



04006820708020008



5937

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 682

7 Αυγούστου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 127 Α επί της οδού Αριστοτέλους Δήμου Φαρσάλων 1
- Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Λαχανά, Ν. Θεσσαλονίκης 2
- Άρση αναδάσωσης του υπολοίπου Αναδασωτέας έκτασης Μαυροποτάμου Αριδαίας Ν. Πέλλας εμβαδού 192,860 στρεμμάτων για την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων πάρκου κυκλοφοριακής αγωγής, χώρους πρασίνου κ.λ.π.»..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2482

(1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 127 Α επί της οδού Αριστοτέλους Δήμου Φαρσάλων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν.1577/85) και άλλων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 παρ.4 του Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92 Α).
4. Το Π.Δ/μα από 3.5.1988 (ΦΕΚ 547Δ) «Περί έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης οικισμού Φαρσάλων και τροποποίηση σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή».

5. Την απόφαση 55/2002 του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν υπήρξαν ενστάσεις.

6. Τη θετική γνώμοδότηση 94/13/9.7.2002 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

Επειδή κατά τη κύρωση του σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 127 Α επί της οδού Αριστοτέλους Δήμου Φαρσάλων, η οικοδομική γραμμή στο πρόσωπο του οικοπέδου Αστάρια Βησσαρίωνα έχει σημειακή διαπλάτυνση του δρόμου και ρυμοτομεί το συγκεκριμένο οικόπεδο κατά 78 τ.μ. Η διαπλάτυνση δημιουργεί πρόβλημα σε υπάρχον κτίσμα, δεδομένου ότι ρυμοτομεί τις βεράντες του. Προτείνεται η κατάργηση της διαπλάτυνσης στην οδό Αριστοτέλους και η αντικατάστασή της στο άλλο πρόσωπο του οικοπέδου επί της οδού Φλέμιγκ.

Επειδή με την πρόταση δεν προκύπτει μείωση κοινόχρηστου χώρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 127 Α Δήμου Φαρσάλων και συγκεκριμένα η μεταφορά της τοπικής διεύρυνσης από την οδό Αριστοτέλους στην οδό Φλέμιγκ, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Ιωάννης Τσαγγάλης και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 10 Ιουλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

Αριθ. οικ. 3964

(2)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Λαχανά, Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 1) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α'33)

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 3.) του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 124)

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29^Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 37) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 54) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2^α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ Α'38).

4. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/30-5-97)

5. Την 67/9-4-2002 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Λαχανά Ν. Θεσσαλονίκης

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Σχεδίου Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) του Δήμου Λαχανά (Ν. Θεσσαλονίκης), για το σύνολο της εδαφικής περιφέρειας του ανωτέρω Δήμου, τα όρια του οποίου φαίνονται με κόκκινη γραμμή και διαγράμμιση στο σχετικό διάγραμμα κλίμακας 1: 200.000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Κ.Μ. και που αντίγραφο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

