



04003610805020008



3055

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 361

8 Μαΐου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων έκτασης 61.118,06 τ.μ. στη θέση Αρχαία Νικόπολη Πρέβεζας για αρχαιολογικούς σκοπούς. 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ολύνθου - Ιπποδρομίου και Ανωγύμων, με τον χαρακτηρισμό χώρου από Νηπιαγωγείο σε χώρο Νηπιαγωγείου - Παιδικού Σταθμού..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 211 (1)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων έκτασης 61.118,06 τ.μ. στη θέση Αρχαία Νικόπολη Πρέβεζας για αρχαιολογικούς σκοπούς.
- Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ
- Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Νόμου 2882/2.2.2001 "Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων".
 2. Το άρθρο 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1983 «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων».
 3. Τη με αριθ. 1/4.1.2000 πράξη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ομόφωνα η απαλλοτρίωση του ανωτέρω ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς και την με αριθ.πρωτ .ΥΠΠΟ/ΑΠΛΛ/

Φ 19/24853/442/14.5.2001 απόφαση Υπουργείου Πολιτισμού με το ίδιο θέμα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη της Ρωμαϊκής Νικόπολης Πρέβεζας, έκτασης 61.118,06 τ.μ. που βρίσκεται στο Νομό Πρέβεζας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από Απρίλιο του 2001 και με αριθμό 3082 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Αποτυπώσεων & Συντήρησης Κτιρίων, Τμήμα Αποτυπώσεων & Κτηματολογίου του Υπουργείου Πολιτισμού, το οποίο έχουν συντάξει οι Θεόδωρος Καλαμπάκος και Σπύρος Αγγελής και έχει θεωρήσει η Διευθύντρια Ιφίγения Γεωργοπούλου - Ντ' Αμικό Αρχιτέκτων με βαθμό Α' στις 18 Φεβρουαρίου 2002.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

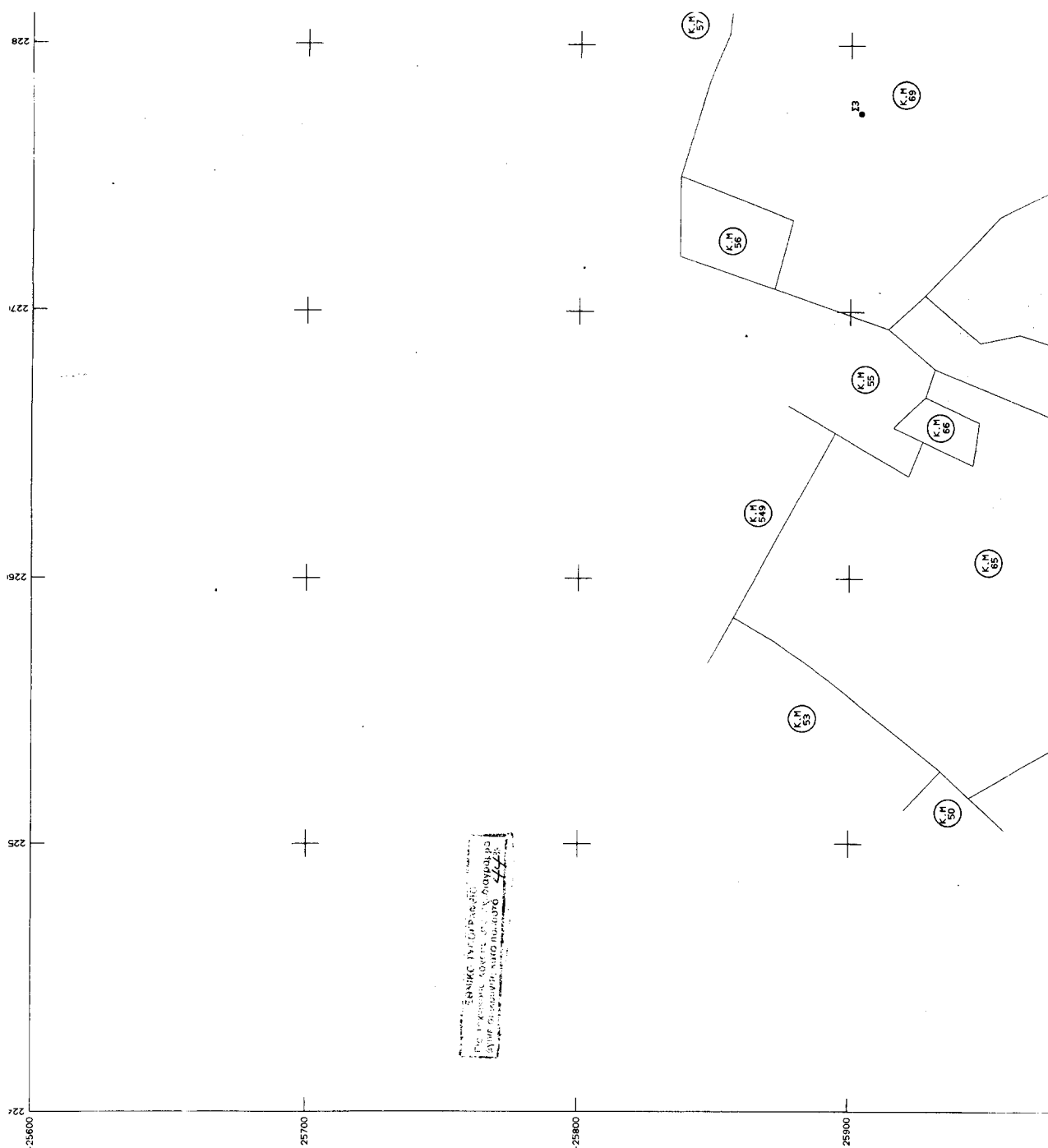
1) Κοτζαμουράτογλου Ιωάννης, 2) Παππάς Παναγιώτης του Ανδρέα, 3.Παππάς Χαράλαμπος- Τζίμα Ελευθερία, 4) Τάγκας Γεώργιος, 5) Μπεϊντάρης Λάζαρος, 6) Μπεϊντάρης Λάζαρος, 7) Ελληνικό Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται ως κατεπείγουσα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992 υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του Υπουργείου Πολιτισμού (Γ.Κ.Π.Σ.).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 1 Μαρτίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Κ Τ Η Μ Α Τ Ο Λ Ο Γ Ι Κ Ο Σ Π Ι Ν Α Κ Α Σ .

