



04006052307020008



5171

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 605

23 Ιουλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην Ελευθερούπολη του Νομού Καβάλας και επί της οδού Νίκης αριθ. 8, φερομένου ως ιδιοκτησίας Γεωργίου Εμμανουηλίδη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης 1
- Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Ιωαννίνων στα Ο.Τ. 1071 και 1072 στην περιοχή Αγ. Τριάδας-Καλλιθέας, Π. Ε. IV 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 12,970 στρεμμάτων, στη θέση «Γιαπατί ή Βαρκούλι» Δημοτικού Διαμερίσματος Ευαγγελισμού του Δήμου Μεθώνης Νομού Μεσσηνίας..... 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,815 στρεμμάτων, στη θέση «Βρυόραχη» Δημοτικού Διαμερίσματος Μηλίτσας του Δήμου Αιπείας Νομού Μεσσηνίας... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 4965

(1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην Ελευθερούπολη του Νομού Καβάλας και επί της οδού Νίκης αριθ. 8, φερομένου ως ιδιοκτησίας Γεωργίου Εμμανουηλίδη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• Του Ν. 1577/1985 (Φ.Ε.Κ. 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/1988 (ΦΕΚ Α' 91), συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 2300/1995 (ΦΕΚ Α' 69) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ Α' 140), «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

• Του Π.Δ. 358/1986 (Φ.Ε.Κ. Α' 158) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ.δ (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών και στην προστασία των ιστορικών τόπων, αντίστοιχα.

• Του Π.Δ. 331/2001 (ΦΕΚ 221 Α) «Οργανισμός του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης».

• Του άρθρου Α' 29 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν.2469/1997 (Α' 38).

2. Την απόφαση Υ. 704/19.8.1988 (Φ.Ε.Κ. 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας Θράκης.

3. Την από Υ. Απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΔΠΑ/ΔΙΛΑΠ/Γ/3364/-72665/6.12.82 (ΦΕΚ 128 τ.Β/1983), για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου τόπου του παλιού τμήματος του οικιστικού κέντρου της Ελευθερούπολης Ν. Καβάλας.

4. Την από 5.3.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Κοινωνικής - Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του Υπουργείου Μακεδονίας-Θράκης.

5. Το γεγονός ότι δεν υπεβλήθη ένσταση του ιδιοκτήτη του υπόψη κτιρίου, εντός του προβλεπόμενου χρονικού διαστήματος, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην Ελευθερούπολη του Νομού Καβάλας και επί της οδού Νίκης αριθ. 8, φερόμενο ως ιδιοκτησίας Γεωργίου Εμμανουηλίδη, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Κοινωνικής- Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του Υ.ΜΑ.Θ. και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, για τους παρακάτω κυρίως λόγους:

α) Πρόκειται για πολύ αξιόλογο κτίριο ενταγμένο σε παραδοσιακό σύνολο.

β) Ο χαρακτηρισμός του θα βοηθήσει στη διατήρηση της ιστορικής μνήμης και φυσιογνωμίας της πόλης της Ελευθερούπολης.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξω-

Αριθ. 3831

(2)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Ιωαννίνων στα Ο.Τ. 1071 και 1072 στην περιοχή Αγ. Τριάδας-Καλλιθέας, Π. Ε. ΙV.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας.....».
2. Τις διατάξεις του Ν.2508/97 (ΦΕΚ 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη».
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α).
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70 αυτού.
5. Τις διατάξεις του Ν 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.
6. Την αριθ. 20444/17.9.2001 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου.
7. Τις με αριθ. 426-4,426-5/2000 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων.
- 8 Τις γνωμοδοτήσεις του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο. Π. Η-

πείρου που διατυπώθηκαν στις πράξεις 5/30.4.2002 και 6/17.5.2002 (ομόφωνα θετική), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Ιωαννίνων στα Ο.Τ. Γ1071 και Ο.Τ. Γ1072 όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως διάγραμμα κλ. 1:500 που συνοδεύει την παρούσα. Με την τροποποίηση μετατοπίζονται οι Ο.Γ. και Ρ.Γ. του Ο.Τ. Γ1071 διότι υπήρχε ασυμφωνία μεταξύ αρχικής έγκρισης σχεδίου, αναθεώρησης και πράξης εφαρμογής. Το εύρος του προκηπίου στο Ο.Τ.Γ1071 παραμένει 4.00 μ. διότι δεν ενδείκνυται πολεοδομικά η μείωση.