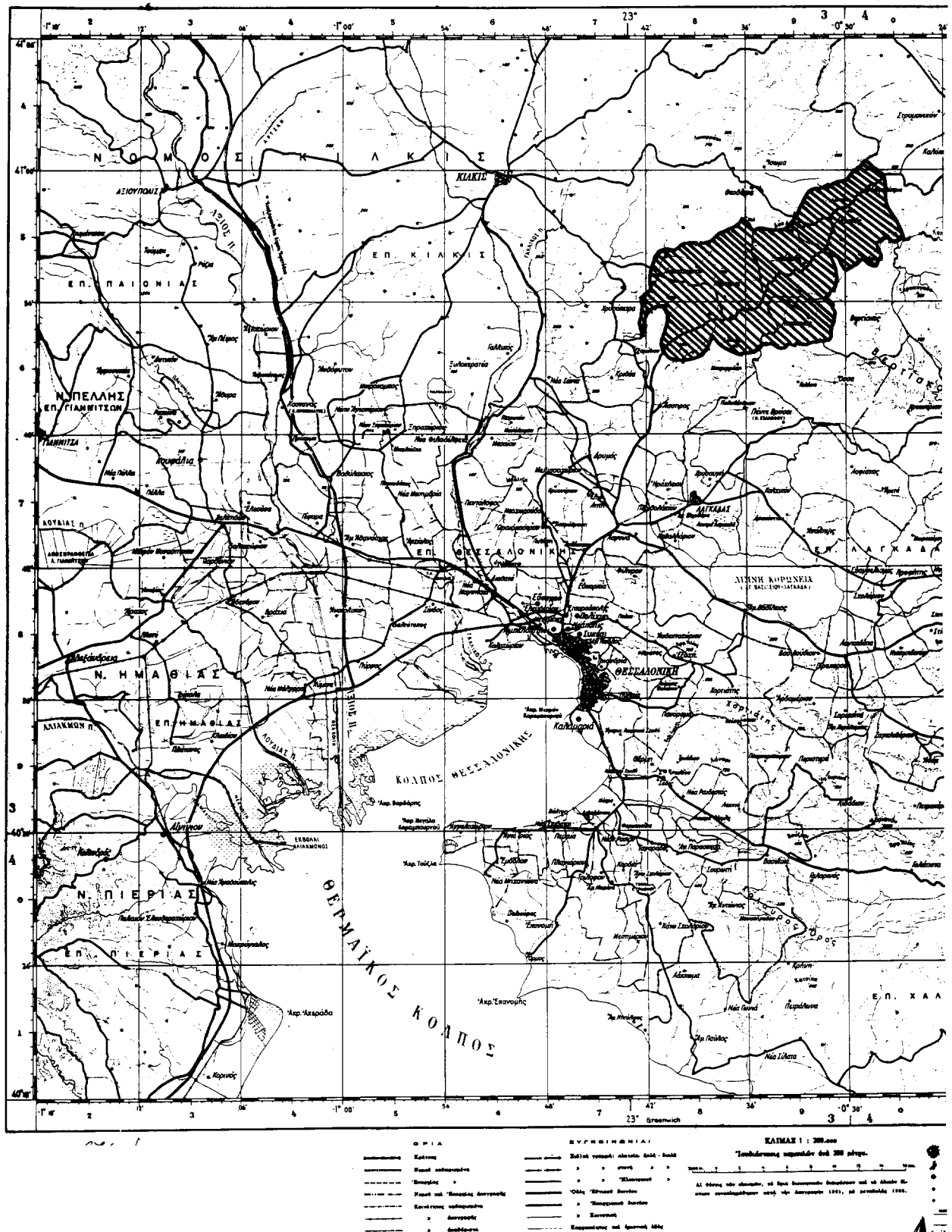
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

