



04007440609020008



6473

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 744

6 Σεπτεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Μοσχάτου στο ΟΤ 114 με επιβολή απότμισης στη συμβολή των οδών Χειμάρας και καποδιστρίου. 1
- Τροποποίηση του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καματερού στο ΟΤ 92 - γειτονιά 2. 2
- Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης στην οδό Εθνικής Αντίστασης. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 3255/Φ.τροπ/2002 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Μοσχάτου στο ΟΤ 114 με επιβολή απότμισης στη συμβολή των οδών Χειμάρας και καποδιστρίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».
2. Το Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός όπως ισχύει μετά το Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α).
3. Τα άρθρα 152 και 154 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ).
4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο.
5. Την με αριθμ. 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. ΣΧΟΠ) της Περιφέρειας Αττικής όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε τις υπ' αριθ. 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000, 18591/3.4.2001 και 46320/11.9.2001 αποφάσεις μας.

6. Τον Ν.2508/97 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών...» άρθρα 1, 4 και 7 όπως ισχύει.

7. Το Δ/γμα της 15.6.1929 (ΦΕΚ 206 Α/20.6.1929).

8. Την 66/2002 θετική απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Μοσχάτου.

9. Την με αρ. ΠΕΧΩ 1847/Φ.Τροπ/2002/20.6.2002 θετική εισήγηση της Δ/σης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

10. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 12η Συνεδρίαση της 3.7.2002.

11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Μοσχάτου στο ΟΤ 114 με την επιβολή απότμισης στην συμβολή των οδών Χειμάρας και Καποδιστρίου με μετατόπιση της ρυμοτομικής και της οικοδομικής γραμμής στο σημείο αυτό όπως τούτο φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα 1/500 που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη της Δ/σης Περιφέρειας, Αττικής που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή στο Υπ. ΠΕΧΩΔΕ σε 30 μέρες από την δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Αυγούστου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. οικ. 3270/Φ.τροπ/2002

(2)

Τροποποίηση του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καματερού στο ΟΤ 92 - γειτονιά 2.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν.2831/2000 (ΦΕΚ140Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154, και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580 Δ).

4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούν 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000 18591/3.4.2001, 46320/11.9.2001 και 11944/28.2.2002 αποφάσεις μας.

6. Την υπ' αριθμ. 5/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καματερού.

7. Την υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ 772/Φ.Τροπ/2002 εισήγηση της Δ/σης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

8. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Αττικής που διατυπώθηκε στην 10η πράξη της 12η Συνεδρίασης της 3.7.2002.

9. Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση για αλλαγή των χρήσεων δεν είναι δυσμενέστερη για το φυσικό και δομημένο περιβάλλον της περιοχής.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

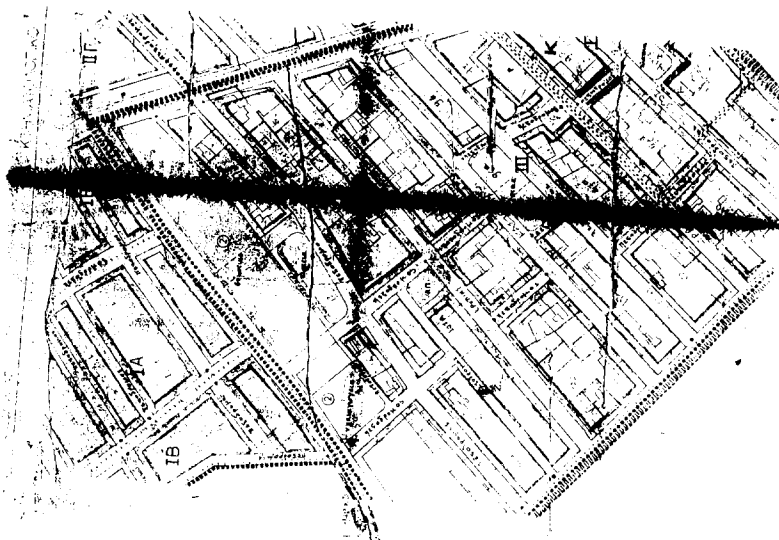
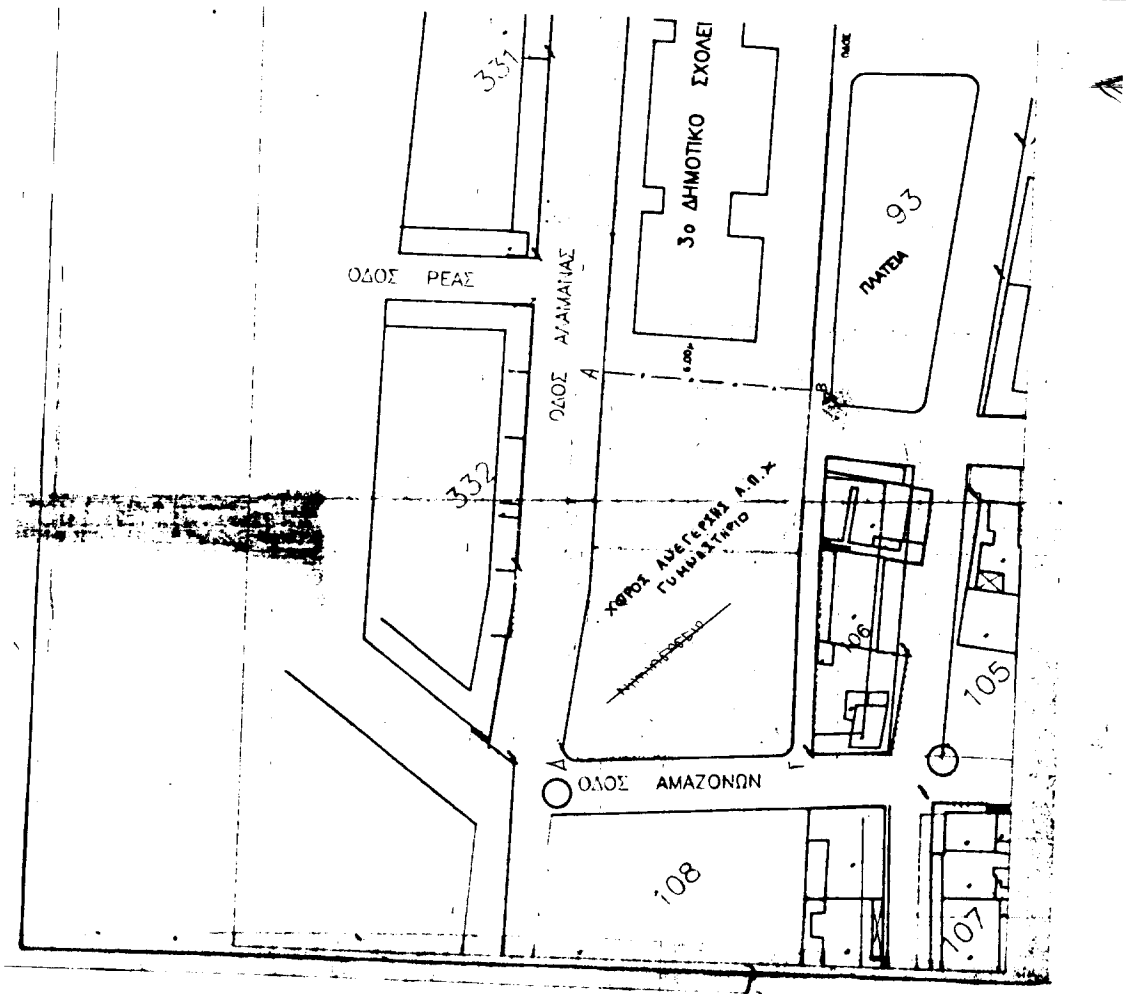
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καματερού στο ΟΤ 92 της γειτονιάς 2 με τον χαρακτηρισμό χώρου Γυμναστήριο - αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του περιγραφόμενου με τα αλφαβητικά στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ.Α) και τον χαρακτηρισμό χώρου Νηπιαγωγείου τον περιγραφόμενο με τα αλφαβητικά στοιχεία (Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Ε) σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 όπως θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/σης ΠΕΧΩ.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπ. ΠΕΧΩΔΕ σε 30 μέρες από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Αυγούστου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



