



04006720608020008



5859

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 672

6 Αυγούστου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εγκρίνονται οι ζητούμενοι όροι δόμησης για την ανέγερση κλειστού Γυμναστηρίου όγκου 14953 m³ στην εκτός σχεδίου περιοχή ιδιοκτησίας Δήμου Λεχαιών και Δ. Ανδραβίδα..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,81 στρ. στη θέση «Μποντέα» Περιφέρειας της Κοινότητας Βαρνάβα του Νομού Αττικής..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. οικ. 4193 (1)
- Εγκρίνονται οι ζητούμενοι όροι δόμησης για την ανέγερση κλειστού Γυμναστηρίου όγκου 14953 m³ στην εκτός σχεδίου περιοχή ιδιοκτησίας Δήμου Λεχαιών και Δ. Ανδραβίδα.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α/30.5.1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
3. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.07.86) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».
4. Το Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α/713..06.97), «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων κλπ.», άρθρο 25, παρ. 9. α, σε συνδυασμό με το Ν. 2831/2000.
5. Τις διατάξεις του Ν.2647/98, άρθρο 1, Γ 6 .
6. Τις με αρ. 1204/24.02.99 (ΦΕΚ 266 Β') και οικ. 301 Γ.Γ. 15.09.98 (ΦΕΚ 138 Β 702.10.98) αποφάσεις «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος».
7. Την με αρ. οικ.830/08.02.02 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος και την τροποποιητική αυτής με αρ. πρωτ. 2281) 18.4.02.

8. Το από 24-5-85 (ΦΕΚ 270 Δ/31-5-85) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 9 του από 6-10-78 (ΦΕΚ 538 Δ/Π.Δ.)

9. Το υπ' αρ. πρωτ. 5614/16-5-02 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. του Πύργου.

10. Την υπ' αρ. πρωτ. 2425/30-5-02 πράξη χαρακτηρισμού της έκτασης.

11. Το υπ' αρ. ΤΥ-Δα/Φ 180/255/972 έγγραφο του ΥΠΠΟ της Γεν. Γραμματείας Αθλητισμού.

12. Το υπ' αρ. πρωτ. 2519/23-5-02 έγγραφο της ζ Εφορείας Προϊστ. Και Κλασ. Αρχαιοτήτων.

13. Τεχνική περιγραφή του έργου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Πύργου.

14. Την γνωμοδότηση του ΠΣΧΟΠ που διατυπώνεται στην παραγρ. 18 της από 2/31-5-62 πράξεώς του.

15. Το υπ' αρ. πρωτ. 3306/5-6-02 έγγραφο του τμήματος Περι/ντος και Χωρ/κού Σχεδιασμού της Δ/σης ΠΕΧΩ της Π.Δ.Ε.

16. Την υπ' αρ. 708/8-7-02 έγκριση Περι/κών όρων της Ν. Αυτ. Ηλείας.

Επειδή

1) Οι ζητούμενοι όροι δόμησης αφορούν στην κατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου Λεχαιών - Ανδραβίδας και προβλέπονται σύμφωνα με το άρθρο 9 του από 6-10-78/ΦΕΚ 538 Δ.Π.Δ., σε έκταση ιδιοκτησίας κατά 57% στον Δήμο Ανδραβίδας και κατά 43% στον Δήμο Λεχαιών, εμβαδόν 6009.77 m² που ευρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή επί της παλαιάς Εθνικής οδού Πατρών-Πύργου.

2) Η Παραπάνω έκταση εμπίπτει στην ΖΟΕ Ηλείας, περιοχή Γ6 βάσει του Π.Δ. 3-9-93 (ΦΕΚ 1161 Δ) όπου το κατώτατο όριο κατάτμησης ορίζεται σε 6.000 m² και επιτρέπεται η χρήση για αθλητικές εγκαταστάσεις, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τους ζητούμενους όρους δόμησης ως προς α) αρτιότητα γηπέδου σε 6.000 m² , β) ποσοστό κάλυψης 27,9%, γ) Σ.Δ. 0,279 , δ) μέγιστο ύψος 12.05 μ. και ε) αποστάσεις από τα όρια σε 5.00 μ. ως προς τη πλευρά ΑΔ και σε 7.00 μ. ως προς την πλευρά ΓΔ για την ανέγερση κλειστού Γυμναστηρίου στα Λεχαινά - Ανδραβίδα του Ν. Ηλείας σύμφωνα με την μελέτη της Δ.Τ.Υ. της Νομ. Αυτ. Ηλείας στον Πύργο.

