



04003831005020008



3293

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 383

10 Μαΐου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός Οικοπέδου σαν οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Σπυρίδωνα και Χαράλαμπου Χατζάκη στο Τυμπάκι Ν. Ηρακλείου 1
- Αναγνώριση και διατήρηση δρόμου προϋφιστάμενου του έτους 1923 εντός σχεδίου της πόλεως Ηρακλείου Ο.Τ. 252 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2203/1134 (1)
Χαρακτηρισμός Οικοπέδου σαν οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Σπυρίδωνα και Χαράλαμπου Χατζάκη στο Τυμπάκι Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το με αριθμ. πρωτ. 565/02 έγγραφο του Πολεοδ. Γραφείου Μοιρών για τον χαρακτηρισμό οικοπέδου σαν οικοδομήσιμου κειμένου στο εγκεκριμένο σχέδιο Πόλεως Τυμπακίου ιδιοκτησίας Σπυρίδωνα Χατζάκη και Χαράλαμπου Χατζάκη.
2. Το ρυμοτομικό σχέδιο που ισχύει στο Τυμπάκι (11.2.48 Β.Δ. ΦΕΚ 34 τεύχος Α).
3. Τα άρθρα 43, 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεως κ.λπ.», όπως αντικαταστάθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
4. Το από 18.9.1925 Ν. Δ/τος περί επέκτασης του άρθρου 4 του από 27.2.1926 Ν.Δ/τος σε όλες τις Πόλεις και Κωμοπόλεις του Κράτους και μάλιστα το άρθρο 5 αυτού.
5. Το Ν. 3200/55 περί Διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Ν.Δ. 532/70 και 712/70.

6. Το με αριθμ. 712/1970 Β.Δ «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργείου κ.λπ. αρμοδιοτήτων».

7. Την με αριθμ. 3335/15.12.1974 Διαταγή του Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 651/1977 (ΦΕΚ 207 Α1/27.7.77).

9. Το με αριθμ. 2379/30.10.2001 Δωρεά στη ζωή του συμβολ. Μοιρών Φώτη Μαντζαρη (αρ. μεταγ. 23640 στον τόμο 314 Υποθ/κείου Βωρρων).

10. Την με αριθμ. πρωτ. 1066/18.2.2002 Βεβαίωση του Δήμου Τυμπακίου.

Επειδή:

Το παραπάνω οικόπεδο έχει το απαιτούμενο βάθος και εμβαδόν για την αρτιότητα στερείται μόνο του απαιτούμενου προσώπου επί εγκεκριμένης υπό του σχεδίου Πόλεως οδού και αποκλείεται η τακτοποίησή του για την απόκτηση του παραπάνω προσώπου λόγω της ύπαρξης οικοδομών, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το υπό στοιχεία Μ-Ν-Ξ-0-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Μ οικόπεδο συνολικού εμβαδού 277,03 μ² που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Ελευθέριο Βριθιά Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. και θεωρήθηκε από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περ/ντος της Νομ/κής Αυτ/σης Ηρακλείου ως οικοδομήσιμο με τους όρους και τους περιορισμούς δόμησης που ισχύουν στην περιοχή.

ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

Από την εφαρμογή των διατάξεων της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 4 Απριλίου 2002

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ





ΔΥΝΑΤΕΙΣ ΚΟΠΥΟΝ

	X	Y
M	4.08	-11.63
N	10.96	-12.25
O	10.96	-9.84
P	29.32	-23.68
Q	29.06	-23.61
R	29.36	-22.78
S	17.57	-22.36
T	14.74	-21.56
Y	4.08	

1. ΕΜΒΛΟΝ ΑΓΓΛΕΙΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:
(M-N-E-O-T-P-S-T-Y-M) : E = 277.03 M³

