



4765

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 552

4 Ιουλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων που βρίσκονται επί της οδού Τήνου 65, 66 και 66Α - 66Β στην περιοχή «Κυψέλη» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.....	1
Αναγνώριση ιδιωτικής οδού προϋπιστάμενης του 1923 στο Ο.Τ. 978 Α στην Π.Ε. Πυργετός Ν. Τρικάλων....	2
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 136,22 τ.μ. στη θέση «Ασπρες πέτρες» περιοχή Δημ. Δ/τος Μ. Παναγίας του Δήμου Παναγίας Ν. Χαλκιδικής.....	3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9087	(1)
Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων που βρίσκονται επί της οδού Τήνου 65, 66 και 66Α - 66Β στην περιοχή «Κυψέλη» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.	

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π. Δ/τος της 14/24.7.1999 - Δ' 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α'140).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά 'Οργανα" (Α'137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α'154) και τροποποιήθηκε με την παρ.2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α'38).

3.- Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β' 1484).

4.- Τις διατάξεις της παρ.Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος

28/28.1.1993 "Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Α'9).

5.- Την από 3-10-2001 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών και το γεγονός ότι παρήλθε η τασσόμενη προθεσμία από τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 2) του Ν. 2831/2000, χωρίς να περιέλθουν στην ως άνω υπηρεσία τυχόν αντιρρήσεις ενδιαφερομένων.

7.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα στο σύνολό τους τα κτίρια που βρίσκονται επί της οδού Τήνου 65, 66 και 66Α-66Β στην περιοχή "Κυψέλη" του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής), όπως αυτά φαίνονται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 9087/2002 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2.- Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με το αρχικό κτίριο μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα που το αλλοιώνουν.

Ο καθορισμός των προσκτίσματων που αλλοιώνουν τα αρχικά κτίρια πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3.- Απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων των χαρακτηριζομένων ως διατηρητέων κτιρίων, όσο και των ίδιων των κτιρίων συνολικά, πλην εκείνων των στοιχείων ή προσκτίσματων για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4.- Σε περίπτωση αποκατάστασης των χαρακτηριζομένων ως διατηρητέων κτιρίων από άλλοιώσεις που έχουν υποστεί, και εφόσον δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία για τα ίδια τα κτίρια πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η βασική αρχιτεκτονική σύνθεση και η συγγενής μορφολογία και τεχνολογία των όψεων συναφών κτιρίων της περιοχής.

5.- Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκατ-

στάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς των χαρακτηριζόμενων ας διατηρητέων κτιρίων, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

6.- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη τυχόν χρήση των χώρων των κτιρίων.

7.- α. Αιτήσεις για προσθήκη στα διατηρητέα κτίρια αποστέλλονται από την πολεοδομική υπηρεσία, με γνώμη της ΕΠΑΕ, στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 παρ. 2 του Ν.

2831/2000, εφόσον δεν παραβλάπτονται τα διατηρητέα κτίρια και ο περιβάλλων χώρος τους.

β. Κατ' εξαίρεση από το προηγούμενο εδάφιο και ύστερα από σύμφωνη γνώμη της ΕΠΑΕ επιτρέπονται μικρές προσθήκες κατ' επέκταση ή καθ' ύψος των διατηρητέων κτιρίων, εφόσον κριθούν απαραίτητες για τη λειτουργική εξυπηρέτησή τους.

8.- Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εσωτερικό ή εξωτερικό των διατηρητέων κτιρίων καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

