



04002851204020008



2443

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 285

12 Απριλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός διατηρητέου ισογείου κτιρίου με υπόγειο, φερομένου ως ιδιοκτησία Μαρίας Ψαρρού που βρίσκεται επί των οδών Κυθήρων και Μαντζάρου, στην θέση "Βουναράκι" στη Μυτιλήνη της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη συμβολή των οδών Αρκεσίνης και Αγίων Αναργύρων επί των αδόμητων τμημάτων ΟΤ 100 και 102/τ.97 δια της δημιουργίας νέου ΟΤ 102α και χαρακτηρισμού αυτού ως «ως Κοινόχρηστο Πράσινο» με γύρωθεν πεζόδρομο πλάτους 3.00 μέτρων 2
- Αναγνώριση παρόδου οδού στο Ο.Τ. 27 σχεδίου πόλης Τολού Ν. Αργολίδας, ως προυφιστάμενη του έτους 1923 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΕ/2022 (1)

Χαρακτηρισμός διατηρητέου ισογείου κτιρίου με υπόγειο, φερομένου ως ιδιοκτησία Μαρίας Ψαρρού που βρίσκεται επί των οδών Κυθήρων και Μαντζάρου, στην θέση "Βουναράκι" στη Μυτιλήνη της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. "Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

3. Το αριθ. 110/2001 Π.Δ. "Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτού.

4. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα", που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν.2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/97.

5. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου "Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90" (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

6. Τον Νόμο 2940/2001 (ΦΕΚ 180/Α/2001) και ειδικότερα το άρθρο 5, παρ. 12γ αυτού.

7. Τον φάκελο του θέματος, που υπεβλήθη στην Υπηρεσία μας με την από 8.5.2001 αίτηση της ενδιαφερόμενης και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 6225/01 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 26.2.2002 αιτιολογική έκθεση της Υπηρεσίας μας, που διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/10387/2001/26.2.2002 έγγραφο μας στην ενδιαφερόμενη.

9. Την από 26.2.2002 απάντηση της ενδιαφερόμενης, με την οποία αποδέχεται την αιτιολογική έκθεση της Υπηρεσίας μας

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το ισόγειο κτίριο με υπόγειο φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Ψαρρού, που βρίσκεται επί των οδών Κυθήρων και Μαντζάρου, στην θέση "Βουναράκι" στη Μυτιλήνη της νήσου Λέσβου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου με την αριθ. ΔΠΕ/2022/02 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτίριο με αξιόλογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο - ισόγειο κτίριο - με υπόγειο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκα-

ταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου κτιρίου, εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιβάλλεται η επαναφορά των ανοιγμάτων στην αρχική τους μορφή (διάσταση ύψους), και η αντικατάσταση των εξώφυλλων των παραθύρων με ξύλινα ταμπλαδωτά ανοιγόμενα. Επίσης και η αντικατάσταση της κύριας θύρας εισόδου με ξύλινη ταμπλαδωτή.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορι-

σμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων Υπηρεσιών του Υπουργείου Αιγαίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 13 Μαρτίου 2002

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΡΟΣΩΠ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΚΑ. 1:1.000

Διατηρητέο κτίριο
18. Μαρίας Παρρού

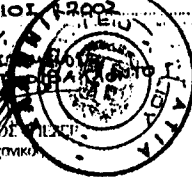
ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ, ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ
ΕΓΙΝΕ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΤΗ ΚΑΤΕΡΓΑΣΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΑΓΥ

Αριθμός πράξης ΔΠΕ/2022/2002... ΣΥΝΟΛΕΙ... ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ
Η ΑΡ. ΠΡΑΞ. ΔΠΕ/2022/13.3.2002

Θέμα Χαρακτηρισμός... Διατηρητέου... Ισχυρίαι... κτιρίου
με... υπαίθρια, φερόμενου... ως ιδιοκτησία... Μαρίας... Παρ-
ρού... την... φρεσκάει... από... των... στην... Κωστήρα... Α...
Ναυτίλας, στην... Οδόν... Βοκαράκι... στην... Μυτιλήνη... τη-
νή... Λεβάν... και... καθορισμός... Αιδικού... στην...
περιορισμού... Σύνθεση... αυτών...
Μυτιλήνη... 14.3.2002