22911 B

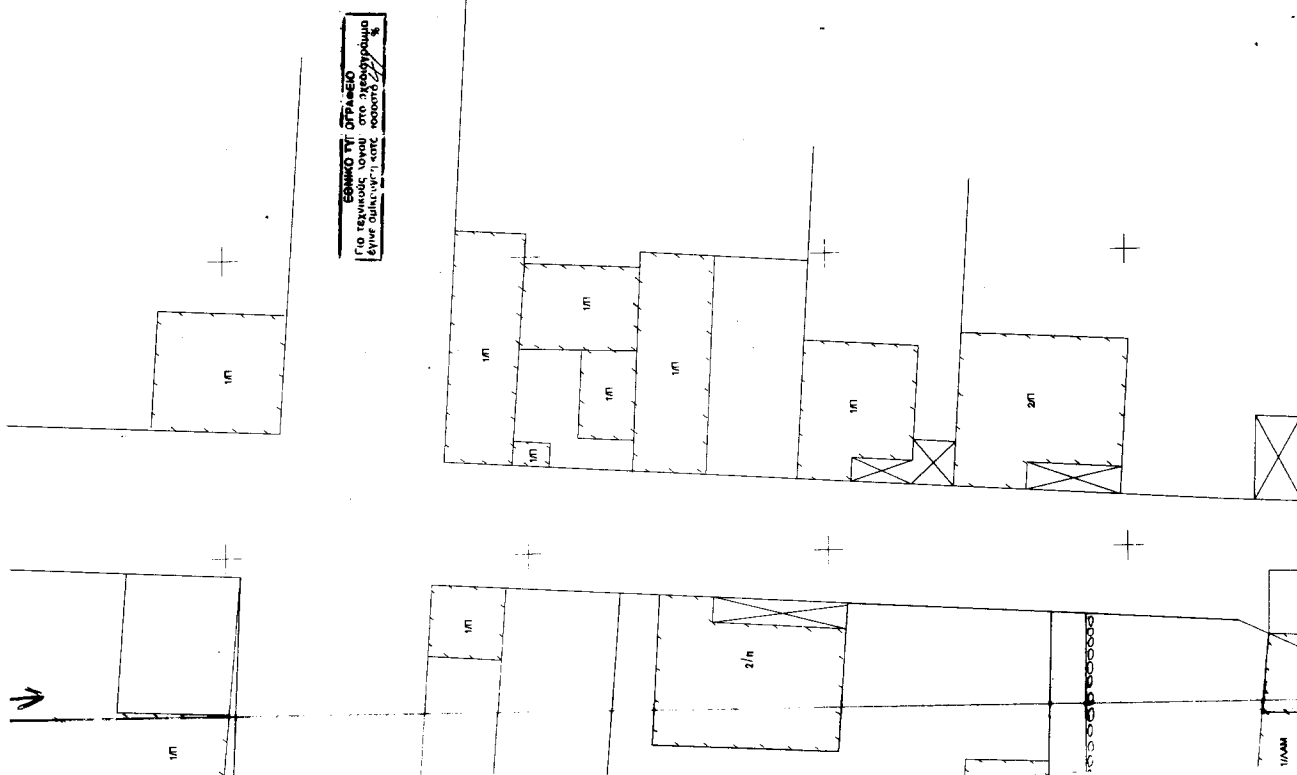
2 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΤΗΣ (ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΡΘΟΣ ΤΑΥΤΗΣ: ΓΕΝΙΚΟΣ)
B ΔΕΛΤΑ Τ.Τ. 11-2-48 : 507 m'
ΕΛΑΤΙΣΤΟ ΟΠΤΟ : 13-300 m'
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΛΑΙΣΗ: 8-150 ως προυφ. 11-2-48

ΜΕΤΙΟΝ ΚΑΛΥΝΤ : 604
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΑΜΝΟΤΗΣ : 1.2

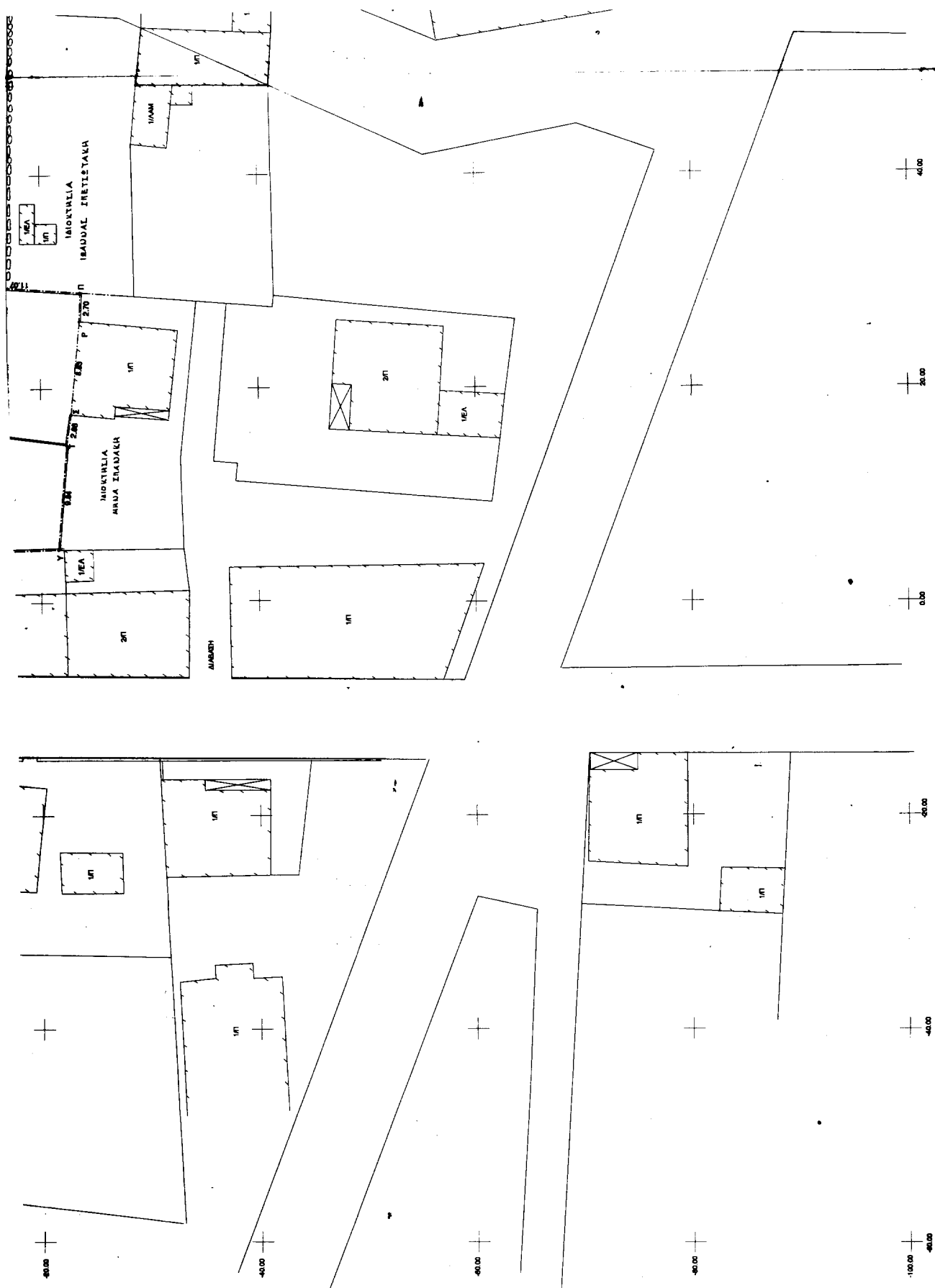
ΑΡΧΑΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΗ

[illegible]

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Ο ΟΠΑΝΩΝ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Ν. ΒΡΙΓΙΔΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΤΕ
ΕΡΓΟΝΟΜΙΑΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΕΡΓΩΝ
ΑΜΕΣΤΕΛΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΝ ΔΟΥΝΗΡ
ΑΒΕΡΦΩ 20 ΧΡΩΜΑΤΑ ΚΑΤΗΣ
Τ. 136 13 214 13 285