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΣΤΗΝ ΑΡΧΑΙΑ ΝΙΚΟΠΟΛΗ Ν. ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Κ.Μ. 65: ΚΟΤΖΑΜΟΥΡΑΤΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ = 15358.00τ.μ.

Ροδακινιές 163α
Λεμονιές 28α
Κερασιές 4α
Συκιές 2β

Κ.Μ. 66: ΔΗΜΟΣΙΟ

Κ.Μ. 67: ΔΗΜΟΣΙΟ

Κ.Μ. 68: ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ = 5212.00τ.μ.

Αχλαδιές 3α
(Ενα πηγάδι)

Κ.Μ. 69: ΠΑΠΠΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ - ΤΖΙΜΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ = 18643.00τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ = 220.30τ.μ. που απαλλοτριώθηκε από το ΥΧΟΠ (ΔΕΚΕ)

ΥΠΟΛΟΙΠΟ = 18422.70τ.μ.

Ελιές 1α
Συκιές 1α

Κ.Μ. 70: ΔΗΜΟΣΙΟ

Κ.Μ. 71: ΤΑΓΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ = 9687.00τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ = 1124.64τ.μ. που απαλλοτριώθηκε από το ΥΧΟΠ (ΔΕΚΕ)

ΥΠΟΛΟΙΠΟ = 8562.36τ.μ.

Αχλαδιές 1α
(Ενα πηγάδι)

Κ.Μ. 77: ΜΠΕ ΙΝΤΑΡΗΣ ΑΛΑΖΑΡΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ = 4938.00τ.μ.