Ε.Υ.
Ο ΠΡΟΪΣΤΗΣ
Δ/ΧΗΣ
Α. ΘΕΟΦΑΝΟΥΣ
Αρχιτέκτον Μηχανικός



Αριθ. Π.Ε.ΧΩ.οικ.1348/Φ.Τροπ/2001

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη συμβολή των οδών Αρκεσίνης και Αγίων Αναργύρων επί των αδόμητων τμημάτων ΟΤ 100 και 102/τ.97 δια της δημιουργίας νέου ΟΤ 102α και χαρακτηρισμού αυτού ως «Κοινόχρηστο Πράσινο» με γύρωθεν πεζόδρομο πλάτους 3.00 μέτρων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) "Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ."

2. Το Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός", όπως ισχύει μετά το Ν.2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).

3. Τα άρθρα 152 6, 154, 160 και 161 του από 14/27.07.1999 Π.Δ. "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Φ.Ε.Κ.580Δ).

4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983(ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. "Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο".

5. Την με αριθμό 11383/20.03.2000 απόφαση μας περί "Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000 , 46931/30.10.2000 και 18591/3.4.2001 αποφάσεις μας.

6. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ Π Σ) Απόφαση 89132/5464/19 9 91 (ΦΕΚ 797Δ/11.1.91).

7. Το εγκριτικό Δ/γμα Ρυμοτομίας της 11.11.59 (ΦΕΚ 22Δ/25.11 59) και 15.2.64 (ΦΕΚ 20Δ/15.2.64) και τα Διατάγματα όρων δόμησης 11.11 59 (ΦΕΚ22Δ/25.11.59) και 18.12.52 (ΦΕΚ 339Α/18.12.52).

8. Την υπ' Αρ. 63/99 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Γαλατσίου (Συνεδρίαση 4η της 22ας Μαρτίου 1999).

9. Την με αρ. 746/Φ. τροπ/2000 εισήγηση της Δ/σης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

10. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Αττικής, που διατυπώθηκαν στην πράξη 2ης της υπ' αριθμ. 5ης συνεδρίασης της 4.3.2002.

11. Το γεγονός ότι η πραγματική κατάσταση είναι δυσμενής διότι πρόκειται για πυκνοδομημένη περιοχή με υψηλό σ.δ.=2,6 και επιτρεπόμενο ύψος, υπάρχουν ελάχιστα απομένοντα αδόμητα οικοπέδα,ελάχιστοι κοινόχρηστοι χώροι και δεν καλύπτονται οι απαιτήσεις σε χώρους κοινωνικής υποδομής της πολεοδομικής Ενότητας 2, όπως προδιαγράφονται στο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) της εν λόγω περιοχής.

12. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη συμβολή των οδών Αρκεσίνης και Αγίων Αναργύρων του Δήμου Γαλατσίου, με τον μετασχηματισμό των ΟΤ 100 και 102/Τ.97, την ενοποίηση των αδόμητων τμημάτων τους και τη δημιουργία νέου ΟΤ 102α χαρακτηρίζοντας το ως "κοινόχρηστο πράσινο".

2. Τη δημιουργία γύρω από το νέο ΟΤ 102α πεζοδρόμων πλάτους 3,00μ.

Τα παραπάνω εμφανίζονται στο συνημμένο στην παρούσα ρυμοτομικό σχέδιο σε κλίμακα 1/500, θεωρημένο από την Προϊσταμένη Δι ΠΕΧΩ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο ρυμοτομικό διάγραμμα.

