04003640805020008

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 364**

8 Μαΐου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Κατάργηση του από 17.11.1988 Π.Δ/τος «Καθορισμός χώρου εγκατάστασης κρεαταγοράς και όροι και περιορισμοί δόμησης αυτού σε έκταση που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ΄ 37/1989)..... 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης αγροτεμαχίων στην περιοχή του Δήμου Μίκρας, (Ν. Θεσσαλονίκης). 2

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Κατάργηση του από 17.11.1988 Π.Δ/τος «Καθορισμός χώρου εγκατάστασης κρεαταγοράς και όροι και περιορισμοί δόμησης αυτού σε έκταση που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ΄ 37/1989).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 160, 162 και 181 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα΄ (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 50 του Π.Δ/τος 18/1989 (Α΄ 8) «Κωδικοποίηση διατάξεων Νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

4. Την Υ6/31.10.2001 Απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας καί Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

5. Την 2641/1999 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

6. Τα 2083/97/22.8.1997 και 701/15.2001 έγγραφα του Οργανισμού Θεσσαλονίκης,

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 76/2002 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καταργείται το από 17.11.1988 Π.Δ/γμα «Καθορισμός χώρου εγκατάστασης κρεαταγοράς και όροι και περιορισμοί δόμησης αυτού σε έκταση που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ΄ 37/1989).

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 18 Απριλίου 2002

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/10271/ΠΣΚ/268 (2)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης αγροτεμαχίων στην περιοχή του Δήμου Μίκρας, (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

3. Την υπ' αρ. 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β /11.4.95) και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

4. Το Τ.Π.Σ.Κ. 335/10.4.2002 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας, στα οποία εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση κσι αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Μίκρας.

6. Την 69269/5387/90 Κοινή Απόφαση Υπουργών «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κ.λ.π.», (ΦΕΚ 678/Β 25.10.90).

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048 / 9.7.93) και το διευκρινιστικό 80972/5450/ 17.8.93 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