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΑΡ. ΣΤΟ ΧΡΕΙΔΟΥΡΑΚΙΟ
ΕΓΙΝΕ ΟΜΙΛΩΣ, ΚΑΤΕ 10000000 1/2 %



Αριθ. 1447/1154

(2)

Αναγνώριση και διατήρηση δρόμου προϋφιστάμενου του έτους 1923 εντός σχεδίου της πόλεως Ηρακλείου Ο.Τ. 252.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητα ΥΠ ΔΕ» καθώς και τις διατάξεις του Ν. 532/70 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 2218/94 & Ν. 2240/94.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.Δ/τος του 1923 καθώς και του άρθρου 3 του Ν.Δ/τος 690/48.

4. Την με αρ. Ε 34/1977 εγκ. του ΥΔΕ που αναφέρεται σε οδούς προϋφιστάμενες του έτους 1923.

5. Το με αρ. Ε 5856/27.3.75 έγγραφο του ΥΔΕ που αναφέρεται σε οδηγίες για τους δρόμους τους προϋφιστάμενους του έτους 1923.

6. Την με αριθμ. πρωτ. 944/02 αίτηση του Σταύρου Πιάγκαλη στο Πολεοδομικό Γραφείο Ηρακλείου για αναγνώριση δρόμου.

7. Την σύμφωνη γνώμοδότηση του ΣΧΟΠ όπως διατυπώθηκε στη συνεδρίασή του στις 28.3.2002 (αρ. πρακτικού 1ο θέμα 6ο).

8. Το τοπογραφικό διάγραμμα επί του οποίου συντά-

χθηκε η Πολεοδομική μελέτη της Πόλης του Ηρακλείου (Β.Δ. 13.9.1936).

9. Το με αριθμ. 10775/6.5.1931 πωλητήριο συμβόλαιο του συμβολ. Ηρακλείου Νικολάου Φραγκιουδάκη για το με αρ.390/10.1.1933 του συμβολ. Ηρακλείου Ιωάννη Παπαχαριλάου.

Επειδή:

Από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι ο δρόμος που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα στο οικοδομικό τετράγωνο 252 προϋφίσταται του έτους 1923 και υπάρχουν ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο στο δρόμο αυτό και δεν μπορούν να τακτοποιηθούν επειδή υπάρχουν κτίσματα μονίμου μορφής, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση σαν προϋφιστάμενο του έτους 1923 τον δρόμο με τα στοιχεία 15-14-13-12-11-10-10'-10'-9'-9'-9-8-7-6 στο Ο.Τ. 252 (αδιέξοδο) όπως φαίνεται αποτυπωμένος στο τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχνολόγου Μηχανικού Ιωάννη Κοντογιωργάκη και την διατήρησή του για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω.

ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

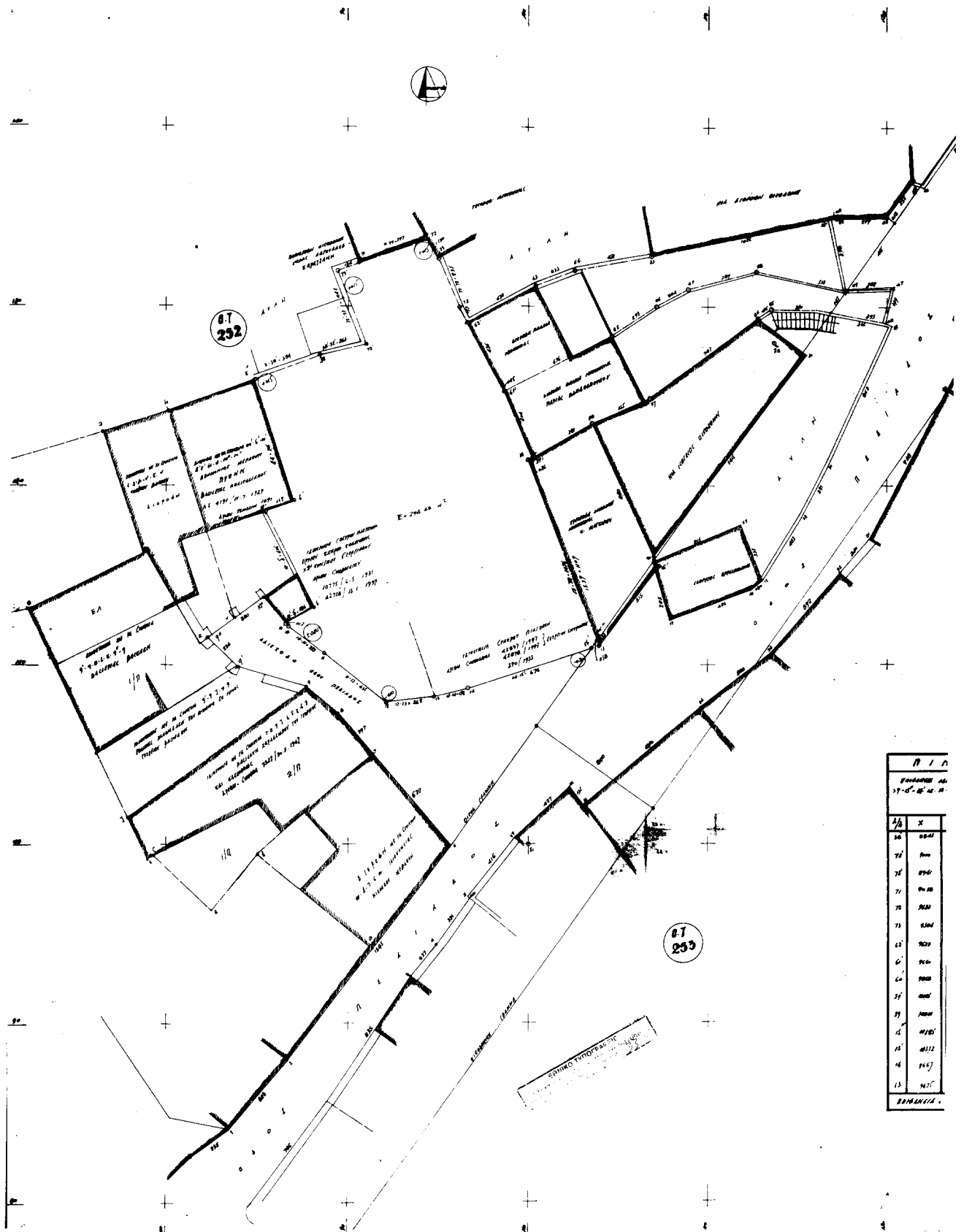
Από την εφαρμογή των διατάξεων της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε σε βάρος των προϋπολογισμών των οικείων ΟΤΑ.

