



04002941504020008



2515

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 294

15 Απριλίου 2002

Στο ΦΕΚ 239/29.3.2002 (τ.Δ') διορθώνεται η αρίθμηση των σελίδων, από τις λανθασμένες «2069-2076» στις ορθές «2063-2070»

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων του Ν. Λάρισας για τη δημιουργία στρατιωτικών εγκαταστάσεων.. 1
Τροποποίηση σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 1227 και 1227Α στη συνοικία Νεάπολη του Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας..... 2
Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1052 στη συνοικία Καλλιθέα Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας..... 3
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2.943,00 τ.μ. στη θέση «ΣΠΗΘΑΡΙ» Δ.Δ. Σχινοχωρίου του Δήμου Κουτσοποδίου, Ν. Αργολίδας..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 422

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων του Ν. Λάρισας για τη δημιουργία στρατιωτικών εγκαταστάσεων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/6.2.2001 (ΦΕΚ 17/τ.Α') «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτρίσεων».
2. Τις διατάξεις του Ν. 2985/4.2.2002 (ΦΕΚ 18/τ.Α') «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτρίσεων Ακινήτων στο Σύνταγμα».
3. Τις διατάξεις του Ν. ΓΣΙΣΤ/1907 «Περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης αγροτικών ή αστικών κτημάτων προς ανέγερση στρατιωτικών και ναυτικών κτιρίων και οχυρωματικών εν γένει έργων».
4. Τον Νόμο 2866/1954 «αφορά τρόπο κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης χώρων για την εκτέλεση κατασκευών κοινής υποδομής και έργων βάσει της Ελληνοαμερικανικής συμφωνίας».

5. Τις διατάξεις του Ν. 1650/1986 και την Κ.Υ.Α. 69269/5387/25.10.90 άρθρο 3 (ΦΕΚ 678/τ.Β'/25.10.90), σύμφωνα με τις οποίες τα έργα που εξυπηρετούν σκοπούς Εθνικής Άμυνας απαλλάσσονται από την υποχρέωση εκπόνησης μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

6. Τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας στην Κτηματική Περιφέρεια του Διαμερίσματος Κουτσοχέρου του Δήμου Κοιλάδας του Νομού Λάρισας.

7. Την υπ' αριθμ. Φ 550/691315/Σχ.1428/18.10.2001/ΓΕΑ/Κλάδος Γ' Δ/νση Γ5 γνωμοδότηση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή στρατιωτικών εγκαταστάσεων, έκτασης συνολικού εμβαδού 67.800 τ.μ. που βρίσκεται στην Κτηματική Περιφέρεια του Διαμ/τος Κουτσοχέρου του Δήμου Κοιλάδας του Ν. Λάρισας και εικονίζεται με κλίμακα 1:5000 στο από 17.9.1999 και με αριθμό 4-289 κτηματολογικό διάγραμμα και στο αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Έργων (Γ5) του Γ.Ε.Α, το οποίο συνέταξε η Α. Δεληχάτσου και εγκρίθηκε από τον Ν.Παπαπροκοπίου, Σμήναρχο Δ/ντήτου Γ5, στις 17.9.1999.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο οικείος Σ.Α.Α.Μ.Κ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του.

Η εκτιμώμενη δαπάνη για την αποζημίωση των ιδιοκτητών ανέρχεται στο ποσόν των εξήντα εκατομμυρίων (60.000.000) δρχ. ή 176.082,18 Ευρώ και έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό απαλλοτρίωσης για το έτος 2002 σύμφωνα με το Φ 550/687162/10.4.2001/ΓΕΑ/Γ5/4/ έγγραφο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 12 Μαρτίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

Αριθ. 375

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 1227 και 1227Α στη συνοικία Νεάπολη του Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ. 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) «Περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».
3. Την Απόφαση Τ.Κ. 706/96 του Νομάρχη Μαγνησίας με την οποία έγινε αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βόλου στις συνοικίες Άγιοι Ανάργυροι και Νεάπολη (ΦΕΚ 524 Δ/23.6.97).
4. Την Απόφαση 425/2000 του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν υπήρξαν ασκηθείσες ενστάσεις.
5. Την Απόφαση 405/2001 του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν υπήρξαν ασκηθείσες ενστάσεις.
6. Τη θετική γνωμοδότηση 40/5/19.3.2002 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Επειδή:

1. Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν προκύπτει μείωση του εμβαδού των κοινοχρήστων χώρων αφού πρόκειται για μια απλή μετατόπιση οδού.