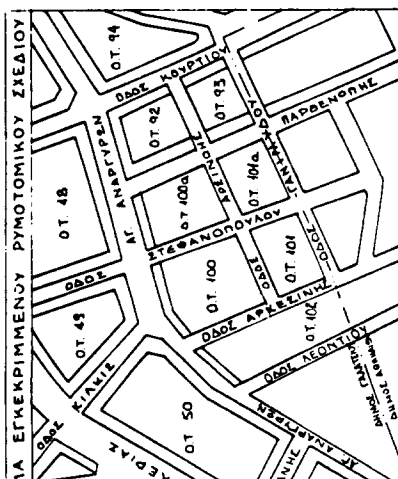
Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπ. ΠΕΧΩΔΕ σε 30 μέρες από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Απριλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΚΙΝΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ		
№/κ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΩΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
1	Μαρια Χρυσόπουλου	
	Ελένη Ανδρίδα	
	Σταυρούλα Κουσιώπουλος	
	Τριανταφυλλή Κουσιώπουλου	
	Ελένη Κουσιώπουλου	
	Ισιδωρος Ανδρίδης	
	Σωκράτης Σταυράκης	
	Μαρια Σταυρά	
	Ελένη Τάππη	
	Δώρας Σωκράτους και Ισιδωρίδης	Μαυροβιτσιάνων αρ 9 - Αθήνα
1a	Οι ανήτοι της ιδιοκτησίας 1	
1b	Οι τρεις της ιδιοκτησίας 1	
2	Μαρια Φωκυράτη Δλη	
	Σοφία Μελασουργίου	
	Νικηφόρος Μαυροβιτσιάνος	Αγ. Αναργύρων αρ 53 - Γαλάτσι
	Ανθρήτριος Τριτάτος	Αθήνας αρ 16 - Γαλάτσι
3	Αλέξης Πολυμυτιώτης	Αγ. Αναργύρων αρ 28 - Γαλάτσι
5	Ανθρήτριος Μανδολάρης	
	Ανθρήτριος Μανώλης	
	Μιχαήλ Κουσιώπουλος	Αγ. Αναργύρων αρ 59 - Γαλάτσι
6	Παναγιώτη Μοραίου	Λεωκτίου αρ 26 - Γαλάτσι
7	Γεώργιος Δαρμάβανος	Λεωκτίου αρ 24 - Γαλάτσι
8	Βασίλειος Μιχαήλ	Λεωκτίου αρ 22 - Γαλάτσι
9	Ανθρήτριος Παπαδημητρίου	
	Κωνσταντίνος Παπαδημητρίου	Χαλκιδεύς αρ 12 - Χαλκίδα



KAIMAKA L: 2000

DATA PYMOTOMIAZ 11-11-59 9-15-2-6A
DATA OPEN DOMAZHZ : 11-11-59, 9-6-75
12-52

XIZTA OPIA
 142,542
 64
 9-6-73

ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιώνεται το ποσοστό του 99,4%
γινώσκοντος επιμελητή των έργων
της 63/89, όπως από τη Γ.Υ.Π.Π.Ε.Κ.Ε.Ε.
Συμβούλου Δήμου κ. Γ.
Γαλατσίτη, 19-4-1999
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ
ΕΚΓΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ
ΟΤΙ 100 Χ 102 / ΤΟΜΕΑΣ 97 ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΙΑ 1:500

Ο ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ
1999/04/20/2
ΤΕΛΕΥΣΤΗΣ
ΟΝ ΠΡΕΣΒΕΥΕΙΤΑΙ
ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΤΕΛΕΣ
ΝΕΥΡΟ Σ.Υ. 2602.
ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΤΗΤΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ
ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΑΛΙΩΚΑΝΟΣ
Υποπρόεδρος
Εκτελεστικού κ. Α. Βασιλά

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΑΛΑΤΣΙ ΙΝΟΟΥΡΙΔΙ 1999
ΘΕΣΠΡΘΗΚΕ
9 ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΩ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΤΕΦΡΙΔΟΣ Ν. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Αριθ. 481

(3)

Αναγνώριση παρόδου οδού στο Ο.Τ. 27 σχεδίου πόλης Τολού Ν. Αργολίδας, ως προυφιστάμενη του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον εσωτερικό οργανισμό οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης Αργολίδας. (Φ.Ε.Κ. 1810/Β/2001).
2. Το αρ. πρ. 6896/2722/19.3.2001 έγγραφο ΥΠΕΧΩ-ΔΕ/Δ/νση Πολ/κου Σχεδιασμού.
3. Τις διατάξεις της παρ. 4 αρθ. 20 από 17.7.23 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους.
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 "Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις".
5. Τις διατάξεις της παρ. 4 του αρθ. 3 του Ν. 690/48.
6. Το Π.Δ. της 29.11.83 (ΦΕΚ 11Δ/27.1.84) "επανεγκριση και τροποποίηση / ρυμοτομικού σχεδίου Τολού" και το συνοδευτικό του διάγραμμα κλίμακας 1:500, στο οποίο αποτυπώνεται η εν λόγω πάροδος.
7. Την αρ. πρ. 22892/2864/9.8.2001 αίτηση Μαρίας Μιχελάκη.
8. Τα προσκομισθέντα συμβόλαια με αριθμούς:
 - Α. 13027/24.6.99 δήλωση αποδοχής κληρονομιάς, συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστ. Φούλια.
 - Β. 8522/10.12.73 δήλωση αποδοχής κληρονομιάς, συμβολαιογράφου Αθηνών Ελ. Μπορνόβα.
 - Γ. 9002/11.6.54 αγοραπωλησία, συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωαν. Κούγκουλου.
 - Δ. 4516/19.1.43 πωλητήριο, συμβολαιογράφου Ναυπλίου Νικ. Τόμπρα.