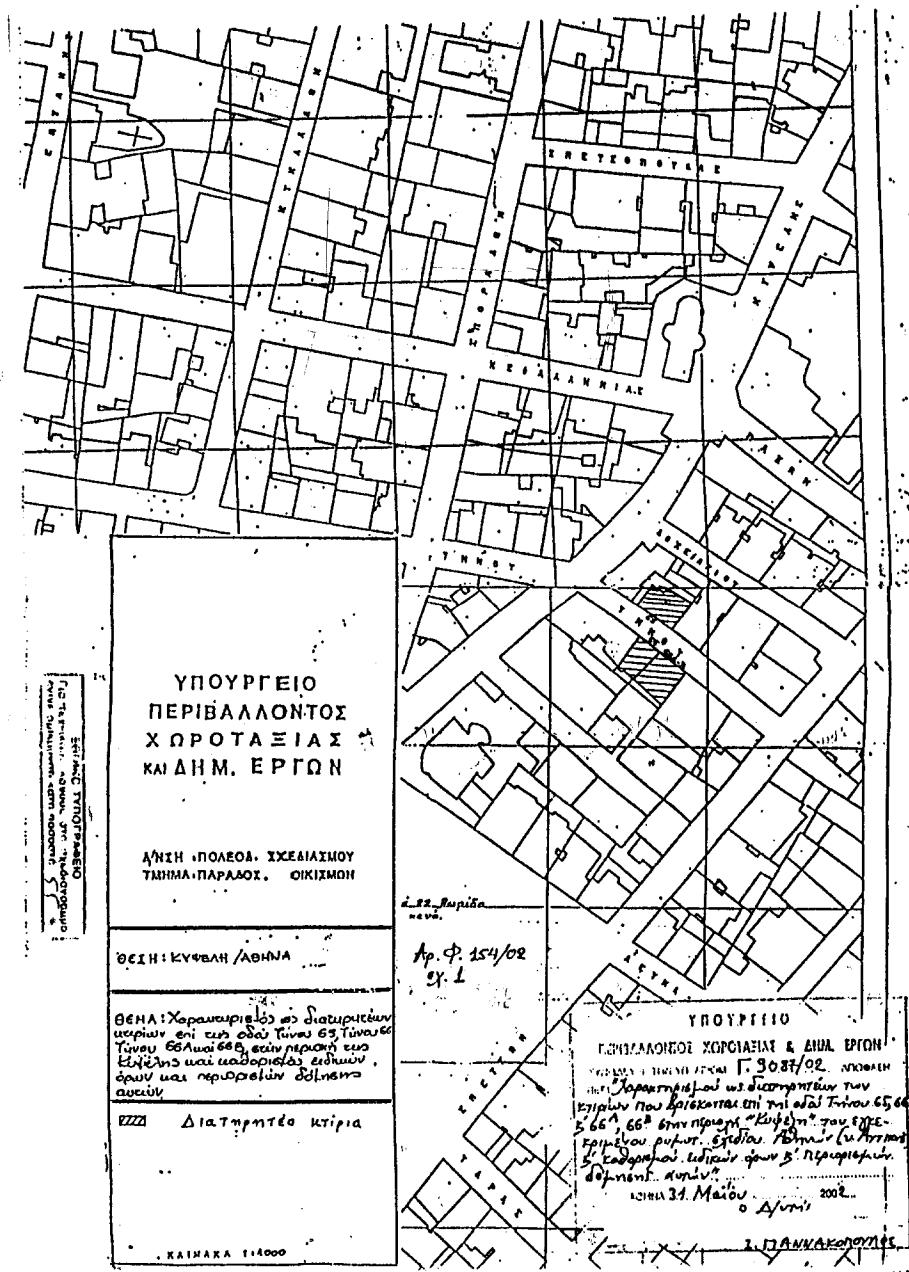
9.-Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαΐου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



Αριθ. 1467 (541)

(2)

Αναγνώριση διωτικής οδού προϋφιστάμενης του 1923
στο Ο.Τ. 978 Α στην Π.Ε. Πυργετός Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 "Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π." όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα με το άρθρο 20.
2. Τις διατάξεις ίου Ν. 3 200/5 5 "Περί διοικητικής αποκεντρώσεως" όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 732/70.
3. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 (ΦΕΚ 90 Α'/13-6-94) "Ιδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση των διατάξεων για την Πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια και άλλες διατάξεις" όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 133 Α'/6-9-94).
4. Την υπ' αριθμ. 27/31-3-95 (ΦΕΚ 358 Β'/4-5-95) απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Τρικάλων "Εσωτερικός Οργανισμός Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Τρικάλων".
5. Την Π.Μ. της ενότητας «Πυργετός - Αμπελόκηποι» η

οποία εγκρίθηκε με την αρ. 3655/6-7-89 απόφαση Νομάρχη.

6. Την αριθ. 249/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικάλων με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της αναγνώρισης της αναγνώρισης της οδού ως προϋφιστάμενης του 1923.

