρθρο 2 παρ.1 ε του Ν. 2947/2001 για τη διοργάνωση των Ολυμπιακών Αγώνων.

β) Το ρυμοτομικό σχέδιο της ίδιας περιοχής με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρου πλατείας, κοινοχρήστου χώρου-αθλητισμού, και εσωτερικού δικτύου οδών και πλατειών εντός του οικοδομικού τετραγώνου 1, και

γ) Η γενική θέση και διάταξη των εγκαταστάσεων και κτιρίων που θ' ανεγερθούν στους ως άνω καθοριζομένους χώρους, όπως οι ρυθμίσεις α, β και γ φαίνονται στα σχετικά τέσσερα (4) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 και 1.000 αντίστοιχα, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διευθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την/2002 πράξη του και που αντίτυπά τους σε

φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με τη παρούσα απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2α. Στα οικοδομικά τετράγωνα με το στοιχείο ΟΤ1 και ΟΤ2 μετά την τέλεση των Ολυμπιακών Αγώνων καθορίζεται χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του από 23.2.87 Π.Δ/τος (166 Δ) με εξαίρεση τα παρακάτω:

- Ξενοδοχεία και Ξενώνες
- Τράπεζες
- Κτίρια εκπαίδευσης
- Επαγγελματικά εργαστήρια
- Πρατήρια βενζίνης
- Κτίρια γήπεδα στάθμευσης
- Πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις).

β. Στον χώρο αθλητισμού επιτρέπονται:

- υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις και ανοικτό κολυμβητήριο με τις απαραίτητες εγκαταστάσεις μηχανολογικού εξοπλισμού.

- αναψυκτήριο

3. Στο πρόσωπο των οικοπέδων που βρίσκονται στην περιοχή που εγκρίνεται το σχέδιο με την παρ. 1β της παρούσας επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μ. και κυμαινόμενου από μηδέν (0) έως δέκα (10) μ.

4. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης της παραπάνω περιοχής καθορίζονται ως εξής:

α. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 1000 τμ.

β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του.

γ. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων κατά ΓΟΚ.

5. Για τις αθλητικές εγκαταστάσεις η συνολική δομούμενη επιφάνεια δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα διακόσια (200) τμ. και το μέγιστο ύψος τα τέσσερα και μισό (4,5) μέτρα.

6. Για το αναψυκτήριο η συνολική δομήσιμη επιφάνεια δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα εκατό (100) τ.μέτρα και το μέγιστο ύψος τα τέσσερα και μισό (4,5) μέτρα.

7. Στους κοινόχρηστους χώρους επιτρέπεται η τοποθέτηση προσωρινών κατασκευών σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 (εδβ) του άρθρου 2 του Ν. 2947/2001 (Α' 228) οι οποίες απομακρύνονται το αργότερο σε έξι (6) μήνες μετά το πέρας των Ολυμπιακών Αγώνων.

8. Κατά την εκτέλεση των εκσκαφικών εργασιών επιβάλλεται ο έλεγχος από τις αρμόδιες Αρχαιολογικές Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού.

9. Καταργείται το από 16.1.1973 Β.Δ/γμα «Περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Παλλήνης (Αττικής) προς ανέγερση εγκαταστάσεων του Ο.Τ.Ε.» (Δ' 26).

10. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 2002

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

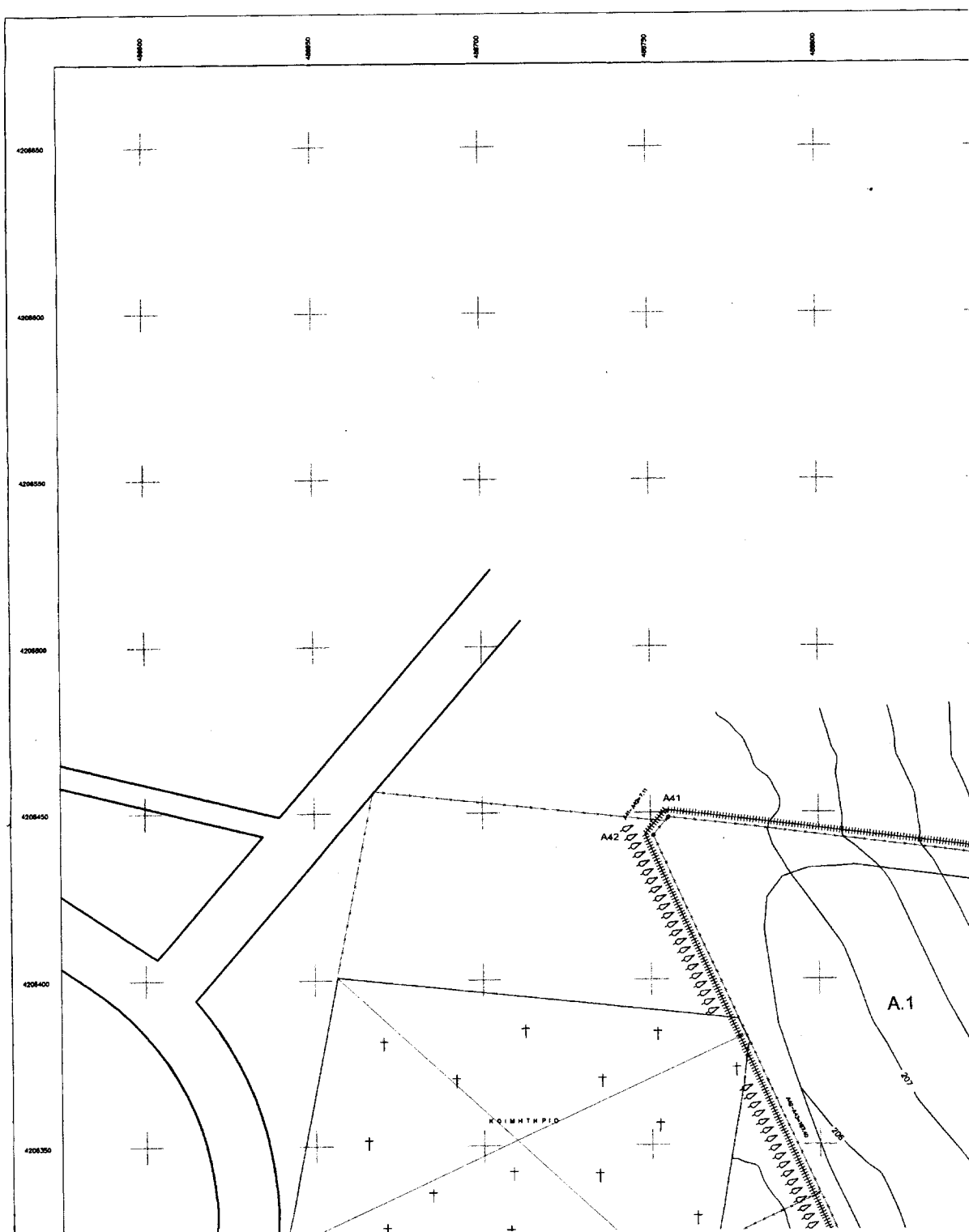
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ

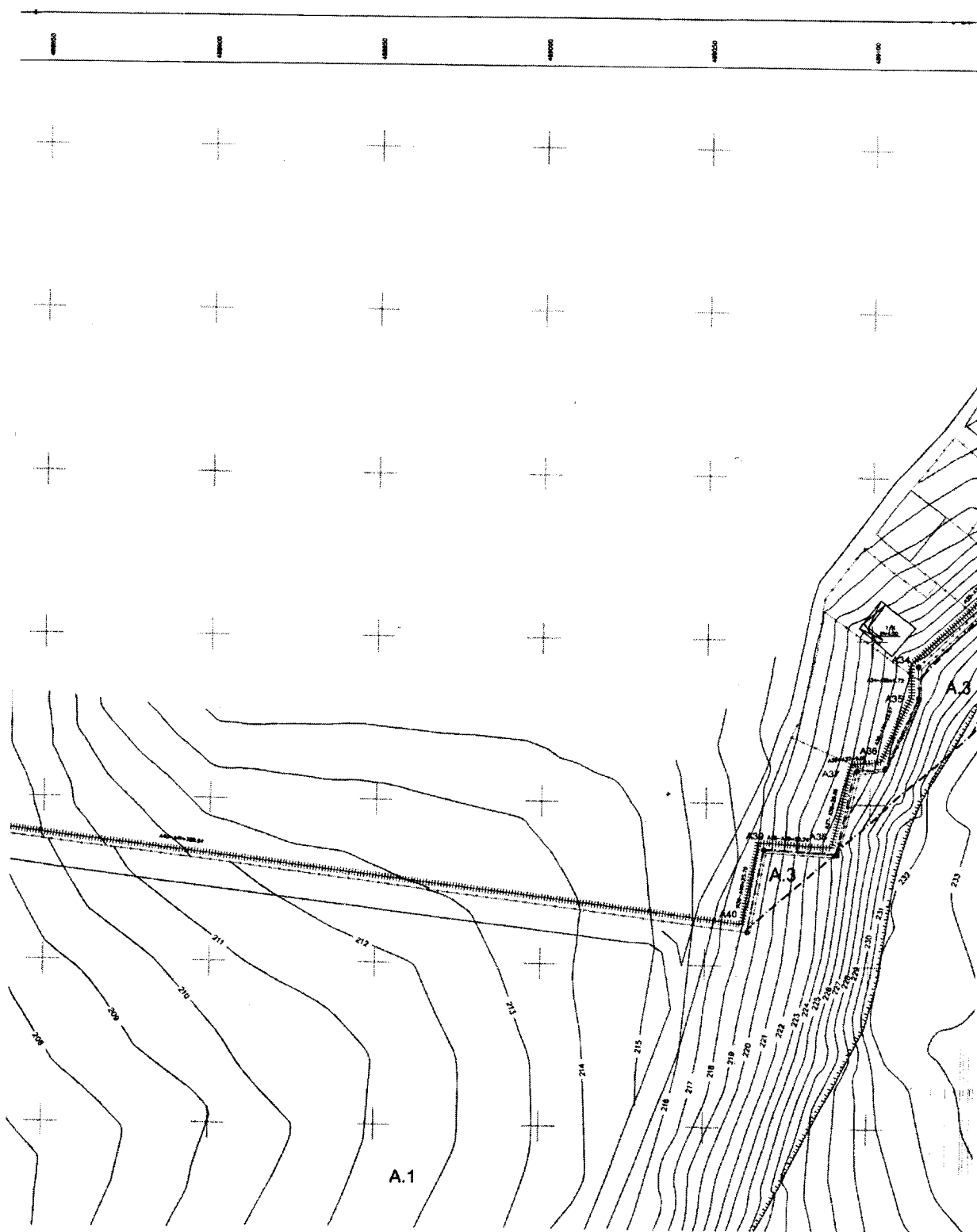
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

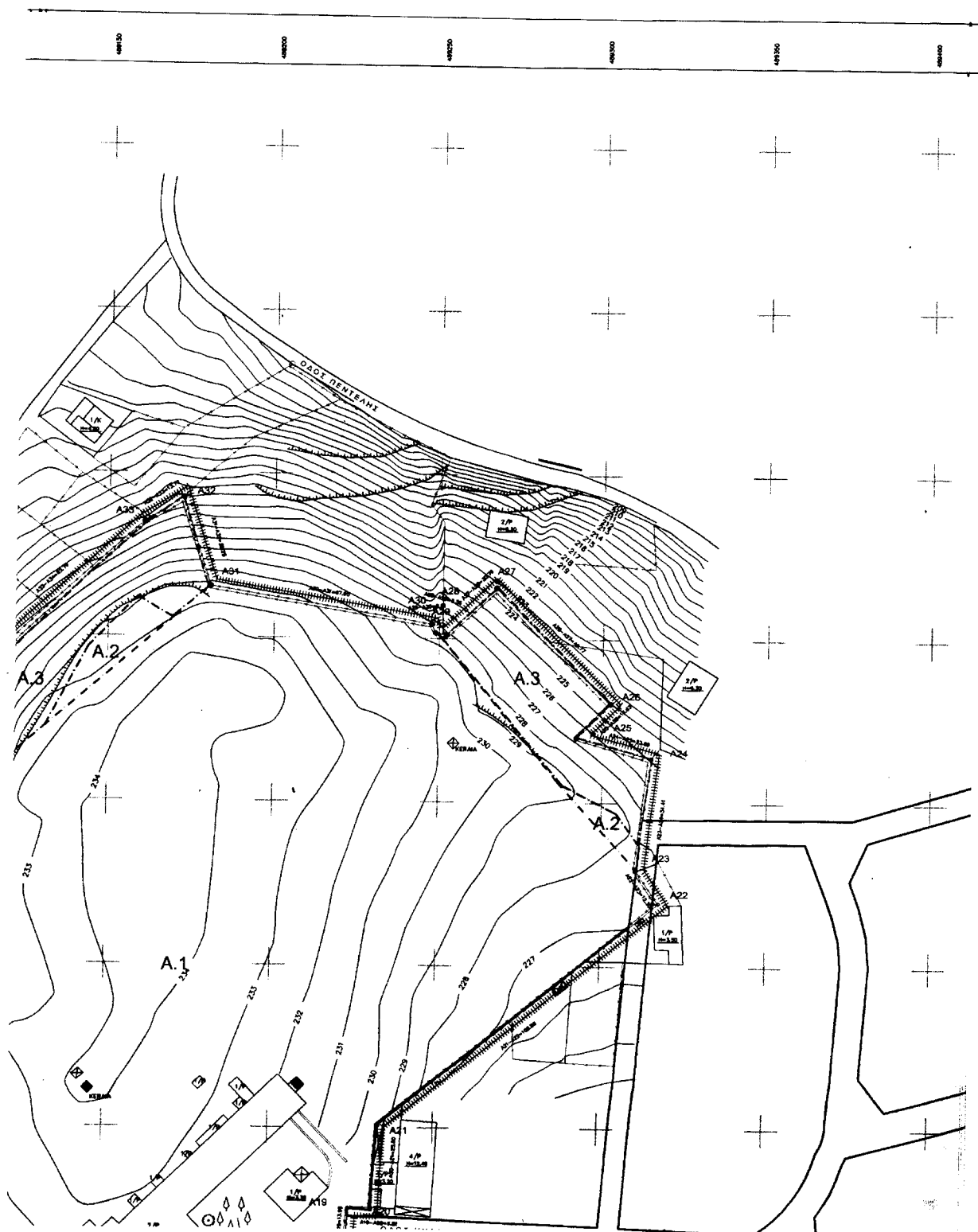
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

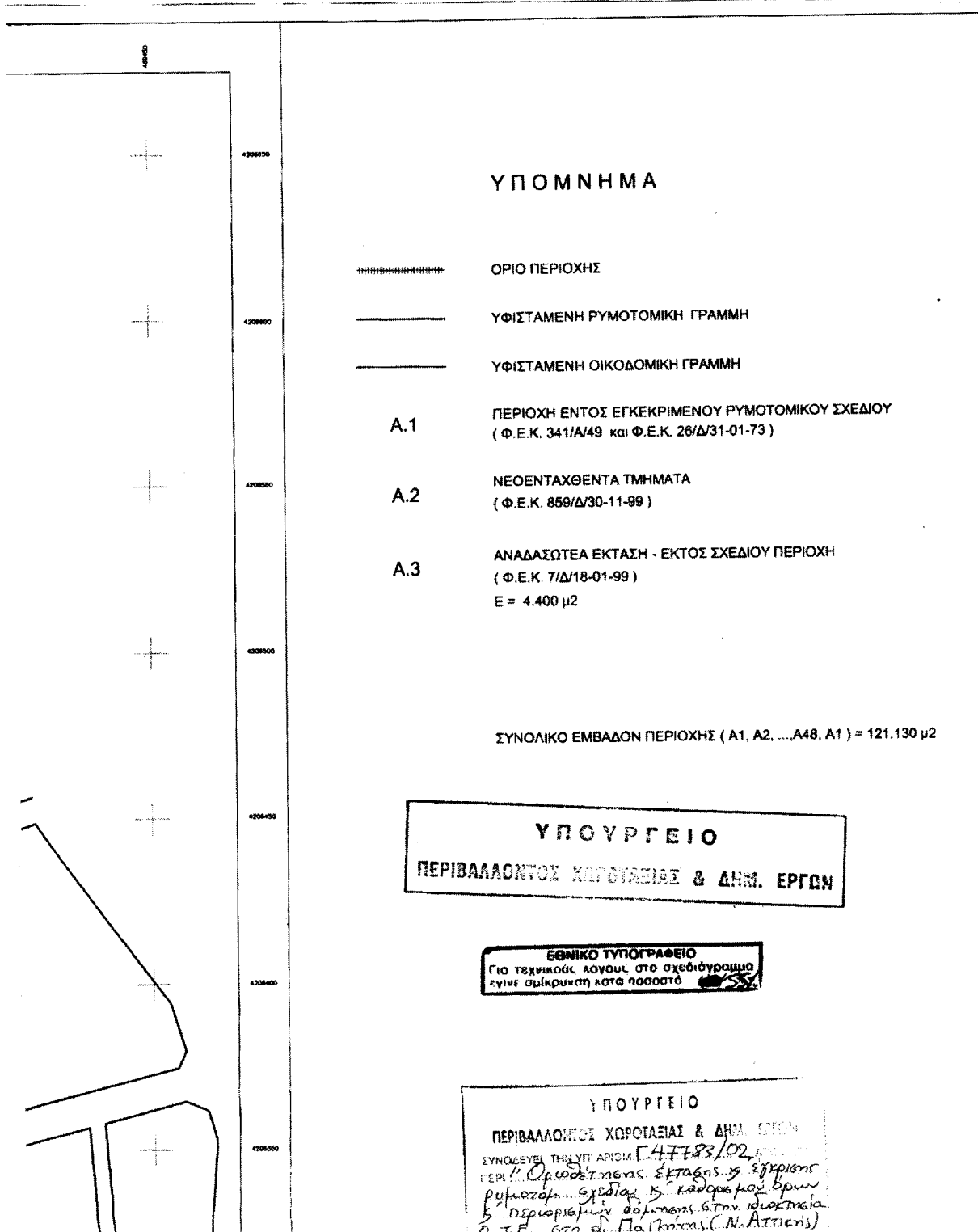
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