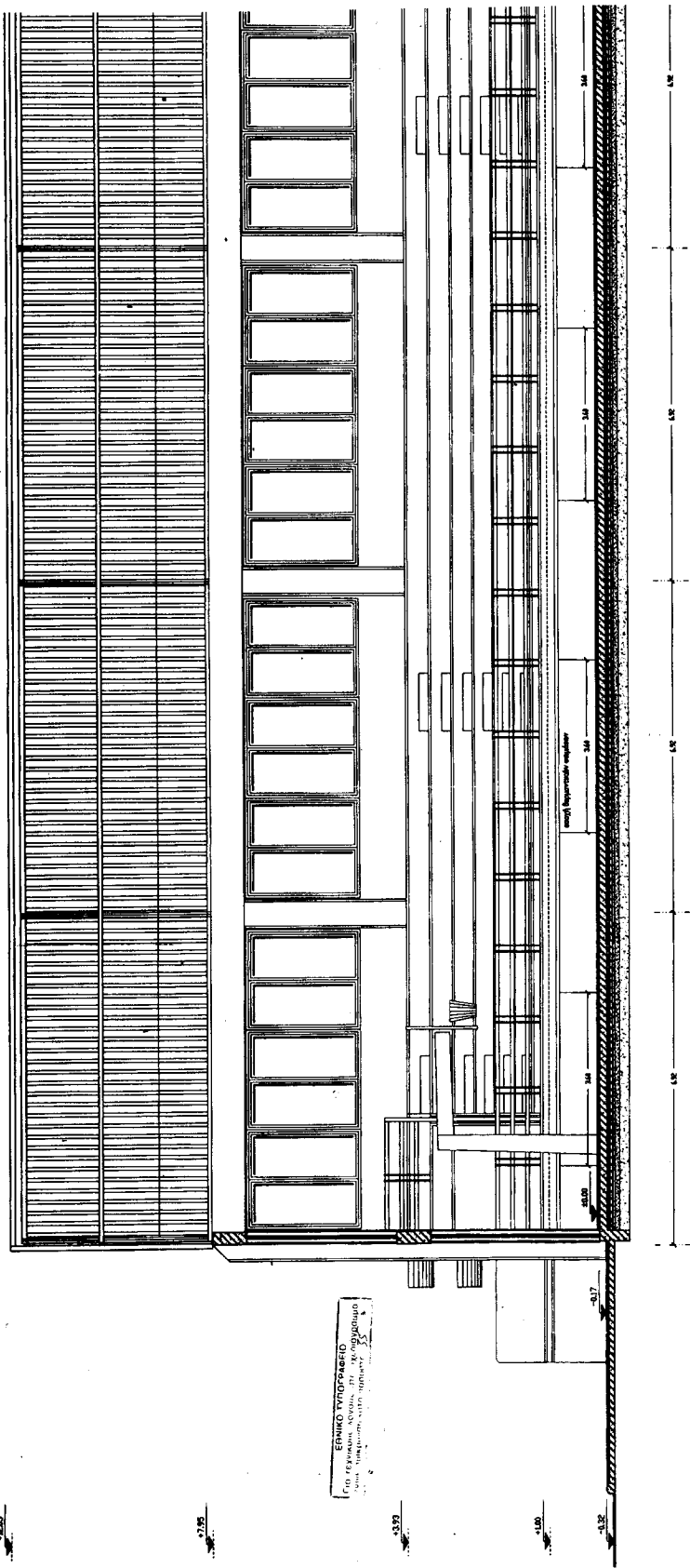
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 10 Ιουλίου 2002