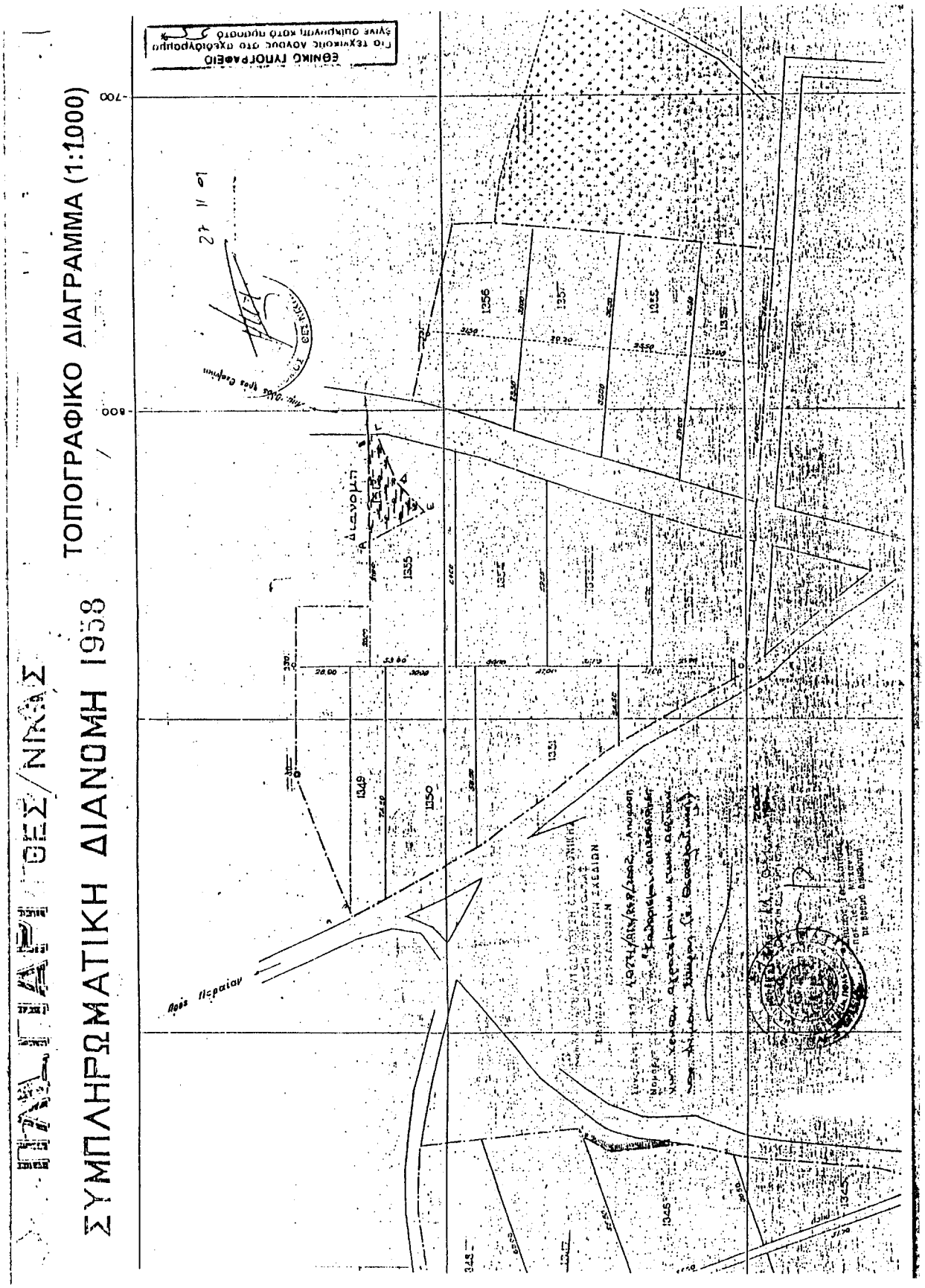
1. Στα τεμάχια:
4375 του αγροκτήματος Τριλόφου
644 του αγροκτήματος Καρδίας
248 του αγροκτήματος Καρδίας
688 του αγροκτήματος Καρδίας
975 του αγροκτήματος Πλαγιαρίου 1513 του αγροκτήματος Πλαγιαρίου
όπως αυτά σημειώνονται αντίστοιχα στα έξη διαγράμματα αποσπάσματα που θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύουν την παρούσα, επιτρέπεται κάθε χρήση και δραστηριότητα με εξαίρεση:
Α. Βιομηχανία και βιοτεχνία γενικώς.
Β. Τις χρήσεις και δραστηριότητες που περιλαμβάνονται στο άρθρο 4 της Κ.Υ.Α. 69269/ 5387/1990 «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 678 Β της 25.10.90), όπως ισχύει.

2. Στα υπόψη γήπεδα εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση και ο προσδιορισμός επιτρεπόμενης χρήσης δεν υποκαθιστά τυχόν κατά περίπτωση, απαιτούμενες εγκρίσεις χωροθέτησης κ.λ.π.

Η απόφαση αυτή μαζί με τα έξι (6) διαγράμματα που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν. 1512/85 άρθρο 3) και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 11 Απριλίου 2002

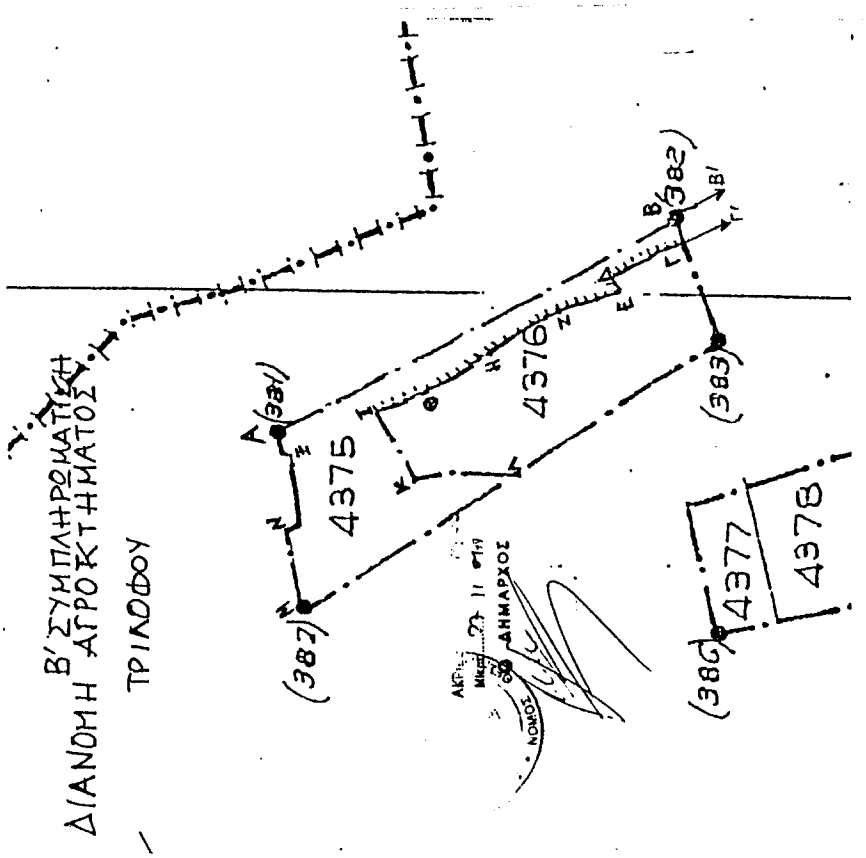
Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΜΠΕΤΛΗΣ


ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1958
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (1:1000)
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο φύλλο αυτό παρουσιάζεται κατά τμήματα
1355
1356
1357
1358
1349
1350
1351
Δρόμος Πειραιάς
700
800

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (1:2000)

ΔΙΑΝΟΜΗ Β' ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ

ΤΡΙΛΟΦΟΥ



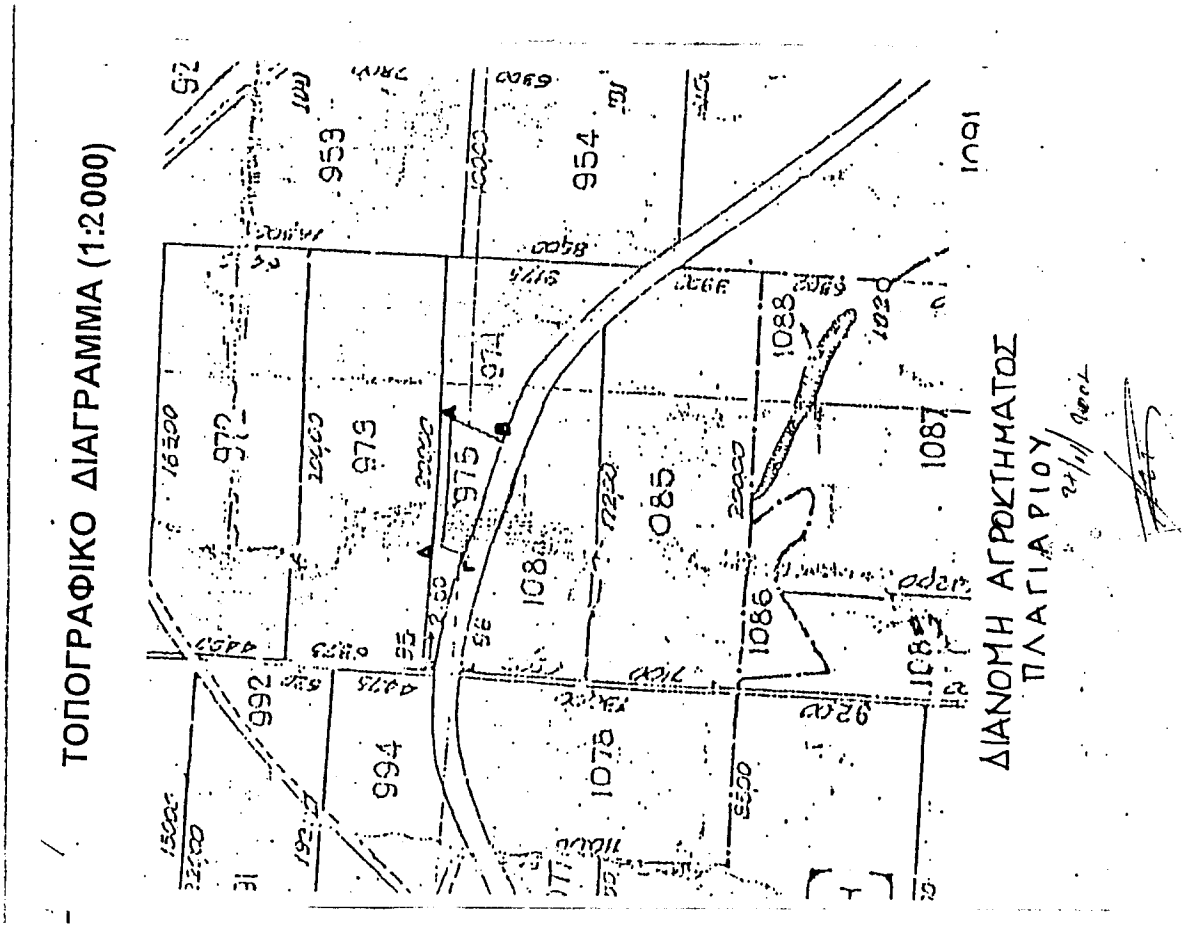
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