9. Την τεχνική έκθεση του πολιτικού μηχανικού Τ.Ε. Αν. Παπαβασιλείου.

10. Την αρ. πρ. 2020/126/01/23.1.2002 θετική εισήγηση της Δ.Π.Χ.Π.

11. Το αρ. πρ. 3/1/1/23.1.2002 απόσπασμα πρακτικού ΣΧΟΠ, Ν. Αργολίδας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η αναγνώριση της παρόδου Σέκερη στο Ο. Τ. 27 σχεδίου πόλης Τολού, Δ. Ασίνης, μεταξύ των ιδιοκτησιών Μαρίας Μιχελάκη, Ελένης, Μαρίας και Κυριάκου Καλκάνη, Μανώλη Ανδριτσάκη, Ολγας Ανδριτσάκη και Γεωργίου Πρωτοπαπαδάκη, ως προυφιστάμενη του έτους 1923, όπως φαίνεται χρωματισμένη στο θεωρημένο από τον Δ/ντη Δ.Π.Χ.Π. σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:200, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση της στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

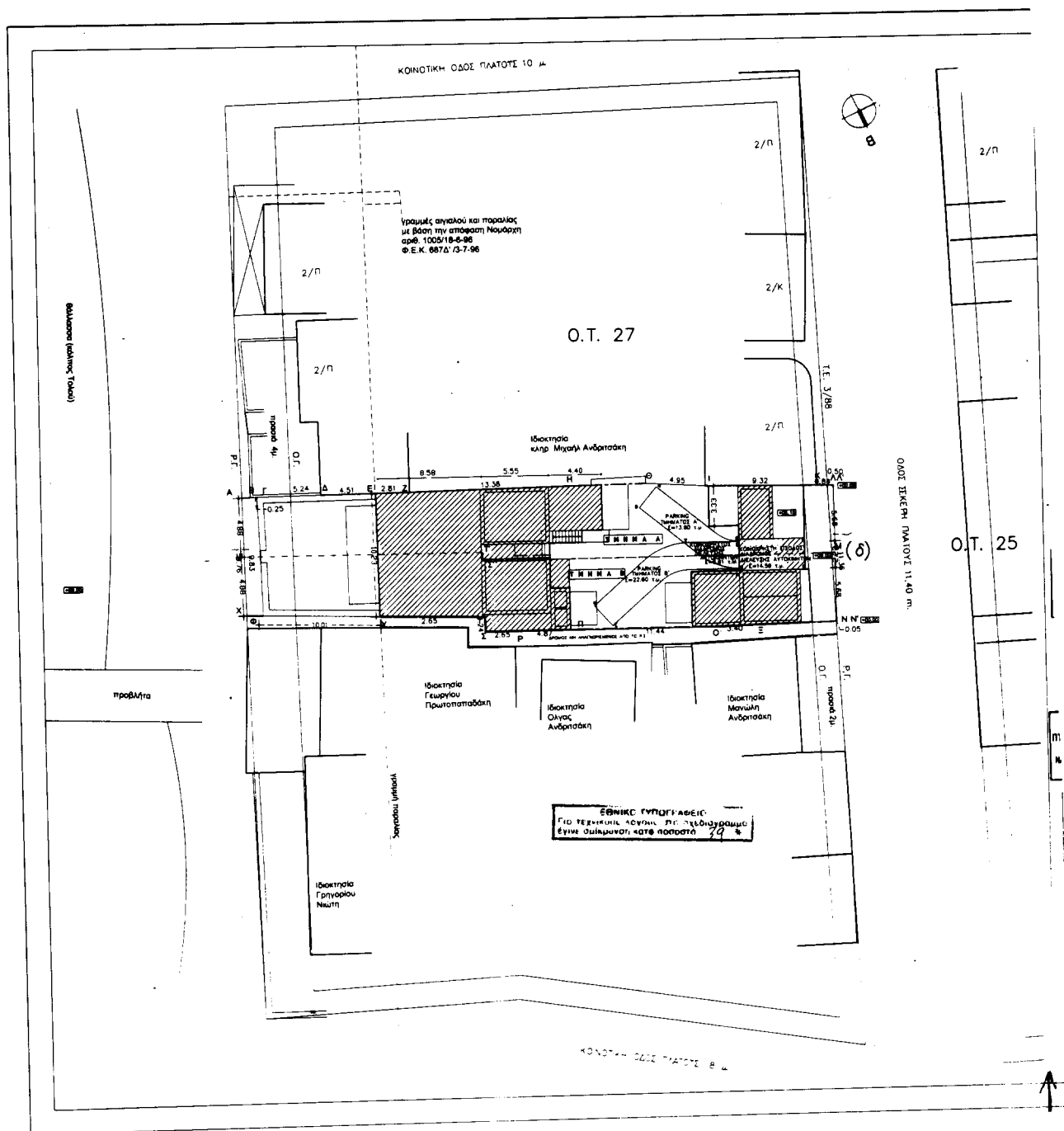
Άρθρο 3.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ασίνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 19 Μαρτίου 2002