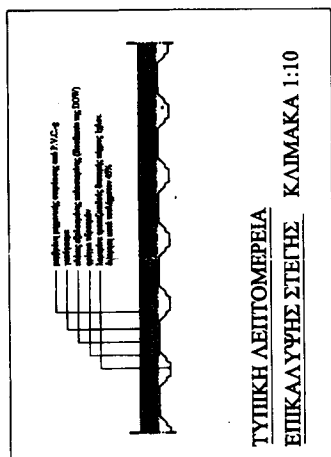
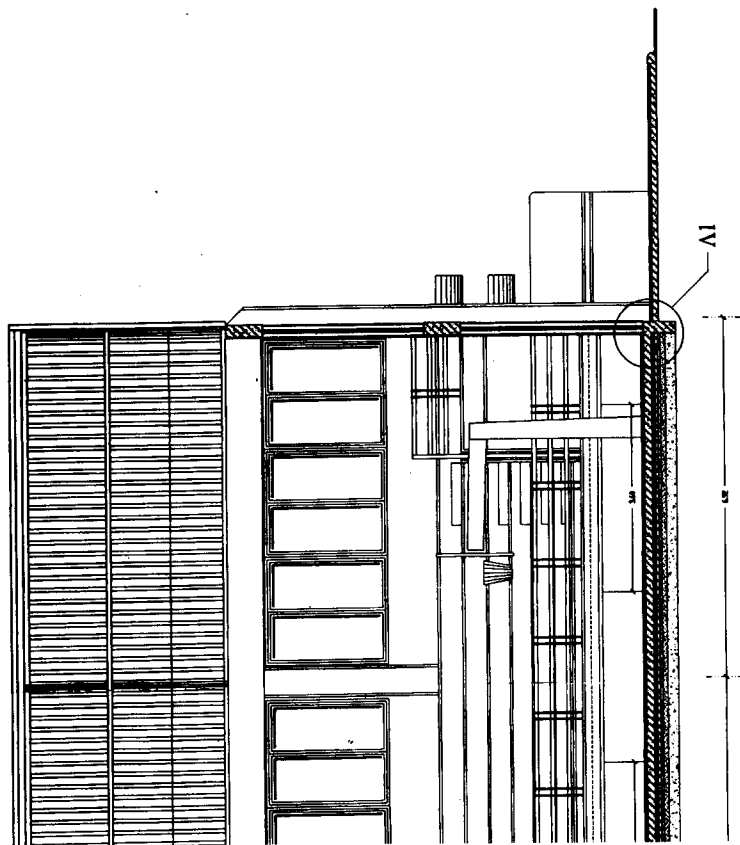
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Η Διευθύντρια

ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ



ΤΟΜΗ Β-Β'

[illegible]