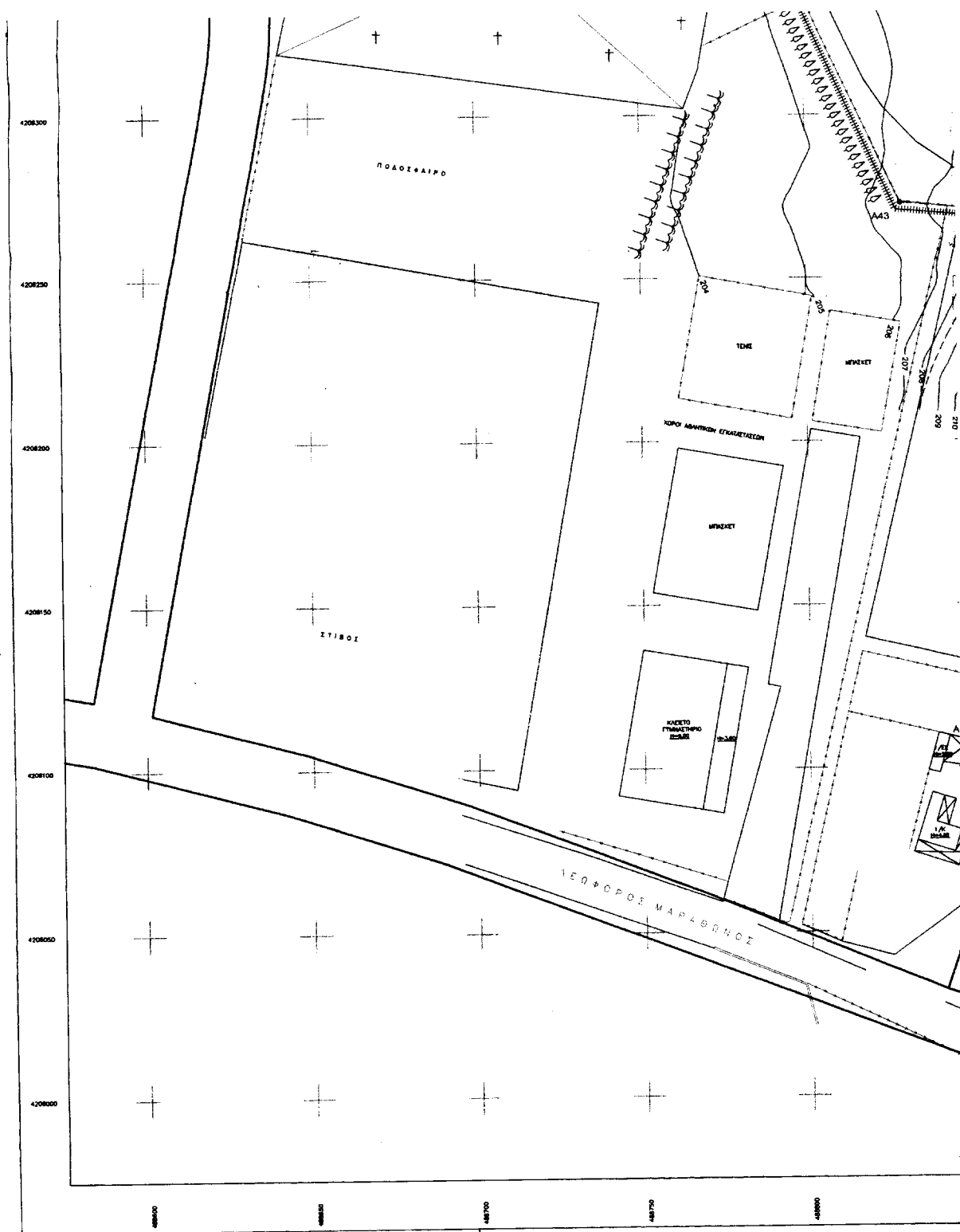
ΣΠΥΡΟΣ ΒΟΥΓΙΑΣ

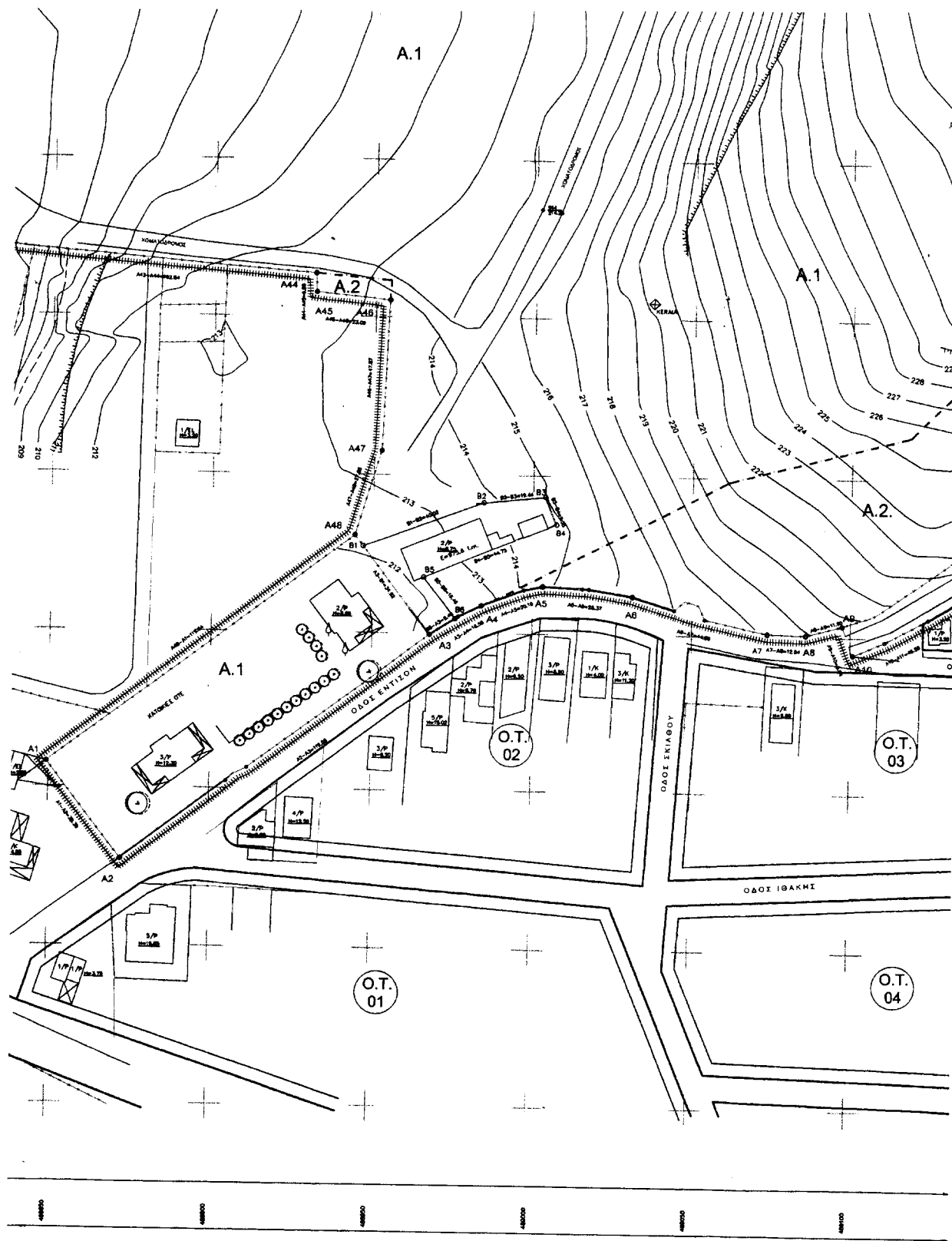


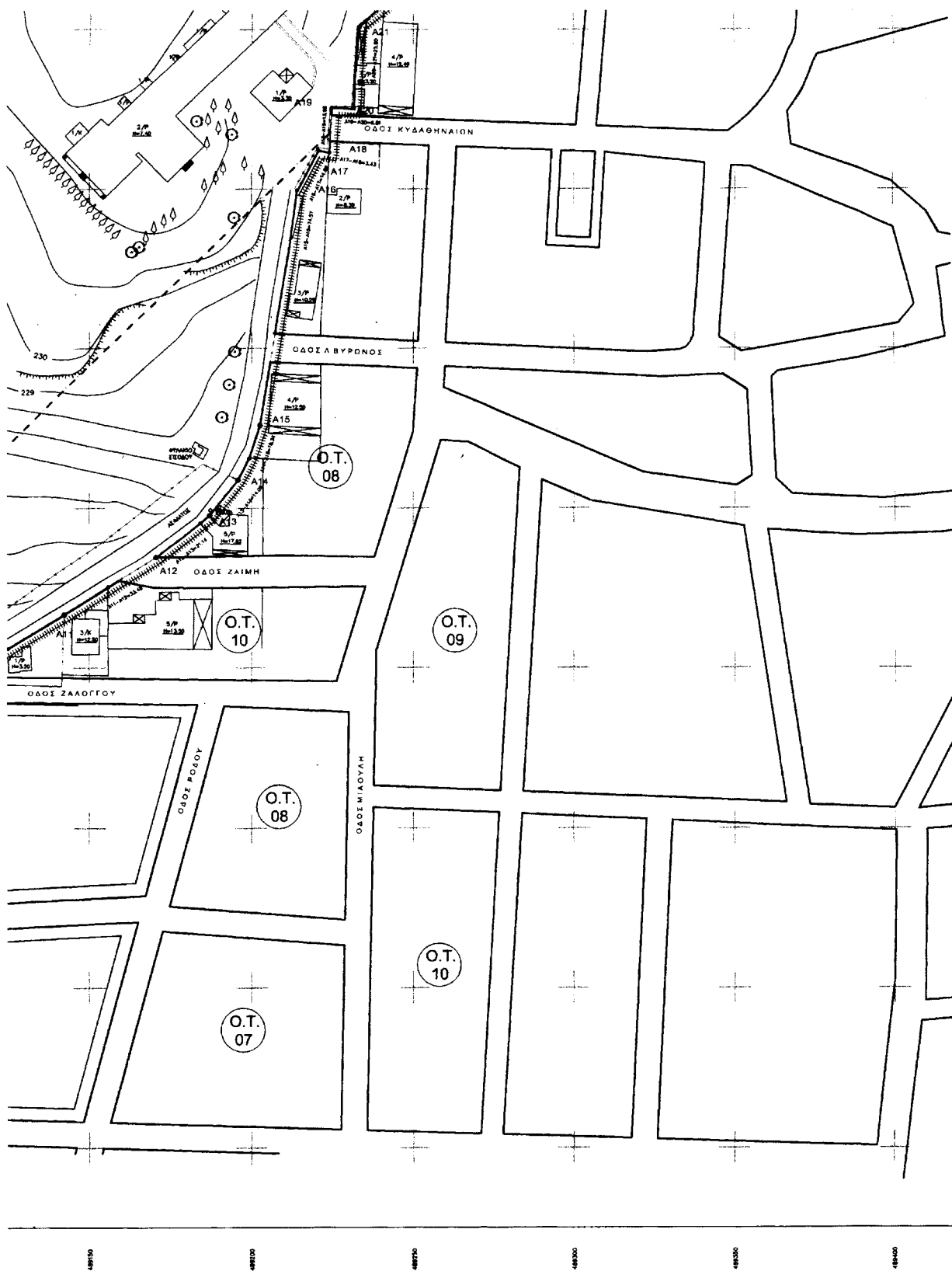


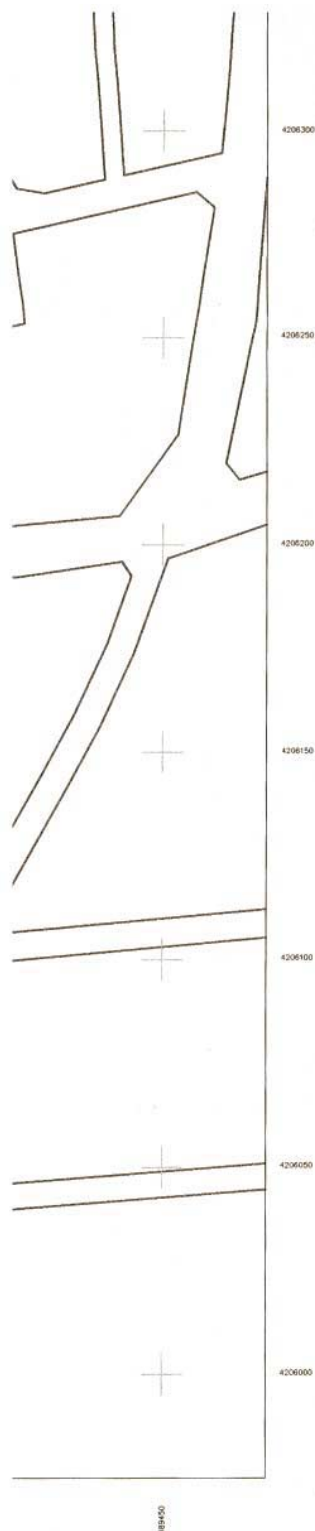












Ο.Τ.Ε. ... για το ... Πάλλης (Ν. Αττικής)
 για το ... Δημοσιογραφικό ...
 για το ... Ολυμπιακό ...
 ΑΘΗΝΑ 14 Μαΐου 2002
 Δ/ντης

Αρ. φ. 69/02
 Σχ. 4

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΠΑΛΛΗΝΗΣ (PALLINI MEDIA VILLAGE)

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ο.Τ.Ε. Α.Ε.

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :



ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ :

BETA PLAN

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ CONCEPT DESIGN :

RTKL

ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :

ΔΟΜΗ Ο.Ε. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ - Κ.ΦΑΡΡΟΣ
 ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ :



LDK CONSULTANTS

ΑΔΚ - ΚΙΡΙΜΛΙΔΗΣ

ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΚΑΙ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ :

ΔΙΑΡΧΩΝ ΑΤΕ

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :

DROMOS Consulting

Κ. ΖΕΚΚΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ :



ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Α.Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Π.Μ. Α.1

☐ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

☐ ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

☐ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ

PALLINI-ΟΤΕ

ΚΑΙΜΑΚΑ:

1:1000

☐ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ

☐ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

☐ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD

ote_topog.dwg

ΗΜΕΡΟΜ.:

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

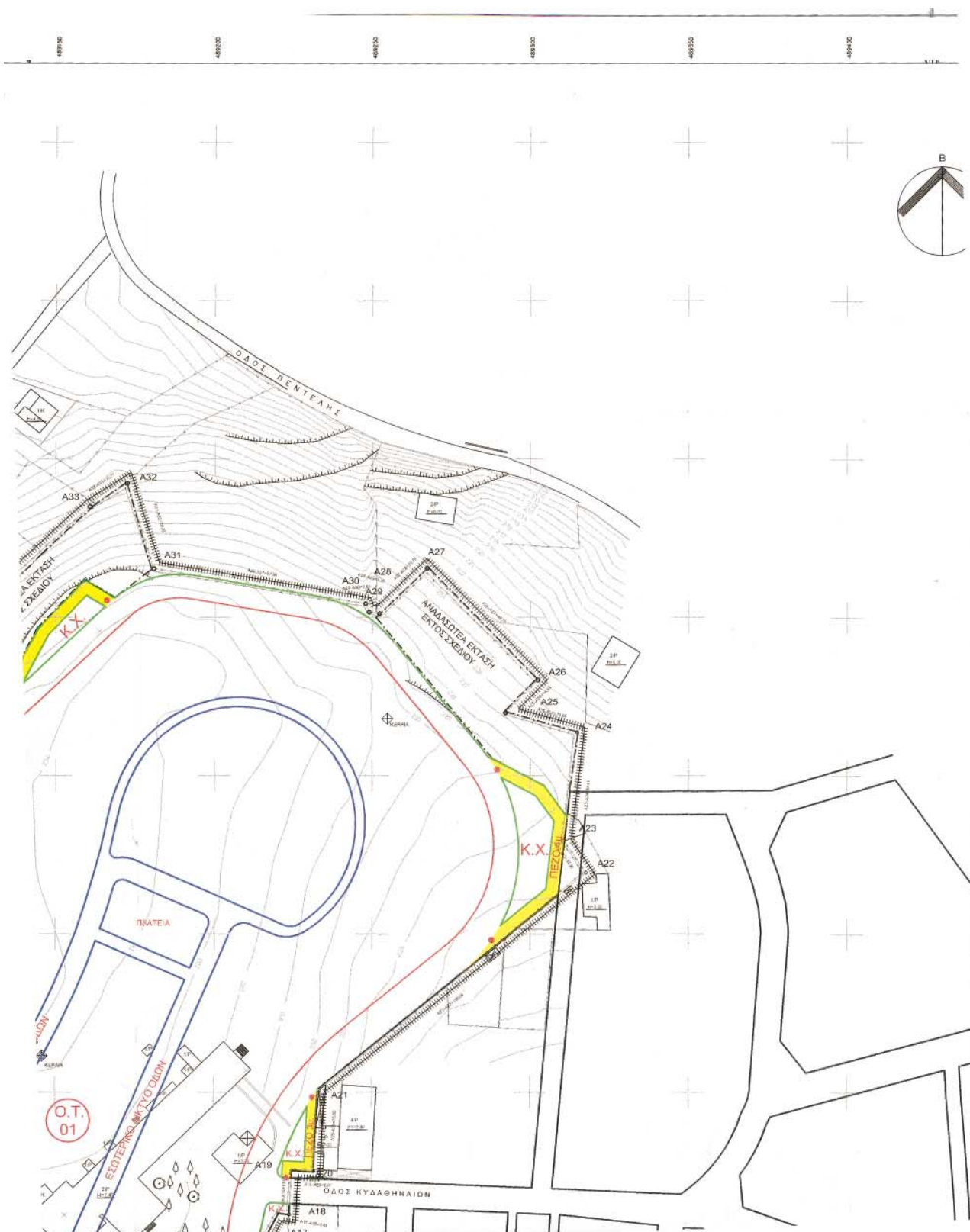
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