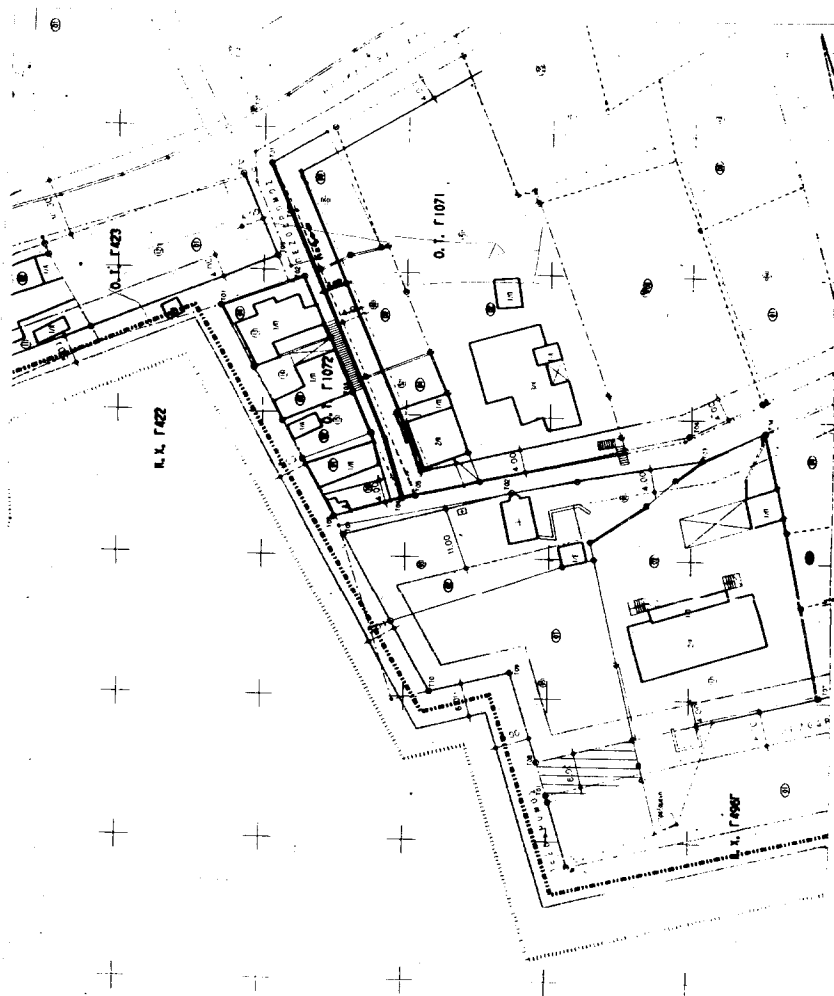
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή Ο.Τ.Α., κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν.2081/92.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 25 Ιουνίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Βεβαιώνεται ότι το παρόν σχέδιο
συμμορφείται με την αριθμ. 408/4-4-85-426.6/Π-80
και είναι σύμφωνο με την τοπογραφική
που εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΛΙΑΝΤΩΣ

ΚΕΡΑΙΟΦΟΡΟΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Συντάχθηκε την 09/05/85-06-2002
Από: Γ. Γ. Παπαγιάννη, Ηγέτη
Εργασίας ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΣΕ 102, στην περιοχή Αρ. Τμήσης 426.6/Π-80
Πολύτιμα 85-06-2002



ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ Τροποποιημένη σχεδίαση παλαιάς

ΘΕΣΗ ΟΤ ΓΙΟΤΙ-100/1

ΠΕΡΙΕΧ Τροποποιημένη σχεδίαση στην

ΠΙΝΑΚΑ Πίνακας Καλλισθέας - Ανω Τμήσης

στην ΟΤ ΓΙΟΤΙ-100/1

ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

Αριθ. 2172

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 12,970 στρεμμάτων, στη θέση «Γιαπαπί ή Βαρκούλι» Δημοτικού Διαμερίσματος Ευαγγελισμού του Δήμου Μεθώνης Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λ.π. της Περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ. 1 και 2, 2 παρ. 1 εδ. δ', 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 4275/14.6.2002 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

7. Την αριθ. 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λ.π. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (ΦΕΚ 551/τ. Β'/3.6.98), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 1.11.2000 μέχρι 31.12.2001 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δώδεκα στρεμμάτων και εννιοσίων εβδομήντα (12,970) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Γιαπαπί ή Βαρκούλι» περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Ευαγγελισμού του Δήμου Μεθώνης Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, Α και έχει όρια:

Άνωτολικά: Δημόσια δασική έκταση και πρηνές δημόσιας δασικής έκτασης πέραν του οποίου ελαιώνας κληρονόμων Θεοδ. Γιαννούτσου,

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση και ασκεπής αγρός κληρονόμων Θεοδώρου Γιαννούτσου,

Βόρεια: Ελαιώνες Σωκράτη Ψυχάρη και Δημητρίου Γιαννούτσου,

Νότια: Δημόσια δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 26 Ιουνίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Μεσσηνίας
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

Αριθ. 2173

(4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,815 στρεμμάτων, στη θέση «Βρυόραχη» Δημοτικού Διαμερίσματος Μηλίτσας του Δήμου Αιπείας Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λ.π. της Περιφερειακής Ανάπτυξης».
2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ.1 εδ. δ', 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».
3. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
4. Τις δ/ξεις του Ν.998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 41 παρ.1 β) του άρθρου 38 παρ.1.
5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.
6. Την αριθ.4272/14.6.2002 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.
7. Την αριθ. 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λ.π. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (ΦΕΚ 551/τ.Β'/3.6.98), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 1.1.2002 μέχρι 15.2.2002 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριών στρεμμάτων και οκτακοσίων δέκα πέντε (3,815) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Βρυόραχη» περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Μηλίτσας του Δήμου Αιπείας Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιώνας Αικατερίνης Παχή και δημόσια δασική έκταση,

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση, ελαιόκτημα και αγροτική οδός πέραν της οποίας ελαιόκτημα,

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση,

Νότια: Δημόσια δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 26 Ιουνίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Μεσσηνίας
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