7. Την από 26-2-2002 Εισήγηση του Δήμου προς το Σ.Χ.Ο.Π Ν. Τρικάλων.

8. Την υπ' αριθ. 1^η/πρ. 2^η/2.5.2002 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. υπέρ της αναγνώρισης της οδού στα συνημμένα σχέδια, αποφασίζουμε:

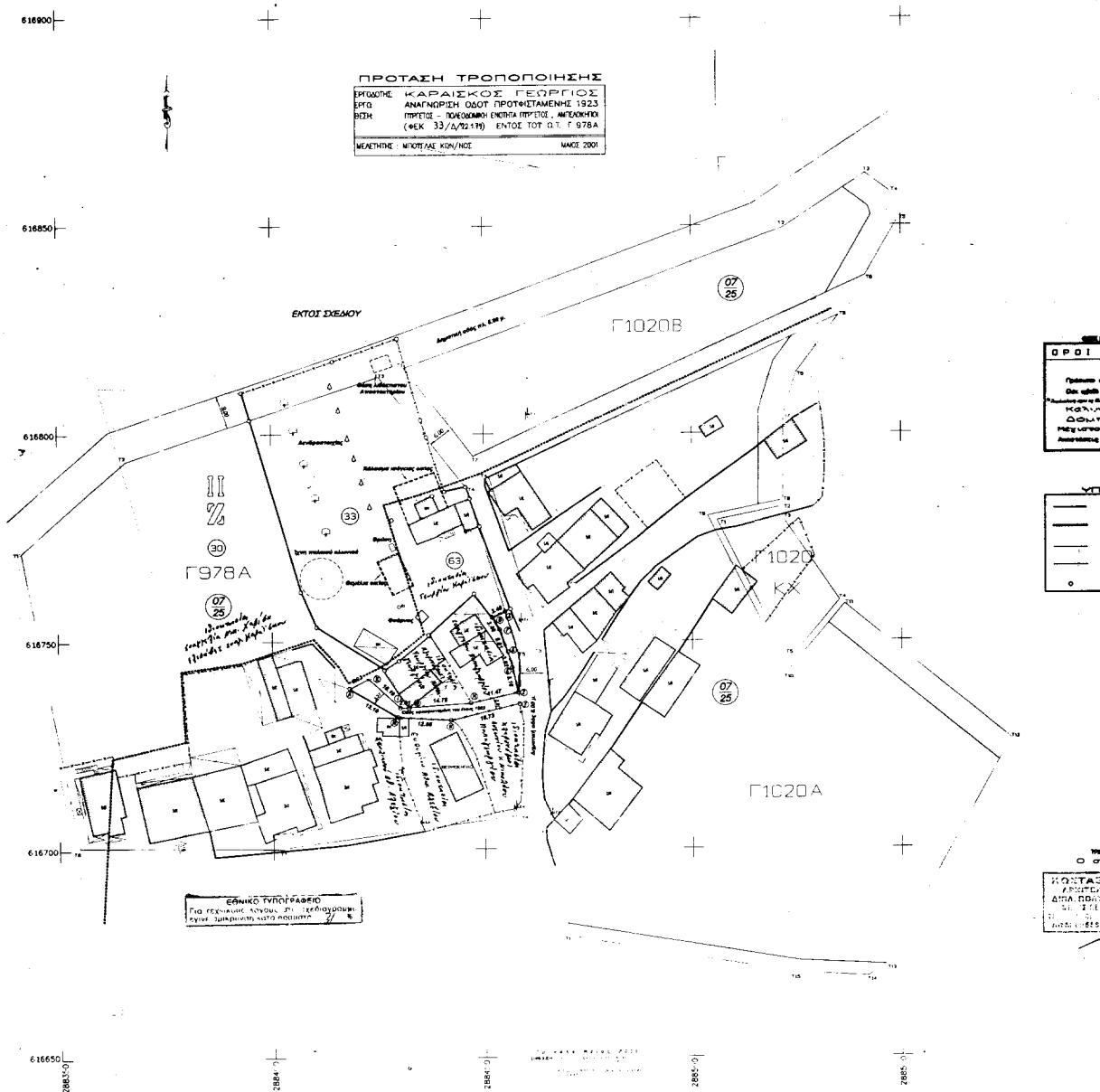
Εγκρίνουμε την αναγνώριση της οδού, με τα στοιχεία Ξ, Ν, Μ, Π, Κ, Ι, Θ, Η, Ζ, Ξ και βρίσκεται στο Ο.Τ. 978 Α στην Π.Ε. Πυργετός ως οδό προϋφιστάμενη του 1923.