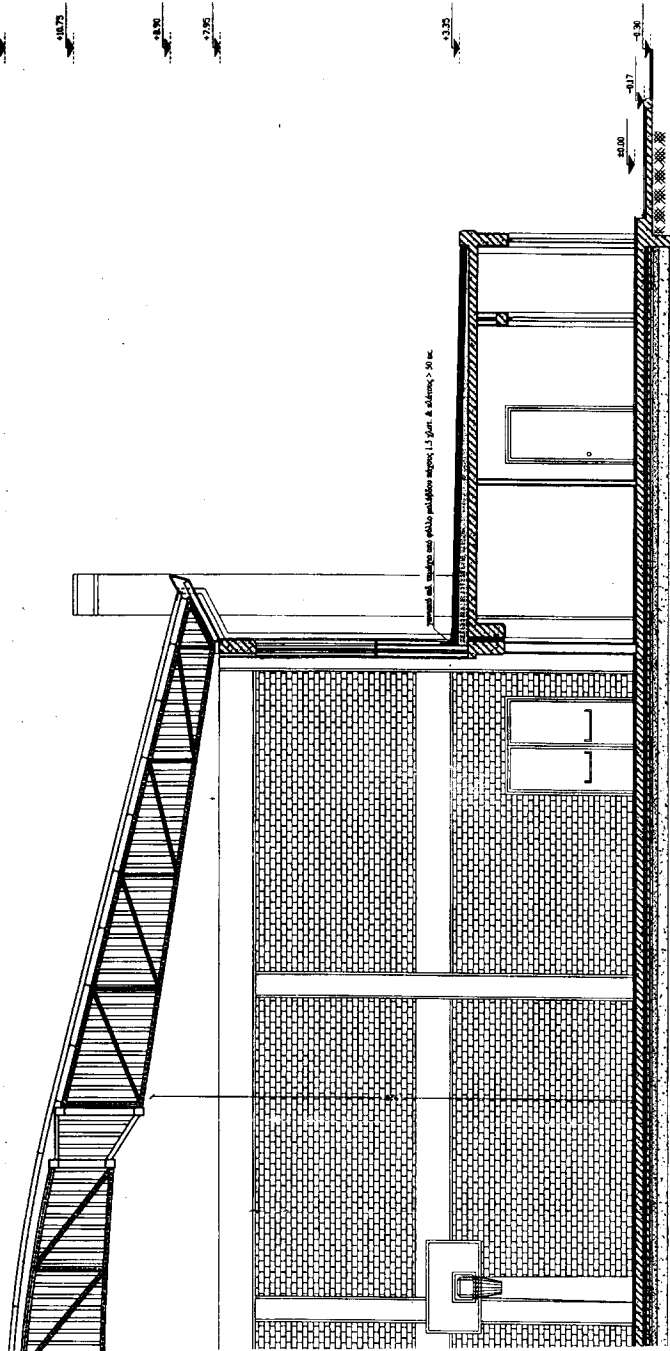
1:20



ΕΡΓΟ:	Για την Βεβαίωση
Α-3-68 α	Καθ. Λαλός
Α4	

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ.	
ΕΡΓΟ: ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	
ΤΟΠΟΣ: ΤΥΠΟΥ Τησ	
ΤΟΠΟΣ: ΑΝΘΡΩΠΩΝ - ΛΕΧΑΝΑ	
ΣΧΕΔΙΟ	ΚΑΙΜΑ#
ΤΟΜΕΙΣ	1:50

ΗΛΕΥΘΗΡΗ ΕΞΕΤΑΣΗ ΠΡΟΤΥΠΟΥ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΩΝ ΟΛΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΩΝ ΟΛΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ



Αριθ. 2954

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,81 στρ. στη θέση «Μποντέα» Περιφέρειας της Κοινότητας Βαρνάβα του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ»

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9-7-80

β) 182447/3049/24-9-80

3.- Την αριθ. 3562/10-5-2002 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Καπανοδριτίου, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα ιδιόμοσια δασική έκταση

εμβαδού 2,81 στρ. (δύο στρεμμάτων και ογδόντα ενός εκατοστών του στρέμματος).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Μποντέα» Περιφέρειας της Κοινότητας Βαρνάβα, του Νομού Αττικής απεικονίζεται με στοιχεία «Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α» στο προσαρτημένο στη παρούσα Απόφασή μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Εν μέρει με αγροτική έκταση και εν μέρει με αναδασωτέα δασική έκταση

Δυτικά: Με δρόμο

Βόρεια: Με αγροτική έκταση

Νότια: Με αναδασωτέα δασική έκταση

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης κατά το χρονικό διάστημα από του έτους 1937 έως το έτος 1945 από εκχέρωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από δασικά είδη της διάπλασης αειφύλλων πλατυφύλλων (η έκταση αποτελούσε δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων με ποσοστό κάλυψης 60%)

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 3 Ιουλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τοπογραφικό διάγραμμα και αποσπασμα πλαισιώνεται γύρω με ελατήρι όπου απεικονίζεται η έκταση με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α εμβαδού 2,81 στρέμματα στη θέση «Μποντέα» Περιφέρειας Κοινότητας Βαρνάβα Αττικής που εκχερνώθηκε παράνομα μεταξύ των ετών 1938 & 1945 και προτείνεται να κηρυχθεί ως αναδασωτέα. Οφείλει να προσκομίζονται στην αριθ. 3562/10-5-2002

Καπανοδριτί 9-5-2002

Ο Συντάκτης

Ανδρέας Σταθόπουλος
Δασάρχης



ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
στην αριθ. 2954/2002
απόφασή της
Αγ. Παρασκευής 3-7-2002
Ο Γεν. Γραμματέας
Περιφέρειας Αττικής

ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Το έγγραφο αυτό, επί υπολοίπου, είναι μη έγκυρο, λόγω του ότι αποτελεί αντίγραφο του πρωτοτύπου.