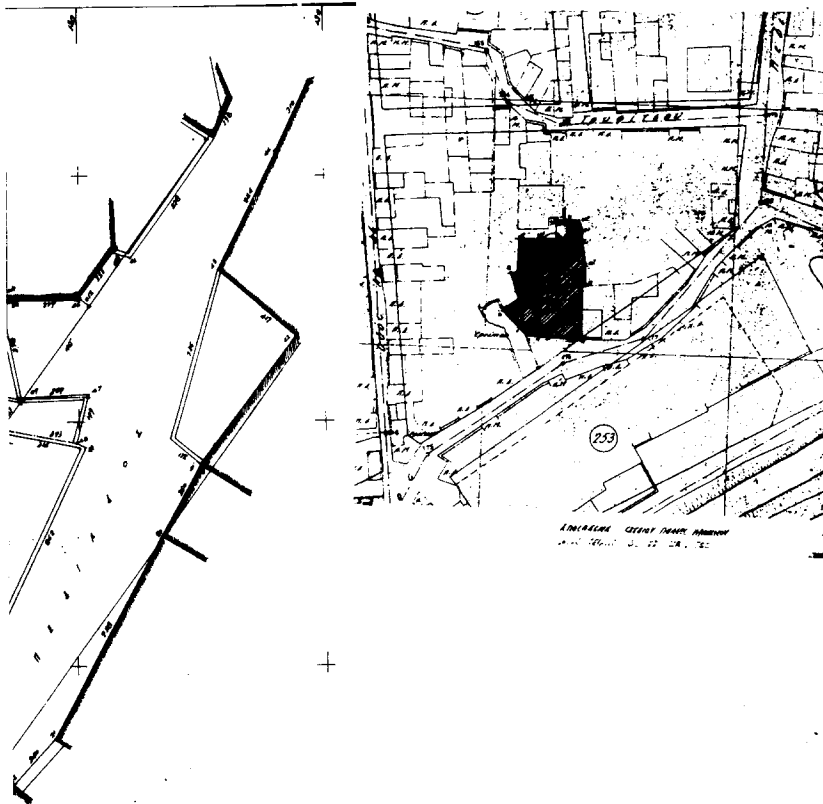
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 4 Απριλίου 2002

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ





ΥΠΟΜΝΗΤΑ

1. ΟΔΟΣ: ΔΙΑΜΕΤΡΟΣ ΟΔΟΥ (ΠΛΑΤΟΣ ΟΔΟΥ) 30.00 Μ. (10.00 Μ. ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ + 10.00 Μ. ΠΛΑΤΟΣ ΟΔΟΥ)
2. ΚΑΤΑ ΠΛΑΤΟΣ: 7.00 Μ. (10.00 Μ. ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ + 10.00 Μ. ΠΛΑΤΟΣ ΟΔΟΥ)
3. ΚΑΤΑ ΠΛΑΤΟΣ: 7.00 Μ. (10.00 Μ. ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ + 10.00 Μ. ΠΛΑΤΟΣ ΟΔΟΥ)
4. ΚΑΤΑ ΠΛΑΤΟΣ: 7.00 Μ. (10.00 Μ. ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ + 10.00 Μ. ΠΛΑΤΟΣ ΟΔΟΥ)
5. ΚΑΤΑ ΠΛΑΤΟΣ: 7.00 Μ. (10.00 Μ. ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ + 10.00 Μ. ΠΛΑΤΟΣ ΟΔΟΥ)
6. ΚΑΤΑ ΠΛΑΤΟΣ: 7.00 Μ. (10.00 Μ. ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ + 10.00 Μ. ΠΛΑΤΟΣ ΟΔΟΥ)