Αριθ. 1550

(3)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης στην οδό Εθνικής Αντίστασης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000(ΦΕΚ140Α') «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/85, κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.2503/97(ΦΕΚ107Α')
2. Την με αριθμ. 2994/2001 απόφαση (ΦΕΚ 1654Β/11.12.2001) Μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. στο Γενικό Δ/ντή και τη Δ/ντρια ΠΕ.ΧΩ.
3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17/7/23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 29 & 70 αυτού.
4. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν. 1577/85.
5. Την υπ' αριθμ. 23/29.1.2001 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερούπολης που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
6. Την υπ' αριθμ.46/2002 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (ομόφωνη).

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Ελευθερούπολης.

Επειδή η εν λόγω τροποποίηση δικαιολογείται με νόμιμα πολεοδομικά κριτήρια όπως ειδικότερα αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης στην οδό Εθνικής Αντίστασης που αφορά τον αποχαρακτηρισμό χώρου από χώρο κοινωφελούς κτιρίου - χώρο εκπαίδευσης και το χαρακτηρισμό αυτού σε χώρο οικοδομήσιμο όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. στις 6.8.2002.

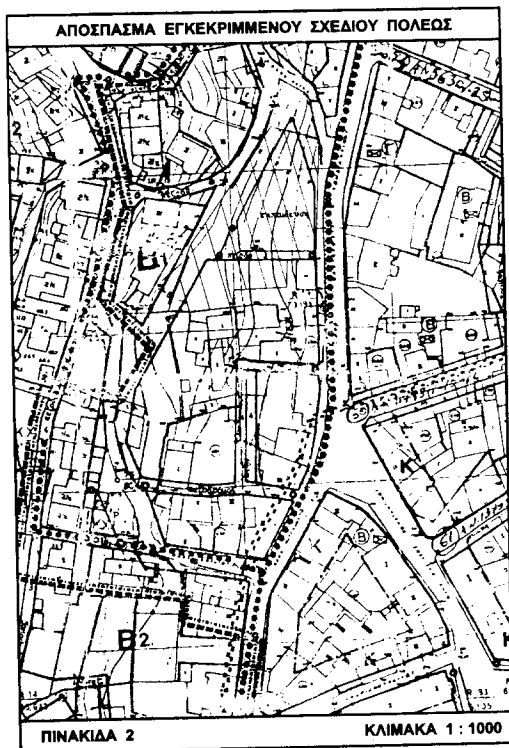
Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 6 Αυγούστου 2002

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ.
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ - ΧΑΤΖΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΣ)

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Μ. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΗΛ. 051-837555 / 0944-347080 / fax 051-231489
δασκλή 8 - ΚΑΒΑΛΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : κ. κ. ΑΡΗ ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ - ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΣΟΥΛΑΚΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΘΕΣΗ : ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ - ΚΑΒΑΛΑΣ

ΘΕΜΑ : **τοπογραφικό
διαγράμμα**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
T - 1

M-906

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2000

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Μ. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 50910
ΚΑΒΑΛΑ - ΔΑΣΚΛΗ 8 ΤΗΛ. 2644 - 347080

παναγιώτης μ. δημητριάδης
αγρονόμος τοπογράφος μηχανικός