2. Η συγκεκριμένη οδός δεν αποτελεί βασικό δρόμο του σχεδίου και η σημειούμενη ασυνέχεια που προκύπτει από την τροποποίηση δεν επηρεάζει τον πολεοδομικό σχεδιασμό, αποφασίζουμε:

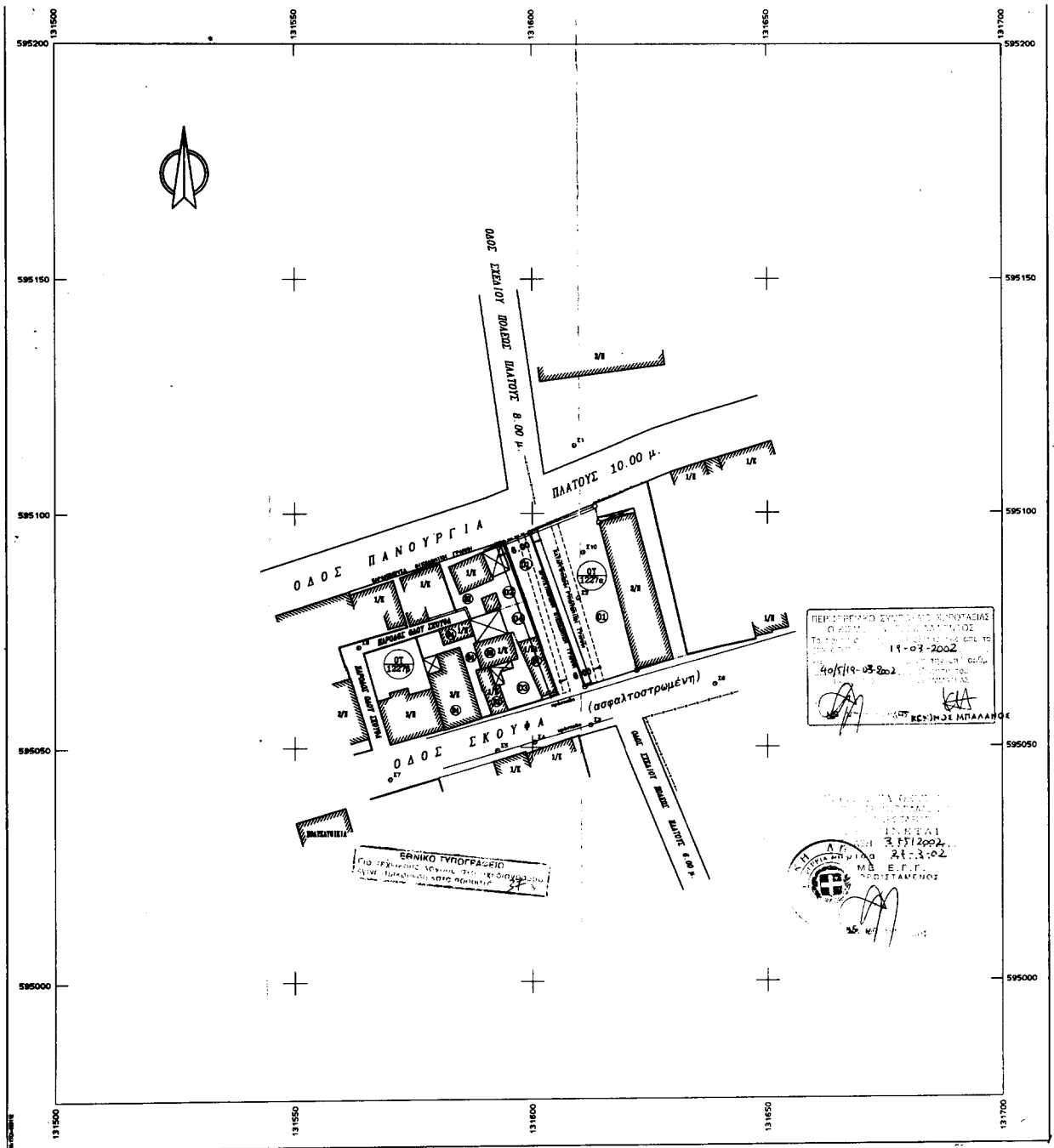
Την έγκριση της πρότασης τροποποίησης του σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 1227 και 1227Α στη συνοικία Νεάπολη του Δήμου Βόλου όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνέταξε η Τοπογράφος Μηχανικός Καραγιαννοπούλου Αικατερίνη το οποίο συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