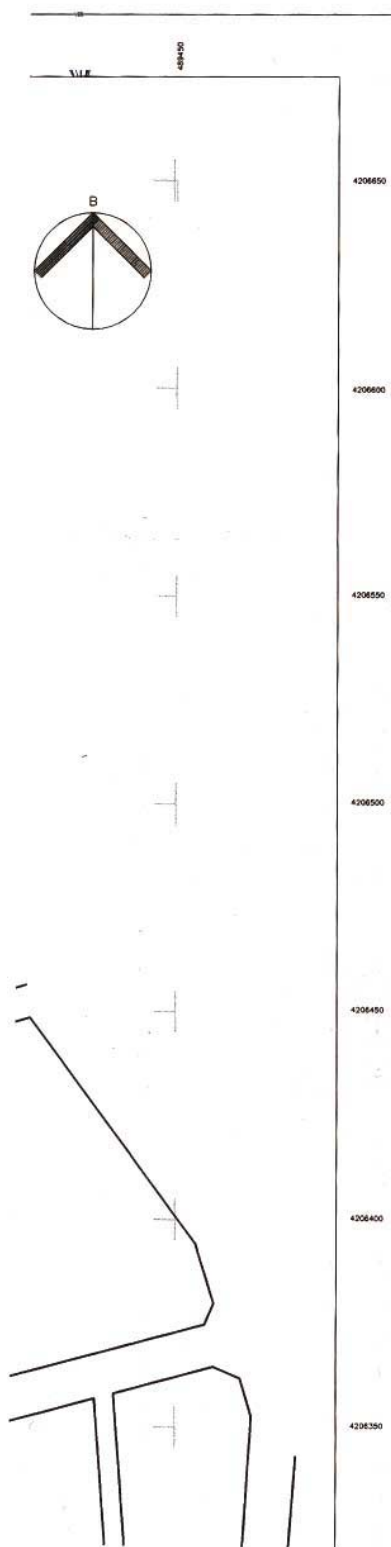
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ :









ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΝΤΑΣΗΣ
 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
 ΟΡΙΟ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
 ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟ
 ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΟΔΩΝ & ΠΛΑΤΕΙΩΝ Ο.Τ.
N.2947/2001, Αρθρο:2 - Παράγρ.:5
 ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
 Ο.Τ. 01
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 1000m²

Σ.Δ. : 0.8 (Σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Ν.2947/2001)

ΚΑΛΥΨΗ : 40%

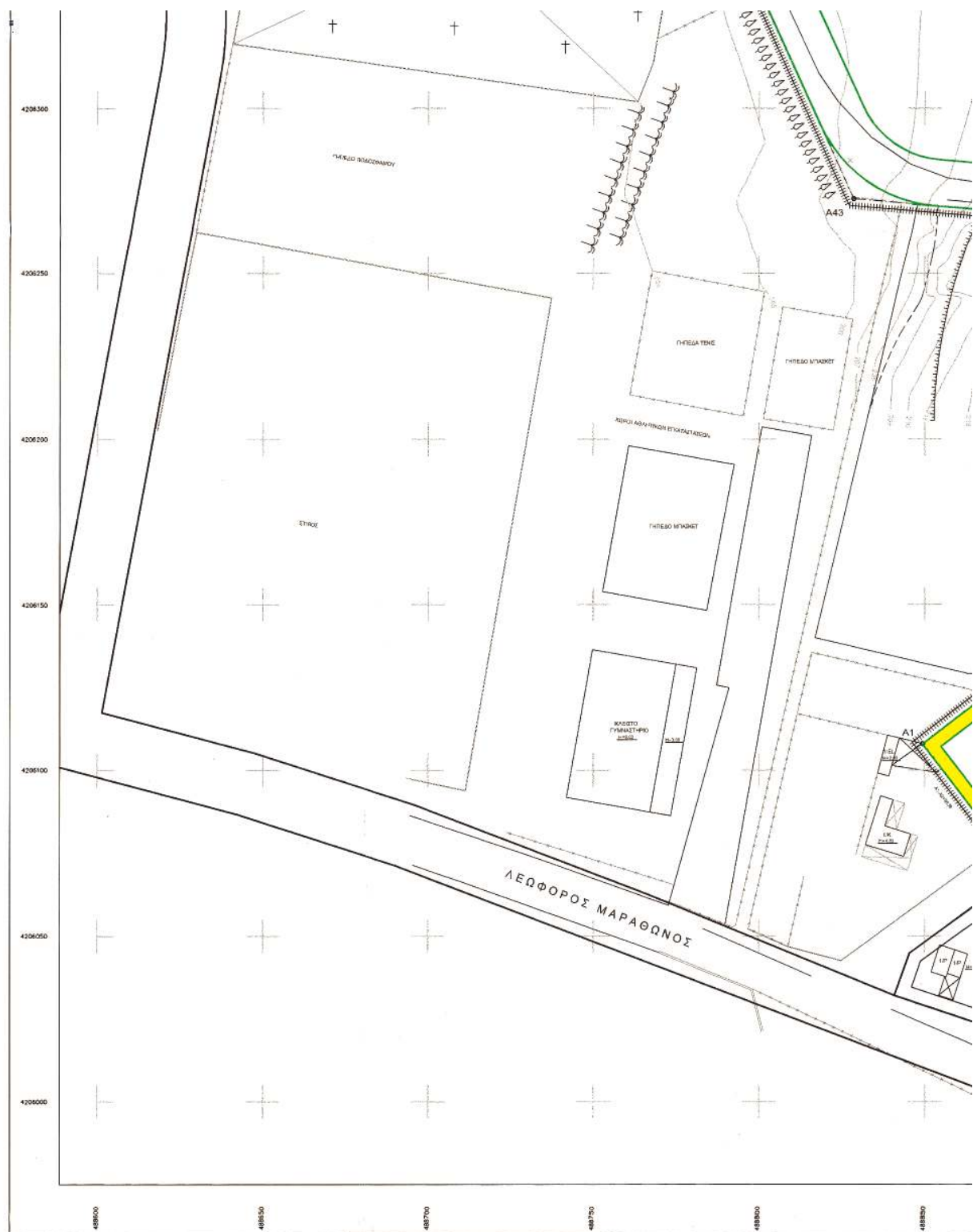
ΠΡΟΣΩΠΟ : 20 μ.