Π Ι Ν Α Κ Α Σ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ					
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ					
37-05-05 10-12-12 10-12-12 10-12-12 10-12-12 10-12-12					
Σ/Α	Χ	Υ	ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ	Χ	Υ
36	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
37	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
38	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
39	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
40	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
41	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
42	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
43	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
44	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
45	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
46	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
47	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
48	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
49	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
50	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
51	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
52	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
53	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
54	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
55	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
56	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
57	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
58	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
59	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
60	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
61	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
62	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
63	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
64	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
65	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
66	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
67	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
68	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
69	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
70	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
71	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
72	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
73	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
74	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
75	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
76	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
77	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
78	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
79	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
80	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
81	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
82	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
83	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
84	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
85	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
86	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
87	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
88	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
89	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
90	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
91	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
92	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
93	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
94	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
95	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
96	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
97	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
98	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
99	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00
100	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ			
Σ/Α	Χ	Υ	ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ
12	00.00	00.00	00.00
13	00.00	00.00	00.00
14	00.00	00.00	00.00
15	00.00	00.00	00.00
16	00.00	00.00	00.00
17	00.00	00.00	00.00
18	00.00	00.00	00.00
19	00.00	00.00	00.00
20	00.00	00.00	00.00
21	00.00	00.00	00.00
22	00.00	00.00	00.00
23	00.00	00.00	00.00
24	00.00	00.00	00.00
25	00.00	00.00	00.00
26	00.00	00.00	00.00
27	00.00	00.00	00.00
28	00.00	00.00	00.00
29	00.00	00.00	00.00
30	00.00	00.00	00.00
31	00.00	00.00	00.00
32	00.00	00.00	00.00
33	00.00	00.00	00.00
34	00.00	00.00	00.00
35	00.00	00.00	00.00
36	00.00	00.00	00.00
37	00.00	00.00	00.00
38	00.00	00.00	00.00
39	00.00	00.00	00.00
40	00.00	00.00	00.00
41	00.00	00.00	00.00
42	00.00	00.00	00.00
43	00.00	00.00	00.00
44	00.00	00.00	00.00
45	00.00	00.00	00.00
46	00.00	00.00	00.00
47	00.00	00.00	00.00
48	00.00	00.00	00.00
49	00.00	00.00	00.00
50	00.00	00.00	00.00
51	00.00	00.00	00.00
52	00.00	00.00	00.00
53	00.00	00.00	00.00
54	00.00	00.00	00.00
55	00.00	00.00	00.00
56	00.00	00.00	00.00
57	00.00	00.00	00.00
58	00.00	00.00	00.00
59	00.00	00.00	00.00
60	00.00	00.00	00.00
61	00.00	00.00	00.00
62	00.00	00.00	00.00
63	00.00	00.00	00.00
64	00.00	00.00	00.00
65	00.00	00.00	00.00
66	00.00	00.00	00.00
67	00.00	00.00	00.00
68	00.00	00.00	00.00
69	00.00	00.00	00.00
70	00.00	00.00	00.00
71	00.00	00.00	00.00
72	00.00	00.00	00.00
73	00.00	00.00	00.00
74	00.00	00.00	00.00
75	00.00	00.00	00.00
76	00.00	00.00	00.00
77	00.00	00.00	00.00
78	00.00	00.00	00.00
79	00.00	00.00	00.00
80	00.00	00.00	00.00
81	00.00	00.00	00.00
82	00.00	00.00	00.00
83	00.00	00.00	00.00
84	00.00	00.00	00.00
85	00.00	00.00	00.00
86	00.00	00.00	00.00
87	00.00	00.00	00.00
88	00.00	00.00	00.00
89	00.00	00.00	00.00
90	00.00	00.00	00.00
91	00.00	00.00	00.00
92	00.00	00.00	00.00
93	00.00	00.00	00.00
94	00.00	00.00	00.00
95	00.00	00.00	00.00
96	00.00	00.00	00.00
97	00.00	00.00	00.00
98	00.00	00.00	00.00
99	00.00	00.00	00.00
100	00.00	00.00	00.00

Ημερομηνία: 10.4.2002 ΟΤΕ: 10.4.2002 ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΝ ΜΕΛΕΤΗΝ ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Κ. Κ. ΚΑΡΑΒΑΣ		Το παρόν σχέδιο είναι έργο του Γ. Κ. ΚΑΡΑΒΑΣ Ημερομηνία: 10.4.2002 ΟΤΕ: 10.4.2002 ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΝ ΜΕΛΕΤΗΝ ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Κ. Κ. ΚΑΡΑΒΑΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΓΚΑΛΗΣ	
ΕΡΓΟ	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923	
ΘΕΣΗ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΟΔΟΥ ΠΕΔΙΑΔΟΣ ΟΤ 252 ΗΡΑΚΛΕΙΟ	
ΘΕΜΑ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ	ΣΧΕΔΙΟ
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	A 1
	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2002	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100
ΜΕΛΕΤΗ	ΚΟΝΤΟΠΙΩΡΓΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΚΟΝΤΟΠΙΩΡΓΑΚΗΣ ΝΙΚΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΠΛ. ΚΟΡΝΑΡΟΥ 36 ΤΗΛ 228270 FAX 228280	
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		