Λεμονιές 152α

Κ.Μ. 78-79-80: ΔΗΜΟΣΙΟ

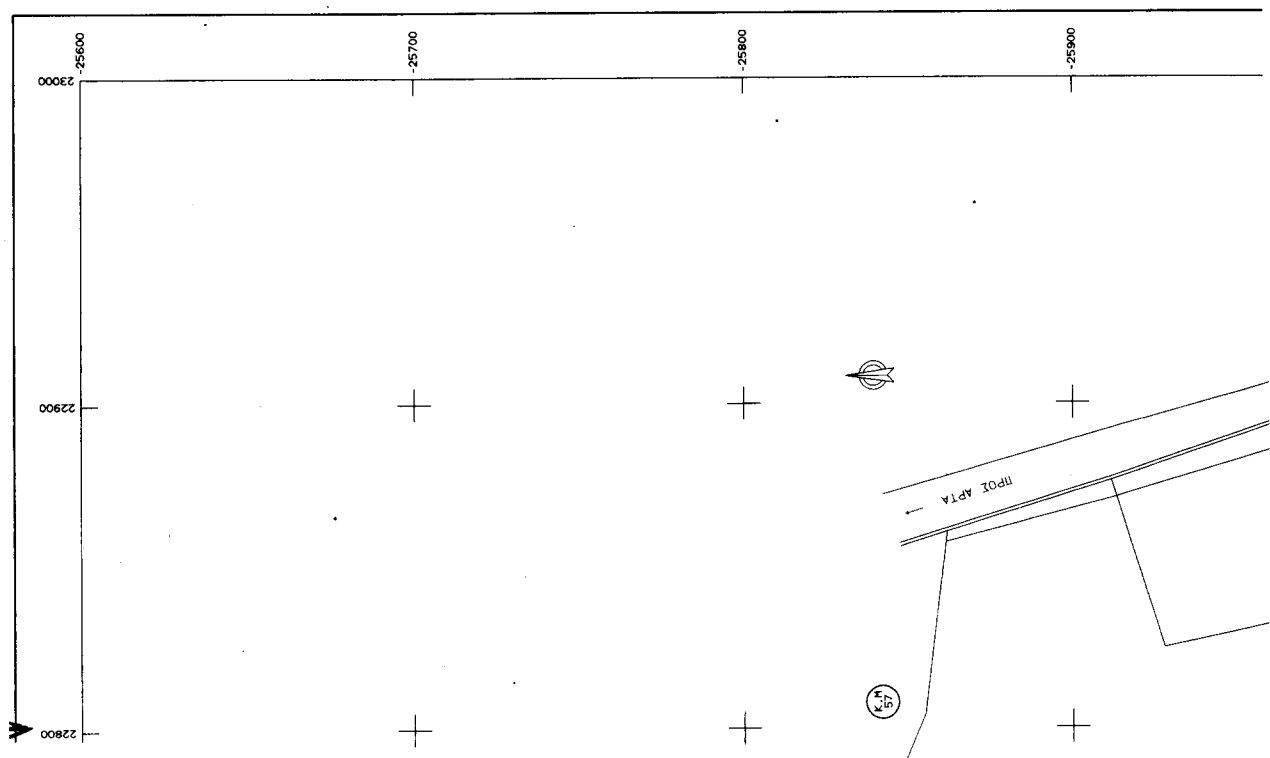
Κ.Μ. 81: ΜΠΕ ΙΝΤΑΡΗΣ ΑΛΑΖΑΡΟΣ

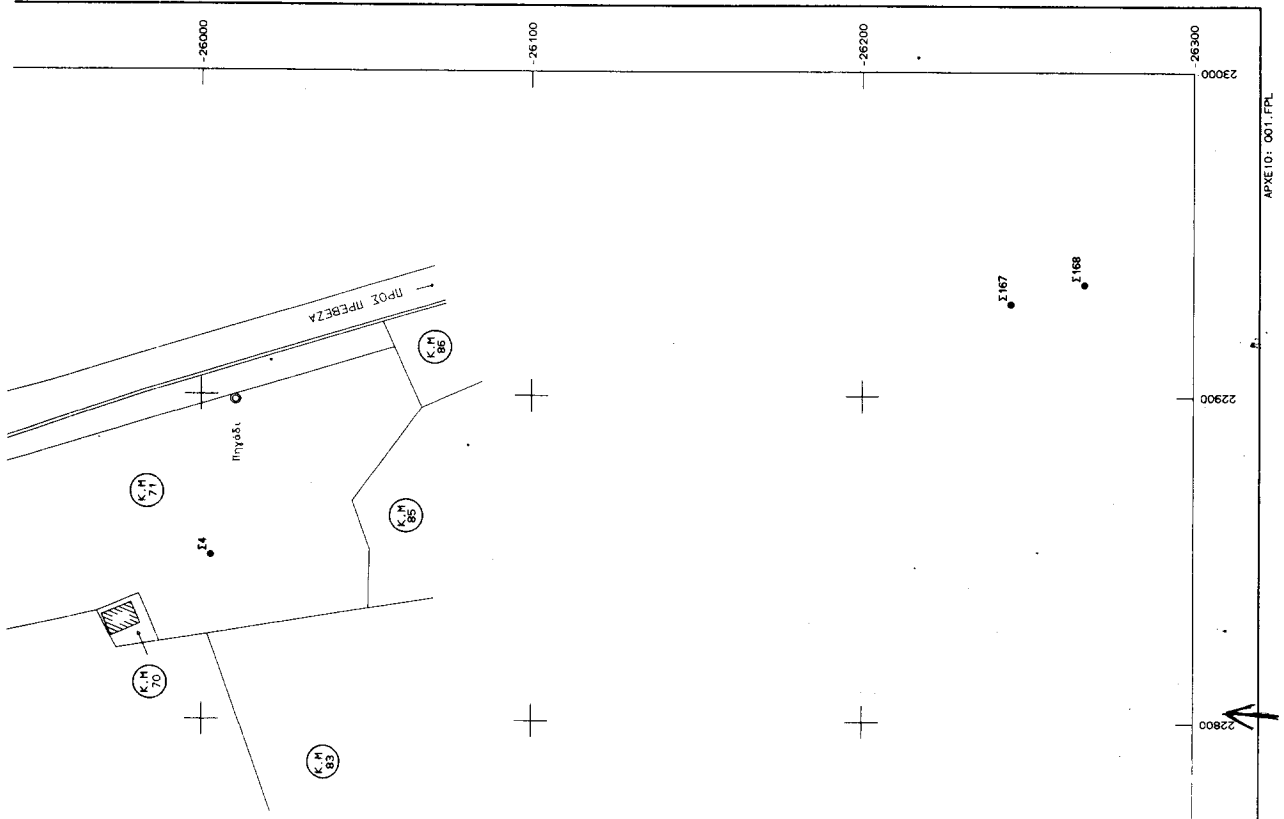
ΕΜΒΑΔΟΝ = 8625.00τ.μ.