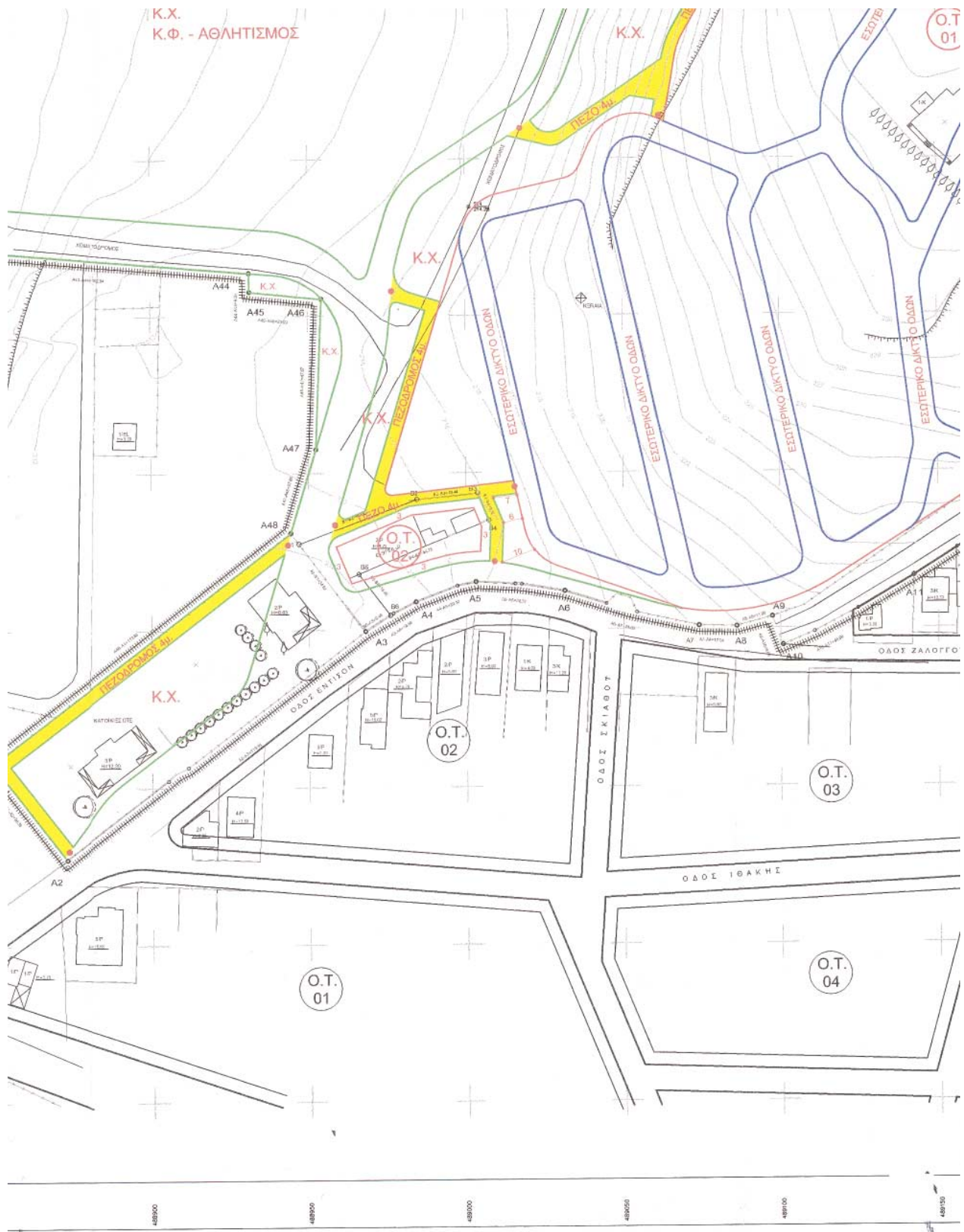
ΥΨΟΣ : Κατά Γ.Ο.Κ.

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ : ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε αμείωση κατά ποσοστό 55%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. Γ. 47783/02 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Οριστικής Έγκρισης 5-ετήσιας περι-
μοτρικής σχεδίασης 5-ετήσιας περι-
οδικότητας στην 1000μ. ο.τ.ε.
στην Αττική"









Ap. Φ. 69/02
EX. 4

ΠΕΡΙ "Ορισμών" στην Ελληνική
πολιτική, σχετικά με τα αποτελέσματα Ο.Ε.
ορισμών, δημοσίευση στην Ισοκτομία Ο.Ε.
στο Παράρτημα Σ.Α. Απρίλης για τη
Ενημέρωσή των Δημοσιογράφων, χωρίς
Παράρτημα, για τους Ορισμούς, στην
Αθήνα 14 Μαρτίου 2002.
Ο Δ/ντης

Ι. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

O.T.E. A.E.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :

aa
ASSOCIATE

ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ :

BETA PLAN

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ CONCEPT DESIGN :

RTKL

ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

 ΔΟΜΗ Ο.Ε. Σ.ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ - Κ.ΦΑΡΡΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

H/M MELETH :

LDK
000

LDK CONSULTANTS
ΛΔΚ - ΚΙΡΙΜΑΛΙΔΗΣ

ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:

ΔΙΑΡΧΩΝ ΑΤΕ

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :

DROMOS Consulting

K. ZEKKOS

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ

ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Α.Ε

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

П.М. п.1

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ
PALLINI-ΟΤΕ

KLIMAKA:

1:1000

ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD
ole_rym12_xkor.dwg

HMEPOM.

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

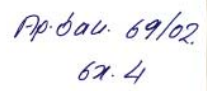
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ :



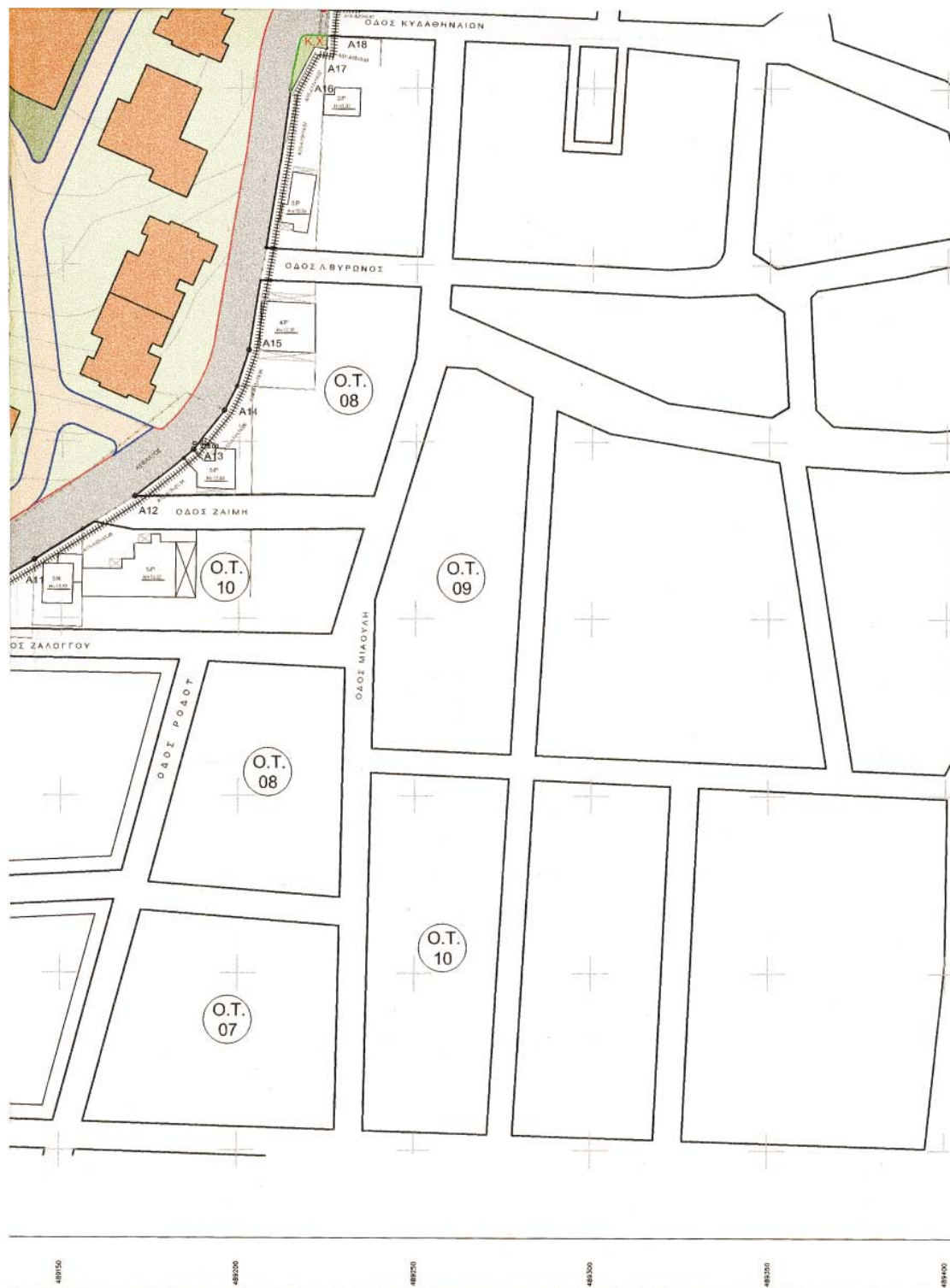


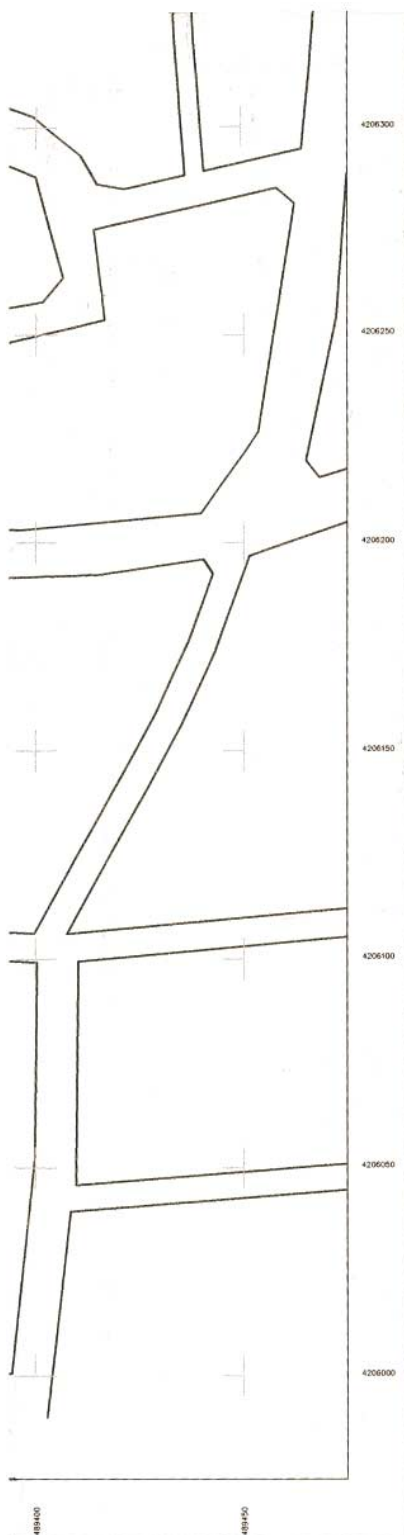












ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. Γ. 47783/02 ΑΡΧΟΒΑΣΗ
ΠΕΡΙ "ΟΡΙΘΜΙΣΜΟΥ ΕΚΚΑΘΕΣ 5 ΕΦΗΜΕΡΩΝ ΡΕΛΑΤΟ
ΛΙΜΝΩΝ ΕΚΤΟΣ 5 ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΟΡΝΙΣ 5 ΑΡΧΑΙΩ
ΡΕΛΑΤΟ ΔΕΛΤΑΡΙΣ. ΕΤΕΡΗ ΠΑΡΑΤΗΡΙΑ Ο.Τ.Ε ΕΡΕΤΙΣΤΟ
ΠΑΡΑΤΗΡΙΑ (Λ. ΑΠΟΚΕΙΝΗ) ΓΙΑ ΕΤ. ΔΕΛΤΑΡΙΣΤΑ ΤΟΥ
"ΔΡΟΜΟΠΟΙΗΤΗΡΙΟΥ ΤΙΡΟΥ ΠΑΡΑΤΗΡΙΑ" ΓΙΑ
ΤΟΥΣ Ο.Τ.Ε. ΠΑΡΑΤΗΡΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
ΑΘΗΝΑ 14 Μαρτίου 2002
Ο Δ/ντης
Δ. ΓΑΛΑΝΑΚΙΔΟΥ ΔΟΥ

Apr. 69/02

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ



O.T.E. A.E.

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

aa
ASSOCIATES
DESIGN & CONSTRUCTION

ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

BETA PLAN

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ CONCEPT DESIGN :

RTKL

ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :

ΔΟΜΗ Ο.Ε. Σ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ - Κ.ΦΑΡΡΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

H/M MELETH

LDK
●●●

LDK CONSULTANTS
ΛΔΚ - ΚΙΡΙΜΑΛΙΔΗΣ

ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ :

ΔΙΑΡΧΩΝ ΑΤΕ

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

DROMOS Consulting

Κ. ΖΕΚΚΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ :



ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Α.Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΣΧΕΔΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
ΟΛΥΜΠΙΑΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

П.М.

3.4

☐	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
☐	ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
☐	Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ
PALLINI-ΟΤΕ

KAIMAKA:

1:1000

☐	ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ
☐	ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
☐	ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD
ote_master10.dwg

HMEPOM.

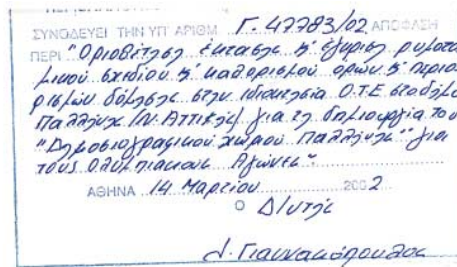
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

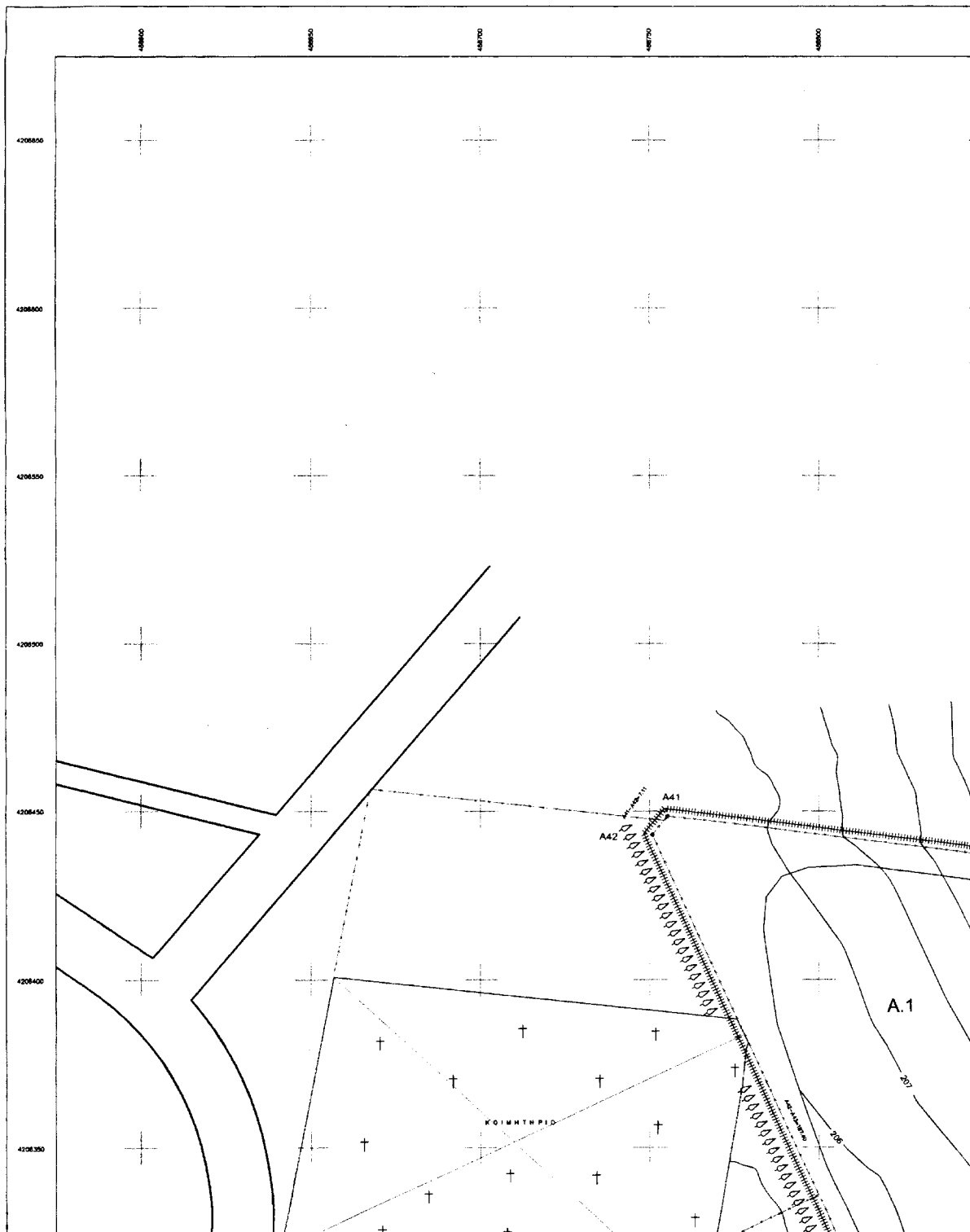
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ :



Ap. Bau.
69/02.