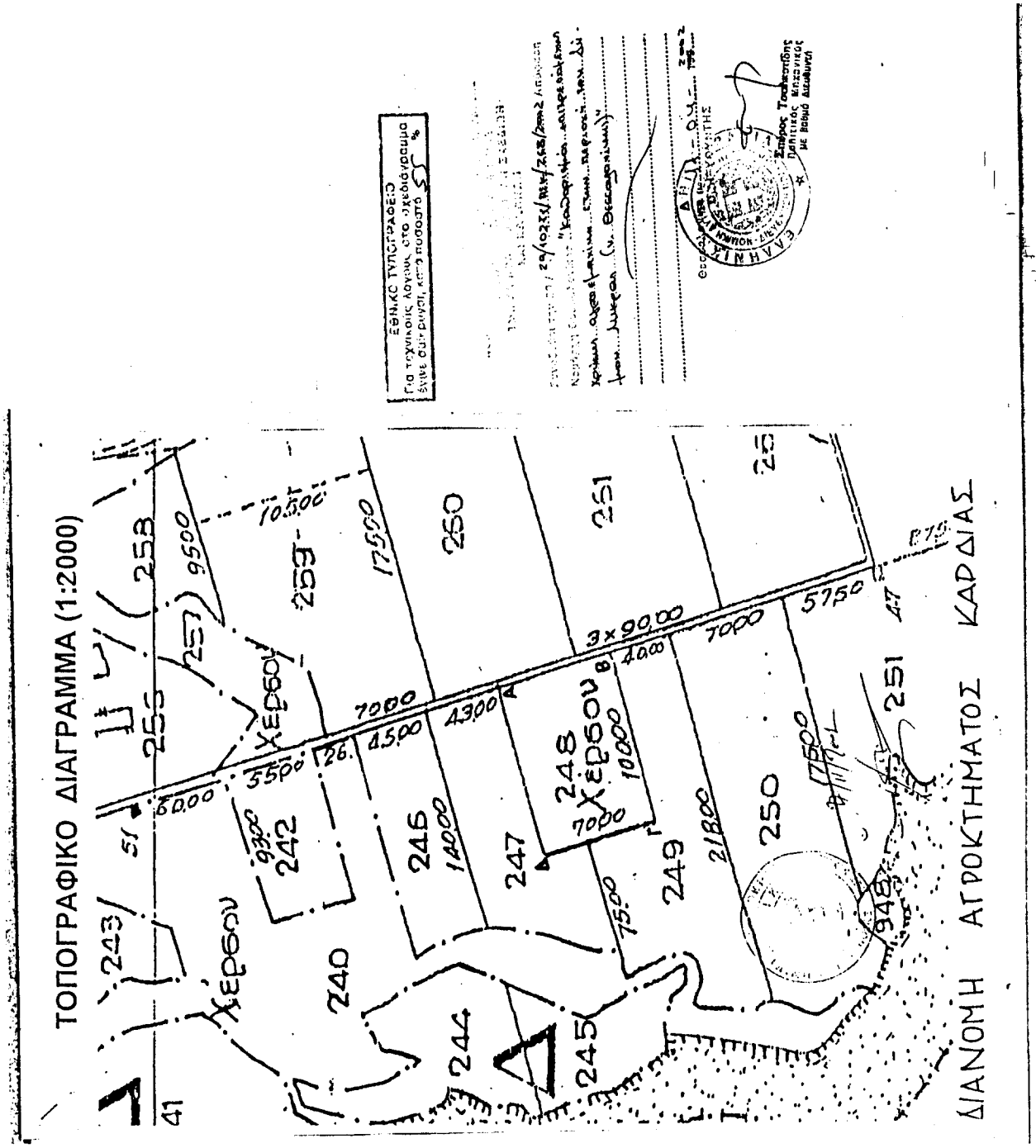
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Σύνοδεύει την 29 / 29/10.2.21/Πλτ./256/[illegible] Απόφαση
Νομαρχ. Θεσσαλονίκης "Κα[illegible]"