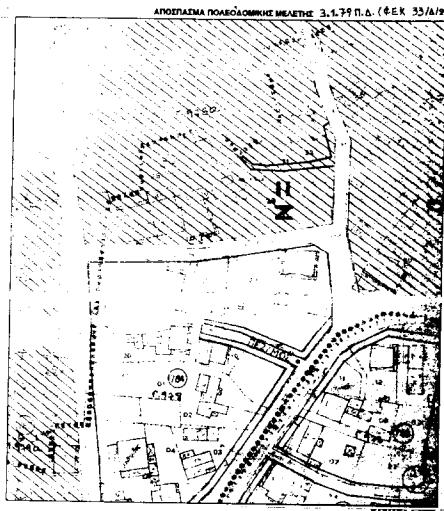
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τρικκαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 4 Ιουνίου 2002

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΦΑΝΟΣ Θ. ΠΑΤΡΑΜΑΝΗΣ





ΟΡΟΙ ΔΩΜΗΣΗΣ

ποσού **11** αναλογίας

Πρόσθια : 15 μ. - 10 μ. - 8 μ.

Ολ. εύρη : 48 μ. - 25 μ. - 12 μ.

Επιτρέπεται στο ΜΑΛΑΙΚΟ ΡΟΥ πάνω από την Επιφ.

Καθημερινά 60

Διαμήντρος 0.6

Μεγαλύτερο ύψος: 11,000 μ.

Αποτελείται από δύο: Κατα ΠΟΗ

- УПОМІНКА
- ОДІО ДОДУ ГРАММЕТИКІХ 1922
- АНГЛІЙСЬКА МАЛА ВІДОВИНА
- ОДІО ГУРМАДІЧНИКОВУ
- РУМОТОМІКІ ГРАММЕТИКА
- СІКОДІМІКІ ГРАММЕТИКА
- ОДІО ЮЮКТНІАДІ

УПОМНИМА

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΜΗΣ ΓΡΙΑΛΩΝ ΠΟΛΕΜΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΥΡΓΕΤΟΣ Ω.Τ.: Φ978 Α		
ΜΕ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΙΩΑΝΝΙΤΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣ ΠΟΥ ΠΡΟΫΒΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923.		
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ		
- 3.1.79 π.δ. (ΝΕΚ 33/6/22.1.79)		
 <hr/> Προτεινόμενο Ο.Γ. - Ρ.Γ. ----- Καταρρέουμενο Ο.Γ. - Ρ.Γ. ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1:500		
 <hr/> Στοιχεία εθελοντών		
Κ.Α.	Όνοματεπωνυμό Εθνότητας Βαθμός	Εύρηση Ημερομηνία
072563	Καραϊσκάς Γεώργιος του Ιωάννου	550.31 u2
072533	Παπαργαράς Ευφράτης του Βασιλείου	305.84 u2
072531	Παπαργαράς Γεώργιος του Ευφράτη	227.53 u2
	Παπαργαράς Αθανάσιος του Γεώργιου	
072564	Παπαργαράς Γεώργιος του Ιωάννου	
	Παπαργαράς Αλεξάνδρος του Αντώνιου	
	Παπαργαράς Αλεξάνδρος του Νικολού	
	Παπαργαράς Γεώργιος του Αντώνιου	
	Τζανές Γεώργιος του Γεώργιου	267.26 u2
Καραϊσκάς του Βασιλείου		
072561	Αλέξανδρος Σωτήρης του Αθανασίου	434.83 u2
072529	Αλέξανδρος Σωτήρης του Αθανασίου	808.52 u2