624

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ Ο.Τ.Ε. Α.Ε.	ΕΠΙΒΛΕΨΗ
	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ : aa ASSOCIATES ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ	
	ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ : ΒΕΤΑ PLAN	
	ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ CONCEPT DESIGN : RTKL	
	ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ : ΔΟΜΗ Ο.Ε. Σ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ - Κ.ΦΑΡΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ	
	Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ : LDK LDK LDK CONSULTANTS ΔΔΚ - ΚΙΡΙΜΛΙΔΗΣ	
	ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ : ΔΙΑΡΧΩΝ ΑΤΕ	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ : DROMOS Consulting Κ. ΖΕΚΚΟΣ		
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ : 		
ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Α.Ε.		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		
ΣΧΕΔΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ		Π.Μ. Π 3.1
☐ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ☐ ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ☐ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ ☐ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ ☐ ΟΡΓΑΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ☐ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ PALLINI-OTE ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD ote_master10.dwg	ΚΑΙΜΑΚΑ : 1:1000 ΗΜΕΡΟΜ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΕΚΚΡΙΘΗΚΕ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ :		









YR 2017 10
RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ

— ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΡΙΟ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ

 ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ Ο.Τ.Ε.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΟΔΩΝ & ΠΛΑΤΕΙΩΝ Ο.Τ.

N.2947/2001, Αρθρο:2 - Παράγρ.5

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

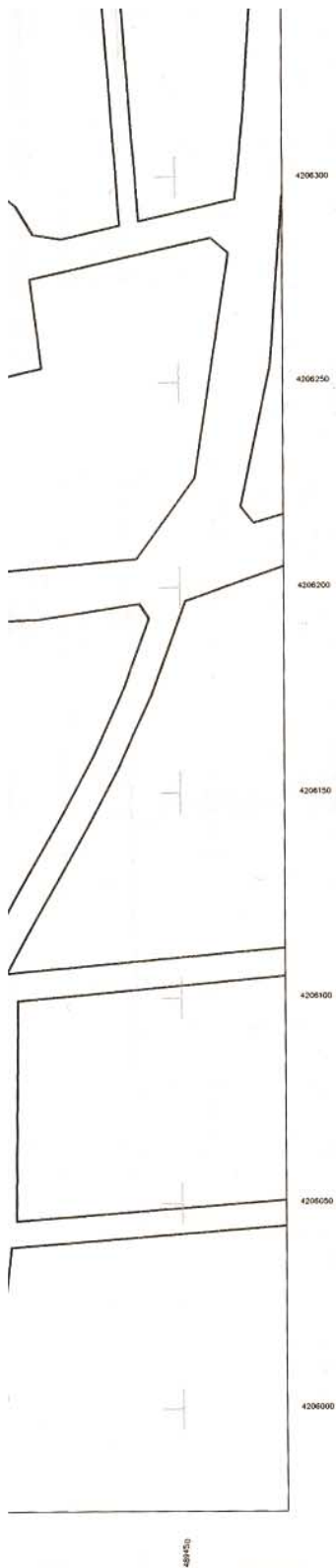
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

[illegible]

Pr. 624.
69/02







ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΕΛΤΑ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ 5' 600 Τ.Μ. ΠΑΛΛΗΝΗΣ (Α.Π.Τ.Κ.Α.) ΓΙΑ ΤΗΝ "ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΧΩΡΟ ΤΕΤΑΡΤΟ" ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ.
ΑΘΗΝΑ 14. Μαρτίου 2008
Δ. Γαλαξοπούλου

Αρ. Φωτ.
69/02
674.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαστικό
έγινε συκρίνση κατά ποσοστό 55%

ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΠΑΛΛΗΝΗΣ (PALLINI MEDIA VILLAGE)		
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΠΙΒΛΕΨΗ
O.T.E. A.E.		
	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: aa ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ	
	ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ: BETA PLAN	
	ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ CONCEPT DESIGN: RTKL	
	ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: ΔΟΜΗ Ο.Ε. Σ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ - Κ. ΦΑΡΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ	
	Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ: LDK LDK CONSULTANTS ΛΔΚ - ΚΙΡΙΜΛΙΔΗΣ	
ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ: ΔΙΑΡΧΩΝ ΑΤΕ		
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: DROMOS Consulting Κ. ΖΕΚΚΟΣ		
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ: αεπ		
ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ Α.Ε.		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΣΧΕΔΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΜΕΤΑΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ	Π.Μ.	Π 3.2
☐ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ☐ ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ☐ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ PALLINI-OTE	ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:1000
☐ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ ☐ ΟΡΘΟΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ☐ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD ote_master11.dwg	ΗΜΕΡΟΜ.: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:		

Αριθ. 830

(2)

Άρση κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 12.280 τ.μ. στη θέση «Αγ. Ιωάννης» Δήμου Συβρίτου Δ.Δ. Βολεώνων Ν. Ρεθύμνης και η οποία λειτουργούσε σαν χώρος λατομείου εξόρυξης αδρανών υλικών για τις ανάγκες του Φράγματος Ποταμών Αμαρίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 5418/21.9.2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως».

2. Την υπ' αρ. 3723/10.7.2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης για άμεση ανάκληση ή αναστολή άδειας εκμετάλλευσης λατομείου αδρανών υλικών στην ως άνω θέση για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν.

3. Την υπ' αρ. 3067/6.8.1996 απόφαση του αρμοδίου διοικητικού οργάνου για «χορήγηση άδειας επέμβασης σε ευρύτερη περιοχή της λεκάνης κατάκλυσης του Φράγματος Ποταμών Αμαρίου».

4. Την υπ' αρ. 70/2001 απόφαση Α'βάθμιου Επιτροπής Επίλυσης Δασικών αμφισβητήσεων Ν. Ρεθύμνης κατ' άρθρο 10 παραγ. 3 Ν. 998/79 σύμφωνα με την οποία η υπ' όψιν έκταση, έτσι όπως αυτή εμφανίζεται στο απόσπασμα σύνδεσης φ.χ. Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000 με κ.α. 9523/1 και 9523/2 με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ, στη θέση «Αγ. Ιωάννης» Δ.Δ. Βολεώνων Δήμου Συβρίτου Ν. Έμβριου 12.280 τ.μ. χαρακτηρίστηκε ως μη Δασική κατηγ. άρθρου 3 παραγ. 6α Ν. 998/79.

5. Το υπ' αρ. 777/14.2.2002 έγγραφο Δ/σης Δασών Ρεθύμνης σύμφωνα με το οποίο η ως άνω υπ' αρ 70/2001 απόφαση έγινε οριστική και αμετάκλητη.

6. Το γεγονός ότι η υπ' αρ. 5418/21.9.2001 απόφαση εί-

ναι πεπλανημένη περί τα πράγματα λόγο αναντιστοιχίας των πραγματικών στοιχείων δεδομένου ότι δυνάμει της υπ' αρ. 70/2001 αποφάσεως δεν έχουν εφαρμογή οι δ/ξεις του άρθρου 38 Ν. 998/79 για την υπ' όψιν έκταση.

7. Την υπ' αρ. 829/19.2.2002 εισηγητική πρόταση Δ/σης Δασών Ρεθύμνης, αποφασίζουμε:

Την άρση της κηρύξεως ως αναδασωτέας της έκτασης η οποία είχε κριθεί ως Δασική κατηγ. άρθρου 3 παραγ. 2 Ν. 998/79 και άρθρου 4 παραγ. 1 ε ιδίου Νόμου δυνάμει της υπ' αρ. 6112/19.10.2001 πράξης χαρακτηρισμού Δ/ντού Δασών στη θέση «Αγ. Ιωάννης» Δήμου Συβρίτου ΔΑ Βολεώνων Ν. Ρεθύμνης, έτσι όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο της παρούσας απόσπασμα σύνδεσης φ.χ. ΓΥΣ κλίμακας 1:5000 με κ.α. 95231 και 95232 που συντάχθηκε από την Δ/ση Δασών Ρεθύμνης και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και η οποία λειτουργούσε σαν χώρος λατομείου εξόρυξης αδρανών υλικών για τις ανάγκες του Φράγματος Ποταμών Αμαρίου αποτελούσα το Ανατολικό αντρείσμα αυτού. εμβαδού 12.280 τ.μ. και την ανάκληση της υπ' αρ. 5418/21.9.2001 σχετικής απόφασης Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης η οποία είναι πεπλανημένη περί τα πράγματα καθ' όσον η εν λόγω έκταση χαρακτηρίστηκε ως μη Δασική κατηγ. άρθρου 3 παραγρ. 6α Ν. 998/1979 (γεωργική) καιά την νόμιμη διαδικασία, δυνάμει της υπ' αρ. 70/2001 αποφάσεως Α' βάθμιου Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Ρεθύμνης, η οποία κρίθηκε οριστοή και αμετάκλητη και για την οποία δεν έχει εφαρμογή το άρθρο 38 Ν. 998/79.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 19 Φεβρουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