Λεμονιές 147α

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. ΕΤΙΜΕ ΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ.
2. ΤΑ ΟΡΙΑ ΥΠΟΔΙΧΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ	
ΕΡΓΟ: ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΣΤΗΝ ΑΡΧΑΙΑ ΝΙΚΟΠΟΛΗ Ν. ΠΡΕΒΕΖΗΣ	
ΝΟΜΟΣ: ΠΡΕΒΕΖΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑ: ΠΡΕΒΕΖΗΣ ΔΗΜΟΣ: ΠΡΕΒΕΖΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΥΤΙΚΑ ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ: 18 ^η ΕΦΟΡΕΙΑ ΠΡΟΪΣΤ. & ΚΛΑΣ/ΚΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ	
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΓΕΩΓΕΝΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥΛΟΥ	
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΑΜΠΙΑΚΟΣ
ΣΧΕΔΙΑΣΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ:	ΣΠΥΡΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΗΜΑΤΟΣ:	ΜΙΧ. ΜΑΥΡΑΙΔΗΣ Τ.Μ.
ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΜΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001
140	ΚΩΔΙΚΟΣ
18	ΜΕΛΕΤΗΣ
1	
3082	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ
1:1000	
ΒΕΟΡΜΗΝ	

Αριθ. 4692

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ολύνθου - Ιπποδρομίου και Ανωγύμων, με τον χαρακτηρισμό χώρου από Νηπιαγωγείο σε χώρο Νηπιαγωγείου - Παιδικού Σταθμού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» ΦΕΚ Δ 580/99.

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α 107/97.

3) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» ΦΕΚ Α 140/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Την οικ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεν. Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "Με εντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ Α 137/85 που

προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 ΦΕΚ Α 154/92 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 ΦΕΚ Α 38/97.

6) Τις με αριθ. 1494/94, 1474/95 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ. Θεσ/νίκης καθώς και την υπ' αρ. 328/2001 απόφαση με την οποία το Δ.Σ ομόφωνα εγκρίνει την επικαιροποίηση των παραπάνω αποφάσεων λόγω παρέλευσης τριετίας.

8) Την 4η/78 πράξη του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 2.4.2002).

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Θεσ/νίκης στο Ο. Τ μεταξύ των οδών Ολύνθου - Ιπποδρομίου και Ανωγύμων, με τον χαρακτηρισμό χώρου από Νηπιαγωγείο σε χώρο Νηπιαγωγείου - Παιδικού Σταθμού, όπως η τροποποίηση αυτή φαίνεται στο χρωματισμένο διάγραμμα κλίμακας 1:500 θεωρημένο από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