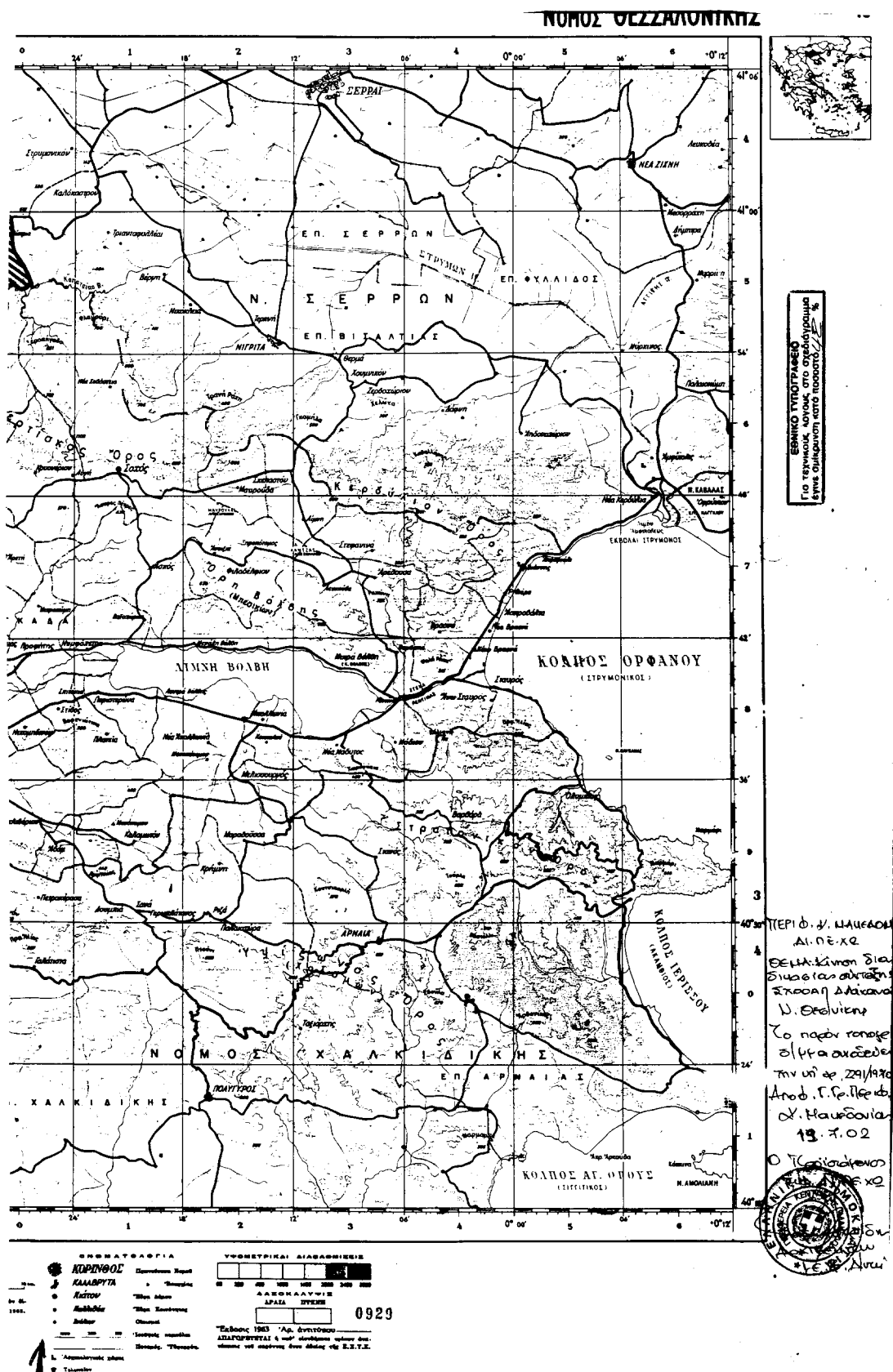
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Ιουλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ





Αριθ. 5809

(3)

Άρση αναδάσωσης του υπολοίπου Αναδασωτέας έκτασης Μαυροποτάμου Αριδαίας Ν.Πέλλας εμβαδού 192,860 στρεμμάτων για την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων πάρκου κυκλοφοριακής αγωγής, χώρους πρασίνου κ.λ.π.».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 περί προστασίας των δασών κ.λ.π. και ειδικότερα α) του άρθρου 44 παρ. 3 β) του άρθρου 48 και 60 και του άρθρου 13 του Ν. 1734/87.
4. Τις διαταγές του Υ.Γ. α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας».
6. Την αριθ. 5631/11.8.2000 επανάληψη στο ορθό κατανομή αρμοδιοτήτων σε θέματα δασών σε εφαρμογή του Ν. 2503/97.
7. Την αριθ. 30784/14.05.30 πράξη του Γ.Δ. Μακεδονίας που κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση 60 περίπου στρεμμάτων η οποία τροποποιήθηκε με την

1361/26.06.79 Απόφαση του Νομάρχη Πέλλας και ανήλθε σε 302 στρέμματα. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας».

8. Το 7427/22.05.2002 έγγραφο του Δήμου Αριδαίας.

9. Το 3985/28.05.2002 έγγραφο Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας «Τμήμα πολιτικής Γης».

10. Την 3450/31.05.2002 πρόταση αναφορά του Δασαρχείου Αριδαίας.

11. Την 1157/17.6.2002 αναφορά της Δ/νσης Δασών Πέλλας.

12. Το γεγονός ότι η έκταση είναι δημόσια εποικιστική και επί το πλείστον είναι τεχνητή φυτεία λεύκης και σύμφωνα με το Ν. 2664 άρθρο 27 θεωρείται μη δασική και οι λόγοι προστασίας για τους οποίους κηρύχθηκε η έκταση αναδασωτέα δεν υφίστανται, αποφασίζουμε:

Αίρουμε τον αναδασωτέο χαρακτήρα σε έκταση 192,860 στρεμμάτων για λόγους κοινοφελείς, για τη δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων, πάρκου κυκλοφοριακής αγωγής, χώρους πρασίνου κ.λ.π. όπως φαίνεται και στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Δασαρχείου Αριδαίας κλίμακας 1:5.000 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Ιουλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