Ο Νομάρχης
ΤΑΣΟΣ Ι. ΣΑΛΕΣΙΩΤΗΣ



1. ΕΜΒΛΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Σύστημα συντεταγμένων ανεξάρτητο, τοπικό, με ακριβή τη στάση Σ1(500,500)
 Συνολική ιδιοκτησία: Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΛ' ΜΝΝ' ΞΟΠΡΤΥΦΧΨΑ)=544,86μ²
 (δ) Τμήμα που ρυμοτομείται από το Ρ.Σ. Ε(ΛΛ' ΜΝΝ' Λ)=3,16μ²
 Οικόπεδο στο Ο.Τ.27, Ε(ΑΝΞΟΠΡΤΥΦΧΨΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛ)=541,70μ²
 Τμήμα εξαρτημένου 1 Ε1=Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΣΤΨΑ)=270,85μ² - ΤΜΗΜΑ Α
 Τμήμα εξαρτημένου 2 Ε2=Ε(ΜΝΞΟΠΡΤΥΦΧΨΤΣΜ)=270,85μ² - ΤΜΗΜΑ Β

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Εντός του Ρ.Σ. Τολού, τμήμα 1, Π.Δ. της 29-11-83.ΦΕΚ 11Δ/27-1-84.
 Ελάχιστο πρόσκλιμα: Π=12μ.
 Ελάχιστο εμπόδον: Ε=300μ²
 Αριθμός ορόφων: 2.
 Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 50% (κατά ΓΟΚ 85).
 Συντελεστής δόμησης: Σ.Δ.=0,8.
 Παρέκλιση για τα προ της 9-6-73: Π=8μ. Ε=150μ²
 Παρέκλιση για τα προ της 29-9-76: Π=10μ. Ε=200μ²

3. ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ

Δηλώνουμε υπεύθυνα ότι τα όρια της συνολικής ιδιοκτησίας μας, όπως αυτά περιγράφονται στην παράγραφο 1 του παρόντος τοπογραφικού, υποδείχθηκαν από εμάς και είναι υλοποιημένα στο έδαφος σωστά.

οι ιδιοκτήτες

4. ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ Ν. 851/77:

Δηλώνουμε υπεύθυνα ότι το οικόπεδο με βάση το Ν. 851/77 και με γνώση των συνεπειών του Ν. 1599/86 ότι το οικόπεδο με τα στοιχεία ΑΝΞΟΠΡΤΥΦΧΨΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛ εμβαδού 541,70μ² είναι όριο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες τοπογραφικές διατάξεις.