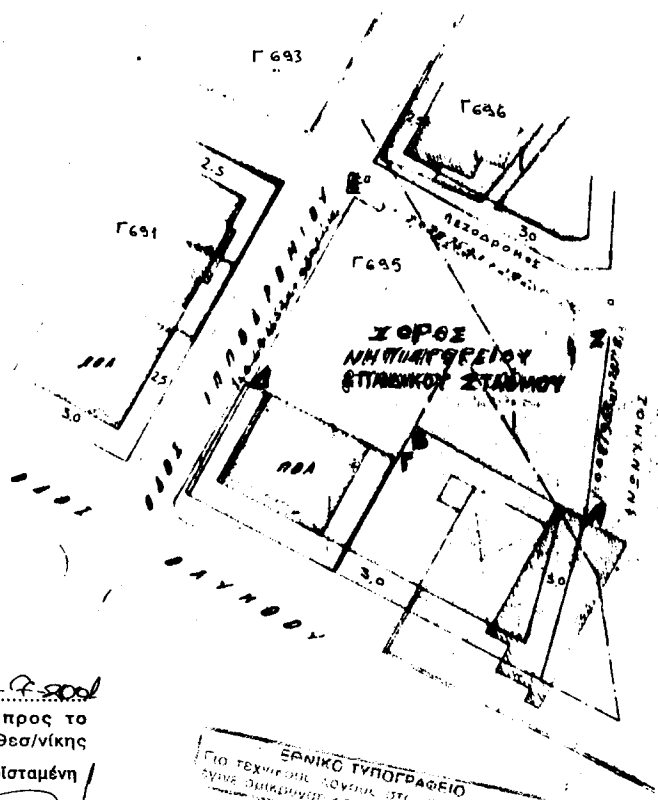
Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 12 Απριλίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ



προβλέπει την από 16.7.2002
 εισήγηση του ΤΠΣΚ προς το
 Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης

Ο εισηγητής

Η προϊσταμένη

Α. Ασημάς
 Αρχ. με Α' βαθμό

Γ. Καρλαύκος
 Γεω. Γ. Α. Β

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΟΧΕΙΣ ΣΤΕΛΛΟΜΕΝΕΣ
 ΣΥΝΤΑΚΤΗΡΙΟΝ ΑΠΟ ΠΟΛΙΤΗΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 ΔΙ.ΠΕ.ΧΘ.

Νομός: ...Θεσσαλονίκης...

Οικισμός: ...Δήμος Θεσσαλονίκης...

Θέμα: Τροποποιημένο αρχιτεκτονικό σχέδιο στο Ο.Τ. 1622
 των οδών Ολυνθίου-Παραδρομίου και Αιωνίων από Νηπιουργείο.
 Το παρόν τοπογραφικό σχέδιο έχει χώρο Νηπιουργείου -
 συνοδεύει την υπ αριθ. 4692/12.4.02 παλαιά σταθμοί.

..... από τον Γεν. Γραφ. Περιφέρειας
 Κεντρικής Μακεδονίας.

Θεσ/νίκη 12.4.2002

Ο Πρωτοστάτης ΔΙ.ΠΕ.ΧΘ. Κ.Μ.



γ=12950

05051=K

3. Δίωξη Τεχν. Υλ. 5. Νομικά υπέρβα Ημερομηνία 6

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΕΝΙΖΕΛΟΥ 45 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ. 938-321

ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΧ/ΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΑΜΟΡΦΩΝ

ΑΡΜΟΔΙΑ & ΠΟΛΥΜΕΝΗ ΤΗΛ: 288703 / εσω. 148



νίκη 12/01/1995

Το διάγραμμα αυτό, αφορά πρόταση τροποποίησης του
ισχ. ρυμοτακτικού σχεδίου πόλης Θεσ/νίκης υπέρ αυτής
νομοδοτήθηκε από το Δημ. Συμβούλιο με την υπ'
αριθ. 1474/95 απόφαση του.

Θεσ/νίκη 24-8-1995

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση Ρ.Σ. για χαρακτηρισμό χώρου
μεταξύ των οδών Ολύνθου-Ιπποδρομίου -
Α.Τούμπας σαν χώρου για ανέγερση του 92^{ου}
Νηπιαγωγείου Θεσ/νίκης & του ΣΤ' Κρατικού
Παιδικού Σταθμού (Κ.Π.Σ) Θεσ/νίκης.

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΑΙΜΑΚΑ	ΑΡΙΘ. ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜ. ΑΡΧΕΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	1500			025/1399
Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	Ο ΜΕΛΕΤΗΣΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	
ΑΦΡΑΣΤΑΝΑΗ	ΧΡ. ΤΣΙΝΤΑΜΙΔΟΥ	Θ. ΠΟΛΥΜΕΝΗ	Α. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΙΝΟΥ	