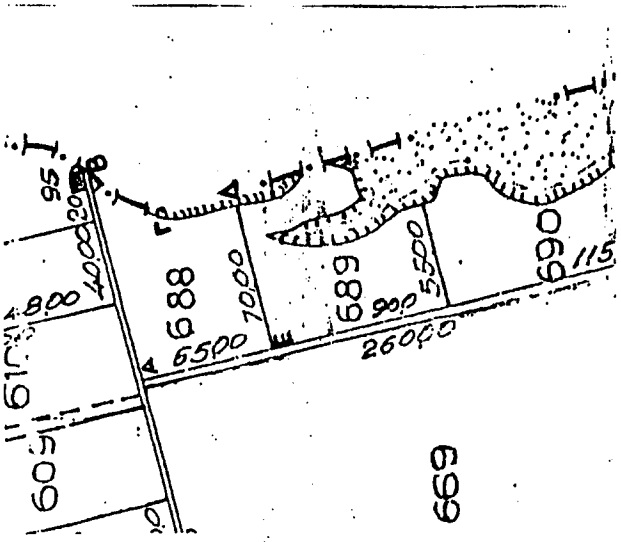
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Σάκος Τριαντάφυλλος
Πολιτικός Μηχανικός
με θέση Διεύθυντή


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (1:2000)
ΔΙΑΝΟΜΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ
ΠΛΑΓΙΑΡΙΟΥ
953
954
972
973
974
975
976
992
994
1078
1085
1086
1087
1088
1091


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (1:2000)
ΔΙΑΝΟΜΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΡΔΙΑΣ
ΧΕΡΣΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (1:2000)



ΔΙΑΝΟΜΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΡΔΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Το τεχνικό λόγω, στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΟΛΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 2α / 10254/ΔΠΚΑ/2558/2004 Απόφαση
Νομάρχη Θεσσαλονίκης ...Καθορίζει... εδαφικής...
κτλ. ...χρήσεις... ...κτλ... ...
2004 ...Δήμου... Λιβυκού (κ. Θεσσαλονίκης)

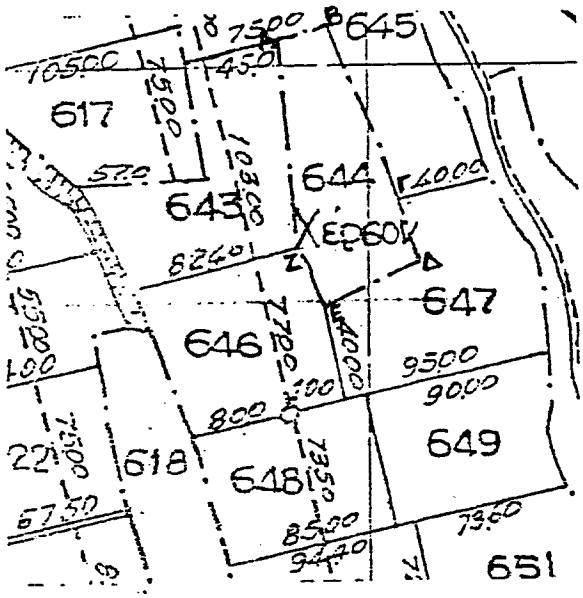
11-04-2004

Σπύρος Τσιρκινίδης
Πολιτικός Μηχανικός
με βαθμό Διευθυντή

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Μορφ. 21/11/2003

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (1:2000)



ΔΙΑΝΟΜΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ
ΚΑΡΔΙΑΣ

Λ.ΚΡΙΒΕΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Μέρος 22/11/2002
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΠΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 20/10271/ΠΕΚ/2ΕΚΡ/2002 Απόφαση
Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Καθορισμός ... χρήσεως ... περιοχών ... Δήμων ... Λιμένα (ν. Θεσσαλονίκης)"

Θεσσαλονίκη 14-04-2002
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Σπύρος Τσ... ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