<p style="text-align: center;">ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟΫΠΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923</p>		
<p>ΒΕΛΛΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΡΩΤΟΥ ΒΕΛΛΙΚΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ ΧΙΛΙΟΥ ΜΑΤΩΝ ΤΡΑΠΕΖΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΓΓΕΛΙΑΣ ΚΑΙ ΛΟΓΩΣ</p> <p>ΒΕΛΛΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ή συνταγματικό στοιχείο μηδετέρων εναντίον της οποίας η ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ έχει πάρει μέχρι την 24/9/20 Α.Χ. • Η ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ αναγνωρίζεται ότι από την ίδια ηρεμία της μετά την 24/9/20 Α.Χ. μηδετέρων εναντίον της οποίας η ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ</p> <p style="text-align: center;">Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ</p>  <p style="text-align: center;">ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΤΑΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ</p>		
<p>ΣΥΝΕΔΡΙΟ</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΤΗΜΑ 23 Επίσημη Επικράτεια</p>	<p>ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΤΗΜΑ 23 Επίσημη Επικράτεια</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΤΗΜΑ 23 Επίσημη Επικράτεια</p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p>ΤΟ ΣΧΟΛ.</p> <p><i>[Signature]</i></p>		
<p>ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΤΗΜΑ 23 Επίσημη Επικράτεια</p> <p><i>[Signature]</i></p>		
<p>ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΤΗΜΑ 23 Επίσημη Επικράτεια</p> <p><i>[Signature]</i></p>		
<p>ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΤΗΜΑ 23 Επίσημη Επικράτεια</p> <p><i>[Signature]</i></p>		

Αριθ. 2309

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 136,22 τ.μ. στη θέση «Άσπρες πέτρες» περιοχή Δημ. Δ/τος Μ. Παναγίας του Δήμου Παναγίας Ν. Χαλκιδίκης.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2 Τις Διατάξεις του Ν. 998/79 "Περί Προστασίας Δασών κ.λ.π. και ειδικότερα:

I. Του άρθρου 41 παρ. 1

II. Του άρθρου 38

3. Τις Διατάγματα του Υπουργείου Γεωργίας:

I. 160417/1180/8-7-70

II. 182447/3049/24-9-80

4. Την με αριθμό 2092/17-5-2002 Πρόταση του Δασαρχείου Αρναίας.

5. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/97 "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας".

6. Την με αριθμό 5631/11-8-2000 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας "Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών", αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση συνολικού εμβαδού

εκατό τριάντα έξη & είκοσι δύο (136,22) τ. μ. περιοχής "Άσπρες πέτρες" Δημ. Δ/τος Μ. Παναγίας του Δήμου Παναγίας Ν. Χαλκιδίκης με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση της έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Αντωνίου Αστέριο του Δημητρίου.

ΤΜΗΜΑ 1°

Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία Ε,Ζ,Η,Π,Ε είναι εμβαδού 75,58 τ.μ. και συνορεύει:

Βόρεια: Με Δημόσιο δάσος

Νότια: Με αγρό ιδίου

Ανατολικά: Με αγρό ιδίου

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος

ΤΜΗΜΑ 2°

Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία Υ,Φ,Χ,Ψ,Υ είναι εμβαδού 60,64 τ.μ και συνορεύει:

Βόρεια: Με Δημόσιο δάσος

Νότια: Με Δημόσιο δάσος

Ανατολικά: Με Δημόσιο δάσος

Δυτικά: Με Δημόσιο δάσος

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσταστο μέρος της απόφασης αυτής.