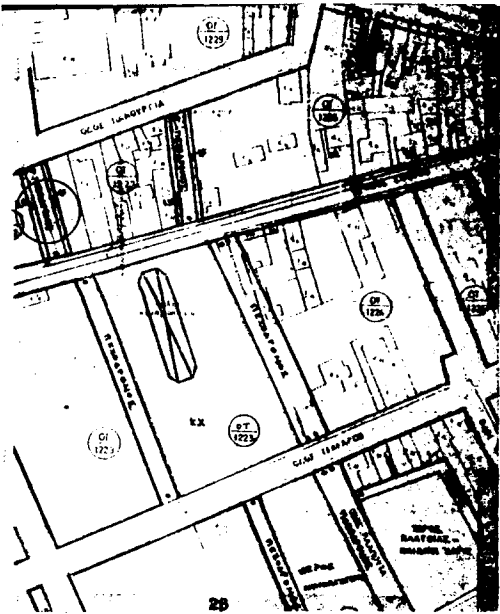
Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 27 Μαρτίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ



α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
1.	ΧΡΙΣΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΒΑΓΓΟΣ και ΖΩΙΟΠΟΥΛΟΣ	01
2.	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΚΟΥΤΡΟΜΑΝΙΔΗΣ	02
3.	ΕΛΕΝΗ σούζυγος	ΓΚΑΠΑΙΑ ΑΡΓΥΡΙΟΥ	03
4.	ΣΤΑΜΑΤΙΑ σούζυγος	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	04



ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
_____	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
_____	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
-----	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
-----	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
_____	ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΣΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΟΥΒΑΤΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	
ΙΑΣΟΝΟΣ 96, ΒΟΛΟΣ ΤΗΛ. 26350	Διεύθυνση: 96, Βόλος Τηλ. 26350
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΔΟΥΛΕΙΑΣ
ΕΡΓΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ	
ΘΕΣΗ Εντός σχεδίου πόλεως Βόλου επί της οδού ΣΚΟΥΦΑ στη Συνοικία ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΒΟΛΟΥ για μετατόπιση δρόμου	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 16 ΜΑΡΤΙΟΥ 2001	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΤΑΜΑΤΙΑ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΚΟΥΒΑΤΑΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΟΝΙΚΗΣ ΜΗΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ.Π. ΜΗΤΡΩΟΥ 1649 ΙΑΣΟΝΟΣ 96 - ΒΟΛΟΣ - ΤΗΛ. 26350

Αριθ. 816

(3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1052 στη συνοικία Καλλιθέα Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140 Α) «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 παρ. 4 του Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92 Α).
4. Το ρυμοτομικό σχέδιο προσφυγικών Αγ. Βασιλείου ΖΑΕ 3484/21.8.63.
5. Την απόφαση 250/2001 του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν υπήρξαν ενστάσεις.
6. Τη θετική γνωμοδότηση 37/5/19.3.2002 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 1052 στη συνοικία Καλλιθέα Δήμου Βόλου και συγκεκριμένα η μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής στην υφισταμένη κατάσταση καθώς και η επιβολή προκηπίου στη συμβολή των οδών Θαλή και Ραγκαβή, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Παναγιώτης Καρακωντές και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 27 Μαρτίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

Αριθ. 1218

(4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2.943,00 τ.μ. στη θέση «ΣΠΗΘΑΡΙ» Δ.Δ. Σχινοχωρίου του Δήμου Κουτσοποδίου, Ν. Αργολίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Το Π.Δ. υπ' αριθ. 51/87 (ΦΕΚ 26/τ.Α'/6.3.87) «Καθορισμός της χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της Περιφερειακής Ανάπτυξης».
4. Τις διατάξεις του Ν.998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π».
 - α) Του άρθρ. 41 παρ. 1.
 - β) Του άρθρ. 38 παρ. 1.
5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
 - α) 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80.
6. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/τ.Α/30.5.97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
7. Την αριθ. 5872/29.8.97 απόφαση Γ.Γ.Π. Πελοποννήσου «για τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/σεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής».
8. Την ταυτάριθμη πρόταση της Δ/σης Δασών Αργολίδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την με φυσική αναγέννηση, επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε στις 25.11.2001 από εκχέρσωση που έγινε από τον Αντώνιο Γ. Κωσταλάμπρο - κάτοικο Αργούς, την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 2.943,00 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «ΣΠΗΘΑΡΙ» Δ.Δ. Σχινοχωρίου του Δήμου Κουτσοποδίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία περιμέτρου: Α, Β, Γ, Δ, Α και Ε, Ζ, Η, Θ, Ε στο από 20.2.2002 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, που σύνταξε ο δασοπόνος Ιωάννης Τουρής και έχει όρια:

Τμήμα Α'

Ανατολικά: Με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Δυτικά: Με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Βόρεια: Με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Νότια: Με δρόμο πλάτους 3,50 μέτρων.

Τμήμα Β'

Ανατολικά: Με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Δυτικά: Με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Βόρεια: Με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Νότια: Με δρόμο πλάτους 3,50 μέτρων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 29 Μαρτίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