ο μηχανικός
ΑΝΔΡΕΑΣ Β. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
 ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Τ.Ε.
 ΜΕΛΟΣ Ε.Ε. Τ.Ε.Χ. Α.Μ. 12763
 ΝΑΥΤΙΟ ΜΠΟΛΙΟΥΠΟΛΙΣ 13 - ΤΗΛ. 2644 & 22560
 Α.Φ.Μ. 042603797 - Δ.Ο.Υ. ΝΑΥΠΛΙΑΣ

5. ΔΗΛΩΣΗ Ν. 1337/1983

Δηλώνουμε υπεύθυνα ότι το οικόπεδο με στοιχεία ΑΝΞΟΠΡΤΥΦΧΨΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛ δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/1983 και δεν υπόκειται σε εισφορά σε γη ή σε χρήμα

ο μηχανικός

ΑΝΔΡΕΑΣ Β. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
 ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Τ.Ε.
 ΜΕΛΟΣ Ε.Ε. Τ.Ε.Χ. Α.Μ. 12763
 ΝΑΥΤΙΟ ΜΠΟΛΙΟΥΠΟΛΙΣ 13 - ΤΗΛ. 2644 & 22560
 Α.Φ.Μ. 042603797 - Δ.Ο.Υ. ΝΑΥΠΛΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΘΕΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

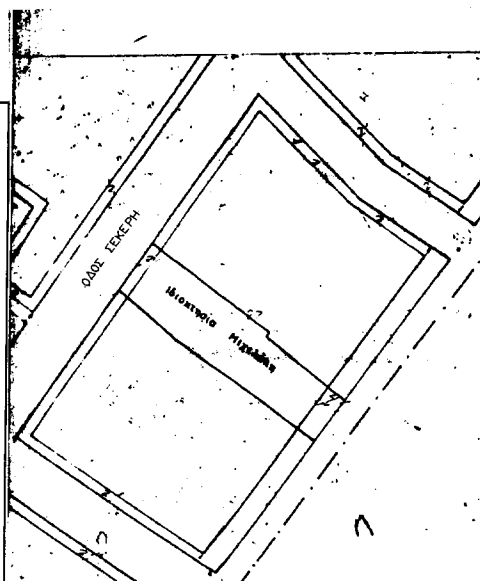
ΟΝΟΜΑΤΕΡΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ %	ΑΝΑΛΟΓΟΥΣΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ τ.μ.	ΑΝΑΛΟΓΟΥΣΑ ΚΑΛΥΨΗ τ.μ.	ΑΝΑΛΟΓΟΥΣΑ ΔΟΜΗΣΗ τ.μ.
	ΤΜΗΜΑ Α'				
	ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΣΤΨΑ	50,00	270,85	135,43	216,68
	ΤΜΗΜΑ Β'				
	ΜΝΞΟΠΡΤΥΦΧΨΤΣΜ	50,00	270,85	135,43	216,68
	ΣΥΝΟΛΟ Α	100,00	541,70	270,85	433,36

ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΕΥΣΗΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ Α' (δωδ.) ΣΤ' ΕΜΒΑΔΟΝ 13,60 τ.μ.

ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΕΥΣΗΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ Β' (δωδ.) ΣΤ' ΕΜΒΑΔΟΝ 22,60 τ.μ.

ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΕΥΣΗΣ ΧΩΡΟΣ - ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ (δωδ.) ΕΜΒΑΔΟΝ 6,61 τ.μ.

ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΕΥΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ - ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ (δωδ.) ΕΜΒΑΔΟΝ 14,59 τ.μ.



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : 1.ΜΙΧΕΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ 2.ΚΑΚΑΚΗ ΕΛΕΝΗ,
 ΚΑΚΑΚΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ & ΚΑΚΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΕΡΓΟ : ΝΕΑ ΔΙΔΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : ΟΔΟΣ ΣΕΚΕΡΗ 13 - Ο.Τ. 27
 ΤΟΛΟ ΝΑΥΠΛΙΟΥ



ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΑΝΔΡΕΑΣ Β. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

T-1

ΚΑΙΜΑΚΕΣ : 1 : 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2001

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
 ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΝΔΡΕΑΣ Β. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
 ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Τ.Ε.
 ΜΕΛΟΣ Ε.Ε. Τ.Ε.Χ. Α.Μ. 12763
 ΝΑΥΤΙΟ ΜΠΟΛΙΟΥΠΟΛΙΣ 13 - ΤΗΛ. 2644 & 22560
 Α.Φ.Μ. 042603797 - Δ.Ο.Υ. ΝΑΥΠΛΙΑΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ.
 461/19-5-2002, απόφαση του
 Νομάρχη Αργολίδας.
 Ναύπλιο, 19-5-2002

Ε. ΟΡΘΟΓ
 ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΜΕΤ' Ε