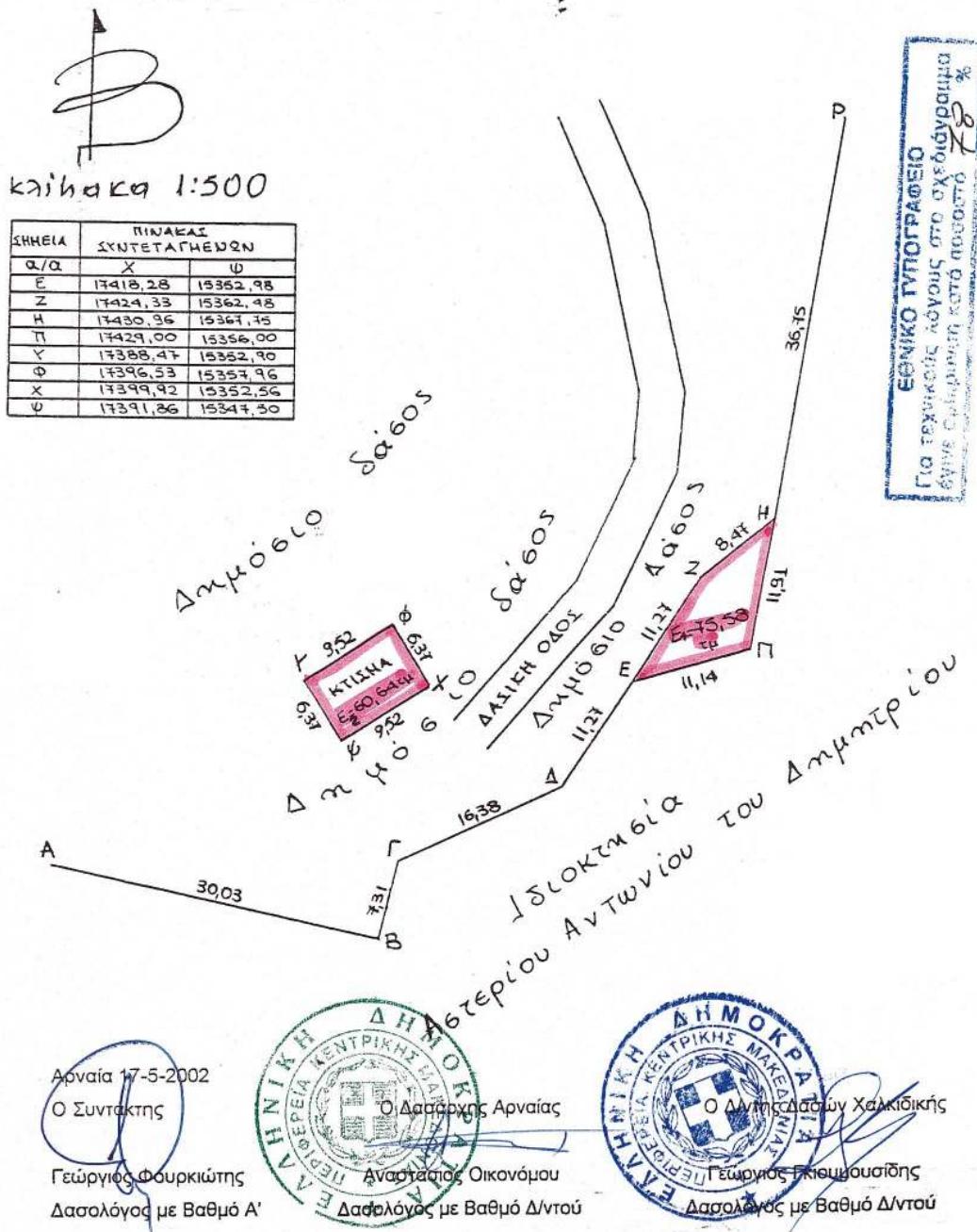
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

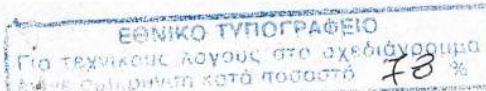
Πολύγυρος, 31 Μαΐου 2002

Ο Διευθυντής Δασών Ν. Χαλκιδίκης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΟΥΜΟΥΣΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Τμημάτων δάσους με στοιχεία Ε,Ζ,Η,Π,Ε και Υ,Φ,Χ,Ψ,Υ εμβαδού αντίστοιχα $E_F 75,58$ τ.μ. και $E_F 60,64$ τ.μ. που παράνομα εκχερσώθηκαν και καταλήφθηκαν από τον Αστέριο Αντωνίου του Δημητρίου στην θέση "Άσπρες Πέτρες" περιοχής δημοτικού διαμερίσματος Μ.Παναγίας Δήμου Παναγίας.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

(Κλίμακα : 1:50.000)

Στο οποίο φαίνονται τα τμήματα δάσους $E_1=75,58$ τ.μ. και $E_2=60,64$ τ.μ. που εκχερσώθηκαν και καταλήφθηκαν παράνομα στη θέση "Άσπρες Πέτρες" της περιοχής Μ.Παναγίας.

